



PODACI O IMOVINI

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 65
Tenderska Jedinica br.03
Lux Lokal Otex u Severnoj Mitrovici**

Naziv DP-a	DP "Lux"- Fi - 200/89, A.D. "Lux" - Fi- 6273/92 („Preduzeće“)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	Dana 24.04.2024 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand "GRAND HOTEL" u Prištinu.
Registracija ponuđaca	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	10,000 Euro
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u blizini glavnog trga, u ulici Kralja Petra I, Opština Severna Mitrovica, Region Mitrovica.
Opis Imovine Zgrade i zemljište	<p>Lux Lokal Oteks u Severnoj Mitrovici ima ukupnu površinu od 79.79m² prema terenskim merenjima, dok prema Listi imovine kojom se dokazuje vlasništvo preduzeća nad lokalom ima površinu od 80m².</p> <p>Prema situaciji na terenu, lokal je trenutno podeljen na tri dela, kao što je prikazano na skici lokala, a tri dela lokala su pod zakupom.</p> <p>Lokal se nalazi u prizemlju poslovno-stambene zgrade u blizini glavnog trga, u ulici Kralja Petra I.</p> <p>Nema zemljište koje ce biti prebačeno na potencijalnog kupca.</p>
Zakupci	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je pod kirijom, podeljena na tri dela.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



Fotografija/fotografije
ili drugi podaci o
imovini za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://vvv.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Lokali "Oteks", ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Dejan Popovic, ZOAA

Qëllimi: Vizite periodike

Data: 21.02.2024

Sipërfaqja

Nr.	Hapesira/Prostorija	S/P
1	Barnatore/Apoteka	23.35
2	Hapesira/Prostor	9.72
3	Depo1/Ostava1	4.77
4	Depo2/Ostava2	3.47
5	Toilet	1.60
1	Butik	17.04
2	Këmbimore/Mjenjacnica	12.21
3	Depo/Ostava	5.99
4	Toilet	1.64
Total:		79.79

Përshkrimi¹

Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në afërsi të Sheshit kryesor (shih paraq ortofoto në fq. 3) në një lokacion shumë të mirë..

Problemet

Nuk ka

Rekomandime

Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

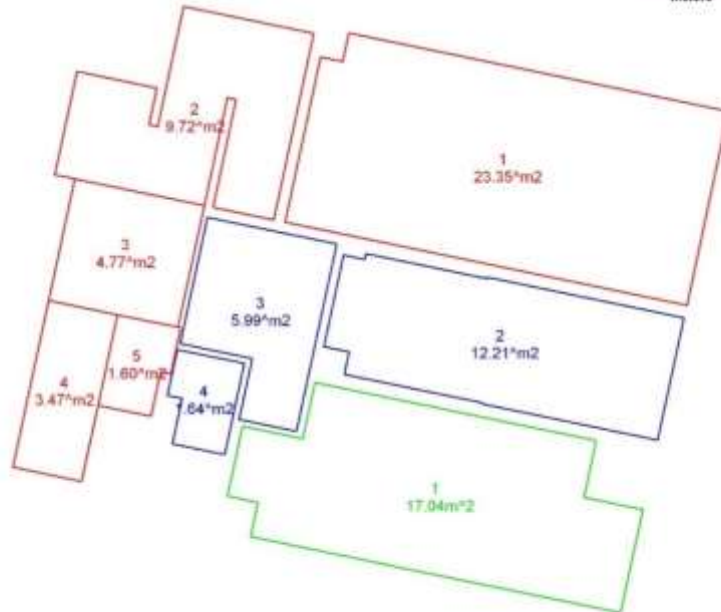
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbrereteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



MIT039 - LUX
Oteks
ZK Mitrovica veriore



Nr.	Hapesira/Prostorija	S/P
1	Bamatore/Apoteka	23.35
2	Hapesire/Prostor	9.72
3	Depo1/Ostava1	4.77
4	Depo2/Ostava2	3.47
5	Toilet	1.60
1	Butik	17.04
2	Këmbimore/Mjenjacnica	12.21
3	Depo/Ostava	5.99
4	Toilet	1.64
Total:		79.79

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priština, Republika Kosovo