



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.63 Njësia e Vendosur në Tender Nr.17 Minqendra ne Polanë

Emri i NSH.-së	KB "Deçani", Deçan (" Ndërmarrja ") Fi.173/81
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 18.10.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	7,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Hulaj , Komuna Deçan, Rajoni Pejë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	<p>Kjo shitje përfshinë objektin e miniqendres ne sipërfaqe prej 199 m² si dhe pompë e benzines me sipërfaqe 21 m², dhe sipërfaqe te pergjithshme prej 220 m² (sipas matjeve).</p> <p>Në terren është identifikuar edhe rezervuari i pompës së derivateve.</p> <p>Objektet shtrihen ne parcelen nr.562 e cila evidentohet në pronësi të PSH Rrugë publike si dhe ne parcelen nr.563 qe evidentohet në pronësi të PSH Shtëpia e Shëndetit – Deçan.</p> <p>Toka ku ndodhen objektet NUK janë pjesë e kësaj shitje.</p>
Ndërtesat dhe tokat	Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.
Shfrytëzuesit	Prona nuk shfrytëzohet nga askush.
Asetet tjera	Nuk ka.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

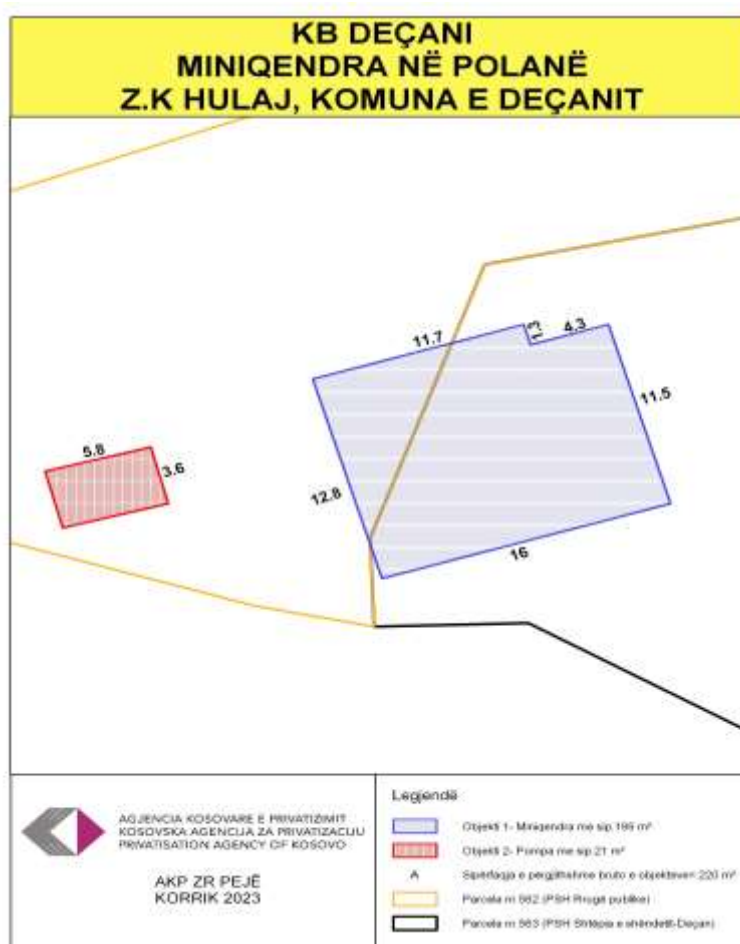


Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



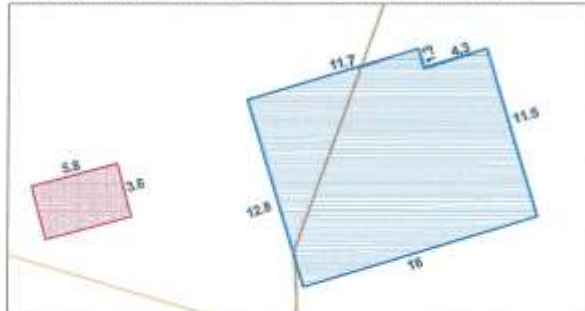
Skica e matjes



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se:

- Objektet e KB Deçani shtrihen në dy parcela me nr.562 dhe nr.563 z.k hulaJ, Deçan.
Parcela nr.562 evidentohet në pronësi të PSH Rrugë publike gjersa parcela nr.563 evidentohet në pronësi të PSH Shërbija e Shëndetit – Deçan.
- Janë realizuar matjet e dy objekteve me laser metër. Sipërfaqja e përgjithshme bruto e objekteve është 220 m² (Objekti – Pompa me sip.21m² dhe Objekti-Miniqendra me sip.199 m²).



- Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.

E.R- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

[Handwritten signatures]

AKP- ZR PEJË/Kurrik 2023



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB DEÇANI- MINIQENDRA NË POLANË

ZONA KADASTRALE HULAJ, KOMUNA E DEÇANIT

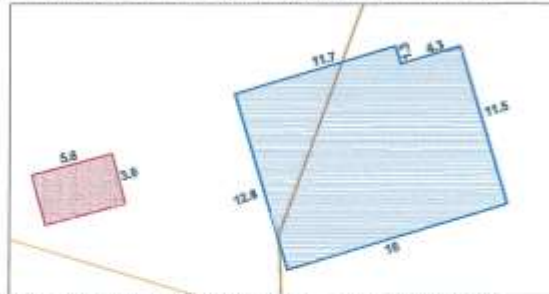
Me datë 06.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Deçani, konkretisht objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.



Ortofoto,KB Deçani -Objektet –Miniqendra në Polanë, z.k Hulaj, Komuna e Deçanit.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se:

- Objektet e KB Deçani shtrihen në dy parcele me nr.562 dhe nr.563 z.k Hula; Deçan. Parcela nr.562 evidentohet në pronësi të PSH I rrugë publike gjersa parcela nr.563 evidentohet në pronësi të PSH Sitëpia e Shëndetit – Deçan.
- Janë realizuar matjet e dy objekteve me laser metër. Sipërfaqja e përgjithshme bruto e objekteve është 220 m² (Objekti – Pompa me sip.73m² dhe Objekti-Misiqendra me sip.199 m²).



- Në terren është identifikuar edhe rezervuari i pompës së derivateve (Pronë e NSH-së):



- Gjendja e objekteve është relativisht e mirë.

E.R. Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G.Zyrtar Kadastral Rajonal
AKP-ZR PEJË/Korrik 2023

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës