



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 58

Tenderisana Jedinica Br.30

DP Zhupa Reçane – Imovina u Gornje Selo 2

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07 Septembar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 5,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Gornje Selo, Opština Prizren
<u>Opis Imovine</u>	DP Zhupa Reçane – Imovina u Gornje Selo 2 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 38 ari 53 m² (3853 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Gornje Selo, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljište	1. P-71813012-01048-0 m ² sa površinom od 2983 m ² (suma klase 5) i, 2. P-71813012-01887-0 sa površinom od 870 m ² (suma klase 5).
Zakupci	Nema.
<u>Opis Imovine</u>	Nema.
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.


Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena


AGENCIJA KOSOVARE PËR PRIVATIZIMIN
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.07.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Gornjasellë 2

Më datën 06.07.2022 së bashku me zyrëtarin Alban Matreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Gornjasellë 2 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Gornjasellë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane – Prona në Gornjasellë 2 - Dron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 38 ari 53 m² (3853 m²), të regjistruar në emër të NSH-së, e cila gjendet në ZK Gornjasellë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfaqshin ngasttrat kadastrale: P-71813012-01048-0 me sipërfaqe prej 2983 m² (mal i klisës së 5-të) dhe P-71813012-01887-0 me sipërfaqe prej 870 m² (mal i klisës së 5-të).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prona aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Ngasttrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veri-Lindore të zonës së banuar.
- Qasje në rrugë ka vetëm ngasttra kadastrale 1048-0 ZK Gornjasellë.
- Aktualisht, prona pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhe Sopi
Zyrtar Kadastrali, AKP ZR

Alban Matreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pustikatarit nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za Marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>