



PODACI O IMOVINI

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 64
Tenderska Jedinica br.27
IT Proleter Lokal u Dardaniji**

Naziv DP-a	DP „IT Proleter“ Zrenjanin
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	29.11.2023, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđača
Depozit Ponude	25,000 Evra
Lokacija Imovine	Dardania, Ul. Kurizi 5, Lamela 6, Lokal 31a, Priština
Opis Imovine	IT Proleter Lokal u Dardaniji , obuhvata neto površinu od 134 m2. Imovina se nalazi u veoma atraktivnom delu na platou iznad Kičme, Priština.
Zgrade i zemljište	
Zakupci	Na osnovu Ugovora o spajanju sredstava za izgradnju poslovnog prostora zaključenog između bivše SIZ-a za stanovanje i SOUR Tekstil-Zrenjanin RO ITE „Proleter“ radna jedinica u Priština, površina prostora je 326 m2. Neki delovi ove površine su prodati pre 1999 godine. Površina od 136 m2 prodata je jednom vlasniku, i 47 m2 drugom vlasniku. Samo preostali prostor od 134 m2 prema terenskim merenjima je deo ove prodaje.
Opis ostale Imovine	Nema ostale imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.
Korisnici	Nema korisnika.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku terena

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Report nga vizita në terren për Njësinë IT Proleter Lokal në Dardani

Data: 10.07.2023

Vizita e njësitë IT Proleter Lokal në Dardani në Prishtinë është bërë më 10.07.2023 ku prezent ishin zyrtarja kadastrale Blerina Kuka dhe zyrtari për shitje Hajredin Ramajli.

IT Proleter Lokal në Dardani përfshinë sip. Neto prej 134 m². Aseti gjendet në një pjesë shumë atraktive të kryeqytetit në pikto mbi kurriz, Prishtinë.

Në bazë të marrëveshjes mbi bashkimin e mjeteve për ndërtimin e hapësirës afariste të lidhur midis Ndërmarrjes Publike Banesorë dhe SOUK Tekstil-Zrenjanin RO ITL "Proleter", sipërfaqja e hapësirës është 326 m². Nga kjo sip. janë shitur disa pjesë para vitit 1999. Siperfaqja prej 136m² i është shitur një pronari dhe pjesa tjetër prej 47m² një pronari tjetër.

Vetëm hapësira e mbetur prej 134m² sipas matjeve të realizuara në terren është pjesë e kësaj shitje.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si në vijim:

- Hyrja në lokal bëhet direkt nga platoja mbi Kurriz, në lagjen Dardania.
- Lokali është i lirë dhe nuk shfrytëzohet nga askush.
- Lokali është plotësisht i ndarë nga pjesët tjera dhe asnjë pjesë tjetër përveç asaj që është e parajguar në skicë nuk është pjesë e Njësisë IT Proleter Lokal në Dardani.

Raportin e përgatitën:

Blerina Kuka	Hajredin Ramajli
Zyrtarë Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë	ZOAA- Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)	Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra KQZ OFAB Prishtinë, Brr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 025/ 226 889 • www.pak-ks.org

Izveštaj o obilasku terena obavljen je 09.03.2022.

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Dokumenti za ponudu:

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>