



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 50

Tenderisana Jedinica Br.109

PRZ009 DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 11

Naziv DP-a

DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzeće") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).

Vrsta Prodaje

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

Dan Prodaje

23 Septembar, 2019 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Pristini.

Depozit Ponude

Evra 20,000

Lokacija Imovine

Katastarska Zona Trepetnica, Opština Prizren, Regija Prizren

Opis Imovine

Zgrade i Zemljište

DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 11, nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Trepetnica sa parcelama: P-71813078-00151-0 sa površinom od 5576m² (Niva kl.5), P-71813078-00160-0 sa površinom od 59826m² (Pasnjak kl.2), P-71813078-00161-0 sa površinom od 17798m² (Njiva kl.5), P-71813078-00162-0 sa površinom od 2677m² (Pasnjak kl.4 i Vinograd kl.3), P-71813078-00163-0 sa površinom od 4932m² (Njiva kl.5 i Vinograd kl.3), P-71813078-00164-0 sa površinom od 4549m² (Njiva kl.5 i Vinograd kl.3.), P-71813078-00173-0 sa površinom od 12481m² (Njiva kl.5), P-71813078-00174-0 sa površinom od 21129m² (Njiva kl.5 koja obuhvaca ukupnu površinu od 128968m² (12ha 89ari 68m²), registrovanih na ime DP-a.

Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:

Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014 , sa zaključkom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.

KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."

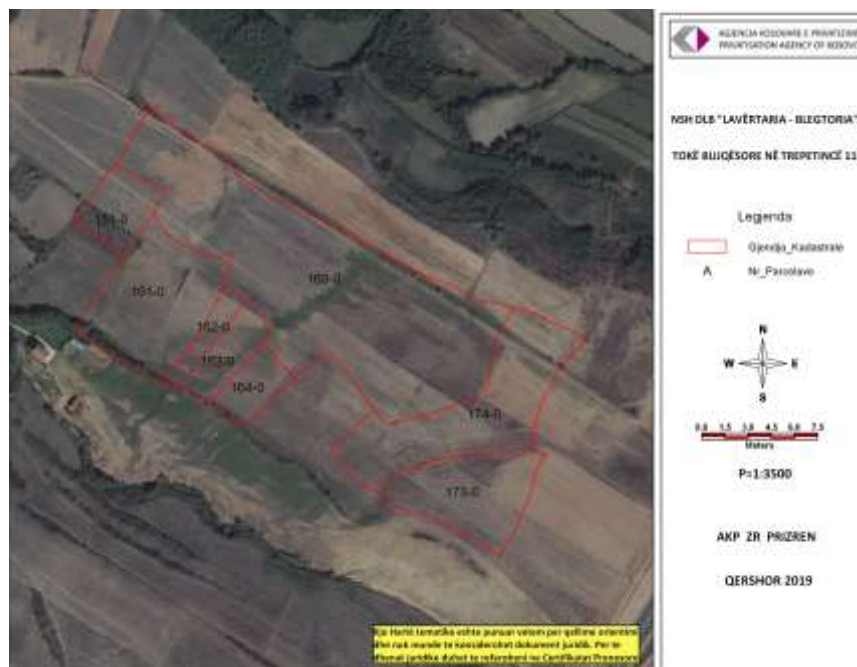
PUK je podneo svoje zahteve/potraživanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potraživanja. LA je odgovorila na gorepomenuta

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



Zakupci	<p>potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja. KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017. KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
Opis Imovine	<p>Delimicno obradjivana.</p>
Druga Imovina	<p>Nema.</p>
Obaveze koje ce biti prenete	<p>Nijedna od obaveza se nece preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.</p>

Fotofarfija/fotografije
ili
drugi podaci o imovinu
za prodaju



Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1255
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org