



PODACI O IMOVINI

**Likvidaciona prodaja imovine br.63
Tenderisana Jedinica br.18
Mlin u Goraždevcu**

Naziv DP-a	“ZZ Goraždevac”, Fi.124/87
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	Dana 18.10.2023 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nije potrebna pretkvalifikacija
Depozit ponude	7,000 Evra
Lokacija imovine	Selo Goraždevac, Region Peć
<u>Opis imovine</u>	Ova prodaja nudi mlin ukupne površine 446 m ² , prema merenjima napravljenim na lokaciji. Zgrada se nalazi na ulazu u selo Goraždevac.U relativno je dobrom stanju i sastoji se od podruma površine 29 m ² , tri sprata površine 380.5 m ² i upravne zgrade površine 36.9 m ² .
Zgrade i zemljište	Zemljište na kome se nalazi objekat NIJE deo ove prodaje. Parcela br. 63.0 KZ Breženik je registrovan na ime SOP, opšte dobro sela.
Stanari	Nema
Druga imovina	Nema
Obaveze koje treba preneti	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine

Fotografija/fotografije ili druge informacije u vezi imovine koja je na prodaju



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP- a <http://www.pak-ks.org>



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB GORAZHDEC, OBJEKTI (MULLIRI) NË Z.K BREZHNIK

Me datë 05.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Gorazhdec, konkretisht objektin (Mulliri) në z.k Brezhanik, Komuna e Pejës.

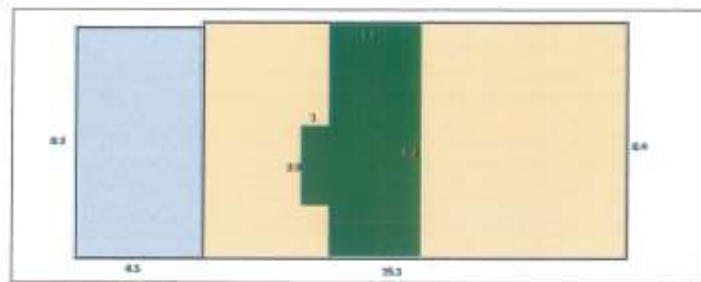
Objekti shtrihet në parcelën nr.63 z.k Brezhanik, parcelë kjo që figuron në emër të "PSH E Mirë e Fshatit".



Ortofoto - Objekti (Mulliri) në z.k Brezhanik, Komuna e Pejës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Objekti nga matjet e realizuara ka sipërfaqe totale prej 446 m², sipërfaqe kjo e prezantuar detajisht në skicën e matjeve;
2. Objekti është relativisht në gjendje të mirë.



Legjendë	
	Objekti 1 kat - 36.9m ²
	Objekti 3 kat = 380.5m ²
	Bodrum = 29m ²

Sipas skicës së matjes kuptojmë që sipërfaqja e përgjithshme e objektit të KB Gorazhdac është 446m² prej të cilave:

Pjesa e objektit (shih në foto majtas) = 36.9m²;

Objekti me 3 kate = 380.5 m² dhe bodrumi në të = 29 m².

Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen faktike në terren :



M.C.M- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve
D.G -Zyrtar Kadastral Rajonal
AKP- ZR PEJË/Korrik 2023

Informacije

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima
Kosovska agencija za privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentacija za ponudu

Kosovska agencija za privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo