



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije br. 55

- Tenderisana Jedinica br. 110

PRZ009 "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria"-Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 12

Naziv DP-a	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzece") (priyani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.- 698/89, Fi.-7337/92).
Vrsta Prodaje	Prodaja putem Likvidacije sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 25.03.2020, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Depozit Ponude	€ 10,000
Lokacija Imovine	Selo Trepetnice, Opština Prizren
Opis Imovine	DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 12 , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Trepetnice sa parcelama: P-71813078-00116-1 sa površinom od 503m ² (Njiva kl.5), P-71813078-00116-2 sa površinom od 1430m ² (Njiva kl.5), P-71813078-00117-0 sa površinom od 2416m ² (Njiva kl.5), P-71813078-00118-0 sa površinom od 2215m ² (Njiva kl.5), P-71813078-00119-0 sa površinom od 1853m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00120-0 sa površinom od 3987m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00121-0 sa površinom od 4108m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00122-0 sa površinom od 2900m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00123-0 sa površinom od 4733m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00124-0 sa površinom od 2537m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00125-0 sa površinom od 10353m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00127-0 sa površinom od 3786m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00128-0 sa površinom od 3665m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00129-0 sa površinom od 8780m ² (Njiva kl.4), P-71813078-00135-0 sa površinom od 2014m ² (Njiva kl.4), koja obuhvata ukupnu površinu od 55280m² (5ha 52ari 80m²) , registrovanih na ime DP-a registrovanih na ime DP-

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Zgrade i Zemljiste

a, prema certifikatu za imovinsko pravo.

NAPOMENA: Na kopiji plana ne postoji podela za parcele br.116-1 i 116-2, i to je navedeno na dostavljenu kopiju plana za glavnu parcelu 116-0.

Prema geoportalu neke parcele imaju pristup nekategorisanom putu.

Nema zgrade u ovoj prodaji.

Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:

Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori." IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu prilozeno je i Zakljucak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaklucakom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.

KAP RK Prizren, do sada nije sluzbeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."

PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.

KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.

KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu i dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013. Dana 17.12.2019 poslat je zahtev o registravanom zalogu.

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Zakupci

Zemljište nije dato pod zakup i trenutno je obradjeno od strane trećih lica nepoznati za AKP RK.

Opis Drugih Sredstva

Nema pokretnih sredstava u ovoj prodaji.

Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.

Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i
Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055

Fax:+381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org