



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## PODACI O IMOVINI

Likvidaciona prodaja imovine br. 49

Stavka stavljena na tender Br. 29

### Agrokultura Zemljište u Gnjilanu (LOT G)

<b>Naziv DPa</b>	<b>AIK Agrokultura</b> ("preduzeće"), alternativni nazivi Fi. 1865/96, JUKO-MLADOST SHA PP ; Fi. 670/89, DP Agro industrijski kombinat "MLADOST; Fi 106 /78 Radna organizacija "Mladost" Poljoprivredni kombinat Gnjilane.
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja putem Likvidacije sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan ponude</b>	21 Avgusta 2019, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit ponude</b>	Evro 5,000
<b>Lokacija imovine</b>	Imovina u pitanju se nalazi u blizini grada Gnjilana, otprilike 3km od centra grada, katastarska zona Gnjilane, mesto pod imenom "Sahit Agin Zabel", Opština Gnjilane.
<b>Opis imovine Zemljište i zgrade</b>	Imovina ponudjena na prodaju sastoji se od poljoprivrednog zemljišta površine od 5016m <sup>2</sup> (50ari 16m <sup>2</sup> ), sa parcelom br. 01354/1, u KZ i Opštini Gnjilana. Nema objekata uključeno u ovoj prodaji.  Imovina ima pristup javnom putu.
<b>Uzurpatori</b>	Tokom posete došlo se do zaključka da se deo imovine koristi od strane fizičkog lica. Na parceli ponudjenoj za prodaju Izgradjen je privremeni objekat na severozapadnoj granici, i ima površinu od 28m <sup>2</sup> , dok se deo na jugoistočnoj granici parcele koristi od strane fizičkog lica kao staza do njegove kuće. Na južnom delu parcele prostire se nekategorizani put, površine 71m <sup>2</sup> a koji nije evidentiran u katastru kao javni put.
<b>Opis drugih sredstava</b>	Nema drugih sredstava uključenih u ovu prodaju.
<b>Obaveze koje trebaju biti prenete</b>	Nijedna obaveza neće biti preneti na novog vlasnika, ali potencijalni kupac treba da uzme u obzir da porez na prenos imovine može biti primenljiv.

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Ortofotografija ili  
druge informacije  
vezane za imovinu  
koja je na prodaju**

## Agrokultura Zemljište u Gnjilanu (LOT G)



### Informacije

Odeljenje za prodaju – Jedinica za marketing

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentacija za ponudu

Kosovska agencija za privatizaciju

Ul. "Agim Ramadani" br. 23

10000 Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)