



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.55 - Njësia e Vendosur në Tender Nr. 41
PRZ032 NSH "IT Drateks" – Lokali afarist nr.4 Dragash

Emri i NSH.-së	NSH "IT Drateks" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm): 1) Tekstilna Industrija "Drateks" - Dragaš sa p.o. – Fi. 518/82 (29.12.1982); 2) Preduzeče Tekstilna Industrija "Drateks" u Dragašu sa p.o. – Fi.508/89 (30.12.1989).
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	7,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit
Përshkrimi i Aseteve	Lokali afarist nr.4 Dragash – përfshin lokalin afarist që ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit me një sipërfaqe të përgjithshme prej 117 m ² dhe është në katin përdhese të ndërtese banesore (P+3) të ndërtuar nga NSH-ja që gjendet në qendër të qytetit të Dragashit.
Ndërtesat dhe tokat	Pronësia e këtij aseti bazohet në bazë të Deklaratës me shkrim e ish-Menaxhmentit të NSH-së të datës 12.02.2015 (PAK Nr. Ref. 12-1-1-20) mbi pronësinë e objektit në të cilën gjendet lokali afarist. <u>Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.</u> Sipas Gjeoportalit lokali afarist nuk ka qasje në rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Nuk ka. Lokali është i mbyllur.
Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera	Nuk ka.

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.


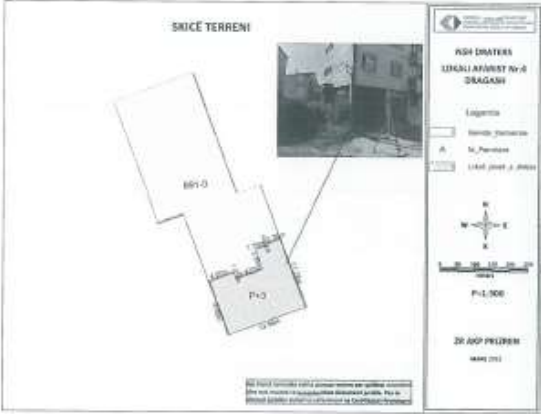
Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren

 <p>AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVARSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO</p>	<p>Data: 11.03.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren – NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4" në Dragash</p> <p>Me datë 04.03.2022 së bashku zyrtarin Qamil Totaj, kemi vizituar pronën/lokalin e NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4", i cili ndodhet në zonën kadastrale Dragash dhe i propozuar për shitje në këtë Njësi.</p> <p>Lokali afarist nr.4 Dragash – përfshin lokalin afarist që ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 117 m² dhe është në katin përdhese të ndërtesës (P+3) të ndërtuar nga NSH-ja që gjendet në qendër të qytetit të Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e Ish-Menaxhmentit të NSH-së të datës 12.02.2015 (PAK Nr. Ref. 12-1-1-20). Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.</p>
<p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org eee.pak-ks.org</p>	<p>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</p> <ul style="list-style-type: none">• Sipas vizitës së bërë në terren, është vërejtur se lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në rrethë kadastrale 891-0 ZK Dragash i cili ndodhet në katin Përdhese të objektit. Lokali afarist ndodhet në pjesën Jugore të kësaj zone, po ashtu ndodhet në pjesën Jugore të objektit ekzistues i cili ka etazhitein P+3.• Sipas matjeve interne të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen Neto të përafërt prej rreth 5-117m² i cili ndodhet në katin Përdhese.• Lokali nuk është i dhënë në shfrytëzim palës së tretë dhe aktualisht është i mbyllur.• Sipas gjendjes kadastrale, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë. <div data-bbox="810 757 1353 1169"></div> <p>Rexhë Sopa Zyrtar Kadastral, AKP ZR</p> <p>Qamil Totaj Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve</p> <p>1 / 1</p>

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.