



TË DHËNAT PËR ASETIN

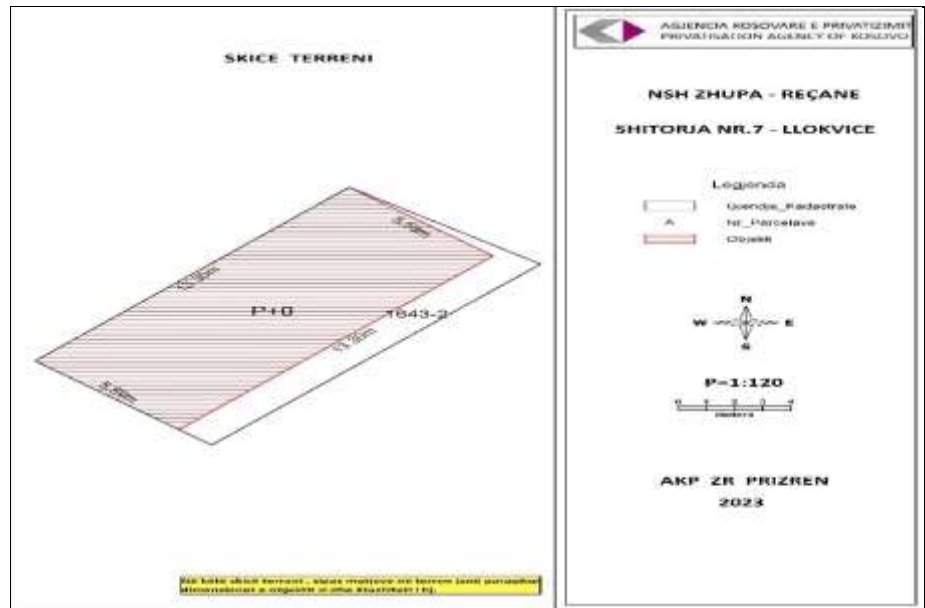
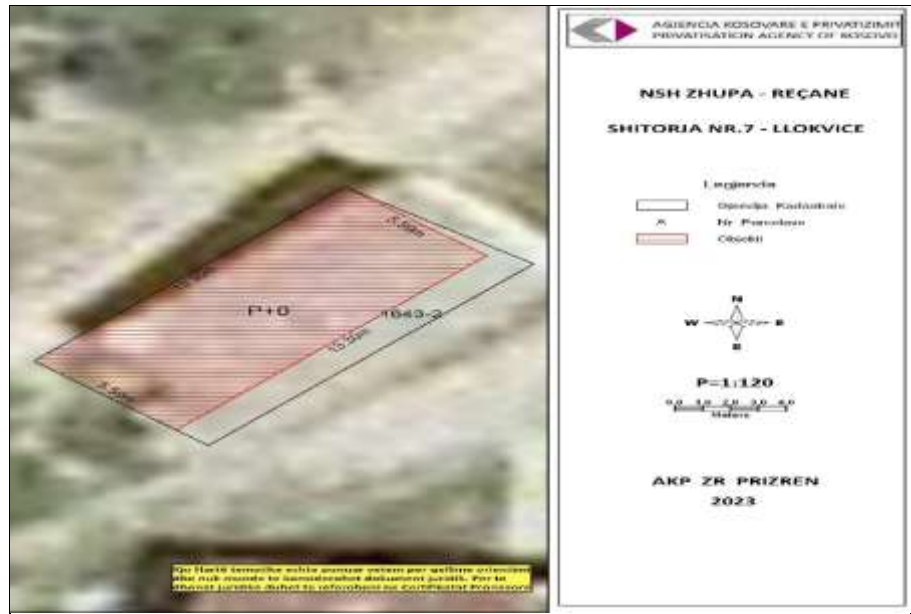
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.63

Njësia e Vendosur në Tender Nr.35

NSH Zhupa Recane-Shitorja nr.7 në Llokvicë


Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 18.10.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	3,500 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Llokvicë, Komuna e Prizrenit
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Shitorja nr.7 në Llokvicë - Prona e regjistruar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme dhe Kopjes së Planit, që ndodhet në Zonën Kadastrale Llokvicë, me numër të ngastrës kadastrale P-71813045-01643-2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 104m ² , me kulturë 'ndërtesë'.
Ndërtesat dhe tokat	Sipas matjeve interne në terren të kryera nga AKP, sipërfaqja e objektit rezulton të jetë 73m ² (sipërfaqe e matur nga muret e jashtme të objektit).Matjet janë bërë me shirit-metër. Prona gjendet në fshatin Llokvicë, Komuna e Prizrenit.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informata paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2023

Raport nga vizita ne terren për – NSH Zhupa – Reçan – SHITORIA Nr.7 - Llokvicë


Më datën 17.01.2023 së bashku me zyrtarin e ndërmarrjes Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH Zhupa – Reçan – SHITORIA Nr.7 - Llokvicë e cila ndodhet në zonën kadastrale Llokvicë dhe e cila është përgjegdhur në shitje në SHAL 55.


PRZ043 NSH Zhupa – Reçan – SHITORIA Nr.7 - Llokvicë – përfshin pronën dhe objektin që ndodhet në ngastrën kadastrale 1643/2 në Zonën Kadastrale Llokvicë, Komuna Prizren dhe sipas Certifikatës Pronësore përfshin sipërfaqe e përgjithshme prej 104m².

Gjatë vizites në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë bërë matjet e gabaritit të objektit ku sipas matjeve me shirit-metër, sipërfaqja e përafërt e objektit është rreth $S=73m^2$. Objekti ka etazhitetin P+0 (Perdhesë) dhe është ndërtim i fortë.
- Objekti aktualisht është e mbyllur,
- Objekti gjendet në qendër të fshatit,
- Prona, sipas gjendjes kadastrale ka qasje në rrugë publike.

SKICE TERRENI




AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACION AGENCY OF KOSOVO

NSH ZHUPA - REÇAN
SHITORIA NR.7 - LLOKVICË

Legjenda

Gjendje, Përdorimi

Nr./Përkohë

00000

N
E
O
V

P=+1.150

Scale 1:100

AMP ZR PRIZREN
2023

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sotaj
Alban Mazreku

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës