



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU PREDUZEĆA

Naziv DP-a	D.P Veterinarska Stanica Štrpce, (Fi-5215/92) ("Preduzeće")
Naziv NP-a	Novo Preduzeće Veterinarska Stanica Štrpce D.O.O ("Novo Preduzeće")
Lokacija	Imovina koja je predmet ovog tendera nalazi se u Štrpce, opština Štrpce.
Poslovanje/Sektor	Veterinarske usluge
Proizvodi	Novo Preduzeće Veterinarska Stanica Štrpce D.O.O. U prošlosti a i sada obavlja radove u oblasti veterinarske delatnosti, trgovinu farmaceutskih proizvoda i trgovina stočne hrane.
Tržište	Veterinarska stanica ima veoma važnu poziciju na tržištu, zbog činjenice da je samo jedna koja nudi takve usluge u opštini Štrpce.
Konkurencija	Konkurencija može doći od sličnih malih firmi ili privatnih veterinarskih stanica.
Radnici	Preduzeće trenutno ima 4 zaposlenih radnika. Međutim , nijedan od ovih radnika neće se preneti na Novo Preduzeće.
Zgrade i zemlja	Ova ponuda je izvanredna prilika za kupovinu zemljišta površine od oko 876m ² (08ari 76m ²) gde je sagradjen jedno-spratna zgrada sa oko 183m ² na osnovu posedovnog lista br. 8. Lokacija je u samom centru Štrpca i veoma je atraktivan za razvoj bilo koje vrste biznisa. Stvarna veličina površine može promeniti nakon verifikacije na terenu i ažuriranje u katastarskim evidencijama.
Obaveze koje trebaju da budu prenešene	1) Iznos Neto obaveza za PDV DP, ne uključujući kamate I kazne koji se odnosi za period od proteklih 12 meseci zaključno sa danom kompletiranja prodaje ovog Novog preduzeća; 2) Obaveze na ime Poreza na imovinu DP u vezi nepokretne imovine koja je predmet ovog tendera a koje su nastale u periodu od zadnjih 12 meseci prije datuma zaključivanja ovog tendera 3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima na ime radnika DP-a u u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća; 4) Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBG)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto Novog Preduzeca

a) koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;

b) koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

Veterinarska Stanica



Informacije

Odeljenje prodaje

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255

Fax: + 381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentacija ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul. Ilir Konushevci br:8

10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBC)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org