



<b>PODACI O IMOVINI</b> <b>Likvidaciona prodaja imovine br.65</b> <b>Tenderisana Jedinica br.11</b> <b>Mlin u Goraždevcu</b>	
<b>Naziv DP-a</b>	"ZZ Goraždevac", Fi.124/87
<b>Vrsta prodaje</b>	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
<b>Dan ponude</b>	Dana 24.04.2024 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nije potrebna pretkvalifikacija
<b>Depozit ponude</b>	7,000 Evra
<b>Lokacija imovine</b>	Selo Goraždevac, Region Peć
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja nudi mlin ukupne površine 446 m <sup>2</sup> , prema merenjima napravljenim na lokaciji. Zgrada se nalazi na ulazu u selo Goraždevac.U relativno je dobrom stanju i sastoji se od podruma površine 29 m <sup>2</sup> , tri sprata površine 380.5 m <sup>2</sup> i upravne zgrade površine 36.9 m <sup>2</sup> .
<b>Zgrade i zemljište</b>	Zemljište na kome se nalazi objekat NIJE deo ove prodaje. Parcela br. 63.0 KZ Breženik je registrovan na ime SOP, opšte dobro sela.
<b>Stanari</b>	Nema
<b>Druga imovina</b>	Nema
<b>Obaveze koje treba preneti</b>	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine



Fotografija/fotografije  
ili druge informacije  
u vezi imovine koja je  
na prodaju



KB GORAZHDECI  
OBJEKTI (MULLIRI) NË Z.K BREZHNIK, KOMUNA E PEJËS



Ky prezantim grafik është përgatitur vetëm për orientim.  
Pakët e interesuarë këshillohen që t'u referohen shënimeve në certifikatë lidhur me sipërfaqet dhe specifikat tjera të parcelave.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

AKP ZR PEJË  
KORRIK 20203

Legjendë:

- Objekti (Mulliri) me sip.446 m<sup>2</sup>
- Parcela nr.63 - PSH E Mirë e fshatit



0 20 40  
Metra

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljenom u ovom dokumentu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP- a <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o poseti lokaciji

Faqe | 1/3



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB GORAZHDEC, OBJEKTI (MULLIRI) NË Z.K BREZHNIK

Me datë 05.07.2023 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Gorazhdec, konkretisht objektin (Mulliri) në z.k Brezhenik, Komuna e Pejës.

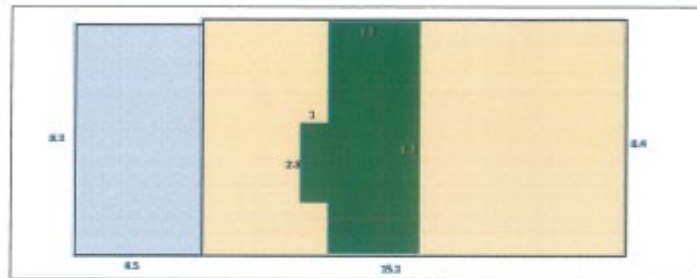
Objekti shtrihet në parcelën nr.63 z.k Brezhenik, parcelë kjo që figuron në emër të "PSH E Mirë e Fshatit".



Ërtofoto - Objekt (Mulliri) në z.k Brezhenik, Komuna e Pejës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Objekti nga matjet e realizuara ka sipërfaqe totale prej 446 m<sup>2</sup>, sipërfaqe kjo e prezantuar detajisht në skicën e matjeve;
2. Objekti është relativisht në gjendje të mirë.



Legjendë	
	Objekti 1 kat - 36.9m <sup>2</sup>
	Objekti 3 kat = 380.5m <sup>2</sup>
	Bodrum = 29m <sup>2</sup>

Sipas skicës së matjes kuptojmë që sipërfaqja e përgjithshme e objektit të KB Gorazhdec është 446m<sup>2</sup> prej të cilave :

Pjesa e objektit (shih në foto majtas) = 36.9m<sup>2</sup>;

Objekti me 3 kate =380.5 m<sup>2</sup> dhe bodrumi në të =29 m<sup>2</sup>.



Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen faktike në terren :



M.C.M- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve  
D.G - Zyrtar Kadastral Rajonal  
AKP- ZR PEJË/Korrik 2023

## Informacije

## Dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo