



## PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 53

-Tenderisana Jedinica Br.100

**PRZ009 DP Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Ljubizdi 13**

**Naziv DP-a**

DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzece") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).

**Vrsta Prodaje**

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

**Dan Prodaje**

26.12.2019 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini.

**Depozit Ponude**

Evra 10,000

**Lokacija Imovine**

Katastarska Zona Ljubizda, Opština Prizren, Regija Prizren

**Opis Imovine**

**Zgrade i Zemljište**

**DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Ljubizdi 13** nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Ljubizda sa parcelama: P-71813046-00579-2 sa površinom od 14813m<sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813046-00610-0 sa površinom od 4568m<sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813046-00611-0 sa površinom od 13957m<sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813046-00617-0 sa površinom od 3300m<sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813046-00620-0 sa površinom od 3056m<sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813046-00621-0 sa površinom od 5654m<sup>2</sup> (Njiva kl.4), koja obuhvata ukupnu površinu od 45348m<sup>2</sup> (4ha 53ari 48m<sup>2</sup>), registrovanih na ime DP-a.

### **Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:**

Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

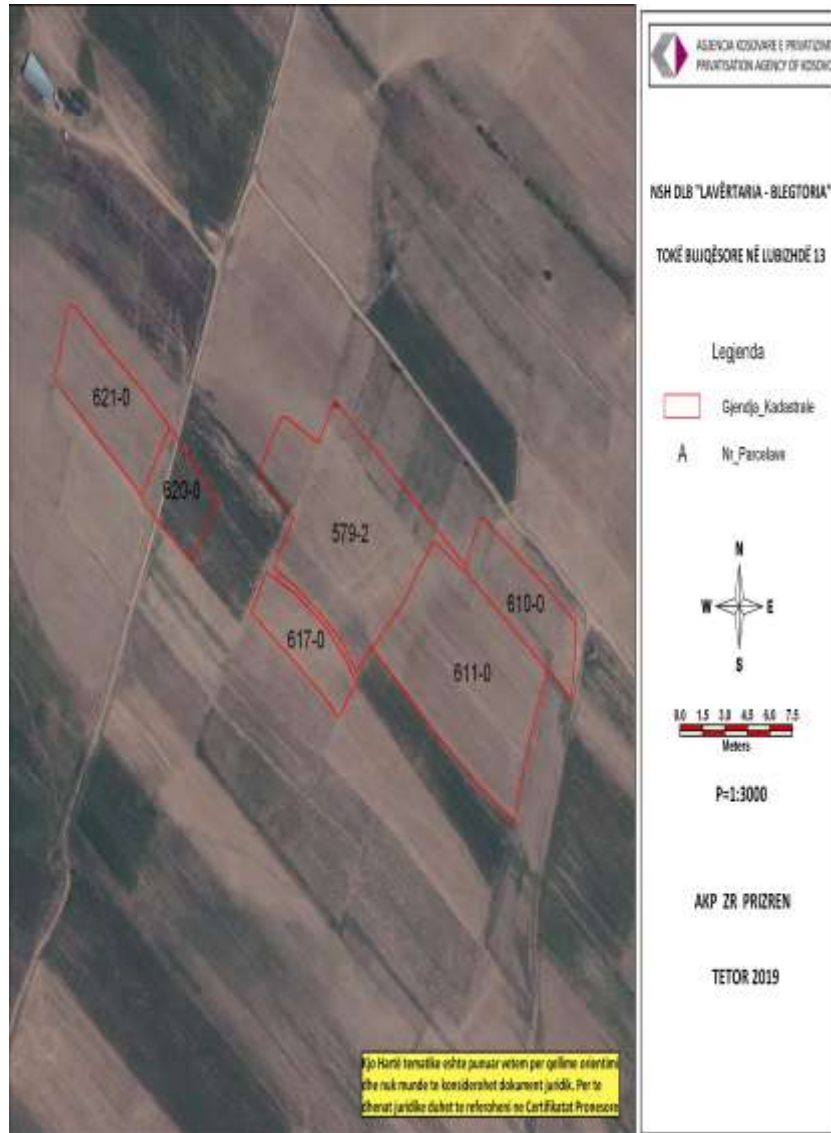
Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014 , sa zaklucokom da se privremeno

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



<b>Zakupci</b>	<p>obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB. KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori." PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja. KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017. KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
<b>Zakupci</b>	Delimicno obradjivana.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

**Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju**



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



## Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)