



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

Tenderisana Jedinica br.30

DP Šarrprodhimi-Poslovni Lokal br.4 u Dragaš

Naziv DP-a

NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm):
1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989);
2) DD "Sarproizvodi" (1993)

Vrsta Prodaje

Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda

Dan Prodaje

Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.

**Registracija
Ponudivaca**

Nema prekvalifikacije

Depozit Ponude

7,000 Evra

Lokacija Imovine

Katastarska Zona Dragaš, Opština Dragaš, Region Prizrena

Opis Imovine

Zgrade i Zemljište

DP "Sharrprodhimi" – Poslovni Lokal Br.4 u Dragaš - obuhvata poslovni prostor koji se nalazi u Katastarskoj Zoni Dragaš, Opština Dragaš i obuhvata ukupnu površinu od 63.44 m² koja se nalazi u prizemlju stambene zgrade P+3, ispred Zavoda za zaposljavanje Dragas, izgradjena od strane DP-a. Na raspolaganju imamo Izjavu bivšeg Menadjmenta DP-a. Vlasništvo DP se bazira na pismenoj izjavi bivšeg menadjera DP-a. Zemljište gde je poslovni prostor NIJE deo ove prodaje/tendera.
Nema.

Zakupci

Nema.

Opis Imovine

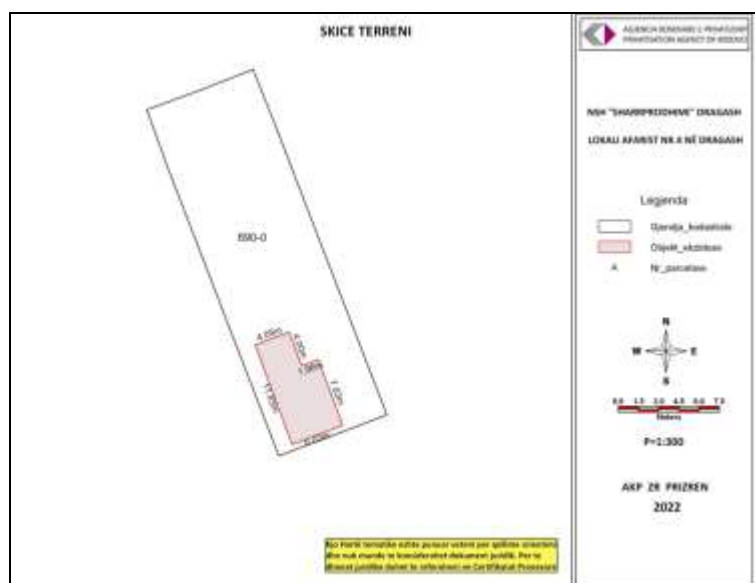
Nema.

Druga Imovina

**Obaveze koje će
biti prenete**


Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti


AGENCIJA KOSOVSKE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.10.2022

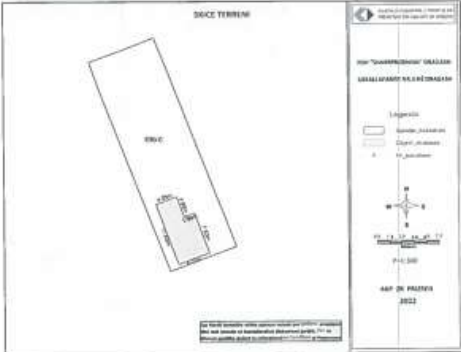
Raport nga vizita në terren - NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.4 në Dragash

Më datën 07.10.2022 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar asetin/lokalin afarist të NSH "SHARRPRODHIMI" në Dragash – Lokali afarist nr.4 në Dragash i cili ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash.

NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.4 në Dragash – përfshin lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 63.44 m² që ndodhet në katin përdhës të objektit banesor P+3 të ndërtuar nga NSH-ja, i cili objekt gjendet përballë Qandres së Punësimit të komunës së Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e ish-Menaxhmentit të NSH-së. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.

Gjetë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se objekti është ndërtim i fort dhe ka etazhitetin P+3. Pjesë e shitjes në këtë njësi është vetëm kati Përdhësë, ndërsa Toka në të cilën ndodhet lokali afarist, nuk është pronë e NSH-së dhe e njëjta nuk është pjesë e shitjes.
- Janë bërë matjet me shirit-meter të gabaritit të objektit ku si rezultat i këtyre matjeve kemi sipërfaqen e përafërt prej rreth 5=63.44m².
- Aktualisht, lokali pjesë e shitjes në këtë njësi, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.



Zyra Regionale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopaj
Zyrtar Kadastral-AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

. / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>