



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 55
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 35
Elan parcelat 009-0, 010-0 dhe 011-0 në Bruznik

Emri i NSh.-së	NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH Elan, Fi-791/89 JSC Ratar Fi-7899/92 N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80025629
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 25.03.2020, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Prona është me vendndodhje në fshatin Bruznik, Komuna e Vushtrrisë.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	<p>Elan parcelat 009-0, 010-0 dhe 011-0 në Bruznik kanë sipërfaqe të përgjithshme 30073m² (3ha 00ari 73m²), sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, tokë bujqësore pemishte e klasës 4, livadh i klasës 5 dhe arë e klasës 6, me vendndodhje në fshatin Bruznik, Komuna e Vushtrrisë, e regjistruar në emër PSH Koperativa Bujqësore.</p> <p>Parcelat ndodhen në pjesën veriperëndimore të ZK Bruznik në kufi me ZK Taraxhë.</p> <p>Qasja në rrugë nuk ka, përveçse nëpërmes arave dhe lagjes në lindje të këtyre parcelave . Për më shumë detaje vizito edhe linkun në Google Maps: http://bit.do/bruznik3parc.</p> <p>Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.</p>
Shfrytëzuesit	<p>Sipas vizitës në terren është parë se në parcelat e larte përmendura nuk ka ndërtime ilegale por punohen nga persona të panjohur, tani për tani.</p> <p>Disa nga banorët kanë shprehur pretendime pronësore. Me datë 11 Shkurt 2019, AKP është njoftuar nga disa palë nga fshati Bruznik, për ushtrimin e padisë tek Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme, me propozim për caktimin e masës së përkohshme të sigurisë, që përfshinë edhe tri parcelat më lartë.</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

N/A

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe
Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org