



TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

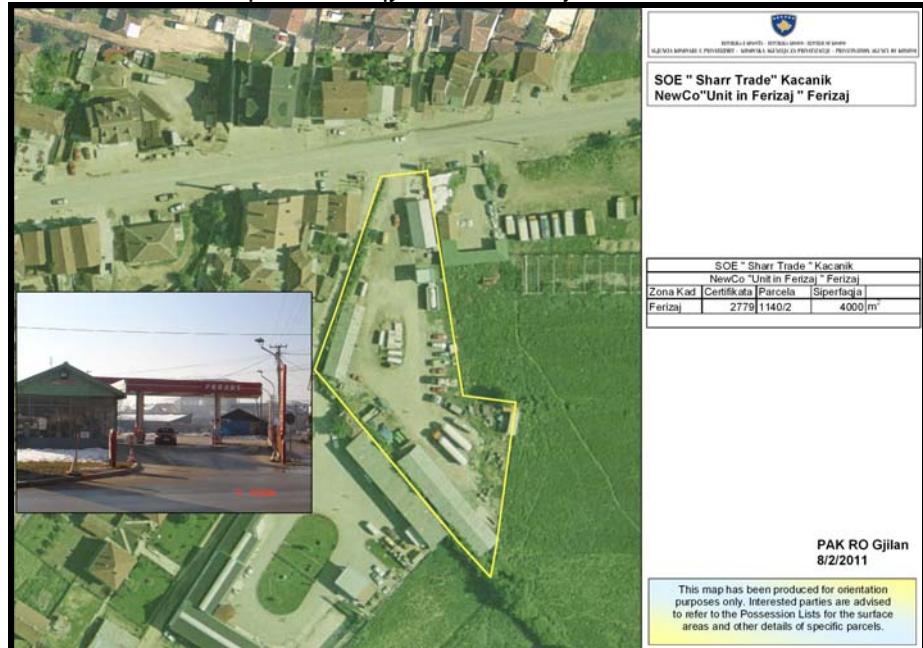
- Emri i NSH-së:** N.SH.T. “Sharr”Kaçanik, (Fi. 801/89 DTP “Šar” Kacanik), (Ndërmarrja)
- Emri i Ndërmarrjes së Re:** **Ndërmarrja e Re Sharr Depoja e Materialit Ndërtimor SH.P.K.**
 (“Ndërmarrja e Re”)
Kjo ofertë e Ndërmarrjes së Re përfshin vetëm sipërfaqen tokësore përafërsisht prej 4000 m². Asetet tjera të mbetura të Ndërmarrjes nuk ofrohen për shitje, ato do të privatizohen veçmas.
- Vendndodhja:** Prona e cila tenderohet ndodhet në Komunën e Ferizajit.
- Biznesi/Spektori:** Tregti
- Prodhimet:** Ndërmarrja e Re ofron sipërfaqen tokësore e cila ishte shfrytëzuar si depo e materialit ndërtimor, sidoqoftë kjo hapësirë është dhënë me qira dhe shfrytëzohet si pikë e shitjes së karburanteve të naftës.
- Tregu:** Ndërmarrja e Re ka një vend të mirë në hapësirën afariste të qytetit të Ferizajit. Janë paraqitur kërkesa të konsiderueshme për hapësirë komerciale në Ferizaj për zhvillim të veprimtarive afariste
- Konkurrenca:** Konkurrentët kryesorë të Ndërmarrjes së Re janë bizneset e ngjashme që gjenden në fqinjësi.
- Punonjësit:** Ndërmarrja punëson 9 punëtor. Sidoqoftë asnjë punëtor nuk do të jetë subjekt i kësaj Ndërmarrje të Re.
- Ndërtesat dhe tokat:** **Ndërmarrja e Re Sharr Depoja e Materialit Ndërtimor SH.P.K**
Kjo ofertë do të ofrojë mundësi të shkëlqyeshme për të blerë tokë në sipërfaqe të përafërt prej 4000 m², të përshtatshme për zhvillim të çdo lloji të afarizmit, që ndodhen në periferi të qytetit të Ferizajit.
- Detyrimet që do të barten:**
- 1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjokat, të cilat janë krijuar gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë krijuar gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;
 - 4) Kosto e furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera për ose në emër të punëtorëve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punëtorë) e mbledhur gjatë rrjedhës normale të biznesit që:
 - a) Është mbledhur gjatë periudhës tre mujore që përfundon në datën kur deklarata relevante e transferit ka hyrë në fuqi;
 - b) Që mbetet e papaguar deri në atë datë dhe i ngarkohet biznesit të NSH-së.



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Fotoja e
Ndërmarrjes së Re**

Parcela e tokës në periferi të qytetit të Ferizajit



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevcu Nr.8
10000 Pristinë, Kosovë

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: