



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 55 Jedinica br. 12 DP Treska Lokal u Pec

Naziv DP-a

Aseti na Kosovu Preduzeće "Treska" Skopje, RK Mitrovica (Društveno Preduzeće)

Drvna Industrija "Treska" Skopje (1974)

Treska Trgomebel D.O.O. Skopje (1992)

Treska Trgomebel D.O.O. Beograd (1994)

Treska Mebel A.D. Skopje (1996)

Treska Trgomebel A.D. Skopje (1996)

Treska Tromebel A.D. Vo stecaj Skopje (2001)

Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama

Dan Prodaje

Dana 15.06.2022 pocevsi od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand Hotel u Pristinu.

Registracija ponudjaca

Nema parakvalifikacije

Depozit Ponude

17,500 Euro

Lokacija Imovine

Imovina se nalazi u Pec, u raskrscnicu ulica "Bill Clinton" i "Mbretresha Teutë" jedan atraktivni lokacion, Opstina Pec, Region Pec.

Opis Imovine

Lokal

Zgrade i zemljište

Treska Lokal u Peć ima površinu od 204m² na osnovu dokumenta o posedovanju godine 1994, odnosno Ugovoru o Poslovno-Tehnickoj Saranju, između Preguzeca Treska Tromebel Beograd i Marketing Eksport Pristina, dok prema merenjima na terenu površina lokala je 223.70m²

Ovaj lokal tadodje predstavljen i u drugom posedovnom dokumentu Preduzeca-odnosno u dokumentu Makedonskog Zavoda za Statistiku 1990, ali ne prekuzuje površini (strana 4 dokumenta).

Lokal trenutno je podeljen na dva dela, jedan deo se koristi kao pekara, a drugi deo kao prodavnica obuće. Stoga se merenja površina je vršeno na osnovu



trenutne situacije. Dakle, vrednosti za svaki prostor predstavljaju NETO površinu.

Predmet prodaje je samo lokal, nema zemljišta koja ce biti prenesena kupcu.

Zakupci

Nema.

Opis ostale Imovine

Nema.

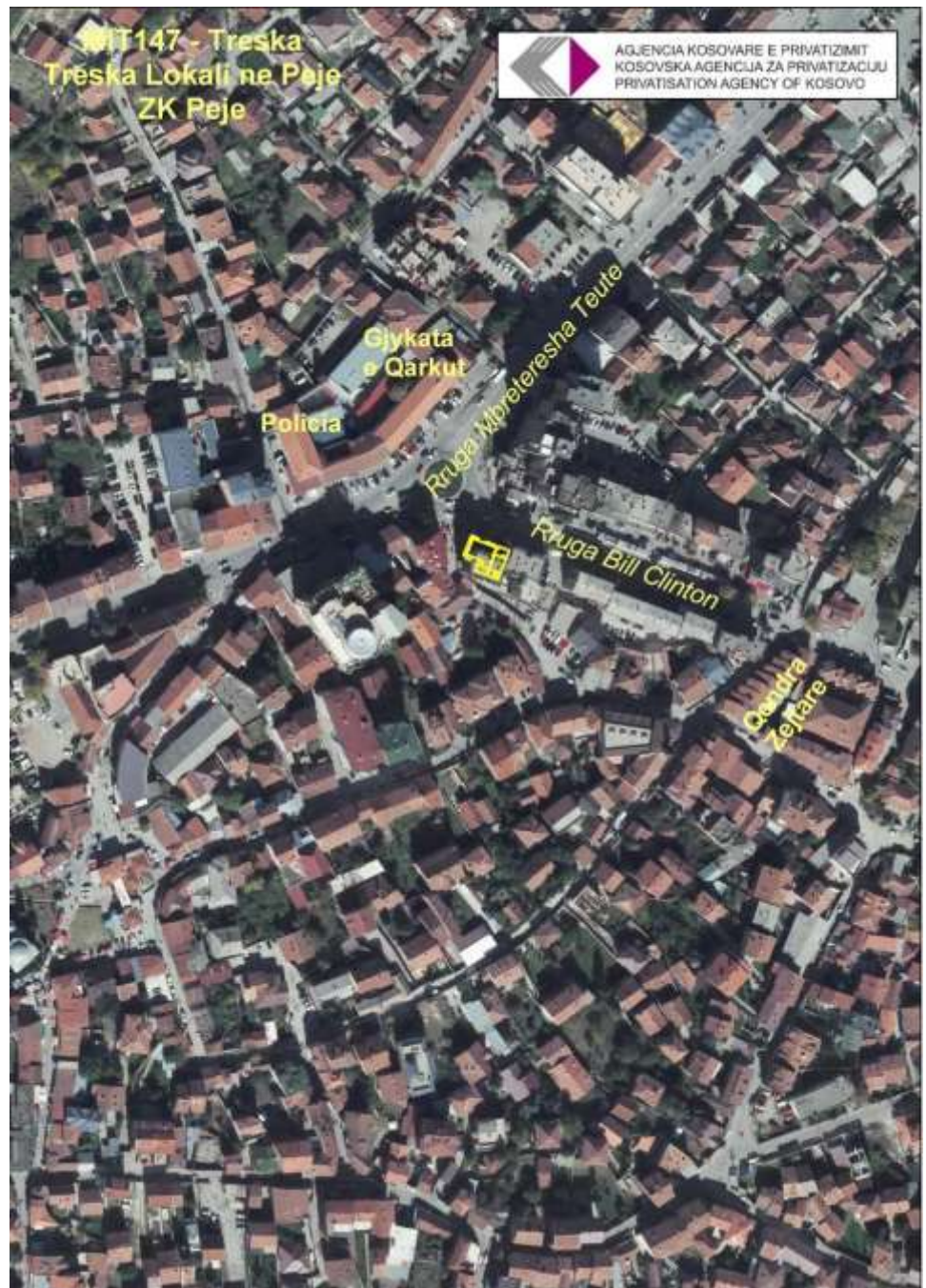
Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primiti k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.

Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovini za prodaju



Izvestaj o obilasku terena



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

Informacije

Dokumenti za ponudu:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATEZATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSH Treska, ZX Fajë

Pjesëmarrësit: Fazli Rashica, ZOAA
Agim Hasani, ZOAA
Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve (Vizite periodike)
Data: 03.03.2022

Sipërfaqja NETO¹

Nr	Hapësira	Sipërfaqja
F1	Shitorja	21.5
F2	Puntoria	39.6
F3	Korridor	5
F4	Toalet	2.3
F5	Depo	8.9
Furra Totali		77.3
K1	Shitorja	103.7
K2	Depo	17.1
K3	Toalet	3.8
K4	Aneks	4
Dyqani Kepuceve Totali		128.6
KV1	Vitrina1	5.3
KV2	Vitrina2	2.5
KV3	Vitrina3	5
KV4	Vitrina4	5
Dyqani Kepuceve Vitrinat Totali		17.8
Totali Lokali Treska		223.7

Përshkrim²

Lokali ndodhet në kryqëzimin e rrugëve Bill Clinton dhe mbretëresha Tautë, në një lokacion shumë atraktiv. Aktualisht Lokali është i ndarë në dy pjesë, njëra pjesë shfrytëzohet si furra ndërsa tjetra si shitore këpucësh. Prandaj edhe matjet e sipërfaqeve janë bërë duke u bazuar në gjendjen aktuale. Për vlerat për secilën hapësirë paraqesin sipërfaqen NETO.

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbretëresha Tautë pa,
(përbashë Parrëstiks së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 990
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Raporti u përgatit nga:

Saliq Ahmetaj

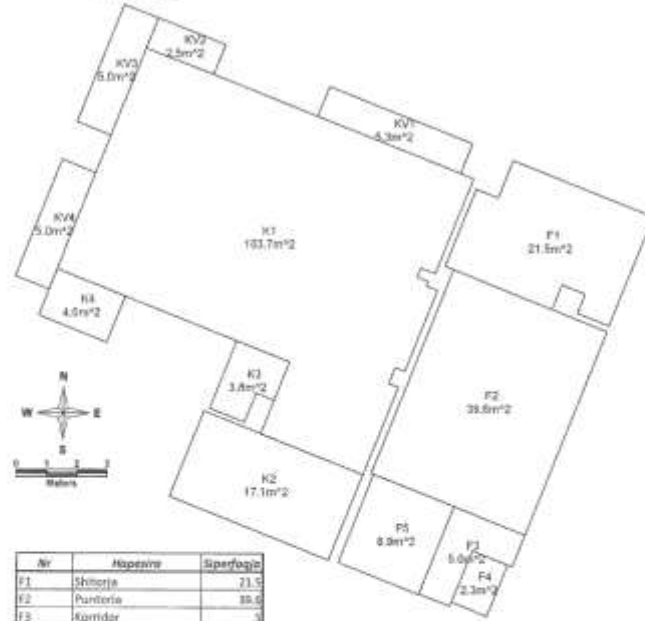
Zyrtar Kadastro, Zyra Rajonale në Mitrovicë

¹ Shtj Shikoni e matjeve në faqen 2

² Shtj paraqiten me orëfotot në faqen 3

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>

MIT147 - Treska
Treska Lokali ne Peje
ZK Peje



Nr	Nazivina	Siperfaqja
F1	Shitorja	21.5
F2	Punetoria	39.6
F3	Korridor	3
F4	Toalet	2.3
F5	Depo	9.9
Funks Totali		77.3
K1	Shitorja	103.7
K2	Depo	17.1
K3	Toalet	3.8
K4	Aneka	4
Dyqani/Kepuarave Totali		128.6
KV1	Vitrina1	5.3
KV2	Vitrina2	3.5
KV3	Vitrina3	5
KV4	Vitrina4	5
Dyqani/Kepuarave Vitrinat Totali		17.8
Totali Lokali Treska		223.7

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>