



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

LISTA SA ČINJENICAMA

Naziv DP-a	DP Banka Themelore e Kosovës - Bankkos ("Preduzeće")
Naziv Nov.Preduz.	Novo Preduzeće Bankkos Ferizaj D.O.O. ("Subsidiarno preduzeće")
Lokacija	Urosevac
Poslovanje/Sektor	Preduzeće je funkcionisalo kao Privredna banka u Urosevac.
Proizvodi	N/A
Tržište	Strateska lokacija Novog Preduzeca nudi mogućnost za obavljanje komercijalnih aktivnosti i izdavanja pod zakup.
Konkurencija	Zbog povećanja broja komercijalnih aktivnosti i zakupljivanja poslednjih godina, tržište je prilično konkurentno.
Radna snaga	Neće biti radnika prebačenih u ovo NovoPred.
Zgrade i zemlja	<p>Novo Preduzeće Bankkos Urosevac D.O.O. uključuje samo zgradu od četiri sprata + prizemlje i podrum, koja na osnovu plana, uključuje ukupno površinu od oko 1655 m². Deo prizemlje ove imovine nalazi se van objekta. Površina od oko 108 m² od prizemlje nalazi se van objekta, u prizemlje stambene zgrade, ali je fizički povezan sa ostatkom prizemlju. Imovina se nalazi na ulici Dëshmorët e Kombit b.b. u centru Urosevca.</p> <p>Trenutno objekat koristi se od trećih lica. Zakupc su: Shukri Buja, Lavdim Vërvara i Advokatura Noli, koju zastupa Advokat Ramadan Sylejmani</p> <p>Napomena: Novo Preduzeće Bankkos Urosevac D.O.O. uključuje samo zgradu gore opisano. KAP ne poseduje druge dokumente koji dokazaju vlasništvo nad objekta, osim "Glavnog Projekta" od Zavoda za Urbanizam i Projektovanje, Pristina. Zemljište ispod zgrade je registrovana u Certifikat o Pravima na Nepokretnu Imovinu br. 528, u ime "P.SH. Korisnik: Cvetkov Mitra". Zemljište nije deo Novog Preduzeca Bankkos Urosevac.</p>
Obaveze koje trebaju da budu prebačene	<ol style="list-style-type: none">(1) Neto neplaćene PDV obaveze DP-a (porez na dodatnu vrednost), neuračunavajući kamatu i kaznene stope, nastale u toku perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;(2) Neplaćeni porez na imovinu DP-a za nepokretnu imovinu koja je stavljena na tender, nastao tokom perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

- preduzeća;
- (3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima u ime radnika DP-a u u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;
 - (4) Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja:
 - a) koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

**Delimičan prikaz
novog
preduzeća**



Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informacije

Odeljenje za prodaju

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255

Fax: +381 (0) 38 500 400

www.pak-ks.org

Dokumenti ponude

Kosovska agencija za privatizaciju

ulica: Ilir Konushevci br:8

10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org