



## PODACI O IMOVINI

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 58**

**Tenderisana Jedinica Br.29**

**DP Zadruga Štrpce – Imovina u Brod 4**

**Naziv DP-a**

DP "Zadruga Štrpce" u Likvidaciji ("Preduzece") (raniji nazivi); Društveno Preduzece "Zadruga Štrpce", Štrpce – Privredni Sud Priština (Fi .56/90) (27.02.1990)

**Vrsta Prodaje**

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

**Dan Prodaje**

07 Septembar 2022 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini.

**Registracija  
Ponuđivaca**

Nema prekvalifikacije

**Depozit Ponude**

5,000 Evra

**Lokacija Imovine**

Katastarska Zona Brod, Opština Štrpce

**Opis Imovine**

**DP Zadruga Štrpce – Imovina u Brod 4** - nudi na prodaju imovinu koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana sa sledećom katastarskom parcelom: P-72717009-01231-0 sa površinom **19 ari 4 m<sup>2</sup> (1904 m<sup>2</sup>)** (sa kulturom Šuma 3 klase), registrovana na ime Društvena svojina PIK Mlan Zečar Uroševac, koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Brod, Opština Štrpce.

**Zgrade i Zemljiste**

**Nema**

**Zakupci**

Nema

**Druga Imovina**

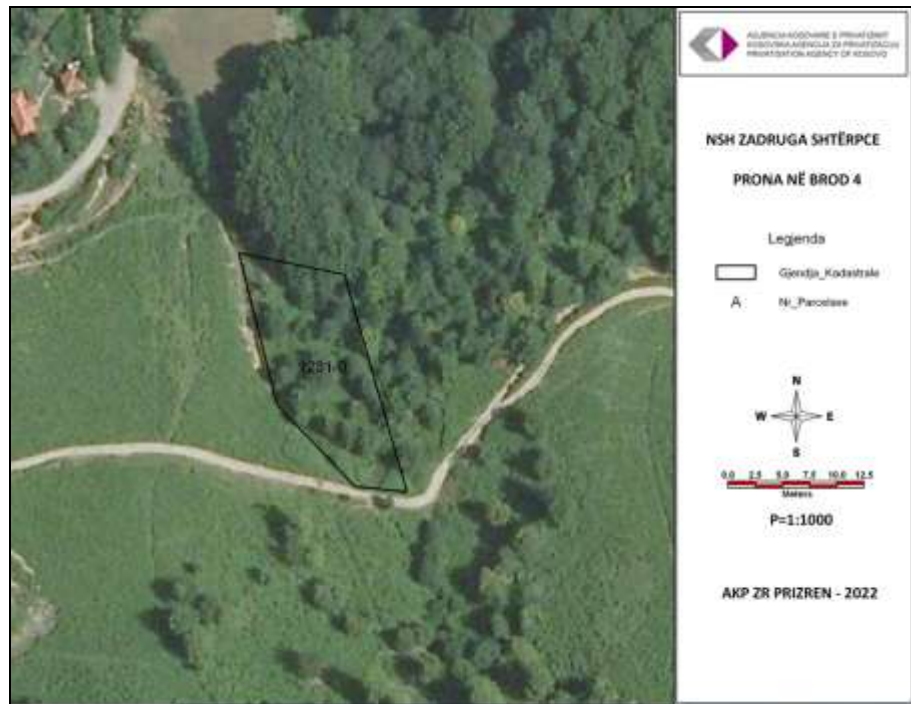
Nema.

**Obaveze koje će  
biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.


Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, i mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

## Izveštaj o terenskoj poseti



AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU  
AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.07.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZADRUGA SHTËRPECË - Prona në Brod 4

Më datën 07.07.2022 së bashku me zyrtarin Senko Livađić, kemi vizituar pronën e NSH ZADRUGA SHTËRPECË - Prona në Brod 4 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Brod, komuna e Shtërpçës.

NSH Zadruga Shtërpçe - Prona në Brod 4 - ofron për shitje pronën e regjistruar në certifikatë dhe në kopje të planit me ngjyrën kadastrale si në vijim:  
P-72717009- 01231-0 me sipërfaqe prej 15ari 04m<sup>2</sup> (1904 m<sup>2</sup>) (me kulturë Pjor-Mal I klasës 3), e regjistruar si pronë shoqërore PIK Milan Zečar Ferizaj, që gjendet në Zonën Kadastrale Brod, Komuna e Shtërpçës.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:


- Gjatë vizitës në terren është vizituar pronë në fjalë dhe është vërejtur se kjo ngjës aktualisht ndodhen me kulturë mal dhe pjesërisht shkurre.
- Ngjësra në fjalë ndodhet në pjesën lindore të zonës kadastrale Brod.
- Ngjësra e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi ka gasje në rrugë.
- Aktualisht, pronë pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në kito pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Supa



Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Senko Savic



Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pust-halazit nr. 9  
20000 Prizren, Kosovo  
Tel: +381 (0)29 226 880  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

1/1

## Informacije

Odeljenje za Marketing  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>