



PODACI O IMOVINI

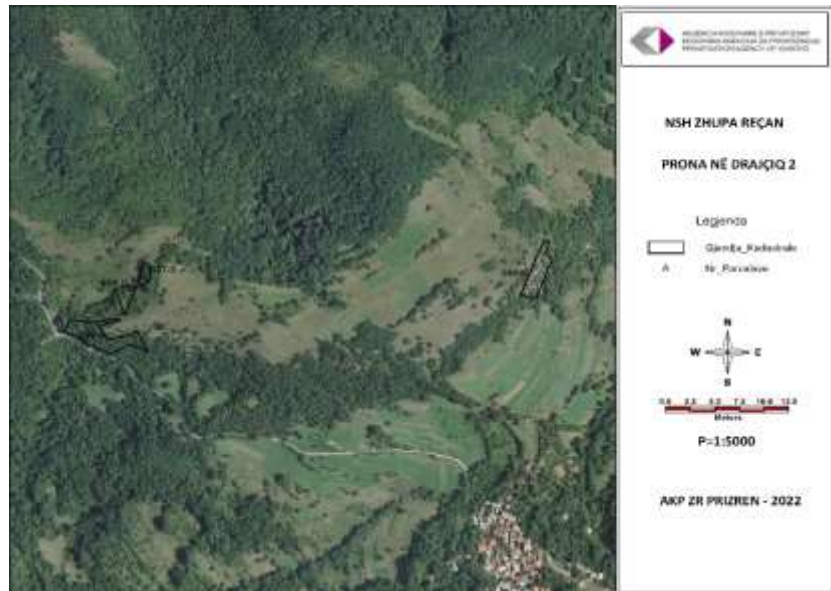
Prodaja imovine putem likvidacije broj 59

Tenderisana Jedinica Br.26

DP Župa Rečane-Imovina u Dražčić 2

Naziv DP-a	DP TP „Župa - Rečane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 05 Oktobar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	3,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Dražcic, Opština Prizren
Opis Imovine	DP Zhupa Reçane – Imovina u Dražcic 2 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 78 ari 74 m² (7874 m²) , registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Dražcic, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljište	<ol style="list-style-type: none">1. P-71813022-00696-0 sa poversinom od 2438 m² (suma klase 5)2. P-71813022-00697-0 sa poversinom od 530 m² (suma klase.5)3. P-71813022-00698-0 sa poversinom od 919 m² (suma klase 5) i,4. P-71813022-00699-0 sa poversinom od 3987 m² (suma klase 5).
Zakupci	Nema.
Opis Imovine Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena


AGENCIJA VOJVOĐE I INVESTICIJ
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU

Data: 05.08.2022

Report nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq 2

Më datën 05.08.2022 në bashku me zyrtarin Alban Muzraku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq 2 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçan - Prona në Drajçiq 2 - Ohron për shitje pronën në ZF Drajçiq, Komuna e Prizrenit me regjistrat kadastrale: P-71813012-00690-0 me sipërfaqe 2438m² (mal 81.5), P-71813022-00697-0 me sipërfaqe 500m²(mal 81.5), P-71813022-00698-0 me sipërfaqe 325m² (mal 81.5) dhe P-71813022-00699-0 me sipërfaqe 5887m² (mal 81.5) që përbejnë sipërfaqe të përgjithshme 7876m² (78an 34m²), ngjyra këto të regjistruara në emër të N.S.H Zhupa Reçan.

Shtetë vërejtje në terren ka qenë e pa mundur të shkollet me këto pronë, për shkak të terrenit dhe vërejtjeve të tjera, por nga vërejtjet në afërsi mund të korruatojmë:

- Prona pjesë e shites në këtë njësi, shërthen në veripendim të vendbanimit të fshatit Drajçiq, në një distancë të vjës ajrore rreth 750m nga vendbanimi.
- Prona e propozuara për shitje nuk përbejnë tërësi unike (janë ngjyra të shpërndara) me kufitare mal. Ngjastat nr. 699-0, 698-0 dhe 697-0 ndodhen në afërsi njëra me tjetrën ndërsa ngjastat nr. 696-0 në distanca rreth 600 metra nga këto ngjastat.
- Dajçe në rrugë publike ka vetëm ngjastat nr. 699-0, ndërsa ngjastat e tjera nuk kanë qasje.
- Aktualisht, pronat e propozuara për shitje në këtë njësi, me detyrë të AKP-IT, nuk kanë në shfrytësim nga asnjë palë e tretë.
- Dallimi i sipërfaqeve të ngjastave, sipërfaqeve grafike dhe tekstuale (tekstike dhe juridike) janë brenda tolerancës së lejuar.

Dr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë,
Tëll: +381 (0) 496 496
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Vëreza Hoxhari
Zyrtar Kadastrali,
AKP ZQ

Alban Muzraku
Zyrtar Kadastrali,
AKP ZQ

Alban Muzraku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim
ië Asistencë, AKP ZQ

Informacije

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtina, Republika Kosovo