AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

TË DHËNAT PËR NDËRMARRJEN E RE

Emri i NSH-së:	KBI "Malishgan", Klinë (Ndërmarrja)
Emri i Ndërmarrjes së Re:	**Ndërmarrja e Re Toka Bujqësore Dush SH.P.K** (Ndërmarrja e Re)
Vendndodhja:	Fshatrat Dush dhe Jelloc, Komuna e Klinës
Biznesi/Sektori:	Agronomi, Agrobiznes
Prodhimet:	Kultivimi dhe tregtimi i llojeve të ndryshme të drithërave dhe perimeve.
Tregu:	Ndërmarrja e Re do t'i mundësojë pronarit të ardhshëm të investojë dhe vazhdojë aktivitetet bujqësore në nivel industrial. Si madhësia ashtu edhe vendndodhja e tokës pjellore përbën një potencial për Ndërmarrjen e Re për rikthimin e tregut në Kosovë dhe më gjerë. Me investime optimale në makineri moderne, njohuri dhe në teknikat e kultivimit perspektiva komerciale e ndërmarrjes së re është premtuese.
Konkurrenca:	Mund të pritet konkurrencë minimale nga bujqit lokal, ndërsa importi predominant i huaj i produkteve bujqësore mund të jetë sfidë.
Punonjësit:	Nuk ka punëtorë te ndërlidhur me Ndërmarrjen e Re.
Ndërtesat dhe tokat:	Ndërmarrja e Re përbëhet nga kompleksi i tokës bujqësorë me sipërfaqe të përafërt 305 ha, 80 ari dhe 14 m² (3058014 m²) regjistruar në certifikatën e pronësisë UL-71006015-00103 në Zona Kadastrale Dush, Komuna Klinë.
Detyrimet që do të barten:	**(1)** Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së Subjektit të Ri/Ndërmarrjes së Re; **(2)** Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; **(3)** Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

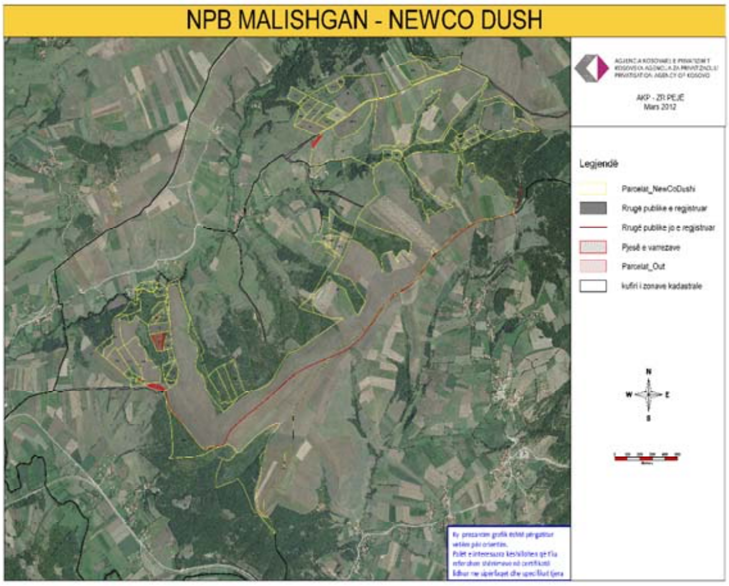
së subjektit të ri;

(4) Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:

a) akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;

b) pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.

Imazh nga Aero Inçizimi i Ndërmarrjes së Re:



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit:

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevci Nr.8
10000 Prishtinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org