



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

Tenderisana Jedinica Br.33

GJI033 DP Zadruga Štrpce – Imovina u Gornjoj Bitinji 16

| | |
|--|--|
| Naziv DP-a | DP "Zadruga Štrpce" u Likvidaciji ("Preduzece") (raniji nazivi); Društveno Preduzece "Zadruga Štrpce", Štrpce – Privredni Sud Priština (Fi .56/90) (27.02.1990) |
| Vrsta Prodaje | Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda |
| Dan Prodaje | 02 Novembar 2022 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini. |
| Registracija Ponuđivaca | Nema prekvalifikacije |
| Depozit Ponude | 5,000 Evra |
| Lokacija Imovine | Katastarska Zona Gornja Bitinja, Opština Štrpce |
| <u>Opis Imovine</u> | DP Zadruga Štrpce – Imovina u Gornjoj Bitinji 16 nudi na prodaju imovinu koja je registrovana u sertifikatu I kopiji plana sa sledecim katastrskim parcelama: P-72717020-00458-0 površine 933 m ² (kultura Mal klasa 5) P-72717020-00464-0 površine 351 m ² (kultura Mal klasa 5) P-72717020-00476-0 površine 831 m ² (kultura Mal klasa 5) koje cine ukupnu površinu od 21 ari 15 m² (2115 m²) registrovane na ime Društvena svojina PIK Milan Zečar Uroševac, koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Gornja Bitinja, Opština Štrpce. |
| Zgrade i Zemljiste | Nema |
| Zakupci | Nema |
| <u>Opis Imovine</u> Druga Imovina | Nema. |

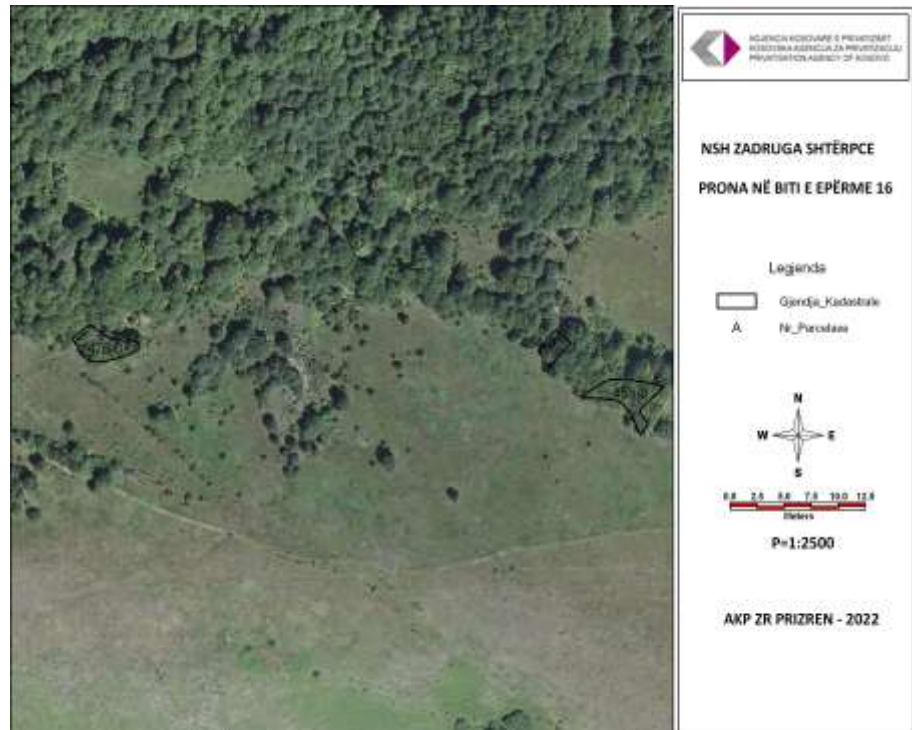


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Obaveze koje će
biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Izveštaj o terenskoj

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta www.pak-ks.org

poseti



AGENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
REGISTRARSKA AGENCIJA OF KOSOVO

Data: 07.09.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZADRUGA SHËTËRÇE - Prona në Biti e Epërme 16

Më datën 07.09.2022 së bashku me zytarën Olivera Savić, kemi vizituar pronat e NSH ZADRUGA SHËTËRÇE - Prona në Biti e Epërme 16 të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Biti e Epërme, komuna e Shëtitërcës.

NSH Zadruga Shëtitërcë - Prona në Biti e Epërme 16 - ofron për shitje pronën e regjistruar në certifikatë dhe në kopje të planit me ngastrat kadastrale në vijim:
P-72717020-00458-0 me sipërfaqe prej 933 m² (me kultura Pyjor-Mal klasës 5)
P-72717020-00464-0 me sipërfaqe prej 351 m² (me kultura Pyjor-Mal klasës 5)
P-72717020-00476-0 me sipërfaqe prej 831 m² (me kultura Pyjor-Mal klasës 5) të cilat përbëjnë sipërfaqe të përgjithshme prej 2115 m² të regjistruar si pronë shoqërore PIK Mlan Zeçar Ferizaj, që gjendet në Zonën Kadastrale Biti e Epërme, komuna e Shëtitërcës.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është tentuar të vizitohet kjo pronë mirëpo për shkak të rrugës së pa kalueshme, ka qenë e pamundur të shkohet deri tek ngastra në fjalë. Nga shikimi vizuel nga largësia, është vërejtur së kjo ngastrë aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Pronat e propozuara për shitje nuk përbëjnë tërësi unike.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Undore të zonës kadastrale Biti e Epërme.
- Ngastrat e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytësim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këto prona të ketë ndonjë objekt të karakterit të përherëshëm apo të përkohshëm.

Reshë Savić
Zyrtar Kadastrale, AKP ZR

Olivera Savić
Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pushkatarit nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta www.pak-ks.org