



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU PREDUZEĆA

Naziv DP-a	N.Sh.T "Sharr" Kačanik, (Fi 801/89), DTP "Sharr" (Preduzece)
Naziv NP-a	Novo Preduzeće Šar Stovarište Građevinskog Materijala D.O.O ("Novo Preduzeće"). Ova ponuda uključuje samo zemljišnu površinu od približno 4000 m ² koja se nalazi na periferiji grada Uroševca. Ostatak imovine preduzeća je isključeno iz prodaje i biće privatizovano odvojeno.
Lokacija	Imovina koja je predmet ovog tendera nalazi se u Opštini Uroševca.
Poslovanje/Sektor	Trgovina.
Proizvodi	Novo Preduzeće nudi zemljišnu površinu koja je služila kao stovarište građevinskog materijala, međutim ovaj prostor je trenutno dato pod zakup i služi kao mesto za prodaju naftnih derivata.
Tržište	Novo Preduzeće ima značajnu poziciju u poslovnom prostoru koji se nalazi na periferiji grada Uroševca. Pojavili su se znatni zahtevi za poslovni prostor u Opštini Uroševcu za razvoj privrednih delatnosti.
Konkurencija	Glavni konkurenti Novog Preduzeća su slični poslovni prostori koja se nalaze u susedstvu.
Radnici	Preduzeće zaposljava 9 radnika. Međutim nijedan radnik neće biti predmet ovog Novog Preduzeca.
Zgrade i zemlja	Novo Preduzeće Šar Stovarište Građevinskog Materijala D.O.O Ova ponuda je izvanredna prilika za kupovinu zemljišne parcele sa približnom površinom od 4000 m ² povoljne za svaki biznis koji se nalazi u periferiji grada Uroševca.
Obaveze koje trebaju da budu prenešene	Iznos Neto obaveza za PDV DP, ne uključujući kamate i kazne koji se odnosi za period od proteklih 12 meseci zaključno sa danom kompletiranja prodaje ovog Novog preduzeca; Obaveze na ime Poreza na imovinu DP u vezi nepokretne imovine koja je predmet ovog tendera a koje su nastale u periodu od zadnjih 12 meseci prije datuma zaključivanja ovog tendera Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr.

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBG)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima na ime radnika DP-a u u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;

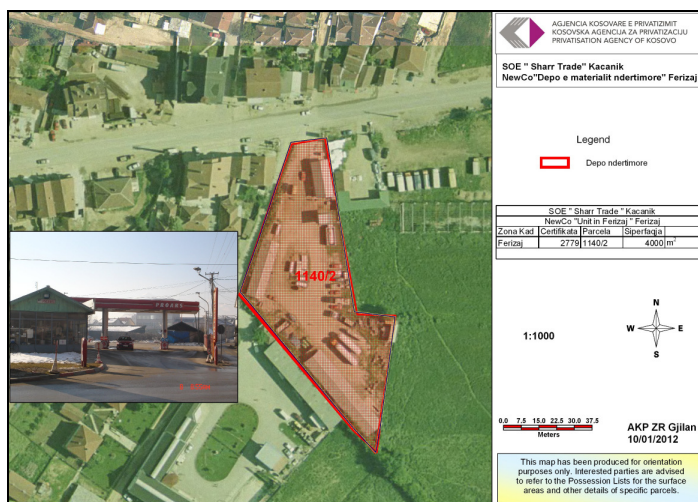
Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja

koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;

koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

Slika NP-a

Zemljišna Površina na periferiji grada Uroševca



Informacije

Odeljenje prodaje

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255

Fax: +381 (0) 38 500 400

www.pak-ks.org

Dokumentacija ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul. Ilir Konushevci br:8

10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBG)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org