



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71	
Tenderska Jedinica Br.46	
ZZ Dumnica Poljoprivredno Zemljište Donja Dumnica-1822-0	
Naziv DP-a	DP. PZ Dumnica Fi. 1018/90
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna cena	1,260 €/ari
Depozit ponude	€ 2,500
Potencijalna kategorija za korišćenje	Stambena
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Donja Dumnica, Opština Podujevo Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Podaci mape ©2024 Google <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	PZ Dumnica Poljoprivredno Zemljište Donja Dumnica-1822-0 -obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.1882-0 sa kulturom njiva 5 klase. Parcela sa površinom od 1919m ² (19ari 19m ²) se nalazi u južnom delu KZ Donja Dumnica oko 3KM od grada Podujevo. Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KB Slloga.
Korisnici	Trenutno ove dve parcele imaju godišnje poljoprivredne zasede.
Ostala imovina	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

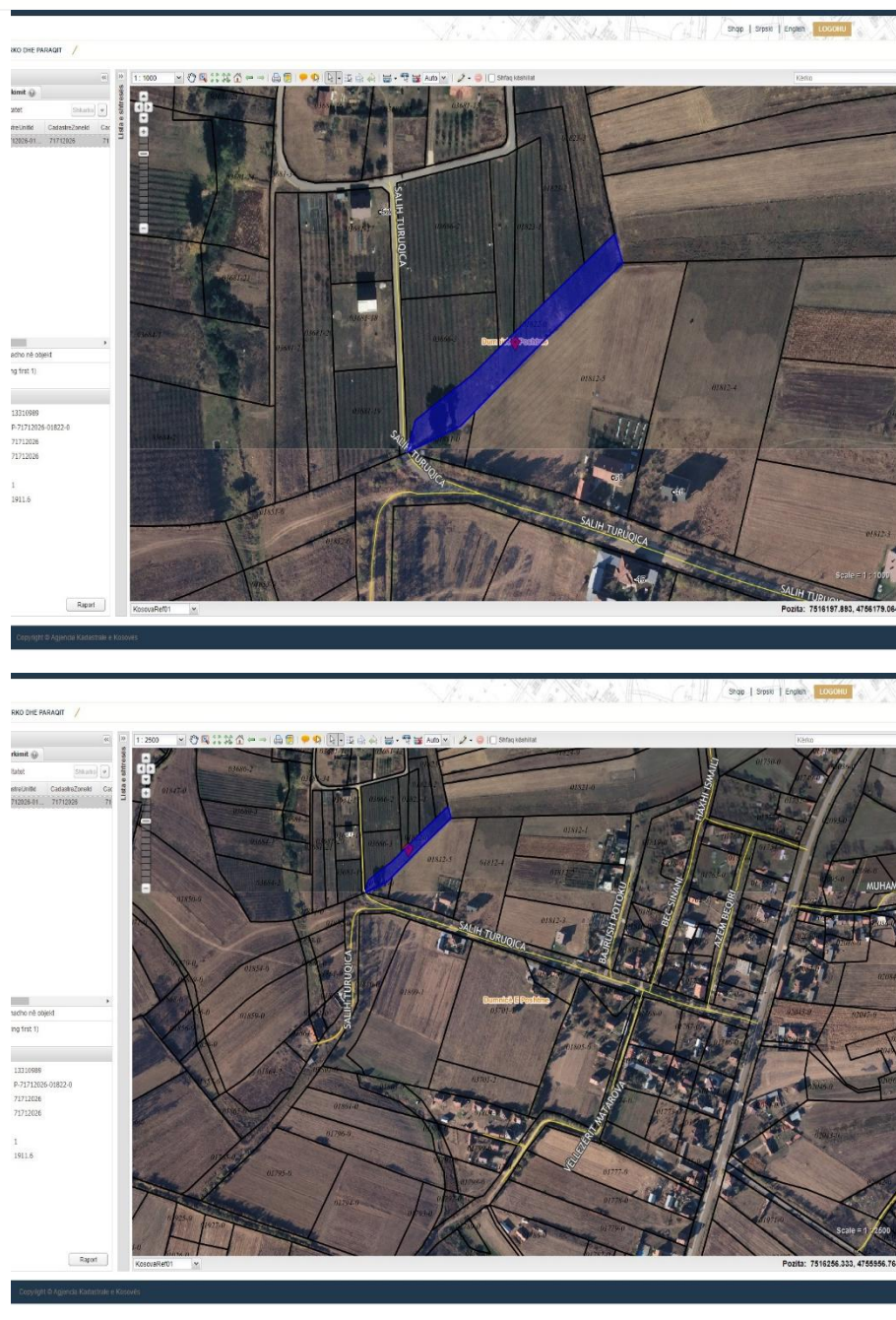
**Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji**



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

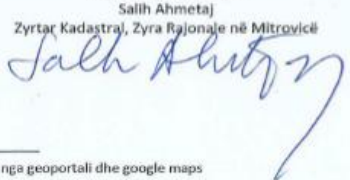


Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku terena

	AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO	
RAPORT VIZITE NË TERREN PRN016 – KB Dumnica 1822-0 ZK Dumnice e poshtme		
Pjesëmarrësit:	Salih Ahmetaj, ZK Veton Hajdini, UZ	
Qëllimi:	Identifikimi i parcelës dhe përshkrimi	
Data:	26.08.2024	
Sipërfaqja		
Sipas Certifikatës së pronësisë: 1919m ²		
Kultura		
Sipas Certifikatës së pronësisë: <i>Bujqwsore</i> , Livadh I Klasës 5/Livada 5 Klase/5th Class Meadow		
Përshkrimi¹		
Parcela është e regjistruar nën titullin PRONA SHOQËROREKOOPERATIVA BUJQËSORE-SLOGA dhe ndodhet në pjesën jugore të ZK Dumnice e poshtme rreth 3 km larg qytetit të Podujevës. Parcela ka një formë jo edhe aq të përshtatshme gjeometrike dhe kufijtë e saj veriorë ("të epërm") nuk përputhen me gjendjen në terren – shih krahasimin e "me kufij" me "pa kufij" në faqen 5		
Në terren kemi takuar personat që punojnë këtë parcelë pjesë të së cilës u janë bashkangjitur, në kultivim, parcelave të tyre private. Ata ishin të vetëdijshëm se parcela ishte shoqërore dhe deklarimin se ajo është punuar nga të njëjtit me dekada. Po ashtu ata deklaruan se janë të gatshëm ta blejnë atë parcelë, që do të ishte zgjidhja më e mirë.		
Google maps koordinatat dhe lidhja		
42.945001, 21.199135 https://maps.app.goo.gl/ERsQ615aggy7wTf9		
Raporti u përgatit nga: Salih Ahmetaj Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë		
		
¹ Shih paraqitjet me ortofoto nga geoportali dhe google maps		
1 / 5		
Tel: +383 (0) 38 500 400 Faks: +383 (0) 38 248 076	Email: info@pak-ks.org pak-ks.org	Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informacije i dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>