



PODACI O IMOVINI

Likvidaciona prodaja imovine br.60

Jedinica na tenderu br.18

Parcele br.362-9 i 362-14 KZ Berkovë

| | |
|-----------------------------------|--|
| Naziv DP-a | ZZ "Liria", Klina (u likvidaciji) |
| Vrsta prodaje | Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom. |
| Dan ponude | Dana 02 Novembar 2022 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini. |
| Registracija ponuđača | Nije potrebna pretkvalifikacija |
| Depozit ponude | 5,000 evra |
| Lokacija imovine | Selo Berkovë, opština Klina, region Klina |
| <u>Opis imovine</u> | |
| Zgrade i zemljište | <p>Ova prodaja nudi zemljište površine 4ha 38ari 80m² (43880 m²) koje se nalazi u KZ Berkovë, opština Klina, i sastoji se od sledećih katastarskih parcela:</p> <p>00362-9 sa površinom od 25800m² sa kulturom planine, 3 klase, 00362-14 sa površinom od 18080m² sa kulturom planine, 3 klase</p> <p>Katastarska parcela ima pristup javnom putu br.362-12.</p> |
| Stanari | |
| <u>Opis imovine</u> | Nema |
| Druga imovina | |
| | Nema |
| Obaveze koje treba preneti | Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine. |
| Fotografija/fotografije | |

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPa <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

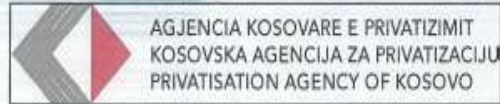
ili druge informacije
u vezi prodaje imovine



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) I zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPa <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o poseti
lokaciji



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB LIRIA-PARCELAT KADASTRALE 362-9 & 362-14 ZK BERKOVË

Me datë 08.06.2022 zyrtarët e AKP ŽR Pejë identifikuan tokën që evidentohen në pronësi të Kooperativës Bujqësore Liria, Komuna e Klinë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë me numër të njësisë P-71006004-362-9 me sipërfaqe prej 25800 m² me kulturë Mal i klasës 3, P-71006004-362-14 me sipërfaqe prej 18080m² me kulturë Mal i klasës 3, sipërfaqja e përgjithshme e tyre është 43880 m² Z.K Berkovë.



Fig.1 Ortofoto, parcelat kadastrale 362-9 & 362-14

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) I zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAPA <http://www.pak-ks.org>




Nga gjendja faktike në teren konstatuam se:

- Parcelat kadastrale me nr të njësisë 362-9, 362-14 shtrihen në veri lindje të zonës kadastrale Berkovë.
- Vrojtimi i parcelave kadastrale 362-9, 362-14 është bërë nga distanca sepse qasja në parcela ishte e pamundur për arsye të kushteve të vështira të terrenit.
- Parcela kadastrale me nr 362-14 ka qasje në rrugë publike.



Fig.2. Fotografitë e terrenit

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve: M. Ceman Morina 

Zyrtare Kadastrale: B.Jashari-Kastrati 

2 / 2

Informacije

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentacija za ponudu

Kosovska agencija za privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo