



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73

Tenderska Jedinica Br.79

DP NB Miruša-Parcela 381-1- KZ Turjaka, Mališevo

Naziv DP-a	DP "NB Miruša" u Likvidaciji ("Ndërmarrja") (raniji nazivi: PP "Miruša" – Privredni Sud Đakovica (Fi 514/89 dana 30.12.1989)
Vrsta Prodaje	Prodaja putem likvidacije sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	2,000 €/ari
Depozit Ponude	4500 €
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Turjaka, Opština Mališevo Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.
Zgrade i Zemljište	DP NB Miruša - Parcela 38-1-KZ Turjaka Mališevo- nudi na prodaju katastarsku parcelu P-72310076-00038-1 sa kulturom "njiva klase 6", sa površinom od 2,281 m², koja se nalazi u KZ Turjaka, Opština Mališevo. Iz terenske posete i analize katastarskih podataka koje smo posedovali, možemo zaključiti: Parcela se nalazi unutar Katastarske Zone Turjaka, u blizini seoskih stambenih objekata. Parcela predstavlja celokupno zemljište površine od 22ari 81m² (2281m²). Parcela NEMA pristupni put prema podacima Geoportala. Parcela se obrađuje sezonskim usevima.
Korisnici	Nema.
Ostala Imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



DP NB Miruša - Parcela Br.38-1 - KZ Turjaka, Opština Mališevo

FELIM / KERKO DHE PABADIT



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



7 prill 2025

Raport nga vizita në terren - NB Mirusha-Parcela 38-1 ZK Turjakë

Më datën 02.04.2025, kemi vizituar pronën e NB Mirusha e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Turjakë, Komuna Malishevë.

Nga raporti i të dhënave kadastrale (Certifikata nga SIKTK, shërbimet digjitale) prona evidentohet në emër të **OPB Mirusha** me numër të njësisë **P-72310076-00038-1**; sipërfaqe **2281m²**; kulture bujqësore Arë e klasës 6-të.

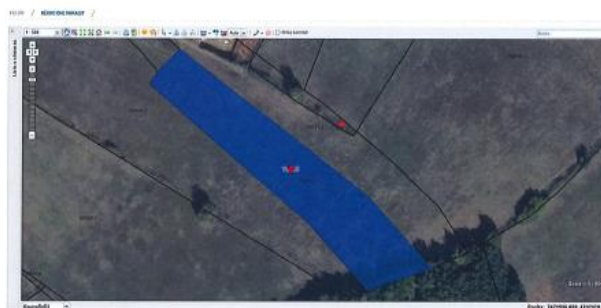


Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale nr.38-1, ZK Turjakë ; <http://geoportal.eks-gov.net/>

Nga vizita në terren dhe analiza e të dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcela shtrihet në brendi të Zonës Kadastrale Turjakë, në afërsi të banimit rural.
- Parcela përbën tërësinë e tokës me sipërfaqe 22ari 81m² (2281m²).
- Parcela NUK ka qasje në rrugë sipas të dhënave nga Geoportal.
- Parcela në terren është me kulturë bujqësore sezonale.

1 / 2

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Izveštaj
sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fig. 2 Fotografii nga terreni



Tereza Hajdari

Zyrtar Kadastral

Alban Mazreku

Zyrtar i Zyrës Rajonale

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.