



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Br.72

Tenderisana Jedinica Br.70

DP NB Mirusha-Parcele 928-0 i 929-0 u KZ Turjaka Mališevo

Naziv DP-a	DP "NB Miruša" u Likvidaciji ("Preduzece") (prijani nazivi: PP "Miruša"—Privredni Sud Djakovica (Fi 514/89 datuma 30.12.1989)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025, od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Minimalna Cena	2,000 €/ari
Depozit Ponude	4,000 Evra
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
<u>Opis Imovine</u>	Katastarska Zona Turjaka, Opština Mališevo Podaci sa ©Google maps 2025 Pogledajte ovu imovinu na Google Maps
Lokacija Imovine	Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.
Zgrade i Zemljište	DP NB Miruša-Parcele 928-0 i 929-0 - KZ Turjaka Mališevo - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 3321 m ² (33 ari 21 m ²) koja obuhvata katastarske parcele: P-72310076-00928-0 sa površinom od 520 m ² i P-72310076-00929-0 sa površinom od 2801 m ² , sa kulturom "livada, njiva kl.6" u KZ Turjaka, Opština Mališevo.
Zakupci	Iz obilaska terena i analize katastarskih podataka koje smo posedovali, možemo konstatovati:
Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji**

NSH NB Mirusha - Parcelat 928-0 dhe 929-0 - ZK Turjakë Malishevë



Burimi: Geoportal RKS ; date:18/02/2025 : <http://geoportal.rks-gov.net/>

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

20 shkurt 2025

Raport nga vizita në terren - NB Mirusha-Parcelat 928-0 dhe 929-0 ZK Turjakë

Më datën 18.02.2025, kemi vizituar pronën e NB Mirusha e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Turjakë, Komuna Malishevë.

Nga raporti i të dhënave kadastrale (Certifikata nga SIKTK, shërbimet digjitale) prona evidentohet në emër të OPB Mirusha me numër të njësisë P-72310076-00928-0 me sipërfaqe 520m² si dhe P-72310076-00929-0 me sipërfaqe 2801m² të cilat kanë shfrytëzimin si tokë bujqësore Are dhe Livadhi të klasës së 6-të.



Fig.1 Ortofoto, parcelat kadastrale nr.928-0 dhe 929-0 ZK Turjakë ; <http://kartportal.ksa.gov.net/>

Nga vizita në terren dhe analiza e të dhënave kadastrale që poseduam mund të konstatojmë:

- Parcelat shtrihen në brendi të Zonës Kadastrale Turjakë, në afërsi të banimit rural.
- Parcelat përbejnë tërësinë e tokës me sipërfaqe 33ari 21m²(3321m²).
- Parcelat NUK kanë qasje në rrugë.
- Parcelat në terren nuk janë të punuara. (për me shume shih foto terreni).

1 / 2

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

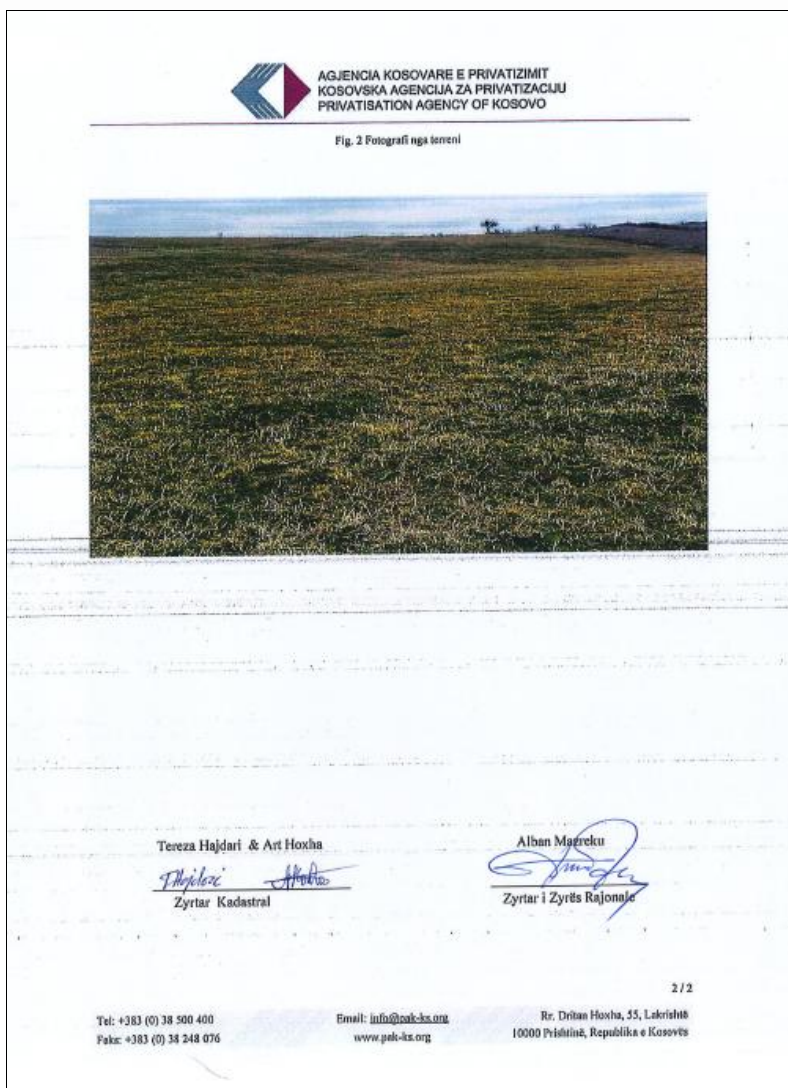
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rr. Driten Hoxha, 55, Lirishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije i
dokumentacija za
ponudu

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.