



## PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine sa likvidacijom br. 45

Stavku staviti na tender br. 12

### Binačka Morava Zemljište u Glami

<b>Naziv DP</b>	DP Morava e Binçës ("Preduzeće"), alternativni naziv Fi-307/89, HGIP" Binačka Morava"; Fi -6270/92, DP DD "Binačka Morava".
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja putem likvidacije sa zatvorenim ponudama.
<b>Dan ponude</b>	Dana 03 Aprila 2019, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit ponude</b>	Evro 70,000
<b>Lokacija imovina</b>	Ova imovina se nalazi blizu grada Gnjilane, katastarska zona u Gnjilanu i Stanišoru, na mestu koja se zove Gllama, u opštini Gnjilana.
<b>Opis imovine Zgrada i zemljišta</b>	Imovina koja se nudi na prodaju sastoji se od poljoprivrednog zemljišta sa površinom od 24951m <sup>2</sup> (2ha 49ari 51m <sup>2</sup> ), sa parcele br. 00041/0, 00042-0 i 00043/0 (Njiva klasa 4) u Kadastarskoj Zoni Gnjilana i 01152/0 (Njiva Klasa 4), u Kadastarskoj Zoni Stanišor, u Opštini Gnjilana i Opštini Novobrdo.
<b>Korisnici</b>	<p>Katastarska parcela sa br. 01152/0, nema pristup javnom putu, nema izgrađenog objekta i nije data pod zakup.</p> <p>Katastarske parcele sa br. 00041/0, 00042/0 i 00043/0 su bile iznajmljene međjutim od Zakupca smo primili obaveštenje da je ukinuo ugovor o zakupu, istome je upućeno obaveštenje za oslobađanje imovine od nepokretne opreme/mašine koja su postavljena na imovini ponuđena na prodaju.</p> <p>Ove parcele imaju pristup javnom putu; deo javnog puta u površini od 673m<sup>2</sup>, put ima devijaciju i ulazi u ponuđene parcele za prodaju.</p> <p>U blizini katastarske parcele br. 00043/0, izgrađen je objekat (P+0) sa tvrdim betonskim materialom i deo ovog objekta je na ovoj parceli sa približnom površinom od 12m<sup>2</sup>.</p>
<b>Opis drugih imovina</b>	Ne postoje druge imovine koje su uključene u ovu prodaju.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Obaveze koje će biti prenete

Nema obaveza koje će biti prenete na novog kupca, ali ipak potencijalni kupac mora da bude svestan da može biti primenljiv porez na prenos imovine.

## Orto-foto ili druge informacije za imovine u prodaji

### Binačka Morava Zemljište u Glami



## Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovske agencije za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska agencija za privatizaciju

Ulica "Agim Ramadani" br. 23

10000 Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)