



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## IZVEŠTAJ O STANJU

<b>Naziv DP:</b>	Z.Z. Agrokultura - Mitrovicë / Mitrovica
<b>Naziv novog preduzeća:</b>	Novo preduzeće Veterinarska Stanica - Mitrovica D.O.O. (Podružnica)
<b>Lokacija</b>	Novo preduzeće Veterinarska Stanica - Mitrovica D.O.O. se nalazi u Mitrovici
<b>Poslovanje / Sektor:</b>	Veterinarske usluge
<b>Konkurencija:</b>	Opština Mitrovica ima veliki broj sela u okolini. Novo Preduzeće nudi potencijalnom kupcu mogućnost da nastavi sa istom aktivnošću preduzeća. Ova Veterinarska Stanica je jedina na prostoru opštine Mitrovica.
<b>Zaposleni:</b>	Trenutno, Veterinarska Stanica ima 2 aktivna radnika.
<b>Zemljište i zgrade:</b>	Imovina Novog Preduzeća Veterinarska Stanica Mitrovica D.O.O. na parceli br: 2908/2 – Certifikat o pravima na nepokretnu imovinu br: UL-71208072-03349 opština Mitrovica , ukupne površine 1804 m <sup>2</sup> . Na ovoj površini je locirana zgrada površine oko 236 m <sup>2</sup> .  <b><u>Napomena: Potencijalni kupci trebaju znati da zgrada nije prikazana u kopiji plana ,ali se samo površina opisuje .</u></b>
<b>Uzurpatori:</b>	Jedan deo Novog Preduzeća oko 345 m <sup>2</sup> , koji se nalazi iza zgrade, koristi se ilegalno kao parking Univerziteta Fama. Nema sporazuma o koriscenju sa Upravom DP-a.  <b><u>Napomena: Novi kupac je pozvan da se pobrine za njihovo uklanjanje u skladu sa zakonom na snazi.</u></b>
<b>Obaveze koje će biti prenete:</b>	Sledeća dugovanja se prenose na Podružnicu: (1) Neto dugovanja DPa za PDV, bez kamata i penala, koja su proizašla iz uobičajenog poslovanja tokom 12 meseci pre završetka prodaje Podružnice; (2) Dugovanja DPa za porez na imovinu, na svu nepokretnu imovinu koja se odnosi na ovu ponudu, koja su proizašla tokom 12 meseci perioda pre završetka prodaje Podružnice; (3) Dugovanja DPa za robu i usluge (kao dugovanja KEKu ili druga dugovanja za komunalije ili dugovanja dobavljačima ali ne i plate, penzije ili druga plaćanja zaposlenima ili u njihovo ime), koja su

KAP Regionalna kancelarija  
Mitrovica  
ul. Mbreteresa Teute bb,  
(preko puta Sportskog centra)  
40 000 Mitrovica, Kosovo,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

proizašla iz uobičajenog načina poslovanja tokom 3 meseca koji su prethodili datumu završetka prodaje Podružnice;

Nema hipoteke na imovinu Novog Preduzeća Veterinarska Stanica Mitrovica D.O.O. koja su predmet ponude u talasu 55.

### Fotografija Novog Preduzeća:



### Informacije:

Sektor za Prodaju  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400-1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumenta ponude:

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica Iljir Konuševci br. 8  
10000 Priština, Kosovo

KAP Regionalna kancelarija  
Mitrovica  
ul. Mbreteresa Teute bb,  
(preko puta Sportskog centra)  
40 000 Mitrovica, Kosovo,  
Tel: 038 534 690  
Fax: 038 534 590  
e-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org)  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>