



PODACI O IMOVINI

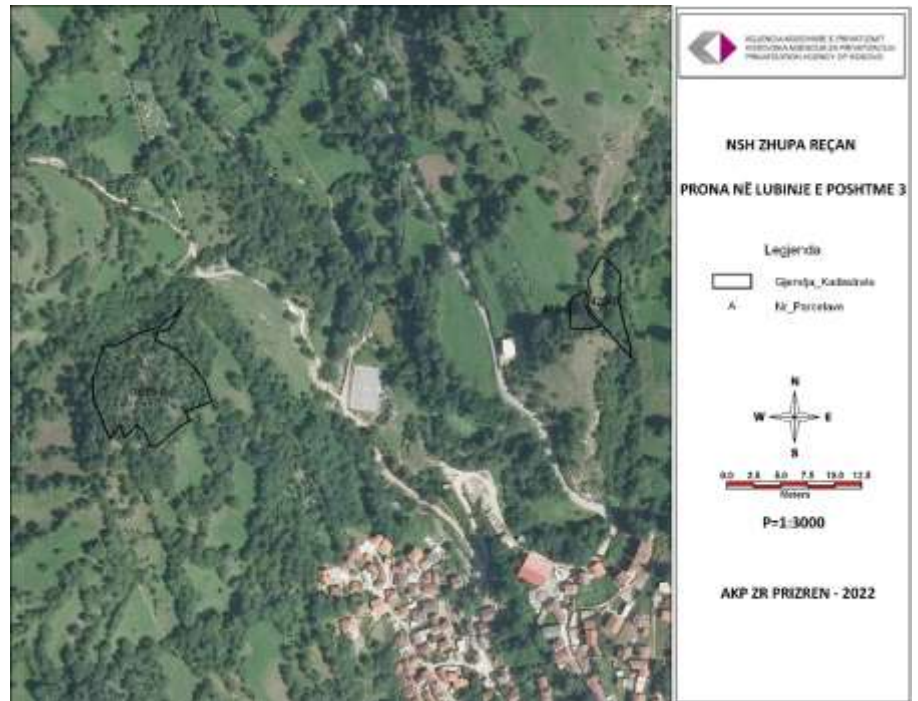
Prodaja imovine putem likvidacije broj 59

Tenderisana Jedinica Br.24

DP Župa Rečane-Imovina u Donje Lubinje 3

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 05 Oktobar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	3,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Donje Lubinje , Opština Prizren
Opis Imovine	DP Župa Rečane-Imovina u Donje Lubinje 3 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 10255 m², (1 ha 2 ari 55 m²) , registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Donje Lubinje, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljiste	1. P-71813021-00418-0 sa poversinom od 531 m ² (suma klase 5), 2. P-71813021-00423-0 sa poversinom od 1909 m ² (suma klase 5) i, 3. P-71813021-01675-0 sa poversinom od 7815 m ² (suma klase 6).
Zakupci	Nema.
Opis Imovine Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena



AGENCIJA KOSOVARË E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACIONE AGENCIJA DERI SHKURTIM

Data: 09.08.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prana në Lubinje e Poshtme 3

Në datë 08.08.2022 së bashku me zyrтарin Alban Matreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prana në Lubinje e Poshtme 3 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Lubinje e Poshtme, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prana në Lubinje e Poshtme 3 - Ofron për shitje pronën në ZK Lubinje e Poshtme, Komuna e Prizrenit me ngastrat kadastrale: P-71813021-00415-0 me sipërfaqe prej 531 m² (mal 11.5); P-71813021-00425-0 me sipërfaqe prej 3909 m² (mal 11.5) dhe P-71813021-01075-0 me sipërfaqe prej 7815 m² (mal 11.6) me sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 2 ari 55 m² (10255 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shijes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prana aktualisht ndodhen me kulturë mal dhe përvetësi shkurre.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Lubinje e Poshtme.
- Ngastrat kadastrale 418-0 dhe 423-0 pjesë e shijes në këtë njësi kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shijes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur as në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkulohëm.

Rexhë Sogja
Zyrtar Kadastral, M.E.R.

Alban Matreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrimin të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Peshkatarit nr. 8
10000 Prizren, Kosovo
Tel: +381 (0)29 226 480
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1/1

Informacije

Odeljenje za Marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090,2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>