



TË DHËNAT PËR ASETIN

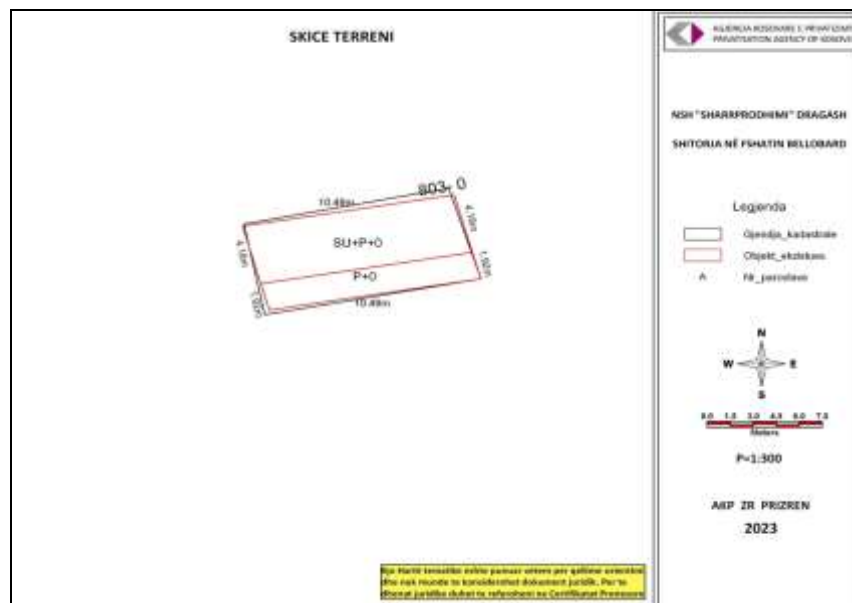
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.62

Njësia e Vendosur në Tender Nr.23

NSH Sharrprodhimi-Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash

Emri i NSh.-së	NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (Emrat e mëparshëm): 1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989); 2) DD "Sarproizvodi" (1993)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15.03.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit NSh "Sharrprodhimi" - Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash – përfshin lokalin afarist të regjistruar në certifikatën pronësore në emër të NSh-së në sipërfaqe prej 77 m ² me kulturë shtëpi/ndërtesë sipas parcelës nr. 803-0 në Zonën Kadastrale Bellobrad, Komuna e Dragashit,
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat	Informatë e rëndësishme: Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se: <ul style="list-style-type: none">• objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin SU+P+0.• Janë bërë matjet me shirit-meter të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth: SU terren=> S=44m²; Përdhesë=> S=64m². Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=108m².
Shfrytëzuesit	Shitorja është dhënë me qira nga AL-ja.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raport vizite në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA AGENTIA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2023

Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad

Më datën 17.01.2023 së bashku me zyrtarin Ymer Balaj, kemi vizituar asetin/shitoren e NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Shitorja në fshatin Bellobrad e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, komuna Dragash.

NSH "Sharrprodhim" - Shitorja në fshatin Bellobrad, Dragash – përfshin lokalitetin afërsisht prej 77 m² me kulturë shtepi/ndërtësë sipas parcelës 803-0 që ndodhet në Zonën Kadastrale Bellobrad, Komunë e Dragashit .

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhiteti n SU +P+0.
- Jani bërë matjet me shirit-metar të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth:
SU terren=> S=44m²
Përdhese=> S=64m²
Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=108m².
- Pjesë e shitjes në këtë njësi është edhe Toka në të cilën ndodhet lokali afarist.
- Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, është në shfrytëzim me qira nga pala e tretë.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)79 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhe S. [Signature]
Zyrtar Kadasral, AKP DR

Ymer Balaj [Signature]
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.