



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 55

Njësia e Vendosur në Tender Nr.136

PRZ010 NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Medvec

Emri i NSh.-së	N.SH. “Vreshtaria” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: Preduzece za proizvodnju vinskih i stonih sorta grozdja “Vinogradarstvo” sa p.o. u Dusanovu – Prizren – 09.04.1990 Fi.696/90; “KOSOVOVINO” Mala Kruša P.O. Prizren – Fi. 563/92; “PKB KOSOVOVINO” D.O.O. - (Fi.1921/92)
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 25.03.2020, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 10,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Medvec, fshati Medvec, Komuna e Prizrenit
Përshkrimi i Aseteve	<p>PRZ010 NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Medvec - u ofron investitorëve potencialë mundësinë për të blerë tokën (Pronën) e cila është e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme dhe në Kopje të Planit me ngastrat kadastrale P-71813056-00008-1 me kulturë “arë e klasës 5” me sipërfaqe prej 124270 m², P-71813056-00008-2 me kulturë “kullosë e klasës 5” me sipërfaqe prej 72211 m² dhe P-71813056-00008-3 me kulturë “kullosë e klasës 5” me sipërfaqe prej 22154 m² që e përbëjnë sipërfaqen e përgjithshme prej 21ha 86ari 35m² (218635m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Medvec, Komuna e Prizrenit. Në kuadër të kësaj prone gjendet një ndërtesë/depo me sipërfaqe prej 113 m² e cila depo nuk është e regjistruar në dokumente kadastrale.</p> <p>Vërejtje: Brenda kufijve të ngastrave kadastrale P-71813056-00008-1, P-71813056-00008-2, P-71813056-00008-3 gjendet ngastra kadastrale P-71813056-00007-0 e cila nuk është pronë e NSH-së por sipas identifikimit në</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ndërtesat dhe tokat

Shfrytëzuesit

Përshkrimi i Aseteve tjera

Detyrimet që do të barten

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

ZKK Prizren është pronë e PSH UJËRAT dhe kjo ngastër nuk është pjesë e kësaj shitje.

Sipas Geoportalit prona ka qasje në rrugë të pa kategorizuar.

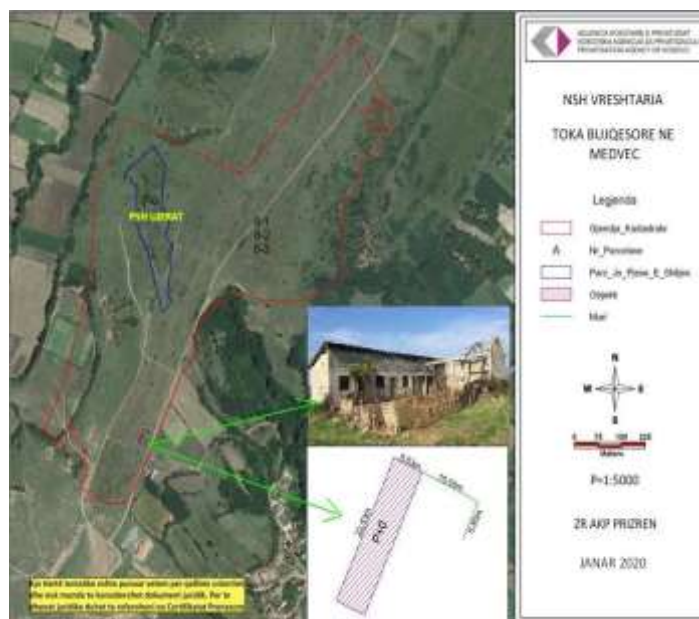
Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.

Prona e ofruar për shitje nuk është e dhënë me qira dhe aktualisht është e papunuar.

Nuk ka asete të lëvizshme në këtë shitje.

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

ORTOFOTO



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mblledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org