



PODACI O IMOVINI Likvidaciona prodaja imovine br.60 Jedinica na tenderu br.17 Parcela br.261-5 u KZ Dubrava	
Naziv DP-a	“Dubrava”, Istog, u likvidaciji (u likvidaciji Fi. 268/89)
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	Dana 02 Novembar 2022 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nije potrebna pretkvalifikacija
Depozit ponude	5,000 evra
Lokacija imovine	Katastarska zona Dubrava, opština Istog, region Peć
<u>Opis imovine</u>	Ova prodaja nudi parcelu br.261-5 površine 27ari 84m ² (2784m ²) sa kulturom planine, 2. klase, u KZ Dubrava, opština Istrog.
Zemljište i zgrade	Važne informacije: Parcela br.261-5 nema pristup javnom putu; na zapadnoj strani se graniči sa parcelom br. 489, vlasništvo društvene imovine Ujërave.
Stanari	Trenutno je imovina prazna.
<u>Opis imovine</u>	Nema
Druga imovina	
Obaveze koje treba preneti	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

**Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji**



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPa <http://www.pak-ks.org>

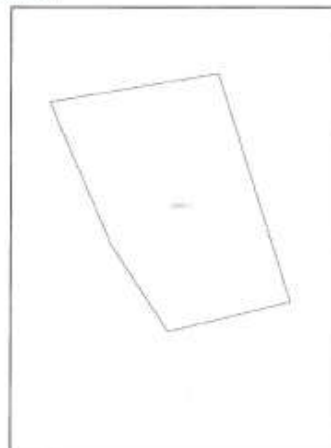


RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB DUBRAVA- Parcela nr.261-5 z.k Dubravë, Istog

Me datë 16.05.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Dubrava, konkretisht parcelën me nr.261-5 z.k Dubrava, Komuna e Istogut..

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të KB Dubrava, me sipërfaqe prej 2784m² (27 ari dhe 84m²) me kulturë : pyjor, tokat pyjore, mal i klasës 2.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.261-5 z.k Dubravë, Istog

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak të kushteve të vështira të terrenit , vrojtimi i parcelës është bërë nga distanca sepse qasja në parcelë ishte e pamundur.
Për shkak se parcela nr.261-5 është me kulturë pyjor-mal atëherë e vetmja mënyrë e raportimit mbi gjendjen faktike të saj është përmes ortofotos dhe imazheve satelitore.

Raportimi është bërë nga analizat e bëra në ortofoto dhe kopje të planit.

2. Parcela nr.261 5 nuk ka qasje në rrugë publike. Parcela nr.261 5 në anën perëndimore të saj përkufizohet me parcelën nr.489, pronë e PSH Ujërave.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike të parcelës nr.261-5 z.k Dubravë:



Pamje nga larg e parcelës nr.261-5 z.k Dubravë, Istog

A.Asanaj- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve
D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal

AKP- ZR PEJË/Maj 2022

Informacije

Dokumentacija za ponudu

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska agencija za privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPa <http://www.pak-ks.org>