



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 61

Tenderisana Jedinica br.25

DP Zhupa Recane-Imovina u Recane 3

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Društvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 07.12.2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Euro 15,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Reçane, Opština Prizren
Opis Imovine	DP Zhupa Reçane – Imovina u Reçane 3 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 64075 m² (6 ha 40 ari 75 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Reçane, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade Zemljiste	1. P-71813070-02274-0 sa površinom od 5274m ² (mal i klasës së 5), 2. P-71813070-02277-0 sa površinom od 4954 m ² (mal i klasës së 5), 3. P-71813070-02297-0 sa površinom od 14824 m ² (mal i klasës së 5), 4. P-71813070-02299-0 sa površinom od 1670 m ² (mal i klasës së 5), 5. P-71813070-02301-0 sa površinom od 34309 m ² (mal i klasës së 6), 6. P-71813070-02317-0 sa površinom od 1694 m ² (mal i klasës së 4), 7. P-71813070-02368-0 sa površinom od 600 m ² (mal i klasës së 5) i 8. P-71813070-02369-0 sa površinom od 750 m ² (mal i klasës së 5).
Zakupci	Nema.
Opis Imovine Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena

Informacije

Dokumente ponude


AGENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZACION AGENCIY ZK KOSOVO

Data: 12.10.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Reçan 3

Më datë 11.10.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e **NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Reçan 3** e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Reçan, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane – Prona në Reçan 3 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 6 ha 40 ari 75 m² (64075 m²) të regjistruar në emër të NSH-së e cila gjendet në ZK Reçan, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale: P-71813070-02274-0 me sipërfaqe prej 5274m² (mal i klasës së 5), P-71813070-02297-0 me sipërfaqe prej 4824 m²(mal i klasës së 5), P-71813070-02299-0 me sipërfaqe prej 1670 m²(mal i klasës së 5), P-71813070-02301-0 me sipërfaqe prej 34309 m²(mal i klasës së 6), P-71813070-02317-0 me sipërfaqe prej 1694 m²(mal i klasës së 4), P-71813070-02368-0 me sipërfaqe prej 600 m²(mal i klasës së 5) dhe P-71813070-02369-0 me sipërfaqe prej 750 m²(mal i klasës së 5).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar prona pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto prona aktualisht ndodhet me kulturë mal dhe pjesërisht shkurre.
- Ngastra në fjalë, ndodhen në pjesën Jugore të zonës kadastrale Reçan.
- Qasje në rrugë kanë vetwm ngastrat kadastrale 2301-0 dhe 2317-0 ZK Reçan.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopri
Zyrtar Kadastral, KAP ZK

Alban Mazreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)39 225 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090, 2059

Fax:+381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>