



**PODACI O IMOVINI**

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 45**

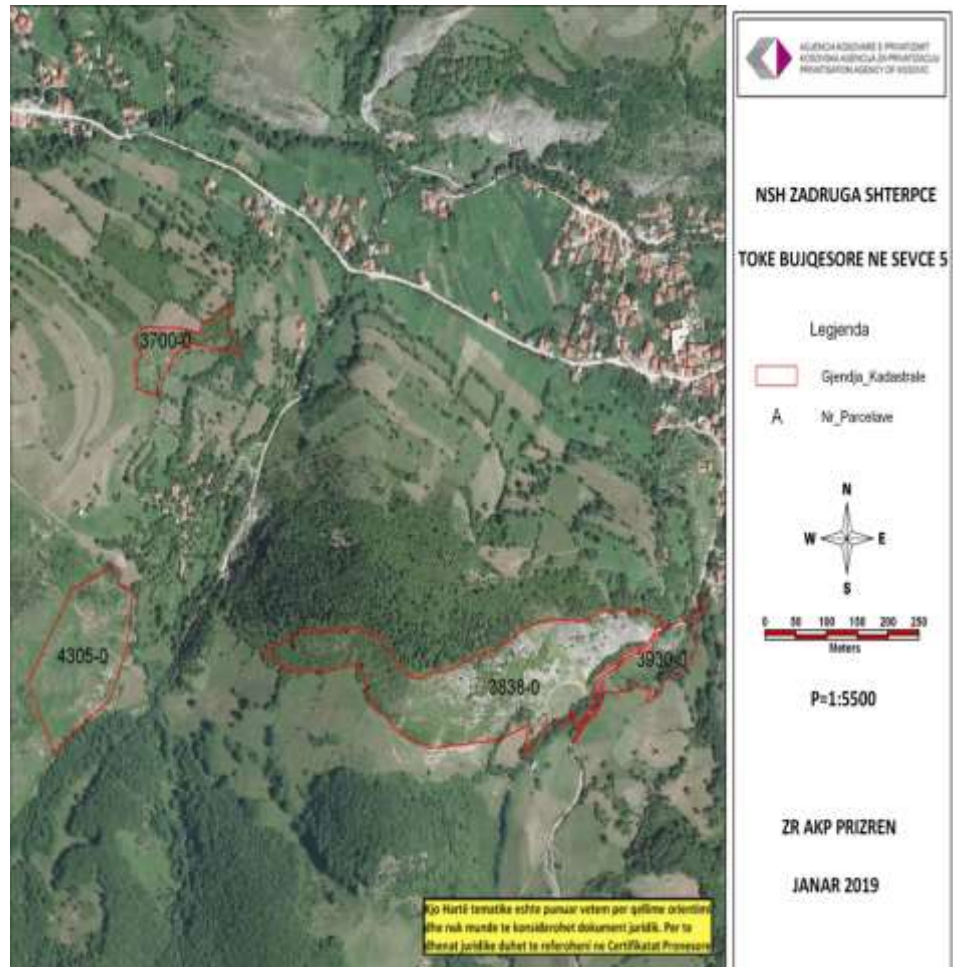
**Tenderisana Jedinica Br.97**

**GJI033 DP Zadruga Štrpce – Imovina u Sevce 5, Strpce**

<b>Naziv DP-a</b>	DP "Zadruga Štrpce" u Likvidaciji ("Preduzece") (prijani nazivi: Društveno Preduzece "Zadruga Štrpce" , Štrpce – Privredni Sud Priština (Fi .56/90) (27.02.1990)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	03.04.2019, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit Ponude</b>	20,000 Evra
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Sevce, Opština Strpce
<b><u>Opis Imovine</u></b>	<b>DP Zadruga Štrpce–Imovina u Sevce 5</b> , Strpce nudi na prodaju imovinu koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Sevce, Opština Strpce i obuhvata dole navedene parcele:
<b>Zgrade i Zemljiste</b>	P-72717077-03700-0 sa površinom od 6789m <sup>2</sup> ( pasnjak kl.6) P-72717077-03838-0 sa površinom od 52351m <sup>2</sup> (pasnjak kl.6), P-72717077-03930-0 sa površinom od 7987 m <sup>2</sup> (pasnjak kl.6) i P-72717077-04305-0 sa površinom od 22233m <sup>2</sup> (pasnjak kl.6),  koje cine ukupnu površinu od 89360m <sup>2</sup> ( 8ha, 93 ari, 60m <sup>2</sup> ), registrovane na ime DP.
<b>Zakupci</b>	Nema.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.



Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj sa terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2019

Report nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTERPCE – Toka Bujqësore në Sevce 5

Me datë 16.01.2019 së bashku zyrtaren Olivera Savic nga zyra satelitore në Shtërpce, kemi vizituar pronat e NSH Zadruga Shtërpce – Toka Bujqësore në Sevce 5, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Sevce, Komuna Shtërpce.

NSH Zadruga Shtërpce-Tokë bujqësore në Sevce 5 - Ofron për shitje pronën në ZK Sevce me parcelat P-72717077-03700-0 me sipërfaqe 6789m<sup>2</sup>, P-72717077-03838-0 me sipërfaqe 52351m<sup>2</sup>, P-72717077-03930-0 me sipërfaqe 7987m<sup>2</sup>, P-72717077-04305-0 me sipërfaqe 22233 të cilat e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 89360m<sup>2</sup> ( 8ha, 93 ari, 60m<sup>2</sup>)

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi nuk përbejnë një tërësi të tyre.
- Gjatë vizitës së bërë në terren për ngastrat pjesë e shitjes në këtë Njësi, ka qenë e pamundur që këto ngastra të vizitohen për së afërmi për shkak të konfiguracionit të terrenit dhe rënjës së madhe të borës ku rrugët janë të pakalueshmë.
- Sipas pamjeve në ortofoto, vërehet se ngastrat pjesë e shitjes në këtë Njësi nuk janë në shfrytëzim nga palë të treta, dhe vërehen se janë të papunuara, shkurre, pjesë gurore dhe një pjesë livadh.
- Është vërejtur se në disa ngastra kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi ekzistojnë disa rrugë fushore të cilat nuk janë të regjistruara por që janë shfrytëzuar për kalimin e mjeteve Bujqësore në atë pjesë.
- Qasje në rrugë publike kan ngastrat kadastrale 3838-0 dhe 3930-0.
- Nuk është vërejtur se në këto ngastra ekzistojnë ndonjë objekt i karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Olivera Savic

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pushkatarët nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: info@pak-ks.org,  
www.pak-ks.org

1 / 1

Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)