



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 47

#### Tenderisana Jedinica Br.117

#### PRZ011 DP NBI Rahoveci - Imovina u Opteruši 5

**Naziv DP-a**

DP "NBI Rahoveci" u Likvidaciji ("**Preduzece**") (prijani nazivi: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Privredni Sud Djakovica (Fi 492/89 30.12.1989 i PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Privredni Sud Priština (Fi.1764/92 30.04.1992))

**Vrsta Prodaje**

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

**Dan Prodaje**

12.06.2019 U Konferencijskoj Hali "Hotela Grand", Priština

**Depozit Ponude**

Evra 7,000

**Lokacija Imovine**

Katastarska Zona Opteruse, Opština Orahovac

**Opis Imovine**

Jedinica DP NBI Rahoveci - **Imovina u Opteruši 5**, nudi na prodaju zemljište (imovinu) koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Opterusa, Opština Orahovac:

**Zgrade i Zemljište**

P-71510056-01875-0 sa površinom od 3407 m2 sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01880-0 sa površinom od 6959 m2 sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01889-0 sa površinom od 5514 m2 sa kulturom vinograd kl. 3;  
P-71510056-01926-0 sa površinom od 1033 m2 sa kulturom vinograd kl. 2;  
P-71510056-01958-0 sa površinom od 696 m2 sa kulturom njiva kl. 5;  
P-71510056-01966-0 sa površinom od 4228 m2 sa kulturom njiva kl. 6;  
P-71510056-01979-0 sa površinom od 1906 m2 sa kulturom njiva kl. 5;  
P-71510056-01980-0 sa površinom od 471 m2 sa kulturom pasnjak kl. 3;

Sa ukupnom površinom od **24214 m<sup>2</sup> (2ha 42ari 14m<sup>2</sup>)**, registrovano na ime DP-a prema Certifikatu o pravima na nepokretnu imovinu.

**Upozorenje:** Upoznavaju se potencijalni investitori da po Odluci VRK pod br. 15/55 od dana 06/07/2018, o izgradnji Vazdusne linije 110KV Suhareka – podstanica Orahovac, usvaja se expropriacija i stvara se servitutno pravo od drustvenog znacaja, pri kome se dotice parcela ove jedinice: P-71510056-01926-0 koja je od ukupne površine od 1033 m2.

Ovom Odlukom se stvara servitutno pravo na površini od 448m2. (Odluku VRK nacicete u elektronskom dosijeu.)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Zakupci**

Delimicno obradjena od strane nepoznatih lica. (Za vise detalnosti pogledajte Izvestaj posete sa terena)

**Opis Imovine**

Nema.

**Druga Imovina**

**Obaveze koje će biti prenete**

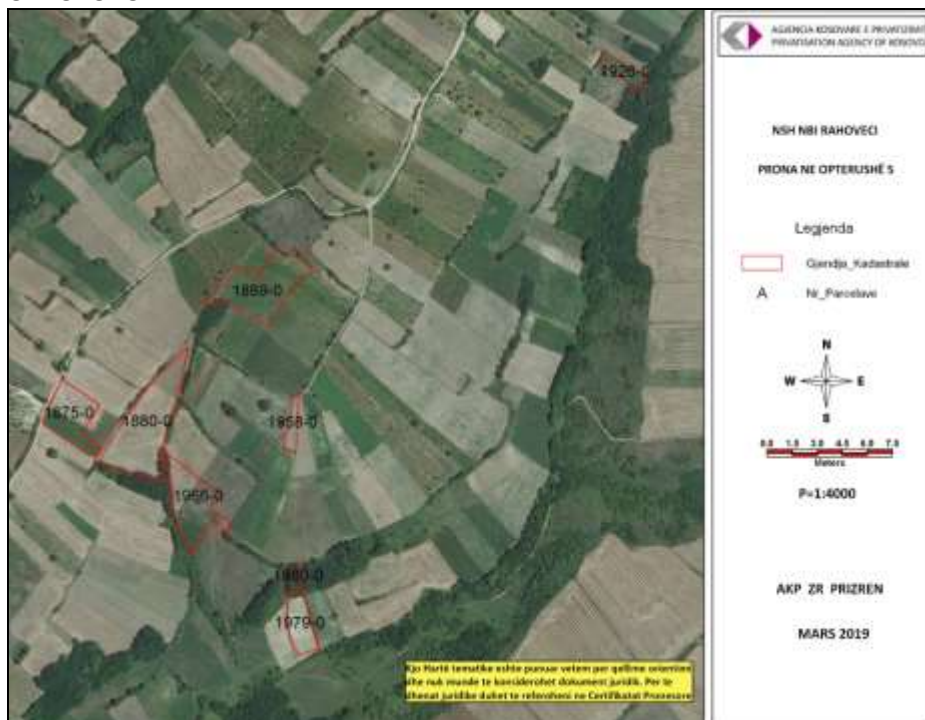
Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju

### ORTOFOTO



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovska Agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055

Fax:+381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)