



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PODACI O PREDUZEĆU

Ime DP-a	DP " VRESHTARIA " ("Preduzeće")
Ime Novog Preduzeća	Novo preduzeće Vreshtaria 6 – Poljoprivredno Zemljište u Novake D.O.O. Ponuđeno Novo preduzeće uključuje samo poljoprivredno zemljište u Katastarskoj zoni Novake, Opština Prizren.
Lokacija	Katastarska zona Novake, region Prizrena
Poslovanje/Sektor	Poljoprivredno poslovanje /vinogradi
Proizvodi	Ranija proizvodnja je obuhvatala različite sorte grožđa za proizvodnju vina i stoni sorte grožđa. Sada DP nije aktivna i nema proizvoda.
Tržište	Preduzeće je uglavnom snabdevalo domaće tržište prehrambenih proizvoda na Kosovu kao što su NBI Orahovac, NBI Suva Reka i "Kosovavera" u Maloj Kruši, Opština Prizren.
Konkurencija	Danas se preduzeće suočava sa konkurencijom proizvoda iz uvoza i u manjem obimu sa poljoprivrednim poslovanjem na Kosovu.
Zaposleni	Datuma 10.09.2013 je prekidan radni odnos 65 radnicima DP-a i 2 radnicima na 10.09.2013 je poslat otkaz na dužinu radnog iskustva u DP.
Zgrade i Zemljište	Novo preduzeće Vreshtaria 6 – Poljoprivredno Zemljište u Novake D.O.O. Ponuda za novo preduzeće obuhvata poljoprivredno zemljište (vinograde koji nisu u upotrebi) sa katastarskim parcelama: P-71813061-00524-0 sa 999 m ² ; P-71813061-00525-1 sa 214161 m ² ; P-71813061-00525-6 sa 1542 m ² ; P-71813061-00526-0 sa 35424 m ² ; P-71813061-00527-1 sa 7977 m ² ; P-71813061-00527-2 sa 23308 m ² ; P-71813061-00809-0 sa 1462 m ² ; P-71813061-00810-0 sa 2995 m ² ; P-71813061-00811-0 sa 921 m ² ; P-71813061-00812-0 sa 2163 m ² ; P-71813061-00813-0 sa 5829 m ² ; P-71813061-00814-0 sa 8672 m ² ; P-71813061-00826-0 sa 4620 m ² ; P-71813061-00827-0 sa 1039 m ² ; P-71813061-00832-0 sa 2290 m ² ; P-71813061-00838-0 sa 4359 m ² ; P-71813061-00842-0 sa 9509 m ² i obuhvata ukupnom površinom od oko 32 ha 72 ari 70 m ² (327270m ²). Ova površina od 32 ha 72 ari 70 m ² (327270m ²) je registrovana u ime "PASURIJA SHOQËRORE-KIB PROGRES" :

Certifikat o pravima na nepokretnu imovinu datuma 31/12/2013.

Povrsine/ trenutno stanje moze se promeniti nakon verifikacije u

Nema informacija o NP predstavljena u ovoj listi sa podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za privatizaciju (KAP) i da traže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu istragu preduzeća pre nego što predaju bilo koju ponudu ili predlog za tender. Ova lista sa podacima je dostupan pod opštim uslovima o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti preuzeti sa KAP Web-sajta <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Obaveze koje se prenose

terenu i ažurniranje kadastarskih podataka.

- (1) Neto neisplaćene PDV obaveze DP-a, isključujući kamate i kazne, koji su nastali tokom 12 mesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta.;
- (2) Neisplaćeni porezi na imovinu DP-a, vezano za nepokretnu imovinu koja je predmet ovog tendera, koji su nastali tokom 12 mesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta
- (3) Neisplaćene smetke za robu i usluge DP-a (npr KEK i ostali dugovi za komunalije ili dugovi prema snabdevačima ali ne uključujući penzije i ostale isplate za i u ime zaposlenih DP u svojstvu radnika), koji su nastali tokom normalnog poslovanja za vreme tromesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta;
- (4) Troškovi snabdevanja robom i usluge (ali ne uključujući plate, penzije ili ostale isplate za ili u ime zaposlenih DP-a u svojstvu radnika) prikupljeni tokom redovnog poslovanja koji
 - a) su nastali tokom tromesečnog perioda zaključno na dan ulazka u snazi relevantne izjave za prenos;
 - b) ostaju neisplaćeni na taj datum i koji se mogu pripisati poslovanja DP-a.

Nikakve obaveze neće biti prenete na Novo preduzeće. Sve obaveze ostaće DP-u. Ne postoje nikakve hipoteke na imovini koja će biti privatizovana.

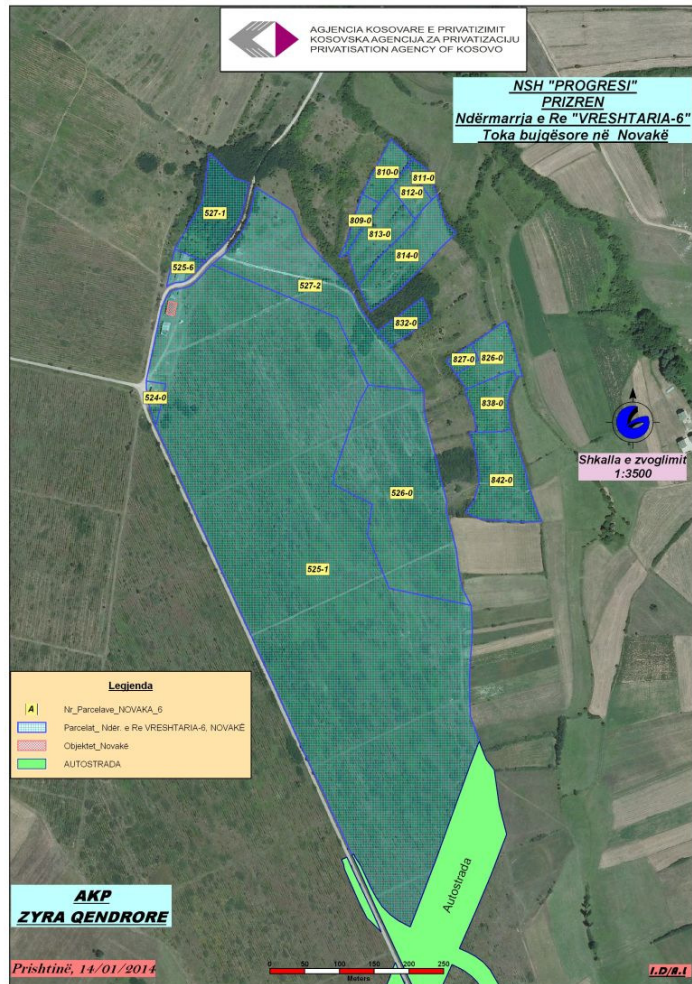
Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Nema informacija o NP predstavljena u ovoj listi sa podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za privatizaciju (KAP) i da traže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu istragu preduzeća pre nego što predaju bilo koju ponudu ili predlog za tender. Ova lista sa podacima je dostupan pod opštim uslovima o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti preuzeti sa KAP Web-sajta <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografije iz vazduha oslikavaju NP



Informacije

Odeljenje prodaje
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Tenderske Dokumentacije

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Ilir Konushevci Br:8
10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. Pushkatarët nr 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Nema informacija o NP predstavljena u ovoj listi sa podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za privatizaciju (KAP) i da traže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu istragu preduzeća pre nego što predaju bilo koju ponudu ili predlog za tender. Ova lista sa podacima je dostupan pod opštim uslovima o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti preuzeti sa KAP Web-sajta <http://www.pak-ks.org>