



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 53

#### Tenderisana Jedinica Br.121

#### NBI Rahoveci - Imovina u Opteruši 5

#### Naziv DP-a

DP "NBI Rahoveci" u Likvidaciji ("**Preduzece**") (prijani nazivi: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Privredni Sud Djakovica (Fi 492/89 30.12.1989 i PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Privredni Sud Priština (Fi.1764/92 30.04.1992))

#### Vrsta Prodaje

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

#### Dan Prodaje

26.12.2019 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini.

#### Depozit Ponude

Evra 7,000

#### Lokacija Imovine

Katastarska Zona Opteruse, Opština Orahovac

#### Opis Imovine

Jedinica DP NBI Rahoveci - **Imovina u Opteruši 5**, nudi na prodaju zemljiste (imovinu) koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Opterusa, Opština Orahovac:

#### Zgrade i Zemljiste

P-71510056-01875-0 sa površinom od 3407 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01880-0 sa površinom od 6959 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01889-0 sa površinom od 5514 m<sup>2</sup> sa kulturom vinograd kl. 3;  
P-71510056-01926-0 sa površinom od 1033 m<sup>2</sup> sa kulturom vinograd kl. 2;  
P-71510056-01958-0 sa površinom od 696 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva kl. 5;  
P-71510056-01966-0 sa površinom od 4228 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01979-0 sa površinom od 1906 m<sup>2</sup> sa kulturom njiva kl. 5;  
P-71510056-01980-0 sa površinom od 471 m<sup>2</sup> sa kulturom pasnjak kl. 3;

Sa ukupnom površinom od **24214 m<sup>2</sup> (2ha 42ari 14m<sup>2</sup>)**, registrovano na ime DP-a prema Certifikatu o pravima na nepokretnu imovinu.

**Upozorenje:** Upoznavaju se potencijalni investitori da po Odluci VRK pod br. 15/55 od dana 06/07/2018, o izgradnji Vazdusne linije 110KV Suhareka – podstanica Orahovac, usvaja se exproprijacija i stvara se servitutno pravo od drustvenog znacaja, pri kome se dotice parcela ove jedinice: P-71510056-01926-0 koja je od ukupne površine od 1033 m<sup>2</sup>.

Ovom Odlukom se stvara servitutno pravo na površini od 448m<sup>2</sup>. (Odluku VRK nacicete u elektronskom dosijeu.)

#### Zakupci

Delimicno obradjena od strane nepoznatih lica. (Za vise detalnosti pogledajte Izvestaj posete sa terena)

#### Opis Imovine

Nema

#### Druga Imovina

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

#### Obaveze koje će biti prenete

moгу da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće i će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na stitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih ebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



Fotofarfigja/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju

#### ORTOFOTO



#### Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

#### Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevc Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)