



### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.63

Njësia e Vendosur në Tender Nr.30

Turist Kosova Lokali në Mitrovicë

**Emri i NSh.-së**

NSH Turist Kosova (në likuidim)

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Më 18.10.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Regjistrimi i Ofertuesit**

Nuk ka parakualifikim

**Depozita e Ofertës**

15,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Rr. Xhafer Deva, afër Gjimnazit "Frang Bardhi", Mitrovicë

**Përshkrimi i Aseteve**

**Tursit Kosova Lokali në Mitrovicë** përfshinë lokalit afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 60m<sup>2</sup>. Lokali gjendet në përdhese, në kuadër të ndërtesës shumëkatëshe të banimit në rr. Xhafer Deva, afër Gjimnazit "Frang Bardhi" në Mitrovicë.

**Ndërtesat dhe tokat**

Nuk ka tokë që do t'i bartet blerësit.

AKP-ja nuk posedon dokumente pronësore lidhur me lokalit afarist. Fatura e tatimit në pronë është në emër të NSH Tursit Kosova.

Në bazë të matjeve në teren të realizuara nga zyrtarët kadastral të AKP-së, sipërfaqja e lokalit është 60 m<sup>2</sup>, ndërsa në faturën e tatimit në pronë sipërfaqja e lokalit është 54m<sup>2</sup>.

**Shfrytëzuesit**

Lokalit nuk shfrytëzohet nga askush.

**Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**

Nuk ka.

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës  
në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Turist Kosova Lokali në Mitrovicë

Data: 18.01.2023

Vizita e njësisë Turist Kosova Lokali në Mitrovicë është bërë me 18.01.2023 ku prezent ishin zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtari për shitje Granit Kuqi.

Turist Kosova Lokali në Mitrovicë përfshinë lokalin afarist me sipërfaqe prej 60m<sup>2</sup> (në baze të matjeve të realizuara në teren me laser – metër dhe shirit – metër).

Lokali gjendet në katin përdhese në kuadër të objektit afarist banesor, në rrugën "Xhafer Deva", Mitrovicë.

Nga vizita e lartë cekur është konstatuar si në vijim:

- Aktualisht lokali është i lirë (pa uzurpues)

Të bashkëngjitur me raport-i mund të gjeni fotot, orto-foton dhe skicën e lokalit:



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovë.

Dokumentet e  
Ofertimit

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

