



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport Vjetor 2023



www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORTI VJETOR
2023

I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT PËR KUVENDIN E REPUBLIKËS SË KOSOVËS

PËRMBAJTJA

FJALA HYRËSE E KRYESUESIT TË BORDIT TË DREJTORËVE.....	4
1. PËRMBLEDHJE EKZEKUTIVE	6
1.1 TË ARRITURAT KRYESORE	6
1.2 SFIDAT DHE PENGESAT.....	6
2. RREGULLAT DHE PROCEDURAT E AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT.....	8
2.1.1 Pas ristrukturimit të AKP-së që ka hyrë në fuqi me 1 tetor 2023	8
3. PËRSHKRIMI I INSTITUCIONIT.....	9
3.1 MISIONI DHE VIZIONI	9
3.1.1 MISIONI	9
3.1.2. VIZIONI.....	9
3.2 KOMPETENCAT E AGJENCISË SIPAS LIGJIT	9
4. FUSHËVEPRIMI QË MBULON AGJENCIA	10
4.1 BORDI I DREJTORËVE	10
4.1.1 Divizioni i Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve	12
5. DEPARTAMENTI I REALIZIMIT TË ASETEVE DHE SHPËRNDARJEVE	12
5.1. DIVIZIONI I LIKUIDIMIT DHE AUTORITETIT TË LIKUIDIMIT	12
5.2. DIVIZIONI I SHITJEVE DIREKTE	13
5.3. DIVIZIONI I MARKETINGUT DHE TENDERIT PUBLIK	14
5.4. DIVIZIONI I LISTAVE TË 20% TË PUNËTORËVE	17
6. DEPARTAMENTI I KOORDINIMIT RAJONAL DHE OPERATIVËS	17
6.1. SHITJA E ASETEVE	17
6.2. ADMINISTRIMI I ASETEVE	18
6.3. IDENTIFIKIMI I ASETEVE TË REJA	20
6.4. PËRCAKTIMI STATUSIT TË NSH-ve	20
6.5. MENAXHIMI I ASETEVE TË MBETURA	21
6.6. QIRADHËNIA E ASETEVE TË NSH-ve.....	21
7. DIVIZIONI I KONTROLLËS DHE ADMINISTRIMIT DIREKT	22
7.1 NDËRMARRJET E PRIVATIZUARA ME SPIN OFF SPECIAL	22
7.2. ADMINISTRIMI DIREKT	23

7.3 NDËSHKIMET FINANCIARE.....	26
7.4. DIVIZIONI I KADASTRIT.....	26
8. DEPARTAMENTI LIGJOR	26
8.1. DIVIZIONI I OPINIONEVE LIGJORE	26
8.2. DIVIZIONI I KONTRATAVE TË SHITJES	27
8.3. DIVIZIONI I PËRFAQËSIMEVE LIGJORE.....	28
8.4. DIVIZIONI I SHQYRTIMIT TË ANKESAVE TË LISTAVE TË 20 % - IT TË PUNËTORËVE ...	28
8.6. NJËSIA PËR TRANZICIONIN E TREPÇËS (NJTT)	30
9. DEPARTAMENTI I FINANCIVE DHE BUXHETIT.....	30
9.1 FINANCIMI I AKTIVITETEVE OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-së	30
9.2 PROCESI I FONDEVE NË MIRËBESIM – NDËRMARRJET SHOQËRORE	31
10. DIVIZIONI I BURIMEVE NJËRËZORE	32
11. DIVIZIONI I PROKURIMIT.....	33
12. DEPARTAMENTI I ADMINISTRATËS.....	33
12.1. DIVIZIONI I PËRKTHIMEVE	33
12.2. DIVIZIONI I PROTOKOLLIMIT DHE SHKRESAVE GJYQËSORE	33
12.3. DIVIZIONI I TEKNOLOGJISË INFORMATIVE.....	34
12.4. DIVIZIONI I ARKIVIT.....	34
12.5. DIVIZIONI I SHËRBIMEVE TË PËRGJITHSHME	35
12.6. DIVIZIONI I TRANSPORTIT	35
13. DIVIZIONI I AUDITIMIT TË BRENDSHËM (DAB).....	36
14. SHTOJCAT E RAPORTIT VJETOR 2023	38

FJALA HYRËSE E KRYESUESIT TË BORDIT TË DREJTORËVE

Agjencia Kosovare e Privatizimit, si Agjenci e pavarur e themeluar nga Kuvendi i Kosovës, është një ndër institucionet më të rëndësishme të strukturës ekonomike në vend. Mandati i saj kryesor është që përmes transformimit të pronës shoqërore ta fuqizojë sektorin privat dhe publik, si bartës kryesor i zhvillimit ekonomik. Në të njëjtën kohë Agjencia, si organ publik, bashkërendon zbatimin e mandatit të saj me institucionet tjera qendrore të Republikës së Kosovës gjithmonë duke ruajtur pavarësinë e saj funksionale.

Agjencia gjatë vitit 2023 ka arritur që për herë të parë pas luftës të marr nën administrimin e saj një numër asetesh të rëndësishme të Ndërmarrjes Shoqërore “Trepça Standard” në Veri të Kosovës. Krejt kjo falë bashkëpunimit me institucionet e sigurisë së Republikës së Kosovës. Me këto veprime AKP ka kthyer nën menaxhim asete të rëndësishme të Ndërmarrjeve Shoqërore duke mbrojtur të drejtat e kreditorëve dhe punëtorëve gjithashtu.

Për më tepër, Agjencia gjatë vitit 2023 ka bërë transformimin e pronës nëpër kategori të ndryshme në përputhje me ruajtjen e interesit publik. Në këtë aspekt AKP ka dorëzuar 217755 hektarë tokë si asete të gjithsej 21 Ndërmarrjeve Shoqërore si “Ekonomit e Pyjeve dhe Ekonomit të Gjuetisë” dhe të 2 njësive punuese të Ekonomive Pyjore që kanë qenë të organizuara në kuadër të Ndërmarrjeve Pyjore Industriale tek Agjencia e Pyjeve në përputhje me ligjin e pyjeve.

Tutje me qëllim të ruajtjes së fondit të pyjeve AKP ka kategorizuar edhe 14,000 hektar tokë tjera të cilat bien në kategorinë e pyjeve e të cilat planifikohet të transferohen tek kjo Agjenci.

Tutje Agjencia ka përgatitur edhe 1380 asete të cilat janë shpronësuar nga Qeveria e Kosovës dhe Komunitat për të shfrytëzuar këto asete për qëllime publike. Nga këto asete 777 i përkasin N.Sh-ve kurse 603 asete Ekonomive Pyjore, dhe për të cilat duhet paguar mjetet nga ana e Qeverisë. Në këtë frymë, AKP ka hequr dorë nga 4 asete në të cilat komunitat kanë ndërtuar rrugë, lapidare, varreza dhe objekte tjera të cilat i shërbejnë interesit publik, ndërkaq këto asete AKP i ka bartur në regjistrat kadastral të komunave përmes Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme.

AKP ka vazhduar me shitjen asetëve për të cilat nuk kemi pasur interesim nga komunitat dhe Qeveria dhe nuk kanë ra në kategorinë e asetëve për Fondin Sovran, me qëllim të likuidimit dhe mbylljes së ndërmarrjeve shoqërore. Nga kjo kategori gjatë vitit 2023 janë shitur gjithsej 14 asete në vlerë prej 2,823,088 euro përmes 3 valëve të shitjes. Gjatë kësaj periudhe kreditorëve u janë paguar 3,830,728 euro dhe 3,229,677 euro janë paguar për shpërndarjen e 20% të punëtorëve ku kanë përfituar gjithsej 6,507 punëtorë.

Me qëllim të rritjes së të hyrave nga qiraja në njërin anë dhe krijimit të një barazie tek qiramarrësit, Bordi i Drejtorëve ka iniciuar rivlerësimin e të gjitha qirave të cilat i ka AKP dhe si rezultat kemi pasur një rritje mesatare të çmimeve të qirave diku rreth 30%.

Për më tepër AKP ka shitur 90 banesa në përputhje me ligjin për shitjen e banesave, me çka iu është dhënë e drejta e pronës të gjithë atyre që i kanë plotësuar kushtet për blerje.

Gjithashtu, Bordi i Drejtorëve ka marr një iniciativë për të klasifikuar të gjitha asetet që ka AKP-ja dhe si rezultat ka identifikuar diku 31,250.64 hektar tokë dhe 474 asete tjera të cilat janë si fabrika, lokale, banesa, depo, dhe toka komerciale. Nga 474 asete, 84 prej tyre janë të përshtatshme për tu bartur në Fondin Sovran kurse pjesa tjetër prej 390 duhet të shikohet bashkë me komunitat dhe Qeverinë ose Ndërmarrjet Publike

nëse mund të përshtaten për interes publik derisa pjesa e mbetur e aseteve për të cilat nuk ka ndonjë interes publik të shiten përmes një procesi të hapur tenderues.

Sa i përket tokave prej 31,250 hektar gjithsej AKP i ka klasifikuar në kategorinë për Agjencinë Pyjore janë 45.17% apo 14,115.13 hektarë, për Ministrin e Bujqësisë ose Fond Sovran janë 48.55% të tokave apo 15,173.13 hektarë, Interes Publik janë rreth 2.05% e tokave apo 639.77 hektar, Pronat për Heqje dorë janë rreth 1.56% e pronave apo 488.19 hektar.

Si përfundim, 97.33% e tokave parashihet që do të transformohen për interes publik siç janë: për Agjencinë e Pyjeve, Ministrin e Bujqësisë, për Komunitet dhe Qeverinë, kurse vetëm 2.67% të tokave planifikohet që të privatizohen. Po ashtu vlen të ceket që më datë 01 tetor 2023 ka hyr në fuqi ristrukturimi i Agjencisë që kishte filluar në vitin 2022 por pasi ishin trajtuar të gjitha ankesat dhe vendimet e KPMSHC-së Bordi kishte vendosur që të funksionalizoj strukturën e re organizative.

Agjencia falënderon të gjitha institucionet në nivelin qendror dhe lokal për bashkëpunimin dhe mbështetjen e dhënë në përmbushjen e objektivave të përbashkëta dhe shpreson që ky bashkëpunim të vazhdojë dhe të rritet edhe më shumë në të ardhmen me qëllim të realizimit të synimit të përbashkët, i cili është transformimi i pronës shoqërore me qëllim të zhvillimit ekonomik të Republikës së Kosovës.

Raporti që po ju paraqesim paraqet rezultatet e punës për vitin 2023. Si Agjenci jemi të përkushtuar të vazhdojmë angazhimin maksimal në përmbushjen e objektivave për përmbylljen e suksesshme të mandatit të Agjencisë në një periudhë optimale.

Sinqerisht,



Mentor Hyseni

**Kryesues i Bordit të Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit**

1. PËRMBLEDHJE EKZEKUTIVE

Në këtë raport është paraqitur një përmbledhje e shkurtër e punës së AKP-së për periudhën 1 janar 2023 deri më 31 dhjetor 2023. Raporti më i detajuar për punën e Bordit të Drejtorëve, departamenteve dhe divizioneve të AKP-së do të paraqitet në raportin vjetor që do të dorëzohet në Kuvendin e Kosovës. Ndërsa çështjet financiare janë të prezantuara dhe shpalosura në pasqyrat financiare të Fondeve në Mirëbesim dhe Të Hyrat e Dedikuara.

Andaj, jemi përqendruar në pika të shkurta në këtë raport lidhur me këto fusha:

- Të arriturat kryesore;
- Administrimi dhe shitja e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore;
- Pagesat për punëtorët e Ndërmarrjeve Shoqërore (20%);
- Shpërndarja e mjeteve ndaj kreditorëve për Ndërmarrjet Shoqërore;
- Aktivitetet operative dhe administrative të AKP-së;
- Përmbledhje lidhur me financat.

1.1 TË ARRITURAT KRYESORE

- Realizimi i shitjeve të aseteve në baza mujore;
- Gjatë vitit 2023 shuma e fondeve të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së për shpërndarje tek kreditorët e ligjshëm është **EUR 2,941,587**;
- Gjatë vitit 2023 janë shpallur gjithsej 14 lista fillestare për 20% e punëtorëve, 4 lista finale me përfitues gjithsej 6,507 punëtorë. Bilanci i pagesave për shpërndarjen e 20% për vitin 2023 është **EUR 4,072,396**;
- Rritja e jashtëzakonshme e inkasimit të qirasë prej 9.68 % në krahasim me vitin 2022. Për periudhën janar - dhjetor 2023 është inkasuar shuma prej **EUR 4,891,948**;
- Gjatë vitit 2023 janë përmbyllur 5 Ndërmarrje Shoqërore sipas aktvendimeve të Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës (DhPGJSK);
- Gjatë vitit 2023 janë identifikuar dhe vënë nën administrim të AKP-së 3 asete të reja, që më herët nuk kanë qenë në regjistër të Agjencisë.

Raportet financiare për të hyrat e realizuara nga shitja e aseteve, shpronësimet, qiraja dhe tarifat për pjesëmarrje në tender, për vitin 2023 (si dhe krahasimet me vitet paraprake) janë paraqitur në detaje në pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim.

1.2 SFIDAT DHE PENGESAT

Sa i përket sfidave dhe pengesave, më poshtë kemi paraqitur faktorët e jashtëm të cilët kanë një rol kyç në administrimin më të mirë të aseteve, shitjen, likuidimin e tyre, dhe mbarëvajtjen e aktiviteteve operative dhe administrative. Faktorët që kanë ndikuar dhe do të ndikojnë në periudhat pasuese janë paraqitur si më poshtë:

- Lëndet e pazgjidhura nëpër gjykata. Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme dhe Gjykatat Themelore kanë kapacitete të limituara sa i përket shqyrtimit të lëndëve për Agjencinë Kosovare të Privatizimit. Varësisht nga kompleksiteti i rasteve, shqyrtimi dhe vendimi përfundimtar mund të

- merr shumë kohë (vite). Të gjitha proceset (administrimi, shitja dhe likuidimi) lidhen me Gjykatat. Janë mijëra raste gjyqësore që duhet trajtuar në instanca të ndryshme;
- Vonesa në qasjen e dokumenteve kadastrale. Komuna në mënyrë të njëanshme, në emër të saj, ka ndërruar titullarin e pronësisë. Komunitat janë një ndër faktorët relevant në përshpejtimin e kohës dhe përgatitjes të aseteve për shitje.
 - Vonesa në dhënien e informacioneve për barrën tatimore dhe vonesa në heqjen e barrës tatimore. Gjithsesi është rritur bashkëpunimi ndërmjet dy institucioneve;
 - Pagesa e pronave të shpronësuar nga ana e Qeverisë. Janë 1,380 asete të cilat janë shpronësuar prej tyre 777 asete i përkasin NSh-ve kurse 603 asete Ekonomive Pyjore, dhe për të cilat duhet paguar mjetet nga ana e Qeverisë;
 - Ofertat e blerësve – Mund të ketë asete (ashtu siç ka pasur raste këtë vit) të cilat nuk janë atraktive për tërheqjen e investitorëve/blerësve, faktor ky i cili ndikon në ri-tenderimin e aseteve për shitje për shkak të mungesës së ofertave;
 - Mungesë e dokumentacionit në përcaktimit të statusit të NSh-ve dhe trajtimit të shitjeve të aseteve të tyre.
 - Parcelimet, mospërputhjet e gjendjes grafike me tekstuale, mungesa e ndarjeve grafike.
 - Komasaioni është ndër sfidat më të mëdha të Agjencisë. Është mbajtur puntori në mes të Ministrisë së Bujqësisë, Agjencionit Kadastral dhe AKP-së mirëpo deri tani nuk ka zhvillime konkrete.
 - Borxhi i akumuluar ndër vite nga shpronsimet e pronës shoqërore në vlerën prej 59 milion Euro, që rrejdhimisht ndikon në likuidimin e NSh-ve si dhe në implementimin e strategjisë përmbyllëse të AKP-së.

Të gjithë këta faktorë të shënuar më lartë, ndër vite kanë qenë dhe janë ende sfida dhe pengesa lidhur me procesin e privatizimit dhe likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore. Gjithsesi, këto sfida vit pas viti janë bërë më të lehta, kjo për shkak të ngritjes të kapaciteteve ndër institucionale, por ka shumë punë për të bërë në nivel qendror dhe lokal, sidomos në shqyrtimin e lëndëve nga Dhoma e Posaçme e Kosovës dhe komunave, të cilat janë faktorë kyç në përshpejtimin e proceseve.

2. RREGULLAT DHE PROCEDURAT E AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Aktet nënligjore dhe procedurat e amandamentuara gjatë vitit 2023 nga Agjencia:

1. Rregullore nr. 01-2023 për Amandamentimin e Rregullores 06/2020 për angazhimin e Ofruesve të Shërbimeve në procesin e likuidimit të NSh-ve – 29 mars 2023.
2. Statuti i Komitetit të Auditimit, 29 mars 2023;
3. Statuti i Njësisë së Auditimit të Brendshëm, 29 mars 2023;
4. Rregullore nr. 02-2023 për amand.e Rr.të Qirasë nr. 04/2022, 17 maj 2023;
5. Plotësim/ndryshimi i Procedurave të shitjes, 31.07.2023;
6. Plotësim/ndryshimi i Rregullave të Tenderit Rregullore nr. 03-2023, 31.07.2023;
7. Statuti i Bordit të Drejtoreve të AKP-ës, 21.08.2023;
8. Rregullore nr. 04/2023 për politikatat dhe procedurat ligjore të heqjes dorë të aseteve, 31 gusht 2023/04 shtator 2023;
9. Rregullore nr. 05/2023 për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP 04 shtator 2023.

2.1.1 Pas ristrukturimit të AKP-së që ka hyrë në fuqi me 1 tetor 2023

10. Procedurat e Shitjes me Tender Publik - Koment: harmonizuar me Rregulloren nr. 05-2023 për Riorganizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, 28 shtator 2023;
11. Rregullore nr. 06/2023 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit - Koment: harmonizuar me Rregulloren nr. 05-2023 për Riorganizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, 28 shtator 2023;
12. Rregullore nr. 07/2023 për qiradhënien e aseteve të NSH-së - Koment: harmonizuar me Rregulloren nr. 05-2023 për Riorganizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, 28 shtator 2023;
13. Rregullore nr. 08/2023 për Politikatat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore - Koment: harmonizuar me Rregulloren nr.05-2023 për Riorganizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, 28 shtator 2023;
14. Rregullore nr. 09/2023 për Angazhimin e Ofruesve të Shërbimeve në Procesin e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore - Koment: harmonizuar me Rregulloren nr. 05-2023 për Riorganizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, 28 shtator 2023;
15. Rregullore nr. 10/2023 për organizimin dhe funksionalizimin e Komitetit Drejtues të Likuidimit për kontrollin dhe mbikëqyrjen e projektit të likuidimit Koment: Rregullore e re sipas te gjeturës së auditimit nga NJAB për vitin 2022, 28 shtator 2023;
16. Statuti i Bordit, 16 tetor 2023;
17. Rregullore nr. 11/2023 e Sekretarisë së Bordit, 16 tetor 2023;
18. Procedurat bankare të fondeve në mirëbesim, 16 tetor 2023;
19. Rregullore nr. 13/2023 për investimet në letrat me vlerë, 16 tetor 2023;
20. Rregullore nr. 14/2023 për amandamentimin e tabelës 6.3 të Rregullores së Pagave, 16 tetor 2023;
21. Rregullore nr. 15/2023 për Divizionin e Shqyrtimit të Ankesave në Listat e 20% të Punëtorëve, sipas Rregullores për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës, 30 tetor 2023;
22. Rregullore nr. 16/2023 për shitjen direkte të aseteve të caktuara të Ndërmarrjeve Shoqërore, 30 tetor 2023;
23. Rregullore nr. 17/2023 për Autoritetin e Likuidimit mbi procedurat e prokurimit duke shfrytëzuar fondet e likuidimit në mirëbesim, 30 tetor 2023.

3. PËRSHKRIMI I INSTITUCIONIT

3.1 MISIONI DHE VIZIONI

3.1.1 MISIONI

Agjencia është e autorizuar për administrimin, duke përfshirë autorizimin për shitjen, transferimin dhe/ose likuidimin e ndërmarrjeve dhe aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore. Për realizimin e këtij misioni, Agjencia mban dhe administron secilën ndërmarrje (nën mandatin e saj) në mirëbesim dhe në të mirë të pronarëve dhe kreditorëve të tyre, si dhe shet ose likuidon ndërmarrjet dhe asetet në përputhje me ligjin.

3.1.2. VIZIONI

Agjencia është e vendosur për të trajtuar me shpejtësi ndikimet pozitive për ekonominë si dhe nxitjen e investimeve në Ndërmarrjet Shoqërore, përmes autorizimeve të gjera publike administrative që i ka mbi këto ndërmarrje dhe asete, duke përfshirë, por pa u kufizuar, mandatin dhe autoritetin për shitjen ose bartjen e këtyre ndërmarrjeve dhe/ose aseteve tek investitorët privat, ose likuidimin e tyre përmes një procesi të hapur, transparent, konkurrues dhe pa vonesa të panevojshme, në përputhje me Ligjin e AKP-së, aktet nënligjore të AKP-së dhe legjislacionin në fuqi.

3.2 KOMPETENCAT E AGJENCISË SIPAS LIGJIT

Agjencia Kosovare e Privatizimit është organ i pavarur publik i cili i ushtron funksionet dhe përgjegjësitë në mënyrë plotësisht autonome. Agjencia ka zotësi të plotë juridike, posaçërisht për të bërë kontrata, për të marrë, mbajtur ose shitur pronën, si dhe ka të gjitha kompetencat e vetëkuptueshme për përmbushjen në tërësi të detyrave dhe kompetencave të dhëna me Ligjin nr. 04/L-034, si dhe të padisë e të paditet në emër të saj.

Agjencia Kosovare e Privatizimit është themeluar nga Kuvendi i Kosovës në korrik të vitit 2008 si pasardhëse e Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit (AKM) që është themeluar dhe rregulluar në bazë të Rregullores së UNMIK-ut 2002/12 “Mbi Themelimin e Agjencisë Kosovare të Mirëbesimit”, dhe të gjitha asetet dhe përgjegjësitë e saj do të jenë asete dhe përgjegjësi të Agjencisë.

Agjencia Kosovare e Privatizimit i raporton Kuvendit të Kosovës në baza vjetore. Gjatë periudhës raportuese, aktivitetet e përgjithshme të Agjencisë janë menaxhuar nga Drejtori Ekzekutiv, Zëvendës Drejtori Ekzekutiv-Operativa dhe Zëvendës Drejtori Ekzekutiv-Funksione të Përgjithshme.

Rregullorja për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP e aprovuar nga Bordi i Drejtorëve me 4 shtator 2023, ka hyrë në fuqi më 1 tetor 2023 dhe sipas organogramit të ri brenda Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë organizuar departamentet dhe divizionet e veçanta si në vijim:

- Departamenti i Realizimit të Aseteve dhe Shpërndarjeve;
- Departamenti i Koordinimit Rajonal dhe Operatives;
- Departamenti Ligjor;
- Departamenti i Financave dhe Buxhetit;
- Departamenti i Administrates;
- Divizioni i Burimeve Njerëzore;

- Divizioni i Prokurimit;
- Divizioni i Shitjeve Direkte;
- Divizioni i Auditimit të Brendshëm; dhe
- Divizioni i Kontrollës dhe Administrimit Direkt.
- Divizioni i Sekretarise Ekezekutive te Bordit te Drejtoresve

4. FUSHËVEPRIMI QË MBULON AGJENCIA

Ndërmarrjet Shoqërore (NSh) kanë funksionuar në sektorë të ndryshëm duke përfshirë përpunimin e metalit, plastikës, letrës, hotelieri, miniera, agro-industri, bujqësi, pylltari, material ndërtimor, ndërtimtari, tekstil, verari dhe vreshtari, prodhimin e birrës, duhanit, shitjen me shumicë dhe pakicë.

Shumica e pronës industriale e Kosovës, tokat bujqësore, tokat urbane komerciale dhe pronat komerciale janë prona të NSh-vë. Administrimi, privatizimi dhe likuidimi adekuat dhe me kohë i këtyre ndërmarrjeve është me rëndësi jetike dhe i kontribuon drejtëpërdrejtë rindërtimit dhe zhvillimit ekonomik të Kosovës si dhe mirëqenies së përgjithshme të qytetarëve të saj.

Aktualisht janë **603** Ndërmarrje/njësi punuese të cilat janë nën administrimin e Agjencisë dhe atë:

Këto 603 ndërmarrje kanë statusin e mëposhtëm:

Numri i Ndërmarrjeve/aseteve aktualisht nën administrimin e Agjencisë	603
Vendosur në likuidim	586
Numri i NSh-ve në likuidim të përmbyllura me vendim të Dhomës së Posaçme	46
Ende në proces të likuidimit	540
Ekonomitë Pyjore (1 EP në likuidim)	26
Nuk janë vendosur ende në likuidim	17

4.1 BORDI I DREJTORËVE

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetenca të plota për Agjencinë. Bordi i Drejtorëve të AKP-së takohet në baza të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga 8 anëtarë duke përfshirë një anëtarë të komunitetit jo-shumicë dhe një përfaqësues nga sindikatat e punëtorëve, të cilët janë emëruar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Bordi është emëruar me datë 6 gusht 2021. Mandati i anëtarëve të Bordit të Drejtorëve është 4 vjeçar.

Gjatë vitit 2023, Bordi ka mbajtur 20 mbledhje (prej të cilave 4 mbledhje kanë qenë të jashtëzakonshme), ku janë marrë gjithsej 384 vendime formale dhe shumë udhëzime për veprim për Menaxhmentin. Në vijim, në mënyrë përmbledhëse janë të paraqitura aktivitetet e Bordit për këtë periudhë:

1. Janë aprovuar për shpallje 3 valë të privatizimit: SHAL62, SHAL63 dhe SHAL64. Rezultatet e këtyre valëve janë: aprovime të shitjeve nga Bordi: 20 asete, refuzime të shitjeve nga Bordi: 24 asete, nuk kanë pranuar asnjë ofertë për 48 asete, kurse për 1 aset vendimmarrja është shtyrë për shkak të masës së përkohshme nga Gjykata;
2. Janë bërë shpërndarjet në likuidim për kreditorët e 21 Ndërmarrjeve Shoqërore – ku ka pasur edhe raporte plotësuese apo korrigjuese;

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

3. Është vendosur për 83 kërkesa për blerjen e banesave (përfshirë aprovime, refuzime dhe shpallje të jo kompetencës nga ana e AKP-së), të rekomanduara nga Komisioni për Shitjen e Banesave në Pronësi Shoqërore;
4. Janë aprovuar shpërndarjet për ish-punëtorët e 9 Ndërmarrjeve Shoqërore nga 20% i shitjeve;
5. Janë aprovuar shumë qiradhënie të aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore: i) qira direkte 46 raste (këtu ka pasur aprovime të qirave të reja, transfere kontratash, qira direkte për institucione, azhurnim çmimi etj.) ii), 3 grupe të qirave publike (196 asete, 212 asete, 229 asete); iii) janë rivlerësuar çmimet e të gjitha qirave në 3 grupe (ku rritja mesatare ka shkuar rreth 30% të çmimit të përlogaritur nga Komisioni vlerësues);
6. Është aprovuar fillimi i likuidimit për 3 ndërmarrje;
7. Janë aprovuar raportet për heqje dorë nga asetet për 4 asete;
8. Është aprovuar rritja e buxhetit të nevojshëm për finalizim të procedurave të likuidimit për 4 Ndërmarrje Shoqërore;
9. Janë aprovuar 5 raporte për përcaktimin e statusit të Ndërmarrjeve Shoqërore;
10. Janë paraqitur për njoftim 8 Raporte Përfundimtare për NSh-të/asetet në likuidim për tu dërguar në DhPGj-së për përmbyllje të ndërmarrjes/asetit;
11. Janë aprovuar 50 raste të raporteve rekomanduese të shitjeve direkte (përfshirë aprovime dhe refuzime të shitjeve);
12. Janë aprovuar 4 raste përfundimtare të shitjeve direkte: 1 rast aprovim, 3 raste kanë shkuar në rivlerësim për shkak të mospajtit me çmim;
13. Është emëruar Bordi i Përkohshëm i Ndërmarrjes Shoqërore Inex Sharr Planina Brezovicë, si dhe Drejtori Menaxhues i ndërmarrjes në fjalë;
14. Më 30 nëntor 2023, Bordi ka marr vendim që të aprovohet largimi nga autoriteti dhe administrimi i AKP-së si dhe dorëzim-pranimi, i të gjitha Ekonomive Pyjore dhe Ekonomive të Gjuetisë si dhe i të gjitha pronave që evidentohen në emër të “Ekonomia Pyjore” apo “Ekonomia e Gjuetisë”.
15. Janë aprovuar 3 transferet pronësore për institucionet, sikurse në vijim:
 - 15.1 Më 28 shkurt 2023, është aprovuar transferimi i pronave të NSh Kooperativa Bujqësore Përparimi (PRN019), Podujevë me detajet e pronës: prona e paluajtshme nr.1403-0 dhe nr.1407-0 ZK Obrangjë për ndërtimin e lokacionit për “Varrezat e Qytetit” dhe prona nr.315-0 ZK Surkish për ndërtimin e “infrastrukturës Shëndetësore”, në emër të Komunës së Podujevës në përputhje me Vendimin Përfundimtar të Qeverisë së Republikës së Kosovës për Shpronësim nr. 19/121, të datës 25 janar 2023;
 - 15.2 Më 29 maj 2023, është aprovuar transferimi i pronës me detajet e pronës: prona e paluajtshme parcelat nr. 311-0 dhe nr. 312-0 ZK Pejë e NSh Jugopetrol, Pejë, në emër të Këshillit Gjyqësor të Kosovës (KGJK) për ndërtimin e Objektit të ri të Gjykatës themelore në Pejë në përputhje me Vendimin Përfundimtar për Shpronësim nr. 20/67, të datës 9 mars 2022;
 - 15.3 Më 29 maj 2023, është aprovuar transferimi i pronave të NSh Kooperativa Bujqësore Përparimi (PRN019), Podujevë me detajet e pronës: prona e paluajtshme nr.81-0, nr.89-0, nr.90-0, nr.187-0, nr.190-0, nr.192-0, nr.193-0, nr.510-0, nr.198-0, nr.199-0, nr.219-0, nr.220-0, nr.221-0, nr.222-0, nr.223-1, nr.224-1, nr.225-0, nr.226-1, nr.241-0, nr.509-0, nr.245-0, nr.266-0, nr.267-0 dhe nr.292-0 ZK Livadicë Komuna e Podujevës për realizimin e projektit: Ndërtimi i “Zonës Ekonomike Industriale”, në emër të Komunës së Podujevës në përputhje me Vendimin Përfundimtar të Qeverisë së Republikës së Kosovës për Shpronësim nr.10/132, të datës 8 mars 2023.
16. Është aprovuar plani i punës dhe performancës për vitin 2024 dhe buxheti për vitin 2024, si dhe raporte tjera që u përcillen institucioneve qendrore sipas ligjeve në fuqi;
17. Komiteti i Auditimit dhe Komisioni i Vlerësimit të Performancës kanë vazhduar punën e tyre;

18. Është aprovuar Rregullorja për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, ku riorganizimi i Agjencisë dhe Rregullorja ka hyrë në fuqi më 1 tetor 2023.

4.1.1 Divizioni i Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve

Misioni i Divizionit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve është që t'i sigurojë Bordit të Drejtorëve të gjitha informatat e nevojshme për ushtrimin e funksioneve dhe mbajtjen e takimeve të Bordit, si dhe ushtron të gjitha funksionet tjera të përcaktuara me akte nënligjore. Funksionet primare të Divizionit janë të natyrës këshilluese, profesionale dhe teknike për Bordin. Divizioni bën organizimin e mbledhjeve të Bordit, mban procesverbalet e këtyre mbledhjeve, përpilon vendimet dhe udhëzimet e Bordit për Menaxhmentin e AKP-së ("Menaxhmenti"), si dhe kryen detyra tjera të përcaktuara me ligj dhe akte tjera nënligjore në mbështetje të Bordit. Divizioni u ofron njësive tjera organizative të AKP-së informata dhe keshilla të cilat janë të nevojshme për ushtrimin e aktiviteteve të përditshme.

Puna e Divizionit reflektohet në Kapitullin 4.1 të këtij Raporti Vjetor.

5. DEPARTAMENTI I REALIZIMIT TË ASETVE DHE SHPËRNDARJEVE

5.1. DIVIZIONI I LIKUIDIMIT DHE AUTORITETIT TË LIKUIDIMIT

Gjatë vitit 2023 kanë filluar procedurat e likuidimit dhe janë emëruar Autoritetet e Likuidimit për 2 Ndërmarrje Shoqërore gjegjësisht asete (NSh Automakedonija dhe NSh Borba). Sipas procedurave të parapara me ligj dhe konform Aktvendimit të DhPGjSK-së janë bërë publikimet e njoftimeve për kreditorët dhe pronarët e ndërmarrjeve në RTK1 dhe RTK2 si dhe në tri portale online në Republikën e Kosovës, sepse si rezultat i pandemisë globale Covid 19, gazetat nuk janë shtypur prej muajit mars 2020. Brenda afatit të paraparë ligjor për parashtrimin e kërkesave për këto ndërmarrje deri më 31 dhjetor 2023 janë pranuar 4 kërkesa kreditore në Zyrat Rajonale përkatëse të AKP-së.

Në tërësi, nga fillimi i tërë procesit deri në datën e raportimit janë gjithsej 586 Ndërmarrje Shoqërore për të cilat kanë filluar procedurat e likuidimit. Këto Ndërmarrje Shoqërore në likuidim janë administruar nga Autoritetet e Likuidimit (OSHP me AKP-në) për NSh-të të cilat kanë asete sipas shtojcës së Ligjit nr. 04/L-034. Gjatë periudhës raportuese ka vazhduar implementimi i kontratës ndërmjet AKP-së dhe OShP-së (Curtis, Mallet-Prevost, Colt&Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton LLC), e cila ka filluar më 1 korrik 2019.

Në muajin qershor 2019 ndërmjet AKP-së dhe OShP-së (Curtis, Mallet-Prevost, Colt&Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton LLC) është nënshkruar kontrata për likuidimin e Ndërmarrjeve Shoqërore/aseteve nën administrimin e AKP-së, e njëjta ka filluar me datë 1 korrik 2019 me kohëzgjatje deri me 30 qershor 2024. Si rezultat i nënshkrimit të kontratës së lartpërmenduar janë emëruar Autoritetet e Likuidimit nga personeli i OShP-së dhe AKP-së, për të gjitha NSh-të në likuidim dhe që janë nën kompetencën e OShP-së. Gjatë vitit 2023 janë realizuar pagesa në vlerë 499,800.00 euro për OShP-në sipas kontratës për ofrimin e shërbimeve profesionale. Për më tepër, në takimin ekzekutiv të mbajtur në dhjetor të vitit 2023, Menaxhmenti dhe Bordi i AKP-së kanë diskutuar lidhur me modalitetet ligjore për të shmangur çfarëdo vakumi ligjor me rastin e skadimit të kontratës së lartcekur.

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Tabela e mëposhtme paraqet në mënyrë përmbledhëse disa nga aktivitetet e likuidimit:

Përshkrimi	janar - dhjetor 2023	Tërë Procesi 31 dhjetor 2023
Numri i NSh-ve në likuidim	2	586
Numri i kërkesave të parashtruara të kreditorëve	4	94,819
Numri i kërkesave të shqyrtuara	1,590	94,333
Numri i kërkesave të mbetura ende të pashqyrtuara	n/a	486
Numri i NSh-ve të mbyllura sipas aktvendimeve të Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës (DhPGjSK)	5	46
Numri i raporteve të shpërndarjes së përkohshme, të shpërndarjes përfundimtare apo raporte përfundimtare të aprovuara nga Bordi	22	320
Shuma e fondeve të aprovuara nga Bordi i Agjencisë për shpërndarje tek kreditorët e ligjshëm	€ 2,941,587	€ 62,722,250

Nga numri prej 94,819 të kërkesave kreditore, deri në datën e raportimit për 94,333 janë lëshuar vendimet për parashtruesit e kërkesave kreditore nga Autoritetet e Likuidimit dhe kanë mbetur ende të pashqyrtuara edhe 486 kërkesa kreditore.

Janë gjithsej 13 raporte përfundimtare për lejimin e përmbylljes së procesit të likuidimit të dorëzuara në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës (DhPGjSK) për shqyrtim, prej të cilave për periudhën raportuese janar-dhjetor 2023 janë 9 raporte përfundimtare.

5.2. DIVIZIONI I SHITJEVE DIREKTE

Gjatë periudhës raportuese DSHD ka ushtruar veprimtarinë e vet sipas akteve ligjore në fuqi me ç'rast ka ndërmarrë aktivitete të ndryshme lidhur me kërkesat e palëve për blerje me negociim direkt.

Janë mbajtur takime të vazhdueshme të grupit punues brenda Agjencisë me qëllim të ndryshimit dhe të plotësimit të Rregullores për Shitjen direkte të Aseteve me karakter specifik dhe si rrjedhojë është bërë plotësim ndryshimi i Rregullores për Shitje Direkte të asetëve të caktuara të NSH-ve.

Janë pranuar 303 lëndë për shitje me negociim direkt gjatë vitit 2023.

Të dhënat numerike janë të paraqitura më poshtë në formë tabelare

	Treguesit [veprimet]	Viti 2023	Totali
1	TË REGJISTRUARA Numri i përgjithshëm i kërkesave të regjistruara	303	2470
2	TË SHQYRTUARA Numri i përgjithshëm i raporteve referuese, të shqyrtuara	53	759
3	TË APROVUARA Numri i përgjithshëm i kërkesave të miratuara në BiD [Raportet Rekomanduese - Baza juridike e negociimit]	13	487
4	TË APROVUARA Numri i rasteve [kërkesave] të miratuara në Bord [Raportet përfundimtare - Aprovimi i shitjes]	1	368

5	Numri i kontratave të dorëzuara total	27	351
6	Numri i kontratave në proces (në pritje të pagesës ose proces të draftimit)	4	4
7	Numri i rasteve [kërkesave] të refuzuara në BiD	26	30
Të hyrat e përgjithshme të realizuara nga shitjet me negociim direkt deri me 31 dhjetor 2023		€ 10.516.750.24	

5.3. DIVIZIONI I MARKETINGUT DHE TENDERIT PUBLIK

Ky vit ka qenë sfidues marrë parasysh strategjinë përmbyllëse të aprovuar nga BD në vitin 2022 dhe numrin e madh të aseteve të mbetura/të pashitura. Një ndër objektivat kryesore të AKP-së është transformimi i pronës shoqërore përmes shitjes së aseteve në proces likuidimi si dhe rritja dhe ruajtja e vlerës të aseteve të NSh-ve duke synuar ruajtjen e raportit të realizimit të shitjeve me vlerën e synuar. Pra strategjia është sfiduese e cila kërkon ruajtjen e këtij bilanci dhe e cila kryesisht varet nga faktorët e jashtëm dhe situatat e ndryshme:

- Parcelimet e aseteve dhe kompletimin e dokumentacionit (regjistrave kadastral).
- Koordinim me institucionet relevante të tilla si: objektet e shfrytëzuara nga institucionet, ngritjen e kapaciteteve në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme, komunat, bashkëpunimi me ATK-në rreth barrës tatimore etj.
- Menaxhimin efikas dhe efektiv të aseteve – p.sh. monitorimi dhe parandalimi i ndërtimeve ilegale, afatet kohore të marrëveshjeve të qirave dhe vënia në dispozicion për shitje tek blerësit;
- Trajtimin e ndërtimeve ilegale të aseteve të NSh-ve – rastet ku nevojitet parcelimi i ngastrave kadastrale ndërsa pjesa e mbetur pas ndarjes nga ndërtimi ilegal duhet shitur përmes tenderit.
- Fuqia blerëse – absorbimin e ofertave kundrejt vëllimit të shitjeve;

Shitja përmes Likuidimit	Nr. i Aseteve	Nr. i Ofertave të Pranuara	Gjithsej Vlera e Ofertave Fituese €	Tërheqjet, Anulimet €	Gjithsej Vlera €	Nr. i Aseteve të anuluar nga BiD, tërheqjet	Shitjet e pa realizuara- në proces
SHAL 62	25	41	655,026	549,526	105,500	8	1
SHAL 63	37	80	1,520,219	853,798	666,421	11	1
SHAL 64	31	59	2,212,467	161,300	2,051,167	5	12
Totali:	93	180	4,375,212	1,564,624	2,823,088	24	14

Po ashtu, duhet theksuar se në 3 valë të shitjeve përmes likuidimit është shpall një numër i konsiderueshëm i aseteve që janë propozuar dhe listuar për shitje me vendim të Bordit të Drejtorëve, por që janë tërhequr nga tenderimi (nuk janë tenderuar) për arsye të ndryshme si: Kërkesat e Komunave që asete të caktuara të hiqen nga lista e tenderimeve për shkak se janë me interes publik, masat e përkohshme, etj.

Në SHAL62 janë tërhequr nga tenderimi 3 asete ndërsa në SHAL64 janë tërhequr 8 asete.

Gjatë vitit 2023, shitjet përmes likuidimit nuk kanë mundur të zhvillohen sipas planifikimit meqë ishim në proces të kategorizimit të aseteve respektivisht të seleksionimit të atyre që duhet kaluar tek Fondi Sovran pastaj të atyre që duhet kaluar tek Agjencia e Pyjeve të Kosovës sipas Ligjit të ri mbi Pyjet i cili ka hyrë në fuqi në

mars të viti 2023 si dhe mos tenderimi i tokave bujqësore që pritet të kalojnë tek MBPZHR ose tek Fondi Sovran varësisht nga Ligji i për Tokat Bujqësore i cili pritet të miratohet gjatë vitit 2024. Prandaj, numri i aseteve që kanë mundur të tenderohen ishte i vogël meqenëse edhe në kuadër të aseteve që mund të tenderoheshin, një numër i konsiderueshëm i tyre ishte me probleme pronësore, kadastrale, etj.

Sa i përket aseteve me probleme që janë afro 354 asete, grupi punues ka punuar në këtë listë dhe ka dhënë udhëzime për ndërmarrjen e veprimeve, ku një numër i madh i këyre aseteve presin vendim nga Gjykatat meqë me probleme pronësore janë 108 asete, ku përkitazi me këtë Divizionet e Zyrtare Rajonale janë udhëzuar që të dërgojnë urgjenca në Gjykata për përshpejtim të lëndëve. Përsa i përket një problematike tjetër që ka të bëjë me pronat të cilat janë bartur në emër të Komunës së Pejës ku në listë janë 18 objekte, pa përfshirë edhe tokat bujqësore që pritet të barten në Fondin Sovran (FS), Komuna e Pejës nuk është duke zbatuar vendimet e Gjykatës dhe për këtë arsye AKP i ka dërguar shkresë Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal. Gjithashtu në listë janë 13 asete që ndodhen brenda parkut kombëtar Sharri.

Nga 354 asetet që janë në këtë listë tani janë 17 asete që mund të propozohen për shitje.

Përkrahja e plotë në shpallje të shitjeve të aseteve dhe publikime tjera të rëndësishme

Në aspektin e shpalljes së shitjeve janë ndërmarrë dhe zbatuar plane multi-mediale marketingu. Janë ndërmarrë aktivitete operacionale që përfshijnë lansimin e shitjeve, realizimin e materialeve të duhura promovuese si dhe janë ofruar shërbime këshilluese për të gjithë investitorët e interesuar të marrin pjesë në procesin e Privatizimit. Gjatë periudhës raportuese janë bërë përgatitjet dhe është bërë shpallja e Shitjes së Aseteve 62, me 23 shkurt 2023, Shitjes së Aseteve 63, me 28 shtator 2023 dhe Shitjes së Aseteve 64, me 9 nëntor 2023. Aktivitetet e ndërmarra:

- Përmbledhja e materialeve relevante dhe koordinimi me zyrat rajonale në lidhje me përgatitjen e shpalljeve për Shitje të Aseteve;
- Koordinimi me operatorët ekonomik rreth realizimit të gjitha produkteve të marketingut, përfshirë TV dhe radio reklamat dhe TV njoftimet dhe të gjitha materialeve tjera promovuese;
- Publikimi i shpalljeve të Shitjeve është bërë përmes transmetimit të TV Reklamës në TV publike dhe nacionale, transmetimit të radio reklamës në radio stacione lokale, në rajonet ku ka pasur më shumë prona të përfshira në shitje, postimin e materialeve relevante në mediet elektronike dhe postimit të njoftimeve dhe dokumenteve relevante në ueb faqen e Agjencisë;
- Personat e regjistruar në databazën e investitorëve potencial janë njoftuar mbi shpalljen e Shitjeve të Aseteve përmes postës elektronike dhe SMS shërbimit;
- Janë ofruar udhëzime dhe këshillime gjatë periudhës së hulumtimit paraprak për blerësit potencial;
- Gjatë periudhës raportuese marrëveshje për ruajtjen e sekretit afarist janë nënshkruar për 101 asete të tenderuara me individ që kanë pranuar dosjet e tenderit.

Gjithashtu, gjatë periudhës raportuese janë bërë përgatitjet dhe është bërë publikimi i shpalljeve për qiradhënie të aseteve, në muajin prill, korrik dhe nëntor 2023.

Aktivitetet e ndërmarra:

- Koordinimi me operatorët ekonomik rreth realizimit të gjitha produkteve të marketingut;
- Publikimi i shpalljeve të qiradhënieve është bërë në mediat elektronike dhe njoftimet dhe dokumentet relevante janë postuar në ueb faqen e Agjencisë;
- Personat e regjistruar në databazën e investitorëve potencial janë njoftuar mbi shpalljen e qiradhënieve.

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Ngritja e vizibilitetit dhe promovimit të procesit të privatizimit

Gjatë periudhës janar-dhjetor 2023 është ofruar përkrahje në përmbushjen e obligimeve të Agjencisë për publikim të njoftimeve të rëndësishme në televizione dhe në portale informative, duke siguruar mbikëqyrjen e realizimit teknik të njoftimeve dhe materialeve relevante (listat preliminare dhe finale të punëtorëve për shpërndarjen e 20%, raportet përfundimtare të likuidimit, informata për kreditorë, si dhe informata tjera të rëndësishme), si dhe publikimin në mediumet e përzgjedhura, sipas kërkesave të Departamenteve përkatëse. Njëkohësisht, në kuadër të Njesisë së Marketingut është bërë dizajni dhe përgatitja për shtyp për të gjitha publikimet e rëndësishme për Agjencinë, përfshirë raportin vjetor të Agjencisë dhe dokumente tjera të rëndësishme.

Ngritja e transparencës dhe nivelit të informimit

Në shërbim të ngritjes së transparencës dhe nivelit të informimit, ëeb faqja e Agjencisë është azhurnuar dhe populluar me informata të sakta dhe në kohë reale me të gjitha informatat publike në lidhje me procesin e privatizimit në Kosovë. Kjo ka përfshirë lansimin e Shitjes së Aseteve, shpalljen e qiradhënieve, publikimet e listave preliminare dhe finale të punëtorëve për shpërndarjen e 20%, raportet përfundimtare të likuidimit, komunikatave për media, raportet dhe rregulloret e Agjencisë, rezultatet dhe vendimet për shitjet e asetëve, si dhe informatave të tjera të rëndësishme.

Për periudhën janar-dhjetor 2023 prezantohen statistikatat e mëposhtme:

- Redaktime të teksteve, fshirje, rregullime të linqeve, përditësim të funksioneve të ueb faqes 332;
- Ngarkime të dokumenteve 625;
- Ngarkime të foto/videove 64.

Bashkëpunimi ndërinstitucional

Zyrtarët për Media dhe Marrëdhënie me Publik kanë vazhduar bashkëpunimin ndërinstitucional, duke u përgjigjur në kërkesa të ndryshme, përfshirë ato për raporte të caktuara, për përgjigje në pyetje të ndryshme, kërkesa për informata dhe takime nga Komunitet i Kosovës, Komisionet Parlamentare, Gjykatat, Ministrinë dhe institucione të ndryshme të vendit, për raporte të ndryshme dhe nga Komisionet të ndryshme të Kuvendit të Republikës së Kosovës. Veç kësaj, këta zyrtarë kanë përgatitur edhe raportet lidhur me inputin e AKP-së për Zyrën e Integritetit Evropian lidhur me zbatimin e planit kombëtar për zbatim të MSA-së ndërlidhur me procesin e privatizimit dhe likuidimit të ndërmarrjeve shoqërore.

Janë përgatitur raporte të rregullta (çdo gjashtë muaj) dhe këto raporte i janë dërguar njësisë përkatëse të Qeverisë së Kosovës/Zyrës së Kryeministrit dhe Agjencisë për Informim dhe Privatësi, e cila përgatit raportin gjithëpërfshirës të institucioneve publike, për realizimin e së drejtës për qasje në dokumente publike.

Ngritja e transparencës dhe nivelit të informimit

Në shërbim të ngritjes së transparencës dhe nivelit të informimit, faqet e Agjencisë në rrjete sociale janë azhurnuar dhe populluar me informata të sakta dhe në kohë reale me të gjitha informatat publike në lidhje me procesin e privatizimit në Kosovë.

Në kuadër të ngritjes së transparencës dhe nivelit të informimit, zyrtarja për qasje në dokumente publike ka pranuar dhe është përgjigjur në 16 kërkesa si në vijim:

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Numri i kërkesave të pranuara			
Numri total	Kërkesa të aprovuara	Kërkesat e aprovuara pjesërisht	Kërkesat e refuzuara
16	13	2	1

5.4. DIVIZIONI I LISTAVE TË 20% TË PUNËTORËVE

Gjatë periudhës raportuese janar - dhjetor 2023, aktivitetet e Divizionit kanë qenë si në vijim:

Përshkrimi	janar-dhjetor 2023
Numri i Listave Fillestare	14
Numri i Listave Finale	4
Numri i përfituesve të 20%	6,507
Vlera e përfituar e punëtorëve	4,072,396.83
Numri i vendimeve të DhPGJSK	2
Bilanci i pagesave	4,072,396.83

Komisioni për shitjen e banesave në pronësi shoqërore

Gjatë periudhës raportuese janar - dhjetor 2023, aktivitetet e Komisionit kanë qenë si në vijim:

Përshkrimi	janar-dhjetor 2023
Numri i kërkesave të shqyrtuar në KB	83
Numri i kërkesave të aprovuara në KB	46
Numri i kërkesave të refuzuara në KB	23
Numri i kërkesave për të cilat KB nuk është kompetente	14
Kontrata për shitjen e Banesave të nënshkruara	90 ¹

6. DEPARTAMENTI I KOORDINIMIT RAJONAL DHE OPERATIVËS

Departamenti i Koordinimit Rajonal dhe Operativës bënë mbikëqyrjen dhe Koordinimin e punës së Zyrave Rajonale të AKP-së. AKP-ja ka pesë Zyra Rajonale (ZR) në Prishtinë, Pejë, Prizren, Gjilan dhe Mitrovicë që përfshijnë të gjithë territorin e Kosovës dhe zyrën satelitore në Shtërpcë, të cilat përgjegjësi kryesore kanë grumbullimin e informative lidhur me NSh-të në rajonet përkatëse si dhe implementimin e privatizimit, likuidimit dhe aktivitetet e qeverisjes korporative. DKRO gjatë kësaj periudhe është angazhuar një pjesë të mirë të kohës në akomodimin e stafit dhe punëve në drejtim të konsolidimit të departamentit në përputhje me ristrukturimin dhe organogramin e ri. Në kuadër të DKRO-së, janë përfshirë edhe Divizioni i Administrimit Direkt dhe Divizioni për Kadastër.

6.1.SHITJA E ASETETEVE

¹ Këtu përfshihen kërkesat të cilat janë aprovuar nga BD në vitin 2022, ndërsa shitja/kontrata është realizuar 2023.

Gjatë vitit 2023 Zyrat Rajonale kanë përgatitur 3 shitje të aseteve në Likuidimit përmes tenderit publik me çrast janë përfshirë 104 asete, shitje këto të cilat ishte parapare në Planin e Punës 2023.

Përgatitja e shitjeve nënkupton edhe përgatitjen e të gjitha dokumenteve përcjellëse të cilat kalojnë nëpër shqyrtim kadastral dhe ligjor, duke filluar nga:

- Raporti i vizitave në teren;
- Memorandumet e informimit për Bord;
- Të dhënat për ndërmarrjen në likuidim;
- Përshkrimet e shkurta;
- Dokumente të caktuara ligjore dhe rreziqet tjera, si dhe
- Bazën e të dhënave për propozimet e mundshme të investimeve.

6.2. ADMINISTRIMI I ASETEVE

Agjencia sipas mandatit të saj, nga viti 2003 deri më 31 dhjetor 2023 ka administruar dhe kërkon të administroj (duke përfshirë asetet jashtë territorit të Kosovës) me gjithsej 4861 asete të Ndërmarrjeve Shoqërore. Ky numër paraqet numrin e të gjitha aseteve të shitura dhe të pashitura të cilat janë identifikuar nga ana e Agjencisë brenda Republikës së Kosovës dhe jashtë Republikës së Kosovës. Më poshtë, janë paraqitur të dhënat në mënyrë tabelare të aseteve sipas territorit apo llojit të tyre, deri më 31 dhjetor 2023.

Asetet e mbetura (të pashitura) me të cilat ende administron AKP-ja janë gjithsej 2505 ndërsa asetet jashtë Kosovës janë 169 asete të Ndërmarrjeve Shoqërore pa përfshirë asetet e Trepçës. Gjithsesi, ky numër mund të ndryshoj në periudhat pasuese, varësisht nga ndërimi i statuseve të NSh-ve apo identifikimi i aseteve të NSh-ve përkatëse.

RAPORTI PËRMBLEDHËS I KATEGORIZIMIT TË PRONAVE TË PASHITURA BRENDË KOSOVËS

Tabela 1 - Numri i ngastrave të pashitura sipas kategorizimit të pronave:

Sipas numrit të parcelës	AKP	Agjencioni Pyjor	Divizioni i Shitjeve Direkte	Fondi Sovran	Fondi Sovran Komesacion	Heqje Dorë	Institucion Publik	Grand Total
Peja	128	919	284	1757	1262	268	69	4687
Gjilani	8	366	81	1180		43	135	1813
Mitrovica	69	206	59	1142		37	85	1598
Prizreni	21	1138	241	2470		153	79	4102
Prishtina	771	147	404	1628		27	275	3252
Grand Total	997	2776	1069	8177	1262	528	643	15452

Sipas sipërfaqës së parcelave m ²	AKP	Agjencioni Pyjor	Divizioni i Shitjeve Direkte	Fondi Sovran	Fondi Sovran Komesacion	Heqje Dorë	Institucion Publik	Grand Total
Peja	180513	29762115	1101527	33968455	25452964	2033814	666993	93166381
Gjilani	14516	11208752	230856	14187768		158878	1140174	26940944
Mitrovica	51057	5881907	53216	29689927		17919	169078	35863104
Prizreni	34440	92888168	1556105	30296101		1099051	2164424	128038289
Prishtina	4601533	1410337	1990509	18142370		92169	2257004	28493922
Grand Total	4882059	141151279	4932213	126284621	25452964	3401831	6397673	312502640

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Tabela 2 - Numri i objekteve të pashitura

Lloji i asetit	Gjithsej numri i aseteve të pashitura	
banesë	4	0.67%
depo	29	4.87%
depo dhe tokë	16	2.69%
fabrikë	3	0.50%
fermë	1	0.17%
garazha	1	0.17%
hotel	5	0.84%
kioska	9	1.51%
lokal	280	47.06%
lokal dhe tokë	146	24.54%
ndërtesë administrative	12	2.02%
ndërtesë administrative dhe tokë	33	5.55%
pompë benzine	23	3.87%
pushimore	1	0.17%
zyre	11	1.85%
zyre dhe tokë	18	3.03%
GJITHSEJ	595	100%

Kjo tabel nuk i përmban objektet të cilat janë paraparë për Fond Sovran (Asetet me vlerë më të theksuar).

Gjatë kësaj periudhe lidhur me këto asete, AKP-ja kryesisht ka administruar lidhur me: përgatitjen e aseteve për shitje, administrimin e qirave, në koordinim me institucionet – shpalljen e interesit publik, kontestet gjyqësore dhe të tjera.

Tabela 2 - Numri i aseteve të pashitura jashtë Kosovës

Shteti	Numri i Aseteve	%
Bosna dhe Hercegovina	17	10%
Kroaci	5	3%
Mali i Zi	35	21%

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Maqedoni	7	4%
Serbi	104	61%
Slloveni	1	1%
Gjithsej	169	100%

Lidhur me asetet jashtë Kosovës edhe gjatë vitit 2023 AKP ka vazhduar ndërmarrjen e veprimeve proceduralo-juridike më qëllim të mbrojtjes juridike të aseteve pranë gjykatave në vendet ku gjenden asetet. Si sfidë lidhur me trajtimin e këtyre mbetet bashkërendimi i veprimeve me institucionet përkatëse të Republikës së Kosovës për të gjetur mënyrën institucionale ndër-shtetërore për lehtësimin e proceseve proceduralo-juridike të veprimeve nëpër shtetet e caktuara.

6.3. IDENTIFIKIMI I ASETEVE TË REJA

Vetëm këtë vit janë identifikuar dhe vënë nën administrim të AKP-së 3 asete të reja, që më herët nuk kanë qenë në regjistër të Agjencisë.

- Aseti i NSh “Fabrika e Letrës dhe kartuçit” në Lipjan në vendin e quajtur Saraisht në Ferizaj me sipërfaqe prej 500m², me numër të parcelës P-72217092-0049-2, i cili nuk ka qenë në regjistrat e ndërmarrjes më herët.
- NSh “Borba” – SDR i aprovuar në muajin korrik 2023, është bërë identifikimi i asetit/lokali i cili gjendet në Dardani, Kurriz, për të cilin nuk kemi pasur të dhëna mbi vendndodhjen.
- Njësie Punuese “Nacional”, aset në Prishtinë është identifikuar dhe njëkohësisht është miratuar edhe SDR.

6.4. PËRCAKTIMI STATUSIT TË NSH-ve

Nga Zyret Regjionale të AKP-së gjatë këtij viti janë procesuar 11 kërkesa për Përcaktimin e Statusit (SDR) për Asetet e NSh-ve me seli jashtë Kosovës për të cilat është siguruar dokumentacion, për shqyrtim nga Komisioni për Shqyrtimin dhe Përcaktimin e Statusit të NSh-ve për asetet/ndërmarrjet me poshtë:

1. PRN202 Organizata Punuese për tregti të brendshme dhe të jashtme "Automakedonija" SDR1533;
2. PRN206 OPGB "Borba" – SDR1534;
3. PRN207 Ndërmarrja për Autotransport dhe Shpedicion Ndërkombëtar "Vojvodina" SDR1535;
4. PRN208 Stacioni i Veterinës Prishtinë SR1536U;
5. PRN193 Nacional”, SDR1537U;
6. PRN197 UNIPROM, SDR1538;
7. PRN205 Ndërmarrja për automatizimin dhe teknikën e matjeve në industri “ATM-PR” me seli në Zagreb –SDR1539;
8. SDR201 OP "Zhitomlin" OTHPB "Trgovina" SDR1540;
9. PRN203 Ndërmarrjen Botuse Veselin Maslesha Tregtia me shumicë dhe pakicë SDR1543;
10. PRN209 OBPB Stacioni i Veterinës Podujevë SDR1541;
11. PRN0214 Organizata Punuese "Agrokosova-commerce" export import me përgjegjësi të plotë Prishtinë SDR1542.

Komisioni për SDR

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Gjatë periudhës raportuese janar - dhjetor 2023, aktivitetet e Komisionit kanë qenë si në vijim:

Përshkrimi	janar-dhjetor 2023
SDR të shqyrtua nga Komisioni por ende të pa aprovuar nga Bordi i Drejtorëve 2016-2023	4
SDR të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve	5

6.5. MENAXHIMI I ASETEVE TË MBETURA

Edhe gjatë kësaj periudhe pjesë thelbësore e strategjisë ka qenë menaxhimi i aseteve.

AKP-ja menaxhon me një numër të madh të aseteve apo të NSH-ve që janë të mëdha dhe komplekse, të tilla si NSH Grand Hotel, NSH Tregu. Viti 2023, është karakterizuar edhe me angazhim shtesë ndaj NSH-ve, duhet theksuar angazhimin shtesë në NSH Tregu, me ç'rast kanë vazhduar takime me udhëheqësit e Tregjeve, identifikimi i saktë i shfrytëzuesve, dhe për të gjitha veprimet është njoftuar Menaxhmenti dhe Bordi.

Duke marrë parasysh këta faktor, AKP-ja gjatë vitit 2023, ka faturuar shumën prej **EUR 4,063,831** ndërsa ka inkasuar qira në nivel të mirë, në shumën prej prej **EUR 4,891,948**.

Në krahasim me vitin 2022, kemi rritje prej 9.68% të të hyrave të qirave në vitin 2023. Një nga arsyet e rritjes së inkasimeve të qirasë gjatë vitit 2023 është se gjatë këtij viti janë nënshkruar kontrata të reja të qirasë përmes qiradhënies të aseteve përmes tenderit publik, si dhe rivlerësimi i çmimeve të qirave aktuale ka rezultuar me inkasim më të lartë.

Duhet potencuar se vetëm gjatë periudhës raportuese janë dërguar në përmbardim gjithsej 24 raste të qiramarrëseve që kanë qenë pagues të parregullt.

Gjatë vitit 2023 janë procesuar gjithsej 12 kërkesa për Asistencë të Policisë për lirim të aseteve nga uzurpatorët dhe qiramarrësit e parregullt.

6.6. QIRADHËNIA E ASETEVE TË NSH-ve

Gjatë vitit 2023 zyret rajonale kanë përgatitur 4 shpallje dhe kanë marrë aprovim nga kryesuesit e AL-ve dhe Menaxhmentit, dhe Bordi i Drejtorëve për qiradhënie të pronave të NSH-ve në përputhje me Rregulloren e Qiradhënies, dhe janë bërë shpalljet për qiradhënie për 862 asete në likuidim.

Shpalljet janë bërë:

1. Shpallja është bërë me datë 21 dhjetor 2022, afati për dorëzimin e ofertave ka qenë më 4 janar 2023, ku janë përfshirë gjithsej 207 asete në likuidim. Gjithësej janë pranuar oferta për 51 asete ndërsa janë aprovuar nga Bordi i Drejtorëve gjithësej 34 asete për qiradhënie;
2. Shpallja është bërë me datë 20 prill 2023, afati për dorëzimin e ofertave ka qenë 4 maj 2023, ku janë përfshirë gjithsej 213 asete në likuidim. Gjithësej janë pranuar oferta për 44 asete ndërsa janë aprovuar nga Bordi i Drejtorëve gjithësej 27 asete për qiradhënie;
3. Shpallja është bërë me datë 14 korrik 2023, afati për dorëzimin e ofertave ka qenë më 28 korrik 2023, ku janë përfshirë gjithsej 203 asete në likuidim. Gjithësej janë pranuar oferta për 32 asete ndërsa janë aprovuar nga Bordi i Drejtorëve gjithësej 21 asete për qiradhënie;
4. Shpallja është bërë me datë 10 nëntor 2023, afati për dorëzimin e ofertave ka qenë më 24 nëntor 2023, ku janë përfshirë gjithsej 239 asete në likuidim. Gjithësej janë pranuar oferta për 36 asete ndërsa janë aprovuar nga Bordi i Drejtorëve gjithësej 26 asete për qiradhënie.

Komisionet përkatëse kanë përgatitur raportet e vlerësimit për aprovim nga ana e menaxhmentit kurse Bordit iu janë paraqitur për shqyrtim/aprovim në mbledhjet e mbajtura të BD.

Punë tjera

- Janë përgatitur informatat në lidhje me asetet të cilat kanë një sipërfaqe nga 05 deri 10 HA. Informatat janë plotësuar me ngastrat të cilat janë pjesë e asetit në mënyrë që njësia e kadastrit të filloj me përgatitjen e ortofotove sipas kërkesës së Bordit.
- Janë përgatitur informata në lidhje me NSh-të që kanë 1-2 asete te mbetura të cilat nuk janë shitur deri më tani si dhe arsyen e mos tenderimit të tyre.
- Janë regjistruar në protokollin e zyreve rajonale gjithsej 27,015 shkresa hyrëse dhe 54,890 shkresa dalëse.
- Janë përgatitur informatat në lidhje me asetet të cilat kanë një sipërfaqe nga 01 deri 5 HA. Informatat janë plotësuar me ngastrat të cilat janë pjesë e asetit në mënyrë që njësia e kadastrit të filloj me përgatitjen e ortofotove sipas kërkesës së Bordit.
- Janë finalizuar fletë informacionet për asetet të cilat kanë një sipërfaqe nga 5 deri 10 HA.
- DKRO ka marrë pjesë në grupin punues për Projekt-Ligjin për Tokat bujqësore ku si rrjedhojë është kërkuar një takim i këtij grupi me AKP-në dhe grupin punues për themelimin e fondit sovran.
- Përgatitja e raporteve të ndryshme për nevoja të menaxhmentit dhe Bordit si dhe raporteve të ndryshme për institucionet qendrore dhe lokale sipas kërkesës së menaxhmentit.
- Gjatë kësaj periudhe rëndësi të veçantë i është përkushtuar vizitës së aseteve me ç'rast të gjitha asetet si objekte janë vizituar ndërkaq raportet e vizitave janë përfunduar dhe përmbledhja e këtyre veprimeve është raportuar në menaxhment.
- Përgatitja e listës së objekteve dhe për rastet ku kanë munguar videoincizimet janë përgatitur ortofotot;
- Vendosja në administrim e pronës së NSH Trepça Standard në ZK Banjskë
- Rivlerësimi i qirave të trashëguara dhe atyre direkte, përfshirë qiradhëniet me tender deri në vitin 2021;
- Përgatitja e të dhënave për bartje të Ekonomive Pyjore tek Agjencioni Pyjor i Kosovës dhe përgatitja e Memorandumit të Mirëkuptimit së bashku me shtojcat;
- Përgatitja e 3 Bord Brief (Informata për Bord) për 2 ndërmarrje për të cilat procesi i likuidimit ka filluar ne vitin 2023 kurse për ndërmarrjen tjetër procesi fillon më 15 janar 2024.

7. DIVIZIONI I KONTROLLËS DHE ADMINISTRIMIT DIREKT

DKAD merret me administrimin e ndërmarrjeve të cilat kanë vështirësi financiare dhe biznesore, prandaj me qëllim të rritjes së kontrollit dhe efikasitetit në këto ndërmarrje Bordi i Drejtorëve i AKP-së ka vendosur për futjen e këtyre ndërmarrjeve në Administrim Direkt. Divizioni i Kontrollit dhe Administrimit Direkt ka në Administrim Direkt 5 ndërmarrje.

Të hyrat e përgjithshme vjetore të inkasuara nga qiratë për vitin 2023 të ndërmarrjeve nën Administrim Direkt janë në vlerën prej **727,901.63 €**.

7.1 NDËRMARRJET E PRIVATIZUARA ME SPIN OFF SPECIAL

Ndërmarrja e Re “Agrokosova Holding” Suharekë

Ndërmarrjes së Re "Agrokosova Holding" me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e 31 janarit 2022 për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve i janë tërhequr aksionet.

Pas marrjes së aksioneve, ndërmarrja është vendosur në Administrim Direkt të AKP-së dhe është zgjedhur Bordi i Përkohshëm Menaxhues dhe Drejtori Menaxhues si dhe janë punësuar punëtorët bazuar në kërkesat e paraqitura nga Bordi dhe menaxhmenti i ndërmarrjes.

Gjatë periudhës së menaxhimit të ndërmarrjes nga AKP-ja janë zhvilluar një numër i madh aktiviteteve që janë lidhë me mbrojtjen e verës e cila ka qenë në rezervar si dhe aktivitetet që janë lidhë me kultivimin dhe mbrojtjen e kulturave të vreshtave dhe kulturave tjera pemëtare dhe bimore.

Blerësi ka bërë ankesë/padi në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së në DHPGJS dhe ka kërkuar vendosjen e masës së sigurisë ku në shkallë të parë i është refuzuar ankesa, pas kësaj blerësi ka bërë ankesë në shkallën tjetër dhe ku nga shkalla e dytë e DHPGJS është aprovuar masa e sigurisë për këtë ndërmarrje, sipas të cilës masë deri në vendimin përfundimtar kjo ndërmarrje do të menaxhohet nga blerësit.

Nga momenti i vendosjes së masës së sigurisë në maj të vitit 2022 ndërmarrja më nuk administrohet dhe monitorohet nga AKP-ja.

7.2. ADMINISTRIMI DIREKT

NSH Jatex Gjakovë

NSh Jatex Gjakovë është vendosur nën administrim direkt me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017.

Aktualisht ndërmarrja nuk është duke operuar me aktivitetin e saj primar, për shkak të gjendjes së vështirë financiare. E hyra e vetme që Ndërmarrja realizon është nga dhënia e aseteve me qira. Aktualisht, ndërmarrja ka 35 kontrata të qirasë dhe të hyrat mesatare mujore nga qiraja janë në vlerë prej 22,820.17 €. Numri i punëtorëve aktiv në ndërmarrje është 15 të cilët paguhet nga të hyrat të cilat ndërmarrja i realizon nga dhënia e aseteve me qira.

Paraqitja tabelare e të hyrave, shpenzimeve dhe mjeteve në llogarinë bankare gjatë vitit 2023 për Nsh Jatex Gjakovë

Paraja më 01.01.2023	Inkasimet nga qiratë	Inkasimet tjera	Inkasimet totale 2023	Shpenzimet gjatë vitit 2023	Paraja më 31.12.2023
27,637.74	273,842.03	5,945.78	279,787.81	270,675.12	39,524.40

NSH Metaliku Gjakovë

NSh Metaliku Gjakovë është vendosur nën administrim direkt me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017. Para vendosjes nën administrim direkt ndërmarrja nuk ka pasur asnjë të hyrë të realizuar nga qiraja apo ndonjë aktivitet tjetër.

Ndërmarrja të hyrat e vetme i realizon nga qiradhënia e aseteve. Me qëllim të rritjes së të hyrave të ndërmarrjes gjatë vitit 2023 23 asete janë dhënë me qira dhe gjatë vitit 2023 ndërmarrja ka pasur të hyra të inkasuara në Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

vlerë prej 143,592.00 €. Në ndërmarrje janë të angazhuar 6 punëtor prej të cilëve njëri është koordinator i ndërmarrjes, një në financa dhe 4 në ruajtjen e objekteve të ndërmarrjes.

Paraqitja tabelare e të hyrave, shpenzimeve dhe mjeteve në llogarinë bankare gjatë vitit 2023.

Paraja më 01.01.2023	Inkasimet nga qiratë	Inkasimet tjera	Inkasimet totale 2023	Shpenzimet gjatë vitit 2023	Paraja më 31.12.2023	Rritja / Zvogëlimi i parave
116,980.32	143,592.60	287.46	143,880.06	56,825.19	204,035.19	87,054.87

NSH Fabrika e Enëve Gjakovë

NSH Fabrika e Enëve Gjakovë është vendosur nën administrim direkt me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 21 dhe 25 shtator 2017. Para vendosjes nën administrim direkt ndërmarrja nuk ka realizuar asnjë të hyrë dhe nuk ka pasur asnjë të punësuar.

Ndërmarrja ka vetëm një aset të lëshuar me qira ku qiraja neto mujore për këtë aset është 13,714.00 € dhe gjatë vitit 2023 nga qiraja janë inkasuar 164,568.00 € por përpos qirasë mujore ky qiramarrës ka paguar edhe pjesën e mbetur të borxhit në vlerë prej 78,108.00 € për 12 muaj ($6,509.00 \times 12 = 78,108.00$ €). Përveç qirasë mujore, qiramarrësi ka dorëzuar edhe garancionin bankar si masë sigurie për borxhin e papaguar dhe ka dorëzuar edhe garancionet bankare një në vlerë 440,000.00 € dhe tjetrin në vlerë prej 186,522.00 € që në rast të ndërprerjes së kontratës së qirasë dhe mos kthimit të asetit në gjendjen si është marr me qira mund të konfiskohet garancioni bankar. Në ndërmarrje janë të punësuar dy ofrues të shërbimeve si roje, një financier dhe një koordinator.

Paraqitja tabelare e të hyrave, shpenzimeve dhe mjeteve në llogarinë bankare gjatë vitit 2023

Paraja më 01.01.2023	Inkasimet nga qiratë	Inkasimet nga ri programimi	Inkasimet tjera	Inkasimet totale 2023	Shpenzimet gjatë vitit 2023	Paraja më 31.12.2023	Rritja / Zvogëlimi i parave
73,560.97	164,568.00	78,108.00	324.71	243,000.71	65,176.90	251,384.78	177,823.81

NSH Iliria Pejë

NSH Ilirija Pejë është vendosur nën administrim direkt me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më 30 dhe 31 mars 2017. Ndërmarrja gjatë vitit 2023 ka pasur të lëshuara me qira dy asete njëren për asetin në Obiliq ku qiraja mujore është 100.00 € si dhe zyrat e ndërmarrjes në Pejë me qira mujore prej 287.00 €.

Në ndërmarrje si punëtor është i angazhuar vetëm koordinatori.

Paraqitja tabelare e të hyrave, shpenzimeve dhe mjeteve në llogarinë bankare gjatë vitit 2023

Paraja më 01.01.2023	Inkasimet nga qiratë	Inkasimet tjera	Inkasimet totale 2023	Shpenzimet gjatë vitit 2023	Paraja më 31.12.2023	Rritja / Zvogëlimi i parave
9,605.04	8,400.00	26.27	8,426.27	3,427.83	14,603.48	4,998.44

NSH Inex Sharr Planina Brezovicë

Ndërmarrja Shoqërore “Inex Sharr Planina” Brezovicë me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së numër BD-144-13, të datës 22 dhjetor 2020 është futur në Administrim Direkt të AKP-së.

Pas skadimit të mandatit të Bordit të Përkohshëm të Nsh Inex Sharr Planina në Brezovicë më 31 maj 2023, me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së më datën 29 qershor 2023 është emëruar Bordi i Ri i Ndërmarrjes prej 5 anëtarëve. Në ndërmarrje janë të angazhuar 114 punëtorë kurse gjatë sezonit turistik angazhohen edhe 45 punëtor sezonal të cilët punojnë në Qendrën e Skijimit në Brezovicë në pozita të ndryshme.

Të hyrat kryesore ndërmarrja i ka realizuar gjatë sezonit dimëror janar/mars 2023 dhe pjesa e dytë e dhjetorit të vitit 2023 nga qendra e skijimit në Brezovicë por dhe nga lëshimi i aseteve me qira, si dhe nga lëshimi i sallës të Hoteli Narcis për mbajtje të dasmave dhe ahengejeve gjatë sezonit të verës.

Gjatë vitit 2023 kanë qenë të lëshuara me qira 12 asete ku janë inkasuar qiratë në vlerë prej EUR 59,391.00 si dhe inkasimet nga aktivitetet operative të ndërmarrjes në vitin 2023 kanë qenë EUR 667,263.73.

Totali i të hyrave të inkasuara ka qenë EUR **726,654.73** vlera me TVSH respektivisht EUR 615.809.09 vlera pa TVSH. Gjatë vitit 2022 të hyrat totale pa TVSH kanë qenë EUR 393,836.71, që d.m.th kemi rritje të hyrave prej EUR 221,972.38 apo shprehur në përqindje 56.36 %.

Në fillim të vitit 2023 ndërmarrja ka pasur nevojë për huazim të mjeteve financiare, prandaj i janë huazuar mjetet nga tarifa administrative për t’i mbuluar shpenzimet e pagave të punëtorëve dhe kryerjen e investimeve kapitale të domosdoshme për funksionimin e qendrës së skijimit. Vlera e mjeteve të transferuara nga tarifa administrative gjatë vitit 2023 ka qenë EUR 122,474.19 dhe të cilat mjete do të kthehen kur ndërmarrja të krijoj të hyra vetanake që mbulojnë shpenzimet operative.

Më qëllim të përgatitjes më të mirë për sezonin dimëror 2023/2024 janë bërë një numër riparimesh si në incizimin dhe përmirësimet e teleferikut me qëllim të rritjes së sigurisë për shfrytëzuesit e tij, pastaj është vendosur sistemi elektronik i pagesave të pjesa që nuk ka qenë e vendosur, janë riparuar tri makina për trasimin e borës, është bërë rregullimi i trenit në hyrje të qendrës së skijimit, janë bërë blerjet e nevojshme të derivateve dhe vajrave që shfrytëzohen për makinerinë e ndërmarrjes. Të Hotel Molika që gjendet në Qendër të Skijimit për herë të parë nga hapja e Hotelit në vitin 1986 janë bërë një numër i investimeve më qëllim të krijimit të kushteve më të mira për pushuesit ku janë ndërruar dyshekët në pjesën më të madhe të dhomave, është bërë veshja e shtretërve nëpër dhoma, është bërë ndërrimi i dritareve në 70 dhoma pasi që dritaret kanë qenë të vjetra dhe ka pasur hyrje të lagështisë dhe të ftohtit, janë ndërruar dyert e hyrjes të Hotel Molika, është bërë ndërrimi i tepisonave dhe perdeve si dhe janë kryer një mori punësh tjera nga punëtorët e ndërmarrjes.

Paraqitja tabelare e të hyrave, shpenzimeve dhe mjeteve në llogarinë bankare gjatë vitit 2023 Nsh Inex Sharr Planina

Paraja më 01.01.2023	Inkasimet nga Aktiviteti Operativ	Inkasimet nga qiratë	Huazimi i mjeteve nga Taksa Administrative	Total inkasimet 2023	Shpenzimet gjatë vitit 2023	Paraja më 31.12.2023	Rritja / Zvogëlimi i parave
6,251.90	667,263.73	59,391.00	122,474.19	849,128.92	810,140.48	45,240.34	38,988.84

7.3 NDËSHKIMET FINANCIARE

Për shkak të mos përmbushjes së kushteve nga ndërmarrjet e privatizuara me spin off special dhe më kushte janë lëshuar ndëshkimet financiare. Këto ndëshkime financiare janë lëshuar për periudhat nga viti 2008 e tutje. Gjatë vitit 2023 nuk janë aplikuar ndëshkime financiare.

Për ndërmarrjet të cilat i janë nënshtruar tërheqjes së aksioneve siç janë: “Grand Hotel” Prishtinë; “Mim” Golesh dhe “Xim” Strezoc si dhe për ndërmarrjen “Famipa”, Departamenti ligjor është duke i ndërmarr hapat e nevojshëm për inkasimin e tyre, kurse për Ndërmarrjen e Re “AgroKosova Holding” rasti është në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme.

Më poshtë paraqesim tabelën e ndëshkimeve financiare

Ndërmarrja	Vlera e ndëshkimeve deri më 31 dhjetor 2023
Ndërmarrja e Re “Grand Hotel”	8,822,314.97
Ndërmarrja e Re “Xim Strezoc”	7,298,170.76
Ndërmarrja e Re “MIM Golesh”	8,447,812.27
Ndërmarrja e Re “Agrokosova Holding”	3,579,997.53
Ndërmarrja e Re “Famipa”	1,170,000.00
Totali i ndëshkimeve financiare	29,318,295.53

7.4. DIVIZIONI I KADASTRIT

Bën kontrollimin përfundimtar të Memorandumeve Informuese për Bord (MIB-ve) në aspektin kadastral, krahasimi i shënimeve kadastrale më shënimet tjera relevante rreth pronësisë, kontrollimi përfundimtar të shënimeve kadastrale-hartat tematike si dhe raportet nga vizitat në terren të punuara nga ZR-të si dhe bashkëpunimi më të gjitha njësitë organizative të AKP-së si dhe ofrimi i ndihmës së nevojshme në aspektin kadastral;

- Gjatë vitit 2023 ky Divizion ka bërë shqyrtimin kadastral të aseteve të propozuara për shitje përmes likuidimit, për 3 shitje të realizuara;
- Përgatitja e ortofotove për asetet 1-5 ha dhe asetet 5-10 ha;
- Sigurimi i Certifikatave mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme më kërkesë të departamenteve/divizioneve tjera (DZR, DSHD, DL) në kuadër të AKP-së .
- Analizimi i kërkesave të palëve të jashtme për caktimin e kufirit në lidhje me parcelat në fqinjësi.
- Realizimi i vizitave në terren me qëllim të identifikimit të aseteve që janë nën administrimin e AKP-së (kryesisht me kërkesë të zyrrave rajonale).
- Janë mbështur kërkesat e zyrrave rajonale në ofrimin e të dhënave kadastrale (certifikate, kopje plani, ortofoto si dhe ndihma profesionale) rreth aseteve nën administrimin e AKP-së.

8. DEPARTAMENTI LIGJOR

8.1. DIVIZIONI I OPINIONEVE LIGJORE

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Njësia e Opinioneve Ligjore (NJOLSHKSH) ka zhvilluar aktivitete të ndryshme, por që kryesisht konsistojnë në dhënien e mendimeve dhe këshillave ligjore për Menaxhmentin dhe Departamentet tjera të AKP-së, në rastet kur çështjet ligjore nuk mund të trajtohen brenda departamenteve përkatëse, ndihmon në përpilimin e akteve nënligjore të AKP-së, si dhe përpilimin e shkresave të ndryshme për institucione apo palë të treta sipas kërkesës së Menaxhmentit.

Pas fillimit të aktivitetit të shitjes, zyrtaret e kësaj njësie janë angazhuar në Komisionin për vlerësimin e ofertuesve me Ofertën më të Lartë. Njësia është në proces të shqyrtimit dhe analizimit të kërkesave për opinione, nga Menaxhmenti, sipas pikave të veprimit, dhe njësive tjera, si dhe përpilimin e përgjigjeve për palët.

Përmbledhja e aktiviteteve të NJOLSHKSH gjatë periudhës raportuese është paraqitur më poshtë:

Përshkrimi	Gjithsej
Opinione Ligjore	9
Këshilla Ligjore përmes emailit	11
Përgjigje në kërkesa të palëve	2
Numri total i draft kontratave të shqyrtuara	10

8.2. DIVIZIONI I KONTRATAVE TË SHITJES

Misioni i Divizionit të Kontratave të Shitjes është koordinimi i të gjitha aktiviteteve të Divizionit të Kontratave të Shitjes në lidhje me shitjet që rrjedhin si rezultat i mbylljes së tenderit publik.

Gjatë vitit 2023 janë mbajtur 3 Shitje të Aseteve në Likuidim: SHAL62, 63 dhe 64.

Kontrata e shitjes përmes likuidimit të përmbyllura nga viti paraparak janë 8 të cilat janë:

- SHAL58 është përmbyllur 1 kontratë me vlerë 75,555 euro.
- SHAL59 janë përmbyllur 3 kontrata me vlerë 335,401 euro.
- SHAL60 janë përmbyllur 3 kontrata me vlerë 125,703 euro.
- SHAL61 është përmbyllur 1 kontratë me vlerë 655,000 euro.

Shitja përmes Likuidimit	Nr. i Aseteve	Nr. i Ofertave të Pranuar	Gjithsej Vlera e Ofertave Fituese	Tërheqjet, Anulimet	Gjithsej Vlera	Nr. i Aseteve të anuluar nga BiD, tërheqjet	Kontratave realizuara	Shitjet e parealizuara /në proces
SHAL 62	25	41	655,026	417,394	237,632	23	2	01
SHAL 63	37	80	1,520,219	853,798	666,421	30	07	02
SHAL 64	31	57	2,212,467	161,300	2,051,167	19	12	12

Njësia 12 në SHAL 62: “Parcelat nr. 252-2 dhe 252-3 afër Qendrës zejtare në Pejë” Masë e Përkohshme Ndalesë nga Dhoma e Veçantë e Gjykatës Supreme.

Njësia 07 në SHAL63: “Kualiteti Toka në Gjilan” nuk është përfunduar pagesa ende.

Njësia 22 në SHAL63: “Centrotekstil Lokali në Prishtinë” në proces të përmbylljes.

Kontratave në SHAL64 janë në pritje të përfundimit të pagesave.

Gjithsejtë kontrata të shitjes me likuidim të përmbyllura në vitin 2023 janë 14 dhe vlera totale e tyre është 1,413,692 euro. Kontrata të përmbyllura në vitin 2023 të Negocimi Direkt është 1 me vlerë 26,250 euro.

8.3.DIVIZIONI I PËRFAQËSIMEVE LIGJORE

Në vazhdim po ju paraqesim raportin gjithëpërfshirës të lëndëve dhe veprimeve procedurale si vijon:

Përshkrimi	Gjithsej
Numri i përgjithshëm i lëndëve të reja të pranuar	158
Pjesëmarrje në seanca gjyqësore	192
Ftesë për seanca gjyqësore	80
Aktgjykime të pranuar	54
Aktvendime nga gjykatat dhe organet tjera administrative të pranuar	168
Urdhra të pranuar nga Gjykatat	123
Ankesa	35
Përgjigje në padi	78
Kundërpërgjigje	13
Parashtesa	33
Përgjigje në urdhra	106
Përgjigje në ankesa	44
Përgjigje në masë mas të përkohshme	39
Prapsim	1
Fjala përfundimtare	5
Përgjigje në kërkesë	1
Përgjigje në revizion	2
Kërkesë për përmbardim	1
Lëndë të pranuar për 20%	55
Aktgjykimet e pranuar ne lidhje me 20%	8
Aktvendimet e pranuar	8
Ankesa për përfshirje në listën përfundimtare për 20% të pranuar	28
Përgjigje në ankesë për përfshirje në listën përfundimtare për 20% dhe mjete tjera juridike	107
Urdhra	9
Përgjigje në urdhër	3
Ankesë	9
Parashtesa	7
Njoftim	3
Vrejtje për taksë gjyqësore	1

8.4.DIVIZIONI I SHQYRTIMIT TË ANKESAVE TË LISTAVE TË 20 % - IT TË PUNËTORËVE

Misioni i Divizionit të Shqyrtimit të Ankesave në Listat e 20% të Punëtorëve është shqyrtimi i ankesave ndaj listave fillestare të punëtorëve të NSH-ve dhe harton listën përfundimtare të punëtorëve për përfitimin e fondeve të 20%-it, e cila aprovohet nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së.

Gjatë periudhës raportuese janar - dhjetor 2023, aktivitetet e Divizionit të Shqyrtimit të Ankesave në Listat e 20% të Punëtorëve kanë qenë si në vijim:

Përshkrimi	Janar-Dhjetor 2023
Numri i Listave Finale	9
Numri i ankesave të shqyrtuara	61
Ankesa të aprovuara	20
Ankesa të refuzuara	32
Ankesa të jashtë afatshme	9

8.5. NJËSIJA E TRAJTIMIT TE ASETETEVE JASHTË VENDIT

Më 4 shtator 2023 Bordi i Drejtorëve të AKP-së ka miratuar Rregulloren nr. 05/2023 për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës, në të cilin organizim nuk është përfshirë Njësia e trajtimit të aseteve jashtë vendit dhe si rrjedhojë e këtij riorganizimi, Njësia e trajtimit të aseteve jashtë vendit është shuar, aktivitetet e kësaj njësie kanë kaluar në Departament Ligjor.

Koordinimi i veprimeve dhe aktiviteteve nga sfera e aseteve jashtë Kosovës për periudhën janar – shtator 2023 është si me poshtë.

1. Koordinimi i çështjeve nga sfera gjyqësore në Gjykatat Themelore dhe në DhPGJS për Ndërmarrjet Shoqërore (NSH) të cilat kanë asete jashtë Kosovës me Autoritet e likuidimit të këtyre Ndërmarrjeve dhe administrimin direkt për procedurat dhe veprimet që janë në proces jashtë vendit.
2. Gjatë vitit 2023 si rrjedhojë e veprimeve ligjore të ndërmarra nga AKP, shkalla e dyte administrative në Podgoricë, ka aprovuar ankesën e AKP dhe 7 asete të NSH Industria e Mishit në Fushë Kosovë janë kthyer në emër të kësaj Ndërmarrjeje;
3. Pjesëmarrje në grupin-Komitetin qeveritar për infrastrukturën e Kosovës për Informacion Hapësinor (IKIH) i udhëhequr nga MMPH - Agjencia Kadastrale e Kosovës .
4. Pjesëmarrje në emër të AKP- së në grupin punues i organizuar nga Komisioni për Legjislacion lidhur me projektet ligjin për Pronën Publike në Republikën e Kosovës;
5. Takim me avokatin nga Avokatura Shtetërore e Republikës së Kosovës, tema e takimit ; shqyrtimi i veprimeve ligjore lidhur me pronën e Pushimores Ganimete Terbeshi në Beqic të Malit të Zi me theks të veçant në veprimet penale pranë pranë organeve të drejtësisë .
6. Pjesëmarrja në grupin punues qeveritar në projekt Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës;
7. Pjesëmarrja në grupin punues lidhur me draftimin e projekt rregullorës për heqjen dorë nga asetet e Ndërmarrjeve shoqërore;
8. Pjesëmarrja në Grupin punues për draftimin e rregullores për Funkcionalizimin e Komitetit të likuidimit, mbikëqyrjen dhe kontrollin e projektit të menaxhimit;
9. Pjesëmarrja në grupin punues në lexim të dytë organizuar nga Komisioni për Legjislacion në shqyrtimin e projektligjit për tokenë ndërtimore;
10. Pjesëmarrje në Komisionin e Ankesave nga menaxhmenti në çështjet statusore të marrëdhënies së punës.
11. Pjesëmarrje në Komisionin disiplinor për shqyrtimin e rasteve të inicuar nga DM-ja KD1.

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

12. Pjesëmarrje në Komisionin disiplinor për shqyrtimin e rasteve të inicuar nga DM-ja KD2/2023.
13. Pjesëmarrje në Komisionin disiplinor për shqyrtimin e rasteve të inicuar nga DM-ja KD3/2023.

Veprimet procedurale të ndërmarra në lëndë:

Përshkrimi	Gjithsej
Pjesëmarrje në seancë gjyqësore	22
Aktgjykime të pranuar	2
Aktvendime të pranuar	6
Parashtresa	18
Urdhër administrative për pagesë	4
Pagesa	2
Përgatitje e autorizimeve për AL-të	3

8.6. NJËSIA PËR TRANZICIONIN E TREPÇËS (NJTT)

Më 4 shtator 2023 Bordi i Drejtorëve të AKP-së ka miratuar Rregulloren nr. 05/2023 për organizimin e brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës, në të cilin organizim nuk është përfshirë edhe Njësia e Trepçës, si strukturë e AKP-së, dhe si rrjedhojë e këtij riorganizimi, Njësia e Trepçës është shuar.

Andaj, gjatë vitit 2023, nga AKP nuk janë ndërmarrë veprime për dhe rreth Trepçës, përveç pas kërkesës së Qeverisë së Republikës së Kosovës për asistim në rastin e shpronësimit të Stadiumit Adem Jashari në Mitrovicë, me ç'rast AKP ka bërë identifikimin dhe klasifikimin e pronave të ish NSh Trepça.

9. DEPARTAMENTI I FINANCEVE DHE BUXHETIT

Tabelat e paraqitura më poshtë janë një ekstrat i raporteve që janë marrë nga pasqyrat financiare për Buxhetin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit dhe Fondeve në Mirëbesim. Pasqyrat financiare së bashku me shënimet shpjeguese janë në shtojcën e këtij raporti. Pasqyrat financiare për Buxhetin e AKP-së të dorëzuar në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve janë sipas formatit të përcaktuar me rregulloren në fuqi të Departamentit të Thesarit, MFPT. Ndërsa pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim janë në pajtim me rregulloren e Bordit të Drejtorëve të AKP-së.

Të gjitha aktivitetet e Departamentit të Financave dhe Buxhetit janë shpalosur në shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare për Buxhetin e AKP-së dhe Fondet në Mirëbesim.

9.1 FINANCIMI I AKTIVITETEVE OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-së

Buxheti i AKP-së për vitin 2023 është financuar nga granti i përgjithshëm qeveritar.

Përshkrimi	Buxheti Origjinal (Ligji Nr. 08/L-193)	Buxheti i Rishikuar Gjysmë- vjetor	Buxheti përfundimtar pas shkurtesave nga Qeveria	Pagesat	%	%
	a	b	c	d	e=d/a	f=d/c
Gjithsej	5,698,956	5,698,956	4,874,484	4,594,243	81%	94%

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Pagat dhe mëditjet	4,211,752	4,211,752	3,620,070	3,620,070	86%	100%
Mallrat dhe Shërbimet	1,312,204	1,312,204	1,088,714	879,368	67%	81%
Shpenzimet Komunale	150,000	150,000	150,000	82,571	55%	55%
Subvencione dhe Transferet	5,000	5,000	-	-	0%	0%
Investimet Kapitale	20,000	20,000	15,700	12,700	64%	81%

9.2 PROCESI I FONDEVE NË MIRËBESIM – NDËRMARRJET SHOQËRORE

2003 deri më 31 dhjetor 2022	Periodha 1 janar 31 dhjetor 2023	2003 deri më 31 dhjetor 2023
---------------------------------------	---	---------------------------------------

PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE

Të hyrat nga shitjet	783,724,460	5,408,810	789,133,270
Të hyrat nga qiraja	57,471,103	5,310,881	62,781,984
Interesi i fituar	34,844,700	312,448	35,157,148
Tarifa për pjesëmarrje në tenderët e shitjes dhe konfiskimet e BID depozitave	8,992,465	36,200	9,028,665
BID depozitat e ofertuesve	211,000	(89,500)	121,500
Të hyra të tjera	7,782,768	(235,440)	7,547,328
Kapitali themeltar i Agjencisë	1,013,200	-	1,013,200
<u>GJITHSEJ PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE</u>	<u>894,039,696</u>	<u>10,743,399</u>	<u>904,783,095</u>

PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË

20% i punëtorëve transferuar në BSPK	160,227,434	3,229,677	163,457,111
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoriteti i Likuidimit)	17,406,257	499,800	17,906,057
Mallra dhe shërbime	24,159,726	1,660,991	25,820,717
Shërbime publike	3,261,819	178,674	3,440,493
Tatimet	11,976,922	764,646	12,741,568

Taksa/depozita të Gjykatave dhe vendimet e gjykatave/përmbaruesve	8,490,610	47,226	8,537,836
Transferimi i mjeteve 5% për aktivitetet e AKP-së	45,777,947	-	45,777,947
Shpenzimet tjera	871,781	12,393	884,174
Pagesat ndaj kreditorëve të NSh-ve	57,779,385	3,830,728	61,610,113
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	398,233,741	-	398,233,741
<u>GJITHSEJ PAGESAT/SHPERNDARJA</u>	<u>728,185,622</u>	<u>10,224,135</u>	<u>738,409,757</u>
	<u>31 dhjetor 2022</u>	<u>2023</u> <u>Hyrje/Dalje</u>	<u>31 dhjetor</u> <u>2023</u>
<u>gjendja në llogaritë bankare</u>			
<u>BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE</u>	165,854,074	519,264	166,373,338

Të dhënat e paraqitura më lartë, paraqesin rezultatet e pranimeve dhe pagesave në llogaritë bankare të NSh-ve, të cilat AKP-ja i administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

10. DIVIZIONI I BURIMEVE NJËRËZORE

Gjatë periudhës raportuese 1 janar - 31 dhjetor 2023 në Divizionin e Burimeve Njerëzore janë zhvilluar aktivitetet si në vijim:

Pagat

- Janë përgatitur dhe dërguar për ekzekutim në baza mujore Listat e Pagave (Payrollit) për muajt janar-dhjetor 2023.
- Pas hyrjes në fuqi të ligjit me Nr. 08/ L-196 për pagat në Sektorin Publik si dhe organizimit të brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, janë përgatitur të gjitha akt emërimet e reja për zyrtarët e AKP-së me efekt nga data 1 tetor 2023.
- Është bërë ristrukturimi i strukturës organizative të AKP-së e cila ka hyrë në fuqi nga data 1 tetor 2023. Nga struktura paraprake organizative janë shuar 5 departamente dhe 7 Njësi. Numri i personave në total që iu është shuar pozita është 7 gjithsej dhe janë në listë të pritjes për periudhën nëntëmujore tetor 2023 - qershor 2024.

Lëvizjet e stafit:

Rekrutimet: Gjatë kësaj periudhe, DBNJ ka udhëhequr me 6 procedura të rekrutimit, prej tyre katër (4) të dështuara.

Doreheqje: Për arsye personale 14 punonjës kanë ofruar dorëheqje.

Transferet: 34 punonjës janë transferuar në mënyrë të përkohshme dhe 2 punonjës janë transferuar në mënyrë të përhershme.

Pezullim i dakorduar: 5 punonjësve u është lejuar pezullimi i dakorduar i marrëdhënies së punës sipas Ligjit në fuqi, si dhe 1 zyrtar është kthyer nga pezullimi i dakorduar.

Pushim lehonie: Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, 3 zyrtarë kanë shfrytëzuar pushimin e lehonisë.

Zëvendesimet: Gjatë vitit 2023, 22 pozita janë zëvendësuar nga zyrtar të caktuar në perioda të ndryshme.

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

Pensionimet: Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, 4 punonjës kanë arritur moshën e pensionimit, prej të cilëve 3 janë në pensionim të parakohshëm.

Të tjera:

Komisioni Disiplinor ka trajtuar 5 raste disiplinore, me ç'rast janë shqiptuar masat adekuate disiplinore.

Janë realizuar gjithsej 11 trajnime me ç'rast nga këto trajnim kanë përfituar 22 punonjës.

11. DIVIZIONI I PROKURIMIT

Në Departamentin/Divizionin e Prokurimit gjatë periudhës janar - dhjetor 2023 janë nënshkruar 31 kontrata duke përdorur procedurat e prokurimit në vijim:

- Procedurë e hapur- janë zhvilluar gjithsej 5 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: EUR 193,616.50
- Procedurë e negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë - janë zhvilluar gjithsej 10 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: EUR 192,549.00
- Procedurë e kuotimit të çmimeve- janë zhvilluar gjithsej 11 aktivitete të prokurimit dhe vlera e tyre arrin shumën: EUR 51,233.33
- Procedurë për kontrata më vlerë minimale - janë zhvilluar 5 aktivitete të prokurimit dhe vlera e saj është: EUR 3,929.68.

Më poshtë gjeni ndarjen e kontratave sipas kategorive:

- Kontratë për shërbime - janë realizuar gjithsej 15 kontrata
- Kontratë për furnizime - janë realizuar gjithsej 16 kontrata
- Kontrate për punë- nuk është realizuar asnjë kontratë

Gjithësej janë realizuar 31 kontrata.

12. DEPARTAMENTI I ADMINISTRATËS

Departamenti i Administratës ka për detyrë të ofroj kushte sa më të mira infrastrukture dhe logjistike për arritjen e objektivave të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.

Në kuadër të Departamentit të Administratës bëjnë pjesë këto divizione: Divizioni i Përkthimeve, Divizioni i Protokollimit dhe Shkresave Gjyqësore, Divizioni i Teknologjisë Informative, Divizioni i Arkivit, Divizioni i Shërbimeve të Përgjithshme dhe Divizioni i Transportit.

Përveç punëve të shumta të planifikimeve për vitin 2024, si në aspektin financiar dhe planin e prokurimit dhe aktivitete tjera që ndërlidhen me këto dy procese, në vazhdim do të paraqesim edhe aktivitetet kryesore për këtë periudhë të raportimit sipas divizioneve përkatëse:

12.1. DIVIZIONI I PËRKTHIMEVE

Divizioni i Përkthimeve ka përkthyer 273 dokumente me 1,607 faqe dhe ka siguruar përkthyesit për 2 takime.

12.2. DIVIZIONI I PROTOKOLLIMIT DHE SHKRESAVE GJYQËSORE

Gjatë kësaj periudhe, në këtë Divizion janë pranuar/dërguar dhe proceduar dokumentet si në vijim:

- Të regjistruara në sistem hyrje/dalje janë 4388 shkresa;
- Dokumente dhe shkresa hyrëse 2594;
- Shkresa dalëse nga kjo zyrë janë regjistruar 1794;
- Të skanuara 4388;
- Pranimi me Postë 769;
- Dërgimi me Postë 441;
- Dërgimi me libër të ekspedicionit brenda AKP-së 2594;
- Dërgimi me Libër jashtë AKP-së 188;
- Shkresa të Dhomës së Posaçme të identifikuar për Autoritetin e Likuidimit 4835;
- Të pjesa e shkresave gjyqësore, janë pranuar 1413 lëndë dhe shkresa të ndryshme nga Protokoli dhe Divizionet tjera drejtuar Departamentit Ligjor dhe atë si në vijim:
- Aktvendime 331;
- Aktgjykime 109;
- Procesverbale 190;
- Ftesa për seanca 210;
- Urdhër 373;
- Njoftime 132;
- Ankesa për 20prc. 61;
- Taksa gjyqësore 7.

12.3.DIVIZIONI I TEKNOLOGJISË INFORMATIVE

- Mirëmbajtja e tërë infrastrukturës së TI-së si: sistemi i ofrimit të shërbimeve, sistemit virtual i serverëve, sistemi për ruajtje dhe rikthim të shënimeve, sistemi i arkivimit të SAN sistemeve;
- Implementimi i sistemit cloud të Antivirusit Sophos;
- Përditësimi i serverëve në sistemin operativ Windows 2016;
- Ndërrimi i filterave të ajrosjes në sistemin qendror të UPS-it dhe atë për server room;
- Mbrojtja dhe siguria e sistemit të TI-së, si mbrojtja nga sulmet nga jashtë me Firewall, mbrojtja nga viruset, mbrojtja nga humbja e shënimeve, mbrojtja dhe përditësimi i klientëve dhe serverëve me Windows updates dhe me WSUS, mbrojtja e sistemit të email-ave me Baracuda Mail Archiver, Sistemi Antispam etj;
- Ruajtja e shënimeve dhe email-ave me backup javor dhe mujor në disk dhe tape LTO 8 dhe LTO 6;
- Instalimi i switchave të mbetur VOIP për komunikim të sistemit telefonik VOIP (Voice Over IP);
- Ndarja e rrjetës për Wireless në një switch të veçantë;
- Krijimi i Recovery room ne ZR Gjilan;
- Përditësimi i të gjithë sistemeve operative për klientë nga Windows 7 në Windows 10 (Rreth 3% që kanë mbetur);
- Mirëmbajtja e sistemit telefonik VOIP, si dhe gjenerimi i faturave mujore të sistemit telefonik;
- Ofrimi i përkrahjes teknike ditore për klientë nga tavolina ndihmëse;
- Përmirësim i sistemit për rikthim të shënimeve dhe serverëve virtualë;
- Kontrolli i sistemit të kamerave.

12.4.DIVIZIONI I ARKIVIT

- Regjistrimi dhe arkivimi i dokumentacionit të Departamenteve dhe Njësive të ndryshme të AKP-së, gjithsej 2115 regjistratorë;
- Futja e të dhënave në softuerin e Arkivit për regjistratorët e skanuar, regjistruar dhe arkivuar;

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

- Arkivimi elektronik i 557 vendimeve të DM-së;
- Regjistrimi dhe arkivimi i 13 kontratave të Shitjes;
- Kërkesat për sigurimin e kopjes së kontratës (të noterizuar) të Privatizimit, gjithsej 2 kërkesa;
- Ofrim i ekzaminimit të dokumentacionit arkivor, Departamenteve/Njësive të AKP-së, gjithsej 56 kërkesa;
- Menaxhimi i Projektit për “Rregullimin e Lëndës Arkivore dhe dorëzimin në Arkivin kompetent “për Ndërmarrjet Shoqërore në Likuidim;
- Depo e Arkivit ZR Prishtine: Përgatitja e lëndës sipas procedurave të Arkivit përkatës – asgjësimi i dokumentacionit të depos nr.2, 80% e përfunduar;
- Depo e Arkivit ZR Mitrovicë: Vazhdimi më fazën e dytë - rregullimin e lëndës arkivore – përfundimi i 95% të punëve;
- Depo e Arkivit ZR Gjilan: Përfundimi i punës më fazën e parë - klasifikimin e lëndës arkivore, ndarjen e dokumentacionit me vlera të ruajtjes nga ai për asgjësim , vazhdim me fazën e dytë – vazhdim me rregullimin e dokumentacionit sipas procedurave të Arkivave Shtetërore, përfundimi i 20% të punëve;
- Depo e Arkivit ZR Prizren: Përfundimi i punës me fazën e parë - klasifikimin e lëndës arkivore, ndarjen e dokumentacionit me vlera të ruajtjes nga ai për asgjësim – përfundimi i 100% të punëve, vazhdim me rregullimin e dokumentacionit sipas procedurave të Arkivave Shtetërore, përfundimi i 90%, si dhe fillimi i asgjësimit të dokumentacionit të pavlefshëm me anë të makinave për grirjen e letrës, me ndihmën e kompanisë për qarkullimin e mbeturinave;
- Depo e Arkivit ZR Pejë: Përfundimi i punës me fazën e parë - klasifikimin e lëndës arkivore, ndarjen e dokumentacionit me vlera të ruajtjes nga ai për asgjësim, vazhdimi më fazën e dytë me rregullimin e dokumentacionit sipas procedurave të Arkivave Shtetërore, – përfundimi i 10% të punëve.

12.5.DIVIZIONI I SHËRBIMEVE TË PËRGJITHSHME

- Kemi organizuar përgatitjet logjistike dhe teknike për të gjitha takimet e Bordit të Drejtorëve të AKP-së;
- Asistimi dhe mbështetja në të gjitha valët e Shitjes-Privatizimit;
- Asistimi në lirim të objekteve të uzurpuara në bashkëpunim me zyrtaret përgjegjës dhe policinë;
- Në bashkëpunim me zyrtarët Agjencisë së Shoqërisë dhe Informacionit “ASHI”, kemi futur në sistem E-pasuria të gjitha të dhënat e inventarit të AKP-së dhe presim që i njëjti të funksionalizohet në praktikë sa më parë.

12.6.DIVIZIONI I TRANSPORTIT

- Gjatë kësaj periudhe kemi pasur 969 kërkesa për shërbime të rregullta të transportit dhe 1260 shërbime-kërkesa tjera, të cilat janë mbuluar po ashtu, duke përfshirë larjen e veturave, rimbushja, kontrollimi i tyre, dërgimi i stafit me kërkesa dhe kërkesa urgjente sipas nevojës në vende të ndryshme dhe nëpër zyra rajonale, si dhe dërgimi dhe sjellja e drejtorëve të Bordit në takimet e ndryshme, dërgimi i dokumenteve në shtëpitë e tyre etj;
- Gjatë kësaj periudhe janë servisuar 50 vetura dhe është bërë ndërrimi i gomave dhe regjistrimi i tyre sipas nevojave sezonale;
- Angazhim në valët e shitjes dhe rastet e intervenimeve në lirim të aseteve;
- Janë iniciuar 3 deklarata të nevojave pas analizave, hulumtimeve dhe kërkesave për nevoja të Divizionit të Transportit

13. DIVIZIONI I AUDITIMIT TË BRENDSHËM (DAB)

Divizioni i Auditimit të Brendshëm (DAB) ka arritur që të përmbushë planin e vet të punës për periudhën janar-dhjetor 2023. Për periudhën raportuese, DAB ka arritur t'i finalizoj 12 raporte të auditimit të brendshëm (10 auditime të rregullta dhe 2 me kërkesë të BD) si dhe raportin e auditimi mbi përcjelljen e implementimit të rekomandimeve për vitin 2022, duke i ofruar Menaxhmentit rekomandime konkrete.

Në vazhdimësi paraqiten aktivitetet e DAB-së për periudhën në fjalë:

1. Auditimi mbi aktivitetet e Departamenti të Koordinimit Rajonal - menaxhimi i të hyrave nga qiratë: Objektiva e këtij auditimi ishte që të ofroj siguri të arsyeshme për Bordin e Drejtorëve dhe Menaxhmentin e AKP-së se procesi i menaxhimit, administrimit të qiradhënies së aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore bëhet në pajtueshmëri me kërkesat ligjore në fuqi dhe me objektivat e AKP-së. Bazuar në auditimin e kryer, konkludojmë se në përgjithësi ishim në gjendje të marrim siguri të arsyeshme për sa i përket funksionimit të kontrolleve të brendshme, gjatë auditimit të disa proceseve dhe procedurave të menaxhimit të aseteve në qiradhënie. Megjithatë, në disa aspekte, Menaxhmenti nevojitet të përkushtohet edhe më tutje për të përmirësuar disa mangësi të evidentuara dhe për të avancuar një menaxhim më efikas dhe efektiv të procedurave të qiradhënies, menaxhimit dhe monitorimit të tyre. Janë dhënë gjithsej 5 rekomandime konkrete për DKR dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve.
2. Auditimi i Burimeve Njerëzore - procesi i menaxhimit dhe administrimit të personelit (DBNj): Objektivi primarë e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se procesi i zbatimit të politikave dhe procedurave të ndërlidhura me menaxhimin e burimeve njerëzore, është në pajtueshmëri me kornizën ligjore dhe me objektivat e përgjithshme të Agjencisë. Janë dhënë gjithsej 5 rekomandime konkrete për DBNj dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
3. Auditimi i procesit të administrimit direkt të NSh-ve (Njësisë për Monitorim, Kontroll dhe Administrim Direkt): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme se veprimet e ndërmarra nga Njësia e Monitorimit Kontrollës dhe Administrimit Direkt janë në pajtueshmëri me kornizën ligjore të AKP-së. Bazuar në rezultatet e vlerësimit të përgjithshëm të rrezikut, DAB për këtë auditim është fokusuar në vlerësimin e funksionimit të kontrollit të brendshëm, pajtueshmërisë ligjore të procesit të monitorimit, kontrollit dhe administrimit të Ndërmarrjeve Shoqërore (NSh). Janë dhënë gjithsej 3 rekomandime konkrete për proceset e administrimit direkt të NSh-ve dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
4. Auditimi mbi Përcjelljen e Implementimit të Rekomandimeve të Njësisë së Auditimit të Brendshëm (NjAB): Objektivi e këtij auditimi ishte që të vlerësojmë nivelin e zbatimit të rekomandimeve të dhëna në raportet e auditimit të NjAB-së gjatë periudhës janar – dhjetor 2022, dhe ta informojmë Bordin e Drejtorëve, Komitetin e Auditimit dhe Menaxhmentin se sa janë implementuar rekomandimet e dhëna të NjAB-së nga ana e Menaxhmentit të AKP-së, përkatësisht departamenteve/njësisë përbërëse të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.
5. Auditimi mbi aktivitetet e Njësisë së Përfaqësimeve Ligjore (në kuadër të Departamentit Ligjor): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme se veprimet e ndërmarra nga Njësia për Përfaqësime Ligjore janë në pajtueshmëri me kërkesat ligjore. Janë dhënë gjithsej 2 rekomandime konkrete për NjPL dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
6. Auditimi mbi aktivitetet e Njësisë për Trajtimin e Aseteve Jashtë Kosovës (në kuadër të Departamentit Ligjor): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme se shërbimet ligjore në kuadër të NjTAKJ janë në pajtueshmëri me kërkesat ligjore, sipas nevojave të Agjencisë dhe në një ambient të mbuluar mirë me kontrolle adekuate. Janë dhënë gjithsej 5 rekomandime konkrete për NjTAKJ dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
7. Auditimi me kërkesë të Bordit të Drejtorëve lidhur me procesin e adresimit/menaxhimit të kërkesës së IP-KOS: Qëllimi i këtij auditimi ishte që ti ofroj Bordit dhe Menaxhmentit siguri të arsyeshme, nëse veprimet e ndërmarra dhe puna e realizuar në adresimin dhe menaxhimin e kërkesës së qiramarrësit (IP-KOS), është

- në pajtueshmëri me kornizën ligjore dhe me performancë të kënaqshme. Është dhënë rekomandim konkret për trajtimin e kërkesës së qiramarrësit dhe i është kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
8. Auditimi i Njesisë për Zbatimin e Projektit të Likuidimit përmes OShP-së (në kuadër të Departamentit të Likuidimit): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme se menaxhimi dhe performimi i shërbimeve bëhet sipas marrëveshjes së AKP-së me OShP-në dhe se sistemi i kontrollit të brendshëm është funksional. Bazuar në auditimin e kryer, konkludojmë se në përgjithësi ishim në gjendje të marrim siguri të arsyeshme për sa i përket funksionimit të kontrolleve të brendshme, gjatë auditimit të disa proceseve dhe procedurave të menaxhimit dhe performimit të shërbimeve sipas marrëveshjes së AKP-së me OShP-në. Megjithatë, në disa aspekte, Menaxhmenti nevojitet të përkushtohet edhe më tutje për të përmirësuar disa mangësi të evidentuara dhe për të avancuar një menaxhim më efikas dhe efektiv të procedurave, dhe monitorimit të tyre. Janë dhënë gjithsej 8 rekomandime konkrete për NjZPL dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
 9. Auditimi i procesit të shitjes së aseteve me likuidim- tender publik (Departamenti i Shitjes): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se procesi i përgatitjes së shitjeve, shqyrtimi ligjor dhe tenderimi është në pajtueshmëri me kornizën ligjore. Bazuar në rezultatet e auditimit, EA konstaton se aktivitetet e menaxhimit, kontrolli dhe qeverisja e shitjes me likuidim janë në pajtueshmëri me kërkesat ligjore si dhe në vijë me përmbushjen e objektivave. Në veçanti, informacioni menaxherial, operativ dhe financiar janë të saktë, të besueshëm dhe në kohë; veprimet e palëve përgjegjëse në proces janë në përputhje me rregulloret, rregullat, politikat, standardet dhe procedurat. Përkundër pajtueshmërisë së aktiviteteve të ndërmarrja, EA-ja me qellim të ngritjes së nivelit të përgjithshme të performancës së procesit të shitjeve me likuidim, ka përpiluar edhe 3 rekomandime suplementare, me zbatimin e të cilave konsideron se do të ngritet niveli i aktiviteteve në arritjen e qëllimit përfundimtar për përmbyllje sa me të shpejtë të procesit të likuidimit të ndërmarrjeve shoqërorë;
 10. Auditimi i Njesisë për Përgatitjen e Kontratave të Shitjes (Departamenti i Shitjes): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se veprimet e ndërmarrja për përgatitjen e kontratave të shitjes janë në pajtueshmëri me kërkesat ligjore. Rezultatet e rishikimit të dokumenteve përbërëse të këtij procesi kanë vu në pah se veprimet e ndërmarrja në përgjithësi janë në pajtueshmëri me kërkesat e kornizës ligjore që rregullon këtë proces dhe nuk kanë identifikuar parregullsi që do rezultonte me të gjetura dhe rekomandime përkatëse;
 11. Auditimi me kërkesë të Bordit të Drejtorëve për NSh "Inex Sharr Planina" Brezovicë: Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se kontrolli i brendshëm i NSh "Inex Sharr-Planina" Brezovica është adekuat dhe efektiv për të siguruar se të dhënat financiare, sistemet dhe transaksionet rreth menaxhimit të hyrave dhe shpenzimeve janë në pajtim me kërkesat ligjore të aplikueshme. Bazuar në rezultatet e auditimit konkludojmë se NSh "Inex Sharr-Planina" Brezovica për aq sa i është mundësuar, ka përmbushur detyrat e saj konform përgjegjësisë, për më tepër përmes administrimit direkt funksionon një sistem efektiv i kontrollit të brendshëm, i cili është dizajnuar për të dhënë siguri të arsyeshme që, inkasimi i të hyrave dhe shpenzimi i tyre bëhet konform ligjit dhe procedurave. Megjithatë është dhënë një rekomandim për hartimin e një dokumenti, i cili do përcaktonte rregullat, politikat dhe procedurat e menaxhimit financiar dhe kontrollit, të ndërlidhura me të gjitha proceset që nga paraja a gatshme, përgjegjësisë të zyrtarëve, procedurave të monitorimit, e deri tek raportimi i niveleve hierarkike;
 12. Auditimi i Njesisë së Menaxhimit të Fondeve në Mirëbesim (në kuadër të Departamentit të Financave dhe Buxhetit): Objektivi e këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se kontrolli i brendshëm i NjMFMD/DFB, është adekuat dhe efektiv për të siguruar se të dhënat financiare, sistemet dhe transaksionet e fondeve në mirëbesim janë në pajtim me kërkesat ligjore të aplikueshme. Bazuar në rezultatet e auditimit, EA-ja, konkludon se funksionimi i njesisë si dhe aktivitetet e menaxhimit të kontrollit të transaksioneve të fondeve në mirëbesim, janë në pajtueshmëri me kërkesat ligjore si dhe në vijë me përmbushjen e objektivave të njesisë. Konkretisht, njësia ka të vendosur një proces efektiv për të siguruar se veprimet e palëve përgjegjëse janë në përputhje me rregulloret, rregullat, politikat, standardet dhe procedurat. Mbi këtë, përmes programeve adekuate të teknologjisë informative (baza e të dhënave) ka kontrolle të cilat sigurojnë që informacioni operativ dhe financiar të jete i saktë, i besueshëm dhe në kohë.

Për Kuvendin e Republikës së Kosovës

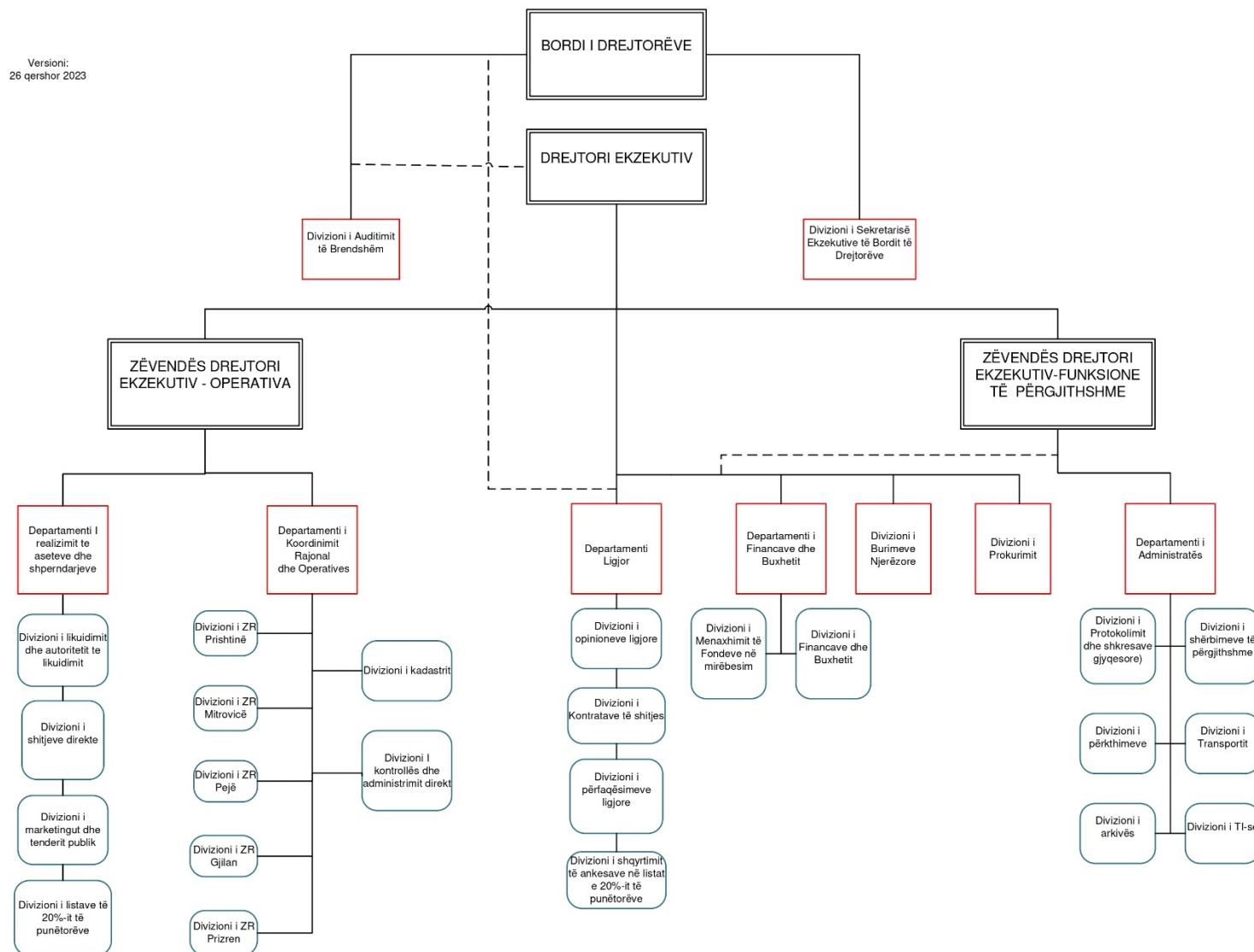
Megjithatë është dhënë rekomandim që duke marr në konsideratë kërkesat që dalin nga korniza ligjore e menaxhimit të financave dhe kontrolli, tremat e referencës së njësisë, përshkrimet e vendeve të punës, praktikat ekzistuese të njësisë, kushtet e veçanta të kontratës me OShP-në, si nën proces i DFB-së, të përmblihen në formë të dokumentit orientues për punën dhe përgjegjësitë operacionale të menaxhimit të fondeve në mirëbesim;

13. Auditimi i Divizionit të Prokurimit (DP): Objektivi i këtij auditimi ishte që t'i ofrojë Bordit/Menaxhmentit siguri të arsyeshme, se kontrolli i brendshëm është adekuat dhe efektiv, për të siguruar se aktivitetet e prokurimit si dhe menaxhimi me procedurat, është bërë në pajtueshmëri me rregullativën ligjore. Janë dhënë gjithsej 2 rekomandime konkrete për DP dhe të njëjtat i janë kumtuar Menaxhmentit dhe Bordit të Drejtorëve;
14. Mbajtja e takimeve të Komitetit të Auditimit: Gjatë periudhës raportuese Komiteti i Auditimit ka mbajtur pesë takime, ku janë diskutuar raportet mbi aktivitetet e DAB-së për periudhën janar-dhjetor 2023, është aprovuar plani strategjik për vitet 2024-2026 dhe plani vjetor i punës së DAB-së për vitin 2024, ka pasur diskutime mbi numrin e auditimeve dhe përcjelljen e implementimit të rekomandimeve të DAB-it nga Menaxhmenti, si dhe janë diskutuar çështje tjera që ndërlidhen me kontrollin e brendshëm të Agjencisë;
15. Përgatitja e planit strategjik dhe planit vjetor të punës së Divizionit të Auditimit të Brendshëm: Gjatë periudhës raportuese është përgatitur Planit strategjik (2024-2026) dhe Planit vjetor i punës së DAB-së për vitin 2024. Këto dokumente, sipas procedurave janë aprovuar nga Bordi i Drejtorëve/Komiteti i Auditimit dhe janë dërguar tek DQH/DHAB në kuadër të MFPT-së;
16. Përgatitja e raporteve mbi aktivitetet e DAB-it për Departamentin Qendror Harmonizues (DQH): Duke iu referuar kërkesave ligjore, në muajin korrik dhe janar, DAB ka përgatitur dhe dorëzuar tek DQH/DHAB raportet (raportin gjashtëmuor dhe vjetor) mbi aktivitetet e saj për vitin 2023;
17. Auditimi i Pasqyrave Vjetore Financiare (PVF) për AKP-në dhe Fondet në Mirëbesim nga Zyra Kombëtare e Auditimit (ZKA): Gjatë periudhës raportuese, Ekipi i Auditimit i ZKA-së ka kryer auditimin e Pasqyrave Vjetore Financiare të AKP-së dhe Fondeve në Mirëbesim, për vitin 2022. Në muajin qershor, nga ZKA-ja kemi pranuar raportet finale të auditimit të PVF-ve të AKP-së dhe Fondeve në Mirëbesim për vitin 2022. Opinioni i auditorëve është i pamodifikuar për pasqyrat financiare vjetore të AKP-së dhe Fondeve në Mirëbesim; dhe
18. Përgatitja e Planit të veprimit për implementimin e rekomandimeve të ZKA-së për vitin 2022: Duke iu referuar kërkesave ligjore, pas pranimit të raporteve të auditimit nga ZKA-ja, Menaxhmenti ka përgatitur Planet e veprimit për implementimin e rekomandimeve të ZKA-së për vitin 2022. Këto plane, konform procedurave janë dorëzuar tek ZKA-ja brenda afateve të përcaktuara ligjore.

14. SHTOJCAT E RAPORTIT VJETOR 2023

1. Organogrami i AKP;
2. Lista e ndërmarrjeve të Likuiduara;
3. Pjesa tekstuale e Raportit financiar sipas formatit të Komisionit për Buxhet dhe Financa të Kuvendit të Republikës së Kosovës;
4. Pjesa tabelare e raportit financiar sipas formatit të Komisionit për Buxhet dhe Financa të Kuvendit të Republikës së Kosovës;
5. Pasqyrat Financiare të Buxhetit Vjetor të Agjencisë;
6. Pasqyrat Financiare të Fondeve në mirëbesim.

STRUKTURA ORGANIZATIVE E AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT



LISTA E Nsh-ve TË LIKUIDUARA

Nr.	PAK ID	Emri i ndërmarrjes	Rajoni	Data e dorëzimit në Bordin e Drejtorëve	Data e dorëzimit në DHPGJSK	Data e pranimit të vendimit nga DHPGJSK	Numri i vendimit të DHPGJSK	OSHP/AKP
1	GJI016	K.B "Kishna Pole"	Gjilan	25-Jul-18	2-Aug-18	29-Mar-21	C-IV-18-0066	Njësia e AKP-së
2	GJI019	K.B "Perlepnica"	Gjilan	29-Mar-19	15-Apr-19	27-May-19	C-IV-19-0004	Njësia e AKP-së
3	GJI054	N.P.SH.T."Metalografika"	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0074	OSHP
4	GJI074	Barnatorja Gjilan (pharmacy)	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	1-Jul-22	C-IV-18-0076	OSHP
5	GJI108	N.Sh.T "Fertrons"	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0079	OSHP
6	GJI128	Agrokultura/Ferizaj	Gjilan	30-Mar-17	11-Apr-17	21-Jun-17	C-IV-17-0018	Njësia e AKP-së
7	GJI130	Bibaj	Gjilan	17-May-16	18-Jul-16	24-Aug-16	C-IV-13-0333	Njësia e AKP-së
8	GJI134	Gacke	Gjilan	23-Nov-16	25-Jan-17	21-Jan-17	C-IV-17-0004	Njësia e AKP-së
9	GJI136	KB Bujku Kosina	Gjilan	25-Sep-20	20-Sep-20	17-Dec-20	C-IV-20-0060	Njësia e AKP-së
10	GJI143	Visoca	Gjilan	21-Sep-16	23-Sep-16	14-Oct-16	C-IV-16-0381	Njësia e AKP-së
11	GJI144	Xhafa	Gjilan	31-Aug-16	21-Sep-16	30-Sep-16	C-IV-16-0371	Njësia e AKP-së
12	GJI151	Vet Station - Ferizaj/Urosecac	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0072	OSHP
13	GJI154	Cinema Gjilan	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0081	OSHP
14	GJI156	Universiteti i Punetoreve/Cinema - Ferizaj	Gjilan	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0082	OSHP
15	GJI157	N.N. 16 Nentori	Gjilan	27-Apr-17	2-Apr-17	21-Jun-17	C-IV-17-0034	Njësia e AKP-së
16	GJI169	Partizan, Babush	Gjilan	22-Nov-18	4-Dec-18	30-Jan-19	C-IV-18-0094	Njësia e AKP-së
17	MIT004	KB Bujku	Mitrovica	23-Oct-21	2-Dec-21	24-Mar-22	C-IV-21-0225	OSHP
18	MIT006	KB Likovci	Mitrovica	20-Jul-12	16-Aug-12	11-Jan-13	C-IV-12-0015	Njësia e AKP-së
19	MIT007	KB Liria	Mitrovica	20-Jul-12	16-Aug-12	31-Jan-13	C-IV-12-0016	Njësia e AKP-së
20	MIT017	Graniti	Mitrovica	20-Jul-12	16-Aug-12	10-Dec-12	C-IV-12-0017	Njësia e AKP-së
21	MIT032	Stacioni i Veterinës Skenderaj	Mitrovica	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0070	OSHP
22	MIT046	N.P.SH.T DEN	Mitrovica	-	4-Sep-13	6-Nov-17	C-IV-13-1675	OSHP
23	MIT075	SH.A.M. Ruzhdi Bytyqi	Mitrovica	31-Jan-14	4-Feb-14	13-Mar-14	C-IV-14-0109	Njësia e AKP-së
24	MIT098	Hidrotermika	Mitrovica	20-Jul-12	16-Aug-12	15-Oct-12	C-IV-12-0018	Njësia e AKP-së
25	MIT164	Ndermarrja Nderitimore Nderitimtari	Mitrovica	30-Jun-22	19-Jul-22	3-Aug-22	C-IV-22-0215	Njësia e AKP-së
26	MIT141	Konfeksioni Rashka	Mitrovica	23-Oct-21	2-Dec-21	11-Jan-24	C-IV-21-0224	OSHP
27	PEJ010	Fabrika e ushqimit te kafshëve Klinapremix	Peja	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0083	OSHP
28	PEJ011	Fabrika e Farës Dardania	Peja	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0071	OSHP
29	PEJ012	Fabrika e Kërpudhave Shampinjoni i Kosovës	Peja	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0080	OSHP
30	PEJ049	Koop. Bujqësore Ozdrim	Peja	19-Dec-13	26-Nov-13	27-Feb-14	C-IV-13-3950	Njësia e AKP-së
31	PEJ053	Koop. Bujqësore Vitomirica	Peja	26-May-16	18-Jul-16	1-Aug-16	C-IV-16-0332	Njësia e AKP-së
32	PEJ145	Dardania	Peja	22-Nov-21	10-Dec-21	15-Apr-22	C-IV-21-0234	OSHP
33	PEJ184	NT Petrans Pejë/Pec	Peja	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0078	OSHP
34	PRN013	KB ORLLAN	Prishtina	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0075	OSHP
35	PRN059	KOSOVA CONTROL	Prishtina	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0077	OSHP
36	PRZ030	Ndertimi	Prizren	25-May-17	6-Jun-17	31-Jul-17	C-IV-17-0114	Njësia e AKP-së
37	PRZ051	N.SH.Auto Moto	Prizren	17-May-16	18-Jul-16	2-Aug-16	C-IV-16-0331	Njësia e AKP-së
38	PRZ056	SHAM Semafor	Prizren	27-Jun-13	28-Jun-13	17-Jan-14	C-IV-13-1068	Njësia e AKP-së
39	PRZ072	KB Mushtishti-Mushtisht (Suhareka)	Prizren	25-Jul-18	6-Aug-18	30-Jan-19	C-IV-18-0073	OSHP
40	PRZ076	OLT -Osijek NJP Rahovec	Prizren	28-Jul-22	22-Aug-22	4-Jan-23	C-IV-22-0295	OSHP
41	PRZ085	KB Lubizhda Malishevë	Prizren	28-Jul-22	5-Aug-22	11-Dec-23	C-IV-22-0283	Njësia e AKP-së
42	PRZ089	KB Vlashki Drenovc Malishevë	Prizren	25-Jul-18	2-Aug-18	29-Mar-21	C-IV-18-0067	Njësia e AKP-së
43	PRZ087	KB Zocishta Zogishtë Rahovec	Prizren	29-Oct-21	15-Nov-21	19-Nov-21	C-IV-21-0214	Njësia e AKP-së
44	PRZ090	KB Hoqa e Qytetit	Prizren	31-May-22	9-Jun-22	11-Dec-23	C-IV-22-0163	Njësia e AKP-së
45	PRZ091	KB Opterusua	Prizren	29-Oct-21	15-Nov-21	19-Nov-21	C-IV-21-0215	Njësia e AKP-së
46	PEJ017	Ag Coop "Prapaçani" Prapaçan	Peja	30-Nov-22	8-Dec-22	18-Apr-23	C-IV-22-0411	Njësia e AKP-së
47	PEJ048	Ag coop Kuqishte	Peja	30-Nov-22	7-Dec-22	19-Dec-23	C-IV-22-0410	OSHP
48	PEJ078	"Fabrika e Pompave me Piston"	Peja	29-Mar-23	30-May-23	17-Jan-24	C-IV-23-0115	OSHP
49	GJI082	G.T. Grafikos	Peja	29-May-23	13-Jul-23	17-Jan-24	C-IV-23-0124	OSHP
50	GJI152	Stacioni i Veterinarisë	Prizren	30-Oct-23	4-Dec-23	3-Jan-24	C-IV-23-0687	OSHP
51	PEJ054	KB Zahaq	Peja	21-Dec-23	28-Dec-23	5-Feb-24	C-IV-23-0712	Njësia e AKP-së
52	PEJ207	Auto Moto Rival	Peja	21-Dec-23	28-Dec-23	7-Feb-24	C-IV-23-0713	Njësia e AKP-së



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
- Raporti Financiar për vitin 2023

Kodi i Organizatës Buxhetore: 239

Informatat kontaktuese:

Zyrtari Kryesor Administrativ: Arben Limani - Drejtor Ekzekutiv

Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë, Tel, 038 500 400 E-mail: Arben.Limani@pak-ks.org

Zyrtari Kryesor Financiar: Adem Selishta, Drejtor i Financave dhe Buxhetit,

Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10000 Prishtinë, Tel, 038 500 400 E-mail: adem.selishta@pak-ks.org

Data: 08.02.2024

1) Hyrje:

Në mungesë të mjeteve nga tarifa e të Hyrave të Dedikuara buxheti i AKP-së për vitin 2023 është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

Buxheti fillestar i AKP-së për vitin fiskal 2023, i aprovuar nga Kuvendi i Kosovës, është në vlerën prej EUR 5,698,956.00, ndërsa buxheti përfundimtar, pas kursimeve (sipas vendimeve të Qeverisë) është në vlerën prej EUR 4,874,484.62.

Shpenzimi i buxhetit është EUR 4,594,243.36 dhe realizimi përfundimtar gjithsej 94.25%.

Teprica e buxhetit të pa shpenzuar është EUR 280,241.25 dhe kryesisht i dedikohet linjave të mëposhtme:

1. Shpenzimet e udhëtimit zyrtar brenda dhe jashtë institucionit;
2. Derivate dhe lëndë djegëse (naftë për ngrohje qendrore, derivate për gjenerator, karburant dhe
3. Shpenzimet për informim publik;
4. Shërbime Kontraktuese Tjera - Ofrues të shërbimeve profesionale për Trepçën (Për NSH-të që janë nën Administrim Direkt).

2) Përmbledhje për të hyrat dhe kategoritë e veçanta të shpenzimeve:

a) Të hyrat:

Buxheti i AKP-së për vitin 2023 është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

Në gjashtëmujorin e dytë të vitit 2023 kemi identifikuar kursime buxhetore vlerë prej EUR 232,790, mirëpo për shkak se në këtë vit nga Ministria e Financave Punës dhe Transfereve (MFPT) nuk ka pasur instruksion (proces) të rishikimit gjysmë vjetor, kursimet e identifikuar i kemi paraqitur gjatë përmbylljes së vitit fiskal sipas kërkesës MFPT dhe njëkohësisht kemi kërkuar që mjetet e kursyera të reduktohen nga buxheti i Agjencisë.

Sipas karkës së AKP-së, MFPT përmes Vendimeve të Qeverisë ka aprovuar kursimet dhe ka reduktuar buxhetin.

b) Pagat dhe mëditjet:

Gjithsej numri i punëtorëve dhe Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve i aprovuar sipas Ligjit të Buxhetit për vitin 2023 është 242.

Shpenzimet për paga dhe mëditje përfshijnë pagat bruto dhe kontributet për nëpunësit e AKP-së si dhe kompensimin e 8 anëtarëve të bordit të AKP-së.

Në kategorinë paga dhe mëditje buxheti fillestar ka qenë EUR 4,211,752.00, ndërsa ai përfundimtar është EUR 3,620,070.62. Shuma prej EUR 591,681 është zbritur nga buxheti i Agjencisë me Vendim të Qeverisë Nr. 69/2023 të datës 27.12.2023. Mjetet sipas këtij vendimi janë zbritur nga të gjitha organizatat buxhetore ku ka pasur tepricë. Teprica e mjeteve është rezultat i procesit të ristrukturimit.

Gjithsej shpenzimi i buxhetit në kategorinë e pagave është EUR 3,619,603.

Pagat dhe mëditjet e zyrtareve të AKP-së sipas listës së pagave procedohen përmes Divizionit të Pagave në kuadër të Departamentit të Thesarit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve. AKP dërgon listat e punëtorëve (stafit të saj) për periudhat përkatëse në këtë Divizion dhe nga i cili procedohen pagesat në llogaritë përkatëse të punëtorëve të AKP-së. Pagesat për kontributin e punëdhënësit dhe tatimin në burim realizohen direkt në Administratës Tatimore të Kosovës.

Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më datë 23 dhjetor 2022 ka marrë Vendim për hyrjen në fuqi të Rregullores Nr. 2/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores së pagave të nëpunësve të Agjencisë nga data 1 Janar 2023. Rrethanat e reja të krijuara kanë rezultuar me mjete mbetura shtesë në kategorinë e pagave andaj me datën 28 dhjetor 2023 me vendimin e qeveris 69-1/23 shuma prej EUR EUR 591,681.38 është tërhequr si kursim.

Numri i punëtorëve edhe Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve i aprovuar sipas Ligjit të buxhetit për vitin 2023 është 250. Nga numri i përgjithshëm i nëpunësve të AKP-së 242 në listën e pagave në fund të vitit fiskal 2023 kanë qenë 214 nëpunës dhe për 13 nëpunës kanë dhënë dorëheqje dhe 4 nëpunës janë pensionuar. Gjatë kësaj periudhe nuk kemi mbuluar këto pozita të lira. Po ashtu në numrin e përgjithshëm i buxhetit janë të përfshirë edhe 8 Anëtarët e Bordit të Drejtorëve

Shpenzimet për Pagat Bruto dhe kontributet për nëpunësit e AKP-së për vitin 2023 janë gjithsej EUR 3,405,945.93.

Buxheti i shpenzuar për kompensimin e Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve për vitin 2023 është në vlerën EUR 213,657. Tatimet dhe Kontributet e pagesave të Bordit janë realizuar nga kodi ekonomik punëtoret me kontratë jo në listën e pagave (11400).

Realizimi i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 99.99%.

c) Mallra dhe Shërbime:

Buxheti i aprovuar fillestar nga Granti Qeveritar (GQ) në kategorinë mallra dhe shërbime është EUR 1,312,204.00, ndërsa ai përfundimtar është EUR 1,088,714.00.

Gjithsej mbetja e buxhetit të pashpenzuar (pas kurimeve) për vitin 2023 është 19.23%.

Fondet e aprovuara në kategorinë ekonomike mallra dhe shërbime kanë qenë të destinuara për:

- Për të mbuluar shpenzimet për shërbimet operative dhe administrative, që të arrihen objektivat e parapara të Agjencisë sipas Ligjit.
- Mbulimin e shpenzimeve të procesit të Privatizimit dhe Likuidimit.
- Për të mbështetur në aspektin ligjor procesin e privatizimit dhe likuidimit.

Në gjashtëmujorin e dytë të vitit 2023 kemi identifikuar kursime buxhetore në vlerë prej EUR 223,490 të cilat gjatë përmbylljes së vitit fiskal i kemi paraqitur pranë MFPT-së dhe njëkohësisht kemi kërkuar që mjetet e kursyera të reduktohen nga buxheti dhe sipas karkës MFPT ka aprovuar kursimet. Shuma prej EUR 223,490 është zbritur nga buxheti i AKP-së me Vendim të Qeverisë Nr. 40/178 të datës 13.12.2023.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 80.77%.

d) Shpenzime komunale:

Për periudhën raportuese, buxheti fillestar i aprovuar për shërbime komunale është EUR 150,000 .

Buxheti i pa shpenzuar është EUR 67,428. Arsyet e mbetjes së buxhetit të pa shpenzuar janë:

- AQ2- Rryma

Buxheti i pashpenzuar EUR 28,866. Për shkak të krizës globale në energji dhe rrezikut real të ngritjes së çmimeve që proklamohej gjithandej, kemi planifikuar buxhet më të lartë me qëllim të evitimit të ndonjë të papriture.

- AQ6- Ngrohja me termokos

Buxheti i pashpenzuar EUR 26,066. Me rastin e vendosjes në zyrat e reja, AKP ka ndryshuar sistemin e ngrohjes, duke kaluar në ngrohjen që ofron "Termokos" dhe na është dashtë kohë për të pasur një pasqyrë më reale mbi shpenzimet që mund të krijohen për nevojat e ngrohjes përmes kësaj kompanie. Është viti i dytë i testimit dhe nga ky vit e kemi mundësinë që të reduktojmë kërkesën për nevojat buxhetore të ngrohjes në hapësirat e zyrës qendrore.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 55.05%.

e) Investimet Kapitale:

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar fillestar për shpenzime kapitale ka qenë EUR 20,000.00 ndërsa buxheti final është EUR 15,700.00.

Mjetet kanë qenë të destinuara për dy projekte kapitale:

1. Blerja e pajisjeve të TI-së për ngritjen e cilësisë të shërbimeve, vlera EUR 6,000.
2. Blerja e pajisjeve për pastrim të dyshemeve në objektin e ri të zyrës qendrore të AKP-së, vlera EUR 14,000.

Në kategorinë e shpenzimeve kapitale nga buxheti fillestar është zbritur shuma prej EUR 4,300 sipas vendimit të Qeverisë Nr.16/174 të datës 22.11.2023. Mjetet sipas këtij vendimi janë paraqitur si kursime buxhetore nga projekti i përfunduar (pajisjet e IT janë blerë dhe mjetet janë mbetje nga projekti i përfunduar, ndërsa shuma prej EUR 3,000 është gjithashtu mbetje nga projekti i përfunduar pas blerjes së pajisjeve për pastrim të dyshemeve.

Realizimi përfundimtar i buxhetit në këtë kategori është gjithsej 80.89%

f) Subvencionet dhe Transferet:

Për periudhën raportuese, buxheti i fillestar për subvencione dhe transfere është EUR 5,000.00 ndërsa ai përfundimtar është zero.

Buxheti ka qenë i planifikuar për të mbështetur funksionin e Menaxhimit të Ndërmarrjeve Shoqërore që janë në Administrim Direkt të AKP-së me qëllim të ruajtjes dhe rritjes së vlerës së këtyre Ndërmarrjeve para privatizimit.

Në tremujorin e fundit mjetet janë paraqitur si kursime dhe si të tilla me vendim të Qeverisë Nr. 40/178 të datës 13.12.2023 janë zbritur nga buxheti i AKP-së.

Arsyeja e kursimit ka qenë sepse Ndërmarrjet kanë pasur mjetet e tyre financiare dhe nuk ka pasur nevojë për mjete nga Granti Qeveritar.

3) Përmbledhje:

Buxheti fillestar i AKP-së për vitin fiskal 2023, i aprovuar nga Kuvendi i Kosovës, është në vlerën prej EUR 5,698,956.00, ndërsa buxheti përfundimtar, pas kursimeve (sipas vendimeve të Qeverisë) është në vlerën prej EUR 4,874,484.62.

Shpenzimi i buxhetit është EUR 4,594,243.36 dhe realizimi përfundimtar është gjithsej 94.25%.

Gjate implementimit të buxhetit kemi pasur kursime të cilat me kërkesën tonë dhe rrjedhimisht me Vendime të Qeverisë janë zbritur nga buxheti fillestar. Kursimet kryesisht kanë qenë në kategorinë mallra dhe shërbime.

Në renditjen e mëposhtme janë shpalosur disa nga linjat më relevante që ndërlidhen me arsyet e kursimeve, performancën dhe mos realizimin e buxhetit sipas planifikimit fillestar.

➤ *AQ17- Harduer për teknologji informative dhe kompjuter (më pak se 1000 euro)*

Buxheti i pashpenzuar EUR 9,790. Fillimisht është planifikuar blerja e disa kompjuterëve, por ky proces është vonuar nga AQP dhe nuk kemi mundur të bëjmë zhvillimin e procedurave dhe realizimin e kontratës eventuale brenda vitit fiskal 2023.

➤ *AQ19- Derivate dhe lëndë djegëse*

Buxheti i pashpenzuar EUR 10,282. Ky vit ka qenë shumë më stabil sa i përket rrymës, si dhe kushtet e buta atmosferike, të cilat kanë ndikuar në mos përdorimin e gjeneratorëve.

➤ *P4- Botimet e publikimeve*

Buxheti i pashpenzuar EUR 8,079.

➤ *P5 dhe L6- Shpenzimet për informim publik*

Buxheti i pashpenzuar EUR 112,504.60.

Gjatë vitit 2023, shitjet përmes likuidimit nuk kanë mundur të zhvillohen sipas planifikimit meqë ishim në proces të kategorizimit të aseteve respektivisht të seleksionimit të atyre që duhet kaluar tek Fondi Sovran pastaj të atyre që duhet kaluar tek Agjencia e Pyjeve të Kosovës sipas Ligjit të ri mbi Pyjet i cili ka hyrë në fuqi në mars të viti 2023 si dhe mos tenderimi i tokave bujqësore që pritet të kalojnë tek MBPZHR ose tek Fondi Sovran varësisht nga Ligji i ri për Tokat Bujqësore i cili pritet të miratohet gjatë vitit 2024. Prandaj, numri i aseteve që kanë mundur të tenderohen ishte i vogël dhe si rrjedhojë kemi tepërcën e buxhetit të pa shpenzuar.

➤ *T1- Shërbime Kontraktuese Tjera -Ofrues të shërbimeve profesionale për Trepçën*

Gjithsej shuma e paraqitur si kursime EUR 157,990.

Bazuar në Ligjin për Trepçën, asetet jo-thelbësore të NSh Trepça kanë mbetur në menaxhim të AKP-së për t'iu nënshtruar privatizimit ose likuidimit në përputhje me ligjin. Prandaj, para vendosjes së NSh Trepça në likuidim, për shkak të specifikave të Trepçës, AKP-ja duhet të mbaj konsultime të gjera me institucionet publike qendrore, respektivisht Qeverinë dhe Kuvendin e Republikës së Kosovës.

Në kuadër të veprimeve që parashihen me vendosjen në likuidim janë shqyrtimi i kërkesave kreditore të NSh Trepça, trajtimi i aseteve të Trepçës jashtë Kosovës, gjë për të cilën është planifikuar angazhimi i Ofruesve të Shërbimeve Profesionale, mirëpo meqenëse procedura e likuidimit nuk ka filluar nuk ka pasur as shpenzim të buxhetit të planifikuar për vitin fiskal 2023.

Agjencia Kosovare e Privatizimit

PJESA TABELARE E RAPORTIT FINANCIAR SIPAS FORMATIT TË KOMISIONIT PËR BUXHET DHE FINANCA

4) TABELAT

a) Të hyrat:

Kodi ekonomik	Emri i kategorisë ekonomike	Të hyrat e planifikuara/ parashikuara për vitin 2023	Të hyrat vetanake të bartura nga viti 2022	Të hyrat aktuale në vitin 2023
1	2	3	4	5
11000	Pagat dhe meditet	3,619,603	-	3,619,603
13000	Mallrat dhe Sherbimet	879,369	-	879,369
13200	Sherbimet publike	82,572	-	82,572
21000	Transferet dhe Subvencionet	-	-	-
30000	Shpenzimet kapitale	12,700	-	12,700
	GJITHSEJ	4,594,244	-	4,594,244

Buxheti i paraqitur më lartë është ndarja buxhetore për shpenzim për vitin 2023 dhe i cili është financuar nga Granti Qeveritar.

Agjencia Kosovare e Privatizimit financohet nga të hyrat e dedikuara që ka realizuar nga shitja e aseteve të NSh-ve si dhe të hyrat e tjera. Kjo në përputhje me nenin 21 të Ligjit nr. 04/L-036 i cili ka hyrë në fuqi në shtator të vitit 2011

Të hyrat për Agjencinë janë kumulative nga viti 2003 deri në dhjetor 2023. Gjithsej të hyrat janë EUR 50,249,121. Nga këto të hyra janë mbuluar shpenzimet si me poshtë:

- për mbulimin e shpenzimeve operative dhe administrative të AKP nga viti 2012. Gjithsej mjetet e transferuara në Qeveri për mbulimin e shpenzimeve administrative dhe operative deri më 31 dhjetor 2023 janë EUR 45,777,947; dhe
- shpenzimet për NSh-të që kanë mungesë të likuiditetit bankar.

SQARIM:

AKP-ja **NUK** planifikon të hyra të cilat buxhetohen me kërkesë në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve. AKP-ja planifikon vetëm shpenzimet, të cilat janë prezentuar në tabelën më lartë. Pra, të hyrat nuk planifikohen si në rastin e komunave, meqenëse siç kemi shpalosur në shpjegimin më lartë, të hyrat e AKP-së janë kumulative nga viti 2003 e tutje sipas nenit 21 të Ligjit të AKP-së, i cili ka hyrë në fuqi në shtator të vitit 2011.

b) Shpenzimet:

Kodi ekonomik	Kategoria ekonomike	Buxheti dhe shpenzimet 2022			Buxheti vjetor me ligjin e buxhetit 2023	Buxheti Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2023	Zotimet deri më 31 Dhjetor 2023	Buxheti i zotuar (%)	Buxheti i shpenzuar (%)	Buxheti i pa shpenzuar (%)
		Buxheti 2022	Shpenzimet 2022	% e shpenzimeve							
1	2	3			4	6	7	8	9=8/6	10=7/6	11
11000	Pagat dhe mëditjet	4,930,471	4,926,016	99.91%	4,211,752	3,620,071	3,619,603	3,620,071	100.00%	99.99%	0.01%
13000	Mallra dhe shërbime	1,144,204	883,787	77.24%	1,312,204	1,088,714	879,369	943,075	86.62%	80.77%	19.23%
13200	Shërbimet publike	123,000	100,680	81.85%	150,000	150,000	82,572	95,716	63.81%	55.05%	44.95%
21000	Subvencione dhe transfere	5,000	-	0.00%	5,000	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
30000	Shpenzimet kapitale	35,000	34,115	97.47%	20,000	15,700	12,700	15,700	100.00%	80.89%	19.11%
	GJITHSEJT	6,237,678	5,944,598	95.30%	5,698,956	4,874,485	4,594,244	4,674,562	95.90%	94.25%	5.75%

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2022			Buxheti 2023		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
	Gjithsej	1,144,300	883,774	77%	1,088,714	879,369	81%
1310	SHPENZIMET E UDHËTIMIT (NENTOTALI)	9,000	-	0%	4,500	-	0%
13130	Shpenzimet e Udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13131	Meditja e udhimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13132	Akomodimi gjate udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-		-	-	
13133	Shpenzimet tjera te udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-		4,500	-	
13140	Shpenzimet e Udhëtimit zyrtar jasht vendit	9,000	-		-	-	
13141	Meditja e udhimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
13142	Akomodimi gjate udhëtimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
13143	Shpenzimet tjera te udhëtimit zyrtar jasht vendit	-	-		-	-	
1330	SHËRBIMET E TELEKOMUNIKIMIT (NENTOTALI)	44,000	33,716	77%	24,911	23,547	95%
13310	Shpenzimet per internet	16,000	15,862	99%	6,400	5,675	89%
13320	Shpenzimet e telefonisë mobile	20,000	16,764	84%	17,461	16,899	97%
13330	Shpenzimet postare	8,000	1,090	14%	1,050	972	93%
13340	Shpenzimet e përdorimit të kabllit optik	-	-		-	-	
1340	SHPENZIMET PER SHËRBIME (NENTOTALI)	367,000	277,529	76%	350,704	326,562	93%
13410	Shërbimet e arsimit dhe trajnimit	3,000	720	24%	11,100	5,503	50%
13420	Shërbimet e përfaqësimit dhe avokatures	-	-		-	-	
13430	Shërbime te ndryshme shendetësore	-	-		-	-	
13440	Shërbime te ndryshme intelektuale dhe këshilldhënëse	3,000	2,186	73%	2,104	1,557	74%
13450	Shërbime shtypje- jo marketing	1,000	67	7%	500	137	27%
13460	Shërbime Kontraktuese Tjera	350,000	274,030	78%	334,000	319,216	96%
13470	Shërbime Teknike	10,000	526	5%	3,000	150.00	5%
13480	Shpenzimet për Antaresim	-	-		-	-	
1350	BLERJE E MOBILJEVE DHE PAISJEVE (ME PAK SE 1000 EURO) (NENTOTALI)	29,000	23,815	82%	41,000	25,719	63%
13501	Mobilje (me pak se 1000 euro)	4,000	2,891	72%	6,000	5,190	87%
13502	Telefona (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13503	Kompiuterë (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13504	Harduer për teknologji informative (me pak se 1000 euro)	25,000	20,924	84%	20,000	6,298	31%
13505	Makina fotokopjuese (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13506	Pajisje speciale mjeksore (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13507	Pajisje te shërbimit policor (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13508	Pajisje trafiku (me pak se 1000 euro)	-	-		-	-	
13509	Pajisje tjera (me pak se 1000 euro)	-	-		15,000	14,231	95%

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2022			Buxheti 2023		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
1360	BLERJE TJERA - MALLRA DHE SHERBIME (NENTOTALI)	40,000	39,747	99%	56,000	53,418	95%
13610	Furnizime për zyrë	20,000	19,783	99%	34,000	32,605	96%
13620	Furnizime me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	10,000	9,964	100%	10,000	9,355	94%
13630	Furnizime mjekësore	-	-		-	-	
13640	Furnizime pastrimi	10,000	10,000	100%	12,000	11,459	95%
13650	Furnizim me veshmbathje	-	-		-	-	
13660	Akomodimi	-	-		-	-	
13670	Municion dhe armë zjarri	-	-		-	-	
13680	Tiketë sigurorese(banderollat)	-	-		-	-	
13681	Blloqet	-	-		-	-	
1370	DERIVATET DHE LËNDËT DJEGËSE (NENTOTALI)	64,000	50,982	80%	47,000	36,718	78%
13710	Vaj	-	-		-	-	
13720	Nafte për ngrohje qendrore	30,000	23,643	79%	15,000	14,089	94%
13730	Vaj për ngrohje		-			-	
13740	Mazut		-			-	
13750	Qymyr		-			-	
13760	Dru		-			-	
13770	Derivate për gjenerator	4,000	3,587	90%	2,000	721	36%
13780	Karburant për vetura	30,000	23,752	79%	30,000	21,908	73%

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2022			Buxheti 2023		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
1380	LLOGARITE E AVANSIT (NENTOTALI)	3,000	1,266	42%	3,000	1,000	33%
13810	Avans per para te imeta (p.cash)	3,000	1,266	42%	3,000	1,000	33%
13820	Avans per udhetime zyrtare	-	-		-	-	
13821	Avanc	-	-		-	-	
13830	Avans per mallra dhe sherbime	-	-		-	-	
13850	Avanc - per ambasadat	-	-		-	-	
1390	SHËRBIMET FINANCIARE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
13911	Provizion Bankar-Banka Qendrore	-	-		-	-	
13912	Provizion Bankar-Raiffeisen Bank	-	-		-	-	
13913	Provizion Bankar-Procredit Banke	-	-		-	-	
13915	Provizion Bankar-Banka Private e Biznesit	-	-		-	-	
13916	Provizion Bankar-Banka Ekonomike	-	-		-	-	
13917	Provizion Bankar-NLB Banka Prishtina	-	-		-	-	
13918	Provizion për Tarifa të Ndryshme	-	-		-	-	
13940	KPA-Provizioni Bankar	-	-		-	-	
1395	SHERBIMET E REGJISTRIMIT DHE SIGURIMEVE (NENTOTALI)	12,300	11,238	91%	10,300	10,101	98%
13950	Regjistrimi i automjeteve	3,000	2,340	78%	2,000	1,950	98%
13951	Sigurimi i automjeteve	9,000	8,598	96%	8,000	7,891	99%
13952	Taksa komuale e regjistrimit te automjeteve	300	300	100%	300	260	87%
13953	Sigurimi i ndertesave dhe tjera	-	-		-	-	
1400	MIRËMBAJTJA (NENTOTALI)	78,000	54,799	70%	75,000	64,427	86%
14010	Mirembajtja dhe riparimi i automjeteve	33,000	24,549	74%	30,000	25,486	85%
14020	Mirembajtja e ndertesave	2,000	1,715	86%	2,000	1,200	60%
14021	Mirembajtja e ndertesave te banimit		-			-	
14022	Mirembajtja e ndertesave administrative afariste		-			-	
14023	Mirembajtja e shkollave		-			-	
14024	Mirembajtja e objekteve shendetesore		-			-	
14030	Mirembajtja e auto rrugeve		-			-	
14031	Mirembajtja e auto rrugeve regionale		-			-	
14032	Mirembajtja e auto rrugeve lokale		-			-	
14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informativë	26,000	18,719	72%	26,000	21,635	83%
14050	Mirembajtja e mobileve dhe paisjeve	17,000	9,816	58%	17,000	16,105	95%

Mallra dhe Shërbime

4.c) DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2022			Buxheti 2023		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
1410	QIRAJA (NENTOTALI)	323,000	307,447	95%	306,300	293,118	96%
14110	Qiraja per ndertesa	134,000	118,873	89%	117,000	104,244	89%
14120	Qiraja per toke	-	-		-	-	
14130	Qiraja per paisje	-	-		300.00	300.00	100%
14140	Qiraja per makineri	-	-				
14150	Qiraja për pordorime tjera hapësinore	189,000	188,574	100%	189,000	188,574	100%
1420	SHPENZIMET E MARKETINGUT (NENTOTALI)	170,000	78,914	46%	160,000	38,735	24%
14210	Reklamat dhe konkurset	-	-		-	-	
14220	Botimet e publikimeve	-	-		-	-	
14230	Shpenzimet per informim publik	170,000	78,914	46%	160,000	38,735	24%
1430	SHPENZIMET E PËRFAQËSIMIT (NENTOTALI)	5,000	4,323	86%	10,000	6,024	86%
14310	Drekat zyrtare	5,000	4,323	86%	10,000	6,024	86%
1440	SHPENZIME-VENDIMET EGJYKATAVE (NENTOTALI)	-	-	0%	-	-	0%
14410	Shpenzime-vendimet e gjykatave	-	-		-	-	
1700	SERVISIMI I BORGJIT (NENTOTALI)	-	-		-	-	
17000	Pagesa e borgjit qeveritar	-	-		-	-	

4.d) SHPENZIMET KOMUNALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

13000	Mallra dhe Shërbime Emri i kategorisë ekonomike	Buxheti 2022			Buxheti 2023		
		Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzim eve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
	Gjithsej	123,000	100,680	82%	150,000	82,572	55%
	1320 SHPENZIME KOMUNALE (NENTOTALI)	123,000	100,680	82%	150,000	82,572	55%
	13210 Rryma	51,300	46,404	90%	74,000	45,133	61%
	13220 Uji	3,600	1,290	36%	6,000	1,692	28%
	13230 Mbeturinat	3,500	2,817	80%	5,000	2,828	57%
	13240 Ngrohja qendrore	57,600	44,326	77%	55,000	28,934	53%
	13250 Shpenzimet telefonike	7,000	5,843	83%	10,000	3,985	40%

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2022			Buxheti 2023		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzime ve
	Gjithsej	35,000	34,115	97%	15,700	12,700	81%
3110	NDËRTHESAT (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31110	Ndertesat e banimit	-	-		-	-	
31120	Ndertesat administrative afariste	-	-		-	-	
31121	Objektet arsimore	-	-		-	-	
31122	Objektet shendetesore	-	-		-	-	
31123	Objektet kulturore	-	-		-	-	
31124	Objektet sportive	-	-		-	-	
3120	NDËRTIMI I RRUGËVE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31210	Ndërtimi i auto rrugëve	-	-		-	-	
31220	Ndërtimi i rrugëve regionale	-	-		-	-	
31230	Ndërtimi i rrugëve lokale	-	-		-	-	
31240	Trotualet	-	-		-	-	
31250	Kanalizimi	-	-		-	-	
31260	Ujësjellësi	-	-		-	-	
3150	FURN.ME RRYME, GJENERIMI (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31510	Furnizim me rrymë gjenerim dhe transmision	-	-		-	-	
3160	PAISJE (SIST.VLERA MBI 1000 EURO) (NENTOTALI)	35,000	34,115	97%	15,700	12,700	81%
31600	Pajisje të Teknologjise Informative(ne vlere mbi 1000 euro)	-	-		-	-	
31610	Pajisje të Teknologjise Informative	35,000	34,115	97%	1,700	1,700	100%
31620	Mobilje	-	-		-	-	
31630	Telefona	-	-		-	-	
31640	Kompjuter	-	-		-	-	

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2022			Buxheti 2023		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzime ve
31650	Makina Fotokopjuese	-	-		-	-	
31660	Pajisje Speciale Mjeksores	-	-		-	-	
31670	Pajisje te Shërbimeve Policore	-	-		-	-	
31680	Softver	-	-		-	-	
31690	Pajisje Tjera	-	-		14,000	11,000	79%
3170	AUTOMJETE TRANSPORTI (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31700	Vetura zyrtare	-	-		-	-	
31701	Kamionë	-	-		-	-	
31702	Xhip dhe kombibusë	-	-		-	-	
31703	Vetura të ndihmës së shpejtë	-	-		-	-	
31704	Veturat e shërbimit policor	-	-		-	-	
31705	Motorë	-	-		-	-	
31706	Automjete transporti tjera	-	-		-	-	
3180	MAKINERIA (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31800	Makineria	-	-		-	-	
3190	KAPITAL TJETËR (NENTOTALI)	-	-		-	-	
31900	Kapital tjetër	-	-		-	-	
31910	Avans per investime	-	-		-	-	
3200	INVESTIMET NË VIJIM	-	-		-	-	
32000	Investimet në vijim	-	-		-	-	
3210	TOKA (NENTOTALI)	-	-		-	-	
32100	Toka	-	-		-	-	

4.e) INVESTIMET KAPITALE: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2022			Buxheti 2023		
30000	INVESTIMET KAPITALE	Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzime ve
3220	PASURITË E PAPREKSHME (NENTOTALI)	-	-		-	-	
32200	Pasuri e paprekshme	-	-		-	-	
3310	TRANSF.KAPITALE-ENTITETE (NENTOTALI)	-	-		-	-	
33100	Trans.kap.-entitetet publike	-	-		-	-	

4.f) SUBVENCIONET DHE TRANSFERET: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

		Buxheti 2022			Buxheti 2023		
21000	Subvencione dhe Transfere Emri i kategorisë ekonomike	Planifikimi Janar - Dhjetor 2022	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2022	% e shpenzimeve	Planifikimi Janar - Dhjetor 2023	Shpenzimet Janar - Dhjetor 2023	% e shpenzim eve
	Gjithsej	5,000	-	0%	5,000	-	0%
2100	SUBVENCIONET	-	-		-	-	
21110	Subvencionet per Etnitete Publike	-	-		-	-	
21120	Subvencionet per Etnitete Publike (Teatri Kombëtar)	-	-		-	-	
21200	Subvencionet per Etnitete Jopublike	-	-		-	-	
2200	TRANSFERET	-	-		-	-	
22100	Transfere per qeveri tjera	-	-		-	-	
22110	Unops-projekti i administrates-Agjensioni Kosovar i Pronave	-	-		-	-	
22200	Pagesat për perfitues individual	-			-		
22210	Pensionet bazë	-	-		-	-	
22220	Pensionet për persona me aftësi të kufizuar	-	-		-	-	
22230	Pensionet e ndihmës sociale	-	-		-	-	
22235	Pensionet e Trupat Mbrojtëse të Kosovës	-	-		-	-	
22240	Pensionet-Kategoria I (për anëtarët e familjeve)	-	-		-	-	
22250	Pensionet-Kategoria II (për anëtarët e familjeve)	-	-		-	-	
22260	Pagesat për Invalidët e luftës	-	-		-	-	
22270	Pagesat për invalidët civilë	-	-		-	-	
22280	Pagesat e familjeve të të rënëve në luftë	-	-		-	-	
22300	Pagesa-vendime gjyqesore	-	-		-	-	

4.g) Personeli dhe struktura e pagave

Niveli	Pozitat e aprovuara me Ligjin për Buxhet	Pozitat e plotësuara	Buxheti i aprovuar me ligjin për paga dhe meditje	Buxheti i shpenzuar për paga deri më 31 Dhjetor 2023	Totali i pagesave shtesë	Numri i përgjithshëm i të punësuarve që pranojnë pagesa shtesë	a) Orari i punës (orar i plotë/gjysëm orari) dhe b) Të specifikohet lloji i pagesës shtesë
1	2	3	4	5	6	6	8
*Niveli i Bordit	8	8	214,125	213,657	-	-	1 mbledhje në muaj
*pagesat neto ndaj bordit janë EUR 174,131 dhe pjesa tjetër prej EUR 39,529 janë kontribute dhe tatime. Në total EUR 213,657.							
Niveli i menaxhmentit të lartë	3	1	84,758	84,758	-	-	Me orar të plotë
Niveli i menaxhmentit	33	33	1,014,211	1,014,211	-	-	Me orar të plotë
Niveli profesional	190	158	2,210,882	2,210,882	-	-	Me orar të plotë
Niveli mbështetës	16	15	96,094	96,094	-	-	Me orar të plotë
Lista teprice	0	7					nuk aplikohet
TOTALI	242	214	3,405,946	3,405,946	-	-	Me orar të plotë

1. PERSONELI

Numri i punëtorëve edhe Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve i aprovuar sipas Ligjit të buxhetit për vitin 2023 është 250. Nga numri i përgjithshëm i nëpunësve të AKP-së 242 në listën e pagave në fund të vitit fiskal 2023 kanë qenë 214 nëpunës dhe për 13 nëpunës kanë dhënë dorëheqje dhe 4 nëpunës janë pensionuar. Gjatë kësaj periudhe nuk kemi mbuluar këto pozita të lira. Po ashtu në numrin e përgjithshëm i buxhetit janë të përfshirë edhe 8 Anëtarët e Bordit të Drejtorëve. Shih edhe në shënimin shpjegues nr. 25 - 26.

Pagat dhe mëditjet procedohen përmes Divizionit të Pagave në kuadër të Departamentit të Thesarit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve. AKP dërgon listat e punëtorëve (stafit të saj) për periudhat përkatëse në këtë Divizion dhe nga i cili procedohen pagesat në llogaritë përkatëse të punëtorëve të AKP-së. Pagesat për kontributin e punëdhënësit dhe tatimin në burim realizohen direkt në Administratën Tatimore të Kosovës.

Bordi i Drejtorëve të AKP-së me vendimin nr. BD-153/9 të datës 29.10.2021, ka marrë vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave. Pas këtij vendimi një pjesë e stafit është ankuar në

Këshillin i Pavarur Mbikëqyrës për Shërbimin Civil të Kosovës (KPMShCK). Po ashtu nga një pjesë e stafit, ankesë ishte dorëzuar edhe në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës – tutje DHPGJSK.

Andaj, duke pasur parasysh këtë situatë Bordi i Drejtorëve të AKP-së mbledhjen e mbajtur me 30 mars 2022 ka pezulluar Implementimin e pagave me zbritje deri në marrjen e vendimit përfundimtar nga KPMShCK dhe duke u bazuar në Vendimet e fundit të KPMShCK sipas të cilave "refuzohen si të pabazuara ankesat e punonjësve të Agjencisë dhe mbetet në fuqi Vendimi Nr. Ref. BD-153/9 i datës 29 Tetor 2021". Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më datë 23 dhjetor 2022 ka marrë Vendim për hyrjen në fuqi të Rregullores Nr. 2/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores së pagave të nëpunësve të Agjencisë nga data 1 Janar 2023. Rrethanat e reja të krijuara kanë rezultuar me mjete mbetura shtesë në kategorinë e pagave andaj me datën 28 dhjetor 2023 me vendimin e qeveris 69-1/23 shuma prej EUR EUR 591,681.38 është tërhequr si kursim.

2. BORDI I DREJTORËVE

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve mban mbledhje të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit. Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të Ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 04/L-115 dhe Ligjin nr. 05/L-080;

Pagesat e realizuara gjatë periudhës raportuese kanë të bëjnë me aktivitetet e mëposhtme:

- Bordi i Drejtorëve të AKP-së i ka mbajtur 20 mbledhje gjatë vitit 2023;
- Komiteti i auditimit ka mbajtur 5 takime dhe ka pas angazhime gjatë tërë vitit fiskal.
- Komisioni i vlerësimit të performancës së Menaxhmentit ka mbajtur 12 takime

Buxheti i shpenzuar për kompensimin e Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve për vitin 2023 është në vlerën EUR 213,657.

4b2) SHPENZIMET E PAGAVE DHE MEDITJEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

Kodi ekonomik	PAGAT DHE MEDITJET	Shpenzimet në periudhën paraprake 2022	Buxheti deri me 31 Dhjetor 2023	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2023	Perdindja e shpenzimit ndaj buxhetit [%]
11110	Pagat Neto	3,819,742	2,832,328	2,832,328	100.00%
11500	Tatimi në të ardhurat personale	357,588	249,261	249,261	100.00%
11600	Kontributi Pensional i Punëtorit	219,861	162,178	162,178	100.00%
11700	Kontributi Pensional i Punëdhënësit	219,861	162,178	162,178	100.00%
11400	Punëtorët me kontratë (jo në listën e pagave)	215,669	215,000	213,657	99.38%
GJITHSEJ PAGAT DHE MEDITJET		4,832,721	3,620,946	3,619,603	99.96%

4b3) PERMBLEDHJA E SHPENZIMEVE TE MALLERAVE DHE SHERBIMEVE SIPAS GRUPEVE TE KODEVE

Kodi ekonomik	MALLERAT DHE SHERBIMET EMRI I GRUPIMEVE TE KODEVE	Shpenzimet në periudhën paraprake 2022	Buxheti deri me 31 Dhjetor 2023	Shpenzimet deri me 31 Dhjetor 2023	Perdindja e shpenzimit ndaj buxhetit [%]
1310	Shpenzimet e udhëtimit	-	4,500	-	
1320	Shpenzime komunale	100,680	150,000	82,572	55%
1330	Shërbimet e telekomunikimit	33,716	24,911	23,547	95%
1340	Shpenzimet për shërbime	277,529	350,704	326,562	93%
1350	Blerje e mobiljeve dhe paisjeve (me pak se 1000 euro)	23,815	41,000	25,719	63%
1360	Blerje tjera - mallra dhe shërbime	39,747	56,000	53,418	95%
1370	Derivatet dhe lëndët djegëse	50,982	47,000	36,718	78%
1380	Llogarite e avansit	1,266	3,000	1,000	33%
1390	Shërbimet financiare	-	-	-	
1395	Shërbimet e regjistrimit dhe sigurimeve	11,238	10,300	10,101	98%
1400	Mirëmbajtja	54,799	75,000	64,427	86%
1410	Qiraja	307,447	306,300	293,118	96%
1420	Shpenzimet e marketingut	78,914	160,000	38,735	24%
1430	Shpenzimet e përfaqësimit	4,323	10,000	6,024	60%
1440	Shpenzime-vendimet e gjykatave	-	-	-	
1700	Servisimi i borgjit	-	-	-	
GJITHSEJ MALLËRAT DHE SHËRBIMET		984,454	1,238,714	961,940	77.66%



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Agjencia Kosovare e Privatizimit
Kosovska Agencija za Privatizaciju**

RAPORTI VJETOR FINANCIAR

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT

Për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2023

PËRMBAJTJA

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE	4
RAPORTI I EKZEKUTIMIT TË BUXHETIT	6
1.1. POLITIKAT KONTABËL	8
1.2. INFORMATA PËR ORGANIZATËN BUXHETORE	8
1.3. PAGESAT NGA PALËT E TRETA	9
1.4. SHUMAT RAPORTUESE	9
1.5. VALUTA RAPORTUESE	9
1.6. DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE	9
SHPALOSJA E NDARJEVE FILLESTARE DHE FINALE TË BUXHETIT	10
SHËNIMI 2 PAGA DHE SHITESAT	14
2.1 PAGAT E STAFIT TË AKP-SË	14
2.2 SHPALOSJE E PAGESAVE NDAJ ANËTARËVE TË BORDIT TË AKP-SË Kodi: “PUNËTORËT ME KONTRATË JO NË LISTËN E PAGAVE”	16
SHËNIMI 3 MALLRA DHE SHËRBIME	17
3.1 SHPJEGIME LIDHUR ME PERFORMANCEN E BUXHETIT NË KATEGORINE MALLRA DHE SHËRBIME DHE KRAHASIME ME VITET PARAPRAKE	19
3.2. SHPALOSJE PËR PAGESAT E REALIZUARA PËR SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA (KODI 13460)	20
SHËNIMI 4 SHPENZIME KOMUNALE	21
SHËNIMI 5 SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	22
SHËNIMI 6 SHPENZIME KAPITALE	23
SHËNIMI 7 TJERA	24
SHËNIMI 8 TË HYRAT TATIMORE	24
SHËNIMI 9 TË HYRAT JO TATIMORE	25
SHËNIMI 10 TË ARDHURAT E DEDIKUARA	26
10.1. TË ARDHURAT E DEDIKUARA PËR TË MBULUAR SHPENZIMET OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-SË	27
SHËNIMI 11 GRANTET E PËRCAKTUARA TË DONATORËVE	28
SHËNIME TJERA 12	28
SHËNIME 13 PAGESA NGA PALËT E TRETA	29
SHËNIMI 16 TË ARKËTUESHMET	29
SHËNIMI 17 RAPORT PËR DETYRIMET (FATURAT) E PAPAGUARA	30

SHËNIMI 18 DETYRIMET KONTINGJENTE.....	31
SHËNIMI 19 RAPORT PËR PASURINË JO FINANCIARE	34
19.3.1 PASURITË KAPITALE (ME VLERË MBI 1000 EURO)	34
19.3.2 PASURITË JO KAPITALE (ME VLERË NËN 1000 EURO).....	35
19.3.3 STOQET.....	36
SHËNIMI 20 RAPORT PËR AVANCE E PAARSYETUARA	37
SHËNIMI 21 RAPORT PËR TË HYRAT VETANAKE TË PASHPENZUARA.....	37
SHËNIMI 22 RAPORT PËR BILANCET E PASHPENZUARA TË FONDIT ZHVILLIMOR NË MIRËBESIM	38
SHËNIMI 23 RAPORT PËR TË ARDHURAT E DEDIKUARA.....	38
SHËNIMI 24 RAPORT PËR FONDET E DONATORËVE TË PASHPENZUARA.....	39
SHËNIMI 25 RAPORT PËR NUMRIN E PUNËTORËVE SIPAS LISTËS SË PAGAVE.....	39
SHËNIMI 26 RAPORT PËR NUMRIN E TË PUNËSUARVE JASHTË LISTËS SË PAGAVE	40
SHËNIMI 27 RAPORT PËR NUMRIN E OFRUESVE TË SHËRBIMEVE TË VEÇANTA PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE	41
SHËNIMI 28 RAPORT PËR GJENDJEN/ZBATIMIN E REKOMANDIMEVE TË ZYRËS KOMBËTARE TË AUDITIMIT (ZKA).....	42
SHËNIMI 29 ANEKSI PËR KOMPENSIMIN SIPAS LIGJIT PËR MBËSHTETJEN E PUNËVE PUBLIKE.....	46

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE**Pasqyra e Pranimeve dhe Pagesave në para të gatshme për Agjencinë Kosovare të Privatizimit**

Për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2023

		2023	2022	2021
		Llogaria e vetme e Thesarit	Llogaria e vetme e Thesarit	Llogaria e vetme e Thesarit
	Shënime	BKK '000	BKK '000	BKK '000
BURIMET E FONDEVE - Pranimet				
Granti Qeveritar		4,594	5,945	6,532
Të hyrat vetanake		-	-	-
Të hyrat e dedikuara		-	-	-
Të hyrat nga AKP		-	-	-
Grantet e përcaktuara të donatorëve		-	-	-
Klauzola e investimeve		-	-	-
Fondi zhvillimor në mirëbesim		-	-	-
	GJITHSEJ	4,594	5,945	6,532
SHFRYTEZIMI I FONDEVE - Pagesat				
Operacionet				
Paga dhe Shtesa	2	3,620	4,926	5,348
Mallra dhe Shërbime	3	879	884	1,080
Shpenzime Komunale	4	82	101	61
	GJITHSEJ	4,581	5,911	6,489
Transferet				
Transfere dhe Subvencione	5	-	-	-
Shpenzime kapitale				
Prona, ndërtesa dhe pajisje	6	13	34	43
Pagesa tjera				
	7	-	-	-
	GJITHSEJ	4,594	5,945	6,532

RAPORTI I EKZEKUTIMIT TË BUXHETIT**Pasqyra e krahasimit të shumave buxhetore dhe aktuale për Agjencinë Kosovare të Privatizimit**

Për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2023

		Janar – Dhjetor 2023				2022	2021
		Realizimi	Buxheti final	Buxheti fillestar	Ndryshimi	Realizimi	Realizimi
Shënime		A '000	B '000	C '000	D=B-A '000	E '000	F '000
Hyrja e parasë së gatshme në llogari të Thesarit							
Të hyrat tatimore	8	-	-	-	-	-	-
Të hyrat jo tatimore	9	-	-	-	-	1	-
*Të hyrat e dedikuara	10	-	-	-	-	-	-
Grantet e përcaktuara të donatorëve	11	-	-	-	-	-	-
Tjera	12	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		-	-	-	-	1	-
Dalja e parasë së gatshme nga llogaria e Thesarit							
Paga dhe shtesa	2	3,620	3,620	4,212	-	4,926	5,348
Mallra dhe shërbime	3	879	1,089	1,312	210	884	1,080
Shpenzime komunale	4	82	150	150	68	101	61
Transfere dhe subvencione	5	-	-	5	-	-	-
Shpenzime kapitale	6	13	15	20	2	34	43
Tjerrat	7	-	-	-	-	-	-
Gjithsej		4,594	4,874	5,699	280	5,945	6,532

*AKP nuk planifikon të hyra. AKP vetëm depoziton mjetet (Të Hyrat e Dedikuara) në Buxhetin e Përgjithshëm të Kosovës për të mbuluar buxhetin e aprovuar me Ligjin e Buxhetit. AKP, nuk planifikon të hyrat si në rastin e komunave, por për çështje të raportimit, nga Departamenti i Thesarit, Ministria e Financave Punës dhe Transfereve është kërkuar që të raportohet në këtë mënyrë. Detajet janë të shpalosura në shënimin nr. 10 dhe nr. 23.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

1.1. POLITIKAT KONTABËL

Pasqyrat Financiare për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2023 janë përgatitur sipas Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit të Sektorit Publik si dhe rregullores të Ministrisë së Financave të vitit 2017 “Raportimi Financiar sipas Kontabilitetit të bazuar në para të gatshme”. Rregullorja i përmbush të gjitha obligimet raportuese që dalin nga Ligji Nr. 03/L-048 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin nr. 03/L-221, Ligjin nr. 04/L-116, Ligjin nr. 04/L-194, Ligjin nr. 05/L-063 dhe Ligjin nr. 05/L-007.

1.2. INFORMATA PËR ORGANIZATËN BUXHETORE

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka përgatitur Pasqyrat Financiare në harmoni me kërkesat e Ligji Nr. 03/L-048 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin nr. 03/L-221, Ligjin nr. 04/L-116, Ligjin nr. 04/L-194, Ligjin nr. 05/L-063 dhe Ligjin nr. 05/L-007.

Sipas LMFPF të gjitha transaksionet me fonde brenda Fondit të Konsoliduar të Republikës së Kosovës bëhen përmes Llogarisë së Vetme të Thesarit, MFPT.

Agjencia Kosovare e Privatizimit është një organ i pavarur publik i cili ushtron funksionet dhe përgjegjësitë në mënyrë plotësisht të pavarur, në bazë Ligjit Nr. 04/L-034, ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 05-/L-080, ligjin Nr. 04/L-115 për përfundimin e mbikëqyrjes ndërkombëtare të pavarësisë së Kosovës si dhe ndryshim plotësimin me ligjin Nr. 06/L-023.

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve takohet në baza të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit. Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të ligjit nr. 06/L -023.

Agjencia Kosovare e Privatizimit në baza vjetore i raporton Kuvendit të Republikës të Kosovës sipas formatit të raportimit për Agjencitë e Pavarura. Raporti vjetor paraqet të gjitha detajet e aktiviteteve dhe informatave financiare dhe jo financiare për vitin fiskal 2023.

Aktiviteti kryesor i AKP-së është privatizimi dhe likuidimi i Ndërmarrjeve Shoqërore (NSh-ve). Aktivitet tjetër i AKP-së është administrimi, ristrukturimi dhe riorganizimi i Ndërmarrjeve Shoqërore aty ku paraqitet nevoja deri në përmbylljen e procesit të likuidimit. Agjencia Kosovare e Privatizimit administron Ndërmarrjet Shoqërore në Kosovë dhe i mban këto Ndërmarrje në mirëbesim. Si administruese e besuar, AKP është e ngarkuar me "ruajtjen dhe rritjen" e vlerës të NSh-ve.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Pasqyrat Financiare paraqesin subjektin raportues ashtu siç është specifikuar në Ligjin mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.

Periudha raportuese e Agjencisë Kosovare të Privatizimit në këto pasqyra financiare është prej **1 janar deri më 31 dhjetor 2023**. Buxheti i AKP-së gjatë periudhës raportuese është financuar nga **Granti Qeveritar (GQ)**.

Të hyrat e Dedikuara (THD) - Sipas nenit 15 të Ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, **janë: Të gjitha të ardhurat e Agjencisë do të jenë të ardhura të dedikuara të Agjencisë sipas nenit 64 të LMFP-së. Përveç kësaj, pesë përqind (5%) e të gjitha të hyrave të pranuar si rrjedhojë e çfarëdo shitje në të kaluarën apo të ardhmen, transferimit, privatizimit, likuidimit apo mënyrave tjera të disponimit me cilëndo ndërmarrje apo aset, pavarësisht nëse është bërë nga Agjencia apo paraardhësja e saj, do të jetë tarifë administrative e Agjencisë për të mbuluar shpenzimet e veta të përgjithshme administrative dhe operative; dhe ajo tarifë do të jetë pjesë e të ardhurave të dedikuara të Agjencisë. Agjencia në baza vjetore i transferon dhe depoziton të gjitha ato të ardhura nga tarifa në Fondin e Konsoliduar të Kosovës, në pajtim me rregullat në fuqi të LMFP-së. Thesari dhe Ministria e Financave sigurojnë që ato fonde të vendosen dhe mbahen në llogarinë e dedikuar të ardhurave të Agjencisë.**

Granti Qeveritar (GQ) është fondi i cili financon të gjitha aktivitetet e organizatave buxhetore. Në rastin e Agjencisë, nga Granti Qeveritar janë financuar të gjitha aktivitetet administrative dhe operative për vitin fiskal 2023.

1.3. PAGESAT NGA PALËT E TRETA

Në zbatim të SNKSP pagesat nga palët e treta shpalosen në shënimin 13.

1.4. SHUMAT RAPORTUESE

Shumat raportuese nga formati i pasqyrave financiare nga shënimi nr. 2 deri te shënimi nr. 15 janë në `000 (mijë) Euro (€) dhe nga shënimi 16 deri te neni 24 shumat janë shuma e plotë Euro (€).

1.5. VALUTA RAPORTUESE

Shumat janë raportuar në valutën Euro (€).

1.6. DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare autorizohen në datën e nënshkrimit të deklaratës së Pasqyrave Financiare nga Arben Limani - Drejtor Ekzekutiv (Zyrtari Kryesore Administrativ) dhe Adem Selishta - Drejtor i Financave dhe Buxhetit (Zyrtari Kryesore Financiar).

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHPALOSJA E NDARJEVE FILLESTARE DHE FINALE TË BUXHETIT

Kategoria e ndarjes	Ndryshimet e autorizuara nga LMFPP					Grand et e donat orëve	Burime tjera të financimit	Buxheti përfundimtar SIMFK
	Buxheti Fillestar (Ligji Nr. 08/L-193)	Ndryshimi buxhetor vendimi i Qeverisë nr. 69-1/23	Ndryshimi buxhetor vendimi i Qeverisë nr. 04/178	Ndryshimi buxhetor vendimi i Qeverisë nr. 16/174	Të hyrat vetanake			
	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Hyrjet								
Të hyrat tatimore	-	-	-	-	-	-	-	-
Të hyrat jo tatimore	-	-	-	-	-	-	-	-
Të hyrat e dedikuara	-	-	-	-	-	-	-	-
Grandet e përcaktuara të donatorëve	-	-	-	-	-	-	-	-
Huamarrjet	-	-	-	-	-	-	-	-
Tjera	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	-	-	-	-	-	-	-
Daljet								
Paga dhe shtesat	4,212	(592)	-	-	-	-	-	3,620
Mallra dhe shërbime	1,312	-	(223)	-	-	-	-	1,089
Shpenzime komunale	150	-	-	-	-	-	-	150
Transfere dhe subvencione	5	-	(5)	-	-	-	-	0
Shpenzime kapitale	20	-	-	(5)	-	-	-	15
Kthimi i huamarrjeve	-	-	-	-	-	-	-	-
Tjerrat	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	5,699	(592)	(228)	(5)	-	-	-	4,874

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Më poshtë do paraqesim një shpalosje lidhur me shkurtime buxhetore dhe kërkesat shtesë nga AKP-ja dhe vendimet e qeverisë përkatësisht vendimi nr. **69-1/23, 40/178 dhe 16/174** lidhur me kërkesat e parashtruara nga AKP-ja.

Vlera që AKP ka deklaruar për kursime pran MFPT është shuma prej EUR 232,790, nga kjo vlerë janë marrë si kursime vlera prej EUR 4,300 nga kategoria e ekonomike kapitale, EUR 5,000 nga kategoria ekonomike e subvencioneve dhe EUR 223,490 nga kategoria ekonomike e mallrave dhe shërbimeve lëvizjet tjera në buxhet janë si më poshtë:

Mallra dhe Shërbime:

Me kërkesën e AKP-së shuma për kursimet nga Kategoria e Mallrave dhe Shërbimeve që mund të tërhiqen ishte EUR 223,490, lëvizja është bërë nga kjo kategori nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve.

Paga dhe Shtesat:

Agjencia Kosovare e Privatizimit për shkak të rrethanave të reja të krijuara me hyrjen në fuqi të vendimit të Bordit nr. BD-153/9 të datës 29.10.2021, ku është marrë vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave. Pas këtij vendimi një pjesë e stafit është ankuar në Këshillin i Pavarur Mbikëqyrës për Shërbimin Civil të Kosovës (KPMSHCK). Po ashtu nga një pjesë e stafit, ankesë ishte dorëzuar edhe në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës – tutje DHPGJSK.

Andaj, duke pasur parasysh këtë situatë Bordi i Drejtorëve të AKP-së mbledhjen e mbajtur me 30 mars 2022 ka pezulluar Implementimin e pagave me zbritje deri në marrjen e vendimit përfundimtar nga KPMSHCK, mirëpo në fund të muajit dhjetor 2022 duke u bazuar në vendimin e fundit të KPMSHCK sipas të cilave “refuzohen si të pabazuara ankesat e punonjësve të Agjencisë dhe mbetet në fuqi Vendimi Nr. Ref. BD-153/9 i datës 29 Tetor 2021”. Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më datë 23 dhjetor 2022 ka marrë Vendim për hyrjen në fuqi të Rregullores Nr. 2/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores së pagave të nëpunësve të Agjencisë nga data 1 Janar 2023 dhe nga muaji janar 2023 nga buxheti fillestar i aprovuar për vitin 2023 në kategorinë e pagave dhe mëditjeve në shumën prej EUR 4,211,752 MFPT me datën 28 dhjetor 2023 shuma e mbetur nga buxheti fillestar me Vendimin e Qeveris 69-1/23 janë tërhequr si kursime vlera prej EUR 591,681.38. Mjetet sipas këtij vendimi janë zbritur nga të gjitha organizatat buxhetore ku ka pasur tepricë. Teprica e mjeteve është rezultat i procesit të ristrukturimit.

Kapitale:

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar fillestar për shpenzime kapitale ka qenë EUR 20,000 ndërsa buxheti final është EUR 15,700, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

AKP-ja ka deklaruar kursim pranë MFPT gjatë përmbylljes së vitit fiskal në muajin nëntor 2023 shumën prej EUR 4,300 (paraqitet në tabelën e ndryshimeve buxhetore për rrumbullakim 5 k) në sistemin e Freebalancit këto mjete janë zbritur nga buxheti i kategorisë së Kapitale dhe si i tillë është reduktuar edhe në Buxheti i Agjencisë.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Vlera e kursimeve nga vendimet e Qeverisë për AKP-në për vitin fiskal 2023 sipas kategorive ekonomike është paraqitur në formë tabelare si më poshtë:

- **Ndryshimi buxhetore I - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 01/174 të datës 22 nëntor 2023**

		1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)
Nr.	Përshkrimi	Administrata Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe shtesa	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	-	-	-	-	-	-	-
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	-	-	-	-
6	Shpenzime kapitale	(5)	-	-	-	-	-	5
	Gjithsej	5	-	-	-	-	-	5

- **Ndryshimi buxhetore II - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 04/178 datës 13 dhjetor 2023**

		1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)
Nr.	Përshkrimi	Adminsitrata Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe shtesa	-	-	-	-	-	-	-
2	Mallra dhe shërbime	-	(5)	(7)	(163)	(43)	(5)	(223)
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	(5)	-	-	(5)
6	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-	-
	Gjithsej	-	5	7	168	43	5	228

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

- Ndryshimi buxhetore II - sipas vendimit të Qeverisë me nr. 69-1/23 të datës 28 dhjetor 2023

		1	2	3	4	5	6	7=Σ(1:6)
Nr.	Përshkrimi	Adminsitrate Qendrore	Auditimit	Departamenti Ligjor	Riorganizimi dhe administrimi i NSh	Privatizimi	Likuidimi	Totali
1	Paga dhe rroga	(592)	-	-	-	-	-	592
2	Mallra dhe shërbime	-	-	-	-	-	-	-
3	Shpenzime komunale	-	-	-	-	-	-	-
5	Transfere dhe subvencione	-	-	-	-	-	-	-
6	Shpenzime kapitale	-	-	-	-	-	-	-
	Gjithsej	592	-	-	-	-	-	592

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 2 PAGA DHE SHITESAT

	2023					2022	2021
	Gjithsej Pagesat	GQ	THD	Buxheti Final	Ndryshimi Buxheti - Pagesat		
Përshkrimi	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Pagat neto përmes listës së pagave	2,832	2,832	-	2,832	-	3,820	4,018
Pagesa për sindikatë	-	-	-	-	-	-	-
Pagesa neto për punë jashtë orarit	-	-	-	-	-	-	-
*Punëtorët me kontratë (jo në listën e pagave)	214	214	-	214	-	216	214
Tatimi i ndaluar në të ardhura personale	249	249	-	249	-	357	377
Kontributi pensional-punëtori	162	162	-	162	-	220	231
Kontributi pensional-punëdhënësi	162	162	-	162	-	220	231
Vendime Gjyqësore-të formës së prerë	-	-	-	-	-	93	277
PAGA DHE RROGA -	3,620	3,620	-	3,620	-	4,926	5,348

2.1 PAGAT E STAFIT TË AKP-SË

Numri i punëtorëve edhe Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve i aprovuar sipas Ligjit të buxhetit për vitin 2023 është 250. Nga numri i përgjithshëm i nëpunësve të AKP-së 242 në listën e pagave në fund të vitit fiskal 2023 kanë qenë 214 nëpunës dhe për 13 nëpunës kanë dhënë dorëheqje dhe 4 nëpunës janë pensionuar. Gjatë kësaj periudhe nuk kemi mbuluar këto pozita të lira. Po ashtu në numrin e përgjithshëm i buxhetit janë të përfshirë edhe 8 Anëtarët e Bordit të Drejtorëve. Shih edhe në shënimin shpjegues nr. 25 - 26.

Pagat dhe mëditjet procedohen përmes Divizionit të Pagave në kuadër të Departamentit të Thesarit të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve. AKP dërgon listat e punëtorëve (stafit të saj) për periudhat përkatëse në këtë Divizion dhe nga i cili procedohen pagesat në llogaritë përkatëse të punëtorëve të AKP-së. Pagesat për kontributin e punëdhënësit dhe tatimin në burim realizohen direkt në Administratën Tatimore të Kosovës.

Bordi i Drejtorëve të AKP-së me vendimin nr. BD-153/9 të datës 29.10.2021, ka marrë vendim për zbritje të pagave të stafit të AKP-së deri në 30% të buxhetit me efekt nga data 01.04.2022 dhe është bërë plotësim/ ndryshimi i Rregullores së Pagave. Pas këtij vendimi një pjese e stafit është ankuar në

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023 PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Këshillin i Pavarur Mbikëqyrës për Shërbimin Civil të Kosovës (KPMShCK). Po ashtu nga një pjesë e stafit, ankesë ishte dorëzuar edhe në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës – tutje DHPGJSK.

Andaj, duke pasur parasysh këtë situatë Bordi i Drejtorëve të AKP-së mbledhjen e mbajtur me 30 mars 2022 ka pezulluar Implementimin e pagave me zbritje deri në marrjen e vendimit përfundimtar nga KPMShCK dhe duke u bazuar në Vendimet e fundit të KPMShCK sipas të cilave “refuzohen si të pabazuara ankesat e punonjësve të Agjencisë dhe mbetet në fuqi Vendimi Nr. Ref. BD-153/9 i datës 29 Tetor 2021”. Bordi i Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e mbajtur më datë 23 dhjetor 2022 ka marrë Vendim për hyrjen në fuqi të Rregullores Nr. 2/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores së pagave të nëpunësve të Agjencisë nga data 1 Janar 2023. Rrethanat e reja të krijuara kanë rezultuar me mjete mbetura shtesë në kategorinë e pagave andaj me datën 28 dhjetor 2023 me vendimin e qeveris 69-1/23 shuma prej EUR EUR 591,681.38 është tërhequr si kursim.

Duke u bazuar në Aktgjykimin e plotfuqishëm të Gjykatës së Apelit PAKR.nr.725/2022 të datës 09.03.2023, dhe Vendimin DM 182 a / 2017, është kërkuar që të bëhet pagesa e 50% të pagës të masës së pezullimit parandalues gjatë tërë kohës së pezullimit për zyrtarin Amir Demolli, respektivisht nga data 14.04.2015 deri më 16.05.2017. Me Aktgjykimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë/Departamenti i Krimeve të Rënda PKR.nr.261/17 të datës 24.10.2022, është liruar nga akuza.

Buxheti shtesë në kategorinë e pagave për vitin fiskal 2024.

Siç jemi në dijeni Ligji i pagave është shqyrtuar nga Gjykata Kushtetuese, Buxheti sipas kufijve buxhetor nuk do të mjafton të realizohen pagat e stafit për 12 muajt e vitit 2024. Në rast se fitohet ankesa nëpunësve të AKP-së për zvogëlimin e pagës 30% në Gjykatën kompetente e atëherë obligimi për pagat për vitin 2023 do të jetë plus rreth EUR 1.2 milion.

LËVIZJET E STAFIT:

- **REKRUTIMET:** Gjatë kësaj periudhe, DBNJ ka udhëhequr me gjashtë (6) procedura të rekrutimit, prej tyre katër (4) të dështuara.
- **DORËHEQJE:** Për arsye personale katërmbëdhjetë (13) punonjës kanë ofruar dorëheqje.
- **TRANSFERET:** Tridhjetë e katër (34) punonjës janë transferuar në mënyrë të përkohshme dhe dy (2) punonjës janë transferuar në mënyrë të përhershme.
- **PEZULLIM I DAKORDUAR:** Pesë (5) punonjësve u është lejuar pezullimi i dakorduar i marrëdhënies së punës sipas Ligjit në fuqi.
- **PUSHIM LEHONIE:** Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, (tre) 3 zyrtare kanë shfrytëzuar pushimin e lehonisë.
- **PENSIONIME:** Bazuar në Ligjin aktual në fuqi, katër (4) punonjës kanë arritur moshën e pensionimit, prej të cilëve tre (3) janë në pensionim të parakohshëm.
- **ZËVENDËSIMET:** Gjatë vitit 2023, (njëzet e dy) 22 pozita janë zëvendësuar nga zyrtar të caktuar në periudha të ndryshme.
- **KTHIM NGA PEZULLIMI I DAKORDUAR:** (1) Një zyrtar është kthyer nga pezullimi i dakorduar, (bëhet fjalë për zyrtarin A. A. i cili ka qenë i suspenduar nga viti 2014).

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Pas hyrjes në fuqi të ligjit me Nr. 08/ L-196 për pagat në Sektorin Publik si dhe organizimit të brendshëm dhe sistematizimin e vendeve të punës në AKP, janë përgatitur të gjitha akt emërimet e reja për dyqind e tridhjetë e një (213) zyrtarë të AKP-së me efekt nga data 01 Tetor 2023.

Është bërë ristrukturimi i strukturës organizative e AKP-së e cila ka hyrë në fuqi nga data 1 tetor 2023. Nga struktura paraprake organizative janë shuar 5 departamente dhe 7 Njësi. Numri i personave në total që ju është shuar pozita është 7 gjithsej dhe janë në listë të pritjes për periudhën nëntëmujore tetor 2023 - qershor 2024.

2.2 SHPALOSJE E PAGESAVE NDAJ ANËTARËVE TË BORDIT TË AKP-SË Kodi: "PUNËTORËT ME KONTRATË JO NË LISTËN E PAGAVE"

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendorë të emëruar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës, dhe kompensohet sipas Rregullores për Kompensimin e Drejtorëve të Bordit të Drejtorëve të AKP-së.

Për periudhën raportuese, pagesat në vlerën prej EUR 213,657 të realizuara ndaj Anëtarëve të Bordit të AKP-së dhe raste tjera, pasqyrohen si më poshtë:

		1	2	3	4=1+2+3
Nr.	Përshkrimi	Pagesat neto	Tatimet	Kontributet pensionale (5+5%)	Gjithsej
1	Për mbledhje të Bordit	165,500	19,222	17,245	201,967
2	Për komisionet e Bordit	8,631	1,979	1,080	11,690
	Gjithsej	174,131	21,201	18,325	213,657

Pagesat e realizuara gjatë periudhës raportuese kanë të bëjnë me aktivitetet e mëposhtme:

- Bordi i Drejtorëve të AKP-së i ka mbajtur 20 mbledhje gjatë vitit 2023;
- Komiteti i auditimit ka mbajtur 5 takime dhe ka pas angazhime gjatë tërë vitit fiskal.
- Komisioni i vlerësimit të performancës së Menaxhmentit ka mbajtur 12 takime

Buxheti i shpenzuar për kompensimin e Anëtarëve të Bordit të Drejtorëve për vitin 2023 është në vlerën EUR 213,657.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 3 MALLRA DHE SHËRBIME

Shumat e paraqitura në tabelën e mallrave dhe shërbimeve janë financuar nga Granti Qeveritar (GQ). Më poshtë janë paraqitur dhe shpalosur në detaje shënimet lidhur me natyrën e shpenzimeve.

	2023					2022	2021
	Gjithsej Pagesat	GQ	THD	Buxheti Final	Ndryshimi Buxheti - Pagesat		
Përshkrimi	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Shpenzimet e udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-	-	-	-	-	-
Mëditja e udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-	-	-	-	-	-
Akomodimi udhëtimit zyrtar brenda vendit	-	-	-	5	5	-	-
Shpenzimet tjera për udhëtime zyrtare brenda vendit	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet e udhëtimit zyrtare jashtë vendit	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet për internet	6	6	-	6	-	16	16
Shpenzimet e telefonisë mobile	17	17	-	18	1	17	14
Shpenzimet postare	1	1	-	1	-	1	-
Shërbimet e arsimit dhe trajnimit	6	6	-	11	5	-	1
Shërbimet e përfaqësimit dhe avokaturës	-	-	-	-	-	-	-
Shërbime të ndryshme intelektuale dhe këshillëdhënëse	2	2	-	2	-	2	-
Shërbime shtypje - jo marketing	-	-	-	1	1	-	1
Shërbime Kontraktuese Tjera	319	319	-	334	15	274	327
Shërbime Teknike	-	-	-	10	10	-	8
Mobile (me pak se 1000 euro)	5	5	-	6	1	3	120
Kompjuterë (me pak se 1000 euro)	-	-	-	-	-	-	-
Harduer për teknologji informative (me pak se 1000 euro)	6	6	-	16	10	21	23
Pajisje tjera (me pak se 1000 euro)	14	14	-	15	1	-	-
Furnizime për zyrë	33	33	-	34	1	20	8
Furnizime me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	9	9	-	10	1	10	8
Furnizime pastrimi	11	11	-	11	-	10	5

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Furnizim me veshmbathje	-	-	-	-	-	-	4
Naftë për ngrohje qendrore	14	14	-	15	1	24	36
Derivate për gjenerator	1	1	-	2	1	4	-
Karburant për vetura	22	22	-	30	8	24	16
Vaj	-	-	-	-	-	-	-
*Avance	1	1	-	3	2	-	1
Regjistrimi i automjeteve	2	2	-	3	1	2	2
Sigurimi i automjeteve	8	8	-	9	1	9	9
Taksa komunale e regjistrimit të automjeteve	-	-	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	26	26	-	30	4	25	20
Mirëmbajtja e ndërtesave	1	1	-	2	1	2	-
Mirëmbajtja e Teknologjisë Informativë	22	22	-	26	4	19	15
Mirëmbajtja e mobileve dhe pajisjeve	16	16	-	17	1	10	10
Qiraja për ndërtesa	104	104	-	118	14	119	220
Qiraja për pajisje	-	-	-	-	-	-	-
Qiraja për përdorime tjera hapësinore	188	188	-	189	1	189	189
Furnizime mjekësore	-	-	-	-	-	-	-
Reklamat dhe konkurset	-	-	-	-	-	-	-
Botimet e publikimeve	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet për informim publik	39	39	-	155	116	79	24
Drekat zyrtare	6	6	-	10	4	4	3
Shpenzime-vendimet e gjykatave	-	-	-	-	-	-	-
MALLRA DHE SHËRBIME	879	879	-	1,089	210	884	1,080

- Avanci i buxhetor për paratë e imëta që është mbajtur në arkë. Të gjitha pagesat e bëra në vlerën prej **EUR 1,000.00**, gjatë vitit fiskal 2023, janë kategorizuar sipas planit kontabël, gjendja në fund të vitit, ashtu siç kërkohet me procedura është mbyllur dhe është zero.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

3.1 SHPJEGIME LIDHUR ME PERFORMANCEN E BUXHETIT NË KATEGORINE MALLRA DHE SHËRBIME DHE KRAHASIME ME VITET PARAPRAKE

Realizimi i buxhetit gjithsej 80.72%.

Në kategorinë mallra dhe shërbime buxheti fillestar ka qenë EUR 1,312,204.00, ndërsa ai përfundimtar është EUR 1,088,714.00.

Gjithsej mbetja e buxhetit të pashpenzuar (pas kurimeve) për vitin 2023 është 19.28%.

Në gjashtëmujorin e dytë të vitit 2023 kemi identifikuar kursime buxhetore, mirëpo për shkak se në këtë vit nga MFPT nuk ka pasur instruksion (proces) të rishikimit gjysmë vjetor, kursimet e identifikuar i kemi paraqitur gjatë përmbylljes së vitit fiskal sipas kërkesës së MFPT-së dhe njëkohësisht kemi kërkuar që mjetet e kursyera të reduktohen nga buxheti i Agjencisë. Sipas kërkesë tonë MFPT ka aprovuar kursimet. Shuma prej EUR 223,490 është zbritur nga buxheti i Agjencisë me Vendim të Qeverisë Nr. 40/178 të datës 13.12.2023.

Gjithsesi, në renditjen e mëposhtme janë shpalosur disa nënvija buxhetore për performancën dhe për mos realizimin e buxhetit sipas kërkesave të planifikuara nga Mbajtësit e Buxhetit.

AQ7 - Shpenzimet e udhëtimit zyrtar brenda dhe jashtë institucionit.

Buxheti i pashpenzuar EUR 4,500. Gjatë vitit 2023 nuk është organizuar asnjë udhëtim jashtë vendit.

AQ17- Harduer për teknologji informative dhe kompjuter (më pak se 1000 euro)

Buxheti i pashpenzuar EUR 9,790. Fillimisht është planifikuar blerja e disa kompjuterëve, por ky proces është vonuar nga AQP dhe nuk kemi mundur të bëjmë zhvillimin e procedurave dhe realizimin e kontratës eventuale brenda vitit fiskal 2023.

AQ19- Derivate dhe lëndë djegëse

Buxheti i pashpenzuar EUR 10,282. Ky vit ka qenë shumë më stabil sa i përket rrymës, si dhe kushtet e buta atmosferike, të cilat kanë ndikuar në mos përdorimin e gjeneratorëve.

P4- Botimet e publikimeve

Buxheti i pashpenzuar EUR 8,079.

P5 dhe L6- Shpenzimet për informim publik

Buxheti i pashpenzuar EUR 112,504.60.

**SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT**

Gjatë vitit 2023, shitjet përmes likuidimit nuk kanë mundur të zhvillohen sipas planifikimit meqë ishim në proces të kategorizimit të aseteve respektivisht të seleksionimit të atyre që duhet kaluar tek Fondi Sovran pastaj të atyre që duhet kaluar tek Agjencia e Pyjeve të Kosovës sipas Ligjit të ri mbi Pyjet i cili ka hyrë në fuqi në mars të viti 2023 si dhe mos tenderimi i tokave bujqësore që pritet të kalojnë tek MBPZHR ose tek Fondi Sovran varësisht nga Ligji i ri për Tokat Bujqësore i cili pritet të miratohet gjatë vitit 2024. Prandaj, numri i aseteve që kanë mundur të tenderohen ishte i vogël dhe si rrjedhojë kemi tepërcën e buxhetit të pa shpenzuar që ndërlidhet me Shpenzimet për informim publik dhe botimet e publikimeve.

T1- Shërbime Kontraktuese Tjera -Ofrues të shërbimeve profesionale për Trepçën
Gjithsej shuma e paraqitur si kursime EUR 157,990.

Bazuar në Ligjin për Trepçën, asetet jo-thelbësore të NSh Trepça kanë mbetur në menaxhim të AKP-së për t’iu nënshtruar privatizimit ose likuidimit në përputhje me ligjin. Prandaj, para vendosjes së NShh Trepça në likuidim, për shkak të specifikave të Trepçës, AKP-ja duhet të mbaj konsultime të gjera me institucionet publike qendrore, respektivisht Qeverinë dhe Kuvendin e Republikës së Kosovës.

Në kuadër të veprimeve që parashihen me vendosjen në likuidim janë shqyrtimi i kërkesave kreditore të NSh Trepça, trajtimi i aseteve të Trepçës jashtë Kosovës, gjë për të cilën është planifikuar angazhimi i Ofruesve të Shërbimeve , mirëpo meqenëse procedura e likuidimit nuk ka filluar nuk ka pasur as shpenzim të buxhetit.

3.2. SHPALOSJE PËR PAGESAT E REALIZUARA PËR SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA (KODI 13460)

Sa i përket pagesave, në mënyrë që lexuesi të ketë një pasqyrë më të qartë, do të pasqyrohen më në detaje në tabelat e mëposhtme, pasi që brenda një kategorie (kudit ekonomik të shpenzimeve) janë realizuar pagesa për shërbime të ndryshme dhe që kanë vlera të mëdha.

Shërbimet kontraktuese tjera në shumën prej **EUR 319,215** përfshinë pagesat si më poshtë:

PËRSHKRIMI	VLERA	% e totalit
Pagesat ndaj BSPK-së si kompensim për shpenzimet mujore lidhur me 20% e punëtorëve	42,635	13.36%
Shërbimet e sigurimit të Zyrave të AKP-së ndaj operatori ekonomik “Policia e Kosovës”	242,567	75.99%
Pagesat e për ndejën e fund vitit me stafin e AKP-së	6,900	2.16%
Shpenzime tjera kontraktuale	10,156	3.18%
Pagesat për marrje me qira të veturave për shfrytëzim për nevoja të AKP-së	16,957	5.31%
GJITHSEJ PAGESA TE REALIZUARA NË KATEGORINË “SHËRBIME KONTRAKTUESE TJERA”	319,215	100.00%

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 4 SHPENZIME KOMUNALE

Për periudhën raportuese, buxheti fillestar i aprovuar për shërbime komunale ka qenë EUR 150,000.00 dhe buxheti final është EUR 150,000.00 dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

AKP-ja edhe në kërkesën buxhetore për vitin 2023 ka planifikua buxhet në vlerë EUR 150,000 për këtë kategori ekonomike.

AQ2- Rryma

Buxheti i pashpenzuar EUR 28,866.

Shpenzimet e rrymës për zyrën qendrore dhe ato rajonale të AKP-se për shkak të krizës botërore në energji dhe rrezikut real të ngritjes së çmimeve që proklamohej gjithandej, kemi kërkuar shumë më të madhe në buxhet, me qëllim të evitimit të ndonjë të papriture eventuale.

AQ6- Ngrohja qendrore

Buxheti i pashpenzuar EUR 26,066.

Me rastin e vendosjes në zyrat e reja, AKP ka ndryshuar sistemin e ngrohjes, duke kaluar në ngrohjen që ofron “Termokos” dhe për të pasur një pasqyrë më reale mbi shpenzimet që mund të krijohen për nevojat e ngrohjes përmes kësaj kompanie dhe pasi që është viti i dytë i testimit dhe nga ky vit e kemi mundësinë që të reduktojmë kërkesën për nevojat buxhetore të ngrohjes në hapësirat e zyrës qendrore.

Pagesat e shërbimeve publike përfshijnë të gjitha pagesat e bëra për zyrën Qendrore dhe zyrat regjionale të AKP-së.

	2023					2022	2021
	Gjithsej Pagesat	GQ	THD	Buxheti Final	Ndryshimi Buxheti - Pagesat	Pagesat	Pagesat
Përshkrimi	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Rryma	45	45	-	74	29	46	50
Uji	1	1	-	6	5	1	2
Mbeturinat	3	3	-	5	2	3	3
Ngrohja Qendrore	29	29	-	55	26	45	-
Shpenzimet telefonike	4	4	-	10	6	6	6
Pagesa-vendimet gjyqësore	-	-	-	-	-	-	-
SHPENZIMET KOMUNALE	82	82	0	150	68	101	61

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 5 SUBVENCIONE DHE TRANSFERE

Për periudhën raportuese, buxheti i fillestar për subvencione dhe transfere është **EUR 5,000.00**, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

Buxheti ka qenë i planifikuar për të mbështetur funksionin e Menaxhimit të Ndërmarrjeve Shoqërore që janë në Administrim Direkt të AKP-së me qëllim të ruajtjes dhe rritjes së vlerës së këtyre Ndërmarrjeve para privatizimit.

Mjetet nga Subvencionet janë paraparë që të shfrytëzohen për pagesën e menaxhmentit dhe drejtorëve të bordeve menaxhuese të Ndërmarrjeve në Administrim Direkt, të cilat nuk kanë mundësi për të bërë pagesën nga mjetet që realizojnë ndërmarrjet.

Edhe këtë vit fiskal AKP për të mos shfrytëzuar buxhetin e Kosovës për çështje të NSh-ve, ka shfrytëzuar mjetet të cilat janë akumuluar në llogaritë e këtyre NSh-ve apo për ato NSh që nuk kanë të hyra është shfrytëzuar përkohësisht mjetet nga llogaria e Tarifës Administrative.

Andaj, buxheti i aprovuar nuk ka mundur të shpenzohet dhe si i tillë është identifikuar si kursim buxhetor ku gjatë përmbylljes së vitit fiskal në muajin nëntor kemi kërkuar nga MFPT të reduktohet nga buxheti i Agjencisë, andaj buxheti nga kjo kategori ekonomike është 0.

	2023					2022	2021
Përshkrimi	Gjithsej Pagesat € '000	GQ € '000	THD € '000	Buxheti Final € '000	Ndryshimi Buxheti - Pagesat € '000	Pagesat € '000	Pagesat € '000
Subvencione për entitetet publike	-	-	-	-	-	5	-
Subvencionet për entitetet publike (tea.bib)	-	-	-	-	-	-	-
Subvencione për entitetet jopublike	-	-	-	-	-	-	-
Menaxhimi i burimeve të ujitjes për bujqësi	-	-	-	-	-	-	-
Diversifikimi i fermave	-	-	-	-	-	-	-
SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	-	-	-	-	-	5	-

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 6 SHPENZIME KAPITALE

Për periudhën raportuese, buxheti i aprovuar fillestar për shpenzime kapitale ka qenë **EUR 20,000.00** ndërsa buxheti final është **EUR 15,700.00**, dhe është financuar nga Granti Qeveritar (GQ).

Mjetet kanë qenë të destinuara për një projekt kapitale:

1. Blerja e pajisjeve për pastrimin e dyshemesë ne objektin e zyrës qendrore te AKP-s, vlera EUR 11,000.

Dallimi në mes buxhetit fillestar dhe atij final është rezultat i kursimit buxhetor të shumës prej EUR 4,300.

Kursimi është prezantuar pranë MFPT gjatë përmbylljes së vitit fiskal në muajin nëntor 2023 dhe si i tillë është reduktuar nga Buxheti i Agjencisë.

Projekti për blerjen e pajisjeve të TI-së për ngritjen e cilësisë të shërbimeve është realizuar dhe mbetja e buxhetit të pa shpenzuar është EUR 885.00.

	2023					2022	2021
	Gjithsej Pagesat			Buxheti Final		Pagesat	Pagesat
		GQ	THD		Ndryshimi Buxheti - Pagesat		
Përshkrimi	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Pajisje të teknologjisë informative	13	13	0	15	2	34	43
Shpenzime kapitale	13	13	0	15	2	34	43

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 7 TJERA

AKP-ja pranon depozitat e ofertuesve për pjesëmarrje në tender si depozitë e sigurisë. Këto mjete kthehen në rastin kur këta ofertues nuk janë fitues. Rastet kur ofertuesit janë fitues të përkohshëm mirëpo nuk arrijnë t'i plotësojnë kriteret tjera si p.sh. realizimin e pagesës të shumës blerëse brenda afatit kohor, depozitat e tyre konfiskohen dhe njihen si të hyra. Rastet e tilla paraqiten si të hyra në *nr. 10 të shënimeve shpjeguese*.

Detaje lidhur më këto të Hyra janë të paraqitura në pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim.

	2023	2022	2021
	€ '000	€ '000	€ '000
Natyra e pagesës			
Depozitat e lojërave të fatit	0	0	0
Depozitat e Komisionit Rregullativ	0	0	0
Depozitat e Ministrisë së Drejtësisë	0	0	0
Depozita tjera	0	0	0
Gjithsej	0	0	0

SHËNIMI 8 TË HYRAT TATIMORE

Nuk janë pjesë e pasqyrave financiare të Agjencisë.

		2023	2022	2021		
Përshkrimi	Shënime	€ '000	€ '000	€ '000	% e totalit nga 2021	% e ndryshimit nga 2022
Të hyrat tatimore 1						
Të hyrat tatimore 2						
Të hyrat tatimore 3						
Të hyrat tatimore 4						
GJITHSEJ						

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 9 TË HYRAT JO TATIMORE

		2023	2022	2021	% e totalit nga 2022	% e ndryshi mit nga 2021
Përshkrimi	Shënime	€ '000	€ '000	€ '000		
Të hyrat nga shitja e mbeturinave			1			
Të hyrat nga dënimet-gjoha						
Të hyrat nga licencat						
Të hyrat nga shitja e pasurisë dhe shërbimeve						
Të hyrat nga inspektimi						
Të hyrat nga interesi bankar						
Të hyrat nga ndryshimi i pozicionit të kursit						
Të hyrat nga pasuria						
GJITHSEJ			1			

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 10 TË ARDHURAT E DEDIKUARA

Në përputhje me nenin 15 të Ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 04/L-115 dhe Ligjin nr. 05/L-080:

Të gjitha të ardhurat e Agjencisë do të jenë të ardhura të dedikuara të Agjencisë sipas nenit 64 të LMFP-së. Përveç kësaj, pesë përqindje (5%) e të gjitha të hyrave të pranuar si rrjedhojë e çfarëdo shitje në të kaluarën apo të ardhmen, transferimit, privatizimit, likuidimit apo mënyrave tjera të disponimit me cilëndo ndërmarrje apo aset, pavarësisht nëse është bërë nga Agjencia apo paraardhësja e saj, do të jetë tarifë administrative e Agjencisë për të mbuluar shpenzimet e veta të përgjithshme administrative dhe operative; dhe ajo tarifë do të jetë pjesë e të ardhurave të dedikuara të Agjencisë. Agjencia në baza vjetore i transferon dhe depoziton të gjitha ato të ardhura nga tarifa në Fondin e Konsoliduar të Kosovës, në pajtim me rregullat në fuqi të LMFP-së. Thesari dhe Ministria e Financave sigurojnë që ato fonde të vendosen dhe mbahen në llogarinë e dedikuar të ardhurave të Agjencisë.

Të gjitha të hyrat e realizuara që trajtohen dhe janë për AKP-në, njihen si të hyra të dedikuara. Për detaje, referojuni shënimit shpjegues nr. 10.

Të hyrat e realizuara vetëm për periudhën raportuese janë EUR 2,307,205

Përshkrimi	Shënime	2023	2022	2021	% e totalit 2023
		€ '000	€ '000	€ '000	
ati1 - Interes i fituar mbi tarifën administrative të AKP	FM	-	-	-	0.00%
ati2 - 5% e shitjeve nga likuidimi dhe qiraja	FM	-	2,202,869	129	0.00%
ati3 - 5% nga shitja prej privatizimit	FM	-	-	-	0.00%
ati4 - 5% e të ardhurave të komercializimit	FM	-	-	-	0.00%
ati5 - 5% e të ardhurave të tjera nga NSH nëse ka	FM	-	7,836	-	0.00%
ati6 - nga Fondi Rezervë i AKP-së	FM	-	15,500	-	0.00%
ati7 - nga Llogaria për Deponimin e Ofertës për Privatizim	FM	-	-	-	0.00%
ati8 - nga Tarifa për Dorëzimin e Ofertës për Privatizim	FM	-	-	-	0.00%
ati9 - nga Llogaria për Deponimin e Ofertës në Likuidim	FM	-	-	-	0.00%
ati10 - nga Tarifa për Regjistrim për Likuidim	FM	-	81,000	7	0.00%
ati11 - 5% e interesit në Llogarinë Bankare të Likuidimit	FM	-	-	-	0.00%
ati12 - nga Llogaria për Deponimin e Shqyrtimit të Likuidimit	FM	-	-	-	0.00%
Inkasimet nga përdorimi i telefonisë mobile dhe tjera	Shënimi nr 21.	-	-	-	0.00%
Inkasimet e kapitalit themeltar të paguar më parë	FM	-	-	-	0.00%
	GJITHSEJ	-	2,307,205	136	100%

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

FM – janë shënime nga pasqyrat financiare të Fondeve në Mirëbesim (FM) janë të prezantuara në pasqyrat financiare të fondeve në mirëbesim, përkatësisht të hyrat në llogarinë bankare të tarifës administrative që Agjencia Kosovare administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

Nga tërë procesi 2003 - 2022 për të gjitha shitjet dhe të hyrat e tjera (konfiskime të BID depozitave dhe tarifa për pjesëmarrje të tenderëve) gjithsej të hyrat e realizuara në llogarinë bankare të tarifës administrative që AKP-ja e administron janë **50,249,121**. Këto mjete janë inkasuar në llogarinë bankare të tarifës administrative të cilën AKP-ja e menaxhon dhe administron.

Ndërsa sa i përket transferimit të mjeteve në llogarinë e tarifës administrative të cilën Departamenti i Thesarit të Ministrisë së Financave e administron të dhënat janë paraqitur si më poshtë.

10.1. TË ARDHURAT E DEDIKUARA PËR TË MBULUAR SHPENZIMET OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TË AKP-SË

Në tabelën e mëposhtme, janë paraqitur shumat e transferuara për buxhetet e viteve 2011 – 2019 sipas vlerës së buxhetuar dhe aprovuar nga Kuvendi i Kosovës. Deri më tani shumat e transferuar për mbulimin e shpenzimeve administrative dhe operative për buxhetet e AKP-së janë EUR 45,777,947.

NR.	PËRSHKRIMI DHE DATA E TRASFERËVE	PËR BUXHETIN E VITIT	GJITHSEJ
1	Transfer gjatë vitit 2011	2011	1,800,000
2	Transfer me 28 Maj 2012	2012	8,200,000
3	Transfer me 28 Dhjetor 2012	2013	8,048,000
4	Transfer shtesë me 18 Nëntor 2012	2014	2,300,000
5	Transfer shtesë me 15 Janar 2015	2015	5,500,000
6	Transfer shtesë me 15 Janar 2016	2016	6,300,000
7	Transfer shtesë me 20 Janar 2017	2017	6,100,000
8	Transferet shtesë gjatë vitit 2018	2018	6,493,706
9	Transferet shtesë gjatë vitit 2019	2019	1,036,241
10	Transferet shtesë gjatë vitit 2020-2023	2020-2023	0.00
GJITHSEJ PAGESAT			45,777,947

Për vitin 2023, buxheti i AKP-së është financuar tërësisht nga Granti Qeveritar. Rrjedhimisht siç është paraqitur në tabelën më lartë nuk kemi transferuar mjete apo nuk kemi financim nga të hyrat e dedikuara.

Mjetet e paraqitura që janë shpalosur më lartë, nga pika katër deri në nëntë, janë transferuar vetëm për ato shuma shtesë të nevojshme për të mbuluar buxhetin e periudhës fiskale, pasi që kemi pasur mjete të pa shpenzuar dhe këto mjete sipas Ligjit të Buxhetit dhe të AKP-së barten në vitin e ardhshme.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Lidhur me bartjen e tepricave dhe transferimin e mjeteve shtesë për buxhetin e të hyrave të dedikuara Për më tepër, shih shënimin shpjegues nr. 23.

AKP-ja nuk planifikon të hyra si në rastin e komunave, por për çështje të raportimit, nga Thesari i Ministrisë së Financave është kërkuar që të paraqitet si e hyrë vetëm transferi bankar në Raportin e Ekzekutimit të Buxhetit.

SHËNIMI 11 GRANTET E PËRCAKTUARA TË DONATORËVE

Gjatë periudhës raportuese, Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk ka përfituar Grante nga Donatorët.

			2023	2022	2021
			€ '000	€ '000	€ '000
Përshkrimi					
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit	0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit	0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit	0.00	0.00	0.00
Emri i donatorit	Numri i projektit	Emri i projektit	0.00	0.00	0.00
Gjithsej			0.00	0.00	0.00

SHËNIME TJERA 12

Agjencia nuk është e përfshirë në pranim të depozitave të natyrave tjera.

	2023	2022	2021
	€ '000	€ '000	€ '000
Natyra e pranimit			
Depozitat e lojërave të fatit	0	0	0
Depozitat e Komisionit Rregullativ	0	0	0
Depozitat e Ministrisë së Drejtësisë	0	0	0
Depozita tjera	0	0	0
Gjithsej	0	0	0

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIME 13 PAGESA NGA PALËT E TRETA

Agjencia nuk është e përfshirë në pranim të depozitave të natyrave tjera.

	2023	2022	2021
	€ '000	€ '000	€ '000
Natyra e pranimi			
Pagat dhe mëditjet	0	0	0
Mallrat dhe Shërbimet	0	0	0
Shpenzimet Komunale	0	0	0
Subvencione dhe Transferet	0	0	0
Gjithsej pagesa nga palët e treta	0	0	0

SHËNIMI 16 TË ARKËTUESHMET

		2023	2022	2021
Kodi ekonomik	Përshkrimi	€	€	€
0000	Shpenzimet e telefonisë fikse dhe mobilë	0.00	0.00	0.00
	GJITHSEJ	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 17 RAPORT PËR DETYRIMET (FATURAT) E PAPAGUARA

Kodi ekonomik	Kategoria ekonomike	2023		2022		2021	
		< 30 ditë	> 30 Ditë	< 30 ditë	> 30 Ditë	< 30 ditë	> 30 Ditë
11	Paga dhe Shtesa	-	-	-	-	-	-
13	Mallra dhe shërbime	44,349.63	3,084.35	44,536.95	3,028.30	57,924.74	5,008.56
14	Shpenzime komunale	12,100.12	-	9,170.65	445.48	6,646.52	600.80
20	Transfere dhe subvencione	-	-	-	-	-	-
30	Shpenzime kapitale	-	-	1,700.00	-	-	-
Gjithsej		56,449.75	3,084.35	55,407.60	3,473.78	64,571.26	5,609.36

Në shumat e obligimeve të papaguara janë të paraqitura sipas datës së pranimit të faturave, për të cilat është raportuar në Thesar të Ministrisë së Financave Punës dhe Transfereve si dhe për shpenzimet e vitit 2023. Kemi një ndryshim të vogël nga lista e obligimeve që kemi përcjell në Departamentin e Thesarin më 15 janar 2024 me obligimet e paraqitura në pasqyrat financiare (parashikimi i obligimit për termokosin ka qenë më i lartë dhe 3 fatura janë anuluar). Fatura të cilat janë pranuar në vitin 2023 dhe rastet tjera të njohura për AKP-në (fatura që ende nuk janë pranuar). Të dhënat detaje janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 4.

Pjesa më e madhe e faturave që janë paraqitur si detyrime në tabelë janë pranuar gjatë muajit janar 2023, po ashtu kemi edhe fatura që janë pranuar pas përfundimit të afatit për pagesa (24 dhjetor 2023), afat i përcaktuar nga Departamenti i Thesarit, Ministria e Financave Punës dhe Transfereve.

Gjithsej këto obligime janë EUR 59,534.10, nga kjo vlerë e përgjithshme e detyrimeve është 56,449.75 obligime që nuk e kanë kaluar afatin prej 30 ditëve ndërsa vlera prej EUR 3,084.35 janë fatura që i kanë tejkaluar afatin e pagesave prej 30 ditëve.

Gjatë muajit janar 2024, pas alokimit dhe rrjedhës së parasë nga Thesari janë bërë zotimet për të gjitha detyrimet e paraqitura më lartë, për arsye që ZKF, zyrtari shpenzues dhe certifikues në fund të muajit janar kanë pranuar qasjen nga Thesari. Andaj deri në periudhën e dorëzimit të pasqyrave financiare, mund të kemi shpenzime për të zvogëluar obligimet e lartë cekura.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 18 DETYRIMET KONTINGJENTE

Detyrimet kontingjente të AKP-së të cilat kanë të bëjnë me: pagat, kontraktimet, mallrat, shërbimet si dhe çështje të tjera lidhur me operimin e përditshëm të Agjencisë (aktivitetet e AKP-së që financohen nga Buxheti i Kosovës -të hyrat e dedikuara, AKP dhe donatorët):

		2023	2022	2021
	Kategoritë ekonomike	€ '000	€ '000	€ '000
11	Pagat dhe shtesa	1,649,438	34,674	170,079
13	Mallrat dhe shërbimet	0	0	0
14	Shërbimet komunale	0	0	0
20	Subvencione dhe Transferet	0	0	0
30	Shpenzimet kapitale	0	0	0
	Gjithsej	1,649,438	34,674	170,079

Rrjedha e ndryshimeve gjatë vitit 2023 është sipas tabelës të mëposhtme:

PËRSHKRIMI	Vlera
Gjendja e detyrimeve kontingjente më 31 Dhjetor 2022	
1. Bordi i Drejtorëve kishte caktuar mbledhje më 27 maj 2021, sipas Sekretariatit të Bordit të Drejtorëve është përcjell në DFB kërkesën për kompensim të anëtarëve të BD sipas procedurave për kompensim. Mirëpo Kuvendi i Kosovës po atë ditë më 27 maj 2021 ka shkarkuar Anëtarët e Bordit të Drejtorëve. Departamenti i Thesarit, MFTP, nuk ka alokuar mjetet për procedim të pagesës. Vlera EUR 25,265	34,674
2. Në muajin shtator 2019, Drejtori Menaxhues kishte nxjerr vendim për 4 vozitës për ngritje të hapit nga 6-11 në 6-9. Departamenti i Burimeve Njerëzore, ka kërkuar nga ish Menaxhmenti rishikimin e këtij vendimi, pasi që ky vendim nuk ka gjetur zbatim nga Ministria e Administratës Publike. Vlera EUR 9,409	
Lidhur me ankesën e punëtorëve për zbritjen e pagave sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve nga periudha 1 janar 2023. Përshkrimi i gjithë ngjarjes është në shënimin shpjegues nr. 18.1	+
Kontesti i disa zyrtarëve (shoferët) lidhur me pagat e papaguara për periudhën 15 prill 2015 - 9 korrik 2017, periudhë e cila kanë qenë në kontest gjyqësor dhe për të cilën nuk kanë marrë pagë.	+
Në muajin shtator 2019, Drejtori Menaxhues kishte nxjerr vendim për 4 vozitës për ngritje të hapit nga 6-11 në 6-9. Mirëpo, ky vendim nuk ka gjetur zbatim nga Ministria e Administratës Publike, respektivisht Ministria e Punëve të Brendshme për arsye të ndryshme	+
Lënda A.nr.2245-2020, padia e punëtorët për ndryshim të hapit nga 5-8 në gradën 5-4. Gjykata Themelore e ka refuzuar padinë e palës, pala ka bërë ankesë në shkallën e dytë.	+
	1,200,000
	41,738
	1,538
	12,480

**SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT**

Ankesa e ish-drejtorit Menaxhues për periudhën 30 tetor 2018 - 31 maj 2019. Padia është për pretendimet për kompensim për periudhën e mbetur të kontraktuar, meqenëse drejtori menaxhues ishte shkarkuar nga Bordi i Drejtorëve me efekt nga data 29 tetor 2018. Këshilli i Pavarur Mbikëqyrës për Shërbimin Civil të Kosovës, ka pranuar Akgjykimin A.nr.2759/2022 nga Gjykata Themelore në Prishtinë, sipas të cilit e ka aprovuar kërkesë-padinë e paditësit, me ç'rast ka anuluar aktin administrativ-përgjigjen në kërkesë me Nr.ref.A.nr.785/2018 të datës 07.11.2022.	+	39,008
Padia nr. C.nr.7372-23 (C.nr.2557-2013) e zyrtares të AKP-së lidhur me pretendimet për dëme materiale dhe jo-materiale lidhur me një proces gjyqësor që kishte ndodhur ndaj një procesi. Gjykata e Apelit sipas vendimit nr. Ac.nr. 4034/2020 e ka kthyer në ri-shqyrtim për Gjykatën Themelore.	+	320,000
Rasti kontest pune, Aktvendimi i Gjykatës Themelore në Prishtinë, lënda C.nr.3822/2019, ankesa për kthim në punë dhe kompensim të pagave nga data 1 janar 2011 deri në ditën e kthimit.	shënim	shënim
Në emër të pagave të papaguara për periudhën sa ka qenë në pezullim parandalues. Drejtori Ekzekutiv me vendimin DM 174/2023 të datës 04 maj 2023 ka refuzuar kërkesën e A.A. për kompensim në emër të pagave të pa paguara. Pala ka informuar se ka bërë ankesë në Gjykatë.	shënim	shënim
Padia e kolegëve R.F dhe G.A, lidhur me kamatën ligjore 8% nga data e suspendimit deri në datën e kthimit në AKP. Dy nëpunësve ju është bërë pagesa e 50% të ndalesës sa kanë qenë në suspendim sipas vendimit të plotfuqishëm të Gjykatës Themelore Prishtinë më datë 15 nëntor 2021 me nr. 130/16. Palët janë ankuar edhe për pagesën e 8% të kamatës ligjore. Gjykata e shkallës të parë e ka hedhur poshtë. Çështja është në shkallën e dytë.	shënim	shënim
Gjendja e detyrimeve kontingjente më 31 dhjetor 2023	=	1,649,438

18.1 Shpalosje lidhur me pasigurinë e ngjarjes në të ardhmen varësisht nga vendimi i Gjykatës

Kontesti administrativ i iniciuar nga stafi i AKP-së ndaj vendimit të Gjykatës Themelore në Prishtinë - Departamenti Administrativ, sipas padisë A.nr.2993/2022, ndaj vendimit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së për uljen e pagave të zyrtarëve të Agjencisë.

18.1.1. Historiku i ngjarjes lidhur me kontestin administrativ

Bordi i Drejtorëve të AKP-së me vendimin nr. BD-153/9 të datës 29.10.2021 ka marrë vendim për plotësim dhe ndryshim të Rregullores të Pagave për stafin e AKP-së. Qëllimi i plotësim/ndryshimit të Rregullores të Pagave ishte zbritja e pagave për gjithë stafin e saj. Pas këtij vendimi, një numër i konsiderueshëm i punëtorëve të AKP-së kishin dorëzuar ankesë në Këshillin e Pavarur Mbikëqyrës. Po ashtu nga një pjesë e stafit, ankesë ishte dorëzuar edhe në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës – tutje DHPGJSK. Dhoma e Posaçme, me datë 1 shkurt 2022 ka nxjerr aktgjykim e tij me numër C-IV-21-0231 me ç'rast ka refuzuar ankesën e nëpunësve të Agjencisë rrjedhimisht ka lënë në fuqi vendimin e Bordit të Drejtorëve për zbritjen e pagave. Ndaj këtij vendimi nëpunësit kanë parashtruar ankesë pranë Kolegjit të Apelit të Dhomës së posaçme me datë 15 shkurt 2022. Duke pas parasysh situatën se çështja e pagave ishte duke u trajtuar nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Kosovës, KPMSHCK me datë 7 shkurt 2022 ka nxjerr vendim me të cilin e ka pezulluar çështjen e trajtimit të 150 ankesave të nëpunësve të Agjencisë derisa Dhoma e Posaçme të trajtojë këtë çështje përfundimisht.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Në pajtim me këtë në kuptim të dispozitës ligjore të nenit 130 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative, në mbledhjen e datës 30 mars 2022 Bordi i Drejtorëve të AKP-së ka nxjerr pikë veprimi me anë të cilit e ka pezulluar zbatimin e rregullores se pagave me zbritje derisa çështja të trajtohet përfundimisht nga organet vendimmarrëse përkitazi me ankesën e nëpunësve të Agjencisë.

Në kronologji të kësaj, Kolegji i Apelit të Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës si instancë përfundimtare, me datë 10 gusht 2022 ka nxjerr aktvendimin me numër AC-1-22-0067-A0001 me ç' rast hedhet poshtë si e papranueshme dhe shpallë veten jo kompetent për trajtimin e kësaj lënde në këtë gjykatë. Si rrjedhojë e kësaj, AKP me datë 11 gusht 2022 ka njoftuar KPMSHC që çështja e ankesave të nëpunësve të Agjencisë pranë Dhomës së Posaçme është trajtuar përfundimisht nga kjo gjykatë ku e njëjta ka shpallur veten jo kompetente, dhe se ishin plotësuar të gjitha kushtet ligjore që KPMSHC të vazhdoj t'i trajtojë ankesat e nëpunësve të Agjencisë.

Me datë 07 tetor 2022 KPMSHC përmes një e-mail ka kërkuar nga AKP që t'i njoftoj të njëjtit se a ka ndonjë ankese tjetër e cila është duke u shqyrtuar nga ndonjë institucion tjetër në Republikën e Kosovës. Më datë 10 tetor 2022 AKP ka njoftuar KPMSHC që në bazë të njohurive që ka, nuk ka ndonjë ankese tjetër e cila është në trajtim e sipër pranë ndonjë organi tjetër në Republikën e Kosovës.

Më datë 18 tetor 2022 AKP ka pranuar një e-mail nga KPMSHC në të cilin konstatohet se do të bëjë aktivizimin e lëndëve dhe brenda afateve ligjore do të shqyrtoj të njëjtat dhe palët në procedurë do të njoftohen sipas rregullativës ligjore.

Në fund të muajit dhjetor 2022 AKP ka pranuar nga KPMSHC një numër vendimesh lidhur me ankesat ndaj vendimit për zbritje të pagave nga Bordi i Drejtorëve, respektivisht me anë të këtyre vendimeve të Këshillit refuzohen ankesa e punonjësve dhe mbetet në fuqi vendimi i Bordit BD-153-9 i datës 29.10.2021 për aprovim të Rregullores se re për pagat në AKP.

Andaj, si rrjedhojë e tërë kësaj, ndryshimi/ri-kategorizimi i pagave për pozitat e stafit të AKP-së është bërë duke filluar me pagat e muajit janar 2023.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 19 RAPORT PËR PASURINË JO FINANCIARE

19.3.1 PASURITË KAPITALE (ME VLERË MBI 1000 EURO)

	2023	2022	2021
Klasifikimi i pasurive	€	€	€
Ndërtesat	-	-	-
Pajisjet	36,214	63,185	52,599
Pajisjet tjera	11,00	-	-
Pasuri i paprekshme	15,662	17,870	20,078
Gjithsej	62,876	81,055	72,677

* janë paraqitur vlerat neto pas zhvlerësimit të realizuar deri më 31 dhjetor 2023

PËRSHKRIMI	Vlera
Gjendja fillestare e vlerës neto të kapitaleve	81,055
*Blerjet gjatë vitit 2023	+ 12,700
Zhvlerësimi gjatë vitit 2023	- 30,879
Vlera neto e kapitaleve më 31 dhjetor 2023	= 62,876

* Blerjet e aseteve prej EUR 12,700 janë pajisje tjera (makina për pastrimin e dysHEMEVE)

Në raportin përmbledhës mbi pasuritë e Agjencisë Kosovare të Privatizimit jemi zotuar se gjatë vitit 2023 do të evidentohen të gjitha asetet që janë në përdorim dhe në gjendje të rregullt ndërsa pjesa që është jashtë përdorimit dhe jashtë funksionit do të shlyhen nga regjistri dhe do të asgjësohen.

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka dorëzuar në muajin dhjetor 2023 kërkesën për aprovim të shlyerjes së 17 aseteve kapitale Kostoja historike e tyre kapë vlerën € 97,327 të gjitha jashtë përdorimit dhe vlerë neto € 0.00 por ende nuk kemi pranuar aprovimin e kërkuar. Pasi ta pranojmë aprovimin gjatë vitit 2024 do të vazhdojmë me procedurat për shlyerjen e tyre.

Gjatë vitit 2024 do të asgjësohen edhe asetet Inventarë të cilat komisioni për regjistrim ka identifikuar se janë jashtë përdorimit dhe nuk kanë mundësi të riparohen Kostoja Historike e pasurisë Inventarë është € 23,404.00 kurse vlera neto ne fund te vitit 2023 është € 107.00. Gjatë vitit 2024 inventari do të vlerësohet edhe për disa prej tyre dhe kjo vlerë mund të ndryshojë.

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Me datën 07.11.2023 Drejtori Menaxhues ka lëshuar vendimin DM 735-2023 për formimin e Komisioneve regjistrim të rregullt të pasurive të AKP-së për vitin 2023 nga të cilat janë gjeneruar raportet finale mbi pasuritë.

Zhvlerësimi i pasurive:

AKP raporton koston historike, zhvlerësimin dhe vlerën neto të pasurive deri më 31 dhjetor 2023. Të dhënat janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 4.

Agjencia Kosovare e Privatizimit gjegjësisht Departamenti i Financave dhe Buxhetit menaxhimin e aseteve të AKP-së e bënë duke u bazuar në bazën e të dhënave të mirëmbajtur nga vet departamenti, në pa mundësi që të qaset dhe të bazohet në sistemin “E-Pasuria”, nëpërmjet të cilës të gjitha institucionet do të regjistrojnë, monitorojnë dhe kontrollojnë asetet e tyre por e cila ka vite që nuk funksionon. Gjatë muajit shtatorë kemi filluar bartjen manuale të të dhënave në sistem por kemi hasur në vështirësi të mëdha gjatë këtij procesi por jemi këmbëngulës që këtë proces ta përfundojmë aq sa është në mundur për shkak të mundësive teknike që na ofrohen.

Lista detaje e pasurive kapitale është vendosur në FTP server dhe është dërguar ne MFPT me US, me dorëzimin e Pasqyrave Financiare.

19.3.2 PASURITË JO KAPITALE (ME VLERË NËN 1000 EURO)

AKP-ja bënë llogaritjen e zhvlerësimit sipas (udhëzimet UA 2009/21 dhe rregullorja 2/2013 e datës 18 Nëntor 2013 e MF-së për menaxhimin e pasurive) ato janë të paraqitura si më poshtë:

- Zhvlerësimi bëhet sipas metodës drejtvizore bazuar në jetë gjatësinë e përdorimit të pajisjes;
- Llogaritja e zhvlerësimit nuk bëhen në muajin e parë të blerjes.

Meqenëse nuk ka udhëzues nga Ministria e Financave se si të kalkulojnë zhvlerësimet për inventar, ne kemi zhvlerësuar sipas metodës të sipërshtuar.

	2023	2022	2021
Klasifikimi i pasurive	€	€	€
Pajisjet dhe mobilet	101,959	130,919	154,766
Gjithsej	101,959	130,919	154,766

PËRSHKRIMI	Vlera	
Gjendja fillestare e vlerës neto të inventarit		130,919
*Blerjet gjatë vitit 2023	+	10,291
Zhvlerësimi gjatë vitit 2023	-	39,251
Vlera neto e inventarit më 31 dhjetor 2023	=	101,959

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Të dhënat detaje janë në shtojcën e pasqyrave financiare tabela nr. 3.

Lista detaje e inventarit është vendosur në FTP server dhe është dërguar ne MFPT me US, me dorëzimin e Pasqyrave Financiare.

19.3.3 STOQET

	2023	2022	2021
Klasifikimi i pasurive	€	€	€
Stoqet	20,420	8,999	6,500
Gjithsej	20,420	8,999	6,500

PËRSHKRIMI		Vlera
Gjendja fillestare e vlerës të stoqeve		8,999
*Hyrje/blerjet në depo	+	39,746
Daljet/nga depo	-	(28,325)
Vlera e stoqeve më 31 dhjetor 2023	=	20,420

Gjendja e stoqeve kryesisht është vetëm material shpenzues administrativ dhe material higjienik. Të gjitha këto mbahen si stoqe në depo. Materialet e shpërndara në zyrat përkatëse, nuk trajtohen si stoqe. Gjithashtu, vlen të theksohet se të gjitha shpenzimet për furnizim për zyrë janë prezantuar në shënimin 3 “Mallra dhe Shërbime”.

Për vitin 2023 hyrje e stoqeve në depo është bërë në vlerën totale prej EUR 39,746 dhe atë:

- Material administrativ EUR 31,115; dhe
- Material higjienik EUR 8,631;

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 20 RAPORT PËR AVANCE E PAARSYETUARA

Agjencia nuk ka avance të paarsyetuara.

Data e Lëshimit	Nr. i CPO	Qëllimi	2023
			€
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
Gjithsej			0.00

SHËNIMI 21 RAPORT PËR TË HYRAT VETANAKE TË PASHPENZUARA

Sa i përket realizimit të hyrave dhe financimit të aktiviteteve të AKP-së, ato janë të hyrat e dedikuara dhe janë paraqitur në shënimin shpjegues nr. 23.

Përshkrimi	2023	2022	2021
	€	€	€
Të hyrat vetanake të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat vetanake të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 22 RAPORT PËR BILANCET E PASHPENZUARA TË FONDIT ZHVILLIMOR NË MIRËBESIM

Agjencia nuk ka bilance të pashpenzuara dhe/apo që mund të përdor Fondin Zhvillimor në Mirëbesim.

	2023	2022	2021
Përshkrimi	€	€	€
Të hyrat nga Fondit Zhvillimor në Mirëbesim të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat nga Fondit Zhvillimor në Mirëbesim të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMI 23 RAPORT PËR TË ARDHURAT E DEDIKUARA

Raporti i të hyrave të dedikuara për vitin 2023 është si më poshtë:

	2023	2022	2021
Përshkrimi	€	€	€
Të hyrat e dedikuara të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat e dedikuara të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e pa alokuar nga Thesari	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 24 RAPORT PËR FONDET E DONATORËVE TË PASHPENZUARA

Agjencia nuk ka pranuar fonde nga donatorët dhe nuk ka fonde të donatorëve të pashpenzuara:

	2023	2022	2021
Përshkrimi	€	€	€
Të hyrat nga donatorët të bartura nga viti i kaluar	0.00	0.00	0.00
Të hyrat nga donatorët të pranuar në këtë vit	0.00	0.00	0.00
Totali në dispozicion për ndarje në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e shpenzuar në vitin aktual	0.00	0.00	0.00
Shuma e mbetur për bartje	0.00	0.00	0.00

SHËNIMI 25 RAPORT PËR NUMRIN E PUNËTORËVE SIPAS LISTËS SË PAGAVE

Agjencia Kosovare e Privatizimit, në tabelën e mësipërme ka paraqitur numrin e punëtorëve sipas programit buxhetor në Ministrinë e Financave. Për sqarim, ky numër i punëtorëve nuk është vetëm në këtë Departament, por në Departamentet, Njësitë dhe 5 Zyrat Rajonale të AKP-së.

Departamenti	Nr. i punëtorëve në Ligjin e buxhetit	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2023		Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2022		Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2021	
	I aprovuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Administratës	242	214	-	230	-	240	-
Gjithsej	242	214	-	230	-	240	-

Rrjedha e ndryshimeve gjatë vitit 2023 të numrit të stafit të AKP-së është sipas tabelës të mëposhtme:

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

PËRSHKRIMI	MESHKUJ	FEMRA	GJITHSEJ
Numri i punëtorëve në fillim të vitit	124	106	230
Punëtorë të ri	1	0	1
Dorëheqje	7	6	13
Pension	2	2	4
Gjithsej punëtorë të AKP-së	116	98	214

SHËNIMI 26 RAPORT PËR NUMRIN E TË PUNËSUARVE JASHTË LISTËS SË PAGAVE

Për vitin raportues dhe dy vitet paraprake, Agjencia nuk ka paguar punëtor të angazhuar jashtë listave të pagave. Pagesat për kompensimin e Anëtarëve të Bordit të AKP-së, Tatimet dhe Kontributet e këtyre procedohen nga kodi ekonomik punëtoreset me kontratë jo në listën e pagave (11400).

Kryesuesi i Bordit të Drejtorëve ka ndërruar jetë më 3 mars 2023. Kuvendi i Kosovës në seancën plenare me datë 13 korrik 2023 në vend të tij ka emëruar Kryesuesin e ri të Bordit të Drejtorëve z. Mentor Hyseni. Para emërimit të z. Mentor Hyseni si Kryesues i Bordit, pozitën e ka ushtruar Zëvendës Kryesuesja e Bordit të Drejtorëve, znj. Suzana Dautaj – Surdulli. Po ashtu, në këtë seancë plenare është emëruar z. Gent Nushi anëtar i Bordit të Drejtorëve si rezultat i zëvendësimit të z. Mentor Hyseni i cili paraprakisht ishte emëruar anëtar i Bordit të Drejtorëve të AKP-së në seancën plenare të datës 6 gusht 2021

Kompensimi për 8 Anëtarëve të Bordit të AKP-së janë pagesa fikse mujore për shërbimet dhe angazhimin e tyre në përputhje në rregulloren për kompensimin e Bordit të Drejtorëve.

Departamenti	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2023		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2022		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2021	
	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Administratës	-	8	-	8	-	8
Departamenti i Shitjes	-	-	-	-	-	-
Departamenti Ligjor	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	8	-	8	-	8

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 27 RAPORT PËR NUMRIN E OFRUESVE TË SHËRBIMEVE TË VEÇANTA PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE

Departamenti	Nr. aktual i punëtorëve në fund të periudhës 2023		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2022		Nr. aktual i punëtorëve në fund të dhjetorit 2021	
	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar	Me orar të plotë	Me orar të shkurtuar
Departamenti i Likuidimit	-	-	-	-	-	-
Njësia e Riorganizimit	-	-	-	-	-	-
Departamenti i Privatizimit	-	-	-	-	-	-
Departamenti i Administratës	-	-	-	-	-	-
Gjithsej	-	-	-	-	-	-

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 28 RAPORT PËR GJENDJEN/ZBATIMIN E REKOMANDIMEVE TË ZYRËS KOMBËTARE TË AUDITIMIT (ZKA)

Raporti është për vitin 2023 për raportin e auditimit për pasqyrat financiare vjetore të vitit 2022 për Buxhetin e AKP-së

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
1	Paga dhe mëditje	Parregullsi në evidencat e vajtje ardhjes së punonjësve	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë kontrole dhe monitorim të evidentimit të stafit në sistemin elektronik të vijueshmërisë hyrje/dalje me qëllim të mbarëvajtjes së vijueshmërisë në punë. zhvillimin e aktiviteteve normale të të gjitha njësive, duhet të siguroj që respektohen kërkesat ligjore në lidhje me transferimet e përkohshme të stafit si dhe lidhjen dhe zbatueshmërinë e kontratave	Në periudha tremujore do të kërkohet nga mbikëqyrësit raporti i vijueshmërisë të stafit dhe veprimet që janë ndërmarrë për rastet që kanë vonesa. Te gjitha rastet e evidentuara të mosvërdetimit në sistemin fare të procedohen për masa disiplinore sipas proceduarve në fuqi.	Departamentet dhe Menaxhmenti i AKPs	31 dhjetor 2023
2	Paga dhe mëditje	Tejkalim i afateve të parapara ligjore në funksionin e detyrës për zëvendësuesit	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurohet që janë respektuar kërkesat ligjore në rastet e mbulimit të pozitave me zëvendësime.	Menaxhmenti do të ndërmerr të gjitha veprimet për të minimizuar raste të tilla. Mirëpo duke pasur parasysh që Riorganizimi i AKP-së është shtyrë deri më datën 1 tetor 2023, janë disa pozita që patjetër duhet mbuluar me stafin kompetentë nëpërmjet vendimeve për zëvendësime. Pas datës 1 tetor 2023, do të	Menaxhmenti i AKPs dhe Departamenti i Burimeve Njerëzore	31 dhjetor 2023

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
				ndiqen procedurat e rekrutimit sipas riorganizimit të organogramit/strukturës për pozitat e AKP-së.		
3	Paga dhe mëditje	Transferimi i punonjësve brenda organizatës jo në përputhje me kërkesat ligjore	Bordi i Drejtorëve me qëllim të mbarëvajtjes së institucionit dhe zhvillimin e aktiviteteve normale në të gjitha njësitë, duhet të sigurojë që të bëhet rishikimi dhe përditësimi i planit.	Menaxhmenti do të ndërmerr të gjitha veprimet për të minimizuar raste të tilla. Mirëpo duke pasur parasysh që Riorganizimi i AKP-së është shtyrë deri më datën 1 tetor 2023, janë disa pozita që patjetër duhet mbuluar me stafin kompetentë nëpërmjet vendimeve për zëvendësime. Pas datës 1 tetor 2023, do të ndiqen procedurat e rekrutimit sipas riorganizimit të organogramit/strukturës për pozitat e AKP-së. Sa i përket përditësimit të Planit të Personelit, pas marrjes së aprovimit final nga DMZP, Plani i Personelit në sistemin HRMIS nuk mund përditësohet teknikisht. DBNj do të bëjë përpjekje që të Kërkojë sipas nevojës nga DMZP që ndryshimet në lëvizjet e	Menaxhmenti dhe Departamenti i Burimeve Njerëzore	31 dhjetor 2023

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pazbatuar)	Komente
				nëpunësve në Agjenci të reflektohen edhe në Planin e Personelit. Nëse kjo nuk mund të bëhet atëherë të përditësohet Plani i Personelit në baza tre mujore dhe të informohet Menaxhmenti i AKP-së përmes emailit zyrtar.		
4	Mallrat, shërbimet dhe komunalit	Vonesa në procesin e vlerësimit të tenderëve	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë se vlerësimi i ofertave realizohet brenda afateve të përcaktuara kohore, duke mundësuar që mallrat/shërbimet të pranohen në kohën e duhur.	Nuk do të përsëriten vonesat në vlerësim dhe për çdo vonesë të arsyeshme do të ketë një vendim sepse zyrtari prokurimit varësisht nga kompleksiteti i tenderit ka të drejtë të shtyj afatin edhe për 10 dite.	Departamenti i Prokurimit	Shtator 2023
5	Mallrat, shërbimet dhe komunalit	Nxjerrja e urdhër blerjeve pas pranimi të faturës	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurohet që të nxjerrën urdhër blerjet para se të pranohen mallrat dhe faturat në mënyrë që të respektohen procedurat dhe të evitohen blerjet e pa kontrolluara.	Për të gjitha porosit do të lëshohet urdhër blerja para pranimi të mallit/ shërbimit.	Departamenti i Prokurimit	31 dhjetor 2023
6	Pasurit kapitale dhe jokapitale	Mos funksionimi i sistemit "e-pasuria"	Bordi i Drejtorëve duhet të marrë veprime të nevojshme për ta vënë në funksion sistemin e-pasuria.	Edhe me tutje jemi në komunikim me MPB për funksionalizimin e këtij sistemi dhe kemi pasur se fundmi edhe takime për këtë çështje. Pasi një kohë të gjatë nuk është në funksion të ne, jemi duke pritur udhëzimet apo edhe ndihmën e	Departamenti i Administratës	31 dhjetor 2023

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e ndërmarra dhe rezultatet konkrete në lidhje me zbatimin të rekomandimit	Statusi i rekomandimit (i zbatuar, pjesërisht i zbatuar ose i pa zbatuar)	Komente
				MPB-se për jetësim të E-pasurisë. Do të dërgohet shkresë zyrtare edhe Sekretarit Permanent të Ministrisë të Brendshme lidhur me çështjen në fjalë		
7	Funksioni i auditimit të brendshëm	Funksionimi i Komitetit të Auditimit në kundërshtim me kërkesat e ligjit	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë së emërimi i anëtarëve të Komitetit të Auditimit të bëhet konform kërkesave të përcaktuara me ligjin për Kontrollin e brendshëm të financave publike.	Do të implementohet rekomandimi në përputhje me kërkesat ligjore dhe rekomandimin e ZKA-së ku 2/3 e anëtarëve të Komitetit do të jenë të jashtëm.	Sekretariati Ekzekutiv i Bordit të Drejtorëve Dhe Menaxhmenti	31 dhjetor 2023

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023
PËR AGJENCINË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

SHËNIMI 29 ANEKSI PËR KOMPENSIMIN SIPAS LIGJIT PËR MBËSHTETJEN E PUNËVE PUBLIKE

Kodi ekonomik	Kodi Projektit	Përshkrimi i Projektit	2023
			€
Nuk ka	Nuk ka	Nuk ka	0.00
Gjithsej			0.00

- FUND -



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PASQYRAT FINANCIARE

FONDET NË MIRËBESIM

PËR PERIUDHËN E PËRFUNDUAR MË 31 DHJETOR 2023

TABELA E PËRMBAJTJES

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	7
II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM I I	
III. SHËNIMET SHPJEGUESE.....	15
IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE	17
2. TË HYRAT NGA SHITJA.....	17
3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË.....	21
4. INTERESI I FITUAR	24
5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES.....	25
6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER	25
7. TË HYRA TJERA.....	26
8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT.....	28
V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA.....	29
9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK	29
10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHP) PËR LIKUIDIMIN E NSH-ve	30
11. MALLRA DHE SHËRBIME	32
12. SHPENZIME KOMUNALE	38
13. TATIMET.....	39
14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE.....	40

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-së	42
16. SHPENZIME TJERA.....	44
17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM....	45
18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS	47
VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME	48
19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL.....	49
20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETVE	50
21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETVE	52
22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË.....	53
VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTIGJENTE 57	
23. LLOGARITË E PAGUESHME.....	57
24. DETYRIMET KONTIGJENTE	60
VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE..	64
IX. TRANSFERET BRENDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE	65
TRANSFERET BRENDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM.....	65
LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE	65
X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve.....	66
XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE	69
XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM.....	71

PASQYRAT FINANCIARE 2023

- **PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM**
- **GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM**

I. PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Përshkrimi	Shënimi shpjegues	Gjendja fillestare 1 janar 2023	2023 Hyrje/dalje	Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2023
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE				
Të hyrat nga shitja e asetëve	2	783,724,460	5,408,810	789,133,270
Të hyrat nga qiraja	3	57,471,103	5,310,881	62,781,984
Interesi i fituar	4	34,844,700	312,448	35,157,148
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	8,992,465	36,200	9,028,665
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	211,000	(89,500)	121,500
Të hyra tjera	7	7,782,768	(235,440)	7,547,328
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8	1,013,200	-	1,013,200
Gjithsej pranimet		894,039,696	10,743,399	904,783,095
PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË				
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	160,227,434	3,229,677	163,457,111
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	17,406,257	499,800	17,906,057
Mallra dhe shërbime	11	24,159,726	1,660,991	25,820,717
Shpenzimet komunale	12	3,261,819	178,674	3,440,493
Tatimet	13	11,976,922	764,646	12,741,568
Vendimet e gjykatave/përmbauesve (depozita dhe taksa)	14	8,490,610	47,226	8,537,836
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktiviteteve të AKP-së	15	45,777,947	-	45,777,947
Të tjera	16	871,781	12,393	884,174
Pagesat ndaj kreditorëve të NSH-ve	17	57,779,385	3,830,728	61,610,113
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	398,233,741	-	398,233,741
Gjithsej pagesat/shpërndarja		728,185,622	10,224,135	738,409,757
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		165,854,074	519,264	166,373,338

PASQYRA E PRANIMEVE DHE PAGESAVE TË FONDEVE NË MIRËBESIM PËR TRE VITET E FUNDIT

Përshkrimi	Shënim	2023	2022	2021	2023 Vs	
					2022	2021
PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE						
					përqindje%	
Të hyrat nga shitja e asetëve	2	5,408,810	6,152,060	6,097,834	(12.08)%	(11.30)%
Të hyrat nga qiraja	3	5,310,881	4,842,279	5,129,454	9.68%	3.54%
Interesi i fituar	4	312,448	-	-	100.00%	100.00%
Të hyrat nga tarifa dhe konfiskimet e Bid Depozitave në tenderët e shitjes	5	36,200	111,501	5,400	(67.53)%	570.37%
Bid depozitat për Pjesëmarrje në Tender	6	(89,500)	211,000	-	(142.42)%	(100.00)%
Të hyra tjera	7	(235,440)	181,834	148,330	(229.48)%	(258.73)%
Kapitali themeltar i Agjencisë Kosovare të Privatizimit	8	-	-	-	0.00%	0.00%
Gjithsej pranimet		10,743,399	11,498,674	11,381,018	(6.57)%	(5.60)%
PAGESAT/SHPËRNDARJA NGA LLOGARITË						
20% i punëtorëve transferuar në BSPK	9	3,229,677	6,673,827	3,702,049	(51.61)%	(12.76)%
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoritetet e Likuidimit)	10	499,800	429,900	358,250	16.26%	39.51%
Mallra dhe shërbime	11	1,660,991	1,800,553	2,325,690	(7.75)%	(28.58)%
Shpenzimet komunale	12	178,674	206,836	233,221	(13.62)%	(23.39)%
Tatimet	13	764,646	819,098	3,314,863	(6.65)%	(76.93)%
Vendimet e gjykatave/përmbauesve (depozita dhe taksa)	14	47,226	5,366,632	213,165	(99.12)%	(77.85)%
Transferimi i mjeteve 5% për mbulimin e aktiviteteve të AKP-së	15	-	-	-	0.00%	0.00%
Të tjera	16	12,393	13,478	39,322	(8.05)%	(68.48)%
Pagesat ndaj kreditorëve të NSH-së	17	3,830,728	15,070,985	7,876,181	(74.58)%	(51.36)%
Fondet transferuar Buxhetit të Kosovës	18	-	-	38,555	0.00%	(100.00)%
Gjithsej pagesat/shpërndarja		10,224,135	30,381,309	18,101,296	(66.35)%	(43.52)%
BILANCI I PRANIMEVE DHE PAGESAVE		519,264	(18,882,635)	(6,720,278)	(102.75)%	(107.73)%

II. GJENDJA E LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Llogaritë bankare të paraqitura më lartë janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit.

	2003 deri 31 DHJETOR	2003 deri 31 DHJETOR	2003 deri 31 DHJETOR	1 janar 31 dhjetor 2023	1 janar 31 dhjetor 2022	1 janar 31 dhjetor 2021
Llojet e llogarive bankare	2023	2022	2021			
Privatizim	910,729	909,001	909,006	1,728	(5)	(4,238,695)
Likuidim	154,549,670	151,972,261	170,365,010	2,577,409	(18,392,749)	53,122
Para të NSh-ve në mirëbesim	1,017,059	1,759,275	1,360,705	(742,216)	398,570	(4,420,380)
Komercializim	-	-	-	-	-	-
Llogaritë e parave në mirëbesim për punëtorët	3,522,588	3,299,797	6,166,654	222,791	(2,866,857)	(1,561,129)
Depozita nga tenderët e privatizimit	-	-	-	-	-	-
Tarifa për Dorëzimin e Tenderit në Privatizim	-	-	-	-	-	-
Depozita nga tenderët e shitjeve me Likuidim	123,661	213,190	2,453	(89,529)	210,737	-
Tarifa e dorëzimit të ofertave në likuidim	42,839	6,628	1,634	36,211	4,994	(1,615)
Depozitat e Komisionit të Rishikimit të Likuidimit	25	25	25	-	-	-
Kapitali themeltar i AKP-së	896,485	894,783	894,783	1,702	-	-
Fondi rezervë i AKP-së	19,770	18,042	-	1,728	18,042	(1,237)
Donator	8,479	8,463	8,463	16	-	-
Tarifa administrative e AKP-së	1,406,393	2,749,832	393,099	(1,343,439)	2,356,733	(815,944)
Depozitat Kohor	-	-	-	-	-	-
Të hyrat nga shpronësimet	3,875,640	4,022,777	4,634,877	(147,137)	(612,100)	4,265,600
GJITHSEJ	166,373,338	165,854,074	184,736,709	519,264	(18,882,635)	(6,720,278)

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE 2023

PËR FONDET NË MIRËBESIM

III. SHËNIMET SHPJEGUESE

BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik. Në përputhje me SNKSP, këto pasqyra janë prezantuar sipas parimit të kontabilitetit të bazuar në para të gatshme.

Gjithashtu, këto pasqyra financiare i përmbushin obligimet raportuese që dalin nga “Rregullorja e Kornizës Raportuese të Pasqyrave Financiare të Fondeve në Mirëbesim” e aprovuar nga Bordi i Drejtorëve më 23 Shkurt 2011.

Llogaritë e arkëtueshme, llogaritë e pagueshme dhe detyrimet kontingjente paraqiten vetëm si shpalosje në pasqyrat financiare të Fondeve në Mirëbesim.

Të gjitha të dhënat financiare të pranimeve dhe pagesave që janë paraqitur në këto shënime janë nga llogaritë bankare të NSH-ve që Agjencia menaxhon dhe administron në Bankën Qendrore të Kosovës.

SUBJEKTI RAPORTUES

Agjencia Kosovare e Privatizimit është themeluar me Ligjin mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit nr. 03/L-067 që ka hyrë në fuqi me 1 korrik 2008 e shfuqizuar me Ligjin nr. 04/L-034 që ka hyrë në fuqi më 21 shtator 2011 dhe ndryshim/plotësimet të Ligjit nr. 04/L-115 të datës 7 shtator 2012, të Ligjit nr. 05/L-080 të datës 24 dhjetor 2015 dhe Ligjit nr. 06/L-023 të datës 3 maj 2018.

Në pajtim me Ligjin mbi themelimin e AKP-së, aktiviteti i AKP-së është privatizimi i Ndërmarrjeve Shoqërore – NSH nëpërmjet metodave të “spin off-it”, qiradhënie, administrimi, ristrukturimi dhe likuidimi i Ndërmarrjeve Shoqërore.

Agjencia Kosovare e Privatizimit, menaxhon ndërmarrjet shoqërore në Kosovë dhe i mban këto ndërmarrje në mirëbesim. AKP është e ngarkuar me "ruajtjen dhe rritjen" e vlerës së NSH-ve dhe aseteve të tyre brenda dhe jashtë Kosovës.

Periudha raportuese për pasqyrat financiare është prej 1 janar deri më 31 dhjetor 2023. Në këto pasqyra financiare janë paraqitur edhe raportet që paraqesin të dhënat financiare nga data 1 korrik 2003 deri më 31 dhjetor 2023.

Për vitin fiskal 2023 janë gjithsej 23,953 transaksione (hyrje/dalje) të kategorizuar në regjistrin kontabël.

Agjencia Kosovare e Privatizimit në baza vjetore i raporton Kuvendit të Republikës të Kosovës sipas formatit të raportimit për Agjencitë e Pavarura. Raporti vjetor paraqet të gjitha detajet e aktiviteteve dhe informatave financiare dhe jo financiare për vitin fiskal 2023. Pasqyrat financiare përmbajnë një përmbledhje më të shkurtër të aktiviteteve.

Bordi i Drejtorëve është organi më i lartë i Agjencisë dhe ka kompetencë të plotë mbi Agjencinë. Bordi i Drejtorëve mban mbledhje të rregullta mujore në mënyrë që t'i kryej funksionet dhe përgjegjësitë e tij sipas Ligjit.

Bordi i Drejtorëve emërohet nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Bordi i Drejtorëve përbëhet nga tetë (8) anëtarë vendor sipas nenit 8 të Ligjit nr. 06/L -023.

BORDI I DREJTORËVE

Kuvendi i Kosovës, në seancën plenare më datë 27 maj 2021 ka shkarkuar Bordin e Drejtorëve të AKP-së. Ndërsa në seancën plenare të datës 6 gusht 2021 ka emëruar Bordin e ri të Drejtorëve të AKP-së. Bordi i ri i Drejtorëve i përbërë prej 8 anëtarësh kanë mandat 4 vjeçar në përputhje me nenin 9 të ligjit nr. 06/L -023.

Kryesuesi i Bordi të Drejtorëve ka ndërruar jetë me 3 mars 2023. Kuvendi i Kosovës në seancën plenare me datë 13 korrik 2023 në vend të tij ka emëruar Kryesuesin e ri të Bordit të Drejtorëve z. Mentor Hyseni. Para emërimit të z. Mentor Hyseni si Kryesues i Bordit, pozitën e ka ushtruar Zëvendës Kryesuesja e Bordit të Drejtorëve, znj. Suzana Dautaj – Surdulli. Po ashtu, në seancë plenare të datës 13 korrik 2023 z. Gent Nushi është emëruar anëtar i Bordit të Drejtorëve si rezultat i zënvedësimit të z. Mentor Hyseni i cili paraparakisht ishte emëruar anëtar i Bordit të Drejtorëve të AKP-së në seancën plenare të datës 6 gusht 2021.

MENAXHMENTI I AKP-SË

Drejtor Ekzekutiv i Agjencisë Kosovare të Privatizimit është z. Arben Limani i emëruar me mandat katër vjeçar me efekt nga data 5 korrik 2022 deri më 4 korrik 2026 sipas Ligjit nr. 06/114 për Zyrtarët Publik dhe procedurës të rekrutimit.

Dy Zëvendës Drejtorëve Ekzekutiv të AKP-së z. Avni J. Jashari dhe znj. Valbona Dibra iu është përfunduar mandati me 31 maj 2023. Për periudhën e mbetur të raportimit të vitit 2023, menaxhmenti ka qënë i përbërë nga z. Arben Limani – Drejtor Ekzekutiv dhe dy ushtruesit e detyrës të Zëvendës Drejtorëve Ekzekutiv z. Petrit Ibraj dhe z. Muharrem Arifi.

RAPORTIMI I TRANSAKSIONEVE PËRMES LLOGARIVE TË AKP-SË

AKP menaxhon dhe i kontrollon shpenzimet dhe të hyrat përmes llogarive në mirëbesim të hapura në Bankën Qendrore të Kosovës. AKP bën transferin e pagesave pasi të jetë bërë autorizimi kolektiv i urdhër-transfereve bankare sipas Procedurave Bankare të AKP-së të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve.

VALUTA RAPORTUESE

Valuta raportuese është Euro. Të gjitha vlerat në pasqyrat financiare janë paraqitur në vlera aktuale e jo në mijëra ('000), përveç nëse është cekur ndryshe në raportin përkatës.

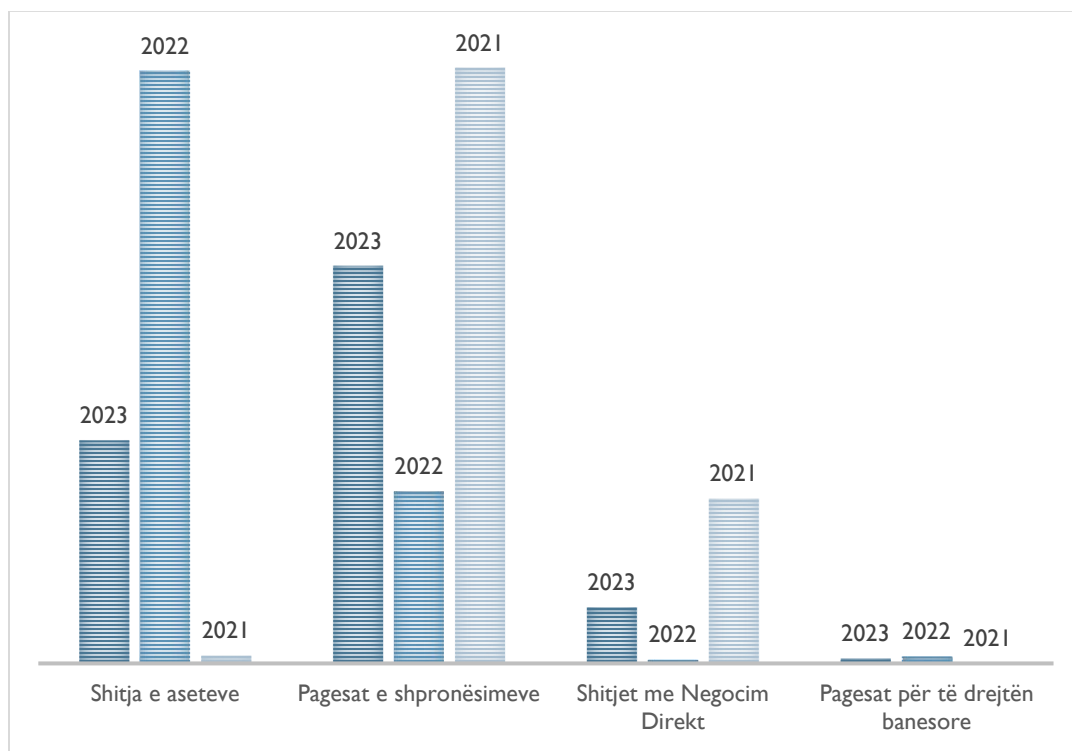
DATA E AUTORIZIMIT TË PASQYRAVE FINANCIARE

Pasqyrat Financiare të fondeve në mirëbesim janë autorizuar për lëshim me datën e deklaratës të nënshkruar nga: Arben Limani - Drejtor Menaxhues dhe Adem Selishta - Drejtor i Financave dhe Buxhetit në Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

IV. TË HYRAT DHE PRANIMET NË LLOGARITË BANKARE

2. TË HYRAT NGA SHITJA

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	2023 vs	
				2022	2021
Shitja e aseteve	1,769,938	4,700,369	63,375	(62)%	2693%
Pranimet nga shpronësimet	3,152,811	1,367,261	4,725,796	131%	(33)%
Shitjet me Negocim Direkt	445,658	30,420	1,308,362	1365%	(66)%
E drejta në pronësi banesore	40,403	54,010	301	(25)%	13323%
GJITHSEJ	5,408,810	6,152,060	6,097,34	(12)%	(11)%

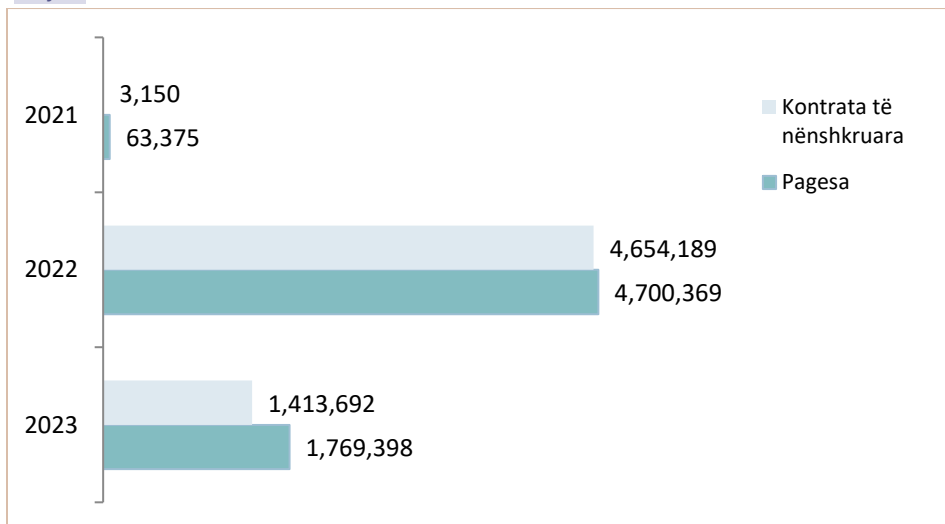


Në tabelën në anën e majtë, **paraqiten bilancet e hyrjeve/daljeve në llogaritë bankare të NSH-ve** përkatëse për periudhën 1 janar – 31 dhjetor 2023.

- Shitjet e aseteve** – janë asetet e tenderuar gjatë valëve të privatizimit.
- Pranimet nga shpronësimeve** - asetet që janë shpronësuar dhe atyre që janë në proces nga ana e Qeverisë së Kosovës.
- Shitjet e aseteve përmes metodës të negocimit direkt** - në përputhje me paragrafin 1.4 të nenit 18 të shtojcës të Ligjit bazik nr. 04/L-034 dhe rregullores për “Shqyrtimin e Aseteve me Karakter Specifik dhe Shitja e tyre me Negocim Direkt”, AKP ka filluar procesin e shitjes përmes kësaj metode. Këto rregulla përcaktojnë të drejtat dhe obligimet se si kategorizohen asetet si “asete me karakter specifik” dhe procedurat lidhur me aplikimin e atyre që kanë të drejtën për blerjen e aseteve me karakter specifik.
- Të hyra nga bartja e së drejtës banesore** janë pagesat nga bartja e të drejtës banesore të Ndërmarrjeve Shoqërore. Këto pagesa realizohen në përputhje me Ligjin nr. 04/L-061 për Shitjen e Banesave dhe Ligjin nr. 04/L-247 për plotësim ndryshimin e Ligjit nr. 04/L-061.

2.1. SHITJET E ASETVE PËRMES VALËVE TË PRIVATIZIMIT

Grafiku



Raporti i pagesave të pranuar për realizimin/nënshkrimin e kontratave për tre vitet e fundit

Pranimet	KONTRATA TË NËNSHKRUARA		
	2023	2022	2021
Pranimet gjatë vitit 2018	-	-	-
Pranimet gjatë vitit 2019	-	-	-
Pranimet gjatë vitit 2020	-	-	3,150
Pranimet gjatë vitit 2021	-	63,375	-
Pranimet gjatë vitit 2022	109,555	4,590,814	-
Pranimet gjatë vitit 2023	1,304,137	-	-
GJITHSEJ	1,413,692	4,654,189	3,150

Në *grafikun* në anën e majtë janë paraqitur të dhënat dhe krahasimet për tre vitet e fundit sa i përket pagesave të pranuar dhe vlera e të cilave janë nënshkruar kontratat brenda atij viti për shitjen e asetve përmes valëve të privatizimit.

Siç vërehet, për vitin 2023, për shitjen e asetve përmes valës të privatizimit kemi pranuar pagesa në vlerën totale prej EUR 1,769,398 për shitje të asetve të valës 59 deri 63 të tenderuara gjatë vitit 2022-2023.

Ndërsa, vlera totale e kontratave të nënshkruara - shitje të realizuara është EUR 1,413,692. Po ashtu në tabelën në anën e majtë është prezantuar rrjedha e parasë së gatshme (pagesa të pranuar) për kontratat e nënshkruara për tri vitet e fundit 2023 – 2021.

Gjithashtu vlen të theksohet se nga muaji mars 2020 deri në qershor 2022 nuk ka pasur valë të shitjeve. Kjo për shkak të kufizimeve të pandemisë, por pastaj edhe me vendimin e Qeverisë që të pezullohet përkohësisht procesi i valëve të privatizimit.

2.2. PRANIMET E MJETEVE NGA QEVERIA PËR SHPRONËSIMIN E ASETEVE

Ndërmarrjet Shoqërore	Vlera	Komente
MIT002 – Agrokultura	4,167	Sipas vendimit të Qeverisë nr. 15/112 të datës 13 dhjetor 2022, prona shpronësohet me qëllim të realizimit të projektit: Zgjerimi dhe Rehabilitimi i Rrugës ekzistuese në fshatin Bajgorë – Zona Kadastrale Selac dhe Bajgorë – Mitrovica Jugore.
MIT016 Betonjerka	776	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 3,380. Prona është shpronësuar nga Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit.
MIT087 – Trepca Commerce	577,750	Shuma totale e shpronësimit prej EUR 577,750 për tri prona/ngastra. Prona është shpronësuar nga Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit.
PRN011 - Drenica	127,779	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 638,894. Prona është shpronësuar nga Agjencia e Ushqimit dhe Veterinarisë së Kosovës (AVUK)
PRN019 - Përparimi	250,000	Një këst i 20% e shumës (908,554.64) të vlerës totale të shpronësimit EUR 4,542,773.44. Prona është shpronësuar nga Komuna e Podujevës.
PRN029 – IMN Kosova	146,730	Kërkesë për pagesë shtesë, mjete të nevojshme për pagesa të kreditorëve dhe mbulimin e kostos të likuidimit Mjetet shtesë kërkohen sipas nevojës deri në pagesën finale të kostos të likuidimit dhe shpërndarjes të kreditorëve. Mjetet shtesë janë kërkuar bazuar në marrëveshjen e datës 31 dhjetor 2018 (9976) ku është paguar më parë pjesa e 20% si një pjesë e për pagesë të kreditorëve. Vlera totale e shpronësimit është EUR 23,216,220 dhe deri më tani është paguar EUR 4,984,197.93. Prona është shpronësuar nga Komuna e Prishtinës.
PRN170 - Jugopetroll	225,928	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 1,129,640. Prona është shpronësuar nga Këshilli Gjyqësor i Kosovës
PRZ014 – IGK Ballkan	841,136	20% e shumës totale të shpronësimit prej EUR 4,205,680. Prona është shpronësuar nga Ministria e Mbrojtjes dhe Forcës së Sigurisë së Kosovës.
PRN140 Ina Trgovina PRN064 dhe Automoto	978,545	Sipas vendimit të Qeverisë nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 si dhe vendimit nr 09/172 të datës 11 gusht 2023, shpronësohen pronat në interes të realizimit të projektit “Ndërtimi i ndërtesës Administrative” për Administratën Tatimore të Kosovës dhe Doganës të Kosovës, ZK Prishtinë – Komuna e Prishtinës. Cmimi i m ² sipas vendimit të Qeverisë nr. 23/162 të datës 27 dhjetor 2013 është EUR 335 dhe se me vendimin e Qeverisë nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 janë shpronësuar gjithsej 10678 m ² .
GJITHSEJ	3,152,811	

2.3. SHITJET E ASETVE ME NEGOCIM DIREKT

	A	B	C	D	D	E=Σ(A:D)
	Kontrata të nënshkuara				Pagesa në proces	Pagesa të pranuar në total
Përshkrimi	2023	2022	2021	2019-2020		
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2018	-	-	-	412,945	-	412,945
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2019	-	-	-	2,907,814	-	2,907,814
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2020	71,157	-	340,439	5,619,923	-	6,031,519
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2021	1,728	105,154	1,172,590	-	28,900	1,308,372
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2022	19,240	11,180	-	-	-	30,420
<i>Pranimet</i> gjatë vitit 2023	416,045	-	-	-	29,614	445,659
GJITHSEJ	508,170	116,334	1,513,029	8,940,682	58,514	11,136,729

Tabela e paraqitur më lartë paraqet raportin ndërmjet pagesave të pranuar ndër vite dhe kontratat e nënshkuara në vitet përkatëse.

Gjatë vitit 2023 janë nënshkuar 27 kontrata në vlerën totale prej EUR 508,170 duke përfshirë procesin e iniciuar në vitet paraprake deri më tani.

Vlen të përmendet se gjatë vitit 2022 nuk ka pasur aktivitet të shitjes të aseteve përmes negocimit direkt. Kjo sipas udhëzimit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së i cili kishte për qëllim draftimin e rregullores së re lidhur me këtë procedurë të shitjes. Gjatë vitit 2023, Bordi i Drejtorëve të AKP-së ka aprovuar rregulloren e re për shitjen e aseteve me negociim direkt dhe si rrjedhojë ka filluar procesi i shitjes me negociim direkt.

Ndërsa, shitjet e realizuara/kontrata të nënshkuara gjatë vitit 2021 prej EUR 1,513,029 përbëjnë totalin e 101 aseteve të shitura/kontratave të përfunduara. Siç është shënuar në tabelën më lartë, vlera prej EUR 1,513,029 përbëhet nga pagesat e vitit 2020 EUR 340,439 dhe pagesat e vitit 2021 prej EUR 1,172,590.

3. TË HYRAT E REALIZUARA NGA QIRATË

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	2023 vs		2003 deri 31 dhjetor 2023
				2022	2021	
Qiratë në llogaritë e NSH-ve në tranzicion	418,933	262,542	415,269	59.57%	0.88%	16,964,049
Qiratë në llogaritë e NSH-ve në likuidim	4,891,948	4,579,737	4,714,185	6.82%	3.77%	40,796,617
Qiratë nga komercializimi	-	-	-	0.00%	0.00%	5,021,318
GJITHSEJ	5,310,881	4,842,279	5,129,454	9.68%	3.54%	62,781,984

Në përgjithësi, dhënia e aseteve me qira për këto NSH janë: lokalet, toka bujqësore, pikat e shitjes të derivateve, depot dhe të tjera.

- **Qiratë e NSH-ve në tranzicion** janë për periudhën para se NSH të hyjë në likuidim;
- **Qiratë në llogaritë e NSH-ve në likuidim** janë gjatë periudhës për NSH-të për të cilat janë në proces të likuidimit; dhe
- **Qiratë nga NSH e komercializuar** - Në këtë pozicion janë të paraqitura bilancet e pranimeve për kontratat e periudhës sa NSH ka qenë e komercializuar dhe të nënshkruara gjatë vitit 2000 nga UNMIK. Vlera e tërësishme e inkasimeve, nga viti 2003 deri në datën raportuese është EUR 5,021,319. Nga data 16 qershor 2012, AKP-ja nuk ka realizuar qira përmes metodës të komercializimit, sepse këto asete të NSH-ve ose janë shitur ose janë në proces të likuidimit.

Në krahasim me vitin 2022, kemi rritje prej 9.68% të të hyrave të qirave. Po ashtu, në krahasim me vitin 2021 rritja është me 3.54%. Një nga arsytet e rritjes së inkasimeve të qirasë gjatë vitit 2023 është se gjatë këtij viti janë nënshkruar kontrata të reja të qirasë përmes qiradhënies të aseteve përmes tenderit publik, si dhe rivlerësimi i çmimeve të qirave aktuale që ka rezultuar me inkasim më të lartë.

Vlen të përmendet se ka patur inkasim të borxheve të vjetra, mirëpo duke u bazuar në faktin që kemi patur ri-vlerësime të çmimeve të qirave, kjo rritje e inkasimit nuk ka ndikuar në uljen reale të llogarive të arkëtueshme, gjë që rezultati real i rritjes të inkasimit të qirave dhe uljes e vlerës në llogaritë e arkëtueshme mund të shihet në fund të vitit 2024.

Më poshtë janë paraqitur ndarazi tabelat e të hyrave të qirave për NSH në tranzicion dhe ato në likuidim duke i listuar disa NSH me të hyra të mëdha.

3.1. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË TRANZICION

PËRSHKRIMI	2023	2022	2021	2023 Vs		KOMENTE PËR DISA NSH QË KANË AKTIVITET TË LARTË TË QIRADHËNIES
				% 2022	% 2021	
NSH Virxhinia	-	-	2,687	0.00%	(100)%	Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2 Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2 Ka hyrë në likuidim më 18 janar 2021. Shih edhe shënimin nr. 3.2 Janë lëshuar asete tjera me qira dhe një pjesë është inkasuar borxh nga periudhat paraprake Qiramarrësi përpos qirasë ka paguar edhe borxhin nga viti paraprak bazuar në vendimin e BD të AKP-se Në vitin 2022 njeri qiramarrës ka paguar një pjesë të borxhit për 3 vite paraprake. Nuk është nën administrimin e AKP-së – shih komentin si më poshtë Inkasim i borxhit nga vitet paraprake përmes përmbaruesit
NSH Ina Trgovina	-	-	317,633	0.00%	(100)%	
RTP	-	-	10,000	0.00%	(100)%	
NSH Metaliku	143,593	116,824	43,766	22.91%	228.09%	
Metaliku Fab e Eneve	242,676	101,114	31,679	140.00%	666.05%	
NSH Liria	8,400	11,446	2,700	(26.61)%	211.11%	
Newco AgroKosova	-	22,461	-	(100)%	0.00%	
NSH Jedinsvko	14,656	-	-	100%	100%	
NSH tjera në tranz.	9,608	10,697	6,804	(10.18)%	41.21%	
GJITHSEJ	418,933	262,542	415,269	59.57%	0.88%	

Ndërmarrjes së Re "Agrokosova Holding" me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e 31 janarit 2022 për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve iu janë tërhequr aksionet. Pas marrjes së aksioneve ndërmarrja është vendosur në Administrim Direkt të AKP-së dhe janë zgjedhur Bordi i Përkohshëm Menaxhues, Drejtori Menaxhues dhe janë punësuar punëtorët bazuar në kërkesat e paraqitura nga Bordi dhe Menaxhmenti i ndërmarrjes. Gjatë periudhës së menaxhimit të ndërmarrjes nga AKP-ja janë zhvilluar një numër i madh aktivitetesh që janë lidhë me mbrojtjen e verës e cila ka qenë në rezervar si dhe aktivitetet që janë lidhë me kultivimin dhe mbrojtjen e kulturave të vreshtave dhe kulturave tjera pemëtarë dhe bimorë. Blerësi ka bërë ankesë/padi në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së në DHPGJS dhe ka kërkuar vendosjen e masës së sigurisë kundër vendimit të Bordit të AKP-së ku në shkallë të parë të Gjykatës iu është refuzuar ankesa e blerësit, pas kësaj Blerësi ka bërë ankesë në shkallën tjetër dhe ku nga Shkalla e dytë e DHPGJS është aprovuar masa e sigurisë ndaj vendimit të Bordit për këtë ndërmarrje sipas të cilës masë deri në vendim marrje përfundimtare kjo ndërmarrje do të menaxhohet nga Blerësit. Nga momenti i vendosjes së masës së sigurisë në maj të vitit 2022 ndërmarrja më nuk administrohet dhe monitorohet nga AKP-ja.

3.2. QIRAJA E INKASUAR PËR NDËRMARRJET SHOQËRORE NË LIKUIDIM

PËRSHKRIMI	2023	2022	2021	2023 vs	
				% 2022	% 2021
Grand Hoteli ¹	766,624	559,442	486,303	37.03%	57.64%
Tregu – Prishtinë ²	790,505	648,759	745,829	21.85%	5.99%
ABC Genci ³	2,157	21,998	27,858	(90.19)%	(92.26)%
Lux	112,322	122,700	109,224	(8.46)%	2.84%
Rilindja Grafike ⁴	-	113,185	210,070	(100.00)%	(100.00)%
Rilindja Tregt. Librare	89,988	93,894	110,287	(4.16)%	(18.41)%
Urata ⁵	62,726	48,282	29,683	29.92%	111.32%
Bankos	66,261	62,702	98,678	5.68%	(32.85)%
Auto Prishtina ⁶	103,729	139,748	77,217	(25.77)%	34.33%
Mekanizimi ⁷	-	35,425	127,530	(100.00)%	(100.00)%
IMN Kosova	6,252	13,519	32,974	(53.75)%	(81.04)%
Germia	42,085	41,037	41,575	2.55%	1.23%
Jugopetrol	707,904	735,823	914,880	(3.79)%	(22.62)%
Ina Trgovina	881,328	837,902	632,633	5.18%	39.31%
Lavertari Blegtori	33,629	30,965	30,455	8.60%	10.42%
Banka e Vojvodinës	54,057	53,093	53,093	1.82%	1.82%
Duhani	24,807	23,675	23,810	4.78%	4.19%
Magjistranja	43,982	40,024	34,061	9.89%	29.13%
Bujqësia F. Kosovë ⁸	25,626	19,922	29,502	28.63%	(13.14)%
Përparimi	93,121	105,042	94,043	(11.35)%	(0.98)%
Agrobisernica	26,160	26,160	25,901	0.00%	1.00%
RTP	68,144	72,839	68,001	(6.45)%	0.21%
Virxhinia ⁹	41,092	33,163	31,159	23.91%	31.88%
Liria Prizren ¹⁰	29,600	25,082	19,420	18.01%	52.42%
Mladost Shtërpce	14,388	14,206	14,237	1.28%	1.06%
Ereniku Prodhim. ¹¹	31,387	40,912	37,692	(23.28)%	(16.73)%
Drenica	22,909	23,853	24,271	(3.96)%	(5.61)%
Jugobanka	27,821	32,095	97,613	(13.32)%	(71.50)%
NSH tjera në likuidim	723,345	564,290	486,186	28.19%	48.78%
GJITHSEJ	4,891,948	4,579,737	4,714,185	6.82%	3.77%

KOMENTE PËR DISA NSH QË KANË AKTIVITET TË LARTË TË QIRADHËNIES

- Grand Hotel** – Rritja e inkasimit është bërë për arsye të borxhit të vjetër, borxhit për shtimin e sipërfaqeve në m² të qiramarrësve dhe lidhjeve të kontratave të reja gjatë vitit 2023 përmes qiradhënies me tender publik.
- Tregu** - Me rastin e vërejtjeve që u janë dërguar qiramarrësve për pagesë të borxheve, ka ndikuar në rritjen e inkasimeve.
- ABC Genci** – për arsye se të gjithë qiramarrësve u është ndërprerë kontrata pasi që objekti ka kaluar në menaxhimin e komunës.
- Rilindja Grafike** – Është bërë shpronësimi i pronës për asetet që kanë qenë të lëshuara me qira
- Urata** – Kemi rritje të inkasimit pasi që në vitin 2023 në krahasim me vitin 2022 është rritur numri i qiramarrësve, por ka pasur edhe ri-vlerëime të çmimeve të qirasë nga ana e Bordit.
- Auto Prishtina**- Për shkak të procesit të ri-vlerësimit të çmimeve të qirave dhe kryerjes të procedurave të kontratave/faturave ka pasur vonesa në pagesa të qirave.
- Mekanizimi** – Gjatë periudhës raportuese nuk ka pasur aktivitet të qiradhënies.
- Bujqësia Fushë Kosovë** – Ngritja e çmimit të qirasë dhe inkasimi i borxheve të pa paguara ka ndikuar në rritjen e inkasimit.
- Virxhinia** – Ndekja e procedurave për inkasimin e borxheve ndaj qiramarrësve për pagesën e obligimeve të mbetura dhe një pagesë nga përmbaruesi për një borxh të 2019.
- Liria Prizren** – ngritja e vlerës së qirasë për një qiramarrës nga EUR 500 në EUR 1,800 dhe kjo e ka bërë ndryshimin.
- Ereniku Prodhimtaria** - zvogëlimi i të hyrave për vitin 2023 është si rezultat i procedurave të rivlerësimit të kontratave të qirasë dhe si rezultat nuk është arritur që brenda vitit të lëshohen faturat sipas kontratave të reja. Pothuajse të gjitha kontratat me çmime të reja janë dërguar në fund të dhjetorit 2023.

4. INTERESI I FITUAR

Viti	Interesi i fituar në llogari rrjedhëse	Interesi i fituar në afatizime (depozita kohor)	GJITHSEJ
2003	35,790	-	35,790
2004	228,337	-	228,337
2005	631,651	-	631,651
2006	3,898,373	-	3,898,373
2007	9,175,729	-	9,175,729
2008	11,585,047	-	11,585,047
2009	1,295,862	-	1,295,862
2010	342,621	308,730	651,351
2011	290,869	4,394,852	4,685,721
2012	126,734	2,380,145	2,506,879
2013	-	-	-
2014	-	144,960	144,960
2015	-	5,000	5,000
2016-2022	-	-	-
2023	312,448	-	312,448
GJITHSEJ	27,923,461	7,233,687	35,157,148

Të hyrat nga interesi janë:

- interesi i fituar nga llogaritë rrjedhëse në Bankën Qendrore të Kosovës. Për informatën e juaj, nga Korrik 2012 deri më 31 dhjetor 2022, norma e aplikuar e interesit nga BQK është **zero%**. **Ndërsa duke filluar nga muaji janar 2023, BQK ka filluar me aplikimin e normës të interesit vjetor prej +0.15% në llogaritë rrjedhëse të ndërmarrjeve shoqërore dhe të Agjencisë të cilat mbahen në BQK. Shuma e prezantuar përbën të hyrat e interesit për të gjitha llogaritë bankare që kanë gjendje bankare, me gjithsej 526 llogari bankare aktive;**
- interesi bankar i fituar nga afatizimi për periudhat nga 1 muaj deri në 12 muaj i një pjese të mjeteve nga llogaritë bankare të fondeve në mirëbesim. Nga Korriku i vitit 2015 nuk ka të hyra nga interesi, meqenëse BQK nuk ka dërguar oferta për depozita kohor.

Gjithsej interesi i përgjithshëm i fituar nga viti 2003 deri në datën raportuese është **EUR 35,157,148**. Ndërsa për vitin 2023 është inkasuar vetëm interesi në llogari rrjedhëse prej EUR 312,448 për gjendjen e llogarive bankare për periudhën janar – nëntor 2023.

Sipas nenit 19B të ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe me ligjin nr. 05/L-080 është paraparë që fondet tepriçë, fondet e mbetura dhe fondet e përkohshme, të gjitha të ardhurat e mbledhura nga Agjencia që mbahen në mirëbesim mund të investohen në instrumentet në vijim:

- Llogari rrjedhëse që paguan interes apo depozitë të afatizuar në Bankën Qendrore të Kosovës; dhe
- Letra me vlerë të borxhit të emetuara nga ndonjë autoritet publik i Republikës së Kosovës ose të garantuara nga Qeveria e Republikës së Kosovës.

5. TË HYRAT NGA TARIFA DHE KONFISKIMET E BID DEPOZITAVE NË TENDERËT E SHITJES

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	8,992,465
Tarifa për pjesëmarrje në tender	40,400
Kthimet e tarifës administrative/anulim tenderi apo raste tjera	(4,200)
*Konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve	0.00
Gjithsej të hyrat gjatë vitit në llogari për AKP	36,200
Gjendja më 31 dhjetor	9,028,665

Janë të hyra të realizuara për Agjencinë Kosovare të Privatizimit. Këto të hyra përfshijnë të hyra nga tarifat për paraqitjen e tenderëve dhe **konfiskimin e BID depozitave të ofertuesve, të cilët nuk i kanë përmbushur kushtet e pagesës**. Këto të hyra inkasohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Tarifa për dorëzimin e ofertave të privatizimit;
- Tarifa për dorëzimin e ofertave të likuidimit; dhe
- Fondi Rezervë i AKP-së.

Këto të hyra janë inkasimet në llogari bankare të tarifës për dorëzimin e ofertave të likuidimit, por që nuk janë alokuar në tërësi në llogari të tarifës administrative për shkak të mbylljes të vitit fiskal dhe nevojës për likuiditet bankar në këto llogari. Në ndërlidhje shih dhe shënimin nr. 15.

6. BID DEPOZITAT PËR PJESËMARRJE NË TENDER

PËRSHKRIMI	SHUMA
Gjendja më 1 janar	211,000
BID Depozitat e paguara nga ofertuesit për tender	2,112,500
Kthimi i BID Depozitave ndaj Ofertuesve të pasuksesshëm	(2,093,000)
Bartje e BID dep. në llogari të NSh-ve (nënshkrimi i kontratave)	(109,000)
*Konfiskimet e Bid depozitave nga llogaria e bid depozitave	0.00
Gjithsej bilanci i pranimeve gjatë vitit	(89,500)
Gjendja më 31 dhjetor	121,500

Janë të hyra nga BID depozitat e ofertuesve që kanë marrë pjesë në tender dhe për të cilët ende nuk ka përfunduar procesi i shitjes. Me përfundim të procesit të shitjes, bilanci bankar do të jetë zero, sepse me nënshkrimin e kontratave, këto mjete si BID depozita, si pjesë e vlerës së blerjes, transferohen në llogari të NSh-ve përkatëse, për të cilat janë shitur asetet. Ofertuesve të pasuksesshëm ju kthehen mjetet/depozitat. Këto të hyra gjenerohen në llogaritë bankare, të cilat AKP, më përpara i ka hapur për qëllime të mbarëvajtjes të aktiviteteve operacionale dhe procedurale. Llogaritë janë si më poshtë:

- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të privatizimit;
- Llogaritë e BID depozitave të ofertës të likuidimit;

7. TË HYRA TJERA

PËRSHKRIMI	2023	2022	2021	2023 vs	
				%	%
				2022	2021
Gjendja më 1 janar	7,782,768	7,600,934	7,452,604		
Inkasimet ditore në para të gatshme nga aktiviteti për NSH Tregu	-	4,909	1,500	(100)%	(100)%
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH ABC Genci	33,048	27,201	14,632	21.50%	125.86%
Inkasimet ditore në para të gatshme për NSH Grand Hotel	108,065	81,515	38,040	32.57%	184.04%
Inkasimet nga llogari komerciale pasi që NSH ka hyrë në likuidim	-	2,570	-	(100)%	0.00%
Pranimet nga debitorët e NSH	-	42,178	51,194	(100)%	(100)%
Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh	-	13,088	41,349	(100)%	(100)%
Nga përmbarimi i lëndës, borxhe të papaguara për aktivitetin e NSH	-	9,270	-	(100)%	0.00%
Bartje e mjeteve/shitja e aksioneve për KEK, Kosovatrans dhe Enti për Pylltari	(249,318)	-	-	n/a	n/a
Bartje e mjeteve nga aktivitetet e Trepcës dhe “Rad Belgrade”	(127,385)	-	-	n/a	n/a
Të tjera	150	1,103	1,615	(86.40)%	(90.71)%
Gjithsej për periudhën	(235,440)	181,834	148,330	(229.48)%	(258.73)%
Gjendja më 31 dhjetor	7,547,328	7,782,768	7,600,934		

Tabela më lartë paraqet gjendjen e inkasimeve nga viti 2003, për vitin aktual si dhe gjendjen më 31 dhjetor 2023.

Të hyrat tjera përfshijnë

- **Inkasimet ditore** – para të gatshme në të mirë të llogarive të NSH-ve përkatëse kanë të bëjnë me mjetet që pranohen gjatë aktivitetit ditor për të hyrat si: bifet në kuadër të NSH, shitja e biletave, shërbimeve apo të tjera tek NSH të tilla si ABC Genci, NSH Grand Hotel si dhe NSH Tregu. Këto NSH janë në likuidim, llogaritë e të cilave i menaxhon dhe administron AKP;
- Marrëveshje për shfrytëzimin e minierave të Mim Golesh;
- Shitja e mallrave dhe shërbimeve;
- *Dividenta dhe shitja e aksioneve. **Këtë vit janë bartur mjetet nga shitja e aksioneve si rezultat i likuidimit të entitetit juridik “Kosova Insurance”. Prcedurat e likuidimit të këtij entiteti janë kryer nga likuidatori i BQK-së;**
- Transferimi i mjeteve nga llogaritë bankare të NSH-ve të cilat kanë qenë aktive dhe kanë pasur mjete në llogaritë e bankave komerciale; dhe
- NSH-të e paraqitur si kreditor për pretendimet e saj (Debitorët e NSH-ve);

7.1 Bartje e mjeteve/shitja e aksioneve për KEK, Kosovatrans dhe Enti për Pylltari

Më 16 prill 2010, AKP kishte pranuar mjetet prej EUR 923,650 nga procesi i likuidimit të entitetit juridik “Kosova Insurance Company”. Mjetet prej EUR 923,650 ishin paguar në emër të aksionarëve – ndërmarrjet shoqërore dhe ndërmarrjet publike. Likuidatori kishte dërguar një listë të ndërmarrjeve si aksionar të entitetit juridik “Kosova Insurance Company”. Përveç listës, Likuidatori kishte dërguar edhe pasqyrën e të ardhurave dhe bartjen e mjeteve në një llogari të AKP-së të hapur enkas për pranimin e kësaj vlere. Mjetet prej EUR 923,650 janë shpërndarë sipas numrit të aksioneve që janë prezantuar në listën e ndërmarrjeve shoqërore dhe ndërmarrjeve publike. Për pjesën e ndërmarrjeve shoqërore, mjetet janë bartur në llogari përkatëse të NSH-ve. Ndërsa, për ndërmarrjen publike “KEK”, Enti për Pylltari dhe Kosovatrans Gjakovë, mjete janë bartur në llogari kryesore të Thesarit.

Shuma prej totale prej EUR 937,435.94 (përfshirë interesin e gjeneruar në llogari) janë bartur si në vijim:

1. Në llogarinë kryesore të **Thesarit janë bartur EUR 249,318.07**; ndërsa
2. Mjetet që janë bartur në llogaritë e NSH-ve (brenda llogarive) janë EUR 696,428.47; dhe

7.2 Bartje e mjeteve nga aktivitetet e Trepçës dhe “Rad Belgrade”

Më datën 28 dhjetor 2006, ish AKM ka pranuar mjete prej EUR 117,068.38 në llogari bankare “UNI Projekt” me qëllimin e kryerjes të aktivitetet e një kompanie ndërkombëtare për shërbimet që janë dhënë nga Trepca. Ndërsa më datën 12 dhjetor 2005, ish AKP ka pranuar prej EUR 1,450 si rezultat i përdorimit të vinçave të Kompanisë Rad Belgrade në komunat në veri të Kosovës.

Mjetet janë bartur me gjendjen aktuale bankare duke përfshirë interesin e gjeneruar bankar për “Uni Projekt” në total EUR 125,877.56 dhe “Rad Belgrade” në total EUR 1,506.60.

8. KAPITALI THEMELTAR I AGJENCISË KOSOVARE TË PRIVATIZIMIT

Në përputhje me nenin 17 të ligjit nr. 04/L-034, Agjencia ka hapur llogarinë bankare për kapitalin themeltar. Gjithsej vlera e kapitalit themeltar është EUR 10 milion, ndërsa shuma e transferuar nga Qeveria është EUR 1 milion. Pjesa e mbetur prej EUR 9 milion mund të kërkohej nga Bordi i Drejtorëve të AKP-së në kohën dhe në shumën e nevojshme për përmbushjen e detyrimeve të Agjencisë.

Më poshtë janë të paraqitura detajet e kapitalit themeltar për të gjitha transaksionet nga viti 2003 deri në **datën raportuese**:

- **Të hyrat në llogarinë e kapitalit prej EUR 1,133,874**
 - Të hyra nga pagesa e kapitalit themeltar prej EUR 1,013,200. Pagesa është realizuar nga Qeveria e Kosovës. Pagesa e kapitalit është bërë më 2 dhjetor 2003;
 - Të hyrat nga interesi prej EUR 120,674. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 4.*
- **Pagesat nga llogaria e kapitalit prej EUR 237,389**
 - Pagesat e vendimeve të Gjykatave prej EUR 237,380. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 14.*
 - Shpenzimet bankare prej EUR 9. *Janë pjesë përbërëse e shënimit shpjegues nr. 16*
- **Gjendja bankare në fund të periudhës 896,485**

V. SHPENZIMET/SHPËRNDARJA

9. 20% I PUNËTORËVE TË TRANSFERUARA NË BSPK

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	2003 31 dhjetor 2023
Llogari të privatizimit	-	-	-	76,621,084
Llogari të likuidimit	1,005,929	2,746,334	2,073,919	35,081,630
Llogari në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve	2,223,748	3,927,493	1,628,130	51,754,397
GJITHSEJ	3,229,677	6,673,827	3,702,049	165,457,111

Për periudhën raportuese, shuma prej EUR 3,229,677 është shpërndarë nga 37 ndërmarrje Shoqërore dhe janë gjithsej 5,052 punëtorë që ka përfituar nga kjo shpërndarje.

Ndërsa nga tërë procesi i shpërndarjes gjatë viteve 2003-2023 kanë përfituar gjithsej 52,092 punëtorë.

Vlerat e prezantuara në tabelën e paraqitur më lartë janë mjete që janë transferuar në llogari të BSPK për 20% e punëtorëve përmes llogarive:

- Llogarive të privatizimit - 20% nga shitja përmes privatizimit të ndërmarrjeve të reja të ndodhura kohë më parë;
- Llogarive të likuidimit - 20% nga shitja e aseteve të mbetura përmes likuidimit;
- Llogarive të likuidimit – mjete të pranuar sipas marrëveshjeve për shpronësimin e aseteve nga Qeveria dhe institucionet relevante; dhe
- **Llogarive në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve** – mjete të mbajtura në mirëbesim vetëm për rastet që ka ankesa gjyqësore për listat e shpërndarjes.

LLOGARITË NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT E NSH-ve janë llogari bankare që janë hapur në Bankën Qendrore të Kosovës dhe administrohen nga Agjencia Kosovare e Privatizimit. Këto llogari bankare për NSH-të përkatëse janë hapur për qëllim të mbajtjes të parave në mirëbesim në emër të punëtorëve vetëm për rastet kur ka ankesa kundrejt listave për shpërndarje. Pjesa e pa transferuar e 20%-it vetëm për rastet që ka ankesa mbahen në mirëbesim dhe shpërndahen nga këto llogari me aprovimin final të listave të punëtorëve nga Gjykata. Gjendja e mjeteve në llogarit bankare në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve është EUR 3,522,588 sipas datës 31 dhjetor 2023. Me shqyrtimin e kërkesave të 20% nga Gjykata, do të bëhet shpërndarja e tyre.

10. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE (OSHP) PËR LIKUIDIMIN E NSH-ve

Raporti i pagesave nëpër vite ndaj Ofruesve të Shërbimeve Profesionale

	1	2	3	4=1+2+3	5	6=4+5
	KONTRATA BAZË		ANEKS KONTRATA	Gjithsej Deloitte	Curtis Fikse	Gjithsej
VITET	FIKSE	VARIABLE	FIKSE			
2012	1,228,009	-	-	1,228,009	-	1,228,009
2013	1,228,009	2,781,117	-	4,009,126	-	4,009,126
2014	491,204	3,277,988	-	3,769,192	-	3,769,192
2015	245,602	1,458,973	-	1,704,575	-	1,704,575
2016	1,731,916	1,566,112	415,000	3,713,028	-	3,713,028
2017	-	-	996,000	996,000	-	996,000
2018	-	-	581,000	581,000	-	581,000
2019	-	-	-	-	136,309	136,309
2020	-	-	-	-	480,868	480,868
2021	-	-	-	-	358,250	358,250
2022	-	-	-	-	429,900	429,900
2023	-	-	-	-	499,800	499,800
GJITHSEJ	4,924,740	9,084,190	1,992,000	16,000,930	1,905,127	17,906,057

Raporti i pagesave sipas kontratave ndaj Ofruesve të Shërbimeve profesionale

Kontraktori	Lloji i pagesave	Vlera e kontraktuar	Pagesa	% e pagesave
Deloitte	kontrata bazë - variabile	13,003,564	9,084,190	70%
	Kontrata bazë fikse	4,924,740	4,924,740	100%
	Aneks kontrata fikse	1,992,000	1,992,000	100%
Curtis	Kontrata bazë fikse	2,499,000	1,905,127	76%
GJITHSEJ		22,419,304	17,406,057	80%

Pagesat variabile – janë pagesa të realizuara për secilin vendim të aprovuara/refuzuara të kërkesave të kreditorëve ndaj NSH-ve.

Pagesat fikse janë pagesa ndaj OSHP-së për kryerjen e shërbimeve sipas kushteve të kontraktuara. Pagesat fikse janë aplikuar në tri kontrata: kontratën bazë me “Deloitte” (pagesa çdo TM); aneks kontratën me “Deloitte” (pagesa mujore); dhe kontratës bazë me “Curtis” (pagesa mujore).

1. Pagesat ndaj Deloitte

Nga viti 2012 si ofrues i shërbimeve profesionale ka qenë i angazhuar “Deloitte Central Europe Limited” nëpërmjet kontratës bazë 11 korrik 2012 – 9 korrik 2016 dhe aneks kontratës 8 gusht 2016 – 7 gusht 2018. Kontrata bazë ishte EUR 19.9 milion (13+4) dhe aneks kontrata prej EUR 1.9 milion.

2. Pagesat ndaj KKonzorciumit Curtis & Grand Thorton

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare (5), nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024 në vlerën EUR 2,499,000.

10.1 Shënim lidhur me pagesat e Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHP):

Në bazë të nenit 20 të ligjit nr. 06/L -023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115, me ligjin nr. 05/L-080 dhe me vendim të Bordit të Drejtorëve:

- a) *Tarifa fikse e Autoritetit të Likuidimit paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin e caktimit të saktë të kostos fikse proporcionalisht për secilën ndërmarrje shoqërore në likuidim, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria bankare e ndërmarrjes në likuidim;*
- b) *Tarifa variabile (për kërkesat e shqyrtuara) e Autoritetit të Likuidimit dhe kostot tjera të paraqitura në kostot 1.1 dhe 1.3 të nenit 40.1 të shtojcës së ligjit nr. 04/L-034 paguhen nga fondet e ndërmarrjes në likuidim. Në rast se ende nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit, atëherë tarifa variabile paguhet përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim.*

10.2. GARANCIONI BANKAR

Agjencia Kosovare e Privatizimit ka pranuar sigurimin e ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës nga Konzorciumi “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo, Shkup dhe Grant Thornton L.L.C.”; rr. Rexhep Mala, Prishtinë për “Angazhimi i Ofruesit të Shërbimeve Profesionale (OSHP) për procesin e likuidimit për të gjitha Ndërmarrjet Shoqërore/Asetet nën administrimin e AKP-së” (me numër të prokurimit: 239-18-9399-2-1-1).

Detajet e garancionit bankar janë si vijon: data e garancionit është 26 Qershor 2019, shuma e garancionit 249,900.00, emri i bankës që ka lëshuar garancionin është Raiffeisen BANK, Prishtinë Kosovë.

11. MALLRA DHE SHËRBIME

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Pagesat ndaj palëve të jashtme	1,723,563	1,832,153	2,371,692
Kompensimi i tarifës administrative	(62,572)	(31,600)	(46,002)
Gjithsej	1,660,991	1,800,553	2,325,690
Krahasimet ndërmjet vitit 2023 me vitet 2022 dhe 2021	ndryshimi %	(139,562) (7.75)%	(664,699) (28.58)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME 2023	SHUMA
Ofruesit e Shërbimeve dhe pagat e punëtorëve (NSH Liria, Metaliku etj.)	1,280,603
Shpenzime për aktivitetet e NSH Grand, furnizime për zyre, pije, rregullime, etj.	4,131
Shër. Prof. - Angazhimi i përmbauesve/përfaqësime ligjore, vlerësime/ekspertizë	21,771
Qiraja e paguar nga NSH Tregu (për hapësirat e përbashkëta)	18,000
Shërbime për furnizim me filma për ABC Genci	10,004
Blerja e materialit dhe paisjeve për mirëmbajtje të hapësirave të arkivave	24,512
Huazim i mjeteve për NSH Inex Sharr	122,474
Ngrohje qendrore (Termokos) për NSH Grand Hotel	57,965
Auditime, taksa gjyqësore dhe taksë për Komisionin e Minierave dhe Mineraleve	1,850
Shpallje dhe Publikimet në gazeta vendore dhe ndërkombëtare për NSH-të	14,163
Dërgesa postare	7,531
Për NSH Furnizim me material/zyre, pastrim të hapsirave, abonim, rregullime, etj.	2,575
TVSH, Tatimet, Trustet Pensionale për OSh-të nga tarifa për NSH-të përkatëse	100,636
Shërbime komunale - rryma dhe uji të paguara nga tarifa administrative	7,058
Furnizim me derivate për veturën e NSH Tregu	879
Shpenzime të udhëtimit zyrtar jashtë vendit	7,151
Shpenzimet nga paraja e imët për Zyrat Regjionale	41,460
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës	800
GJITHSEJ	1,723,563

Në përgjithësi në këtë kategori përfshihen pagesat për: ofruesve e shërbimeve për NSH në Likuidim dhe Pagat e Punëtorëve – NSH në tranzicion; qiraja, shpenzime për reklamim, shërbime profesionale dhe mirëmbajtja dhe ruajtja e aseteve.

Ulja e shpenzimeve kundrejt vitit 2022 është si rezultat kryesisht i pagesave të arbitrazhit ndërkombëtar që janë bërë në vitin 2022 në vlerën prej EUR 134,500 për rastin e Ndërmarrjes së Re Sharrcem.

Ndërsa në krahasim me vitin 2021, ulja e shpenzimeve është kryesisht rezultat i ndërprerjes të angazhimeve të OSH-ve që është bërë gjatë viti 2022 si dhe i pagesave të arbitrazhit ndërkombëtar që janë bërë në vitin 2021 në shumën prej EUR 405,080 për rastin e Ndërmarrjes së Re Sharrcem.

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Shembull në vitin 2023, shuma prej EUR 62,572 paraqitet si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si shpenzim (plus) në kategorinë e shërbimeve publike, taksave gjyqësore etj. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse dhe pastaj kjo llogari kompensohet nga llogaritë këtyre e NSH-ve.

PAGESAT NDAJ PALË TË JASHTME

Sa i përket pagesave të realizuara nga fondet në mirëbesim ndaj palëve të jashtme, ato janë paraqitur në tabelën e dytë në anën e majtë. Këto pagesa janë realizuar nga llogaritë e NSH-ve në tranzicion, likuidim dhe tarifa administrative e Agjencisë.

11.1. PAGESAT NDAJ OFRUESVE TË SHËRBIMEVE DHE PAGAT E PUNËTORËVE PËR NSH NË TRANZICION

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE TË REALIZUARA

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	2023 vs	
				2022	2021
Paga të punëtorëve	40,663	174,674	64,598	(76.72)%	(37.05)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	432,340	475,300	616,046	(9.04)%	(29.82)%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	807,600	632,546	1,042,940	27.67%	(22.57)%
GJITHSEJ	1,280,603	1,282,520	1,723,584	(0.15)%	(25.70)%

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGAZHUAR

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	2023 vs	
				2022	2021
Pagat ndaj Agrokosova	-	132	-	(100)%	0.00%
Paga të punëtorëve	12	12	18	0.00%	(33.33)%
Ofrues të Shërbimeve si roje	147	159	202	(7.55)%	(27.23)%
Ofrues të Shërbimeve për shërbime tjera	212	182	269	16.48%	(21.19)%
GJITHSEJ	371	485	489	(23.51)%	(24.13)%

Angazhimi i ofruesve të shërbimeve bëhet në përputhje me rregulloren për angazhimin e OSH-ve. Përveç rregullores, për rastet e NSH-ve në likuidim, këto shpenzime janë të lejuara sipas kornizës buxhetore të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve. Gjithsesi, vlen të theksohet se përveç kornizës buxhetore të llojeve të shpenzimeve të lejuara, me aprovim të Bordit caktohet edhe kufiri maksimal i shumës së buxhetuar për shpenzim për 29 kode të planit kontabël të fondeve në mirëbesim. Sipas procedurës, për të angazhuar Ofrues të Shërbimeve për NSH përkatëse, përparësi kanë ish-punëtorët e atyre Ndërmarrjeve Shoqërore. Sa i përket OSH-ve të angazhuar si roje në të gjitha NSH-të, nga viti 2016, si pjesë strategjike e Autoritetit të Likuidimit dhe Menaxhmentit të AKP-së është paraparë që ruajtja e aseteve të bëhet nëpërmjet angazhimit të OSH-ve dhe jo nëpërmjet operatorëve ekonomik. Ky veprim ka rezultuar me efekt pozitiv në kursimet e mëdha buxhetore për NSH-të përkatëse krahasuar me periudhat e mëhershme.

Në vijim janë pasqyruar detaje të Ndërmarrjeve shoqërore dhe shënime shpjeguese lidhur me angazhimet e Ofruesve të Shërbimeve.

PËRMBLEDHJE E NUMRIT TË OSH-ve TË ANGAZHUAR

Lista e NSH-ve me shpenzime të realizuara gjatë vitit 2023 dhe ato të prezantuara në vitin 2022 dhe 2021 për Ofruesit e Shërbimeve dhe Paga

Emri i NSH-së	SHUMA 2023	SHUMA 2022	SHUMA 2021	2023 vs 2022		2023 vs 2021		Numri i OSH-ve		
				Shuma	%	Shuma	%	2023	2022	2021
Mim Golesh	61,514	62,997	145,041	(1,483)	(2.35%)	(83,527)	(57.59%)	19	19	42
NSH Virxhinia	12,379	17,236	44,763	(4,857)	(28.18%)	(32,384)	(72.34%)	5	7	19
NSH Metaliku Fabrika e Enëve	11,919	13,789	13,718	(1,870)	(13.56%)	(1,799)	(13.11%)	4	4	6
NSh Metaliku	25,693	22,263	22,000	3,430	15.41%	3,693	16.79%	7	7	7
*Ndërmarrja e re AgroKosova	-	135,848	-	(135,848)	(100%)	-	-	0	132	0
Jugopetrol	-	6,980	13,960	(6,980)	(100%)	(13,960)	(100%)	0	3	3
Tregu- likuidim	142,674	172,644	288,865	(29,970)	(17.36%)	(146,191)	(50.61%)	50	55	93
Hotel Grand	270,215	306,934	305,779	(36,719)	(11.96%)	(35,564)	(11.63%)	65	81	75
ABC Genci	58,104	65,624	68,136	(7,520)	(11.46%)	(10,032)	(14.72%)	13	15	15
Morava Partesh	-	7,256	14,422	(7,256)	(100%)	(14,422)	(100%)	0	4	4
Zarije Bujic	10,371	11,805	14,165	(1,434)	(12.15%)	(3,794)	(26.78%)	7	4	4
Lola Shterpce	24,183	26,198	24,470	(2,015)	(7.69%)	(287)	(1.17%)	7	7	8
FAM VITI	14,859	14,859	14,905	-	0.00%	(46)	(0.31%)	4	4	5
Hotel Brezovica	14,970	13,819	12,667	1,151	8.33%	2,303	18.18%	4	4	4
Xim Strezovci	28,678	28,603	28,331	75	0.26%	347	1.23%	8	8	8
Shpezëtaria	6,909	6,909	13,818	-	0.01%	(6,909)	(50%)	2	2	4
IMN Kosova	-	-	31,877	-	-	(31,877)	(100%)	0	0	10
Perparimi	-	4,653	27,984	(4,653)	(100%)	(27,984)	(100%)	0	2	8
Bankos	-	4,769	38,341	(4,769)	(100%)	(38,341)	(100%)	0	2	9
Lavertari Blegtori	13,819	16,128	18,472	(2,309)	(14.32%)	(4,653)	(25.19%)	4	5	5
IGK Ballkan	20,440	21,304	26,485	(864)	(4.05%)	(6,045)	(22.82%)	7	7	8
NSH Unimont	7,144	10,364	12,955	(3,220)	(31.07%)	(5,811)	(44.86%)	3	3	4
Shar Drvoexport	27,627	14,970	12,667	12,657	84.55%	14,960	118.11%	9	4	4
Sharrcem	-	-	7,433	-	-	(7,433)	(100%)	0	0	1
Ina Trgovina	15,986	11,563	36,452	4,423	38.25%	(20,466)	(56.15%)	11	10	16
RTP	-	2,443	4,759	(2,443)	(100%)	(4,759)	(100%)	0	1	1
EUP ENGINEERING	-	2,327	5,429	(2,327)	(100%)	(5,429)	(100%)	0	1	2
Eximkos	-	-	13,572	-	-	(13,572)	(100%)	0	0	3
Ratar	-	2,327	18,613	(2,327)	(100%)	(18,613)	(100%)	0	1	4

Shënimet Shpjeguese - Shpenzimet/Shpërndarja

Farmakos	-	3,415	13,480	(3,415)	(100%)	(13,480)	(100%)	0	3	4
Agromorava	-	-	13,960	-	-	(13,960)	(100%)	0	0	3
Jugoterm	-	4,838	8,397	(4,838)	(100%)	(8,397)	(100%)	0	4	4
Lahor Shterpcë	-	14,970	12,101	(14,970)	(100%)	(12,101)	(100%)	0	4	4
Lux	-	-	18,845	-	-	(18,845)	(100%)	0	0	4
Ereniku Industrija	13,819	14,899	31,947	(1,080)	(7.25%)	(18,128)	(56.74%)	4	7	11
Ereniku Prodhimtari Primare	-	-	7,954	-	-	(7,954)	(100%)	0	0	3
Bouxite Mine Voljak	45,726	50,130	51,314	(4,404)	(8.79%)	(5,588)	(10.89%)	15	14	17
IMF Kosova	-	-	28,077	-	-	(28,077)	(100%)	0	0	6
Ramiz Sadiku	-	2,327	37,932	(2,327)	(100%)	(37,932)	(100%)	0	1	8
Germia	-	9,306	44,972	(9,306)	(100%)	(44,972)	(100%)	0	4	10
Urata	-	6,909	23,266	(6,909)	(100%)	(23,266)	(100%)	0	3	5
Fabrika e Municionit	14,827	13,243	1,727	1,584	11.96%	13,100	758.54%	4	4	3
Sharr Prodhimi	3,455	-	-	3,455	100.00%	3,455	100%	1	0	0
OSH për më shumë NSH	432,241	99,145	-	333,096	335.97%	432,241	100%	117	58	0
NSH tjera	3,051	58,726	149,533	(55,675)	(94.80%)	(146,482)	(97.96%)	1	25	35
Raste të transferuara ndërmjet NSH-ve								(34)	0	
GJITHSEJ PAGESAT	1,280,603	1,282,520	1,723,524	Gjithsej numri i OSH-ve të angazhuar				371	485	489

Për dallim nga viti 2022, impakt në zvogëlimin e angazhimit të numrit të përgjithshëm të Ofruesve të Shërbimeve dhe punëtorëve ka qenë heqja nga administrim i Ndërmarrjes së Re AgroKosova. Po ashtu, rritja tek angazhimi i numrit të ofruesve të shërbimeve për shërbime tjera prej 16.48% është si rezultat i angazhimeve shtesë që janë bërë për ofruesit e shërbimeve për Këshillin Gjyqësor të Kosovës dhe ofruesit e shërbimeve që janë angazhuar në projektin për rregullimin e Lëndës Arkivore dhe përgatitjen për dorëzim në arkivin kompetent për Ndërmarrjet në Likuidim. Në mbështetje të Këshillit Gjyqësor të Kosovës, aktualisht janë të angazhuar gjithsej 17 persona. Ndërsa projekti për rregullimin e lëndëve arkivore kishte filluar në fund të vitit 2022 dhe se ky projekti aktualisht ka 100 persona të angazhuar si ofrues shërbimesh.

Po ashtu, vlen të theksohet se në muajin dhjetor 2021 është marrë vendim që me përfundimin e periudhës të angazhimit të mos ju vazhdohet angazhimi i 164 OSH-ve. Vlera totale e kursimit për ndërprerjen e angazhimit është EUR 717,540. Edhe në muajin qershor 2022, nuk iu është vazhduar kontrata edhe 41 OSH-ve me kurse EUR 217,980. Numri prej 485 në vitin 2022 e përbënë edhe numri prej 132 punëtorëve të angazhuar të Ndërmarrjes të re AgroKosova për periudhën e përkohshme të administrimit nga AKP.

***Ndërmarrjes së Re "Agrokosova Holding"** me vendim të Bordit të Drejtorëve të AKP-së në mbledhjen e 31 janarit 2022 për shkak të mos përmbushjes së marrëveshjes së zotimeve iu janë tërhequr aksionet. Pas marrjes së aksioneve ndërmarrja është vendosur në Administrim Direkt të AKP-së dhe janë zgjedhur Bordi i Përkohshëm Menaxhues, Drejtori Menaxhues dhe janë punësuar punëtorët bazuar në kërkesat e paraqitura nga Bordi dhe Menaxhmenti i ndërmarrjes. Gjatë periudhës së menaxhimit të ndërmarrjes nga AKP-ja janë zhvilluar një numër i madh aktiviteteve që janë lidhë me mbrojtjen e verës e cila ka qenë në rezervuar si dhe aktivitetet që janë lidhë me kultivimin dhe mbrojtjen e kulturave të vreshtave dhe kulturave tjera pemëtarë dhe bimore. Blerësi ka bërë ankesë/padi në vendimin e Bordit të Drejtorëve të AKP-së në DHPGJS dhe ka kërkuar vendosjen e masës së sigurisë kundër vendimit të Bordit të AKP-së ku në shkallë të parë të Gjykatës iu është refuzuar ankesa e blerësit, pas kësaj Blerësi ka bërë ankesë në shkallën tjetër dhe ku nga Shkalla e dytë e DHPGJS është aprovuar masa e sigurisë ndaj vendimit të Bordit për këtë ndërmarrje sipas të cilës masë deri në vendim marrje përfundimtare kjo ndërmarrje do të menaxhohet nga Blerësit. Nga momenti i vendosjes së masës së sigurisë në maj të vitit 2022 ndërmarrja më nuk administrohet dhe monitorohet nga AKP-ja.

11.2. SHPENZIMET E PARASË SË IMËT

PËRSHKRIMI	Avanset	Shpenzimet	Mjetet e kthyer
ZR e Pejës	2,500	1,100	1,400
ZR e Prishtinës	5,000	3,443	1,557
ZR e Gjilanit	1,500	467	1,033
ZR e Mitrovicës	1,500	976	524
ZR e Prizrenit	3,000	831	2,169
Taksa gjyqësore	35,000	34,643	357
GJITHSEJ – PARAJA E IMËT	48,500	41,460	7,040
**ARKA PËR UDHËTIME ZYRTARE	10,000	7,151	2,849
GJITHSEJ	58,500	48,611	9,889

Paraja e imët e dhënë në avans ka të bëjë me shpenzimet e vogla për NSH-të përkatëse. Avanset tërhiqen nga llogaria e tarifës administrative në fillim të vitit sipas kërkesave shtesë nga ZR-të. Këto shpenzime kryesisht kanë të bëjnë me shpenzime të vogla të tilla si taksa gjyqësore, taksa për certifikata të pronësisë, shpenzime të nevojshme të vogla për mirëmbajtjen e aseteve dhe mbarëvajtjen e aktiviteteve të NSH-ve në likuidim.

****Paraja e imët e dhënë në avanset për udhëtime zyrtare kanë të bëjnë me shpenzimet jashtë vendit. Këto shpenzime janë për përfaqësime në Gjykata për mbrojtjen e aseteve që gjenden jashtë vendit. Llogaritjet e shumës për udhëtime jashtë vendit bëhet konform rregullave të Ministrisë së Financave, Punës dhe Trasnsfereve si dhe procedurës të aprovuar nga AKP për udhëtimet zyrtare jashtë vendit.**

12. SHPENZIME KOMUNALE

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Pagesat ndaj palëve të jashtme	178,674	202,422	221,229
Kompensimi i tarifës administrative	-	4,414	11,992
Gjithsej	178,674	206,836	233,221
Krahasimet ndërmjet vitit 2023 me vitet 2022 dhe 2021	ndryshimi %	(28,162) (13.62)%	(54,547) (23.39)%

Kanë të bëjnë me pagesat e realizuara për shërbimet publike (rrymë, ujë, telefoni dhe shërbimet e telekomunikimit) për Ndërmarrjet Shoqërore në tranzicion dhe në Likuidim që kanë aktivitete të përditshme.

Ulja e shpenzimeve komunale gjatë vitit 2023 është kryesisht si rezultat shpenzimeve më të vogla të NSH Newco Grand Hotel, meqenëse gjatë periudhës korrik-tetor 2022 ishte mbajtur festivali europian “Manifesta” si dhe kompensimit të tarifës administrative që është bërë gjatë vitit 2022 dhe 2021.

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME - KOMUNALITË

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Shpenzime për furnizim me ujë	14,958	16,839	12,059
Rrymë	81,981	107,626	121,945
Pastrimin e mbeturinave	67,050	73,012	81,580
Shërbimet e telekomunikimit	14,685	4,945	5,645
Gjithsej	178,674	202,422	221,229

1. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Shembull për vitin 2022, shuma prej EUR 4,414 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e komunalive ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

13. TATIMET

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Pagesat ndaj palëve të jashtme	746,592	815,845	3,313,319
Kompensimi i tarifës administrative	18,054	3,253	1,544
Gjithsej	764,646	819,098	3,314,863
Krahasimet ndërmjet vitit 2023 me vitet 2022 dhe 2021	ndryshimi %	(54,452) (6.65)%	(2,550,217) (76.93)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Tatimi mbi Vlerën e Shtuar	611,204	595,985	696,981
Tatimi të hyrat e realizuara/qiratë	43,768	43,261	43,545
Kontributet pensionale - Trusti	60,495	95,121	132,059
Tatimi në të ardhurat personale	16,191	35,566	51,580
Tatimi në Pronë – Komunave	14,934	45,912	1,223
Urdhër-vjelja nga ATK	-	-	2,387,931
Gjithsej	746,592	815,845	3,313,319

Impakt kryesor për dallim nga viti 2022 është kompensimi i tarifës që është më e madhe se vitin 2022 si dhe zvoglimet e tatimeve/kontributeve pensionale nga pagesat në paga të punëtorëve të Newco Agrokosova.

Ndërsa në krahasim me vitin 2021 është kryesisht si rezultat i ekzekutimit të urdhër-vjeljeve tatimore nga ATK në llogaritë bankare të NSH-ve "Kosovatrans". Urdhër vjelja është realizuar në vitin 2021. Me vendim të Bordit të AKP-së, këto NSH kanë kaluar në pronësi të komunave përkatëse dhe i është ndërruar statuti juridik nga NSH në Ndërmarrje Publike. Mjetet kanë qenë në llogari bankare në BQK, të cilat AKP i ka administruar më përpara, por me ndërrimin e statutit si ndërmarrje publike, mjetet kanë qenë të destinuar për t'u bartur në llogari të komunave përkatëse. Gjatë kësaj periudhe të tranzicionit, ATK ka lëshuar urdhër-vjeljet tatimore si rezultat i borxheve tatimore që kishin këto ish-NSH. Gjithsesi, ATK do të realizonte urdhër-vjeljet tatimore edhe në llogaritë bankare të komunave që do të hapeshin për "Kosovatrans" si Ndërmarrje Publike. Po ashtu në krahasim me vitin 2021 kemi ulje të shpenzimeve në tatimin në të ardhura personale dhe kontributet pensionale. Kjo si rezultat i ndërprerjes/mos vazhdimit të kontratave të OSH-ve – shih shënimin shpjegues nr. 11.1.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Për vitin 2023, shuma prej EUR 18,054 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e tatimeve ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

14. VENDIMET E GJYKATAVE/PËRMBARUESVE

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Pagesat ndaj palëve të jashtme	11,000	5,347,349	200,744
Kompensimi i tarifës administrative	36,226	19,283	12,421
Gjithsej	47,226	5,366,632	213,165
Krahasimet ndërmjet vitit 2023 me vitet 2022 dhe 2021	ndryshimi %	(5,319,406) (99.12)%	(165,939) (77.85)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHTME

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
*Taksa Gjyqësore	11,000	340	3,755
Ekspertizat për Gjykatë	-	-	912
**Ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi privat	-	3,500,632	-
***Ekzekutimi i pagesës ndaj palës me vendim të Gjykatës	-	1,864,486	-
Depozitë për (kthimet - nga) Gjykata	-	(18,109)	196,077
Gjithsej	11,000	5,347,349	200,744

Detajet janë të paraqitura në faqen tjetër.

Shënim detaj

***Taksat Gjyqësore** Menaxhmenti ka ndryshuar procedurat lidhur me pagesat e taksave gjyqësore duke kërkuar që pagesat e taksave gjyqësore të mos bëhen me para të imëta, por me transfer bankar. Kjo me qëllimin e kursimeve të tarifave bankare. Si rrjedhojë është ky dallim i shpenzimeve në krashasim me vitin 2022. Më përpara këto pagesa janë bërë nga llogaria e tarifës administrative dhe janë prezantuar si kompensim i tarifës administrative, përkatësisht në kategorinë mallra dhe shërbime. Pagesat e taksave gjyqësore kanë qenë nëpërmjet arkës ku nga llogaria e tarifës administrative është bërë tërheqja e avansit për arkë për shpenzimin sipas planit vjetor. Qëllimi i kësaj procedure ka qenë që të kursehet kohë dhe pagesat e taksave të ekzekutohen sa parë në menyrë që të mos humbet afati ligjor i pagesës si pasojë e procedurave bankare (nënshkrimeve dhe autorizimeve) nëpërmjet transferit bankar.

****Ekzekutimi i pagesave nga përmblyesi privat** Më datën 29 dhjetor 2022 nga BQK është bërë ekzekutimi i urdhrit përmblyor p.nr 001/20 i mjeteve bankare nga llogaria e NSH në likuidim Neëco Llamkos Steel. Vlera e ekzekutimit nga BQK është gjithsej 3,500,632. Ky ekzekutim i pagesës është në kundërshtim me nenin 10 të shtojcës të Ligjit nr. 04/L-034 mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit. AKP, në ditën që është ekzekutuar urdhri përmblyor, ka njoftuar me ngjarjen në fjalë gjitha palët: BQK, Prokuroria, Gjykata, Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme dhe Oda e Përmblyesve. Më 30 dhjetor 2022 AKP ka bërë kallëzim penal në Prokurorinë Speciale të Republikës së Kosovës dhe ka bërë kërkesë për ngrirjen e përkohshme të llogarive bankare të përmblyesit privat. Më 4 janar 2023 Prokuroria Speciale ka lëshuar “Urdhër për të parandaluar tërheqjen e mjeteve nga llogaria bankare” të përmblyesit privat si dhe avokatit të kreditorit. Më 6 janar 2023 Gjykata Themelore në Prishtinë – Departamenti Special ka lëshuar “Urdhër Ndalues të Përkohshëm për Ngrirje të Aseteve”. Më 6 janar dhe 10 janar 2023 AKP ka dërguar në Ministrinë e Drejtësisë kërkesën për iniciimin e procedurës disiplinore ndaj Përmblyesit Privat. Më 24 janar 2023 Gjykata Themelore në Prishtinë – Departamenti Special ka mbajtur seancën e shqyrtimit publik lidhur me Urdhërin Ndalues të datës 6 janar. Deri në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare të fondeve në mirëbesim, ne nuk kemi ende informata lidhur me aktvendimin e Gjykatës Themelore në Prishtinë.

*****Ekzekutimi i pagesës ndaj palës me vendim të Gjykatës** - Shuma prej EUR 1,864,486 është paguar sipas vendimit të Gjykatës të Arbitrazhit Ndërkombëtar në favor të palës lidhur me procesin e arbitrazhit për Sharrcem. Shuma prej EUR 1,864,486 përbëhet sipas vendimeve të dispozitivit EUR 1,355,857 (1,350,087 + EUR 5,770 interesi) si dhe EUR 408,630 (EUR 406,891 + EUR 1,739 interesi).

Çështja nr. 2020-02 ka qenë në Arbitrazh Ndërkombëtar të iniciuar nga pala lidhur me padinë ndaj AKP-së për Ndërmarrjen e Re “Sharrcem” Hani i Elezit kundrejt vendimit të Bordi të Drejtorëve të AKP-së me nr. BD- 110/14. Bordi i AKP-së në mbledhjen e 23 nëntor 2018 kishte vendosur se lidhur me përmblyshjen e zotimeve për investime kapitale bazuar në raportin e auditorit të pavarur, pala duhet të paguaj shtesë EUR 9,441,768 e llogaritur si çmim i blerjes së aksioneve siç parashihet edhe me kontratën e shitjes. Shuma prej EUR 9,441,768 e kërkuar sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve është e shpalosur edhe në shënimin shpjegues nr. 20. Pala kundrejt vendimit të Bordit të Drejtorëve kishte paraqitur padi pranë Arbitrazhit Ndërkombëtar.

KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2023, shuma prej EUR 36,226 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e vendimeve dhe taksave të Gjykatave ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve. Këto shpenzime kanë ndodhur më parë nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së për shpenzimet e NSH-ve përkatëse.

15. TRANSFERIMI I MJETEVE 5% PËR MBULIMIN E AKTIVITETEVE TË AKP-së**MJETET E TRANSFERUAR NË MINISTRI TË FINANCIVE**

PËRSHKRIMI	PËR BUXHETIN	SHUMA
Transferet për buxhetet 2011-2018		44,741,706
Transferet	2019	1,036,241
Transferet	2020	0.00
Transferet	2021	0.00
Transferet	2022	0.00
Transferet	2023	0.00
Gjithsej		45,777,947

Tabela në anën e majtë nuk paraqet bilancin e të hyrave të dedikuara të realizuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit, por paraqet shumat e transferuara nga llogaria e tarifës administrative të AKP-së prej EUR 43,977,947 si dhe fondit rezervë prej EUR 1,800,000. Mjetet janë transferuar në Ministri të Financave, Punës dhe Transfereve për buxhetet vjetore të AKP-së.

Mjetet prej EUR 45,777,947 të transferura nga llogaria e tarifës administrative janë mjete që janë grumbulluar nga tërë procesi i shitjes dhe qiradhënies, përkatësisht 5% e vlerës së tyre si dhe të hyrat vetanake të tilla si tarifa për pjesëmarrje në tender dhe konfiskimet e depozitave.

Për shkak se nuk ka pasur mjete të mjaftueshme, për buxhetin 2020-2022, nuk kemi transferuar mjete dhe se tërë buxheti i AKP-së është financuar nga Granti Qeveritar sipas ligjit për buxhetin të aprovuar nga Kuvendi Kosovës.

Në faqen tjetër është prezantuar vlera e tërësishme e të hyrave dedikuara, përkatësisht 5% e vlerës të shitjes së aseteve dhe qiradhënies të alokuara në llogarinë e tarifës administrative të AKP-së.

RAPORT I TË HYRAVE TË DEDIKUARA PËR VITIN 2023

PËRSHKRIMI	2023	2022	2021
Gjendja më 1 janar	50,249,121	47,941,916	47,805,881
Alokimi i mjete. nga llog. tarifës për pjesë. në tender	-	96,500	7,000
Alokimi i 5% e vlerës të shitjeve të aseteve	-	192,719	129,035
Alokimi i 5% i të hyrave nga qiraja	-	2,017,986	-
Gjithsej ndryshimet në vit	-	2,307,305	136,035
Gjendja më 31 dhjetor	50,249,121	50,249,121	47,941,916

Janë të gjitha **mjetet e inkasuara** në llogari të tarifës administrative nga tarifa për pjesëmarrje në tender, 5% e shitje të kontratave të nënshkruara si dhe 5% e të hyrave të qirave.

Gjatë vitit 2023 nuk është bërë alokimi, por që do të bëhet në fillim të vitit 2024. Vlera e përgjithshme që do të bartet në fillim të vitit 2024 është EUR 132,392 për kontratat e shitjeve që janë bërë gjatë vitit 2023 si dhe të hyrave të qirave:

- për shitjet e valëve të likuidimit, për vlerën e kontratave të nënshkruara prej EUR 1,413,692*5% = EUR 70,784. Shih edhe shënimin 2.1;
- për shitjet e negocimit direkt për vlerën e kontratave të nënshkruara prej EUR 508,170*5% = EUR 25,408. Shih edhe shënimin 2.2;
- të hyra nga tarifa për pjesëmarrje në tender në total EUR 36,200. Shih edhe shënimin nr. 5; dhe
- 5% e të hyrave nga qiraja pas periudhës 30 qershor 2022 varësisht vlerës sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve në bazë të analizës detaje financiare të gjendjeve bankare. Për periudhën 2003 – 30 qershor 2022 sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve është transferuar totali prej EUR 2,307,305;

Të hyrat gjithsej EUR 50,249,121 + të hyra nga interesi në llogari rrjedhëse prej EUR 4,023 minus EUR 43,977,947 minus EUR 4,868,804 **përbëjnë gjendjen e mbetur të llogarisë EUR 1,406,393 të tarifës administrative më 31 dhjetor 2023.** Shuma prej EUR 4,868,804 janë shpenzimet ndaj Ofruesit të Shërbimeve Profesionale – shih shënimin nr. 10 dhe mbulimin e shpenzimeve të ndërmarrjeve shoëqrore të cilat nuk kanë gjendje bankare.

16. SHPENZIME TJERA

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Pagesat ndaj palëve të jashtme	4,101	8,827	19,278
Kompensimi i tarifës administrative	8,292	4,651	20,044
Gjithsej	12,393	13,478	39,322
Krahasimet ndërmjet vitit 2023 me vitet 2022 dhe 2021	ndryshimi %	(1,085) (8.05)%	(26,929) (68.48)%

PËRMBLEDHJE E PAGESAVE NDAJ PALËVE TË JASHME

PËRSHKRIMI	SHUMA
Shp. nga paraja e imët në avans për shpenzime të vogla	1,000
Shpenzime bankare/tarifa për transaksion	3,101
Gjithsej për vitin 2023	4,101

Këto shpenzime përfshijnë avanset për udhëtime zyrtare të Zyrtarëve Ligjor dhe Zyrtarëve të Rastit dhe përfaqësues të NSH në likuidim (përfaqësime gjyqësore jashtë territorit të Kosovës) shpenzime e parave të imëta nga llogaritë e NSH-ve si dhe pagesat e tarifave për transaksionet dalëse nga llogarit bankare të fonde në mirëbesim që i aplikon BQK.

Gjithashtu, ka shpenzime të avanseve për udhëtime zyrtare jashtë vendit dhe shpenzimet e parave të imëta që janë paraqitur në kategorinë mallra dhe shërbime tek shënimi shpjegues nr. 10, për shkak se ato janë paguar nga llogaria e tarifës administrative. Në momentin kur të kompensohet llogaria, atëherë, do të paraqiten si shpenzime në këtë kategori.

Ulja e shpenzimeve tjera kundrejt vitit 2022 është kryesisht si rezultat i ndryshimit të politikës të NSH Newco Grand. Nga viti 2022, shpenzimet e vogla i mbulojnë nga arka e të hyrave dhe mbajtje e arkës ndarazi të shpenzimeve. Po ashtu, gjatë vitit 2023 nuk është bërë tërheqje e parasë së imët për NSH ABC Genci, meqenëse ka aktivitet të ulët të të hyrave.

2. KOMPENSIMI I TARIFËS ADMINISTRATIVE

Ka efektin zero në aspektin e kontabilitetit të fondeve në mirëbesim. Gjatë vitit 2023, shuma prej EUR 8,292 paraqitet si shpenzim (plus) në kategorinë e shpenzimeve tjera ndërsa në anën tjetër është paraqitur si zbritje (minus) në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve.

17. PAGESAT NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve NË LIKUIDIM**RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve**

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021	GJITHSEJ
				2011- 2023
Paga punëtorëve	735,798	3,443,770	2,626,782	23,326,288
ATK	700,239	1,450,865	824,917	10,209,224
Trusti	104,932	277,722	576,484	4,474,020
Tatimi në pronë	318,586	718,051	259,417	3,113,187
Komunalit	221,490	948,825	1,726,069	4,063,582
Kreditor të tjerë	1,749,683	8,231,752	1,862,512	16,423,812
Gjithsej	3,830,728	15,070,985	7,876,181	61,610,113

SHUMA E RAPORTET E APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

VITI	SHUMA	PAGESA	Diferenca
2010-2019	30,526,889	30,369,409	157,480
2020	5,766,047	5,653,331	112,716
2021	8,410,295	8,252,630	157,665
2022	15,077,430	14,687,589	389,841
2023	2,941,587	2,647,154	294,433
Gjithsej	62,722,248	61,610,113	1,112,135

1. RAPORTI I PAGESAVE NDAJ KREDITORËVE TË NSH-ve

Tabela në anën e majtë paraqet bilancin e pagesave për tre vitet e fundit si dhe totalin e realizuar nga viti 2011 deri me 31 dhjetor 2023.

2. SHUMA E RAPORTEVE TË APROVUARA DHE GJENDJA E TYRE E PAGESAVE

Tabela e dytë në anën e majtë paraqet shumën e raporteve për shpërndarje të aprovuar nga Bordi i Drejtorëve nga viti 2010 deri më 31 dhjetor 2023.

Shumat e papaguara për raportet e viteve 2016-2022 janë kryesisht rezultat i mungesës i të dhënave të sakta për llogarit bankare. Për këto raste deri me tani, Autoriteti i Likuidimit dhe Zyrtarët e Rastit nuk kanë arritur në gjetjen e kontakteve të tyre në mënyrë që të ju mundësohen pagesat.

Ndërsa për vitin 2023 kryesisht kanë mbetur pa u proceduar vendimet e dhjetorit 2023 dhe apo ndonjë kërkesë kreditore që kanë mbetur pa u procesuar për pagesë.

Gjatë vitit 2023 janë aprovuar gjithsej 22 raporte të shpërndarjes në vlerën e përgjithshme EUR 2,941,587.

Lidhur me shumat e papaguara të raporteve të aprovuara nga Bordi i Drejtorëve për NSH-të përkatëse janë prezantuar në janë shpalosur në shënimin nr. 23.2.

Lidhur me diferencën totale të shumës të papaguar prej EUR 1,112,135 - Për secilin pagesë të shumës të aprovuar ndaj kreditorit hiqet shuma e transaksionit bankar prej 0.30 apo 1.30 (mbi EUR 10,000) dhe *gjendja reale e obligimeve në total* është raportuar tek llogaritë e pagueshme meqenëse nga totali i shumës janë ndalur tarifë bankare dhe raste tjera.

INFORMATË

SHUMA	KOMENTE
525,976	Raportet e shpërndarjes për vitin 2022 të raportuara në PF 2023 prej EUR 15,077,430 në krahasim me ato që janë raportuar në PF 2022 në shumën prej EUR 15,264,463 është për shkak të raportit të shpërndarjes për kreditorët për PRN022 “FABRIKA E LETRES DHE KARTONIT”, të cilin raport OShP në muajin shtator 2022 e kanë paraqitur për aprovim nga Bordi i Drejtoreve, mirëpo në muajin janar 2023 OShP e ka dërguar prapë si Raport i korrigjuar plotësues/shtesë andaj është edhe ky dallim në prej shumë EUR 187,020.
976	Për arsye të emrit dhe mbiemrit të njëjtë të dy kreditorëve, gjatë realizimit të pagesës në vlerë prej EUR 976.20, një kreditor ka përfituar më shumë për NSH “Trasing”. Kreditori është njoftuar që t’i kthej mjetet dhe njëkohësisht janë marrë masat ligjore për rastin në fjalë.
3,194	Në Mars të vitit 2015, BQK-ja ka ekzekutuar urdhrin e përmbaruesit privat në shumën 3,194 për NSH në likuidim “Malishgani Klinë”. AKP-ja ka marrë të gjitha hapat ligjor dhe ka kërkuar kthimin e mjeteve. Të gjitha institucionet relevante janë njoftuar për rastin në fjalë.
2,460	Në fund të dhjetorit 2017, të hyrat prej EUR 2,460 për NSH Grand për shfrytëzimin e sallës nga AKP-ja, gjatë ekzekutimit të pagesës janë konfiskuar nga ATK-ja. Kjo si rezultat i marrëveshjes në mes të ATK-së dhe Thesarit, nëpërmjet të cilës, përmes sistemit automatikisht ekzekutohen pagesat në të mirë të ATK-së.
56,580	Gjithashtu, në vitin 2017 jemi njoftuar se, ATK-ja ka konfiskuar mjetet prej EUR 56,680 që është dashur të paguaj institucioni i Kosovës për shfrytëzimin me qira të asetit të NSH Mekanizimi. Mjetet janë konfiskuar në vitin 2016. Mënyra e konfiskimit të mjeteve është ngjashëm si në rastin e sipër shënuar më lartë.
6,694,224	Mjete të bllokuara/rezervuara nga BQK: · për NSH në likuidim “IDGJ Tobacco” EUR 620,866; · për NSH në likuidim “Pasuria Bujqësore Ferizaj” EUR 6,341; · për NSH në likuidim “Jugoterm” EUR 192,357; · për NSH në likuidim “Liria Bardhosh” EUR 35,618; · për NSH në likuidim “Agroprodukti Kamenice” EUR 3,395; · për NSH në likuidim “Agrokultura” EUR 85,337; · për NSH në likuidim “Rilindja Grafike” EUR 620,223 · për NSH në likuidim “Nevvco Llamkos Steel” 5,004,058.18 sipas urdhrit përmbarimor shih shënimin nr. 14 ; dhe · për NSH në likuidim “IMN Kosova” 126,028.81

Përveç urdhrit përmbarimor, mjetet e rezervuar në BQK janë si rezultat i vendosjes së barrës tatimore mbi asetet e NSH-ve. AKP ka nënshkruar një “Marrëveshje të Mirëkuptimit” me ATK për trajtimin e barrës tatimore.

18. FONDET TRANSFERUAR BUXHETIT TË KOSOVËS

VITI	Fondet Tepricë	Fondet e mbetura	Fondet e përkohshme	TOTALI
2012	28,934,282	-	-	28,934,282
2015	61,310,629	-	-	61,310,629
2017	-	325,664	-	325,664
2018	-	42,226,452	43,920,006	86,146,458
2019	-	2,208,220	147,793,750	150,001,970
2020	-	53,738	71,422,445	71,476,183
2021	-	38,555	-	38,555
2022	-	-	-	-
2023	-	-	-	-
Gjithsej	90,244,911	44,852,629	263,136,201	398,233,741

Fondet e transferuara në buxhetin e Kosovës janë:

1. Fondet Tepricë sipas nenit 19.3.3 të Ligjit bazik nr. 04/L-034;
2. Fondet e mbetura sipas nenit 4, paragrafi 3.2.6 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim; dhe
3. Fondet e përkohshme sipas nenit 4, paragrafi 3.2.7 të Ligjit nr. 06/L-023 për plotësim dhe ndryshim të Ligjit 04/L-034 ka hyrë në fuqi në muajin maj 2018.

Nëpërmjet tabelës në anën e majtë, pasqyrohen llojet e fondeve të transferuara Buxhetit të Kosovës nga viti 2012 deri më 31 dhjetor 2023.

VI. LLOGARITË E ARKËTUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Ndëshkimet me Spin-Off Speciale	29,318,296	29,318,296	29,318,296
Nga shitja e aseteve dhe tjera	9,357,628	8,692,937	16,985,925
Nga shpronësimi i aseteve të NSH-ve	4,023,099	0.00	0.00
Të hyra nga qiraja	15,725,837	16,088,543	15,933,447
Gjithsej	58,424,860	54,099,776	62,237,668

TË SHPALOSURA

Ndëshkimet financiare të shpalosura në shënimin shpjegues nr. 19

Llogaritë e arkëtueshme nga shitjet e aseteve në shënimin shpjegues nr. 20

Llogaritë e arkëtueshme nga shpronësimet e aseteve në shënimin shpjegues nr. 21

Llogaritë e arkëtueshme nga të hyrat e qirasë në shënimin shpjegues nr. 22

Llogaritë e arkëtueshme janë obligimet e papaguara nga palët e treta ndaj Agjencisë për rastet si më poshtë:

- pjesët e papaguara nga valët e privatizimit/ likuidimit dhe shitjeve përmes negocimit direkt;
- ndëshkimet financiare për valët e “spin off-ve special”;
- Shpronësimi i aseteve; dhe
- qiratë apo të hyra të tjera nga asetet e NSH-ve.

Të gjitha këto të dhëna janë të paraqitura nga Divizioni për Kontroll dhe Mbikëqyrje, Zyrat Regionale përmes Departamentit të Koordinim të Rajonal dhe Operativës, Departamenti i Realizimit të Aseteve dhe Shpërndarjes dhe Divizioni për Shitje Direkte.

Ashtu siç është paraqitur edhe në fillim të shënimeve shpjeguese, sa i përket llogarive të arkëtueshme janë paraqitur vetëm si shpalosje në këto pasqyra, pasi që pasqyrat financiare të Agjencisë Kosovare të Privatizimit janë përgatitur në pajtim me SNKSP (Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit për Sektorin Publik) e bazuar në para të gatshme.

19. NDËSHKIMET NDAJ NSH-ve ME SPIN-OFF SPECIAL

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Grand Hotel	8,822,315	8,822,315	8,822,315
Xim Strezovc	7,298,171	7,298,171	7,298,171
MIM Golesh	8,447,812	8,447,812	8,447,812
Agrokosova Holding	3,579,998	3,579,998	3,579,998
Famipa Prizren	1,170,000	1,170,000	1,170,000
Gjithsej	29,318,296	29,318,296	29,318,296

Janë ndëshkimet në vlerë monetare ndaj blerësve për zotimet e dhëna për disa Ndërmarrje të Reja, që përveç çmimit të ofertës, ofertuesit kanë dorëzuar dhe ofertat lidhur me investimet për këto Ndërmarrje.

Shitjet janë realizuar edhe me kushte të tilla si: vazhdimi i operimit të aktivitetit të NSH-ve, me investimet e zotuar dhe numrin e punëtorëve. Këto raste kanë qenë “Shitjet me Kushte të Veçanta” dhe shitjet me “Spin Off Special”. Deri më tani, ndëshkimet financiare të aplikuara për blerësit të cilët nuk i kanë përmbushur zotimet për NSH-të e paraqitur sipas tabelës në anën e majtë.

20. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHITJA E ASETEVE

PËRSHKRIMI	2023	2022	2021
Gjendja më 1 janar	8,692,937	16,985,925	16,754,600
Pagesat e realizuara të LL/A të viteve paraprake	(1,423,856)	(220,545)	(361,413)
Anulim/tërheqja nga shitjet të tenderuar LL/A	(74,344)	0.00	(111,001)
Llogari të arkëtueshme të reja gjatë vitit	2,162,891	1,369,325	360,782
Arbitrazhi i fituar për MIM Golesh	-	-	342,957
Vendimi i Arbitrazhit – shënimi shpjegues 14	-	(9,441,768)	-
Gjithsej ndryshimet në vit	664,691	(8,292,988)	231,325
Gjendja më 31 dhjetor	9,357,628	8,692,937	16,985,925

Ndryshimet kundrejt vitit 2022 dhe 2021

- 1.1 Vendimi i Arbitrazhit** - Për Ndërmarrjen e Re “Sharrcem” Hani i Elezit, Gjykata e Arbitrazhit Ndërkombëtar ka vendosur në favor të palës sipas vendimit në çështjen nr.2020-02. Pala kishte dorëzuar ankesë kundrejt vendimit të Bordit të Drejtoreve të AKP-se në mbledhjen e 23 nëntor 2018 ka vendosur (BD- 110/14) që vlera e mos përmbushjes së zotimeve për investime kapitale prej 9,441,768, bazuar në raportin e auditorit të pavarur, të llogaritet si çmim i blerjes së aksioneve siç parashihet edhe me kontratën e shitjes. Shih edhe shënimin nr. 14.
- 1.2 Llogari të arkëtueshme të reja gjatë vitit** Po ashtu, nga muaji qershor 2022 është filluar me procesin e valëve të shitjes dhe llogaritë e reja gjatë vitit kanë të bëjnë me valën e fundit të shitjes dhe që është ende në procedurë të procesit për nënshkrimin/realizimin e kontratave.

Lista detaje e të gjitha llogarive të arkëtueshme është prezantuar në faqen tjetër.

Llogaritë e arkëtueshme përmes valëve të privatizimit dhe shitjes përmes negocimit direkt janë llogari që **potencialisht mund të inkasohen**, meqenëse për këto raste nuk është përfunduar ende procesi i nënshkrimit të kontratave. Ashtu siç është thënë edhe me lartë, llogaritë e arkëtueshme në këtë rast paraqiten vetëm si shpalosje e informacioneve në pasqyrat financiare dhe mundësitë e inkasimit të tyre në të ardhmen.

Përveç rasteve të pezulluara - aprovimin nga Bordi, rastet që nuk realizojnë pagesat ju konfiskohet BiD depoziti. Pjesa e konfiskimit të BiD depozitave është trajtuar në shënimin shpjegues nr. 5.

PËRMBLEDHJE – PËRSHKRIMI I LLOGARIVE TË ARKËTUESHME TË BARTURA NGA VITI 2021 DHE ATO NË VITIN 2022:

Periudha	Shuma	Përshkrimi	Statusi
	321,111	Privatizim Vala 37 për Agrokosova Offices	Masë të përkohshme
	223,223	Privatizim Vala 43 për Punëtorja Iliria	Masë të përkohshme
	72,800	Likuidim 20 për asetin e NSH Lavërtari Blegtori	Masë të përkohshme
	70,777	Likuidimi 29 për NSH Rekreators, njësia 34	Masë të përkohshme
	1,800,000	Likuidimi 35 për NSH Gërmia, njësia 43	Masë të përkohshme
	112,456	Likuidimi 35 për NSH Zetatrans, njësia 47	Masë të përkohshme
	478,325	Likuidimi 35 për NSH Lavertari Blegtori, njësia 55	Masë të përkohshme
	19,890	Likuidimi 37 për NSH Agromorava, njësia 7	Masë të përkohshme
	161,200	Likuidimi 42 për Njësia nr. 16 - Lux Lokali "Nashe Dete"	Pezullim
	531,550	Likuidimi 45 Njësia nr. 75 - NSH Lavërtaria-Blegtoria - Tokë bujqësore në Trepetincë 4	Masë të përkohshme
	425,425	Likuidimi 47 Njësia nr. 114 - NSH Lavërtaria-Blegtoria - Tokë bujqësore në Petrovë 1	Masë të përkohshme
	388,888	Likuidimi 49 Njësia nr. 101 - Visoko Commerce Shitorja nr. 2	Masë të përkohshme
	163,000	Likuidimi 51 Njësia nr. 05 - IMK Toka në Shtime (Lot A)	Pezullim
	1,555,778	Likuidimi 51 Njësia nr. 71 - Auto Moto Lipjan	Pezullim
	342,957	Vendimi i arbitrazhit ndërkombëtar për NSH MIM Golesh në favor të AKP-së	Në proces
	231,110	Likuidimi 57 Njësia nr.21: Investbanka Lokali në Mitrovicë	Masë të përkohshme
	106,111	Likuidimi 58 Njësia nr.32-NSH Zhupa Reqane-Prona në Lubinje e Epërme 1	pezullim
	120,190	Ka pasur vendim Bordi për aprovimin e shitjes por në proces ka ardhur Masë e Përkohshme nga DHPGJS.	Masë të përkohshme
	-	EUR 74,344 Fshirë nga llogaritë e arkëtueshme 9 lëndë të shitjet me negociim direkt si rezultat i vendimit të Bordit për shkak se palët nuk kanë përmbushur afatin kohor të pagesës.	
	69,950	Shitjet e aseteve me negociim direkt të bartura nga vitet e kaluara	
2023	2,162,887	Ofertat e pranuar nga procesi i valës 62 dhe 63 të shitjes	
	9,357,628	GJITHSEJ	

21. LLOGARITË E ARKËTUESHME NGA SHPRONËSIMI I ASETEVE

Përshkrim i marrëveshjes	Institucioni	Shuma	PAGESAT 2023	Obligimi
PRN019 - Përparimi Marrëveshja me Komunën e Podujevës për shpronësimin e pronës në vlerën total totale të shpronësimit prej EUR 4,542,773.44. Vlera e kërkuar është EUR 908,555 për 20% të punëtorëve, pagesave ndaj kreditorëve dhe kosto të likuidimit.	Komuna e Podujevës	908,555	250,000	658,555
PRZ014 – IGK Ballkan MMFSK për shpronësimin e pronës duhet të paguaj në vlerën total totale të shpronësimit prej EUR 4,205,680. Është kërkuar vlera totale e shpronësimit për 20% të punëtorëve, pagesave ndaj kreditorëve dhe kosto të likuidimit.	Ministria e Mbrojtjes dhe Forcës së Sigurisë së Kosovës.	4,205,680	841,136	3,364,544
		5,114,235	1,091,136	4,023,099

SHPALOSJE

Sipas vendimit të Qeveris nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 si dhe vendimit nr 09/172 të datës 11 gusht 2023, shpronësohen pronat në interes të realizimit të projektit “Ndërtimi i ndërtesës Administrative” për Administratën Tatimore të Kosovës dhe Doganës të Kosovës, ZK Prishtinë – Komuna e Prishtinës. Cmimi i m² sipas vendimit të Qeverisë nr. 23/162 të datës 27 dhjetor 2013 është EUR 335 dhe se me vendimin e Qeverisë nr.06/153 të datës 26 korrik 2023 janë shpronësuar gjithsej 10678 m². Rrjedhimisht vlera totale e shpronësimit bazuar në këto të dhëna është EUR 3,577,130. Nuk ka marrëveshje në mes të AKP-së dhe Qeverisë se sa duhet të jetë vlera e tërësishme e pagesë vetëm për nevoja të shpërndarjes të 20% të punëtorëve, kërkesave kreditorëve dhe kosto të likuidimit. Andaj ky shënim marrë parasysh gjendjen e informatave paraqitet vetëm si shpalosje

Administrata Tatimore e Kosovës dhe Dogana e Kosovës	EUR 978,545	EUR 978,545	nuk ka marrëveshje
--	-------------	-------------	--------------------

Llogaritë e arkëtueshme lidhur me shpronësimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore janë paraqitur vetëm për rastet kur AKP dhe institucionet tjera relevante kanë lidhur marrëveshje në të cilën përfshihen afatet kohore dhe shumat për pagesë. Gjithsesi, janë një numër i konsiderueshëm i aseteve që janë shpronësuar, por për shumicën prej tyre ende nuk dihet vlera e vlerësuar e shpronësimit dhe rrjedha e pagesave. Rrjedhimisht, paraqiten vetëm rastet kur ka marrëveshje nëpërmjet të cilave institucionet relevante zotohen që brenda një periudhe afatmesme të paguhen shumat e shpronësimit. Zakonisht, sipas marrëveshjeve, vlerat e paraqitura më poshtë nuk janë vlera totale të shpronësimit, por kostot dhe shumat e përlllogaritura, të cilat janë më se të nevojshme në zbatim të ligjit dhe mbyllje të procesit të likuidimit. Çdo shumë shtesë e paparashikuar që mund të rrjedhë në të ardhmen duhet paguar nga institucioni relevant por jo mbi shumën e vlerësuar e shpronësimit.

22. LLOGARITË E ARKËTUESHME PËR QIRATË

1		2	3	4=2-3	5=1+4	PADITË		
		2023			TOTALI			
VITI	31 dhjetor 2022	Rritjet në vitin aktual	Zvogëlimet vitet paraprake	Ndryshimi për vitin	31 dhjetor 2023	2023	2022	krahasimi %
ZR Prishtina	12,665,288	149,802	(270,152)	(120,350)	12,544,938	11,190,614	9,987,586	↑ 12.05%
ZR Pejë	773,602	24,794	(19,771)	5,023	778,625	723,577	699,021	↑ 3.51%
ZR Mitrovicë	1,162,180	22,422	(22,326)	96	1,162,276	1,138,879	1,119,498	↑ 1.73%
ZR Gjiilan	1,428,652	1,809	(313,577)	(311,768)	1,116,884	1,105,200	1,418,651	↓ (22.10)%
ZR Prizren	58,821	14,532	(4,465)	10,067	68,888	51,910	56,438	↓ (8.02)%
Admi. Direkt	-	-	54,226	54,226	54,226			
Gjithsej	16,088,543	213,359	(576,065)	(362,706)	15,725,837	14,210,180	13,281,194	↑ 6.99%

Llogaritë e arkëtueshme janë me zvoglim prej 2.25% krahasuar me vitin 2022. Me këtë vërehet se llogaritë e arkëtueshme këto vitet e fundit nuk kanë tendencë rritje/ulje. Vlen të theksohet se në vlerën totale të padive kryesisht përbëhet me 80.57% apo me 72.81% të llogarive të arkëtueshme nga 6 qiramarrësit e mëdhenj ndaj të cilëve është iniciuar procedura gjyqësore Rastet e 6 qiramarrësve të mëdhenj që përbëjnë 72.81% të vlerës totale të llogarive të arkëtueshme janë paraqitur në tabelën në anën e djathtë.

Po ashtu, në faqen tjetër janë përshkruar disa NSH nëpër regjione që kryesisht kanë ndikuar në uljet dhe rritjet e llogarive të arkëtueshme përgjatë vitit 2023.

Pesë qiramarrësitë e mëdhenjë me obligime ndaj NSH-ve

- **8,708,328** - faturimi ndaj Kosova Petrol për asetet e NSH Jugopetrol dhe Ina Trgovina. Faturimi është për periudhën shkurt 2000 - 30 prill 2016 (fatura e parë e lëshuar në vitin 2014) Rasti është në procedurë gjyqësore;
- **702,861** - faturimi "AL Petrol" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të INA Trgovina. Ndaj "AL – Petrol" çështja është në procedurë gjyqësore, në shkallën e parë ka fituar AKP;
- **813,376** - faturimi ndaj "Industria e Naftës INA D.D. Zagreb" për shfrytëzimin e pompave të benzinës të NSH INA Trgovina;
- **370,776** - faturimi ndaj NPTSH Sharr Beteiligungs për të cilët është ngritur padi por që ende nuk ka përfunduar procesi gjyqësor;
- **496,400** - faturimi ndaj Komuna e Mitrovicës, Organizata BAC, Biblioteka nder komunale, Oda Ekonomike e Kosovës, OJQ 7 Arte. Faturimi është sipas llogaritjes nga 1 mars 2011 deri më 31 dhjetor 2021. Rasti është në procedurë gjyqësore.
- **357,228** – Borxhi me akt-vendim të gjykatës për NP Geti Com SHPK

Listim i shkurtër i NSH-ve që kanë pasur impakt të lartë të ndryshimeve në nivel të regjioneve

Llogaritë e arkëtueshme						
2023	2022	ndryshimi	% e ndryshimit	Ndërmarrja shoqërore	ZR	Komente
172,818	285,796	(112,978)	(39.53)%	NewCo Grand Hotel Shpk	Prishtina	Dallimi i llogarit e arketueshme në krahasim me vitin 2022 është si rezultat i vërejtjeve që u kemi bërë qiramarrësve, por edhe dërgimi i disa prej tyre tek Përmbaruesi Privat.
17,272	28,696	(11,424)	(39.81)%	IMN Kosova	Prishtina	Inkasimi më i madh në vitin 2023 ka ndikuar në zvogëlimin e llogarive të arketueshme në krahasim me vitin 2022, duke marr parasysh vërejtjet e vazhdueshme ndaj qiramarrësve.
41,135	46,916	(5,781)	(12.32)%	K.B. Përparimi - Podujevë	Prishtina	Veprimet e ndërmarra nga muaji shtator 2023 pas urdhërit dhe kërkesës për veprim, ka ardhur deri tek pagesa e pjesës më të madhe të shumës se borxhit të akumuluar, andaj si rezultat ka përmirësim të pagesës.
76	3,644	(3,568)	(97.91)%	K.B. Kosova	Prishtina	Pas vërejtjeve të bëra gjatë vitit 2023, si pasoj kemi një inkasim më të mirë deri në fund të vitit 2023
1,755	6,082	(4,327)	(71.14)%	Magjistrala	Prishtina	Pas vërejtjeve të dërguara gjatë vitit 2023, ka adhur deri te një inkasim më i madh i qirave.
25,197	28,246	(3,049)	(10.79)%	Barnatoret e Prishtinës	Prishtina	Pas vërejtjeve të dërguara gjatë vitit 2023, ka adhur deri te një inkasim i një pjese të borxhit të qirave.
2	13,489	(13,487)	(99.99)%	Viktoria	Prishtina	Veprimet e ndërmarra nga muaji shtator 2023 pas urdhërit dhe kërkesës për veprim ka ardhur deri tek pagesa e pjesës më të madhe të shumës së borxhit të akumuluar
24,134	35,789	(11,655)	(32.57)%	Izolimi	Prishtina	Llogarit e arketueshme më të vogla në krahasim me vitin 2022 është si rezultat i inkasimit më të mirë gjatë këtij viti.
-	4,424	(4,424)	-100.00%	BANKA E VOJVODINES	Prishtina	Si rezultat i inkasimit të të gjitha qirave të faturuara gjatë vitit 2023.
1,733,001	1,811,433	(78,432)	(4.33)%	INA-TRGOVINA ZAGREB	Prishtina	Me rastin e dërgimit të vërejtjeve tek qiramarrësit, ka qenë arsyeja e zvogëlimit të llogarive të arketueshme në krahasim me vitin paraprak.
14,771	29,245	(14,474)	(49.49)%	JEDINSTVO	Prishtina	Qiramarrësi është pasivë. Gjendet tek Përmbaruesi Privat, ka paguar një pjesë të borxhit të mbetur.
524,970	500,371	24,599	4.92%	Tregu	Prishtina	Rritja e llogarive të arketueshme në krahasim me vitin paraprak është si rezultat i rritjes së çmimit të qirasë gjatë këtij viti.
13,407	9,445	3,962	41.95%	Urata	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme janë rritur për shkak të dhënies me qira të më shumë aseteve gjatë vitit 2023.

Shënimet Shpjeguese - Llogaritë e arkëtueshme

173,890	159,440	14,450	9.06%	Auto Prishtina	Prishtina	Kemi pasur dy rivlerësime të vlerës së qirasë në këtë NSH (rritje të qirasë).
33,960	17,879	16,081	89.94%	Rilindja Tregtare Librare	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme janë rritur për shkak të dhënies me qira të më shumë aseteve gjatë vitit 2023.
20,742	2,902	17,840	614.75%	Shpezëtaria	Prishtina	Qiramarrësi ka mbetur pa paguar me arsyetimin e tij që ka vështirësi në biznesin e tij. Veprimet do të ndërmerren në muajt në vijim.
89,068	84,386	4,682	5.55%	Germia	Prishtina	Kemi pasur dy rivlerësime të vlerës së qirasë në këtë NSH (rritje të qirasë).
216,573	169,964	46,609	27.42%	Jugopetrol	Prishtina	Llogaritë e arkëtueshme më të mëdha se vitin 2022 është për shkak të rritjes së numrit të qiramarrësve.
9,157	-	9,157	100.00%	RTP	Prishtina	Qiramarrësi ka mbetur pak mbrapa me pagesa të obligimeve të vitit 2023, por zotohet se gjatë muajit janar do ta shlyen borxhin në total.
9,280	16,368	(7,088)	(43.30)%	ShANT Qarkullimi Gjilan	Gjilan	Borxh i inkasuar nëpërmjet përmbaruesit privat për një qiramarrës
370,776	669,030	(298,254)	(44.58)%	PMN SHARR	Gjilan	Kontesti gjyqësor nëpërmjet arbitrazhit ndërkombëtar ka qenë në favor të palës, rrjedhimisht llogaritë e arkëtueshme prej EUR 298,254 në vitin 2023 janë fshirë nga llogaritë e arkëtueshme
336,213	354,878	(18,665)	(5.26)%	Lux	Mitrovica	Ka pasur pagesa të borxhit të cilat janë paguar në vitin 2023.
6,656	9,373	(2,717)	(28.99)%	Agrokultura	Mitrovica	Ka pasur pagesa të borxhit të cilat janë paguar në vitin 2023.
662,254	644,748	17,506	2.72%	Jugobanka	Mitrovica	Rritje të detyrimeve për shkak të rillogaritjeve të vlerës së borxhit sipas padisë në gjykatë për uzurpim të objektit administrativ nr. 2, e cila është për llogaritë për 4 muaj në vitin 2023 ku është bërë prerja sepse komuna me OJQ-të kanë liruar objektin, por edhe për shkak të dhënies me qira të disa hapësirave të asetit/objektit administrativ për institucionet e Kosovës.
1,683	4,118	(2,435)	(59.13)%	Apiko	Peja	Inkasim i borxheve të viteve paraprake
16,924	21,909	(4,985)	(22.75)%	Ereniku - Virgjinia	Peja	Inkasim i borxheve të viteve paraprake
26,126	35,126	(9,000)	(25.62)%	Kombinati i Lëkure Këpucëve	Peja	Pala ka paguar borxhin sipas aktgjykimit të plotfuqishme

Shënimet Shpjeguese - Llogaritë e arkëtueshme

6,781	163	6,618	4060.12%	Deva	Peja	Është nënshkruar një kontratë për një OJQ e cila ka paguar vetëm një muaj qiramarrësi e ka bërë sigurimin e kontratës kemi kërkuar ekzekutimin e sigurimit dhe pritët inkasimi.
197,215	182,861	14,354	7.85%	Bauxite Mine Volljak	Peja	Është nënshkruar një kontratë për një konzorcium i cila ka paguar vetëm dy muaj qiramarrësi e ka bërë sigurimin e kontratës, paka ka premtuar që do të bëjë pagesën. Në rast të mos pagës do të ekzekutohet gradacioni i kontratës.
31,583	27,982	3,601	12.87%	Liria	Prizren	Ngritja e vlerës së qirasë për një qiramarrës nga EUR 500 në EUR 1,800 dhe kjo e ka bërë ndryshimin.
16,535	12,000	4,535	37.79%	Farmakos	Prizren	Është bërë korrigjim në raportim për shkak të ri-llogaritjes të tatimit të mbajtur në burim konform legjislacionit tatimor.
3,918	592	3,326	561.82%	Sharrprodhimi	Prizren	Prona të NSH janë dhënë me qira si qira të reja edhe pse ajo qira që ka bërë ndryshimin e madh është ndërprerë nga qiramarrësi.
1,576	5,503	(3,927)	(71.36)%	Prizren Trans	Prizren	Është ndërprerë kontrata e qirasë në fillim vitit 2023.

VII. LLOGARITË E PAGUESHME DHE DETYRIMET KONTIGJENTE

23. LLOGARITË E PAGUESHME

PËRSHKRIMI	VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Ofruesi i Shërbimeve Profesionale	-	-	-
Obligimet ndaj kërkesave kreditore	1,112,135	2,188,310	2,511,192
Mallra dhe Shërbime	138,425	131,611	184,702
Gjithsej	1,250,560	2,319,921	2,695,894

Obligimet e papaguara janë të paraqitura në tri shtylla:

1. Ofruesi i Shërbimeve Profesionale (Autoriteti i Likuidimit);
2. Mallrat dhe Shërbimet; dhe
3. Obligimet ndaj Kërkesave të Kreditorëve.

23.1. OFRUESI I SHËRBIMEVE PROFESIONALE PËR PROCESIN E LIKUIDIMIT

Obligime ndaj Ofruesit të Shërbimeve Profesionale nuk ka sepse janë ekzekutuar të gjitha kërkesat/faturat e dorëzuara nga Menaxheri i Kontratës për shërbimet e pranuar dhe të aprovuara nga Komiteti Drejtues i Likuidimit. Pagesat përfshijnë periudhën deri më shërbimet e muajit nëntor 2023. Ndërsa sa i përket shërbimeve të muajit dhjetor 2023, sipas procedurës ato njihen apo bëhen të pranueshme pasi që aprovohet raporti nga Komiteti i Likuidimit. Neni 16.1 i Kushteve të Veçanta të Kontratës parasheh që faturat duhet të lëshohen nga OSHP me rastin e dorëzimit të raportit mujor për muajin paraprak. Pagesat mujore bëhen me rekomandim të Menaxherit të Kontratës për aprovim të raportit mujor nga Komiteti Drejtues i Likuidimit brenda 30 ditëve kalendarike duke filluar nga dita kur lëshohet fatura dhe protokollohet në AKP. OSHP ka dorëzuar faturën dhe raportin mujor për dhjetor 2023 më datën 10 janar 2024.

Me përfundimin e kontratës me “Deloitte”, është angazhuar kontraktori tjetër “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo dhe Grant Thornton L.L.C”. Periudha e angazhimit është pesëvjeçare, nga 1 korrik 2019 deri me 30 qershor 2024.

Sa i përket kontraktit të parë “Deloitte” të gjitha janë përfunduar në vitin 2018. Lidhur me OSHP, referojuni edhe shënimit shpjegues nr. 10.

Tre fatura për periudhën gusht 2019, korrik 2021 dhe gusht 2021 janë refuzuar për pagesë meqenëse nuk kanë përmbushur shërbimet sipas kushteve të kontraktuara. Më në detaje, për këto janë paraqitur si *shënim* tek pjesa e detyrimeve kontigjente, përkatësisht shënimin nr. 24.

23.2. OBLIGIMET NDAJ KREDITORËVE TË NSH-VE

Përshkrimi	Shuma
Obligimet më 1 janar	2,188,310
Korrigjime të raporteve të shpërndarjes	(187,033)
Anulim i raporteve të shpërndarjes	-
Shuma e paguar gjatë vitit 2023 për vitet paraprake	(1,367,352)
Shuma e aprovuara të shpërndarjes 2023	2,941,587
Pagesat nga shumat e aprovuara të shpërndarjes 2023	(2,463,377)
Obligimi më 31 dhjetor	1,112,135

Ashtu siç është përmendur edhe në shënimin shpjegues nr. 17, obligimet e papaguar janë pagesat e përealizuara ndaj kreditorëve të NSH-ve sipas vendimit për shpërndarje të Bordit të Drejtorëve. Kryesisht shumat e papaguara të raporteve të viteve paraprake janë për rastet të cilat ka pasur mungesë të informacioneve të llogarive bankare.

Obligimi i paraqitur në shënimin shpjegues nr. 17 prej EUR 1,112,135 paraqet gjendjen e pagesave nga e cila janë zbritur tarifat bankare në secilin transaksion bankar aty ku aplikohen tarifa bankare nga BQK. Tarifa bankare në planin kontabël kategorizohen në shënimin nr. 16 dhe të cilat gjatë tërë procesit të shpërndarjes janë EUR 8,284. Shto këtu 3,311 që kërkojnë korrigjim (një pagesë e dyfishtë prej EUR -976.50 dhe EUR 4,287.78 që duhet korrigjuar nga raporti i shpërndarjes)

Pagesat për raportet e vitit 2023

Raportet e shpërndarjes janë aprovuar duke filluar nga janari 2023. Janë gjithsej 22 raporte të shpërndarjes të aprovuara dhe më poshtë janë listuar NH që kanë vlera të mëdha:

- GJI105 Sharr, vlera totale e aprovuar EUR 184,106 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- PRZ012 "18 Nëntori", vlera totale e aprovuar EUR 443,624 dhe është realizuar shpërndarja në 65%;
- PRN022 "Fabrika e Letrës dhe Kartonit", vlera totale e aprovuar EUR 187,020 dhe është realizuar shpërndarja në 99%;
- PEJ146 "Ndërmarrja Pyjore Industriale Tregtare Gjeravica" vlera totale e aprovuar EUR 189,296 dhe është realizuar shpërndarja në 99%;
- GJI065 "Vinex" vlera totale e aprovuar EUR 449,442 dhe është realizuar shpërndarja në 93%;
- PRZ034 "IFS Progres" vlera totale e aprovuar EUR 321,419 dhe është realizuar shpërndarja në 100%;
- GJI035 "Agromorava" vlera totale e aprovuar EUR 196,672 dhe është realizuar shpërndarja në 86%;
- PRN032 "Magjistrala" vlera totale e aprovuar EUR 645,569 dhe është realizuar shpërndarja në 98%; dhe
- PRZ026 "Farmakos" vlera totale e aprovuar EUR 90,665 dhe është realizuar shpërndarja në 85%; dhe

23.3. MALLRA DHE SHËRBIME

RRJEDHA E NDRYSHIMEVE NGA VITI PARAPRAK

Përshkrimi	Shuma	Renditja
Obligimet më 1 janar 2023	131,611	1
Fshirë - bartura në detyrimet kontigjente	(2,836)	2
Pagesat e realizuara gjatë vitit 2023	(117,095)	3
Obligimet e bartura nga vitet paraprake	11,680	4=1-2-3
Obligimet gjatë vitit aktual	126,745	5
Gjithsej	138,425	6=4+5

PËRSHKRIMI I DETYRIMEVE

Përshkrimi	Shuma
Shërbime përmbartimore	1,034
Tatimi në pronë	11,680
Shërbime tjera	47
Shërbime postare	468
Kontributet pensional të OSh & punët e NSH – dhjetor 2022	21,226
Paga dhe Ofrues shërbimesh për muajin dhjetor 2022	8,100
Shërbime komunale (rrymë, ujë dhe mbeturina) për NSH-të	10,674
Shërbime për furnizim me filma për ABC Genci	930
Shërbime për mirëmbajtje të arkivave	850
Shërbime të telekomunikimit	228
Shpenzime për ngrohje qendrore të NSH Grandi	10,216
Kontribute/tatime për OSH e MIT026 – Fabrika e Municionit	4,182
Tatimet në burim (paga) në të ardhura personale	6,895
Tatimi mbi vlerën e shtuar	51,340
Tatimi në fitim	10,555
Gjithsej	138,425

Kryesisht paraqiten shpenzimet për ofruesit e shërbimeve të cilët angazhohen për NSH-të përkatëse, shërbimet për ruajtjen e aseteve, shpalljet në gazeta për shitjen e aseteve përmes likuidimit, shpalljet lidhur me njoftimet për kërkesat e kreditorëve, qiraja, shërbimet publike dhe të tjera.

Fshirë - bartura në detyrimet kontigjente

Janë dy fatura në shumën totale prej EUR 2,836 për shërbimet e avokaturës në Republikën e Bosnjës dhe Hercegovinës lidhur me përfaqësimin në procesin gjyqësor për pronën e NSH “Industria e Mishit”. Pagesat janë ndalur dhe nuk janë ekzekutuar sepse gjatë vitit 2018 për arsye se shërbimet e kontraktuara me avokatin në fjalë kishin përfunduar. Si rredhojë këto janë bartur si detyrime kontigjente.

Obligimet e bartura nga vitet paraprake

Tatimi në pronë prej EUR 11,680 për Komunën e Prishtinës për pronat e NSH ABC Genci. ABC Genci në vazhdimësi ka pasur vështirësi me mjete bankare dhe rrjedhimisht këto obligime kanë mbetur pa u paguar.

24. DETYRIMET KONTIGJENTE

PËRSHKRIMI		VITI 2023	VITI 2022	VITI 2021
Gjendja fillestare me 1 janar		7,462,908	7,481,680	8,541,556
Konteste apo raste të reja		68,199	14,228	0.00
Raste të fituara nga AKP		(85,735)	(33,000)	(2,494)
Raste të humbura		-	-	0.00
Raste të Korrigjuara		(14,228)	-	(975,526)
Raste të bartura		2,836	-	(36,420)
Shpalosje		-	-	(45,436)
Gjendja më 31 dhjetor		7,433,980	7,462,908	7,481,680
Mundësia	Ulët	7,113,224	7,227,623	8,248,585
	Mes	-	-	-
	ëm	-	-	-
	Lartë	320,756	254,057	292,971

NDRYSHIMET KUNDREJT VITIT 2022

Detajet e shpalosura për ndryshimet për vitin 2022 dhe vitin 2021 janë në Pasqyrat Financiare për vitin 2021 dhe vitin 2022. Ndërsa, në këtë pjesë do të paraqiten ndryshimet gjatë vitit 2023 në krahasim me vitin 2022.

- Raste të Reja** - Lenda SCC-11-0245 i Paditur NSH Pasuria Bujqesore, në këtë rast është Aktgjykimin e shkallës së parë me të cilën e ka aprovuar padin e paditesit dhe obligohet e paditura t'i kthej Shumen prej 68,198.00 euro në emër të pasurimit të pabazë me kamat prej 8 %. AKP ka bërë ankesë në shkallë të dytë dhe deri më tani nuk kemi vendim përfundimtar për rastin.

2. Raste të fituara nga AKP

2.1. SCC-09-0135- Paditës AKP-ja e Paditur: Jugobanka DD dhe SHPK "TRIMKS" dhe një pale private, në këtë lëndë kemi aktgjykim ku gjykata ka shpallur nule shitjet e lokaleve nga e paditura dhe të paditurin e ka obliguar për pagesën e shpenzimeve procedural prej EUR 1,500 , e këtë aktgjykim e ka vertetuar edhe gjykata e shkallës së dytë.

2.2. C-II-13-0325- Padites Bajramsha Shabani Paditur NSH Feronikeli- Paditesi ka kerkuar kompensimin per pronen e ne Shumen prej EUR 84,000, gjykata e shkalles se I e ka pezualluar se pari kete lende per shkak te likuidimit te NSH, kurse gjykata e shkalles se dyte e ka vazhduar proceduren dhe e ka hedhur poshte padin e paditesit, pra ne kete lende AKP-ja nuk ka obligime.

2.3. Lënda C-IV-15-5448, pala paditëse e ka fituar kontestin dhe AKP sipas vendimit e Gjykatës ka qenë e obliguar të nënshkruaj kontratën e shitjes të asetit me paditësin. Cështja e obligimit të pagesës të procedurës gjyqësore prej EUR 235 nuk është çështje relevante sepse rasti është mbyllur.

2.1 **Raste të korrigjuara** - është një rastë i cili duhet korrigjuar dhe nuk kanë pasur të bëjnë me detyrimet kontigjente për arsye se aktgjykimi C-II-15-0635 ka qenë në vlerën prej EUR 528 dhe jo në vlerën prej EUR 14,228. Vlera prej EUR 528 ka të bëjë me procesin e kreditorëve dhe jo të të kontesteve që i paraqesim për detyrimet kontigjente;

3. Raste të bartura nga llogaritë e pagueshme - Janë dy fatura në shumën totale prej EUR 2,836 për shërbimet e avokaturës në Republikën e Bosnjës dhe Hercegovinës lidhur me përfaqësimin në procesin gjyqësor për pronën e NSH "Industria e Mishit". Pagesat janë ndalur dhe nuk janë ekzekutuar sepse gjatë vitit 2018 për arsye se shërbimet e kontraktuara me avokatin në fjalë kishin përfunduar. Si rredhje këto janë bartur si detyrime kontigjente.

LISTA DETAJE E TË GJITHA RASTEVE TË DETYRIMEVE KONTIGJENTE

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Kontratë	Sipas Urdhrit Përmbaues P. nr. 397/2015, kompensim në shumë prej 2.640 Euro	bartur 2017	e lartë	2,640
Kontratë	Sipas Aktgjykimit SCC-08-0095 - Padia për humbjen e fitimit, kompensimit në shumën prej 14,478,50 si dhe avokatin në shumën prej 365,04 Euro.	bartur 2017	e lartë	14,844
Kompensim	Aktgjykimi SCC-06-0348, NSH Ratko Mitrovicë	bartur 2017	e lartë	122,994
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. b190/2007 NSH Auto Prishtina	bartur 2017	e lartë	35,725
Kompensim	Aktgjykimi Cnr. 185/2009. për NSH Ujmiri në likuidim	bartur 2017	e lartë	70,000
Kompensim	aktgjykim AC-II-12-0006 për NSH Agrokultura	bartur 2017	e lartë	2,296
Kompensim	Sipas aktgjykimit AC-I-17-0257, agjencia është e obliguar t'i paguaj shpenzimet procedurale	bartur 2017	e lartë	203

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Kompensim	Sipas aktgjykimit C-II-17-0069, AKP-ja është e obliguar t'i paguaj shpenzimet e përfaqësuesit të ankuesit.	bartur 2017	e lartë	655
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-15-1026, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për shfrytëzimin e lokalit afarist.	2018	E ultë	174,891
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-17-0033, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit për pronën.	2018	E ultë	2,985,945
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0211, pretendon që AKP-ja, në emër të borxhit për mos pagesën e shërbimeve.	2018	E ultë	41,828
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-16-0005, pretendon që AKP-ja, në emër të dëmit material dhe jo-materiale.	2018	E ultë	280,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-16-0662, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të paguaj të papaguara.	2018	E ultë	2,100
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij SCC-11-0158, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pronës.	2018	E ultë	975,526
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-16-0125, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të dëmit material dhe jo-material.	2018	E ultë	150,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-IV-12-0020, pretendon që AKP-ja të bëjë, kthimin e depozitës.	2018	E ultë	7,100
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-I-12-0055, pretendon që AKP-ja, në emër të mospërmbushjes së kontratës.	2018	E ultë	138,126
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-II-17-0623, pretendon që AKP-ja, në emër të kompensimit të pagave të papaguara.	2018	E ultë	6,300
Kompensim	Aktgjykimi SCC-05-0010, AKP-ja detyrohet për pagesën e 1,200 EUR.	2018	E lartë	1,200
Kompensim	Aktgjykimi C-IV-14-3940, AKP-ja, detyrohet që paditësit t'ia kthej depozitën.	2018	E lartë	2,000
Kompensim	Paditësi përmes padisë së tij C-III-17-0013, pretendon që AKP-ja, në emër të mos përmbushjes së kontratës.	2018	E ultë	2,331,089
Fatura	Fatura të gazetës të papaguara që më parë janë ndalur për shkak të tejkalimit të vlerës të kontratës, por që blerësi i ri i kompanisë nuk ka shprehur interesin që të pranojë këto pagesa. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente.	2018	E ultë	323

NATYRA	ARSYEJA PËR DETYRIME	PERIUDHA	MUNDËSIA	Vlera
Fatura	Faturë e shërbimeve të sigurimit fizik për periudhën 2011-2012. Këto obligime në pasqyrat financiare 2017 kanë qenë të prezantuara si obligime por që kalojnë në detyrime kontingjente.	2018	E ultë	17,160
Fatura	Janë dy fatura në shumën totale prej EUR 2,836 për shërbimet e avokaturës në Republikën e Bosnjës dhe Hercegovinës lidhur me përfaqësimin në procesin gjyqësor për pronën e NSH "Industria e Mishit". Pagesat janë ndalur dhe nuk janë ekzekutuar sepse gjatë vitit 2018 për arsye se shërbimet e kontraktuara me avokatin në fjalë kishin përfunduar	2023	E ultë	2,836
Kompensim	Aktgjykimi I shkalles se pare SCC-11-0245 me te cilin obligohet e paditura AKP per pagesen e kompenzimit monetar ne shume prej 68,199 Euro, me kamate prej 8% , nga dita e nxjerrjes se aktgjykimit.	2023	E Lartë	68,199
Fatura	OSHP kërkon ende që të paguhet një kërkesë/faturë që e kanë dorëzuar për pagesë për muajin gusht 2019. Për këtë periudhë AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 19-300-000128 e datës 6 shtator 2019 për periudhën 1-31 gusht 2019 prej EUR 45,436.			
Fatura	OSHP kërkon që të paguhet një faturë të cilën e kanë dorëzuar për pagesë për muajin korrik 2021. AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 21-300-000137 e datës 6 gusht 2021 është EUR 30,000.			
Fatura	OSHP kërkon që të paguhet një faturë të cilën e kanë dorëzuar për pagesë për muajin gusht 2021. AKP nuk ka paguar sipas arsyeve që i ka shpalosur në raportet shqyrtuese të raporteve OSHP-së. Fatura 21-300-000148 e datës 7 shtator 2021 është EUR 30,000.			

VIII. PAGESAT E REALIZUARA NGA TARIFA ADMINISTRATIVE

Sipas vendimit të Bordit të Drejtorëve të vitit 2012, në rast se nuk ka fonde të mjaftueshme në llogarinë bankare të likuidimit dhe NSH-ve tjera, atëherë pagesat realizohen përkohësisht nga llogaria bankare e tarifës administrative të Agjencisë në Bankën Qendrore të Kosovës. Në momentin që do të ketë fonde të mjaftueshme në llogarinë e likuidimit, atëherë llogaria e tarifës administrative të Agjencisë kompensohet nga llogaria e ndërmarrjes në likuidim. Gjithashtu, pagesat nga llogaria e tarifës administrative dhe kompensimi i kësaj llogarie nga NSH-të në likuidim është në pajtueshmëri dhe me nenin 20 të ligjit nr. 06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr. 04/L-115 dhe ligjin nr. 05/L-080.

Gjendja bankare e llogarisë së tarifës administrative më 1 janar 2023		SHUMA 2,749,832
Gjithsej mjetet e paguara ndaj OSHP-së sipas kontratës <i>me OSHP [shënimin shpjegues nr. 10]</i>	-	(499,800)
Auditime, taksa gjyqësore dhe taksë për Komisionin e Minierave dhe Mineraleve <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(1,850)
Shpenzime për dërgesa postare <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(7,530)
Huazim i mjeteve për NSH Inex Sharr <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(122,474)
Pagat dhe pagesat e OSH-ve <i>[shënimin shpjegues nr. 11.1]</i>	-	(715,302)
Blerja e materialit dhe paisjeve për mirëmbajtje të hapësirave të arkivave <i>[shënimin shpjegues nr. 11.1]</i>	-	(24,512)
Provizione për ruajtjen e artikujve në Bankën Qendrore të Kosovës <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(800)
Shërbime komunale - rryma dhe uji të paguara nga tarifa administrative <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(7,059)
Shpallje dhe Publikimet në gazeta vendore dhe ndërkombëtare për NSH-të <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(13,825)
Shpenzime të udhëtimit zyrtar jashtë vendit dhe nga paraja e imët për Zyrat Regjionale <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(48,611)
TVSH, Tatimet, Trustet Pensionale për OSH-të nga tarifa për NSH-të përkatëse <i>[shënimin shpjegues nr. 11]</i>	-	(100,636)
Provizione bankare <i>[shënimin shpjegues nr. 16]</i>	-	(1,238)
Të hyra nga interesi bankar në llogari rrjedhëse të tarifës administrative		4,023
Kompensimi i tarifës administrative nga llogaritë e NSH-ve për të cilat janë bërë pagesa më përpara	+	196,175
Të hyrat për 5% dhe tjera për Agjencinë Kosovare të Privatizimit – <i>[shënimin shpjegues nr. 15.1]</i>	+	-
Gjendja bankare e llogarisë së tarifës administrative më 31 Dhjetor 2023		1,406,394

IX. TRANSFERET BREDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM NË BQK DHE GJENDJA NË BANKAT KOMERCIALE

TRANSFERET BREDA LLOGARIVE BANKARE TË FONDEVE NË MIRËBESIM

Janë transaksione bankare ndërmjet llogarive bankare të fondeve në mirëbesim në BQK. Shkurtimisht janë paraqitur si më poshtë:

1. Bartjen e BID depozitave nga llogaritë e BID depozitave të privatizimit dhe likuidimit për në llogaritë përkatëse të NSH-ve në likuidim. *Këto raste trajtohen dhe janë të paraqitura në shënimin nr. 6. Gjithsej bilanci i transaksioneve për vitin 2023 është EUR 109,000.*
2. Kompensimi i tarifës administrative për shpenzimet e ndërmarrjeve shoqërore në vlerën prej EUR **196,175**. *Këto raste janë paraqitura dhe janë të paraqitura në shënimet 11 deri 16 si dhe kapitullin VIII – Pagesat e Realizuara nga Tarifa Administrative;*
3. Transferimin e mjeteve nga llogaritë tjera (privatizim dhe tranzicion) për në llogaritë e NSH-ve në likuidim. Gjithsej shuma e transferuar është **EUR 660,416**.
4. Transferimin e shumave të pa shpërndara si pjesë e 20% për në llogarinë në mirëbesim për punëtorët e NSH-ve. **Gjatë periudhës raportuese**, gjithsej shuma e transferuar për punëtorët në llogari që mbahet në mirëbesim nga AKP është **EUR 44,833**. Këto mjete do të shpërndahen apo janë

shpërndarë pas shqyrtimit të ankesave nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme.

LLOGARITË BANKARE TË TJERA NË BANKAT KOMERCIALE

Është vetëm një llogari bankare në të cilën ka mjete bankare që AKP-ja mbanë në Procredit Bank dhe NLB Bankë:

1. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 64,466.50 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës;
2. Garancioni bankar për MIM Golesh në shumën prej EUR 12,450.00 për licencën sipas rregullores të Komisionit për Miniera dhe Minerale të Kosovës.

X. GJENDJA E FONDEVE TË LIKUIDIMIT TË NSH-ve

Gjendja e të hyrave dhe pagesave në llogaritë bankare të NSH-ve në likuidim nga viti 2003 deri më 31 dhjetor 2023 si më poshtë:

Gjithsej të hyrat prej EUR	720,795,816
Gjithsej Shpenzimet/shpërndarja prej EUR	566,246,146
Gjendja e llogarive bankare në likuidim	154,549,668

RAPORTI I TË HYRAVE NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM

NR.	LLOJI I TË ARDHURAVE	PËRSHKRIMI I TË HYRAVE	VLERA
1	Shitje e asetëve	i1 - Shitje gjatë likuidimit	167,078,822
2	Shitje e asetëve	i3 - Depozita të transferuara nga llogaria e depozitës së tenderëve	15,376,168
3	Shitje e asetëve	i1b - Pagesa nga shpronësimi i asetit	10,158,831
4	Shitje e asetëve	i1a - Shitjet e banesave	363,103
5	Shitje e asetëve	i1c - Pagesa nga shitja me negociim direkt	11,136,721
6	Qiraja	i12 - Të ardhura nga qiraja	40,796,615
7	Interesi	i2 - Interesi i fituar	8,677,952
8	Të ardhura tjera	i4 - TVSH hyrëse	532,713
9	Të ardhura tjera	i8 - Transferimi i depozitave të parave të gatshme	23,029
10	Të ardhura tjera	i13 - Të ardhura tjera	1,166,003
11	Të ardhura tjera	i9 - Transferim nga llogaritë bankare të NSH-ve	1,527,753
12	Të ardhura tjera	i10 - Pranimet nga debitorët e NSH-ve	204,263
13	Nga shitja të Nder. Reja	i6 - Transferimi i 75% nga shitjet me privatizim	445,962,229
14	Llogari tranzicion BQK	i7 - Transferimi i parave të NSH-ve në mirëbesim	17,791,614
GJITHSEJ TË HYRAT NË LLOGARITË BANKARE TË NSH-vë NË LIKUIDIM			720,795,816

RAPORTI I TË PAGESAVE/SHPËRNDARJESË NGA LLOGARTË BANKARE TË NSH-ve në LIKUIDIM

NR	SIPAS LIGJIT NR. 04/L-034	PËRSHKRIMI I SHPENZIMEVE (plani kontabël detajet e shpenzimeve të kategorizuar sipas renditjes të mëposhtme janë në faqen tjetër)	VLERA
1	Rreg. për punëtorët	Mjetet që u takojnë punëtorëve (20%) nga shitjet me likuidim	45,102,116
2	neni 21 i AKP-së i Ligjit nr. 04/L-034	Tarifa administrative e Agjencisë (5% e shitjeve të likuidimit dhe interesit në llogaritë bankare)	11,944,630
3	40.1.1	Kostot e Shitjes ose Përndryshe Realizimi i pronës ose aseteve si dhe shpenzimet e likuidimit	1,357,243
4	40.1.3.1	Shpenzimet Gjyqësore	2,471,025
4	Ekzekutim nga përmbaruesi nga përmbaruesi privat në kundërshtim me nenin 10 të shtojcës të Ligjit		4,132,322
5	40.1.3.2	Shpenzimet e Administratorit, Autoritetit të Likuidimit dhe Këshilltarëve tjerë	16,909,502
6	40.1.3.3	Shpenzimet për mirëmbajtjen dhe mbrojtjen e pronës dhe aseteve	4,149,850
7	40.1.3.4	Shpenzimet për vazhdimin e operacioneve të Ndërmarrjes	13,025,982
8	40.1.3.4	Shpenzimet të likuidimit: Pagesa e tatimeve (Tatimi i të Ardhurave Personale, Tatimi i Pronës, TVSH etj.)	7,309,622
9	40.1.4	Kreditorët e siguruar për ato raste që janë realizuar nga sigurimi i atyre aseteve	602,649
10	40.1.5	Kreditorët e aseteve specifike duke përfshirë pronën e paluajtshme	89,122
11	40.1.6.1	Kreditorët e pagave për 3 muaj pagat bruto dhe pensioni	3,778,382
12	40.1.6.2	Kreditorët: pagesat për pushim nga puna të papaguara në fillim të Likuidimit	5,422,648
13	40.1.7	Kreditorët e pasiguruar	50,930,344
14	40.1.8	Kreditorët - Pronarët, aksionarët, themeluesit, pjesëmarrësit ose partnerët në NSH	786,967
15	Shih shënimin nr. 18	Fondet Tepricë, Fondet e Mbetura dhe Fondet e përkohshme transferuar Buxhetit të Kosovës	398,233,742
GJITHSEJ PAGESAT NGA LLOGARITË BANKARE TË NSH-ve NË LIKUIDIM			566,246,146

Më poshtë janë detajet e të gjitha kodeve detaje të pagesave të cilat në tabelën më lartë janë përmbledhur sipas numrave rendor

Shënimet Shpjeguese- Gjendja e fondeve të likuidimit të NSh-ve

RENDITJA	PËRSHKRIMI	VLERA
1	e2 - Transferim tek punëtorët (BSPK)	35,081,631
	e3 - Transferim tek llogaritë në mirëbesim për punëtorët	10,020,486
2	e4 - Tarifa administrative e agjencisë (5% e shitjeve me likuidim)	11,572,647
	e4a - Tarifa Administrative e Agjencisë (5% e interesit në llogarinë bankare të likuidimit)	371,982
3	e1 - Shpenzimet bankare	38,911
	e6 - Shpenzime për reklamim	780,715
	e7 - Kostoja e shitjes për likuidim të aseteve	105,203
	e8 - Gjëra për zyrë, shpenzime të vogla zyre dhe posta	280,739
	e9 - Magazinim, transportim i dokumenteve të NSh-ve	10,280
	e11 - Shpenzimet e imta të MBYLLURA - Shpenzime aktuale për kosto të vogla likuidimi	141,396
4	e14 - Shpenzime për gjykatë	2,471,025
	e14a - ekzekutimi i pagesave nga përmbaruesi	4,132,322
5	e16 - Ofrues Profesional të Shërbimeve (Autoriteti i Likuidimit)	16,909,502
6	e21 - Shërbime për mirëmbajtje të aseteve	48,219
	e22 - Shërbime për mbrojtje të pronës dhe aseteve	4,101,631
7	e17 - Ofrues të shërbimeve (pagesa bruto)	1,504,397
	e18 - Ofrues të shërbimeve (pagesa neto)	6,146,065
	e25 - Qiraja e paguar (bruto)	317,817
	e26 - Qiraja e paguar (neto pas tatimit mbi qiranë)	35,736
	e20 - Shërbime profesionale	1,060,180
	e27 - Mallra	206,940
	e29 - Shërbime	918,741
	e30 - Ujë	208,510
	e31 - Rrymë	1,725,445
	e32 - Mbeturina	763,462
8	e33 - Telekomunikacion (Internet, telefon)	66,335
	e24 - Udhëtime zyrtare	72,352
	e19 - Tatimi në të ardhura personale për OSH	1,169,909
	e34 - Tatimi që mbahet mbi qiranë e paguar	2,995
	e35 - Tatimi i paguar për qiranë e pranuar	88,249
	e36 - Tatimi komunal në pronë	820,626
	e38 - Tatimi i korporatës	528,309

	e39 - TVSH paguar ATK-së	4,650,436
	e39a - Urdhër-vjelje nga ATK nga llogaritë e likuidimit	49,098
9	e41 - Kreditorë të siguruar/e42kërkesat pronësore	691,772
10	e43 - Pagat (neto) kreditorë preferencialë 3 paga	3,329,793
	e44 - Tatimi në ardhurat personale (kreditorë preferencialë 3 paga)	112,012
	e45 - Kontribute për pension (për kreditorë preferencialë 3 paga)	336,577
11	e46 - Pagesa për ndërprerje të punësimit (neto) kreditorë preferencialë	4,892,889
	e47 - Tatimi në të ardhura personale (pagesa për ndërprerje të punës kreditorë preferencialë)	148,239
	e48 - Kontributi për pension (për pagesë të ndërprerjes së punës për kreditorë preferencialë)	381,520
	e49 - Pagat (neto) kreditorë të pasiguar	15,287,328
12	e50 - Tatimi në të ardhura personale (pagat e kreditorëve të pasiguar)	1,395,612
	e51 - Kontribute për pension kreditorë të pasiguar	3,124,748
	e52 - Kreditorët e pasiguar - Huazimet	562,709
	e53 - Avanset e pranuar në para të gatshme nga NSH-të - kreditorë të pasiguar	451,239
	e54 - Furnizues vendorë kreditorë të pasiguar	5,179,387
	e55 - Furnizues ndërkombëtarë kreditorë të pasiguar	302,110
	e56 - Tatimi në pronë - kreditorë të pasiguar	2,746,411
	e57 - Tatimi mbi qiranë kreditorë të pasiguar	127,905
	e58 - Tatimi i korporatës kreditorë të pasiguar	773,304
	e59 - TVSH kreditorë të pasiguar	5,966,893
	e60 - Tatimi i paragjykuar kreditorë të pasiguar	791,522
	e61 - Rryma kreditorë të pasiguar	1,786,241
	e62 - Ujë kreditorë të pasiguar	2,132,735
13	e63 - Mbeturina kreditorë të pasiguar	193,495
	e64 - Telekomunikim dhe Internet kreditorë të pasiguar	108,444
	e65 - Kreditorë tjerë të pasiguar	10,000,261
	e66 - Kërkesa të pronarëve, aksionarëve, themeluesve, pjesëmarrësve, partnerëve në NSH	786,967
14	e0 - Fondet Tepçicë për Qeverinë e Kosovës - neni 19.3.3 i Ligjit të AKP-së	90,244,911
	Fondet e përkohsme transferuar Buxhetit të Kosovës	263,136,201
	e67 - Fondet e mbetura për Qeverinë e Kosovës	44,852,630

XI. LLOJET E LLOGARIVE BANKARE

- 1. LLOGARITË E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për të mbajtur të ardhurat e privatizimit/shitjes sipas nenit 8 deri në nënshkrimin e kontratave të shitjes. Pas nënshkrimit të kontratave të shitjes, bëhen këto veprime: pagesat për 20%-in e punëtorëve; transferimi i tarifës administrative (5% e shitjes) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 75% e çmimit të shitjes transferohen në llogarinë e likuidimit.
- 2. LLOGARITË E NSh-ve NË TRANZICION** - Mban paratë e NSh-ve në mirëbesim në rastet kur Agjencia vendos që NSh-ja nuk ka resurse për të mbajtur këto para ose kur rrethanat nuk e lejojnë për të vepruar ndryshe për shkak të specifikave të NSh-ve (rasti i statuseve të pa përcaktuara të NSh-ve e të ngjashme).
- 3. LLOGARITË E LIKUIDIMIT** - Përdoren për NSh-të pasi që kanë hyrë në likuidim. Të gjitha llogaritë bankare e NSh-ve mbyllen dhe gjendja e tyre bankare transferohet në këto llogari.
- 4. LLOGARITË E KOMERCIALIZIMIT** - Mban shumat e qirave të mbledhura gjatë procesit të komercializimit të NSh-ve, pra të kontratave të nënshkruara para privatizimit të NSh-ve dhe ato kontrata të koncesionit ose dhënies me qira që nënshkruhen pas themelimit të Agjencia Kosovare të Privatizimit. Pas përfundimit të kontratës së komercializimit bëhen këto veprime: transferimi i tarifës administrative (5% e qirave të paguara gjatë komercializimit) në llogarinë e dedikuar të Agjencisë për të ardhurat nga tarifa administrative. Prej kësaj llogarie transferohen tarifat në llogarinë bankare sipas nenit 64 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë; dhe 95% e të ardhurave nga komercializimi transferohen në llogarinë e likuidimit, nëse nuk parashihet ndryshe.
- 5. LLOGARITË E PARAVE NË MIRËBESIM PËR PUNËTORËT** - Mban paratë në mirëbesim në emër të punëtorëve që janë transferuar nga llogaritë e privatizimit dhe likuidimit. Këto para janë pjesa e mbetur e 20%-it që iu takon punëtorëve në rastet kur më parë është bërë shpërndarja e parakohshme e 20% e të ardhurave nga shitjet sipas nenit 8 dhe 20% e të ardhurave nga shitja sipas nenit 9 të ligjit të Agjencisë.
- 6. DEPOZITAT NGA TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoren për mbajtjen e depozitave të paguara nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të ligjit mbi AKP-në. Kjo është një llogari e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitin e ofertës ofertuesit jo fitues (të pasuksesshëm). Depoziti i ofertuesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për Ndërmarrjen e Re që shitet.
- 7. TARIFAT PËR TENDERËT E PRIVATIZIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofertës nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 8 të ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.

8. **DEPOZITAT NGA TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për shitjet sipas nenit 9 për mbajtjen e depozitave të paguar nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjen e pasurive të NSH-ve që janë në likuidim. Kjo është një llogari bankare e përkohshme prej ku Agjencia ia kthen depozitën ofertuesit të pasuksesshëm. Depozita e ofertuesit të suksesshëm transferohet në llogarinë e mirëbesimit të hapur në veçanti për NSH në likuidim.
9. **TARIFAT PËR TENDERËT E LIKUIDIMIT** - Përdoret për mbajtjen e tarifës së pakthyeshme për dorëzimin e ofertës nga ofertuesit gjatë procesit të ofertimit për shitjet sipas nenit 9 të ligjit. Këto para llogariten si të ardhura të dedikuara të Agjencisë.
10. **DEPOZITAT E KOMISIONIT TË RISHIKIMIT TË LIKUIDIMIT** - Ka mbajtur depozitat e paguara nga parashtuesit për ankesat në procesin e likuidimit të dorëzuara në ish-Komisionin për Shqyrtimin e Ankesave. Pas kthimit të depozitave siç parashihet në nenin 24.4 të ligjit të Agjencisë, kjo llogari do të mbyllet.
11. **LLOGARIA E KAPITALIT THEMELTAR** - Mban pagesën në kapital nga Buxheti i Kosovës mbi themelimin e Agjencisë
12. **LLOGARIA E FONDIT REZERVË TË AKP-së** - Para se të hyjë në fuqi ligji i ri për 5% e tarifës administrative është mbajtur për të përdorur të ardhurat vetanake të AKP-së për depozitat e konfiskuara nga shitjet e privatizimit, likuidimit, transferimin e tarifave për shitjet përmes privatizimit dhe likuidimit, interesin e fituar në llogaritë e depozitave dhe tarifave për pjesëmarrjen në tenderët e shitjes përmes privatizimit apo likuidimit.
13. **LLOGARI E DONATORIT** - Mban paratë e donatorëve në rastet kur donatorët kërkojnë që paratë e tyre të kanalizohen përmes llogarive bankare të Agjencisë.
14. **LLOGARIA E TARIFËS ADMINISTRATIVE** - Në këtë llogari transferohet tarifa administrative e Agjencisë. Në periudha të ndryshme, Agjencia transferon gjendjen në këtë llogari bankare në llogarinë e specifikuar nga Ministria e Financave për të mbajtur të ardhurat e dedikuara nga tarifatat administrative të Agjencisë.
15. **LLOGARIA E DEPOZITAVE KOHOR** - Janë llogaritë bankare të depozitave kohor në të cilat transferohet mjetet për afatizim për periudha të ndryshme (deri në një vjet). Nëse ka norma të interesit pozitive që oferton BQK-ja, atëherë sipas marrëveshjes AKP afatizon këto mjete në Bankën Qendrore të Kosovës.
16. **LLOGARIA E SHPRONËSIMEVE** – llogari për qëllim të administrimit dhe operimit me pagesa e shpronësimeve nga institucionet relevante. Të gjitha institucionet kanë mundësi që pagesën ta përfundojnë menjëherë pa ndjekur procedurat e Thesarit për regjistrimin si furnitorë të NSH-ve. Mjetet që pranohen në këtë llogari, nga AKP-ja transferohen në llogaritë përkatëse të NSH-ve, prej nga është shpronësuar aseti.

XII. PLANI I VEPRIMIT PËR ADRESIMIN E REKOMANDIMEVE TË AUDITORIT TË PËRGJITHSHËM

Raporti është për vitin 2023 për raportin e auditimit për pasqyrat financiare vjetore të vitit 2022 për fondet në mirëbesim.

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
1.	Të Hyrat nga Shitja e aseteve	Çështja B1 - Mos respektimi i afateve për pagesën e detyrimit financiar	Bordi i Drejtorëve duhet të shtojë kontrollin e brendshëm lidhur me arkëtimin e të hyrave nga shitja e aseteve me negociim direkt si dhe të ndërmerre veprimet e duhura në rastet kur pagesat nuk arkëtohen brenda afateve	Njësia e Negocimit Direkt ka adresuar ne mbledhjen e Bordit te datës 21.02.2023, çështjen e kërkesave te cilat janë aprovuar ne Bord dhe për të cilat nuk janë realizuar pagesat qysh nga vitet 2019/20/21 dhe i ka propozuar Bordit që të vazhdohet afati për pagese palëve dhe për 60 dite tjera. Me datë 27.04.2023 Bordi ka nxjerr vendim me te cilin iu është miratuar propozimi i njësisë. Te gjithë palëve iu janë dërguar njoftimet lidhur me vendimin e Bordit qe janë njoftuar qe kjo është thirrje e fundit për pagesën e obligimeve qe kane ndaj Agjencisë. Tani e tutje duke u bazuar ne praktiken e krijuar Njësia e Negocimit Direkt do te veproj njëjtë ne rastet te cilat mund te krijohen ne te ardhmen.	Njësia e Negocimit Direkt - Menaxhmenti	E zbatuar me date 27.04.2023
2.	Vendimet e Gjykatave	Çështja A1 - Shpenzime shtesë si	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë që	Pjesa kryesore e interesit shtese është për faktin se vendimi i Tribunalit Arbitrazhit ka ardh me date 7 mars	- Departamenti Ligjor	E zbatuar

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
		rezultat i mos pagesës me kohë të vendimit gjyqësore	obligimet që dalin nga vendimet gjyqësore të paguhen në kohën e duhur dhe brenda afateve në mënyrë që të evitohen shpenzimet shtesë	2021 ndërsa aprovimi i pagesës është bere ne mbledhjet e rregullta te bordit qe mbahen ne fund te muajit. Rekomandimi i DL për menaxhmentin dhe SeB është qe rastet e ngjashme qe mund te paraqiten si këto, BiD te mbaj mbledhje te jashtëzakonshme dhe qe te vendoset me shpejtësi për situatat si kjo, e po ashtu SeB ti lëshoj vendimet e shkruara sa me shpejt qe e lejojnë procedurat ligjor ne fuqi.	- Autoriteti i Likuidimit	
3.	Të Hyrat nga Shitja e aseteve	Çështja A2 - Mos respektimi i afatit kohor gjatë procedurës për përmbylljen e kontratës	Bordi i Drejtorëve duhet të forcojë kontrollet e brendshme duke siguruar se procedura për përmbylljen e kontratës të kryhet në afatin kohor të paraparë prej 30 ditësh	Rregullorja 06/2022 për shitjen e aseteve me karakter specifik i ka parapare procedurat e mjaftueshme rreth përmbylljes se Kontratave. Ndonjë here afatet ndodhe qe nuk mund te zbatohen ne mënyre stërkite pasi qe palët ndodhe qe jetojnë jashtë Kosovës dhe kërkojnë nga njësia qe te shtyhet nënshkrimi i kontratës për një periudhe. Rasti konkret te cilin e merr si mostër ZKA-ja nuk është përmbyllur për shkak se pala ka jetuar jashtë vendit.	Njësia e Negocimit Direkt - Menaxhmenti	E zbatuar 05 maj 2023
4.	Të Hyrat nga qiraja	Çështja A3 - Parregullsi në menaxhimin e qirave	Bordi i Drejtorëve të sigurojë se kontrollet janë funksionale me rastin e	4.1. Lidhur me dhënien me qira te asetit e NSH Metaliku, Halla e Prodhimit te Telit ku data fillestare ne kontrate ne vend te 01.08.2022 është shënuar 01.08.2021 dhe ne kontrate	- Njësia e Administrimit Direkt	4.1. zbatuar me dt. 24 prill 2023 4.2. 31 dhjetor 2023

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
			lidhjes së kontratave, dhe kontratat e identifikuar me gabime përmbajtjesore duhet të korrigjohen nga nivelet përkatëse.	nuk është shënuar pjesa e aneksit e cila iu është dhënë me qira. Gjate auditimit është bere aneks kontrata ku janë bere këto korrigjime te gabimeve teknike te kontratës. 4.2. Për NSH PEJ134 Agimi Gjakove, NSH PRZ026 'Farmakos – Prizren dhe NSH Grafike Rilindja, AL-të do të angazhohen që përpilimi në veçanti përmbajtja e kontratave të qirasë me të dhënat e aseteve dhe qiramarrësve duke përfshirë edhe afatet kohore, të monitorohet me një vigjilencë më të shtuar qoftë përmes verifikimeve të dyfishta qoftë nëpërmjet delegimit specifik të zyrtarëve të cilët ngarkohen specifikisht me detyrat e përpilimit dhe monitorimit të përmbajtjes së kontratave të qirasë me qëllim evitimin e gabimeve teknike.	- Departamenti i Koordinimit Rajonal - Autoriteti i Likuidimit	

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
5.	Të Hyrat nga qiraja	Çështja A4 - Parregullsi në menaxhimin e pronave të Ndërmarrjeve Shoqërore (NSH-ve) në likuidim	Bordi i Drejtorëve të sigurojë se kontrollet e vendosura janë funksionale dhe çdo ndryshim në strukturën e objektit të dhënë me qira paraprakisht duhet ti paraprij miratimi i Bordit, me qëllimin të menaxhimit të këtyre ndryshimeve në veçanti kur këto rinovime janë objekt i ndryshimit të kontratave.	Si pasojë e periudhës pandemike dhe masave përkatëse, ka rezultuar një situatë e tillë çfarë është, në të ardhmen, për rastet e tilla, do të ndërpresin kontratat me Ofruesit e Shërbimeve të cilët nuk kanë ndërmarrë veprime dhe nuk kanë raportuar ndërsa, janë të angazhuar të administrojnë, mirëmbajnë dhe sigurojnë fizikisht asetet. Në rastet kur ndryshimet pa lejen e AL-së kanë ndodhur pa fajin e OSH-ve, atëherë AL pas vlerësimit të situatës varësisht se cila është leverdia ekonomike në dobi apo dëm të kreditorëve, do të veprojnë në drejtim të shkëputjes së kontratës së qirasë. Në rastet tjera ku nuk ka OSH të angazhuar, zyrtarët e rastit respektivisht anëtarët e AL-së duhet të shpeshtojnë vizitat dhe ngritin nivelin e kontrollit. Duhet bërë me dije qiramarrësve se çdo ndryshim pa lejen apo miratimin e AL-së, do të ketë pasojë me shkëputjen e kontratës së qirasë.	Autoriteti i Likuidimit të ndërmarrjeve shoqërore – Departamenti i Koordinimit Rajonal të AKP-së	E zbatuar
6.	Mallra dhe Shërbime	Çështja C1 - Dobësi në	Bordi i Drejtorëve të sigurojë se kostot e	Është zbatuar me rregulloren nr. 01/2023 për amandamentimin e	- Autoriteti i Likuidimit të	29 Mars 2023

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
		angazhimin e Ofruesve të shërbimeve (OSH-të)	angazhimit sipas rregullores janë duke u zbatuar, duke pasqyruar pagesën e njëjtë për shërbimin e njëjtë. Gjithashtu, të siguroj trajtim të barabartë gjatë angazhimit të OSH-ve	rregullores 06/2020 për angazhimin e OSH-ve, përkatësisht neni 2 si në vijim: Përfshijmë nga nënparagrafi 1.1. dhe 1.2 i paragrafit 1 të nenit 4, Drejtori Menaxhues dhe Kryesuesi i Autoritetit të Likuidimit i përcaktojnë me shkrim kostot për OSH-të të cilët angazhohen në Ndërmarrjet Shoqërore në likuidim të cilat kanë aktivitet operativ	ndërmarrjeve shoqërore - Menaxhmenti	
7.	Shpenzimet Komunale	Çështja A5 - Menaxhimi i dobët i shpenzimeve komunale	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë se kontrollet e vendosura janë funksionale duke lidhur me kohë kontratat. Si dhe duhet të sigurojë se para ekzekutimit të pagesës, pranimet e shërbimit janë kontrolluar dhe evidencat janë të plota dhe të sakta duke reflektuar në faturim sipas këtyre evidencave.	Meqenëse e gjetura në fjalë rrjedhë si pasojë e negociimeve të vazhdueshme me NPK "Pastrimi" për një çmim apo vlerë më të pranueshme për pastrimin e mbeturinave gjë e cila ka rezultuar me stërzgjatje kohore, në të ardhmen AL-të do të kujdesen që në rast të nevojës së negociimeve të tilla apo për çështje tjera, të angazhohen dhe të bëjnë planifikimet paraprake me kohë.	Autoriteti i Likuidimit të ndërmarrjeve shoqërore – Departamenti i Koordinimit Rajonal të AKP-së	31 dhjetor 2023

Nr.	Komponenta e auditimit (kapitulli)	Gjetja	Rekomandimi	Veprimet e planifikuara për t'u ndërmarrë	Zyrtari/ët përgjegjës	Data e planifikuar e zbatimit të rekomandimit
8.	Llogari të arkëtueshme	Çështja B2 - Arkëtimi me vonesë i të hyrave nga qiratë	Bordi i Drejtorëve duhet të sigurojë që mekanizmat e kontrollit e monitorojnë dhe i shtojnë kontrollet tek qiramarrësit që vonohen në kryerjen e pagesave të qirasë në mënyrë që arkëtimi i të hyrave të bëhet në kohë.	AL do të vazhdojë të përpiqet dhe angazhohet në ngritjen e kontrollit dhe monitorimit të LL.A në përputhje me kapacitetet dhe mundësit reale. Do të kërkohet nga Departamentet dhe Njësitë përkatëse të përgatitet në periudha tremujore raporti i qiramarrësve që janë me vonesë me pagesë dhe plani i veprimeve për realizimin e obligimeve të qiramarrësve.	Autoriteti i Likuidimit të Ndërmarrjeve shoqërore – Departamenti i Koordinimit Rajonal të AKP-së	31 dhjetor 2023

- FUND -

Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës