



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidimit Nr.55

Njësia Nr. 26

NT " Agrodukagjini " – Depo tek Tregu i Gjellbër 2

<b>Emri i NSh.-së</b>	NT Agrodukagjini, Pejë ("Ndërmarrja") Emrat e mëparshëm: NSHTShP "Agrometohija" (Fi.407/89)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	3,500 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Rr. Bekim Berisha afër Tregut të Gjellbër, Pejë, Rajoni Pejë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Kjo shitje përfshinë depon etazh me sipërfaqe 130m <sup>2</sup> sipas matjeve (210m <sup>2</sup> sipas listës së asetëve të Ndërmarrjes).
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Depo ndodhet në përdhësën e objektit në parcelën nr. 5755-14 "PSH Ujrat". Toka NUK është pjesë e shitjes. Qasja në rrugë publike bëhet përmes parcelës 5755-14 në pronësi "PSH Ujrat".
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



**RAPORT I VIZITËS NË TERREN  
NT AGRODUKAGJINI-Depo nr 2**

Me datë 10.03.2022 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare Kadastrale & Melisa Çeman Morina Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin dhe matjen e depos ( bodrumit) nr 2 e cila është në pronësi të NT Agrodukagjini në Z.K Pejë, Komuna Pejë.

Në anën veri perëndimore të depos (bodrumit) mungon pjesa grafike për përshkrimin/identifikimin e saktë të shtrirjes së një pjese të depos ( bodrumit) , ndërsa në anën jugore një pjesë e depos( bodrumit) shtrihet në parcelën kadastrale me nr të njësisë 5755-14 me sipërfaqe të përgjithshme  $S=10282m^2$  pronë e cila evidentohet në emër të P.Sh Ujërave.

Në bazë të matjeve të realizuara në terren, sipërfaqja(neto) e depos (bodrumit) është =  $130m^2$ .



Ortofoto ,pozicioni i shtrirjes së depos

Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen faktike të objekteve :



Zyrtare Kadastrale:  
Blerita Jashari Kastrati

*Blerita Jashari Kastrati*

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:  
Melisa Çerman Morina

*Melisa Çerman Morina*

2 / 2

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me  
Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.