



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.56 - Njësia nr. 13 PRZ007 NSH Sharrprodhimi - Lokali afarist Nr.1 te Tregu në Dragash

Emri i NSH.-së

NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm):
1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989);
2) DD "Sarproizvodi" (1993)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 13 Korrik 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit

NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.1 te Tregu në Dragash – përfshin lokalin afarist me një sipërfaqe të përgjithshme prej 101 m² e cila gjendet afër Tregut në Dragash e ndërtuar nga NSH-ja në parcelën 779-0 - ZK Dragash, Komuna e Dragashit.

Informatë e rëndësishme: Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se:

- Lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrën kadastrale 779-0 në ZK Dragash i cili ka etazhitetin pëdhesë (P+0). Lokali në fjalë ndodhet në qendër të Dragashit .
- Sipas matjeve interne të gabaritit të objektit të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen e përafërt prej rreth S=101m².
- Sipas gjendjes faktike, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë.

Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=101m².

Përshkrimi i Aseteve

Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.

Ndërtesat dhe tokat

Informatë e rëndësishme: Pronësia e NSH-së bazohet në bazë të deklartatës me shkrim e ish-Menaxhmentit të NSH-së. Sipërfaqja e prezantuar në deklaratë është e njejtë me matje interne të AKP-së.

Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje. Toka është e regjistruara në emër të Komunës së Dragashit.

Shfrytëzuesit

Lokali është i dhënë me qira nga AL-ja.



Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

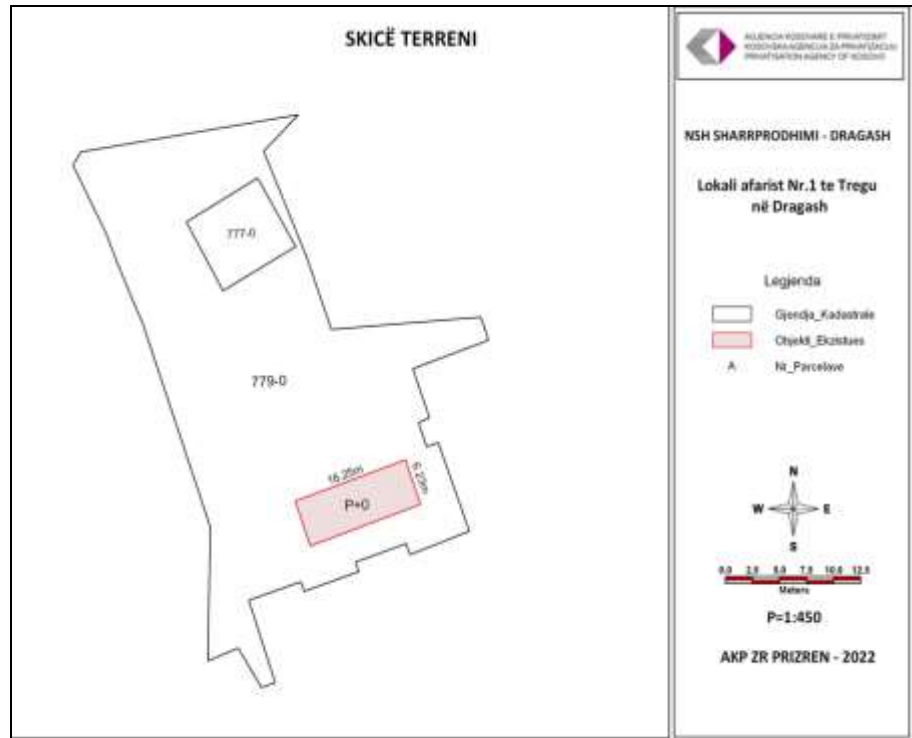
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje




Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raport vizite në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVARSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACIONI AGENCIJA CP KOSOVO

Data: 13.04.2022

Raport nga vizita në terren – NSH SHARR PRODHIMI "Lokali afarist nr.1 te tregu në Dragash"

Me datë 12.04.2022 së bashku zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar lokalin e NSH SHARR PRODHIMI "Lokali afarist nr.1 te tregu në Dragash", i cili ndodhet në zonën kadastrale Dragash dhe i propozuar për shitje në këtë Njësi.


NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.1 te Tregu në Dragash – përfshinë lokalin afarist me një sipërfaqe të përgjithshme prej 101 m² afër Tregut në Dragash e ndërtuar në parcelën 779-0 - ZK Dragash, Komuna e Dragashit. Pronëria e NSH-së bazohet në Deklaratën me shkrim të ish-Menaxhmentit të NSH-së. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Sipas vizitës së bërë në terren, është vërejtur se lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrat kadastrale 779-0 në ZK Dragash i cili ka etazhitetin pëdhese (P+0). Lokali në fjalë ndodhet në qendër të Dragashit .
- Sipas matjeve interne të gabaritit të objektit të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen e përafërt prej rreth 5=101m².
- Aktualisht, lokali në fjalë është i dhënë me qira palës së tretë.
- Sipas gjendjes faktike, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë.

Vërejtje:
Toka në të cilën ndodhet Lokali afarist nr.1 te tregu në Dragash, nuk është pronë e NSH-së dhe e njëjta nuk është pjesë e shitjes.

SKICË TERRENI



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVARSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACIONI AGENCIJA CP KOSOVO

NSH SHARRPRODHIIMI - DRAGASH
Lokali afarist Nr.1 te Tregu
në Dragash

Legjenda

- Toka e shitjes
- Toka e pronës
- Njësi

N

1:1000

AKP-2014/04

AKP-2014/04-2022

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Reshë Sopri

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Admintrim të Aseteve

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

5