



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr.55

Njësia e vendosur në tender Nr.48

Toka bujqësore Gurrakoc 1

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSH Dubrava, Istog</b> ("Ndërmarrja") ") emrat e mëparshëm NB Dubrava, Istog (Fi-268/89)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 25.03.2020, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 20,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në ZK Gurrakoc, Komuna e Istogut.
<b>Përshkrimi i Aseteve</b>	<p>Kjo shitje përfshin tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme 8ha 48ari 37m<sup>2</sup> (84837m<sup>2</sup>) që ndodhet në ZK Gurrakoc, Komuna Istog:</p> <p>0437-0 me sipërfaqe 10744m<sup>2</sup>, kultura mal klas 2, 0441-1-0 me sipërfaqe 1119m<sup>2</sup>, kultura tokë ndërtimore-oborr, arë klasa 6, 0441-2 me sipërfaqe 33366m<sup>2</sup>, kultura arë klasa 6, 0444-1 me sipërfaqe 6012m<sup>2</sup>, kultura arë klasa 6, 0444-2 me sipërfaqe 3386m<sup>2</sup>, kultura livadh klasa 6, 0445-0 me sipërfaqe 2465m<sup>2</sup>, kultura mal klasa 2, 0462-21 me sipërfaqe 1479m<sup>2</sup>, kultura livadh klasa 6, 0462-22 me sipërfaqe 17030m<sup>2</sup>, kultura arë klasa 6, 0462-23 me sipërfaqe 8676m<sup>2</sup>, kultura kullosë klasa 3, dhe 0462-24 me sipërfaqe 560m<sup>2</sup>, kultura mal klasa 4.</p> <p>Toka ka qasje në tri rrugë publike, ku njëra prej tyre kalon përmes kompleksit të parcelave, të cilat rrugë NUK janë pjesë e shitjes.</p>
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Gjatë vizitës në terren është vërejt se toka më herët ka qenë e punuar nga palë të panjohura dhe pa lejen e AL/AKP.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete të lëvizshme në këtë shitje.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

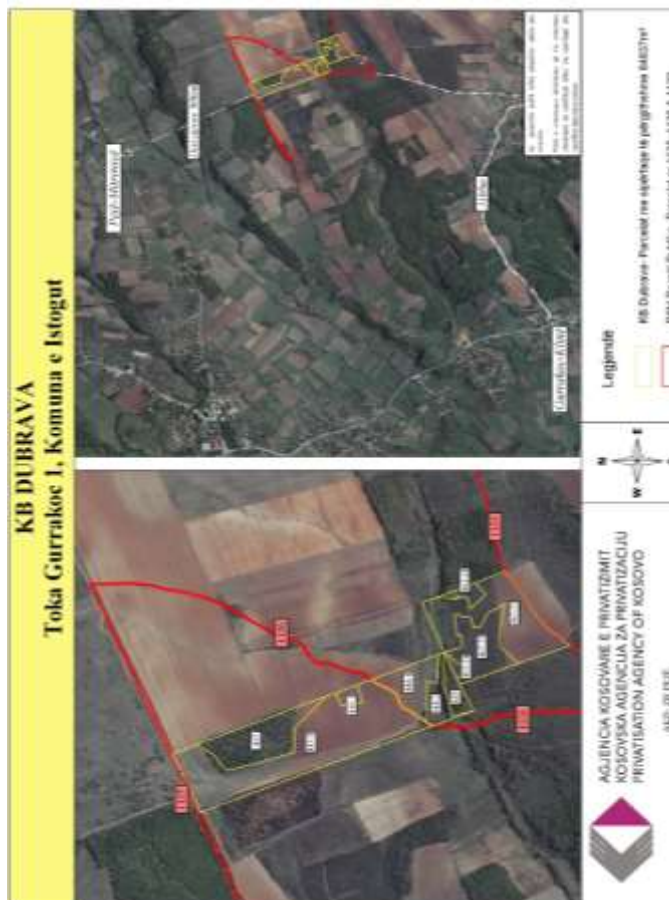


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Detyrimet që do të barte

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

## Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje



## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)