



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

- Tenderisana Jedinica Br.20

DP Zhupa Reçane – Imovina u Lokvicu 1

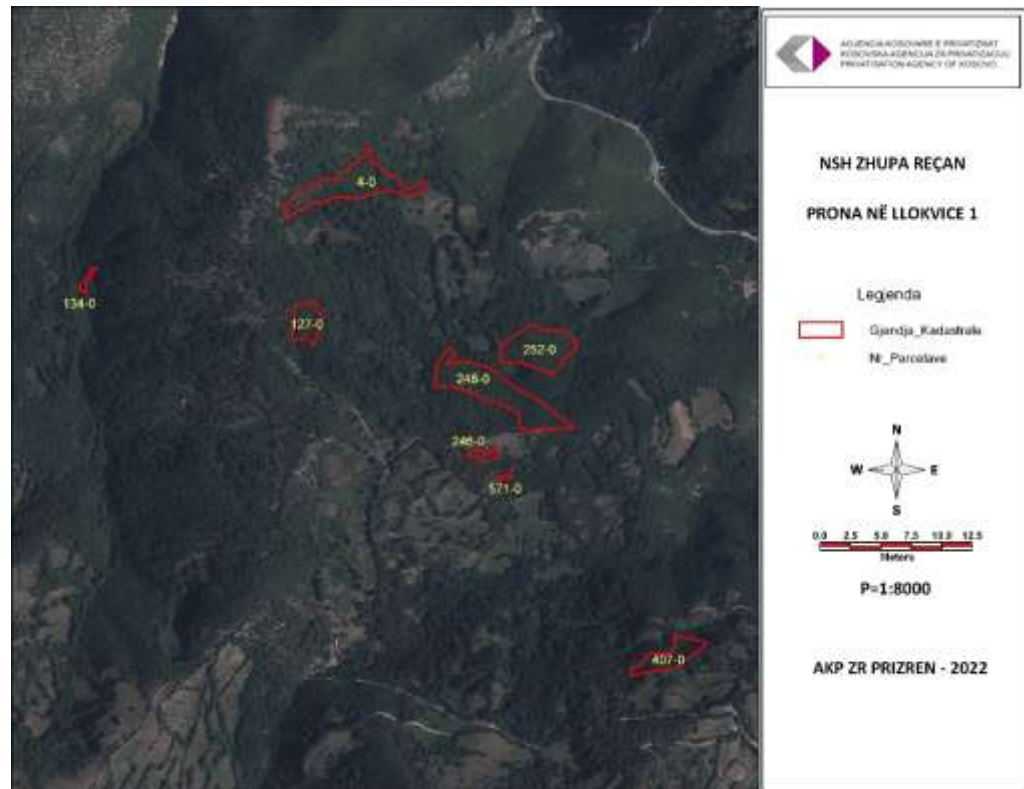
Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 02 Novembar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 10,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Lokvica, Opština Prizren
Opis Imovine	DP Zhupa Reçane – Imovina u Lokvicu 1 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 55107 m² (5 ha 51 ari 7 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Lokvica, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljiste	<ol style="list-style-type: none">1. P-71813045-00004-0 sa površinom od 14265 m² (suma klase 6)2. P-71813045-00127-0 sa površinom od 4608 m² (suma klase 5)3. P-71813045-00134-0 sa površinom od 478 m² (suma klase 5)4. P-71813045-00246-0 sa površinom od 1050 m² (suma klase 5)5. P-71813045-00248-0 sa površinom od 17364 m² (suma klase 5)6. P-71813045-00252-0 sa površinom od 11569 m² (suma klase 5)7. P-71813045-00407-0 sa površinom od 5563 m² (suma klase 5) i,8. P-71813045-00571-0 sa površinom od 210 m² (suma klase 5).
Zakupci	Nema.
Opis Imovine Druga Imovina	Nema.



**Obaveze koje
će
biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena


KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRISHTINE - PRISTINA

Data: 01.09.2022.

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 1

Me datë 31.08.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazroku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 1 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Llokvicë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçanë - Prona në Llokvicë 1 - Ofron për shitje pronën në ZK Llokvicë, Komuna e Prizrenit me ngaztrat kadastrale: P-71813045-00004-0 me sipërfaqe prej 14265 m² (mal k.f.); P-71813045-00127-0 me sipërfaqe prej 4608 m² (mal k.f.); P-71813045-00134-0 me sipërfaqe prej 478 m² (mal k.f.); P-71813045-00146-0 me sipërfaqe prej 1050 m² (mal k.f.); P-71813045-00249-0 me sipërfaqe prej 17364 m² (mal k.f.); P-71813045-00252-0 me sipërfaqe prej 11569 m² (mal k.f.); P-71813045-00407-0 me sipërfaqe prej 5563 m² (mal k.f.) dhe P-71813045-00571-0 me sipërfaqe prej 210 m² (mal k.f.) me sipërfaqe të përgjithshme prej 53107 m² (5 ha 51 anë 7 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pjesërinjtë pronat pjesë e shitjes në këtë rreth, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhen me kulturë mal. Një pjesë e tyre janë vizituar nga distanca për shkak se ishte e pamundur vizita nga afër por që të n jetkat vërehen se janë me kulturë mal.
- Ngaztrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Llokvicë.
- Çajçe në rrugë nuk kanë asnjëra nga ngaztrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë rreth.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë rreth nuk janë në shfrytësim nga asnjë palë e treta.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Reshtë: 
Zyrtar Kadastral, AJP ZK


Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Ruzhikutarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 229 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1/1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>