



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.56

Njësia e Vendosur në Tender nr.9

Bankkos Lokali në Lipjan

<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH "BANKKOS"
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 13 Korrik 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertes</b>	10,000 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Rr.Adem Jashari në Lipjan, Komuna e Lipjanit
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p><b>Bankkos Lipjan</b> e përfshirë në këtë ofertë, i ofron mundësi investitorit të mundshëm që të blejë lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 65.06 m<sup>2</sup> sipas elaboratit të ofruar nga NSh-ja, ndërsa sipas matjeve në terren sipërfaqja e përgjithshme e lokalit është prej përafërsisht 70 m<sup>2</sup>, në Lipjan. Aseti gjendet në kuadër të një objekti banesorë në Sheshin. "Adem Jashari" në Lipjan.</p> <p>AKP-ja nuk posedon dokumente tjera që e vërtetojnë pronësinë e objektit, përveç listës së asetëve të përpiluar në bazë të Vendimit për themelimin e komisionit për inventarizim të debitorit në falimentim me numër të protokollit ST-207/90 dt. 1990 i cili u morr nga Bankkos Sh.A në Falimentim dhe nënshkruar nga zyrtari për falimentim si dhe Elaboratin DJ/MP G-421/93 mbi vlerësimin e vlerës së tregut të pronës së luajtshme dhe të paluajtshme të filialeve dhe ekspoziturave të Bankës së Kosovës SH.A., në falimentim.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Lokali afarist aktualisht shfrytëzohet me qira nga palët e treta. Kontrata e qirasë përfundon me 30.06.2022.



**Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**

**Detyrimet që do të barten**

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**

Nuk ka.

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



## Raporti i vizitës në terren

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.