



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

Tenderska Jedinica br.02

KAP MIT039 DP Lux Lokal Naš Dom I u Severnoj Mitrovici

Naziv DP-a	DP "Lux"- Fi - 200/89, A.D. "Lux" - Fi- 6273/92 („Preduzeće“)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	Dana 02 Novembar 2022 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand "GRAND HOTEL" u Pristinu.
Registracija ponudaca	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	10,000 Euro
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u ulici " Lola Ribar", Opština Severna Mitrovica, Region Mitrovica.
Opis Imovine Zgrade i zemljište	Lux Lokal Naš Dom I u Severnoj Mitrovici ima ukupnu površinu od 76m ² prema terenskim merenjima, dok prema Listi imovine kojom se dokazuje vlasništvo preduzeća nad lokalom ima površinu od 80m ² . Lokal se nalazi u prizemlju jedne poslovno-stambene zgrade na ul. „Lola Ribar“ Nema zemljište koje će biti prebačen na potencijalnog kupca.
Zakupci	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je pod kirijom
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.

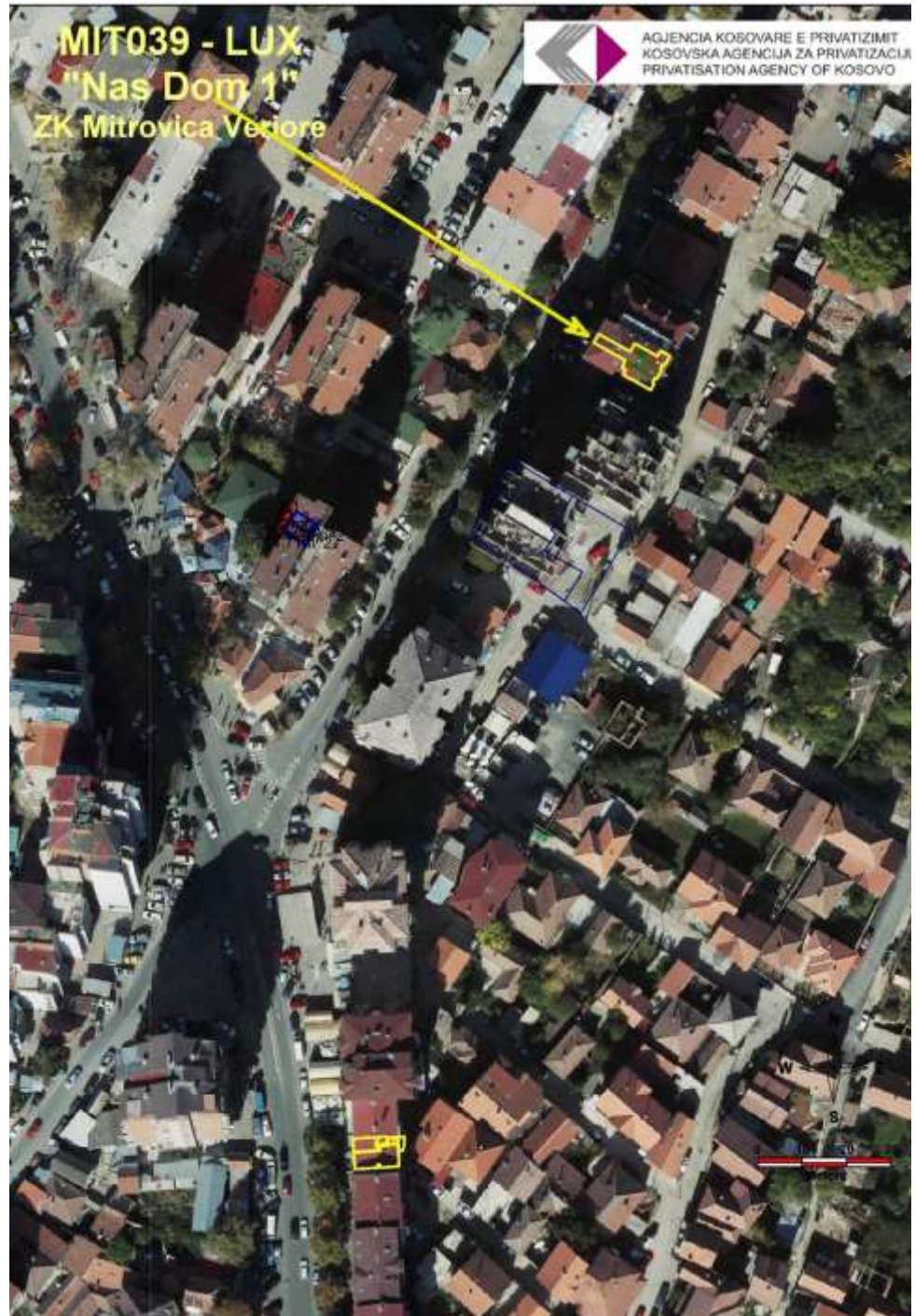


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije
ili drugi podaci o
imovini za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Lokali "Nas Dom I", ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral
Valon Canhasi, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve

Data: 04.04.2017 (matjet)

22.06.2022 (vizite periodike)

Sipërfaqja

Sipërfaqja llogaritur Neto është 76m²

Duhet pasur parasysh se lokali në shfrytëzim ka pësuar modifikime të brendshme, kështu që sipërfaqja e llogaritur duhet marrë si e përafërt.

Përshkrimi¹

Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në Rrugën Ivo Lola Ribara

Problemet

Nuk ka

Rekomandime

Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

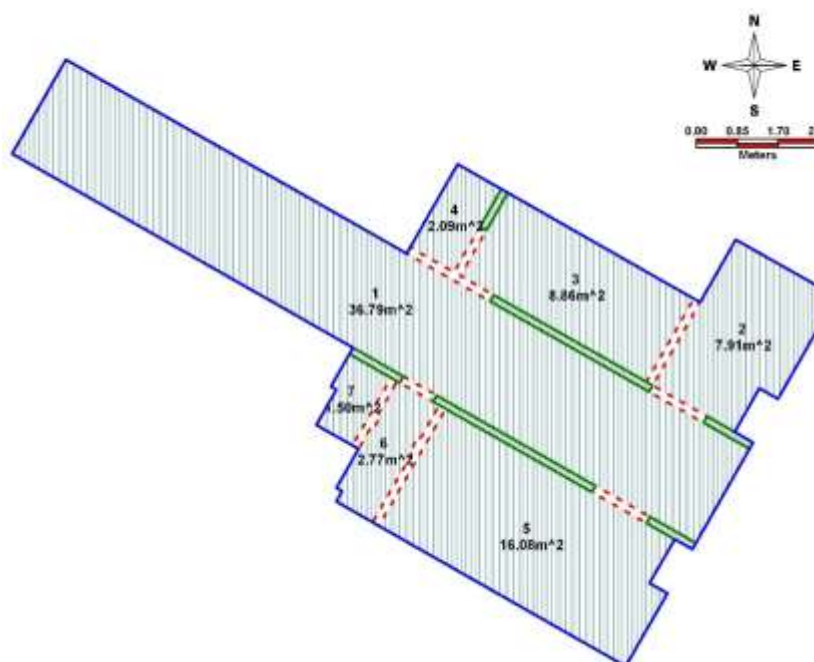
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbneteresha Taute pn,
(përbalë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



MIT039 - LUX "Nas Dom 1"



Hapesira Prostor	Siperfaqja Povrsina	Verejtje	Napomena
1	36.79	Hapesira Kryesore e lokalit	Glavni prostor lokala
2	7.91	2, 3 dhe 4 mund te konsiderohen si hapësira e vetme por "ndarja" është bërë për shkak praktikë si dhe në pjesët ndërese mund të bëhet edhe fizikisht ndarje.	2, 3 i 4 mogu se smatraati se kao jedinствен prostor, i "podela" je zbog praktičnih razloga, kao i zato što su ovim djelovima može se izvesti fizicka podejela
3	8.86		
4	2.09		
5	16.08		
6	2.77	ParaToilet	ParaToilet
7	1.50	Toilet	Toilet
Total:	76.00		

Informacije

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtina, Republika Kosovo