



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 64

Tenderska Jedinica br.26

Monting Energetika Lokal u Prištini

Naziv DP-a	DP „Monting energetika“
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	29.11.2023, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	10,500 Evra
Lokacija Imovine	Lokal se nalazi u Bulevar Bil Klinton, Blok 9/A, nr.2-b, Dardanija, Priština
Opis Imovine	Monting Energetika Lokal u Prištini uključuje poslovni prostor sa ukupnom površinom od 67.46 m ² . Imovina se nalazi na prvom spratu od dve spratne komercijalne zgrade u Bulevar Bil Klintona, blok 9/A, nr. 2-b, naselje Dardanija, Priština.
Zgrade i zemljište	Nema zemljište koja će prenositi kod novog kupca. U vezi vlasništvo lokala, postoji ugovor o udruživanje sredstva za izgradnju poslovnih prostora, sklopljen između Javnog Stambenog Preduzeća i DP Monting Energetika. Na osnovu predmetnog sporazuma, površina lokala je 67.46 m ² , a na osnovu terenskih merenja koje su uradili katastarski službenici KAP-a, površina lokala je 64.50 m ² .
Zakupci	Poslovni prostor trenutno koristi se pod kiriju od trećeg lica. Ugovor o zakupu ističe 9-og Septembra 2023.
Opis ostale Imovine	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o obilasku terena

Izveštaj o obilasku terena obavljen je 10.07.2023

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë Monting Energetika Lokali në Prishtinë

Data: 10.07.2023

Vizita e njësisë Monting Energetika Lokali në Prishtinë është bërë me 10.07.2023 ku prezent ishin zyrtarja kadastrale Blerina Kukaj dhe zyrtarja e shitjes Kasim Bytyqi.

Monting Energetika Lokali në Prishtinë përfshinë hapësirën afariste me sipërfaqe të përgjithshme prej 67.46 m². Aseti gjendet në katin e parë të një ndërtese afariste dy katëshe në Bulevardin Billi Klinton, bloku 9/A, nr. 2-b, lagja Dardania, Prishtinë. Lokali ka hyrje përmes hyrjes së përbashkët të objektit. Në kuadër të hapësirës gjendet një korridor, dy zyra dhe tualeti.

Në bazë të marrëveshjes mbi bashkimin e mjeteve për ndërtimin e hapësirës afariste të lidhur midis Ndërmarrjes Publike Banësore dhe NSH Monting Energetika, sipërfaqja e hapësirës është 67.46 m², ndërsa, në bazë të matjeve në teren sipërfaqja e lokalit është 64.50 m².

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit:

Raportin e përgatitën:

Blerina Kukaj 	Kasim Bytyqi 
Zyrtare Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë	ZLBP- Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)	Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) - Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr. 55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priština, Republika Kosovo