



GODIŠNJI IZVEŠTAJ

Kosovske agencije za privatizaciju

2019



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

GODIŠNJI IZVEŠTAJ

2019

**KOSOVSKA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU
ZA SKUPŠTINU REPUBLIKE KOSOVO**

SADRŽAJ

UVODNA REČ PREDSEDAVAJUĆEG ODBORA DIREKTORA

1. UVODNI PREGLED	7
2. PRAVNI OKVIR	8
3. OPIS INSTITUCIJE	10
4. DELOKRUG KOJI AGENCIJA POKRIVA	11
5. ODELJENJE PRODAJE	13
6. JEDINICA ZA NADGLEĐANJE, KONTROLU I DIREKTNO UPRAVLJANJE.....	14
7. ODELJENJE LIKVIDACIJE.....	17
8. ODELJENJE REGIONALNE KOORDINACIJE.....	18
9. PRAVNO ODELJENJE.....	21
10. ODELJENJE ZA MARKETING, ODNOS SA JAVNOŠĆU I INVESTITORE.....	22
11. ODELJENJE LJUDSKIH RESURSA.....	23
12. ODELJENJE ADMINISTRACIJE	25
13. DEPARTAMENTI I FINANCIVE DHE BUXHETIT.....	25
14. ODELJENJE ZA NABAVKE	28
15. JEDINICA ZA PROFESIONALNE KOMISIJE	29
16. JEDINICA ZA UNUTRAŠNJU REVIZIJU	29
I. ANEKSI GODIŠNEM IZVEŠTAJU 2019.....	31

UVODNA REČ PREDSEDAVAJUĆEG ODBORA DIREKTORA

Kosovska Agencija za Privatizaciju kao nezavisna Agencija osnovana od Skupštine Kosovo čini jedno od osnovnih stubova ekonomske strukture na mestu. Njen mandat je direktno povezan sa izgradnjom slobodne ekonomije tržišta transformacijom društvene svojine koja treba ojačati privatni sektor kao glavni nosilac ekonomskog razvoja.

Razmatranjem i potrebnom dopunom pravne infrastrukture kao i sa ostalim merama tokom 2019 agencija je uspela da ostvari i ispuni strategiju što je uticalo na efikasnost procesa transformacije društvene svojine.

Angažovanje u ispunjenju ciljeva je rezultiralo sa ostvarenjem plana prodaje imovina u mesečnim periodima, prodaju direktnim pregovorima, raspodelu sredstava poveriocima i raspodelu 20% za radnike i postavljanje preduzeća u likvidaciji. U skladu sa njenim mandatom, Agencija je takođe tokom ove godine prenela značajan iznos sredstava na budžet Republike Kosovo.

Agencija zahvaljuje sve institucije na lokalnom i centralnom nivou za saradnju i podršku za ispunjenje zajedničkih ciljeva i nada se da će ova saradnja nastaviti i da će se ubuduće i povećati. Takođe smo zahvalni Posebnoj Komori Vrhovnog Suda za profesionalnu saradnju koju smo imali tokom ovog vremena. Nastavak saradnje sa ovim akterima je veoma važno za zaključenje mandata Agencije.

Izveštaj koji vam predstavljamo predstavlja rezultate rada za 2019 godinu. Kao Agencija smo posvećeni nastavku maksimalnog angažovanja za uspešno ispunjenje ciljeva mandata Agencije unutar optimalnog perioda.

Iskreno,

Bajram Zejnullahu

Predsedavajući Odbora Direktora

Kosovska Agencija za Privatizaciju



1. UVODNI PREGLED

U ovom izveštaju predstavljen je pregled rada KAP-a za period od 1. januara do 31. decembra 2019. godine. Ovaj izveštaj je rezultat rada i aktivnosti Odbora direktora, Uprave, odeljenja i ostalih organizacionih jedinica KAP-a.

Uprkos izazovima, statistički parametri i rezultati rada za 2019. godinu su pokazatelji povećanja učinka i dinamike u ostvarivanju zakonskog mandata KAP-a.

Usled stručnog rada 245 svojih radnika, strukturiranih u 10 odeljenja u Glavnom sedištu i u 5 Regionalnih kancelarija i 1 Satelitskoj kancelariji (Štrpce), KAP je tokom 2019. godine bila usredsređena na:

- Upravljanje društvenim preduzećima i prodaju njihove imovine;
- Isplate za radnike društvenih preduzeća (20%);
- Raspodelu sredstava poveriocima društvenih preduzeća;
- Upravljanje postupkom zakupa imovine društvenih preduzeća;
- Povećanje međuinstitucionalne saradnje sa opštinama i centralnim institucijama.
- Operativne i administrativne aktivnosti KAP-a;
- Prenos viška sredstava ili privremenih fondova u budžet Kosova;

U poređenju sa prethodnom godinom, KAP je imala povećanje prihoda od 128%, koji proizilaze od prodaje imovine, uplata za eksproprijaciju i realizacije ugovora o stanarskom pravu. Ukupni prihodi od prodaja za 2019. godinu iznose 41.345,259 miliona evra.

Raspodela isplata za 20% za radnike DP-a povećala se za 2.18 % u poređenju sa prethodnom godinom. Dok ukupna raspodela iz kategorije raspodela 20% za radnike za 2019. godinu iznosi 7,122,367 miliona evra. Broj korisnika za ove raspodele bio je 9,437 radnika.

Isplate za poverioce povećale su se za 67%. Izraženo u vrednosti, iznos raspodela za poverioce za 2019. godinu bio je 3,906,238 miliona evra.

Upravljanje imovinom pod zakup ostaje na istom nivou, sa simboličnim povećanjem od 1.4 % ili izraženo u novčanoj vrednosti, prihodi od zakupa za 2019. godinu bili su 5,462,436 miliona evra.

Tokom cele godine KAP je takođe bila usredsređena na povećanje međuinstitucionalne saradnje i koordinacije kao jedan od stalnih izazova za KAP. Redovna koordinacija sa Vladom što se tiče zakonskih promena o Trepči bila je primarno pitanje za KAP, potom stalna koordinacija za odluke o

eksproprijacijama i naporima za izvršenje uplata za eksproprijaciju na račune radnika.

Povećanje saradnje sa opštinama je od suštinskog značaja za KAP. U funkciji povećanja ove saradnje obavljeno je preko 30 radnih poseta i sastanaka sa gradonačelnicima opština, uključujući i četiri opštine na severu Kosova. Uprkos minimalnoj komunikaciji koje su ove četiri opštine imale sa KAP-om u prošlosti, tokom 2019. godine KAP je uspela da značajno poveća saradnju i komunikaciju radi postizanja svojih ciljeva.

Posebna komora Vrhovnog suda ostaje institucija od izuzetno velikog značaja za KAP. Glasanje za Zakon o Posebnoj komori na Skupštini, i njena funkcionalizacija nakon skoro dvogodišnjeg perioda minimalnog funkcionisanja, predstavljalo je olakšanje za KAP. Razmena administrativnih informacija sa Posebnom komorom o poverilačkim potraživanjima omogućila je KAP-u izvršenje delimičnih raspodela za poverice.

Operativne i administrativne aktivnosti kojim su omogućene gore navedena dostignuća mogu se sažeti kao što sledi:

- 399 odluka Odbora direktora, preko 900 upravnih i administrativnih odluka;
- Ostvarivanje 11 krugova Likvidacione prodaje imovine;
- Dodela 308 ugovora o prodaji;
- Pokretanje likvidacije za 20 DP-a i odluka o likvidaciji durgih 28 DP-a, za koja će datum pokretanja likvidacije biti 26. februar 2020. godine;
- Izbor spoljnog ugovarača za likvidaciju preduzeća (PPU – Pružalac profesionalnih usluga);
- Objavlivanje 22 početna spiska i 23 konačna spiska za 20% za radnike 64 DP-a;
- Sudska zastupanja i proceduralne radnje za sudske predmete ukupno 2108;
- Potpisivanje memoranduma sa Ministarstvom javne uprave o pokretanju renoviranja objekta za kancelarije KAP-a.

Kako god, uprkos maksimalnom angažovanju KAP-a za ubrzanje postupka transformacije društvene imovine, postoji značajan broj spoljnih faktora koji predstavljaju izazov za proces u celosti. Ovi izazovi ostaju i za narednu godinu i kao takvi mogu se sažeti kao što sledi:

- Izuzetno velik broj sudskih sporova (preko 22 hiljade u Posebnoj komori i oko 3 hiljade predmeta u osnovnim sudovima) i kašnjenje do konačne odluke;
 - Nedostatak uplata za eksproprijacije shodno odlukama Vlade i sledstveno tome i nedostatak raspodele 20% za radnike.
 - Smanjenje ponude za kupovinu od strane investitora za manje privlačnu imovinu;
 - Ilegalne gradnje na društvenoj imovini-dinamika njihovog tretiranja, odugovlači postupak likvidacije DP-a;
 - Nedostatak konačnog pravnog rešenja za objekte DP-a koji se koriste od strane javnih institucija (zakup ili eksproprijacija);
 - Nedostatak katastarskih ažuriranja u opštinama.
7. Uredba o nadoknadi za članove Odbora;
 8. Uputstvo sa procedurama za raspodelu prihoda od 20%;
 9. Uputstvo o procedurama nabavke za korišćenje od strane društvenih preduzeća;
 10. Uputstvo o procedurama nabavke za korišćenje od strane društvenih preduzeća u likvidaciji;
 11. Unutrašnje procedure Izvršnog sekretarijata Odbora direktora;
 12. Bankarske procedure KAP-a;
 13. Uredba br. 01/2012 o čuvanju integriteta KAP-a;
 14. Uredba o korišćenju zvaničnih pečata Agencije i ovlašćenja koja dozvoljavaju Likvidacionom organu da koristi zvanične pečate Agencije;
 15. Statut jedinice za unutrašnju reviziju (JUR);
 16. Uredba o određivanju načina nadoknade za menadžere i ostale radnike DP-a koja su pod mandatom Jedinice za direktno upravljanje;
 17. Uredba o postupku regrutovanja Upravnog direktora, dva Zamenika upravnog direktora i Direktora Izvršnog sekretarijata Odbora direktora;
 18. Uredba o razvoju osoblja i poboljšanju kapaciteta;
 19. Uredba o procedurama i aktivnostima koje treba preduzeti da bi se zaštitila lica koja ulaze i izlaze iz prostorija KAP-a;
 20. Unutrašnja uredba agencije o proceni učinka uprave;
 21. Politike o delimičnoj isplati radnicima;
 22. Uputstvo za nabavku za preduzeće Trepča pod upravom KAP-a;
 23. Uredba o prodaji Preduzeća Trepča pod upravom KAP-a;
 24. Uredba o platama zaposlenih u Agenciji;
 25. Uredba o osoblju za radnike Agencije;
 26. Uredba o korišćenju službenih vozila Agencije;
 27. Pravila procedure za prodaju stanova DP-a;
 28. Pravilnik Komisije za ilegalnu granju na imovini društvenih preduzeća;
 29. Uredba o zakupu imovine društvenih preduzeća;

2. PRAVNI OKVIR

UNUTRAŠNJE UREDBE I PROCEDURE

KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

1. Zakon o KAP-u br. 04/L-034, izmenjen i dopunjen zakonom br. 05/L-080 od 24. decembra 2015. godine;
2. Osnivački akt KAP-a;
3. Statut Odbora Direktora KAP-a;
4. Operativne politike KAP-a i njeni aneksi:
 - 4.1. Pravila tendera u privatizaciji;
 - 4.2. Pravila tendera u likvidaciji;
 - 4.3. Pravilnik Komisije za razmatranje žalbi na liste radnika.
5. Finansijske procedure KAP-a;
6. Uputstvo za likvidaciju i njegovi aneksi:
 - 6.1. Spisak likvidacionih obrazaca;
 - 6.2. Uputstvo za razmatranje određenih zahteva za rad (radni odnos);
 - 6.3. Uputstvo za razmatranje vlasničkih potraživanja (DP-a) tokom perioda transformacije;
 - 6.4. Aneks Uputstva za likvidaciju za obradu kolektivnih potraživanja u postupku likvidacije.

30. Uredba o zakupu imovine društvenih preduzeća u likvidaciji;
31. Pravilnik Komisije za razmatranje početnih spiskova radnika (KRPSR);
32. Odluka o oslobađanju uzurpirane imovine DP-a i Uputstvo za oslobađanje imovine od uzurpatora;
33. Uredba o procedurama Jedinice za kontrolu i nadzor tokom nadgledanja preduzeća privatizovanih metodom posebnog spin offa i privatizovanih sa uslovima;
34. Uredba o procedurama tretiranja naplativih računa;
35. Uputstvo za upravljanje učinkom osoblja;
36. Uputstvo za informacionu tehnologiju;
37. Statut komisije za reviziju;
38. Uredba o radu Jedinice za direktno upravljanje;
39. Nova uredba o zakupu imovine DP-a;
40. Uputstvo za oslobađanje imovine društvenih preduzeća od nezakonitih uzurpatora;
41. Uredba o nadgledanju Trepče;
42. Procedure prodaje i Opšta pravila tendera;
43. Uredba Izvršnog sekretarijata Odbora;
44. Uredba o uvidu u zvanična dokumentima i klasifikaciji informacija;
45. Uputstvo za službenike na slučaju u vezi sa plaćanjem računa za porez na imovinu od dana pokretanja likvidacije društvenih preduzeća u likvidaciji;
46. Administrativno uputstvo za iniciranje i isplatu iz budžeta KAP-a;
47. Uredba o razmatranju imovine specifičnog karaktera i njihova prodaja putem direktnih pregovora;
48. Uredba o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u agenciji;
49. Izmena/dopuna Osnivačkog akta KAP-a;
50. Priručnik za upravljanje i funkcionisanje posebne telefonske linije;
51. Izmena i dopuna procedura prodaje i pravila tendera;
52. Strategija za medije;
53. Izmena i dopuna pravila tendera;
54. Izmena i dopuna stava 10.2.2 člana 10 Uredbe o razvoju radnika i podizanju kapaciteta;
55. Izmena i dopuna Pravilnika Komisije za razmatranje početnih spiskova radnika (KRPSR);
56. Izmena i dopuna Uredbe o platama radnika KAP-a;
57. Uputstvo za procedure parcelacije katastarskih parcela u vlasništvu DP-a.

**ODOBRENJE UNUTRAŠNJIH UREDBI I
PROCEDURA, IZMENE I DOPUNE TOKOM 2019.
GODINE**

1. Izmena i dopuna Uredbe o čuvanju integriteta KAP-a – 30. januar 2019. (Informacija: ovom prilikom je ukinuta prošla uredba).
2. Izmena i dopuna Uredbe o zakupu imovine DP-a – 30. januar 2019. (Informacija: ovom prilikom je ukinuta prošla uredba).
3. Izmena i dopuna Uredbe o platama – 30. januar 2019. (Informacija: ovom prilikom se ponovo uvodi pozicija Viši službenik za poljoprivredu sa stepenom i koeficijentom 4-13 u Uredbu o platama radnika KAP-a).
4. Izmena i dopuna Uredbe o tretiranju imovine DP-a specifičnog karaktera i Uredbe o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta – 30. januara 2019. (Informacija: ovom prilikom je izmenjen i dopunjen Organogram Agencije, tako što je osnovana Jedinica za direktne pregovore, kao nadležna jedinica koja direktno izveštava Upravnog direktora. Ugašena je Komisija za razmatranje imovine specifičnog karaktera i Komisija za direktne pregovore.
5. Izmena i dopuna Uredbe o platama – 15. februar 2019. (Informacija: ovom prilikom se menjaju/dopunjuju tabele 6.2 i 6.3 Uredbe o platama radnika KAP-a)
6. Izmena i dopuna Uredbe o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta – 15. februar 2019. (Informacija: ovom prilikom Jedinica za sudske spise prelazi sa Odeljenja administracije na Pravno odeljenje i za svoj rad direktno izveštava direktora Pravnog odeljenja – menjaju i dopunjuju se svi odgovarajući članovi uredbe i menja i dopunjuje se Organogram Agencije, tako što ova jedinica prelazi sa Odeljenja administracije na Pravno odeljenje).
7. Izmena i dopuna Uredbe o nadoknadi za direktore Odbora – 25 april 2019
8. Uredba o ulaganju u hartije od vrednosti i u oročene depozite – 25. april 2019.

9. Izmena i dopuna Uredbe o sistematizaciji radnih mesta – usvojeno a) Stvara se pozicija Koordinator u ORK i b) Ponovo se uvode pozicije: Šef transporta i Šef kancelarije protokola – 25. april 2019.
10. Odobrenje statuta Komisije za revizije– 27. juni 2019.
11. Izmena i dopuna Uredbe Komisije za stanove– 27. juni 2019.
12. Izmena i dopuna Pravila tendera i procedura prodaje – 27. juni 2019.
13. Izmena i dopuna Uredbe o platama – 31. juli 2019.
14. Izmena i dopuna Uredbe o platama – Zahtev Jedinice za reviziju za povećanje plata–(Direktor stepen/koeficijent 2-4, revizori stepen/koeficijent 3-6) – 02. septembar 2019.
15. Nacrt Uputstva za utvrđivanje kriterijuma u vezi sa zakupom specifične imovine – 02. septembar 2019.
16. Uputstvo za sprečavanje i rešavanje sukoba interesa – 26. novembar 2019.

3. OPIS INSTITUCIJE

MISIJA

Agencija ima ovlašćenja da upravlja, uključujući i ovlašćenje da proda, prenese i/ili likvidira preduzeća i imovinu društvenih preduzeća.

Da bi ispunila ovu misiju, Agencija drži i upravlja svakim preduzećem (pod svojim mandatom) u poverenju i u korist njihovih vlasnika i poverilaca te vrši njihovu prodaju, prenos ili likvidaciju preduzeća i imovinu u skladu sa zakonom.

VIZIJA

Agencija je odlučna da bez kašnjenja izvrši transformaciju društvene imovine, a sve ovo radi sprovođenja svog mandata koji proizilazi iz Skupštine Kosova. Sledstveno tome je KAP odlučna za ubrzano tretiranje pozitivnog uticaja na ekonomiju Kosova kao i privlačenje investicija u društvena preduzeća, preko širokih javnih i administrativnih ovlašćenja koja ima nad ovim preduzećima i imovinom uključujući, ali ne ograničavajući se na, mandat i nadležnost za prodaju ili prenos ovih preduzeća i/ili imovina kod privatnih investitora ili njihovu likvidaciju otvorenim, transparentnim, konkurentnim procesom i bez zakašnjenja.

NADLEŽNOSTI AGENCIJE SHODNO ZAKONU

Kosovska agencija za privatizaciju je nezavisan javni organ koji vrši svoje funkcije i odgovornosti potpuno samostalno. Agencija ima punu pravnu sposobnost, posebno za sklapanje ugovora, za sticanje, držanje ili prodaju imovine, kao i sve podrazumevane nadležnosti za potpuno ispunjenje dužnosti i nadležnosti dodeljenih shodno zakonu br. 04/L-034, kao i da tuži i bude tužena u svoje ime.

Kosovska agencija za privatizaciju osnovana je od Skupštine Kosova u julu 2008. godine kao naslednik Kosovske povereničke agencije (KPA) koja je osnovana i uređena prema uredbi UNMIK-a 2002/12 "O osnivanju Kosovske povereničke agencije", i sva njena imovina i odgovornosti biće imovina i odgovornosti agencije.

Kosovska agencija za privatizaciju izveštava Skupštinu Kosova na godišnjoj osnovi. Tokom perioda izveštavanja, opštim aktivnostima agencije upravljala je uprava ove Agencije.

U okviru organizacione strukture Kosovske agencije za privatizaciju nalaze se i posebna odeljenja i jedinice, kao što sledi:

- Odeljenje za prodaju;
- Odeljenje za likvidaciju;
- Odeljenje za regionalnu koordinaciju;
- Pravno odeljenje;
- Odeljenje za marketing i odnose sa javnošću i investitorima;
- Odeljenje za finansije i budžet;
- Odeljenje kadrovske službe;
- Odeljenje administracije;
- Odeljenje za nabavku; i
- Odeljenje za profesionalne komisije; i
- Jedinica za direktne pregovore;
- Jedinica unutrašnje revizije; i
- Jedinica za nadgledanje, kontrolu i direktnu administraciju

4. DELOKRUG KOJI AGENCIJA POKRIVA

Kosovska agencija za privatizaciju trenutno upravlja 590 preduzećima. Ona se dele kao što sledi:

- **516 su ukupno** Društvena preduzeća, Trepče* i Nova preduzeća od; i
- **74 ukupno su** imovine/radne jedinice na Kosovu, gde su sedišta DP-a van Kosova

* Nakon odobrenja Statuta Trepče DD od strane Skupštine Kosovo 3. februara 2019. godine DP Trepča se uvodi u likvidaciju kao 1 (jedan) pravni subjekat, dok broj poslovnih jedinica Trepče pod mandatom KAP-a je 9 (devet).

Ova 590 preduzeća imaju sledeći status:

Broj Preduzeća/imovina trenutno pod upravom Agencije	590
Postavljeno u likvidaciji	532
Broj DP-a u likvidaciji koja su zaključena odlukom Posebne komore	(32)
Još uvek u postupku likvidacije	500
Kosovatrans i Šumska gazdinstva koja se neće postaviti u likvidaciju	34
Nisu još postavljena u likvidaciju*	60

* U decembru 2019 doneta je odluka o pokretanju likvidacije za još 28 DP/imovina čija će likvidacija početi 26. februara 2020, dok za 8 drugih DP/imovina doneta je odluka o pokretanju likvidacije u januaru 2020. godine čija će likvidacija početi 3. marta 2020. Ostalo je još 11 DP/imovina da se uvedu u likvidaciju

ODBOR DIREKTORA

Odbor Direktora je najviši izvršni organ Agencije i ima punu nadležnost nad Agencijom. Odbor Direktora KAP-a se sastaje redovno na mesečnoj osnovi kako bi vršilo¹ funkcije i odgovornosti prema zakonu. Odbor Direktora se sastoji od osam (8) lokalna članova uključujući jednog člana iz nevećinske zajednice i jednog zastupnika sindikate radnika koji se imenuje od Skupštine Republike Kosovo.

Mandat Odbora Direktora je četiri godine za sve članove Odbora. Skupština je 7. marta 2019. imenovala Predsedavajućeg Odbora i još jednog člana Odbora radi upotpunjenja sastava Odbora. Tokom 2019 godine, do kraja ove godine, Odbor je održalo 16 sastanaka i donelo 399 formalne odluke i mnogo uputstava za delovanje za Upravu. Rezime aktivnosti Odbora za ovaj period je predstavljen kao u sledećem:

1. Odobrene su prodaje od likvidacione prodaje imovina (LPI43A – LPI 53);
2. Odobrena su za objavu prodajni krugovi imovina (LPI 45 - LPI 53) za prodaju javnim tenderom;
3. Urađena je privremena raspodela za poverioce Društvenih Preduzeća;
4. Odobren je početak likvidacije za 48 preduzeća/imovina;
5. Urađena je raspodela za bivše radnike Društvenih Preduzeća od 20% prodaje;
6. Odobreni su Izveštaji Komisije za Prodaju Stanova u Društvenoj Svojini;
7. Odobreni su Izveštaji sa preporukama i Konačni izveštaji Jedinice za Direktne Pregovore;
8. Odobreni su zakupi imovina Društvenih Preduzeća;
9. Odobreni su izveštaji za određivanje statusa Društvenih Preduzeća;
10. Odobreni su i/ili podzakonski akti Agencije kao što sledi:
 - 10.1. Izmena/dopuna Uredbe za Očuvanje Integriteta KAP-a – 30. januar 2019 (Informacija: ovime je poništena prošla Uredba);
 - 10.2. Izmena/dopuna Uredbe za zakup imovina Društvenih Preduzeća – 30. januar 2019 (Informacija: ovime je poništena prošla Uredba);
 - 10.3. Izmena/dopuna Uredbe za Plate – 30. januar 2019 (Informacija: ovime se ponovo postavlja pozicija Višeg Službenika za Poljoprivredu sa stepenom i nivoom 4-13 u Uredbi Plata za radnike KAP-a);
 - 10.4. Izmena/Dopuna Uredbe za Tretiranje imovina Društvenih Preduzeća sa specifičnim karakterom i Uredbe za unutrašnju organizaciju i sistematizaciju radnih mesta – 30. januar 2019 (Informacija: ovime je izmenjen i dopunjen organogram Agencije, i time je formirana Jedinica za Direktne Pregovore, kao nadležna jedinica koja direktno izveštava Upravnom Direktor. Ukinuta je Komisija za Imovine sa specifičnim karakterom i Komisija za Direktne Pregovore;
 - 10.5. Izmena/dopuna Uredbe za Plate – 15. februar 2019 (Informacija: ovime se izmenjuju/dopunjuju tabele 6.2 i 6.3 Uredbe za Plate radnika KAP-a);
 - 10.6. Izmena/dopuna Uredbe za unutrašnju organizaciju i sistematizaciju radnih mesta – 15. februar 2019 (Informacija: ovime Jedinica

¹ Sastav, procedure, dužnosti i odgovornosti Odbora Direktora su istaknute članom 12, 13, 14 i 15 Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj Agenciji za Privatizaciju (izmenjen Zakonom br. 06/L-023, Zakonom br. 05/L-080 i Zakonom br. 04/L-115).

- za Sudske Dopise prelazi od Odeljenja Administracije kod Pravnog Odeljenja i za njen rad izveštava direktno Direktor Pravnog Odeljenja – izmenjuju/dopunjuju se svi dotični članovi Uredbe kao i organogram Agencije, i ova jedinica prelazi sa Odeljenja administracije na Pravno odeljenje;
- 10.7. Izmena/dopuna Uredbe za nadoknadu Direktora Odbora – 25. april 2019;
- 10.8. Uredba za Investicije u Hartijama od Vrednosti i Oročenim Depozitima – 25. april 2019;
- 10.9. Izmena i Dopuna uredbe za sistematizaciju radnih mesta - odobreno a) Stvara se pozicija Koordinatora u ORK i b) Ponovo se postavljaju pozicije: Šef Transporta i Šef Kancelarije Protokola – 25. april 2019;
- 10.10. Odobrenje Statutsa Komisije za Reviziju – 27. juni 2019;
- 10.11. Izmena/Dopuna Uredbe Komisije za Stanove – 27. juni 2019;
- 10.12. Izmena/Dopuna Uredbe za Tender i Procedure Prodaje – 27. juni 2019;
- 10.13. Izmena/dopuna Uredbe za Plate – 31. juli 2019;
- 10.14. Izmena/dopuna Uredbe za Plate – Zahtev Jedinice Revizije za povećanje plata – (Direktor stepen/nivo 2-4, revizori stepen/nivo 3-6) – 02. septembar 2019;
- 10.15. Nacrt Priručnika za određivanje kriterijuma u vezi sa specifičnim imovinama zakup – 02. septembar 2019; i
- 10.16. Priručnik za Sprečavanje i Rešenje Sukoba Interesa – 26. novembar 2019.
11. Odobren je Sporazum o Razumevanju sa Ministarstvom Javne Uprave za isplatu eksproprijacije za: Zemljište i objekat DP "Ljubljanska Banka i jedan deo objekta DP "Metal Holding". Takođe je odobren Sporazum o Razumevanju za objekat DP Grmija i zemljište DP Sloga (KHT Kosova);
12. Odobren je plan rada za 2019 godinu i budžet za 2020 godinu kao i ostali izveštaji koji se šalju centralnim institucijama u skladu sa zakonom na snagu;
13. Tokom 2019 godine ukupno 150,000,005.84€ evra je preneto u Konsolidovani budžet Kosova (2,206,255.18€ preostali fondovi i 147,793,750.66 € privremeni fondovi);
14. Odbor Direktora je produžilo mandat zamenicima
- upravnog direktora tj Zamenica Direktora Prodaja i Zamenik Direktora Likvidacija za 4 godine počevši od 01.06.2019, u skladu sa zakonom na snazi.
15. Odobren je zahtev Nadzornog Odbora Trepče DD dana 21. marta 2019, br protokola 2302 za prenos svih bankarskih računa od Trepče – Preduzeće pod upravom KAP-a kod Trepče DD.
16. 17 preduzeća/pravnih subjekata „Kosovatrans“ su uklonjena iz nadležnosti i administrativnog autoriteta KAP-a.
17. Odobren je prenos imovine sa detaljima imovine: Parcele: 7576-3, 7780-3, 7583-0, 7584-4, 7582-0; Katastarska Zona: Prisšina; Opština: Priština; od "DP Auto Prishtina" na ime Fudbalskog Saveza Kosova u skladu sa Konačnom Odlukom za Eksproprijaciju br. 07/90 od 19. februara 2019.
18. Odobreni su opšti uslovi za angažovanje pravnog zastupnika za arbitražu u sporu između Kosovske Agencije za Privatizaciju i IMING D.O.O za Novo Preduzeće MiM Golesh.
19. Data je saglasnost/dozvola za razvoj projekata opština Istok, Dečane, Vučitrn na osnovu njihovog zahteva za razvoj projekata za investicije sa opštim interesom uz obavezu ovih opština da će prilikom procene imovina platiti 20% za kvalifikovane radnike kao i poverilačka potraživanja iz likvidacionog postupka do opšteg iznosa procene u skladu sa članom 6/A Zakona KAP-a.

5. ODELJENJE PRODAJE

Jedan od glavnih ciljeva KAP-a je transformacija društvene imovine putem privatizacije. KAP tokom transformacije nastoji da poveća vrednost imovine metodama prodaje, ciljajući uvek najvišu moguću vrednost koju tržište nudi nakon transparentnog i konkurentnog postupka. Tokom 2019. godine, samo od Odeljenja prodaje postignuto je da se kupcima dodeli rekordan broj ugovora, ukupno 222 ugovora o prodaji (204 ugovora preko prodaje tenderom, 18 ugovora od prodaja sa pregovorima).

Kao što je i bilo planirano postignuto je da se tokom 2019. godine održi ukupno 11 krugova Likvidacione prodaje imovine.

Prodaja javnim tenderom /Direktnim pregovorima	Br. imovina	Br. primljenih ponuda	Ukupna vrednost pobednički ponuda	Ukupna vrednost	Ostvareni ugovori
Direktni pregovori	18	18	127,216	127,216	18
LPI 23	1	3	322,000	322,000	1
LPI 34	1	3	76,759	76,759	1
LPI 40	2	19	841,777	841,777	2
LPI 41	8	31	996,403	996,403	8
LPI 42	14	36	1,320,956	1,320,956	14
LPI 43	13	31	547,454	547,454	13
LPI 43A	32	4	65,350	65,350	3
LPI 44	93	157	7,535,397	5,716,074	23
LPI 45	94	43	10,567,135	8,857,605	22
LPI 46	113	99	5,048,057	2,138,331	26
LPI 47	119	108	2,785,409	750,078	18
LPI 48	113	40	970,382	791,356	16
LPI 49	131	121	8,073,467	5,216,143	20
LPI 50	131	140	5,430,870	2,390,856	35
LPI 51	125	79	3,126,433	6,507	2
LPI 52	135	114	5,865,659	0	0
LPI 53	120	119	4,864,330	0	0
Ukupno 11	1,206	1,024	58,565,054	30,164,865	222

6. JEDINICA ZA NADGLEDANJE, KONTROLU I

DIREKTNO UPRAVLJANJE

JNKDU se bavi direktnom administracijom preduzeća koja imaju finansijskih i poslovnih poteškoća stoga je radi povećanja kontrole i efikasnosti ovih preduzeća Odbor Direktora KAP-a odlučilo za postavljanje ovih preduzeća pod mere Direktnog upravljanja. Dužnost jedinice za Nadgledanje, kontrolu i Direktno Upravljanje je i nadgledanje i izveštavanje o stanju preduzeća koja nisu oslobođena od sporazuma obaveza.

Dužnost ove Jedinice je između ostalog da za aktivna preduzeća koja nisu u likvidaciju proveri njihove finansijske izveštaje koji se primaju preko regionalnih kancelarija.

POSEBNI SPIN OFF-ovi

Tokom 2019. godine KAP je nadgledala samo jedno preduzeće privatizovano metodom posebnog spin off-a. Ovo preduzeće koje je ostalo pod nadzorom je Agrokosova Holding u Suvoj Reci. Preduzeće za preradu vina, koje se sastoji od preko 1200 hektara vinograda. Odbor Direktora KAP-a je 25 aprila 2019 donelo odluku broj BD-17/19 čime je odobrilo produžetak sporazuma obaveza od 01 januara 2015 do 5 aprila 2017 i odobrilo zahtev Kupca za reviziju za period od 01.01.2015 do 05.04.2017, koji period nije pokriven zbog nedostatka Odbora direktora. Na osnovu toga KAP je angažovalo kompaniju "Audit Group" za reviziju ispunjenja obaveza za period od 01.01.2015 do 05.04.2017. Na osnovu kompanije za reviziju, Kupac je izveštavalo kapitalne investicije u vrednosti od 3,237,620.32 Evra. Prema izveštaju kompanije za reviziju, od vrednosti 3,237,620.32 € samo je vrednost od 2,411,753.24 € ispunila kriterijume za kapitalne investicije, dok je vrednost od 332,292.82 € identifikovana isplata u vezi sa računima koji su izveštavani kao kapitalne investicije i obuhvataju 10.29 % izveštavane vrednosti investicija ili 3.87 % obaveze za investicije Kupca ($332,292,82 / 8,600,000.00 = 3.87\%$).

Na osnovu izveštaja revizije za sve periode, Kupca i Preduzeće imaju sledeći nivo ispunjenja:

Opis	Obaveza	Vrednost/broj	%
Ispunjenje obaveze za kapitalne investicije	8,600,000.00	7,378,005.82	85.79%
Ispunjenje obaveze za zapošljavanje	3075	759	24.67%

DIREKTNO UPRAVLJANJE

Direktno upravljanje znači preuzimanje direktne kontrole nad preduzećem uključujući bankovne račune i imovinu. Direktno upravljanje je instrument direktne kontrole nad preduzećem radi očuvanja i povećanja vrednosti i povećanja šansi za uspešnu privatizaciju.

DP "Sharrprodhimi" Dragash

Ovo DP je 31/10/2019 postavljeno pod DU odlukom Odbora Direktora KAP-a broj BD 124-61 dok je od Direktnog Upravljanja uklonjeno i postavljeno u likvidaciji 23/12/2019 isto odlukom Odbora Direktora KAP-a broj BD 127/65. Preduzeće je angažovalo tri radnika i prihodi su uglavnom ostvareni od izdavanja nekih imovina pod zakup. Mesečni prihod od zakupa su otprilike 700 Evra.

Novo Preduzeće "MIM Golesh" Magure

Imajući u vidu finansijske poteškoće ovog preduzeća, Odbor direktora KAP-a je 2019. godine doneo odluku o prodaji preostalog materijala u preduzeću preko javnog tendera. Ponude su otvorene i procenjene i sa pobedničkim ponuđačem je sklopljen ugovor. Prenos materijala se očekuje tokom prve polovine 2020. godine.

U decembru 2019 u Novom Preduzeću "MIM Golesh" su bili angažovani 43 radnika gde je najveći broj njih bio angažovan za čuvanje imovina imajući u vidu činjenicu da je prostor preduzeća veoma veliki, 267 ha, dok su ostali radnici angažovani za upravljanje i održavanje imovina koje su važna za preduzeće ako i u administraciji, računovodstvu itd.

Odbor Direktora KAP-a je 23 novembra 2018 odobrilo Opšte Uslove za projekat „Poslovni Razvoj Rudnika Golesha“ kao projekat finansiran od GIZ-a čija je svrha razvoj poslovnog plana za Golesh, kao imovina sa značajnim potencijalom za privlačenje investicija, stvaranje radnih mesta i prihoda. Ovaj projekat je rezultat saradnje Agencije sa Nemačkim institucijama i nastavak projekta „Studija pred-izvodljivosti za mineralne materije na Kosovu“. „GIZ“ je tokom 2019 godine izvršilo studiju izvodljivosti koja je izrađena od strane dve kredibilne kompanije iz oblasti rudarske industrije. Ova studija izvodljivosti predstavljena je potencijalnim investitorima u Londonu 2019. godine, i kao rezultat toga nekoliko ozbiljnih kompanija su izrazile zainteresovanje za rudnik Golesha.

DP "Boksitet e Kosovës" Klina

Stanje u ovom preduzeću je veoma teško i jedini prihodi su od izdavanja imovina pod zakup. Preduzeće trenutno ima četiri imovine pod zakupom – kancelarija u Klini, parking isto u Klini, Fabrika Gline u Voljak i Separacija u Voljak.

Mesečni prihodi od zakupa imovine su 6,500.00 Euro, dok preduzeće zapošljava 17 radnika.

DP "Ereniku Industria" Đakovica

Jedini prihodi preduzeća su od zakupa imovine. Preduzeće trenutno ima tri imovine pod zakup. Mesečni prihodi od zakupa su 1,260.00 euro. Preduzeće ima 4 radnika od kojih se dva plaćaju od subvencija i dva od prihoda preduzeća. Preduzeće je takođe angažovalo 6 radnika kao pružaoci usluga za čuvanje imovina preduzeća.

DP "Virginia" Đakovica

Preduzeće ne razvija svoju primarnu aktivnost već prihode ostvaruje od izdavanja imovina pod zakup.

Preduzeće trenutno ima osamnaest (18) ugovora o zakupu i približan iznos mesečnih prihoda je 2512 Euro. Ovo preduzeće zapošljava 22 radnika od kojih su tri u Privremenom Upravnom Odboru Preduzeća.

DP "Jatex" Đakovica

Preduzeće ne ostvaruje prihode od primarne aktivnosti već od izdavanja objekata pod zakup na Kosovu i van. Pod zakupom su izdata 32 lokala i mesečna vrednost inkasiranja prihoda od zakupa je otprilike 13,770.00 Evra.

DP "Metaliku" Đakovica

Stanje u ovom preduzeću je veoma teško i veći deo imovina je oštećen i uglavnom imamo objekte koji su bez mašinerije i van upotrebe.

Pošto do postavljanja u direktno upravljanje preduzeće nije imalo prihoda od zakupa ili neke druge aktivnosti, KAP je zahtevom Privremenog Upravnog Odbora i radi povećanja prihoda preduzeća tokom 2019 izdalo pod zakup neke objekte čija je mesečna vrednost otprilike 3,800.00 Evra. Preduzeće zapošljava 6 radnika od kojih su dva u Privremenom Upravnom Odboru i 4 za čuvanje objekata preduzeća.

DP "Fabrika e Enëve" Đakovica

Do postavljanja u direktno upravljanje preduzeće nije imalo prihoda i nije imalo zaposlenih.

Posle postavljanja preduzeća u Direktno Upravljanje zajedno sa Privremenim Upravnim Odborom su identifikovane imovine koje se mogu izdati pod zakup i urađena je javna objava gde je mesečan iznos prihoda od zakupa bio otprilike 540.00 Evra. Preduzeće zapošljava tri pružaoca usluga kao čuvari i tri članova Upravnog Odbora.

NSH "Iliria" Pejë

Odbor Direktora Kosovske Agencije za Privatizaciju je na sastaku 30/31 marta 2017 donelo Odluku za postavljanje DP "Iliria" pod Direktno Upravljanje KAP-a. Imajući u vidu da smo tokom 2018 primili odluku Vrhovnog Suda Kosova čime se priznaje imovinsko pravo Kupca koji je kupio preduzeće tokom 90-ih i Kosovska Agencija za Privatizaciju je podnela žalbu protiv ove odluke, stoga do dobijanja odluke suda KAP ne može da upravlja tom imovinom.

Preduzeće trenutno ne inkasira nijedan prihod od zakupa i njeni objekti se ne mogu koristiti do neke druge odluke Vrhovnog Suda.

FINANSIJSKE KAZNE ZA PREDUZEĆA PRIVATIZOVANA POSEBNIM SPIN OFF-om I ONA SA USLOVIMA

Što se tiče finansijskih kazni za posebne Spin off-ove kao i za preduzeća privatizovana sa uslovima, odnosno kazne koje su prenete za posebne spin off-ove od 2010. godine, Odbor direktora je odlučio da Pravno odeljenje preduzme pravne radnje za njihovu naplatu. U nastavku predstavljamo tabelu finansijskih kazni.

Preduzeće	Vrednost kazni
Novo preduzeće "Famipa"	€1,170,000.00
Novo preduzeće XIM Strezoc	€4,465,785.56
Novo preduzeće "Sharrcem"	€9,441,768.83
Novo preduzeće "MiMGolesh"	€5,231,326.27
Novo preduzeće Grand Hotel d.o.o	€ 5,233,648.54

Za preduzeće Famipa, KAP je podnela predlog za izvršenje i sledstveno tome je privatni izvršila izdao izvršni nalog u iznosu od 1,170,00.00 evra, dok je dužnik podneo sudu odbacivanje izvršnog naloga. Predmet je na sudu.

Za Novo preduzeće "XIM Strezoc" Kamenica i "MiMGolesh" Magurë, podneli smo predlog za izvršenje i privatni izvršilac je izdao izvršni nalog. Kupac se nije žalio i nalog je pravosnažan. Međutim problem predstavlja sedište kompanije/kupca koje je u Hrvatskoj i na osnovu Zakona o izvršnom postupku izvršenje se ne primenjuje van teritorije Republike Kosovo.

Za Novo preduzeće "Grand Hotel" d.o.o. KAP je podnela predlog za izvršenje koji je odobren od privatnog izvršioca izdavanjem izvršnog naloga. Kupac je podneo odbacivanje i predmet je na sudu. Treba navesti da je o preduzeću Sharrcem u Elez Hanu Odbor direktora shodno Ugovoru o kupoprodaji deonica doneo odluku da ova kompanija plati samo vrednost od €9,441,768.83, koja je utvrđena od strane spoljnih nezavisnih revizora kao neispunjena vrednost od vrednost obaveza prema ugovoru koja je bila 35 miliona evra. Prema ugovoru svako neispunjene smatraće se dodatnom cenom koju kupac/kompanija mora da plati.

U vezi sa ovom odlukom Odbora KAP-a, nemačka kompanija Sharr BetailangungGmBh, iz Hamburga Nemačka, tužila je KAP na Arbitraži. Trenutno se odvija arbitražni postupak koji biti razrađen kod dela izveštaja o Pravnom odeljenju.

7. ODELJENJE LIKVIDACIJE

LIKVIDACIJA DRUŠTVENIH PREDUZEĆA

Procedure likvidacije i imenovanje likvidacionih organa za 20 društvenih preduzeća i njihove imovine počele su u 2019. Objavljivanje obaveštenja poveriocima i vlasnicima preduzeća u dva dnevna lista u Republici Kosovo, jednim novinama u Srbiji, i jednim novinama u Crnoj Gori napravljeno je u skladu sa zakonskim procedurama. Nisu podneta poverilačka potraživanja protiv ovih preduzeća u odgovarajućim regionalnim kancelarijama KAP-u zakonskom roku koji se završio 31. decembra 2019.

Ukupan broj društvenih preduzeća stavljenih u postupke likvidacije od početka procesa likvidacije do datuma izveštavanja iznosi 531. Ovim društvenim preduzećima u likvidaciji su upravljali likvidacioni

organi (PPU i KAP) za DP-a sa imovinama kao što je predviđeno u zakonu br. 04/P-034 - Profesionalni pružaoci usluga.

Tokom perioda izveštavanja, Posebna komora Vrhovnog suda Kosova je usvojila odluku o zatvaranju likvidacije za 15 društvenih preduzeća. Obaveštenja o zatvaranju likvidacije su dostavljena institucijama u skladu sa zakonskim zahtevima.

U junu 2019. godine potpisan je ugovor između KAP-a i PPU-a (Curtis, Mallet-Prevost, Colt&Mosle DOO, Grant Thornton Consulting doo i Grant Thornton DOO) za likvidaciju društvenih preduzeća/imovina pod upravom KAP-a, i isti je počeo 01. jula 2019. sa trajanjem od 5 godina i to do 30. juna 2024. Kao rezultat potpisivanja gore navedenog ugovora imenovani su Likvidacioni organi iz osoblja PPU-a i KAP-a za sva DP-a u likvidaciji koja su u nadležnosti PPU-a.

OPIS	JANUAR-DECEMBAR 2019	ČITAV PROCES (do 31 decembar 2019)
Broj DP-a u likvidaciji	20	531
Broj podnetih poverilačkih potraživanja	0	91,341
Broj razmotrenih potraživanja	0	91,100
Broj zaključenih DP-a shodno rešenjima Posebne komore Vrhovnog suda Kosova (PKVSK)	15	32
Broj izveštaja o prevremenoj raspodeli	1	176

Od 91,341 poverilačkih potraživanja, do dana izveštavanja je Likvidacioni organ za 91,100 njih izdao odluke za podnosioc poverilačkih potraživanja.

JEDINICA ZA TRANZICIJU TREPČE

Dana 30/10/2016, Skupština Kosova je odobrila zakon o Trepči, i administracija KAP-a u Trepči je ukinuta nakon stupanja na snagu zakona o Trepči. Međutim, osnivanjem AD Trepča nije dovedeno u postojanje do usvajanja statuta AD od strane Skupštine RKS dana 03/02/2019. Preduzeće "Trepča AD" nije registrovano u Kosovskoj agenciji za registraciju poslovanja (KARP) do marta 2019. Nakon tog datuma, JTT je pokrenula tranzicione poslove do kraja 2019, kao u sledećem redosledu:

- Odmah nakon registracije AD Trepča, u martu 2019, odbor AD Trepča podneo je zahtev za prenos bankovnih računa u AD Trepča. Dana 29/03/2019, JTT je predstavio zahtev AD Trepče odboru radi diskusije na sastanku upravnog odbora KAP. Zahtev je odobren. Računi banke su prebačeni u AD Trepča.
- Dana 13/08/2019, sva dokumenta vezana za Trepču koja su dostupna JTT prebačena su u komisiju koja je imenovana od strane AD Trepča.
- JTT je u saradnji sa jedinicom za imovinu KAP-a koja se nalazi van Kosova identifikovala preliminarni spisak imovine Trepče koje se nalaze van Kosova, i zatražila je vlasničku dokumentaciju od AD Trepča, centralne arhive RKS, i MED, i tražila je da se identifikuje i podnese svaki dokument koji dokazuje da je vlasništvo ovih imovina koje se nalaze van Kosova u vlasništvu Trepče.
- JTT stalno pomaže pravnom odeljenju u predstavljanju slučajeva jedinica Trepče koje su još uvek pod upravom KAP (prema zakonu o Trepči ukupno ima deset jedinica bivšeg DP Trepča). U drugoj polovini 2019, JTT je napravila verifikaciju imovina ovih jedinica u cilju pripreme dokumentacije za buduće procese nakon objavljivanja likvidacije i privatizacije.
- Na osnovu prethodnih iskustava u rudarskom sektoru, JTT je inicirala projekat- predlog da se napravi studija za MIM Goleš, jer ova jedinica je pod upravom KAP. Predlog za projekat je finansiran od strane Vlade Nemačke. Tokom 2019, JTT delujući u svojstvu inicijatora i koordinatora ovog projekta, angažovana je za podržavanje operativnog rada međunarodnih stručnjaka koji su u 2018. godini počeli izradu studije o rudniku Goleš, koji je završen i dostavljen KAP-u u decembru 2019. godine.

8. ODELJENJE REGIONALNE KOORDINACIJE

Odeljenje za regionalnu koordinaciju nadgleda i koordinira rad u regionalnim kancelarijama KAP-a. KAP ima pet regionalnih kancelarija (RK) u Prištini, Peći, Prizrenu, Gnjilanu, i Mitrovici koje obuhvataju celu teritoriju Kosova i prateću kancelariju u Štrpcu, čija je glavna odgovornost prikupljanje informacija o DP-ma u pojedinim regionima i sprovođenje privatizacije, likvidacije i aktivnosti korporativnog upravljanja.

PRIPREMA IMOVINA ZA PRODAJU

Tokom ove godine, regionalne kancelarije su pripremile **1274 imovina** za prodaju u likvidacionoj prodaji imovine u **11 krugova prodaje putem likvidacije, i predstavlja najveći broj ponuđenih imovina za prodaju** u toku jedne godine tokom celog postojanja KAP-a.

Tokom ove godine, 29 imovina su povučene iz prodaje kao posledica sudskih odluka ili odluka Vlade.

UPRAVLJANJE IMOVINAMA

Broj preostalih (neprodatih) imovina kojima upravlja KAP je **2,231**, dok je broj imovine DP-a koji se nalaze van teritorije Kosova **163** bez imovine Trepče. Ovaj broj imovina se može promeniti tokom sledećih perioda, zavisno od promene statusa DP-a ili identifikacije imovina odgovarajućih DP-a.

REZIME IZVEŠTAJA O NEPRODATIM IMOVINAMA KOJE SE NALAZI NA TERITORIJI KOSOVA**Tabela 1 - Broj neprodane imovine prema kategoriji i regionu**

	1	2	3	4=sum(1:3)	+4/total			Unutar i van Kosova
Region	Ostale imovine	Poljoprivredno zemljište	Ostala zemljišta	Ukupno unutar Kosova		Region	Ukupno van Kosova	Ukupno
Priština	240	228	56	524	23%	Prishtina	61	585
Peć	211	260	110	581	26%	Peja	57	638
Prizren	106	393	12	511	22%	Prizren	24	535
Gnjilane	41	180	27	248	11%	Gjilan	12	260
Mitrovica	201	180	29	410	18%	Mitrovica	9	419
Ukupno	799	1241	234	2274	100%	Ukupno	163	2437

Table 2 - Broj neprodanih imovina koje se nalaze van Kosova

Imovine koje se nalaze van Republike Kosova:

Država	Broj imovina	%
Bosna i Hercegovina	15	9%
Hrvatska	5	3%
Crna Gora	35	21%
Makedonija	8	5%
Srbija	99	61%
Slovenija	1	1%
Ukupno	163	

RESTITUCIJA IMOVINE U VLASNIŠTVU DRUŠTVENIH PREDUZEĆATokom 2019, u skladu sa sudskim odlukama, KAP je uspelo vratiti 113,372 m² na ime sledećih DP-a:

- DP-e Ereniku osnovna proizvodnja, parcele br. 4444/2 i 4445/2, KZ Đakovica, koje se nalaze van grada sa površinom od 7893 m², presudom Apelacionog suda odbijena je žalba tuženog i potvrdio presudu koju je izdao osnovni sud u Đakovici. Važno je napomenuti da je prvostepeni sud doneo odluku u korist KAP-a u vezi sa žalbom protiv opštine Peć zbog prenosa imovine na ime SO Peć;
- Morava e Binçës – parcela P-70403013-00044-0 koja se nalazi u "Gllama", sa površinom od 6938 m², katastarska zona Gnjilane, vraća se u vlasništvo DP-a u skladu sa presudom A.br.2052/15 od 10.09.2019 izdata od strane osnovnog suda u Prištini;
- DP Gërmia, zemljište u Bardhosh (naspram Albi Mall) – Parcela 492, KZ Devet Jugovića u Prištini, sa površinom od 2,814m²;
- Ljubljanska banka sa sudskom odlukom (naspram Kreditne Banke) sa površinom od 700m²;
- DP Ratar poljoprivredno zemljište u Čaglavici, parcele 1397/1 sa površinom od 16,994 m² i 1397/2 sa površinom od 22,788 m²;
- ZZ Besa u Dumosh, parcele 176, 251, 272, 274, 284, 285, 386, 410, 786, 812, 946 sa ukupnom površinom od 55.245 m², po odluci AKK u korist DP-a, međutim, opština Podujeva još uvek ih nije vratila u prethodno stanje.

IDENTIFIKACIJA NOVIH IMOVINA

Ove godine smo identifikovali i stavili pod upravom KAP samo 5 novih imovina, koja ranije nisu registrovana u registru agencije.

IDENTIFIKACIJA IMOVINE SA PREPREKAMA ZA PRODAJU

Tokom ove godine u sistemu upravljanja imovinom gde se identifikuje preostala imovina, za svaku imovinu se vrši identifikacija problema i rezime je kao u sledećem:

Region	Priština	Peć	Prizren	Gnjilane	Mitrovica	Ukupno	
Odluka Vlade	6	41	17	38	67	169	7.9%
Privremena mera	41	29	11	10	3	94	4.4%
Mišljenje PKVS	3	-	10	5	5	23	1.1%
Nedostatak dokumentacije	1	6	1	31	30	69	3.2%
Tranzicija	54	22	11	-	8	95	4.4%
Parcelizacija	4	72	-	73	40	189	8.8%
KNI	57	89	18	45	38	247	11.6%
Problemi sa vlasništvom/katastarom	192	170	50	64	202	678	31.7%
Odricanje	31	57	151	36	20	295	13.8%
Konsolidacija zemljišta	2	32	22	6	31	93	4.4%
Kultura šuma	-	48	-	18	9	75	3.5%
Kulturno nasledstvo	1	-	23	1	1	26	1.2%
Nesaradnja sa opštinama (izdavanje sertifikata)	-	-	-	17	67	84	3.9%
Ukupno	392	566	314	344	521	2,137	100.0%

UPRAVLJANJE IMOVINOM POD ZAKUPOM

Upravljanje imovinama pod zakupom je takođe bila suštinski deo strategije tokom ovog perioda. Podaci o prihodu od zakupa su kao u sledećem:

- Iznos prikupljenog zakupa od DP-a u likvidaciji je **EUR 3,787,605**
- Iznos prikupljenog zakupa od DP-a u tranziciji je **EUR 1,674,831**

Uprkos činjenici da su prihodi od zakupa prikupljeni od DP-a Omladinski Centar, imovina Rilindja i imovina koja je bila pod zakup ali je prodana, vredi napomenuti da je iznos prihoda od zakupa prikupljenih tokom 2019 prilično visok.

Tokom ove godine, ukupno **122** slučaja neredovnih platiša zakupa poslani su na dalji postupak agencijama za sprovođenje zakona.

Takođe tokom 2019, regionalne kancelarije pripremile su i dobile odobrenje od šefova LO, uprave i upravnog odbora za zakup imovina DP-a u skladu sa uredbom o zakupu i objavljene su za zakup **74 imovina** od kojih 21 marta 2019 su obuhvaćene 30 imovina u likvidaciji i 6 u tranziciji, 31 maja 2019 su obuhvaćene 21 imovine; 12 avgusta 2019 su obuhvaćene 3 imovine u tranziciji i 09 novembra 2019 su obuhvaćene 14 imovine u likvidaciji.

OSTALO

- Identifikovane su sve **731 imovine** koje su predmet odluke Vlade o restituciji imovine u vlasništvu opština. **31** od njih je Vlada otkazala.
- Ažuriran je spisak od **978 imovina** sa odlukama o eksproprijaciji. Očekuje se da će broj takve imovine povećati jer se broj odluka o eksproprijaciji nastavlja redovno.
- Tokom ove godine, ova jedinica je pripremila podneske odboru za **20 DP-a** koja su predmet postupka likvidacije.

9. PRAVNO ODELJENJE

U 2019, pravno odeljenje je zastupalo agenciju u svim sporovima pokrenutim protiv KAP-a i preduzeća pod upravom KAP-a i pružalo uputstva i nadgledanje pravne saglasnosti usluga Agencije.

Pravno odeljenje je tokom 2019 razvilo sledeće aktivnosti:

- Priprema nacrtu podzakonskih akata iz delokruga Agencije;
- Osiguralo je usklađenost odluka i zakonskih i podzakonskih akata Agencije sa Ustavom Kosova i legislacijom na snagu na Kosovu;
- Priprema podzakonskih akata u skladu sa zakonom i dotičnim zakonskim korekcijama;
- Pravno razmatranje 222 prodajnih ugovora;
- Izdavanje saveta i pravne analize u vezi sa delatnošću Agencije

Unutar svog delokruga, Pravno odeljenje je tokom 2019 razmotrilo veliki broj sudskih predmeta koje će se dole predstaviti statistički:

- Primljen je ukupan broj od 1239 novih sudskih predmeta;
- Preduzete su 2108 proceduralne mere u sudskim predmetima. Proceduralne mere podrazumevaju žalbe, odgovor na žalbu, tužbe, privremene mere, odgovor na sudski nalog itd.

Pravno odeljenje je tokom 2019 angažovano u dve međunarodne arbitraže gde je KAP predstavljeno u svojstvu tužene strane, stoga je tokom godine bilo veliko angažovanje u pravnoj odbrani u ova dva spora koji će se dalje analizirati u posebnoj rubrici zbog njihove važnosti.

Pravno odeljenje je takođe bilo angažovano u pravnoj odbrani imovina van zemlje u vezi čega je obavilo sledeće:

- Po prvi put je uspostavljena komunikacija sa Komorom Advokata Bosne i Hercegovine kao i sa Agencijom za Privatizaciju iz kantona Sarajeva;
- KAP je tokom 2019 ovlastio osobu sa makedonskim državljanstvom za identifikaciju imovina Društvenih Preduzeća koje se nalaze u Severnoj Makedoniji. Kao posledica toga, po prvi put su identifikovane 3 imovine u Severnoj Makedoniji.

- U 2019 je bilo zainteresovanih investitora za kupovinu imovina Društvenih Preduzeća koje se nalaz u Crnoj Gori. Osim pojedinih investitora, zainteresovana je bila i Privredna Komora Britanije na Kosovu;

ARBITRAŽA

Pored redovnih aktivnosti zastupanja, pravno odeljenje je bilo uključeno u pripremi odgovora na žalbu za slučaj arbitraže.

U prvom slučaju KAP je tužena od Nemačke kompanije Sharr Beteiligung GmbH, koja je vlasnik preduzeća Sharrcem u Elezovom Hanu (Fabrika Cimenta) privatizovano 2010 godine. Ova kompanija je tužilo KAP u vezi sa odlukom Odbora Direktora čime je kupac/kompanija obavezana da plati 9.4 miliona evra kao dodatnu cenu jer kompanija nije uspeła da ispuni obaveze o investiranju u iznosu od 35 miliona evra i kao kazna, na osnovu ugovora, KAP je zahtevalo isplatu neispunjenog dela u iznosu od 9.4 miliona evra, iznos koji je određen od Spoljnog nezavisnog revizora. U vezi sa tim, pravno odeljenje je pripremlilo odgovor i prigovor na obaveštenje o arbitraži i sprovelo procedure za angažovanje međunarodne pravne kompanije za pravnu zaštitu u stalnom arbitražnom sudu u Hagu.

Angažovana pravna kompanija je iz SAD, globalno poznata kompanija koja je intenzivno počela da se bavi slučajem i pripremila strategiju odbrane u tribunalu arbitraže. Vredi napomenuti da je organ određen za upravljanje ovom procedurom arbitraže Stalni Sud Arbitraže u Hagu.

Drugi slučaj arbitraže je vezan za preduzeće Rudnik u Golješu. U ovom slučaju tužilac je hrvatska kompanija IMING D.O.O. koja je tužila KAP za naknadu investicija i gubitka profita u iznosu od 18 miliona evra u odnosu na rudnik i industriju magnezita "MIM Golješ". Vredi napomenuti da je KAP 2014 godine donelo odluku za opciju opoziva za Novo Preduzeće Rudnik i Industrija Magnezita "MiM Goleš" Magure. Odluka se temelji na neuspeh kupca/hrvatske kompanije da ispuni obaveze ugovora za investicije i zapošljavanje. Oba stepena Posebne Komore Vrhovnog Suda smatraju da je ova odluka KAP-a zakonska. U svom odgovoru, KAP se u početku protivila nadležnosti Arbitražnog tribunala zbog činjenice da je ovom pitanju presuđeno na osnovu merituma pred Posebne komore Vrhovnog suda, i zbog toga je iscrpljeno pravo podnosioca žalbe na arbitražnu žalbu. Odgovor na žalbu bio je obiman jer je sadržavao informacije uzete iz svetske prakse o rešavanju sličnih sporova, pravni argumenti o pravu KAP-a u ovom sporu i spora zakonskih osnova o gubitku dobiti.

KAP je krajem 2019 objavilo javni tender za angažovanje pravne kompanije sa iskustvom u sporovima arbitraže za zastupanje KAP-a u ovom postupku arbitraže.

10. ODELJENJE ZA MARKETING, ODNOS SA JAVNOŠĆU I INVESTITORE

Glavni stub angažovanja Odeljenja za marketing, odnose sa javnošću i investitore, u toku perioda od januara do decembra 2019, u skladu sa njegovom ulogom, bilo je pružanje potpune podrške u promociji rada Agencije, upoznavanja javnosti sa radom Agencije, kao i priprema i upravljanje specifičnim kampanjama u informativnom sektoru Agencije, u cilju implementacije strategije za medije i odnose sa javnošću. Pošto se jedna od primarnih funkcija odnosi na proces prodaje, u isto vreme je pružalo podršku u svim prodajama ostvarenim od strane Agencije i rad je obavljen u skladu sa ostvarivanjem dobrih odnosa sa potencijalnim investitorima.

Aktivnosti realizovane u toku perioda od januara do decembra 2019 su grupisane u skladu sa ciljevima pomenutim u planu rada za 2019 godinu:

Puna podrška prilikom objavljivanja prodaje imovina

Dosadašnje prakse informisanja javnosti su primenjene kroz prateće aktivnosti objavljivanja prodaje, u cilju ispunjenja strategije masovnog marketinga u kombinaciji sa direktnim marketinškim aktivnostima, za svaku prodaju imovine koja je bila objavljena (LPI43A, LPI44, LPI45, LPI46, LPI47, LPI48, LPI49, LPI50, LPI51, LPI52 i LPI3). U poređenju sa dosadašnjom praksom, bilo je povećanog prisustva u medijima, povećanjem broja emitovanja reklama na televiziji na 6 TV kanala i 28 ugovorenih portala, sa ciljem ispunjavanja cilja za povećanje vidljivosti i masovne distribucije informacija svim zainteresovanim stranama.

Povećanje vidljivosti i promocija procesa privatizacije

MU zimažući u obzir trendove najnovijih razvoja u oblasti digitalnog marketinga, Agencija je povećala prisustvo u društvenim medijima, objavljeno je 200 postova u toku perioda izveštavanja na društvenim mrežama u poređenju sa prošlom godinom kada ih je bilo (92), tako da je broj postova ove godine udvostručen. U toku perioda izveštavanja postojalo je interesovanje za informisanje putem društvenih mreža i izrazilo ga je 89 stranaka, odnosno bilo je upućeno 89 odgovora kroz ovaj komunikacioni kanal, dok je 119 pitanja i zahteva bilo primljeno i upućeno zvaničnicima KAP-a na imejl adresu info@pak-ks.org.

Ove godine Agencija je završila kampanju čiji je fokus bio povećanje broja investitora, odnosno njihovih interesa. Agencija je, u toku perioda od januara do decembra 2019 razvila i implementirala osam (8) kampanja na društvenim mrežama, duplo više u odnosu na prošlu godinu, što je rezultiralo povećanjem proširenja. Agencija je u martu mesecu ove godine realizovala promotivnu kampanju prodaje imovine putem društvenih mreža i tom prilikom je dospela do 20.000 korisnika, što je

rezultiralo povećanjem pratilaca na 5.132. Sa istim fokusom, u cilju uključivanja Albanske dijaspore, u saglasnosti sa ciljevima informativne službe i izradom i objavljivanjem članaka o sponzorizaciji, Agencija je objavila članak pod naslovom "KAP poziva emigrante da kupuju imovinu na Kosovu". Ovaj članak je objavljen na većini informativnih portala na Kosovu i isti je bio sponzorisan u julu ove godine, pri čemu je dobilo oko 14.000 korisnika. Nakon promene pravila tendera za proces apliciranja u privatizaciji, Agencija je organizovala kampanju za podizanje svesti u vezi sa ovim promenama, što je dospelo proširenje sa 25.000 korisnika. Ukupno ove i ostale kampanje su osigurale proširenje do 280.000 korisnika.

Povećanje transparentnosti i nivoa informisanja

U cilju stvaranja jasnije slike stanja u kojem se nalazi neprodana imovina koja je pod upravom KAP-a, do sada su bile korišćene instant fotografije napravljene u toku procesa pripreme imovine za prodaju i ortofotografije/slike uzete sa geoportala. Razvoj tehnologije omogućava nove prilike za tačnu i preciznu prezentaciju imovine i jedna od ovih novih prilika je bila ponuda putem dronografskih snimaka, zbog toga je 2019 počeo projekat "Registracija imovine", pri čemu se očekivalo da se portfolio neprodane imovine KAP-a popuni sa stvarnom situacijom u kojoj se ova sredstva nalaze i preko video snimaka realizovanih putem drona koji snimaju i fotografišu u 360°. Prvo je izabrana grupa imovina, prema navedenim kriterijumima, koja se sastoji od 760 imovina. Očekuje se da se ovaj projekat okonča 2020.

U cilju povećanja transparentnosti i nivoa informisanja; internet stranica KAP-a je bila ažurirana i popunjena tačnim i blagovremenim informacijama u vezi sa procesom privatizacije na Kosovu. Ovo uključuje pokretanje prodaje imovine, preliminarne i konačne liste radnika za raspodelu 20%, konačni izveštaji o likvidaciji, komunikacija preko medija, izveštaji i smernice KAP-a, rezultati i odluke o prodaji imovine i druge važne informacije.

Neprestano poboljšanje ponuđenih usluga i popunjavanje baze podataka o investitorima

Jedinica za marketing i odnose sa investitorima je ključna tačka komunikacije sa potencijalnim lokalnim i međunarodnim investitorima, prilikom čega odgovara na njihova pitanja koja se tiču uputstava i saveta u vezi sa procesom privatizacije i učešćem na tenderima, uključujući i prekvalifikaciju, koordinaciju istraživanja i pružanje tenderskog materijala (pravilnik o tenderu, informativni memorandum itd).

- o Nuđeni su saveti u vezi sa procesom prodaje i uputstva o pripremi ponuda.
- o U vezi sa nivoom interesovanja za imovinom uključenom u prodaju imovine u toku perioda

od januara do decembra 2019 godine, oko 1200 tenderskih dosijea je dato strankama i iste su potpisale sporazum o čuvanju poslovne tajne, oni su takodje primili tendersku dokumentaciju i na njihov zahtev su vršene koordinirane posete na terenu.

U svrhe marketinga, baza podataka je konstantno popunjavana dosijeima potencijalnih investitora, koji su konstantno bili obaveštavani putem imejla i SMS-a o objavljivanjima prodaje imovine.

11. ODELJENJE LJUDSKIH RESURSA

U toku perioda izveštavanja (1 januar – 31 decembar 2019) sledeće aktivnosti su bile obavljene od strane Kadrovske službe:

REGRUTOVANJE:

U toku ovog perioda, OLJR je rukovalo proces regrutovanja za trideset i jedan (31) procesa regrutovanja, (15) spoljnih regrutovanja, 16 unutrašnjih regrutovanja) od kojih:

- Dva (2) procesa su bila suspendovana nakon ukidanja zakona br. 06/L-114 o državnoj službi od strane Ustavnog suda;
- Dva (2) procesa su ponovo oglašena;

OSTAVKE: Troje (3) zaposlenih je dalo ostavke iz ličnih razloga.

PREMEŠTAJI: Jedanaestoro (11) zaposlenih je bilo privremeno premešteno i troje (3) službenika je premešteno za stalno.

DOGOVORENA SUSPENDOVANJA: Dogovorena suspenzija radnog odnosa je dozvoljena za šestoro (6) zaposlenih u saglasnosti sa važećim zakonom.

PENZIONISANJE: Jedan (1) zaposleni je bio penzionisan nakon što je dostigao godine starosti predviđene za penziju, tj. 65 godina;

PORODILJSKO ODSUSTVO: Šestoro (6) zaposlenih je koristilo porodiljsko odsustvo u saglasnosti sa važećim zakonom.

VRŠIOCI DUŽNOSTI: U toku 2019 godine, 27 (dvadeset i sedam) zaposlenih je bilo naimenovano na pozicije vršilaca dužnosti u različitim periodima. Razlog i potreba za naimenovanjem vršilaca dužnosti uglavnom su vezane za zamenu preostalih nepopunjenih nakon dogovorene suspenzije pozicija i stvaranjem novih pozicija prema novoj organizacionoj strukturi.

OSTALO:

- Održane su jedanaest (11) obuka gde su koristili 30 radnika;
- Kao posledica promena u organizacionoj strukturi KAP-a, OLJR se bavilo svim procedurama za funkcionisanje jedinice za direktne pregovore kao i sve procedure vezane za prenos Jedinice za Sudske Dopise od Odeljenja Administracije na Pravno Odeljenje;
- Pokrenut je proces procene učinka za period januar – decembar 2019, određivanje ciljeva za period januar – decembar 2019 kao i Plan obuke za 2020 godinu za sve radnike KAP-a;

- Instaliranje i konfiguracija novih servera u regionalnim kancelarijama.

Jedinica Arkive:

- Skenirana dokumentacija, registrovana i arhivirana za Odeljenje Prodaje sa 1009 ponuda u prodaji;
- 2062 registratora registrovanih i arhiviranih od raznih odeljenja KAP-a;
- Unos podataka u softver archive za 1062 skenirana i arhivirana registratora;
- Arhiviranje 184 ugovora u likvidacionoj prodaji

Jedinica Opštih Usluga:

Tokom ove godine u saradnji sa Ministarstvom Javne Uprave i sa kompanijom za projekat pripremili smo projekat za adaptaciju jednog dela aneksa objekta Riljindja za smeštaj osoblja glavnog sedišta i regionalne kancelarije Prištine, projekat čije su pripreme zvanično počele na kraju godine. Takođe smo radili u projektu premeštaja kancelarije i archive RK Gnjilane; protokolisana su 742 računa koji su prosleđeni odeljenju finansija od kojih su uneti u SIMFK 738 izveštaja; Pokrenuli smo 18 izjava potreba posle analize i istraživanja i zahteva za razne potrebe KAP-a;

Jedinica za Transport:

Tokom ovog perioda smo imali 886 zahteva za redovne usluge transporta i 1155 zahteva za hitne usluge koje su pokriveno.

12. ODELJENJE ADMINISTRACIJE

Jedinica Protokola: Tokom ovog perioda, u ovoj jedinici je primljeno/poslato i proceduirano sledeće:

- Registrovana su u sistemu ulaz/izlaz 11901 dopisa od kojih:
- Registrovana su u sistemu ulaz/izlaz **11901** dopisa od kojih:
- Dokumenti i ulazni dopisi **5812**;
- Dokumenti i izlazni dopisi **6089**;
- Dopisi za Posebnu Komoru identifikovani za Likvidacioni Organ **1208**.

Jedinica Informativne Tehnologije: 2019 godina je karakterizovana održivom stabilnošću sistema. IT jedinica je preduzela mnogi broj preventivnih mera koje su rezultirale sa kvalitetnim neprestanim uslugama gde se mogu izdvojiti sledeće:

- Instaliranje i konfiguracija novih oprema (zamena kompjutera, starih štampača, skenera) iz procesa nabavke prošle godine (50 novih kompjutera, novih štampača, druge opreme);
- Poboljšanje operativnog sistema klijenata (Upgrade) od Microsoft Windows 7 na Microsoft Windows 10, kao i poboljšanje aplikacije Microsoft Office 2007 na Microsoft Office 2013 na više od 150 kompjutera;
- Poboljšanje operativnog sistema servera (Upgrade) od Microsoft Windows 2008 R2 na Microsoft Windows 2012 R2;
- Poboljšanje brzine komunikacije u mreži instaliranjem dva Switch-a sa 50 novih porta, cilj koji je bio određen od prošle godine;

13. ODELJENJE ZA FINANSIJE I BUDŽET

Sledeće tabele su ekstrakt izveštaja uzet iz finansijskih pregleda za Budžet Kosovske Agencije za Privatizaciju i Povereničkih Fondova. Finansijski pregledi zajedno sa razjašnjenjem su aneks ovog izveštaja. Finansijski pregledi za budžet KAP-a su podneti Ministarstvu Finansija na osnovu formata određenog uredbom na snagu Ministarstva Finansija. Finansijski pregledi povereničkih fondova su u skladu sa uredbom Odbora Direktora KAP-a.

FINANCIMI I AKTIVITETEVE OPERATIVE DHE ADMINISTRATIVE TE AKP-së

Aktivitetet operative dhe administrative të AKP-së, financohen nga të hyrat e dedikuara të realizuara nga 5% e shitjeve të aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore. Për më tepër shih nenin 21 të Ligjit nr. 04/L-034 për Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

Opis	REDOS-LED	Početni Budžeti	Razmotreni polugodišnji budžet (nije bilo)	Budžet odobren za period do 31 decembra 2019	Isplate	%	%
		a	b	c	d	e=d/a	f=d/c
Ukupno	1+2	8,276,049	-	7,473,049	6,975,898	84%	93%
Plate i dnevnice		5,394,049	-	5,394,049	5,225,577	97%	97%
Roba i usluge		2,714,000	-	1,911,000	1,624,097	60%	85%
Komunalije		98,000	-	98,000	63,598	65%	65%
Subvencije i Transferi		40,000	-	40,000	39,996	100%	100%
Kapitalne Investicije		30,000	-	30,000	22,630	75%	75%
Namenjeni prihodi 2019	1	2,000,000	-	2,000,000	2,000,000	100%	100%
Plate i dnevnice		2,000,000	-	2,000,000	2,000,000	100%	100%
Opšti Grant 2019	2	6,276,049		5,473,049	4,975,898	79%	91%
Plate i dnevnice		3,394,049		3,394,049	3,225,577	95%	95%
Roba i Usluge		2,714,000		1,911,000	1,624,097	60%	85%
Komunalije		98,000		98,000	63,598	65%	65%
Subvencije i Transferi		40,000		40,000	39,996	100%	100%
Kapitalne Investicije		30,000		30,000	22,630	75%	75%

	2003 DO 31 DECEMBRA 2018	PERIOD 1 JANAR 31 DECEMBAR 2019	2003 DO 31 DECEMBAR 2019
PRIJEMI U BANKOVNIM RAČUNIMA			
Prihodi od prodaje	715,306,649	41,345,259	756,651,908
Prihodi od zakupa	38,832,654	5,462,436	44,295,090
Zarađena kamata	34,844,700	-	34,844,700
Tarifa za učešće u tenderu prodaje i konfiskacije depozita ponude	8,319,864	464,400	8,784,264
Depozit ponude ponuđača	843,200	1,903,289	2,746,489
Ostali prihodi	7,263,974	88,124	7,352,098
Osnivački kapital Agencije	1,013,200	-	1,013,200
UKPNO PRIJEMI U BANKOVNOM RAČUNU	806,424,241	49,263,508	855,687,749
ISPLATE/RASPODELA IZ RAČUNA			
20% za radnike preneto u BSPK	126,227,784	7,122,367	133,350,151
Pružaoци Profesionalnih Usluga (Likvidacioni Organ)	16,000,930	136,309	16,137,239
Roba i Usluge	16,323,064	1,562,728	17,885,792
Javne usluge	2,406,373	231,239	2,637,612
Porezi	6,134,291	932,654	7,066,945
Taksa/depozit Suda i odluke suda/izvršioca	2,515,922	8,605	2,524,527
Prenos 5% sredstava za aktivnosti KAP-a	44,741,706	1,036,241	45,777,947
Ostali troškovi	787,190	18,563	805,753
Isplate za poverioce DP	26,454,012	1,168,818	27,622,830
Fondovi preneti Budžetu Kosova	176,717,033	150,001,970	326,719,003
UKUPNO ISPLATE/RASPODELA	418,308,305	162,219,494	580,527,799
Stanje na bankovnom računu	31 Decembar 2018	2019 Ulaz/Izlaz	31 decembar 2019
BILANS PRIJEMA I ISPLATA	388,115,937	(112,955,986)	275,159,950

14. ODELJENJE ZA NABAVKE

U toku perioda od januara do decembra 2019 godine, u Odeljenju za nabavke je potpisano ukupno 72 ugovora prilikom čega je korišćena celokupna procedura za nabavke, kao što je:

- **Ugovori za usluge** – zaključeno je ukupno 50 ugovora;
- **Ugovori o snabdevanju** - zaključeno je ukupno 22 ugovora;

15. ODELJENJE ZA PROFESIONALNE KOMISIJE

Dole se predstavlja tabelarni pregled podataka za 2019 godinu u obliku monetarne vrednosti raspodele za 20% za radnike kao i podaci o procedurama preduzete unutar Profesionalnih Komisija:

Opis	Januar - Decembar 2019
Broj početnih lista	22
Broj konačnih lista	23
Broj lica koja će imati koristi od 20%	9,437
Prikupljen iznos	€7,122,367
Broj odluka donetih od strane PKVS-a	33
Broj razmotrenih žalbi	522
Odobreni zahtevi	209
Potpisani ugovori o prodaji stanova	14
ZOS odobren od strane Upravnog odbora	7

- Broj početnih spiskova podrazumeva trenutak kada jedno preduzeće ima prodaju imovina ili eksproprijaciju imovina i za to preduzeće će KAP u saradnji sa BSPK pripremiti početni spisak sa imenima kvalifikovanih bivših radnika na osnovu Uredbe br. 2003/13 (sa izmenama). 2019 godine smo imali ukupno 22 početnih spiskova za društvena preduzeća.
- Broj konačnih spiskova podrazumeva konačno odobrenje spiska od strane Odbora Direktora Kosovske Agencije za Privatizaciju na osnovu predloga Odeljenja Profesionalnih Komisija, konačni spisak se priprema u skladu sa uredbom 2003/13, gde se prvo objavljuje početni spisak u novinama na mestu i regionu (Srbija i Crna Gora), pa ako slučajno ima prigovora na početni spisak, Agencija/OPK razmatra žalbe stranaka i predlaže OD odobrenje promena u početnom spisku gde posle nezadovoljne stranke mogu podneti žalbu protiv odluke Agencije kod Posebne Komore. 2019 godine smo imali 23 konačnih spiskova (jedno je preneto od 2018).
- Broj korisnika 20% ili broj radnika bivših Društvenih Preduzeća koje su koristile ili primile finansijska sredstva od prodaje imovina/preduzeća je 9437 radnika.
- Vrednost za gore navedene radnike (9437) je €7,122,367.00
- Broj odluka PKVS podrazumeva odluke koje je Posebna Komora VSK donela u vezi sa žalbama radnika DP, i za 2019 imamo 33 punovažne odluke Komore za spiskove 20% za radnike (žalbe su za ne-uključivanje u spisak, ali i slučajevi kada su osobe u spisku osporene od trećih strana).
- Broj razmotrenih žalbi podrazumeva žalbe razmotrene od Odeljenja Profesionalnih Komisija za Početne Spiskove koja je razjašnjena u tački 2. U 2019 godini su razmotrene 522 žalbe.
- Odobrene žalbe podrazumeva da se od 522 žalbe razmotrene od OPK predložene su za odobrenje 209 i odobrene su od Odbora Direktora Agencije na osnovu predloga OPK.

ZOS odobreni od Odbora Direktora podrazumeva broj zahteva za određivanje statusa Društvenih Preduzeća. Postoje neka preduzeća čiji pravni status još nije određen i od čega zavisi nadležnost KAP-a nad tim preduzećima.

16. JEDINICA ZA DIREKTNE PREGOVORE

Na početku 2019 godine, KAP je odobrio promenu uredbe o prodaji specifične imovine društvenih preduzeća putem direktnih pregovora. Pored toga, u okviru odobrenih promena je takođe i ujedinjavanje dve komisije, koje su ranije radile odvojeno, a sad kao jedna jedinica pod nazivom Jedinica za direktne pregovore (JDP).

Nakon odobrenja uredbe za određene jedinice, na veb strani KAP-a su objavljena pravila i obrasci za podnošenje zahteva od strane zainteresovanih strana. U tom kontekstu, uprkos zahtevima evidentiranim u prethodnim godinama, primljeni su i mnogi novi zahtevi.

Značajan broj eksperata iz polja geodezije i procene nepokretne imovine je bio angažovan u praćenju procedure određene uredbom sve do zaključivanja prodaje. Nakon razmatranja slučaja, aplikacija podnosioca se predstavlja Upravnom odboru preko izveštaja o preporukama, odnosno konačnih izveštaja.

Broj ugovora dostavljenih do kraja 2019 je 84, dok je jedan broj dozvoljenih prodaja u procesu plaćanja ili izrade ugovora.

Ispod su prikazani pokazatelji u vidu tabele.

Br.	Pokazatelji (mere)	Opšti br.
1	Ukupan broj REGISTROVANIH aplikacija	1,598
2	Broj RAZMOTRENIH aplikacija/referentnih izveštaja [od JDP i komisije za razmatranje imovine sa specifičnim karakterom]	482
3	Broj aplikacija ODOBRENIH od strane UO [Izveštaji sa preporukama – zakonski osnovi za pregovore]	222
4	Broj aplikacija ODOBRENIH od strane Odbora [Konačni izveštaji – Odobrenje prodaje]	132
5	Broj dostavljenih ugovora	86
8	Broj aplikacija odbijenih od strane UO	4
9	Broj aplikacija odbijenih od strane JDP	174

16. JEDINICA ZA UNUTRAŠNJU REVIZIJU (JUR)

Jedinica za unutrašnju reviziju (JUR) je uspešno uspela da realizuje plan rada za period od januara do decembra 2019 godine, pri čemu je ponudila konkretne preporuke višoj upravi.

Aktivnosti JUR-a koje su se konstantno prikazivale u toku ovog perioda:

- Revizija odeljenja za finansije i budžet završena u januaru 2019.
- Revizija jedinice za kontrolu, nadgledanje i direktnu upravu završena u aprilu 2019 godine;
- Revizija Pravnog odeljenja završena u junu 2019 godine
- Revizija odeljenja ljudskih resursa završena u junu 2019 godine.
- Revizija odeljenja za prodaju završena u oktobru 2019 godine.
- Revizija Odeljenja za regionalnu koordinaciju (DKR) i regionalne kancelarije završena u decembru 2019 godine;
- Revizija Odeljenja za nabavke završena u decembru 2019 godine.

Ostale aktivnosti Jedinice za Reviziju:

- **Sastanci komisije za reviziju:** U toku perioda izveštavanja, Komisija za reviziju je održala četiri sastanaka na kojima se diskutovalo o izveštajima o aktivnostima JUR-a za period od januara do decembra 2019 Godine, strategiji JUR-a za period od 2020 do 2022 godine koja je odobrena kao i planu rada JUR za 2020 godinu. Diskutovalo se o nacrtu izveštaja i konačnom izveštaju revizije KNR-a, diskutovalo se i implementaciji preporuka JUR-a od strane Uprave i drugim pitanjima koja se odnose na unutrašnju kontrolu Agencije;
- **Priprema izveštaja JUR-a o aktivnostima u vezi sa Centralnom jedinicom za usklađivanje (CJUUR):** Osvrćući se na zakonske zahteve, Jedinica za reviziju je u januaru pripremila i isporučila CJUUR-u izveštaje o svojim aktivnostima za 2018. U toku perioda izveštavanja, JUR je obavila redovno izveštavanje o svojim izvršenim aktivnostima za period od januara do juna 2019 godine;
- **Priprema plana rada jedinice za unutrašnju reviziju za 2020:** U toku perioda izveštavanja je napravljen i plan rada JUR-a za 2020 godinu, zajedno sa revidiranom strategijom za period od 2020 do 2022 godine. Prema procedurama, ovu dokumentaciju je odobrio Upravni odbor;
- **Izrada registra rizika za KAP za 2019:** U toku perioda izveštavanja registar rizika KAP-a je ažuriran i usklađen je sa ciljevima KAP-a za 2019;
- **Revizija godišnjih finansijskih izveštaja (GFI) koji se odnose na povereničke fondove KAP-a, a koju je obavila Kancelarija nacionalnog revizora (KNR):** U toku perioda izveštavanja, tim za reviziju KNR je izvršio reviziju godišnjih finansijskih izveštaja za 2018 godinu. U junu smo primili konačne izveštaje o povereničkim fondovima KAP-a za 2017 godinu. U toku perioda izveštavanja (od oktobra do decembra), KNR tim za reviziju je izvršio neposrednu reviziju AFS KAO-a i povereničkih fondova za 2019. KNR na kraju ove neposredne revizije nije objavio nikakav memorandum o reviziji;
- **Priprema akcionog plana za implementaciju preporuka KNR za 2018 godinu:** Osvrćući se na zakonske zahteve, nakon dobijanja revizorskog izveštaja od KNR u saradnji sa Upravom je izrađen akcioni plan za implementaciju preporuka KNR za 2018 godinu. Ovaj plan je u skladu sa procedurama prosleđenim KNR u vremenski predviđenom roku. Osvrćući se na zakonske okvire, do kraja septembra, KAP je pripremao periodične izveštaje o implementaciji preporuka KNR. Ovi izveštaji, prema proceduri su prosleđeni Glavnom revizoru.

I. ANEKSI GODIŠNJEM IZVEŠTAJU 2019

1. Organogram KAP-a
2. Spisak likvidiranih preduzeća;
3. Tekstualni deo Finansijskog izveštaja prema formatu Komisije za budžet i Finansije Skupštine Kosovo;
4. Tabelarni deo finansijskog izveštaja prema formatu Komisije za budžet i Finansije Skupštine Kosovo;
5. Finansijski Pregledi Godišnjeg Budžeta Agencije;
6. Finansijski Pregledi Povereničkih Fondova.

2. SPISAK LIKVIDIRANIH PREDUZEĆA

Br.	ID DPa	Naziv DPa	Sediste DPa apo ili imovine na Kosovë [Opstina]	Region PAK-a	Da li je DP(sediste na Kosovo) ili se imovina nalazi (van Kosova)	Datum početka procesa likvidacije	Datum primanja odluke PK za zatvaranje DPa	Broj odluke Posebne Komore za zatvaranje DPa
1	GJI019	Z.Z. "Perlepnica"	Gnjilane	Gnjilane	DP	24 Februar 2014	27 Maj 2019	C-IV-19-0004
2	GJI054	N.P.SH.T." Metalo-grafika"	Ferizaj	Gnjilane	DP	8 Mart 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0074
3	GJI108	N.Sh.T "Fertrans"	Ferizaj	Gnjilane	DP	17 Oktobar 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0079
4	GJI151	Vet Station- Ferizaj/ Urosevac	Ferizaj	Gnjilane	DP	19 Februar 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0072
5	GJI154	Cinema Gjilan	Ferizaj	Gnjilane	DP	09 Oktobar 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0081
6	GJI156	Universiteti i Punetoreve/Cinema - Ferizaj	Ferizaj	Gnjilane	DP	04 Jun 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0082
7	GJI169	Partizan, Babush	Ferizaj	Gnjilane	DP	09 Septembar 2013	30 Januar 2019	C-IV-18-0094
8	MIT032	Stanica Veterine Skenderaj	Skenderaj	Mitrovica	DP	09 Avgust 2010	30 Januar 2019	C-IV-18-0070
9	PEJ010	Fabrika hrane zivotinjaKlinapremix	Klinë	Pec	DP	14 Maj 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0083
10	PEJ011	Fabrika Seme Dardania	Klina	Pec	DP	14 Maj 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0071
11	PEJ012	Fabrika Pecurka Shampinjoni i Kosovës	Klina	Pec	DP	31 Decembar 2010	30 Januar 2019	C-IV-18-0080
12	PEJ184	NT Petrans Pejë/Pec	Pec	Pec	DP	15 Mart 2010	30 Januar 2019	C-IV-18-0078
13	PRN013	ZZ ORLLAN	Podujeva	Prishtina	DP	28 Februar 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0075
14	PRN059	KOSOVA CONTROL	Prishtina	Prishtina	DP	15 Januar 2007	30 Januar 2019	C-IV-18-0077
15	PRZ072	ZZ Mushtishti-Mushtisht (Suhareka)	Suhareka	Prizren	DP	31 Decembar 2010	30 Januar 2019	C-IV-18-0073

3. TEKSTUALNI DEO FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA PREMA FORMATU KOMISIJE ZA BUDŽET I FINANSIJE SKUPŠTINE KOSOVO;



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Prijemni pečat Jedinice za
predloge i podneske

KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU

-Finansijski izveštaj za 2019. godinu-

Kod budžetske organizacije: 239

Kontakt informacije:

Glavni administrativni službenik: Valon Tolaj, Upravni Direktor

Ul. Agim Ramadani Br. 23, 10000 Priština, Tel, 038 500 400 E-mail:valon.tolaj@pak-ks.org

Glavni finansijski službenik: Adem Selishta, Direktor za finansije i budžet,

Ul. Agim Ramadani Br. 23, 10000 Priština, Tel, 038 500 400, E-mail: adem.selishta@pak-ks.org

Datum: 24.02.2020

1) Uvod: Molimo vas napravite jedan rezime glavnih dešavanja u budžetu vaše organizacije. Ne prekoračiti dole predviđeni prostor!)

Konačan budžet KAP-a (posle budžetske štednje od Vlade) za fiskalnu godinu 2019 je ukupno EUR 8,276,049 i za finansiranje se predviđa iznos od EUR 2,000,000 iz namenjenih prihoda KAP-a dok se ostali deo finansira od Granta Vlade.

Konačan budžet KAP-a za fiskalnu godinu 2019 je ukupno EUR 7,473,049, dok je trošenje budžeta 93%. Višak neistrošenog budžeta je EUR 497,151.

Višak neistrošenog budžeta se uglavnom namenjuje sledećim linijama:

1. Troškovi za javno informisanje.
2. Ostale ugovorene usluge
3. Razne intelektualne/savetodavne usluge i Usluge zastupanja i advokature.
4. Gorivo.
5. Održavanje objekata, nameštaja i opreme.
6. Aktivnosti katastarskog posmatranja.
7. Obezbeđenje i zaštita imovina DP.
8. Trošenje budžeta je na osnovu konačnog budžeta do 31 decembra 2019.

2) Pregled prihoda i posebnih kategorija troškova:

(Molimo vas ukratko navedite glavne promene što se tiče predviđenih i trenutnih vrednosti za svaku kategoriju. Ne prekoračiti dole predviđeni prostor)

a) Prihodi:

Konačan budžet KAP-a (posle budžetske uštede od Vlade) za fiskalnu godinu 2019 je EUR 7,473,049 i finansira se iz 2 (dva) izvora:

1. Namenjeni Prihodi (delimično od KAP-a), iznos EUR 2,000,000.
2. Ukupan Fond Vlade (operativni troškovi), iznos EUR 5,473,049.

Tokom 2019 godine, KAP je ostvarenjem budžeta identifikovale štednju unutar budžetskih programa u vezi čega je obavestilo Ministarstvo Finansija i istovremeno zahtevalo da se ušteđena sredstva smanje sa budžeta KAP-a.

Ukupan iznos odobrene štednje shodno Odluci vlade je EUR 803,000.00.

1. Reorganizacija i upravljanje DP, ušteđeno EUR 350,000

(Odluka Vlade 02/113, od 05.11.2019)

2. Revizija (23100), ušteđeno EUR 53,000

(Odluka Vlade 02/113, od 05.11.2019)

3. Centralna Administracija, ušteđeni iznos EUR 400,000, za sporazum o razumevanju između KAP-a i MJA u vezi sa renoviranjem objekta Riljindje za kancelarije KAP-a.

(Odluka Vlade 03/115, od 17.12.2019)

b) Plate i dnevnice:

(Molimo vas priložite organogram vaše organizacije kao prilog ovom finansijskom izveštaju i popunite dodatnu tabelu u vezi sa strukturom plaćanja u tački 4 g) ovog izveštaja.)

Broj radnika odobren shodno zakonu za budžet za 2019 godinu je ukupno 258 dok je trenutni broj zaposlenih sa punim radnim vremenom na kraju perioda 2019 godine bio 247.

Plate i dnevnice se proceduriraju preko Divizije Plata unutar Odeljenja Trezora Ministarstva Finansija. KAP šalje ovoj Diviziji spiskove radnika (njenog osoblja) za dotični period koje posle procedurira plate u dotičnim računima radnika KAP-a. Plaćanje za doprinos poslodavca i poreza na izvor se direktno ostvaruje u Poreskoj Upravi Kosova.

Isplate za nadoknadu Članova Odbora KAP-a, Porezi i Doprinosi ovih isplata od početka 2019 godine su ostvarene od ekonomske šifre radnici sa ugovorom ne iz platnog spiska (11400), uključujući isplatu za jednog radnika KAP-a koji je penzionisan tokom 2019 godine.

Ostvarenje budžeta za ovu kategoriju je ukupno 97%.

C) Roba i usluge:

Odobreni početni budžet od Granta Vlade (GV) za kategoriju Roba i Usluge je bio EUR 2,714,000. Odobreni fondovi za kategoriju Roba i Usluge su bili namenjeni za:

- Blagovremeno pružanje tehničkih i logističkih usluga radi postizanja ciljeva agencije na osnovu zakona.
- Pokriće troškova privatizacije i likvidacije.
- Pravnu podršku procesa privatizacije i likvidacije.
- Pokriće troškova za pružaoce usluga.
- Podršku aktivnosti posle definisanja konačnog statusa Trepče.

Budžetske promene u ovoj kategoriji su posledica budžetske štednje odobrene od Vlade u iznosu od EUR 803,000. Konačan budžet 31 decembra 2019 za kategoriju roba i usluge je EUR 1,911,000. Konačno budžetsko ostvarenje za ovu kategoriju je ukupno 85%.

d) Komunalni troškovi:

Za period izveštavanja odobreni budžetirani iznos za komunalije na početku godine je bio EUR 98,000.00 i finansiran je iz Granta Vlade (GV). Plaćanje komunalija obuhvata sve isplate za glavno sedište i regionalne kancelarije KAP-a.

Kao najistaknutiji razlog za neistrošeni budžet prema planu je bio:

Struja – Sredstva nisu istrošena u celini zbog promena tarifa od strane Regulatora energije gde se koriste iste tarife za sve potrošače tj nema praga, i kao veliki potrošači nismo imali dodatnih plaćanja.

Konačno budžetsko ostvarenje za ovu kategoriju je ukupno 65%.

e) Kapitalne investicije:

Za period izveštavanja odobreni budžet za kapitalne troškove je EUR 30,000.00, i finansiran je iz Granta Vlade (GV).

Sredstva su bila namenjena za projekat "kupovina opreme unutar kapitalnih troškova (IT Oprema)".

Projekat je ostvaren u iznosu od EUR 22,630. Ostatak budžeta od EUR 7,370.00 je rezultat prijema ponuda koje su bile niže od početnog planiranja.

Konačno budžetsko ostvarenje za ovu kategoriju je ukupno 75%.

f) Subvencije i Transferi:

Za period izveštavanja odobreni budžet za subvencije i prenos je EUR 40,000.00, i finansiran je iz Granta Vlade (GV).

Sredstva se proceduriraju u obliku Subvencija za javne subjekte i namenjena su za podržavanje funkcije Upravljanja Društvenim Preduzećima koja su pod Direktnom Upravom KAP-a radi očuvanja i povećanja vrednosti ovih Društvenih Preduzeća pre privatizacije.

Sredstva iz Subvencija za koriste za isplatu uprave i direktora upravnih odbora Preduzeća u Direktnoj Upravi koja nemaju mogućnosti da ostvare isplate od sredstava preduzeća.

Konačno budžetsko ostvarenje za ovu kategoriju je ukupno 100%.

3) Rezime:

(Molimo vas ukratko navedite konačne napomene u vezi sa budžetom vaše institucije ili mišljenja o razvoju u budućnosti)

Konačno ostvarenje budžeta za 2019 je 93%.

Razlozi za ne-istrošeni budžet na osnovu početnog planiranja su predstavljeni u finansijskim pregledima kod razjašnjenja, strana 15.

Vezano za početni i konačni odobreni budžet za 2019 godinu, agencija nije imala primedbi.

Ukupan budžetski zahtev za 2020 godinu poslat za odobrenje Ministarstva Finansija je EUR 8,851,850 i u nedostatku sredstava iz tarife Namenjenih Prihoda, zahteva se finansiranje iz Granta Vlade.

4. TABELARNI DEO FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA PREMA FORMATU KOMISIJE ZA BUDŽET I FINANSIJE SKUPŠTINE KOSOVO;

Kosovska Agencija za Privatizaciju

4) TABELE

a) Prihodi:

Ekonomska šifra	Naziv ekonomske kategorije	Planirani / predviđeni prihodi za 2019	Sopstveni prihodi preneti od 2018	Postojeći prihodi za (Prema smanjenju izdvajanja i skraćivanju budžeta) 2019
1	2	3	4	5
11000	Plate i zarade	5,394,049	-	5,394,049
13000	Roba i usluge	2,714,000	-	1,911,000
13200	Komunalni troškovi	98,000	-	98,000
21000	Prenosi i subvencije	40,000	-	40,000
30000	Kapitalni troškovi	30,000	-	30,000
	UKUPNO	8,276,049	-	7,473,049

Gore navedeni budžet je budžetsko izdvajanje za troškove za 2019 godinu koji je financiran od Granta Vlade i Namjenjenih Prihoda KAP-a. Financiranje iz namjenjenih prihoda je samo za jedan deo budžeta i to za kategoriju "plate i dnevnice" u ukupnom iznosu od EUR 2 miliona. Ostali deo od EUR 5,473,049 je financiran od Granta Vlade

Kosovska Agencija za Privatizaciju se financira od namjenjenih prihoda koje ostvaruje od prodaje imovina DP kao i od ostalih prihoda. Ovo je u skladu sa članom 21 zakona br. 04/L-036 koji je stupio na snagu u septembru 2011

Prihodi Agencije su kumulativni od 2003 do decembra 2019 godine. Ukupni prihodi su **EUR 46,468,026. Od toga se financiraju:**

- **pokriće operativnih i administrativnih troškova KAP-a od 2012 godine. Ukupan iznos prenet Vladi za pokriće administrativnih i operativnih troškova do 31 decembra 2018 je EUR 43,977,947; dhe**
- **troškovi za DP sa nedostatkom bankarske likvidnosti.**

RAZJAŠNJENJE:

KAP **NE** planira prihode koji se budžetiraju po zahtevu Ministarstva Finansija. KAP planira samo troškove koji su predstavljeni na tabeli gore. Tj, prihodi se ne planiraju kao u slučaju opština, jer, kao što smo predstavili u razjašnjenju gore, prihodi KAP-a su kumulativni od 2003 godine pa nadalje u skladu sa članom 21 Zakona KAP-a koji je stupio na snagu 2011 godine.

Prihodi ostavreni tokom 2019 godine su **EUR 1,754,057** od prodaje imovina DP privatizacijom i prihodi kao što su: tarifa za učešće u tenderu i konfiskacija depozita ponude za ponuđače koji nisu ispunili određene uslove.

Kosovska Agencija za Privatizaciju

b) Troškovi:

Ekonomska šifra	Naziv ekonomske kategorije	Budžet i troškovi 2018			Godišnji budžet sa zakonom o budžetu 2019	Budžet sa pregledom (Prema smanjenju izdvajanja) 2019	Konačan budžet Januar - Decembar (Prema smanjenju izdvajanja i skraćivanju budžeta) 2019	Troškovi do 31 Decembar 2019	Obaveze do 31 Decembar 2019	Obaveza budžeta (%)	Utrošeni budžet (%)	Neutrošeni budžet (%)
		Budžet 2018	Troškovi 2018	% troškova								
1	2	3			4	5	6	7	8	9=8/6	10=7/6	11
11000	Plate i zarade	4,728,736	4,619,829	97.70%	5,394,049	5,394,049	5,394,049	5,225,577	5,229,928	96.96%	96.88%	3.12%
13000	Roba i usluge	2,280,000	1,446,103	63.43%	2,714,000	2,714,000	1,911,000	1,624,097	1,713,207	89.65%	84.99%	15.01%
13200	Komunalni troškovi	98,000	74,069	75.58%	98,000	98,000	98,000	63,598	67,971	69.36%	64.90%	35.10%
21000	Prenosi i subvencije	55,000	52,540	95.53%	40,000	40,000	40,000	39,996	39,996	99.99%	99.99%	0.01%
30000	Kapitalni troškovi	100,000	90,436	90.44%	30,000	30,000	30,000	22,630	22,630	75.43%	75.43%	24.57%
	UKUPNO	7,261,736	6,282,977	86.52%	8,276,049	8,276,049	7,473,049	6,975,898	7,073,731	94.66%	93.35%	6.65%

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Robe i usluge

4.c) POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

13000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
	Ukupno	2,280,000	1,446,103	63%	1,911,000	1,624,097	85%
1310	PUTNI TROŠKOVI (SUMA STAVKE)	30,000	14,496	48%	11,000	9,292	84%
13130	Putni troškovi unutar države	-	-		-	-	
13131	Dnevnica poslovnog putovanja unutar države	-	-		-	-	
13132	Smeštaj tokom poslovnog putovanja unutar države	-	-		-	-	
13133	Ostali troškovi poslovnog putovanja unutar države	2,250	-		-	-	
13140	Putni troškovi van države	12,000	6,401	53%	3,000	2,924	97%
13141	Dnevnica poslovnog putovanja van države	1,250	381	30%	-	-	
13142	Smeštaj tokom poslovnog putovanja van države	9,500	3,173	33%	3,000	1,926	64%
13143	Ostali troškovi poslovnog putovanja van države	5,000	4,541	91%	5,000	4,442	89%
1330	TROŠKOVI TELEKOMUNIKACIJE (SUMA STAVKE)	71,960	61,055	85%	77,900	60,738	78%
13310	Troškovi interneta	5,000	2,849	57%	18,000	11,809	66%
13320	Troškovi mobilne telefonije	57,000	56,646	99%	50,000	45,891	92%
13330	Poštanski troškovi	9,960	1,560	16%	9,900	3,037	31%
13340	Troškovi upotrebe optičkog kabla	-	-		-	-	
1340	TROŠKOVI ZA USLUGE (SUMA STAVKE)	931,063	577,642	62%	806,573	659,803	82%
13410	Usluge obrazovanja i obuke	35,000	6,517	19%	9,500	7,780	82%
13420	Usluge parnice i advokature	19,500	1,796	9%	150	140	93%
13430	Različite zdravstvene usluge	-	-		-	-	
13440	Različite intelektualne i savetodavne usluge	342,500	218,579	64%	25,000	21,562	86%
13450	Štamparske usluge - ne marketing	8,000	2,949	37%	4,000	864	22%
13460	Ostale ugovorene usluge	505,415	343,959	68%	744,568	624,554	84%
13470	Tehničke usluge	20,648	3,842	19%	23,355	4,903	21%
13480	Usluge članarine	-	-		-	-	
1350	KUPOVINA NAMEŠTAJA I OPREME (VREDNOST MANJA OD 1000 EVRA) (SUMA STAVKE)	76,000	56,300	74%	66,600	55,614	84%
13501	Nameštaj (manje od 1000 evra)	20,000	6,645	33%	10,000	4,990	50%
13502	Telefon (manje od 1000 evra)						
13503	Računari (manje od 1000 evra)						
13504	Hardver za informativnu tehnologiju (manje od 1000 evra)	50,000	47,632	95%	50,000	47,232	94%
13505	Fotokopir mašina (manje od 1000 evra)						
13506	Posebna zdravstvena oprema (manje od 1000 evra)						
13507	Oprema policijske službe (manje od 1000 evra)						
13508	Oprema za saobraćaj (manje od 1000 evra)						

Robe i usluge

4.c) POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

13000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
13509	Ostala oprema (manje od 1000 evra)	6,000	2,023	34%	6,600	3,392	51%
1360	OSTALA KUPOVINA - ROBA I USLUGE (SUMA STAVKE)	55,000	39,791	72%	44,000	42,678	97%
13610	Snabdevanje za kancelariju	22,000	16,055	73%	24,000	23,412	98%
13620	Snabdevanje hranom i pićem (ne poslovni ručkovi)	15,000	10,500	70%	12,000	11,326	94%
13630	Zdravstvena oprema	-	-	-	-	-	-
13640	Oprema za čišćenje	10,000	6,145	61%	8,000	7,940	99%
13650	Snabdevanje obućom i odećom	8,000	7,091	89%	-	-	-
13660	Smeštaj	-	-	-	-	-	-
13670	Municija i vatreno oružje	-	-	-	-	-	-
13680	Bezbednosne etikete (banderole)	-	-	-	-	-	-
13681	Plombe	-	-	-	-	-	-
1370	GORIVO I ZAPALJIVA SREDSTVA (SUMA STAVKE)	102,000	73,866	72%	82,000	67,580	82%
13710	Ulje	5,000	592	12%	2,000	19	1%
13720	Nafta za centralno grejanje	50,000	45,674	91%	40,000	34,961	87%
13730	Ulje za grejanje	-	-	-	-	-	-
13740	Mazut	-	-	-	-	-	-
13750	Ugalj	-	-	-	-	-	-
13760	Drva	-	-	-	-	-	-
13770	Gorivo za agregat	12,000	2,786	23%	10,000	4,144	41%
13780	Gorivo za vozila	35,000	24,814	71%	30,000	28,456	95%

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Robe i usluge

4.c) POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

13000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
1380	RAČUN PREDUJAMA (SUMA STAVKE)	15,000	-		-	-	
13810	Predujam za sitni novac	-	-		-	-	
13820	Predujam za poslovna putovanja	-	-		-	-	
13821	Predujam	15,000	-		-	-	
13830	Predujam za robu i usluge	-	-		-	-	
13850	Predujam - za ambasade	-	-		-	-	
1390	FINANSIJSKE USLUGE (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
13911	Provizija banke - Centralna Banka	-	-		-	-	
13912	Provizija banke-Raiffeisen Bank	-	-		-	-	
13913	Provizija banke-Procredit Bank	-	-		-	-	
13915	Provizija banke - Privatna Banka Poslovanja	-	-		-	-	
13916	Provizija banke - Komercijalna Banka	-	-		-	-	
13917	Provizija banke-NLB Banka Prishtina	-	-		-	-	
13918	Provizija za Razne Tarife	-	-		-	-	
13940	KAI - Provizija Banke	-	-		-	-	
1395	USLUGE REGISTRACIJE I OSIGURANJA (SUMA STAVKE)	19,880	13,743	69%	15,000	13,476	90%
13950	Registracija vozila	5,000	2,445	49%	3,000	2,530	84%
13951	Osiguranje vozila	14,000	10,886	78%	11,000	10,606	96%
13952	Poreza za registraciju vozila	880	412	47%	1,000	340	34%
13953	Fizička sigurnost objekata i ostalo	-	-		-	-	
1400	ODRŽAVANJE (SUMA STAVKE)	75,000	47,786	64%	85,000	66,884	79%
14010	Održavanje i ispravka vozila	35,000	22,534	64%	35,000	32,231	92%
14020	Održavanje objekata	5,000	763	15%	5,000	2,590	52%
14021	Održavanje stambenih objekata	-	-		-	-	
14022	Održavanje poslovnih i administrativnih objekata	-	-		-	-	
14023	Održavanje škola	-	-		-	-	
14024	Održavanje zdravstvenih objekata	-	-		-	-	
14030	Održavanje autoputeva	-	-		-	-	
14031	Održavanje regionalnih autoputeva	-	-		-	-	
14032	Održavanje lokalnih autoputeva	-	-		-	-	
14040	Održavanje informacione tehnologije	20,000	13,006	65%	20,000	14,644	73%
14050	Održavanje nameštaja i opreme	15,000	11,483	77%	25,000	17,418	70%

Robe i usluge

4.c) POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

13000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
1410	ZAJAM (SUMA STAVKE)	455,310	426,421	94%	420,427	407,750	97%
14110	Zajam za objekte	245,000	242,680	99%	249,000	245,410	99%
14120	Zajam za zemlju						
14130	Zajam za opremu	30,000	4,872	16%	2,000	1,167	58%
14140	Zajam za mašineriju						
14150	Zajam za ostalu upotrebu prostora	180,310	178,869	99%	169,427	161,173	95%
1420	TROŠKOVI MARKETINGA (SUMA STAVKE)	409,500	130,654	32%	279,000	226,572	81%
14210	Reklame i konkursi	8,500	1,443	17%	9,000	5,941	66%
14220	Objava publikacija	-	-		15,000	-	
14230	Troškovi javnog informisanja	401,000	129,211	32%	255,000	220,631	87%
1430	TROŠKOVI PARNICE (SUMA STAVKE)	10,350	3,396	0%	13,500	5,411	40%
14310	Poslovni ručak	10,350	3,396	33%	13,500	5,411	40%
1440	TROŠKOVI - ODLUKE SUDA (SUMA STAVKE)	28,937	953	3%	10,000	8,300	83%
14410	Troškovi - odluke suda	28,937	953	3%	10,000	8,300	83%
1700	ISPLATA DUGA (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
17000	Isplata vladinog duga	-	-		-	-	

Kosovska Agencija za Privatizaciju

4.d) KOMUNALNI TROŠKOV: POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

13200	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
	Ukupno	98,000	74,069	76%	98,000	63,598	65%
1320	KOMUNALNI TROŠKOVI (SUMA STAVKE)	98,000	74,069	76%	98,000	63,598	65%
13210	Struja	65,700	51,804	79%	68,500	48,705	71%
13220	Voda	6,500	6,390	98%	6,500	5,215	80%
13230	Dubre	6,000	2,692	45%	6,000	3,293	55%
13240	Centralno grejanje	-	-	0%	-	-	
13250	Telefonski troškovi	19,800	13,183	67%	17,000	6,386	38%

4.e) KAPITALNE INVESTICIJE: POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

30000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
	Ukupno	100,000	90,436	90%	30,000	22,630	75%
3110	ZGRADE (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31110	Stambene zgrade	-	-		-	-	
31120	Poslovne i administrativne zgrade	-	-		-	-	
31121	Zgrade obrazovanja	-	-		-	-	
31122	Zdravstvene zgrade	-	-		-	-	
31123	Zgrade kulture	-	-		-	-	
31124	Zgrade sporta	-	-		-	-	
3120	IZGRADNJA PUTEVA (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31210	Izgradnja autoputeva	-	-		-	-	
31220	Izgradnja regionalnih puteva	-	-		-	-	
31230	Izgradnja lokalnih puteva	-	-		-	-	
31240	Trotuari	-	-		-	-	
31250	Kanalizacija	-	-		-	-	
31260	Vodovod	-	-		-	-	
3150	SNABDEVANJE STRUJOM, AGREGAT (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31510	Snabdevanje strujom, agregat i transmisija	-	-		-	-	
3160	OPREME (VREDNOST PREKO 1000 EVRA) (SUMA STAVKE)	100,000	90,436	90%	30,000	22,630	75%
31600	Oprema informativne tehnologije (vrednost preko 1000 evra)	-	-		-	-	
31610	Oprema informativne tehnologije	100,000	90,436	90%	30,000	22,630	75%
31620	Nameštaj	-	-		-	-	
31630	Telefon	-	-		-	-	
31640	Kompjuter	-	-		-	-	

Kosovska Agencija za Privatizaciju

4.e) KAPITALNE INVESTICIJE: POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

30000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
31650	Fotokopir mašina	-	-		-	-	
31660	Posebna zdravstvena oprema	-	-		-	-	
31670	Oprema policijske službe	-	-		-	-	
31680	Softver	-	-		-	-	
31690	Ostala oprema	-	-		-	-	
3170	TRANSPORTNA VOZILA (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31700	Službena vozila	-	-		-	-	
31701	Kamioni	-	-		-	-	
31702	Džip i kombi	-	-		-	-	
31703	Vozila prve pomoći	-	-		-	-	
31704	Vozila policijske službe	-	-		-	-	
31705	Motori	-	-		-	-	
31706	Ostala transportna vozila	-	-		-	-	
3180	MAŠINERIJA (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31800	Mašinerija	-	-		-	-	
3190	OSTALI KAPITAL (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
31900	Ostali kapital	-	-		-	-	
31910	Kapara za investicije	-	-		-	-	
3200	INVESTICIJE U TOKU	-	-		-	-	
32000	Investicije u toku	-	-		-	-	
3210	ZEMLJIŠTE (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
32100	Zemljište	-	-		-	-	

4.e) KAPITALNE INVESTICIJE: POJEDINOSTI TROŠKOVA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

30000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
3220	NEMATERIJALNA IMOVINA (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
32200	Nematerijalna imovina	-	-		-	-	
3310	KAPITALNI TRANSFER - SUBJEKTI (SUMA STAVKE)	-	-		-	-	
33100	Kapitalni transfer - javni subjekti	-	-		-	-	

Kosovska Agencija za Privatizaciju

4.f) SUBVENCIJET I TRANSFERET: DETAJET E SHPENZIMEVE SIPAS KODEVE EKONOMIKE

21000	ROBA I USLUGE Naziv ekonomske kategorije	Budžet 2018			Budžet 2019		
		Planiranje Januar - Decembar 2018	Troškovi Januar - Decembar 2018	% troškova	Planiranje Januar - Decembar 2019	Troškovi Januar - Decembar 2019	% troškova
	Ukupno	55,000	52,540	96%	40,000	39,996	100%
2100	SUBVENCIJE	55,000	52,540	96%	40,000	39,996	100%
21110	Subvencije za Javne Subjekte	55,000	52,540	96%	40,000	39,996	100%
21120	Subvencije za Javne Subjekte (Narodno Pozorište)	-	-		-	-	
21200	Subvencije za Ne-Javne Subjekte	-	-		-	-	
2200	PRENOSI	-	-		-	-	
22100	Prenosi za ostale vlade	-	-		-	-	
22110	Unops - projekat administracije - Kosovska Agencija za Imovinu	-	-		-	-	
22200	Isplate za individualne korisnike	-	-		-	-	
22210	Osnovica penzije	-	-		-	-	
22220	Penzije za osobe sa ograničenim sposobnostima	-	-		-	-	
22230	Penzije sa socijalnu podršku	-	-		-	-	
22235	Penzije za Zaštitni Korpus Kosova	-	-		-	-	
22240	Penzije - Kategorija I (za članove porodice)	-	-		-	-	
22250	Penzije - Kategorija II (za članove porodice)	-	-		-	-	
22260	Isplate za ratne invalide	-	-		-	-	
22270	Isplate za civilne invalide	-	-		-	-	
22280	Isplate za porodicu članova umrlih na ratu	-	-		-	-	
22300	Isplate - sudske odluke	-	-		-	-	

Kosovska Agencija za Privatizaciju

4.g) Osoblje i struktura plata

Nivo	pozicije odobrene Zakonom o Budžetu	Ispunjene pozicije	Budžet odobren zakonom za plate i dnevnice	Utrošeni budžet za plate to 31 Decembar 2018	Ukupno dodatnih isplata	Ukupan broj radnika koji primaju dodatne isplate	a) Radno vreme (puno radno vreme) / skraćeno radno vreme) i b) Odrediti vrstu dodatne isplate
1	2	3	4	5	6	6	8
*Nivo Odbora	8	8	370,704	336,284	-	-	1 sastanak mesečno
*neto isplate za odbor su EUR 277,672.98 dok je ostali deo od EUR 58,611 doprinos i porez. Ukupno EUR 336,284							
Nivo više uprave	3	3	180,000	179,369	-	-	Puno radno vreme
Nivo uprave	110	105	3,100,000	3,052,055	-	-	Puno radno vreme
Profesionalni nivo	129	123	1,630,000	1,552,643	-	-	Puno radno vreme
Pomoćni nivo	16	16	113,345	105,226	-	-	Puno radno vreme
UKUPNO	258	247	5,023,345	4,889,293	-	-	Puno radno vreme

Beleška:

1. ODBOR DIREKTORA

1.1. Odbor Direktora je najviši organ Agencije i ima punu nadležnost nad Agencijom. Odbor Direktora održava mesečne sastanke kako bi ostvarilo svoje funkcije i odgovornosti prema Zakonu. Odbor Direktora se imenuje od Skupštine Republike Kosovo. Odbor Direktora se sastoji od osam (8) lokalnih članova shodno članu 8 zakona br. 06/L -023 za izmenu i dopunu Zakona br. 04/L-034 za Kosovsku Agenciju za Privatizaciju, izmenjen i dopunjen Zakonom br. 04/L-115 i Zakonom br. 05/L-080;

1.2. Nadoknada za Odbor Direktora KAP-a za sastanke održane tokom 2019 godine. Ukupno su održana 16 sastanaka (12 redovnih i 4 vanrednih);

2. OSOBLJE

2.1. Ostvarene isplate za osoblje obuhvataju bruto platu uključujući 5% od poslodavca i ukupan iznos je EUR 4,885,145

2.2. Kod plata osoblja se takođe obuhvata iznos od EUR 4,148 kao isplata za nadoknadu za nagradu za penzionisanje kao i dane godišnjeg odmora za njene bivše radnike.

4b2) TROŠKOVI PLATA I DNEVNICA PREMA EKONOMSKIM ŠIFRAMA

Ekonomska šifra	PLATE I DNEVNICE	Troškovi u prethodnoj godini 2018	Budžet do 31 Decembar 2019	Troškovi do 31 Decembar 2019	Procenat utroška budžeta [%]
11110	Neto plate	3,824,411	4,178,912	4,040,713	96.69%
11500	Porez na lični dohodak	355,434	379,177	379,177	100.00%
11600	Penzijski doprinos radnika	219,992	232,628	232,628	100.00%
11700	Penzijski doprinos poslodavca	219,992	232,628	232,628	100.00%
11400	Radnici pod ugovorom (nisu na platnom spisku)	-	370,704	340,432	91.83%
	UKUPNO PLATE I DNEVNICE	4,619,829	5,394,049	5,225,577	96.88%

4b3) REZIME TROŠKOVA ROBE I USLUGA PREMA GRUPAMA ŠIFRE

Ekonomska šifra	ROBE I USLUGE NAZIV GRUPE ŠIFRE	Troškovi u prethodnoj godini 2018	Budžet do 31 Decembar 2019	Troškovi do 31 Decembar 2019	Procenat utroška budžeta [%]
1310	Troškovi putovanja	14,496	11,000	9,292	84%
1320	Komunalni troškovi	74,069	98,000	63,598	65%
1330	Troškovi telekomunikacije	61,055	77,900	60,738	78%
1340	Troškovi usluga	577,642	806,573	659,803	82%
1350	Kupovnia nameštaja i opreme (vrednost manja od 1000 evra)	56,300	66,600	55,614	84%
1360	ostala kupovina - roba i usluge	39,791	44,000	42,678	97%
1370	goriva i zapaljiva sredstva	73,866	82,000	67,580	82%
1380	račun predujama	-	-	-	
1390	finansijske usluge	-	-	-	
1395	usluge registracije i osiguranja	13,743	15,000	13,476	90%
1400	održavanje	47,786	85,000	66,884	79%
1410	zajam	426,421	420,427	407,750	97%
1420	troškovi marketinga	130,654	279,000	226,572	81%
1430	troškovi parnice	3,396	13,500	5,411	40%
1440	troškovi - odluke suda	953	10,000	8,300	83%
1700	isplata duga	-	-	-	
	UKUPNO ROBA I USLUGE	1,520,172	2,009,000.00	1,687,696	84.01%



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Kosovska Agencija za Privatizaciju

FINANSIJSKI PREGLED

KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU

Za period završen 31 decembra 2019

SADRŽAJ

PREGLED PRIMANJA I ISPLATA	5
IZVEŠTAJ O IZVRŠENJU BUDŽETA.....	6
BELEŠKA 1 INFORMACIJE O ORGANIZACIJI I RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA	7
1.1. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE	7
1.2. INFORMACIJE O BUDŽETSKOJ ORGANIZACIJI.....	7
1.3. PLAĆANJA OD TREĆIH STRANA	8
1.4. IZVEŠTAVANJE IZNOSA	8
1.5. IZVEŠTAJNA VALUTA	8
1.6. DATUM OVLAŠĆENJA FINANSIJSKIH PREGLEDA.....	8
PREDSTAVLJANJE POČETNIH I KONAČNIH BUDŽETSKIH IZDVAJANJA	9
BELEŠKA 2 PLATE I DNEVNICE.....	10
2.1 PLATE OSOBLJA KAP-a.....	10
2.2 PREDSTAVLJANJE ISPLATA ZA ČLANOVE ODBORA KAP-a	11
BELEŠKA 3 ROBA I USLUGE	13
3.1. BUDŽET OD GRANTA VLADE.....	15
3.2. BUDŽET IZ NAMENJENIH PRIHODA	16
3.3. IZVRŠENE ISPLATE	16
BELEŠKA 4 KOMUNALIJE.....	18
BELEŠKA 5 SUBVENCije I TRANSFERI.....	19
BELEŠKA 6 KAPITALNI TROŠKOVI.....	20
BELEŠKA 7 OSTALO	20
BELEŠKA 8 PORESKI PRIHODI.....	21
BELEŠKA 9 NE-PORESKI PRIHODI.....	21
BELEŠKA 10 NAMENJENI PRIHODI.....	22
11.1. NAMENJENI PRIHODI ZA POKRIĆE OPERATIVNIH I ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA KAP-a.....	23
BELEŠKA 11 ODREĐENI GRANTI DONATORA.....	24

OSTALE BELEŠKE 12	24
BELEŠKA 13 ISPLATE TREĆIH STRANA.....	25
BELEŠKA 16 NAPLATIVI RAČUNI	25
BELEŠKA 17 IZVEŠTAJ ZA NEPLAĆENE OBAVEZE (RAČUNI).....	27
BELEŠKA 18 KONTINGENTNE OBAVEZE.....	28
BELEŠKA 19 IZVEŠTAJ O NE-FINANSIJSKOJ IMOVINI.....	29
19.3.1 KAPITALNA IMOVINA (VREDNOST PREKO 1000 EVRA).....	29
19.3.2 NE-KAPITALNA IMOVINA (VREDNOST ISPOD 1000 EVRA).....	30
19.3.3 ZALIHE	30
BELEŠKA 20 IZVEŠTAJ ZA NEOBRAZLOŽENE AVANSE	31
BELEŠKA 21 IZVEŠTAJ ZA SOPSTVENE NEISTROŠENE PRIHODE.....	31
BELEŠKA 22 IZVEŠTAJ ZA NEISTROŠENI BILANS RAZVOJNOG POVERENIČKOG FONDA	31
BELEŠKA 23 IZVEŠTAJI ZA NAMENJENE PRIHODE.....	32
BELEŠKA 24 IZVEŠTAJ ZA NEISTROŠENE FONDOVE DONATORA	32
BELEŠKA 25 IZVEŠTAJ ZA BROJ RADNIKA PREMA PLATNOM SPISKU	33
BELEŠKA 26 IZVEŠTAJ O BROJU RADNIKA VAN PLATNOG SPISKA	33
BELEŠKA 27 IZVEŠTAJ O BROJU PRUŽAOCA POSEBNIH USLUGA ZA DRUŠTVENA PREDUZEĆA	34
BELEŠKA 28 IZVEŠTAJ O STANJU/ISPUNJENJU PREPORUKA KANCELARIJE NACIONALNOG REVIZORA (KNR)	36
ANEKS FINANSIJSKIM PREGLEDIMA:	
TABELA 1 – IZVEŠTAJ IZVRŠENJA BUDŽETA	1
TABELA 2 – GLAVNI PREGLED	2
TABELA 3 – IZVEŠTAJ IMOVINA	3
TABELA 4 – DETALJNI NEPLAĆENIH RAČUNA.....	4/7
IZVEŠTAJ AKTIVNOSTI.....	1/40

PREGLED PRIMANJA I ISPLATA**Pregled Primanja i isplata u gotovini za Kosovsku Agenciju za Privatizaciju**

Za godinu završenu 31 decembra 2019

	2019	2018	2017
	Jedinstveni račun Trezora	Jedinstveni račun Trezora	Jedinstveni račun Trezora
Shënime	KBK '000	KBK '000	KBK '000
IZVORI SREDSTAVA - Prijemi			
Grant vlade	4,976	-	653
Sopstveni prihodi	-	-	-
Namenjeni prihodi	2,000	6,283	6,223
Prihodi od KAP-a	-	-	-
Određeni donatorski grantovi	-	-	-
Klauzula za investicije	-	-	-
Razvojni poverenički fond	-	-	-
Ostala primanja	-	-	-
UKUPNO	6,976	6,283	6,876
KORIŠĆENJE SREDSTAVA – Isplate			
Operacije			
Plate i dnevnice	5,226	4,620	4,390
Roba i usluge	1,623	1,446	2,350
Komunalni troškovi	64	74	81
UKUPNO	6,913	6,140	6,821
Transferi			
Transferi i subvencije	40	53	41
Kapitalni troškovi			
Imovina, zgrade i oprema	23	90	14
Ostale isplate	-	-	-
UKUPNO	6,976	6,283	6,876

IZVEŠTAJ O IZVRŠENJU BUDŽETA

Pregled poredenja budžetskih i trenutnih iznosa za Kosovsku agenciju za privatizaciju

Za godinu završenu 31 decembra 2019

Beleške	Januar – Decembar 2019			2018		2017	
	Ostvarenje	Konačan budžet	Početni budžet	Varijanta	Ostvarenje	Ostvarenje	Ostvarenje
	A	B	C	D=A/B	E	F	F
	'000	'000	'000	(%)	'000	'000	'000
Priliv gotovine na račun Trezora							
Poreski prihodi	8	-	-	-	-	-	-
Neporeski prihodi	9	-	-	-	-	-	-
Namenjeni prihodi *	1,036	2,000	2,000	52%	6,494	6,112	6,112
Određeni donatorski grantovi	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
Ukupno	1,036	2,000	2,000	52%	6,494	6,112	6,112
Odliv gotovine sa računa Trezora							
Plate i dnevnice	5,226	5,394	5,394	97%	4,620	4,390	4,390
Roba i usluge	1,623	1,911	2,714	85%	1,446	2,350	2,350
Komunalni troškovi	64	98	98	65%	74	81	81
Transferi i subvencije	40	40	40	100%	53	41	41
Kapitalni troškovi	23	30	30	77%	90	14	14
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
Ukupno	6,976	7,473	8,276	93%	6,283	6,876	6,876

* KAP ne planira tekući priliv. KAP samo deponira sredstva u Fond Kosova za pokriće budžetskih planova u skladu sa Zakonom za Budžet i Finansijskim Pravilima Trezora. Vrednost od **EUR 2,000,000 nije planiranje prihoda, već samo planiranje pokriva troškova**. Za vaše informisanje, KAP ne planira prihode kao u slučaju opština, već samo za svrhu izveštavanja, Odeljenje Trezora Ministarstva Finansija je zahtevalo da se izveštava na ovaj način. Detalji su predstavljeni u beleški br. 11 i br. 23

BELEŠKA 1 INFORMACIJE O ORGANIZACIJI I RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA**1.1. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Finansijski Pregledi za godinu završenu 31 decembra 2019 su pripremljeni u skladu sa Međunarodnim Standardima Računovodstva za Javni Sektor iza 2017 godine "Finansijsko Izveštavanje na osnovu Računovodstva baziranog na gotovinu", ispunjava sve obaveze izveštavanja predviđene Zakonom 03/L-048 za Upravljanje Javnim Finansijama i Odgovornosti, izmenjen i dopunjen Zakonom 03/L-221, Zakonom 04/L-116, Zakonom 04/L-194, Zakonom 05/L-063 i Zakonom 05/L-007.

1.2. INFORMACIJE O BUDŽETSKOJ ORGANIZACIJI

Kosovska Agencija za Privatizaciju je pripremila Finansijske Preglede u skladu sa zahtevima Zakona 03/L-048 za Upravljanje Javnim Finansijama i Odgovornosti, izmenjen i dopunjen Zakonom 03/L-221, Zakonom 04/L-116, Zakonom 04/L-194, Zakonom 05/L-063 i Zakonom 05/L-007.

Na osnovu ZUJFO, sve transakcije sa fondovima unutar Konsolidovanog Fonda Republike Kosove se vrše preko Jedinstvenog Računa Trezora.

Kosovska Agencija za Privatizaciju je nezavisni i javni organ koji vrši funkcije i odgovornosti na potpuno nezavisan način na osnovu Zakona Skupštine Kosovo Br. 04/L-034 za izmenu i dopunu zakona br. 05-/L-080 izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 za okončanje međunarodnog nadzora nezavisnosti Kosova kao i izmenu i dopunu zakona br. 06/L-023. KAP ima potpuno pravno svojstvo a posebno za sklapanje ugovora, uzimianje, držanje ili prodaju imovine kao i sve nadležnosti za celokupno ispunjenje dužnosti i nadležnosti predviđene ovim zakonom; da tuži i bude tuženo u svoje ime.

Odbor direktora je najviši organ Agencije i ima punu nadležnost nad Agencijom. Odbor direktora se sastaje na redovnoj mesečnoj osnovi radi obavljanja svojih funkcija i odgovornosti shodno Zakonu. Skupština Republike Kosove imenuje Odbor direktora. Odbor Direktora se sastoji od osam (8) mesnih članova shodno članu 8 zakona 06/L -023 za izmenu i dopunu zakona br. 04/L-034 za Kosovsku Agenciju za Privatizaciju, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080.

Glavna aktivnost KAP-a je privatizacija društvenih preduzeća (DP) putem metode „spin off-a“ i prodaje imovine putem likvidacije društvenih preduzeća. Druga aktivnost KAP je upravljanje, restrukturiranje i reorganizacija društvenih preduzeća tu gde postoji potreba. Kosovska agencija za privatizaciju upravlja društvenim preduzećima na Kosovu i drži ova preduzeća u poverenju. Kao pouzdani administrator, KAP je zadužena za "očuvanje i povećanje" vrednosti DP-a na Kosovu.

Finansijski pregledi predstavljaju izveštajni subjekat onako kako je navedeno u Zakonu o upravljanju javnim finansijama i odgovornosti. Period izveštavanja Kosovske agencije za privatizaciju što se tiče ovih finansijskih pregleda je od **1. januara do 31. decembra 2019. godine**. Aktivnosti KAP-a tokom perioda izveštavanja su finansirane iz **Namenjenih prihoda KAP-a (NP) i granta Vlade (GV)**.

Namenjeni Prihodi (NP) – U skladu sa članom 15 zakona br. 06/L -023 za izmenu i dopunu zakona br. 04/L-034 za Kosovsku Agenciju za Privatizaciju, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080 su: *Svi prihodi Agencije koji su namenjeni prihodi Agencije shodno članu 64 ZUJFO. Pored toga, 5% od svih primljenih prihoda kao rezultat bilo kakve prodaje u prošlosti ili budućnosti, transfere, privatizacije, likvidacije ili drugih metoda raspolaganja bilo kojim preduzećem ili imovine, bez obzira da li se to izvršeno od strane Agencije ili njenog prethodnika, to je administrativna taksa za pokrivanje sopstvenih opštih, administrativnih i operativnih troškova; i ta tarifa će biti deo namenjenih prihoda Agencije. Svake godine Agencije prenosi i deponira te prihode iz tarife u Konsolidovani Fond Kosova u skladu sa pravilima na snagu ZUJFO. Trezor i Ministarstvo za Finansije osiguravaju da se ti fondove postave i drže na namenjeni račun prihoda Agencije.*

Grant Vlade (GV) je fond koji finansira sve aktivnosti budžetskih organizacija. U slučaju Agencije, Grantom Vlade su finansirane sve aktivnosti, sa ponovljenim isključenjem kategorije plata koja je finansirana iz Namenjenih Prihoda u vrednosti od EUR 2,000,000.

1.3. PLAĆANJA OD TREĆIH STRANA

Radi ispunjenja SNKSP 2017, plaćanja od trećih strana se predstavljaju u beleški 13.

1.4. IZVEŠTAJNI IZNOSI

Izveštajni iznosi iz člana: 02 do člana 15 su `000 (hiljada) Evra (€) i od 16 do člana 24 iznosi su puni iznosi u Evrima (€).

1.5. IZVEŠTAJNA VALUTA

Izveštajna valuta je Euro (€).

1.6. DATUM OVLAŠĆENJA FINANSIJSKIH PREGLEDA

Ovlašćuju se na dan potpisivanja izjave za Finansijske Preglede od Glavnog Administrativnog Službenika i Glavnog Finansijskog Službenika.

PREDSTAVLJANJE POČETNIH I KONAČNIH BUDŽETSKIH IZDVAJANJA

Promene ovlašćene od ZUJFO

	Početni budžet (Zakon br. 06/L-133) € '000	Budžetska promena shodno odluci Vlade br. 02/113 € '000	Budžetska promena shodno odluci Vlade br. 03/115 € '000	Promena III € '000	Promena IV € '000	Sopstveni prihodi € '000	Određeni granti donatora € '000	Ostali finansijski izvori € '000	Konačan budžet SIMFK € '000
Kategorija izdvajanja									
Prihod									
Poreski prihod	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ne poreski prihod	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Namenjeni prihodi	2,000	-	-	-	-	-	-	-	2,000
Određeni granti donatora	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozajmice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupno	2,000	-	-	-	-	-	-	-	2,000
Ishod									
Plate i dnevnice	5,394	-	-	-	-	-	-	-	5,394
Roba i usluge	2,714	(403)	(400)	-	-	-	-	-	1,911
Komunalije	98	-	-	-	-	-	-	-	98
Transferi i subvencije	40	-	-	-	-	-	-	-	40
Kapitalni troškovi	30	-	-	-	-	-	-	-	30
Povraćaj pozajmica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupno	8,276	(403)	(400)	-	-	-	-	-	7,473

BELEŠKA 2 PLATE I DNEVNICE

Opis	2019			Konačan budžet € '000	Upoređenje %	2018	2017
	Ukupno Plaćanje € '000	GV € '000	NP € '000			€ '000	€ '000
Neto plate preko platnog spiska	4,041	2,489	1,552	4,178	97%	3,824	3,639
Isplate za sindikat	-	-	-	-	-	-	-
Neto isplate za prekovremeni rad	-	-	-	-	-	-	-
Radnici pod ugovorom (nisu na platnom spisku)	340	240	100	371	92%	-	-
Zadržani porez na lični dohodak	379	223	156	379	100%	356	333
Penzijiski doprinos-radnik	233	137	96	233	100%	220	209
Penzijiski doprinos-poslodavac	233	137	96	233	100%	220	209
UKUPNO PLATE I DNEVNICE	5,226	3,226	2,000	5,394	97%	4,620	4,390

Razlika kod isplate plata od 2018 na 2019 je zbog plaćanja nadoknade Članova Odbora KAP-a, Porezi i Doprinosi ovih isplata početkom 2019 se proceduriraju od ekonomske šifre radnici pod ugovorom koji nisu na platnom spisku (11400). Ovdje se takođe obuhvata i isplata za jednog radnika KAP-a koji je penzionisan tokom 2019.

2.1 PLATE OSOBLJA KAP-a

Ukupan broj radnika odobren prema Zakonu o budžetu za 2019 godinu je 258 službenika. Vidi i belešku razjašnjenja br. 25

Plate i dnevnice se proceduriraju preko Divizije za Plate unutar Odeljenja Trezora Ministarstva Finansija. KAP šalje spisak radnika (njenog osoblja) za dotične periode i ova Divizija procedurira plate na račune radnika KAP-a. Isplata doprinosa poslodavca i poreza na izvor se direktno ostvaruje u Poreskoj Upravi Kosova.

Dole su predstavljene promene/kretanja kao i ostali slučajevi tokom 2019 godine za osoblje KAP-a

KRETANJE OSOBLJA:

■ REGRUTOVANJE:

Tokom ovog perioda, OLJR je upravljalo procedure regrutovanja za trideset i jedan (31) procesa regrutovanja od kojih:

- Dva (2) su suspendovana posle suspendovanja Zakona br. 06/L-114 za Državne Službenike od strane Ustavnog Suda;
- Dva (2) procesa su ponovo objavljena;

■ OSTAVKE: Zbog ličnih razloga, tri (3) radnika su podneli ostavke.

■ **TRANSFERI:** Jedanaest (11) radnika su privremeno transferisani dok su tri (3) radnika stalno transferisani.

■ **DOGOVORENO SUSPENDOVANJE:** Šest (6) radnicima je odobreno suspendovanje radnog odnosa na osnovu zakona na snagu.

■ **PENZIONISANJE:** Jedan (1) radnik je pensionisan jer je napunio 65 godina;

■ **PORODILJSKO ODSUSTVO:** Na osnovu zakona na snagu, 6 (šest) službenice su koristile porodijsko odsustvo.

■ **VRŠIOCI DUŽNOSTI:** Tokom 2019 godine, 27 (dvadeset i sedam) službenika je postavljeno kao vršioci dužnosti u raznim periodima. Razlozi i potrebe za određivanje vršioca dužnosti su uglavnom vezani za zamenу preostalih nepunjenih pozicija posle suspendovanja pozicija i stvaranja novih pozicija na osnovu nove organizacione strukture.

■ **JUBILARNE NAGRADE:** Tokom 2019 godine, jubilarne nagrade su dodeljene 89 službenicima Agencije, od kojih:

- 76 radnika je dobilo EUR 97.30 - zaposleni su državni službenici čiji se radni odnos definiše Zakonom o državnoj službi;
- 4 radnika je dobilo EUR 559.00 - državni službenici čiji se radni odnos definiše Zakonom o državnoj službi;
- 6 radnika je dobilo EUR 416.00 - državni službenici čiji se radni odnos definiše Zakonom o državnoj službi;
- 3 radnika je dobilo EUR 611 - državni službenici čiji se radni odnos definiše Zakonom o državnoj službi;

2.2 PREDSTAVLJANJE ISPLATA ZA ČLANOVE ODBORA KAP-a

Odbor direktora je najviši organ Agencije i ima punu nadležnost nad Agencijom. Odbor Direktora se sastoji od osam (8) lokalnih članova koji se imenuju od Skupštine Republike Kosovo i nadoknađuje se na osnovu Uredbe za Nadoknadu Direktora Odbora Direktora KAP-a.

Od 2008 godine do kraja 2018 godine, troškovi nadoknade Odbora Direktora su ostvareni iz kategorije Roba i Usluge iz ekonomske šifre 13440 "Razne intelektualne i savetodavne usluge". Od početka 2019 godine (na osnovu preporuke Generalnog Revizora), gore navedeni troškovi se budžetiraju i isplate se ostvaruju iz kategorije Plate i Dnevnice iz ekonomske šifre 11400 "Radnici čiji ugovor nije u platnom spisku"

BELEŠKE ZA RAZJAŠNJENJE FINANSIJSKIH PREGLEDA 2019 ZA KOSOVSKU AGENCIJU ZA PRIVATIZACIJU

Za period izveštavanja, isplate u neto vrednosti od EUR 340,431 za Članove Odbora KAP-a su kao u sledećem:

	1	2	3	4=1+2+3	
Br.	Opis	Neto isplate	Porez	Doprinos (5+5%)	Ukupno
1	Za sastanke Odbora	273,334	30,370	26,816	330,520
2	Za komisije	4,339	483	506	5,328
3	* Za penzioniranje	4,147	436	-	4,583
	Ukupno	281,820	31,289	27,322	340,431

Plaćanja izvršena tokom izvještajnog perioda odnose se na slijedeće aktivnosti:

1. Sastanci odbora - 16 sastanaka (12 redovnih i 4 vanredne sastanke);
2. 4 sastanka / sastanka Odbora za reviziju; i
3. Isplata penzije – naknade i neiskorištenih dana godišnjeg odmora zaposlenog;

BELEŠKA 3 ROBA I USLUGE

Iznosi na tabeli roba i usluga su finansirani iz Granta Vlade (GV). Dole su predstavljeni detalji vrste troškova.

Opis	2019		Konačan Budžet € '000	Upoređenje %	2018	2017
	Ukupno Isplate € '000	GV NP € '000			€ '000	€ '000
Ostali troškovi za službena putovanja van zemlje	4	4	5	89%	5	-
Ostali troškovi za službena putovanja unutar zemlje	-	-	-	-	-	1
Troškovi za službena putovanja van zemlje	3	3	3	98%	6	11
Dnevnic za službeno putovanje van zemlje	-	-	-	-	0	0
Smeštaj tokom putovanja van zemlje	2	2	3	64%	3	2
Troškovi za internet	12	12	18	66%	3	3
Troškovi mobilne telefonije	46	46	50	92%	57	41
Troškovi pošte	3	3	10	31%	2	3
Usluge obrazovanja i obuke	8	8	10	82%	7	23
Usluge zastupanja i advokature	-	-	-	-	2	2
Razne intelektualne i savetodavne usluge	22	22	25	86%	219	375
Usluge štampanja- ne marketing	1	1	4	22%	3	0
Ostale ugovorene usluge	625	625	745	84%	344	1,046
Tehničke usluge	5	5	24	21%	4	8
Nameštaj (manje od 1000 evra)	5	5	10	50%	7	0
Komputeri (manje od 1000 evra)	-	-	-	-	-	-
Hardver za informacionu tehnologiju (manje od 1000 evra)	47	47	50	94%	48	27
Ostala oprema (manje od 1000 evra)	3	3	7	51%	2	3
Kancelarijski materijal	23	23	24	98%	16	41
Snabdevanje hranom i pićem (ne službeni ručkovi)	11	11	12	94%	11	25
Higijenski materijal	8	8	8	99%	6	7
Snabdevanje odećom i obućom	-	-	-	-	7	-

BELEŠKE ZA RAZJAŠNJENJE FINANSIJSKIH PREGLEDA 2019 ZA KOSOVSKU AGENCIJU ZA PRIVATIZACIJU

Nafta za centralno grejanje	35	35	-	40	87%	46	37
Gorivo za generator	4	4	-	10	41%	3	2
Gorivo za vozila	28	28	-	30	95%	25	28
Ulje	0	0	-	2	1%	1	1
*Avans	-	-	-	-	-	-	-
Registracija vozila	3	3	-	3	84%	2	0
Osiguranje vozila	11	11	-	11	96%	11	7
Opštinska taksa za registraciju vozila	0	0	-	1	34%	0	-
Održavanje i popravka vozila	32	32	-	35	92%	23	31
Održavanje zgrada	3	3	-	5	52%	1	1
Održavanje Informacione tehnologije	15	15	-	20	73%	13	18
Održavanje nameštaja i opreme	17	17	-	25	70%	11	0
Zakupnina za zgrade	245	245	-	249	99%	243	242
Zakupnina za opremu	1	1	-	2	58%	5	
Zakupnina za drugo prostorno korišćenje	161	161	-	169	95%	179	170
Reklame i konkursi	6	6	-	9	66%	1	3
Objavljivanje obaveštenja	0	-	-	15	0%	-	5
Troškovi za informisanje javnosti	221	221	-	255	87%	129	173
Službeni ručkovi	5	5	-	14	40%	3	6
Troškovi-sudske odluke	8	8	-	10	83%	1	3
ROBA I USLUGE	1,623	1,623	-	1,911	85%	1,446	2,350

- Avans je bio budžetiran za sitni novac koji je držan u kasi. Sve isplate od **EUR 3,184.50** kategorizovane su prema računovodstvenom planu, dok je bilans sada nula nakon vraćanja neistrošenih sredstava.
- Troškovi službenog putovanja u inostranstvu tokom fiskalne godine 2019 su 5 (pet) konferencije gde je Uprava KAP-a učestvovala radi promovisanja procesa privatizacije i privlačenja stranih investitora.
- U decembru 2019 Upravni Direktor zajedno sa Odeljenjem Administracije i Odeljenjem Finansija i Budžeta su doneli odluku da se od 1 januara 2020 svi službenici Kosovske Agencije za Privatizaciju, bez isključenja, kredituju sa EUR 5.00 radi smanjenja troškova mobilne telefonije čime će se uštedeti približno EUR 40.000.00.

RAZJAŠNJENJE VEZANO ZA UČINAK I UTROŠAK BUDŽETA U KATEGORIJI ROBE I USLUGE

Višak neistrošenog budžeta se uglavnom namenjuje sledećim linijama:

1. *Troškovi javnog informisanja.*

Razlog za neistrošenje planiranog iznosa je vezano za datum završetka Prodaje Imovina 53 koji je bio 26 decembar 2019, i posledično troškovi za ovu prodaju nisu se mogli isplatiti iz budžeta 2019 godine. Računi su primljeni posle isplate u decembru 2019 ili januaru 2020.

2. *Ostale ugovorene usluge (Za DP koja su pod Direktnom Upravom).*

Razlog za neistrošeni budžet za preduzeća pod direktnom upravom je jer je bilo predviđeno da se posle postavljanja jednog preduzeća u DU angažuju pružaoci usluga i stražari za čuvanje prostora ovih preduzeća, ali pošto je ovo preduzeće ostvarilo sopstvene prihode, onda su troškovi pokriveni iz ovih prihoda.

3. *Razne intelektualne / savetodavne usluge kao i Usluge zastupanja i advokature.*

Sredstva nisu istrošena u celini zbog smanjenja potreba za savetodavne usluge kao i nefunkcionisanje Posebne Komore do jula 2019 što je uticalo na smanjenje troškova za pravne savete.

4. *Goriva.*

Sredstva nisu istrošena u celini jer su povoljni klimatski uslovi uticali na štednju goriva za grejanje.

5. *Održavanje objekata, nameštaja i opreme.*

SredstvaMjetet nuk janë shpenzuar zbog ne-kretanja objekata u KAP-u. Tokom 2019 su proceduirana samo hitna održavanja.

6. *Katastarske aktivnosti posmatranja.*

Sredstva nisu istrošena u celini jer u 2019 nije bilo potrebe za dodatno merenje za imovine koja su pružana na prodaju.

7. *Osiguranje i obezbeđenje imovina DP.*

Sredstva nisu istrošena u celini jer nije bilo potrebe za angažovanje obezbeđenja za DP koja nisu postavljena u likvidaciji.

8. *Službeni ručkovi.*

Sredstva nisu istrošena u celini jer je Uprava KAP-a tokom 2019 radi smanjenja troškova smanjilo i troškove zastupanja, troškovi iz ove kategorije su istrošeni samo za redovne sastanke Odbora KAP-a.

3.1. BUDŽET OD GRANTA VLADE

Odobreni početni budžet iz granta Vlade (GV) za kategoriju „Roba i usluge“ bio je EUR 2,714,000.

Tokom godine smo imali neke budžetske promene vezane za transfer i budžetsku štednju.

Transferi između budžetskih programa

Radi unutrašnjeg uređenja kao i pokrivanja troškova do kraja godine u programu Likvidacije, na osnovu Zakona o budžetu smo pokrenuli transfer iz programa Centralne Administracije u programu Likvidacije. Transfer je odobren od Ministarstva Finansija i podaci su uneti u izveštaju fri bilansa.

Preneto iz Budžetskog Programa	Ekonomska Kategorija	Preneti Iznos	Preneto na Budžetski Program	Ekonomska Kategorija
Centralna Administracija	13000	50,000	Likvidacija	13000

Budžetska štednja

Tokom 2019 godine KAP je nadgledalo ispunjenje budžeta i identifikovalo štednju unutar budžetskih programa u vezi čega je obavestilo Ministarstvo Finansija i istovremeno zahtevalo da se uštedena sredstva smanje iz budžeta KAP-a. Ukupan iznos uštedevine odobren na osnovu Odluke Vlade je EUR 803,000.00.

1. Reorganizacija i upravljanje DP, uštedeno EUR 350,000 (Odluka Vlade 02/113, dana 05.11.2019)
2. Revizija (23100), uštedeno EUR 53,000 (Odluka Vlade 02/113, dana 05.11.2019)
3. Centralna Administracija, uštedeno EUR 400,000, za sporazum o razumevanju između MJSU i KAP-a vezano za renoviranje objekta Riindje za kancelarije KAP-a. (Odluka Vlade 03/115, dana 17.12.2019)

Konačan budžet 31 decembra 2019 za kategoriju robe i usluge je EUR 1,911,000.

3.2. BUDŽET IZ NAMENJENIH PRIHODA

Odobreni budžet za kategoriju Robe u Usluge za 2019 godinu je finansiran samo iz Granta Vlade.

3.3. IZVRŠENE ISPLATE

Što se tiče isplata, kako bi čitalac imao jasniji pregled, predstavice se detaljnije u tabelama ispod, pošto su unutar jedne kategorije (ekonomskog koda troškova) izvršene isplate za razne usluge velikih vrednosti.

3.3.1 Ostale ugovorene usluge u iznosu od EUR 624,554 uključuju sledeće isplate:

	VREDNOST	% ukupne vrednosti
OPIS		
Isplate za UNSK, nadoknada mesečnih troškova. Ova nadoknada se vrši u skladu sa odlukom Odbora direktora	49,798	7.97%
Usluge obezbeđenja Kancelarija KAP-a prema privrednom subjektu „Policija Kosova“	233,865	37.45%
Sigurni i mbulimit të përgjegjësishë profesionale për drejtoret e bordit dhe zyrtaret e AKP-së	49,498	7.93%
Troškovi za prevod službenih dokumenata	7,576	1.21%
Isplata penzijskih doprinosa i poreza na lični dohodak za Pružaoce usluga	30,482	4.88%
Izvršni sastanak organizovan od uprave KAP-a	7,743	1.24%
Isplate za pružaoce usluga za čuvanje imovine DP-a pre uvođenja u likvidaciju	52,829	8.46%
Isplate pružiocima usluga za druge administrativne usluge u GS i RK	139,658	22.36%
Isplate za zakup vozila za potrebe KAP-a	17,927	2.87%
Isplata za novogodišnji doček KAP-a	7,000	1.12%
Troškovi registracije imovina KAP-a	27,328	4.38%
Troškovi za sertifikate za SSL server za tri godine	850	0.14%
UKUPNO IZVRŠENE ISPLATE U KATEGORIJU “OSTALE UGOVORENE USLUGE”	624,554	100%

3.3.2. Razne intelektualne i savetodavne usluge u iznosu od EUR 21,562

	VREDNOST	% ukupne vrednosti
OPIS		
Isplata za Pružaoce Usluga za pravne savete	8,400	38.96%
Usluge revizije za novo preduzeće “Agro Kosova Holding”	7,400	34.32%
Nadoknada za članove komisije (spoljne stranke) za otvaranje ponuda prodaje	1,891	7.88%
Doprinosi i porezi za nadoknadu meseca decembra 2018 Clanova Odbora. (plaćeno iz kategorije roba i usluge)	3,871	18.84%
UKUPNO ZA RAZNE INTELEKTUALNE I SAVETODAVNE USLUGE	21,562	100%

3.3.3. Troškovi – odluke sudova u iznosu od EUR 8,300:

OPIS	VREDNOST	% ukupne vrednosti
Isplate na osnovu konačne presude AC-I-17-0417. Predmet C-III-17-0076	8,300	100%
UKUPNO TAKSAT DHE VENDIMET E GJKATAVE	8,300	100%

15 oktobra 2019 KAP je primilo Presudu br. AC-I-17-0417 koja nas je obavezala da platimo EUR 8,300 za poništenje jedne odluke za poništenje ugovora između bivše KPA i ekonomskog operatera.

BELEŠKA 4 KOMUNALIJE

Za period izveštavanja, odobreni budžet za komunalije je **EUR 98,000.00**, i finansiran je iz Granta Vlade (GV). Plaćanje javnih usluga uključuje sve isplate za glavno sedište i regionalne kancelarije KAP-a.

Opis	2019			2018		2017	
	Ukupno Isplate € '000	GV € '000	NP € '000	Konačan Budžet € '000	Isplate € '000	Isplate € '000	Isplate € '000
Struja	49	49	-	69	52	66	66
Voda	5	5	-	7	6	6	6
Smeće	3	3	-	6	3	3	3
Centralno Grejanje	-	-	-	-	-	-	-
Telefonski troškovi	6	6	-	17	13	5	5
Isplate – sudske odluke	-	-	-	-	-	-	-
UKUPNO KOMUNALIJE	64	64	0	98	74	81	81

RAZJAŠNJENJE U VEZI SA TROŠNJIEM BUDŽETA OD 65%

Kao najistaknutiji razlog za neistrošeni budžet prema planiranju je:

Struja – Sredstva nisu istrošena u celini zbog promene tarifa Regulatora Struje gde su tarife iste za sve potrošače tj nema praga, i kao veći potrošači nemamo dodatnih plaćanja.

BELEŠKA 5 SUBVENCIJE I TRANSFERI

Za period izveštavanja, odobreni budžet za subvencije i transfere je **EUR 40,000.00**, i finansiran je iz Granta Vlade (GV). Ovaj budžet je namenjen za kategoriju subvencija je za podržavanje funkcije upravljanja društvenim preduzećima koja su pod Direktnom administracijom KAP-a radi očuvanja i povećanja vrednosti ovih preduzeća pre privatizacije.

Sredstva iz subvencije se koriste za isplatu uprave i direktora upravnih odbora preduzeća u direktnoj upravi koja nemaju mogućnosti isplate od sredstava koje ostvaruju preduzeća.

	2019				2018	2017	
	Ukupno Isplate € '000	GV € '000	NP € '000	Konačan Budžet € '000			Upoređenje %
Përshkrimi							
Subvencije za javne subjekte	40	40	-	40	100%	53	41
Subvencije za javne subjekte (tea.bib)	-	-	-	-	-	-	-
Subvencije za ne javne subjekte	-	-	-	-	-	-	-
Upravljanje izvorima navodnjavanja za poljoprivredu	-	-	-	-	-	-	-
Diversifikacija farmi	-	-	-	-	-	-	-
SUBVENCIJE I TRANSFERI	40	40	0	40	100%	53	41

BELEŠKA 6 KAPITALNI TROŠKOVI

Za izveštajni period, odobreni budžeta za kapitalne troškove je **EUR 30,000.00**, i finansirane je iz Granta Vlade (GV). Sredstva su bila namenjena za projekat „kupovina opreme u okviru kapitalnih troškova (oprema informacione tehnologije)“

Projekat je realizovan u vrednosti od EUR 22,630. Preostali budžet od EUR 7,370.00 je rezultat prijema nižih ponuda u odnosu na početno planiranje.

Opis	2019		Konačni budžet	Poređenje %	2018		2017	
	Ukupno plaćanje € '000	GV € '000			NP € '000	Plaćanja € '000	Plaćanja € '000	
Oprema informacione tehnologije	23	23	30	75%	90		14	
Kapitalni troškovi	23	23	30	75%	90		14	

BELEŠKA 7 OSTALO

KAP prima depozite ponuđača za učešće na tenderu kao depozit za sigurnost. Ova sredstva se vraćaju u slučaju kada ovi ponuđači ne pobeđu. U slučajevima kada su ponuđači privremeni pobednici ali ne uspeju da ispune ostale kriterijume kao npr. uplata kupovnog iznosa unutar vremenskog roka, njihovi depoziti se konfiskuju i priznaju se kao prihodi. Takvi slučajevi se predstavljaju kao prihodi u *beleški za razjašnjenje br. 10*. Detalji u vezi sa ovim prihodima predstavljani su u finansijskim pregledima povereničkih sredstava.

Vrsta uplate	2019		2018		2017	
	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000
Depoziti igara na sreću	0	0	0	0	0	0
Depoziti Regulatorne Komisije	0	0	0	0	0	0
Depoziti Ministarstva Pravde	0	0	0	0	0	0
Ostali depoziti	0	0	0	0	0	0
Ukupno	0	0	0	0	0	0

BELEŠKA 8 PORESKI PRIHODI

Nisu deo finansijskih pregleda Agencije.

Opis	2019		2018		2017		% od ukupnog iznosa od 2019	% razlike od 2018
	Beleške	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000			
Poreski prihodi 1								
Poreski prihodi 2								
Poreski prihodi 3								
Poreski prihodi 4								
UKUPNO								

BELEŠKA 9 NE-PORESKI PRIHODI

Prihodi od licenci, prihodi od imovine, prihodi od prodaje usluga, novčane kazne i takse primenjene od strane KAP-a, u ovoj kategoriji, za ovaj izveštajni period nema prihoda.

Svi ostvareni prihodi koji se tretiraju i koji su za KAP, priznaju se kao namenjeni prihodi. Za više detalja, *pogledajte belešku za razjašnjenje br. 10.*

Opis	2019		2018		2017		% od ukupnog iznosa od 2019	% razlike od 2018
	Beleške	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000			
Prihodi od takse 1								
Prihodi od takse 2								
Prihodi od kazni								
Prihodi od licenci								
Prihodi od prodaje imovine i usluga								
Prihodi od inspekcije								
Prihodi od bankarske kamate								
Prihodi od promene pozicije kursa								
Tarifa za akreditaciju								
Prihodi od imovine								
Ostala primanja								
UKUPNO								

BELEŠKA 10 NAMENJENI PRIHODI

Na osnovu člana 15 Zakona br. 06/L-023 o izmeni i dopuni zakona br. 04/L-034 o KAP-u, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080:

Svi prihodi Agencije biće namenjeni prihodi Agencije shodno članu 64 ZUFO-a. Pored toga, pet procenata (5%) svih finansijskih sredstava dobijenih kao rezultat bilo kakve prošle ili buduće prodaje, prenosa, privatizacije, likvidacije ili drugog vida raspolaganja bilo kojim preduzećem ili aktivom, bez obzira da li se sprovodi od strane Agencije ili njenog prethodnika, predstavljaju administrativnu taksu Agencije za pokrivanje svojih opštih administrativnih i operativnih troškova; i data taksa će takođe biti deo namenjenih prihoda Agencije. Agencija na godišnjoj osnovi prenosi i deponuje sve te prihode od takse u Konsolidovani fond Kosova u skladu sa važećim pravilima ZUFO-a. Trezor i Ministarstvo finansija osiguravaju da ta finansijska sredstva budu uplaćena i držana na računu namenjenih prihoda Agencije.

Prihodi ostvareni samo za period izveštavanja su EUR 1,754,058

	2019		2018		2017		% ukupno		% razlike	
	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	€ '000	2018	2017	2018	2017
Opis	Beleške									
at1 – Kamata zarađena na administrativnoj taksi agencije										
at2 - 5% prodaje od likvidacije	1,357	988	1,305	77.37%	37.35%					
at3 - 5% prodaje od privatizacije	-	(3)	10	0.00%	0.00%					
at4 - 5% prihoda od komercijalizacije	-	-	-	0.00%	0.00%					
at5 - 5% ostalih prihoda od DP ako ima	-	-	-	0.00%	0.00%					
at6 – od rezervnog fonda KAP-a	91	(13)	1,163	5.19%	-800.00%					
at7 – od računa za dostavljanje ponude za privatizaciju	-	-	-	0.00%	0.00%					
at8 – od tarife za dostavljanje ponude za privatizaciju	-	-	-	0.00%	0.00%					
at9 – od računa za dostavljanje ponude u likvidaciji	-	-	-	0.00%	0.00%					
at10 – od tarife za registraciju za likvidaciju	306	105	540	17.45%	191.43%					
at11 - 5% kamate na bankovnom računu likvidacije	-	-	-	0.00%	0.00%					
at12 – od računa za deponovanje za razmatranje likvidacije	-	-	-	0.00%	0.00%					
Naplata za korišćenje mobilne telefonije i ostalo	-	-	12	0.00%	0.00%					
Naplata prethodno plaćenog osnivačkog kapitala	-	-	-	0.00%	0.00%					
	1,754	1,077	3,030	100%	63%					
	GITHEJ									
PF - poverenički fondovi										
Beleška br 21.										
PF - Poverenički fondovi										

PF- poverenički fondovi predstavljani su u finansijskim pregledima povereničkih fondova, odnosno prihodi na bankovnom računu administrativne tarife kojom Kosovska Agencija upravlja u Centralnoj Banci Kosova.

Od celokupnog procesa 2003-2019 za sve druge prodaje i prihode (zaplenu od strane OD-a depozita ponuda i taksa za učešće na tenderima) ukupni prihodi ostvareni na bankovnom računu kojom KAP upravlja su **EUR 46,468,026**. Ova sredstva su inkasirana na bankovnom računu za administrativnu tarifu kojom KAP upravlja.

Dok što se tiče prenosa sredstava na račun administrativne tarife kojom upravlja Odeljenje trezora ministarstva finansija, podaci su predstavljeni dole.

11.1. NAMENJENI PRIHODI ZA POKRIVANJE OPERATIVNIH I ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA KAP-a

U tabeli ispod predstavljeni su prebačeni iznosi za budžete godina od 2011 – 2018. prema vrednosti koja je izdvojena i odobrena od strane Skupštine Kosova. Do sada iznosi preneti za pokrivanje administrativnih i operativnih troškova za budžete KAP su **EUR 45,777,947**.

BR.	OPIS I DATUM TRANSFERA	ZA BUDŽET GODINE	UKUPNO
1	Transfer tokom 2011	2011	1,800,000
2	Transfer 28 maja 2012	2012	8,200,000
3	Transfer 28 decembra 2012	2013	8,048,000
4	Dodatan transfer 18 novembra 2012	2014	2,300,000
5	Dodatan transfer 15 januara 2015	2015	5,500,000
6	Dodatan transfer 15 januara 2016	2016	6,300,000
7	Dodatan transfer 20 januara 2017	2017	6,100,000
8	Dodatan transfer tokom 2018. godine	2018	6,493,706
9	Dodatan transfer tokom 2019. godine	2019	1,036,241
UKUPNO ISPLATE			45,777,947

Takođe, pre nego što se počne raditi sa računom administrativne takse, tokom 2011 preneto je ukupno EUR 1,800,000.

Sredstva koja su gore navedena, od tačke četiri do devet, preneti su samo za one dodatne iznose koji su potrebni za pokrivanje budžeta fiskalnog perioda, pošto smo imali neistrošena sredstva i ova sredstva prema Zakonu o budžetu i o KAP-u biće preneti na narednu godinu.

Za 2019. godinu – preneti sredstva od EUR 963,759 od nepotrošenog viška iz prethodne godine kao i iznos od EUR 1,036,241 pokrili su budžet 2019. godine koji je predviđen za finansiranje iz namenjenih prihoda u ukupnom iznosu od EUR 2,000,000.

Budžet KAP-a za 2019. godinu koji je odobren u Skupštini ukupno iznosi EUR 8,276,049 i za finansiranje predviđeno je da se finansira iznos od EUR 2,000,000 iz namenjenih prihoda KAP-a. Dok drugi deo budžeta finansira se od Granta Vlade.

Što se tiče prenosa viška i prenosa dodatnih sredstava za budžet namenjenih prihoda, pogledajte belešku za razjašnjenje br. 23.

KAP ne planira prihode kao što je slučaj sa opštinama, ali radi izveštavanja, od Trezora Ministarstva finansija traženo je da se predstavi kao prihod samo bankarski transfer u Izveštaju o izvršenju budžeta. Budžetski iznos od 2,000,000 ne predstavlja planiranje prihoda nego planiranje troškova.

BELEŠKA 11 ODREĐENI GRANTI DONATORA

Tokom izveštajnog perioda, Kosovska agencija za privatizaciju nije dobila grantove od donatora.

Opis	2019	2018	2017
	€ '000	€ '000	€ '000
Ime donatora	Broj projekta	Naziv projekta	
	0.00	0.00	0.00
Ime donatora	Broj projekta	Naziv projekta	
	0.00	0.00	0.00
Ime donatora	Broj projekta	Naziv projekta	
	0.00	0.00	0.00
Ime donatora	Broj projekta	Naziv projekta	
	0.00	0.00	0.00
Ukupno	0.00	0.00	0.00

OSTALE BELEŠKE 12

Agencija nije uključena u primanje depozita druge prirode.

Vrsta primanja	2019	2018	2017
	€ '000	€ '000	€ '000
Depoziti igara na sreću	0	0	0
Depoziti Regulatorne komisije	0	0	0
Depoziti Ministarstva pravde	0	0	0
Ostali depoziti	0	0	0
Ukupno	0	0	0

BELEŠKA 13 UPLATE OD OSTALIH STRANAKA

Agencija nije uključena u primanje depozita druge prirode.

Vrsta primanja	2019	2018	2017
	€ '000	€ '000	€ '000
Plate i dnevnice	0	0	0
Roba i usluge	0	0	0
Komunalni troškovi	0	0	0
Subvencije i transferi	0	0	0
Ukupno uplate od trećih strana	0	0	0

BELEŠKA 16 NAPLATIVI RAČUNI

Ekonomski kod Opis	2019	2018	2017
	€	€	€
0000 Troškovi fiksne i mobilne telefonije	0.00	2,281	2,265
UKUPNO	0.00	2,281	2,265

Tok promena tokom 2019. godine predstavljen je u tabeli dole:

OPIS	Vrednost
Početno stanje naplativih računa dana 31. decembra 2018. godine	2,281
Fiksna telefonija – Troškovi za privatne pozive Oktobar 2018 – Septembar 2019	+ 76
Fiksna telefonija – Odbici na platu tokom izveštajnog perioda (juli 2018 – septembar 2019)	- (92)
Mobilna telefonija – N/P mobilne telefonije izbrisani iz knjiga odlukom Odbora direktora	- (2,265)
Bilans naplativih računa dana 31. decembra 2019. godine	= 0.00

16.1.1 Brisanje naplativih računa

Odlukom Odbora KAP-a od 2. septembra 2019. godine, za 2019. godinu stanje se prikazuje Nula jer je iznos neplaćenih obaveza od 2,256.93 evra izbrisan iz računovodstvenih knjiga KAP-a. Ova obaveza je bila obaveza bivšeg međunarodnog i lokalnog osoblja KAP-a i pripada periodu pre 2014. godine za osoblje koje sada nije više u radnom odnosu u KAP-u i po sugestiji revizora da se slučajevi u pitanju ne tretiraju kao naplativi računi kao i uzimajući u obzir veliki vremenski i administrativni trošak angažovanja KAP-a za uvođenje ovih slučajeva u sudski postupak pošto je vrednost ovih obaveza bila 1.71 % ukupne vrednosti izdatih faktura.

Ove neplaćene obaveze osoblja KAP-a došle su kao rezultat prethodne upravne politike da se osoblju osiguraju telefonske kartice preko „postpejd“ paketa i deo troškova/izdvojen prema kategorijama osoblja pokrivaio se od strane KAP-a. Za potrošeni iznos preko granice koju je KAP pokrivala, osoblje je trebalo vratiti sredstva.

Upravne politike za finansiranje troškova preko „postpejd“ paketa ne sprovode se od 2017. godine.

16.1.2 Nova upravna politike za pokrivanje troškova mobilne telefonije

Takođe je u decembru 2019. godine Upravni direktor u saradnji sa Odeljenjem administracije i Odeljenje za finansije i budžet doneo odluku da se od 01. januara 2020. godine svim službenicima KAP-a, bez izuzetka, uplaćuje telefonski kredit od EUR 5.00, radi smanjenja troškova mobilne telefonije gde će ušteda u ovoj kategoriji biti oko EUR 40.000.00.

Za troškove fiksne telefonije— Za period oktobar-december 2018. godine, obračun troškova izvršen je tokom 2019. godine pošto su tokom ovog perioda dostavljene izjave kojim dokazuju korišćenje fiksne telefonije za privatne pozive. Gore navedeni N/P su samo za privatne pozive za koje se vrši odbijanje od plate. Za troškove privatnih poziva za period oktobar 2018 – septembar 2019. godine odbijen je od plata ukupan iznos od EUR 92. Odbijanje od plata izvršeno je u decembru 2019. godine.

BELEŠKA 17 IZVEŠTAJ O NEPLAĆENIM OBAVEZAMA (RAČUNI)

Ekonomski kod	Ekonomska kategorija	2019		2018		2017	
		< 30 dana	> 30 dana	< 30 dana	> 30 dana	< 30 dana	> 30 dana
11	Plate i dnevnice	-	-	-	-	-	-
13	Roba i usluge	72,535.52	5,544.97	49,713.00	-	55,742.00	-
14	Komunalni troškovi	5,411.98	110.18	6,673.00	-	6,748.00	-
20	Transferi i subvencije	-	-	-	-	-	-
30	Kapitalni troškovi	-	-	-	-	-	-
	Ukupno	77,947.50	5,655.15	56,386.00	-	62,490.00	-

U iznosima neplaćenih obaveza predstavljeni su prema datumima prijema faktura, o kojim je izveštavan Trezor Ministarstva finansija kao i za troškove 2019. godine, fakture koje su primljene u 2020. godini kao i drugi poznati slučajevi za KAP (fakture koje još nisu primljene). Detaljni podaci su predstavljeni u prilogu finansijskih pregleda tabela br. 4.

Najveći deo faktura koje su predstavljene kao obaveze u tabeli primljen je tokom januara 2020. godine, takođe imamo i fakture koje su primljene nakon isteka roka za plaćanje (26. decembar 2019. godine), rok koji je određen od Odejenja trezora Ministarstva finansija. Ukupan iznos ovih obaveza je oko EUR 83 hiljada, od ukupne vrednosti obaveza samo iznos od EUR 5,655.15 su fakture koje su premašile rok plaćanja od 30 dana.

Vredi napomenuti da do dana izveštavanja i dostavljanja finansijskih pregleda za fiskalnu godinu 2019, od ukupne vrednosti obaveza plaćen je iznos od preko EUR 70 hiljada tokom januara 2020. godine.

Takođe treba navesti da postoje određene usluge za koje još nisu primljene fakture i koje se odnose na objave i reklame, ove usluge su naručene krajem 2019. godine.

BELEŠKA 18 POTENCIJALNE OBAVEZE

Potencijalne obaveze KAP-a koje se odnose na: plate, ugovarače, robu, usluge kao i ostala pitanja vezana za svakodnevn rad Agencije (aktivnosti KAP-a koje se finansiraju iz budžeta Kosova-namenjeni prihodi KAP-a i donatori);

	2019	2018	2017
Pritoda potencijalnih obaveza			
Suspendovanje radnika KAP-a	311,152	212,057	174,440
Usluge za održavanje fotokopir mašina	216	216	216
Usluge za održavanje fotokopir mašina	632	632	632
*Objave u novinama	269	-	-
*Brze poštanske usluge	252	-	-
Usluge prevoda	180	180	180
	312,701	213,085	175,468
	Ukupno		
Razlog za obaveze	Izračunavanje 50% bruto plate u skladu sa zakonom za državne službenike (uključujući 5% od poslodavca)		
	EUR 215.86 nije plaćeno, jedan deo sredstava ne pokriva ugovor i tehnička greška je obeležena u fakturisanju F-15-2295		
	Faktura br. SH-1089/2016 za usluge fotokopiranja je u iznosu od € 1,232.09, plaćeno je samo € 600. Preostali deo od € 632.09 nije pokriven ugovorom.		
	Neplaćene fakture koje su ranije obustavljene zbog prekoračenja vrednosti ugovora, ali novi kupac kompanije nije izrazio zainteresovanje da prihvati ove isplate. Ove obaveze u finansijskim pregledima 2018 bile su predstavljene kao obaveze ali koje prelaze u potencijalne obaveze.		
	Primljene/neplaćene fakture koje su ranije obustavljene zbog toga što nije bilo ugovora za ove usluge. KAP je izrazila spremnost da se tretiraju za isplatu ali stranka/subjektat nije izrazio zainteresovanje za saradnju da ovi slučajevi budu tretirani za isplatu		
	Faktura br. IN2413 za usluge prevodjenja je u iznosu € 654.79, plaćeno je € 474.39. Preostali deo od € 180.4 je prekoračio vrednost ugovora.		

Tok promena tokom 2019. godine predstavljen je u tabeli dole:

OPIS	Vrednost
Stanje potencijalnih obaveza dana 31. decembra 2018. godine	213,085
Obračun 50% plate do odluke suda za period januar – decembar 2019 za službenike koji su u sudskom postupku	+ 50,975
Dodatun obračun 50% plate do odluke suda za period maj 2014 – februar 2016 nakon odluke Odbora direktora o razrešenju. Procena situacije da bi se predstavilo kao potencijalna obaveza	+ 48,120
*Prenos sa isplativih računa na potencijalne obaveze (objave u novinama i brze poštanske usluge)	+ 521
Stanje potencijalnih obaveza dana 31. decembra 2019. godine	= 312,701

BELEŠKA 19 IZVEŠTAJ O NEFINANSIJSKOJ IMOVINI**19.3.1 KAPITALNA IMOVINA (U VREDNOSTI OD PREKO 1000 EVRA)**

	2019	2018	2017
Klasifikacija imovine	€	€	€
Zgrade	115,914	119,800	123,686
Oprema	83,037	101,883	39,547
Vozila	22,119	38,107	54,095
Ostali kapital	-	4,495	12,231
Ukupno	221,070	264,285	229,559

* predstavljene su neto vrednosti nakon obezvređenja izvršenog do 31. decembra 2019. godine

OPIS	Vrednost
Početno stanje neto vrednosti kapitala	264,285
*Kupovina tokom 2019. godine	+ 22,630
Obezvređenje tokom 2019. godine	- 65,845
Neto vrednost kapitala dana 31. decembra 2019. godine	= 221,070

*Kupovina imovine EUR 22,630 je za opremu – IT hardvere odnosno oprema za servere i za održavanje mreže.

Obezvređenje imovine:

KAP izveštava o istorijskim troškovima, obezvređenju i o neto vrednosti imovine do 31 decembra 2019. Podaci su predstavljeni u aneksu finansijskih pregleda, tabela br. 4

KAP odnosno Odeljenje finansija i budžeta upravlja imovinom KAP-a na osnovu baze podataka koju održava samo odeljenje, u nemogućnosti da pristupi i da se oslanja na sistem „E-Imovina“, kojim bi sve institucije registrovale, nadgledale i kontrolisale svoju imovinu ali isti godinama ne funkcioniše. Pokušali smo napraviti sporazum o migraciji podataka i potpunom sprovođenju sistema ali nismo imali uspeha iako je KAP na desetine puta pokušala da dođe do razumevanja i lakšeg pristupa sistemu „E-Imovina“.

I ove godine smo imali sastanke i slali zvanične dopise gde smo zahtevali da baza podataka E-Imovina bude funkcionalna i za KAP.

Prosledili smo strukturirani spisak i prilagodili smo se zahtevima koji su traženi, kojim će se prebaciti svi podaci, od početka u sistem „E-Imovina“, i nakon usklađivanja naših podataka sa podacima „E-Imovine“, počće se sa sprovođenjem i korišćenjem samo ovog sistema, ali nije rezultiralo

uspešnim ni ove fiskalne godine.

19.3.2 NE-KAPITALNA IMOVINA (U VREDNOSTI ISPOD 1000 EVRA)

KAP vrši obračun obezvređenja prema (uputstvu UA 2009/21 i uredbi 2/2013 od 18. novembra 2013. godine MF-a o upravljanju imovinom) koji su predstavljani u nastavku:

- Obezvređenje se vrši prema pravolinijskoj metodi na osnovu trajanja korišćenja opreme.
- Obračun obezvređenja se ne vrši u prvom mesecu kupovine;

Pošto nema uputstva od Ministarstva finansija o tome kako obračunati obezvređenje za inventar, mi smo to uradili prema gore navedenoj metodi.

	2019	2018	2017
Klasifikacija imovine	€	€	€
Oprema i nameštaj	93,062	81,259	56,978
Ukupno	93,062	81,259	56,978

Detalji su predstavljeni u aneksu finansijskih pregleda, tabela br. 3

Beleška: KAP je kupila inventar (ne-kapitalnu imovinu) u vrednosti od EUR 48,361.60 koja je registrovan u odvojenim kategorijama, odnosno kompjuteri od EUR 30,750 kao i ostala IT oprema od EUR 12,472. Ove godine kupljen je nameštaj od EUR 4,379.60, kao i ostala oprema klima uređaj EUR 760.00

19.3.3 ZALIHE

Stanje zaliha je uglavnom samo potrošni materijal i nabavka tonera. Ostali deo je papir za štampače, toalet papir, šampon za ploče. Sve ovo se drži u obliku zaliha u magacinu. Materijal raspodeljen u odgovarajućim kancelarijama se ne tretira kao zaliha. Vredi spomenuti da su svi troškovi za nabavku za kancelarije predstavljeni u belešci br. 3 "Roba i usluge".

Što se tonera tiče u vrednosti od EUR 22,476, predviđeno je da se unište procenom od komisije za njihovo uništenje. Ova vrsta tonera je već neko vreme u magacinu i njihova starost ne odgovara štampačima koje KAP trenutno ima i istovremeno nisu prikladne za fotokopir mašine uzete pod zakup preko tendera razvijenog od Centralne agencije za nabavku.

Kako je i gore navedeno, i tokom ove godine Odeljenje administracije a naročito službenik za prijem imao je tegoba u korišćenju i registraciji prijema i trošenja opreme ili potrošnog materijala. Ako se nastavi sa nefunkcionisanjem sistema e-izdavanja onda treba sagledati ostale alternative kako bismo imali stanje ulaza i izlaza pod nadzorom.

BELEŠKA 20 IZVEŠTAJ O NEOPRAVDANIM AVANSIMA

Agencija nema neobrazložene avanse.

	2019
Datum izdavanja	Br. CPO
Svrha	€
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00
Ukupno	0.00

BELEŠKA 21 IZVEŠTAJ O NEISTROŠENIM SOPSTVENIM PRIHODIMA

Što se tiče ostvarivanja prihoda i finansiranja aktivnosti KAP-a, to su namenjeni prihodi i predstavljeni su u belešci za razjašnjenje br. 23.

	2019	2018	2017
Opis	€	€	€
Sopstveni prihodi preneti iz prošle godine	0.00	0.00	0.00
Sopstveni prihodi primljeni ove godine	0.00	0.00	0.00
Ukupno na raspolaganju za izdavanje u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Iznos istrošen u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Preostali iznos za prenos	0.00	0.00	0.00

BELEŠKA 22 IZVEŠTAJ O NEISTROŠENIM BILANSIMA RAZVOJNOG POVERENIČKOG FONDA

Agencija nema neistrošeni bilans i/ili da može koristiti Razvojni poverenički fond.

	2019	2018	2017
Opis	€	€	€
Prihodi od Razvojnog povereničkog fonda preneti iz prošle godine	0.00	0.00	0.00
Prihodi od Razvojnog povereničkog fonda primljeni ove godine	0.00	0.00	0.00
Ukupno na raspolaganju za izdavanje u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Iznos istrošen u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Preostali iznos za prenos	0.00	0.00	0.00

BELEŠKA 23 IZVEŠTAJ O NAMENJENIM PRIHODIMA

Izveštaj o namenjenim prihodima za 2019. godinu predstavljen je u nastavku:

Opis	2019	2018	2017
	€	€	€
Namenjeni prihodi preneti iz prošle godine	963,759	760,825	872,086
Namenjeni prihodi primljeni ove godine	1,036,241	6,493,706	6,111,946
Ukupno na raspolaganju za izdavanje u tekućoj godini	2,000,000	7,254,531	6,984,032
Iznos istrošen u tekućoj godini	(2,000,000)	(6,282,977)	(6,223,207)
Neizdvojeni iznos od Trezora	0.00	(7,795)	0.00
Preostali iznos za prenos	0.00	963,759	760,825

BELEŠKA 24 IZVEŠTAJ O NEISTROŠENIM FONDOVIMA DONATORA

Agencija nije primila fondove od donatora i nema neistrošenih fondova donatora:

Opis	2019	2018	2017
	€	€	€
Prihodi od donatora preneti iz prošle godine	0.00	0.00	0.00
Prihodi od donatora primljeni ove godine	0.00	0.00	0.00
Ukupno na raspolaganju za izdavanje u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Iznos istrošen u tekućoj godini	0.00	0.00	0.00
Preostali iznos za prenos	0.00	0.00	0.00

BELEŠKA 25 IZVEŠTAJ O BROJU RADNIKA PREMA PLATNOM SPISKU

KAP je na tabeli gore predstavila broj radnika na osnovu budžetskog programa u MF. Za razjašnjenje, ovaj broj radnika nije samo u ovom odeljenju, već u odeljenjima, jedinicama i 5 RK KAP-a.

Odeljenje	Br. radnika u Zakonu o budžetu	Trenutan br. radnika na kraju perioda 2019		Trenutan br. radnika na kraju perioda 2018		Trenutan br. radnika na kraju perioda 2017	
		Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme
Odeljenje administracije	258	247	-	236	-	238	-
Ukupno	258	247	-	236	-	238	-

Tok promena tokom 2019. godine broja osoba KAP-a predstavljen je u tabeli dole:

OPIS	MUŠKARCI	ŽENE	UKUPNO
Broj radnika na početku godine	133	103	236
Novi radnici	9	6	15
Ostavke	(2)	(1)	(3)
Penzionisanje	(1)	0	(1)
Ukupan broj radnika KAP-a	139	108	247

BELEŠKA 26 IZVEŠTAJ O BROJU ZAPOSLENIH VAN PLATNOG SPISKA

Za izveštajnu godinu i dve prethodne godine, Agencija nije plaćala radnike koji su angažovani i plaćeni van platnog spiska. Isplata nadoknade za članove Odbora KAP-a, poreza i doprinosa ovih isplata od početka 2019. godine obrađuje se iz ekonomskog koda radnici pod ugovorom nisu na platnom spisku (11400), uključujući ovde i isplatu za jednog radnika KAP-a koji se pensionisao tokom 2019. godine. Isplate za 8 članova Odbora KAP-a su mesečne nadoknade za angažovanje članova Odbora.

Odeljenje	Trenutan br. radnika na kraju perioda 2019		Trenutan br. radnika na kraju decembra 2018		Trenutan br. radnika na kraju decembra 2017	
	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme
Odeljenje administracije	-	8	-	-	-	-
Odeljenje prodaje	-	-	-	-	-	-
Pravno odeljenje	-	-	-	-	-	-
Ukupno	-	-	-	-	-	-

BELEŠKA 27 ZVEŠTAJ O BROJU PRUŽALACA POSEBNIH USLUGA ZA DRUŠTVENA PREDUZEĆA

Odeljenje	Trenutan br. radnika na kraju perioda 2019		Trenutan br. radnika na kraju decembra 2018		Trenutan br. radnika na kraju decembra 2017	
	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme	Puno radno vreme	Skraćeno radno vreme
Odeljenje likvidacije	30	-	13	-	16	-
Jedinica za reorganizaciju	25	-	16	-	14	-
Odeljenje privatizacije	9	-	-	-	-	-
Odeljenje administracije	4	-	-	-	1	-
Ukupno	68	-	29	-	31	-

KAP je angažovala Pružaocce usluga za dole navedena pitanja:

- Odeljenje likvidacije** –Ove usluge odnose se na DP koja su u tranziciji: registracija potraživanja, fizički pregled imovine i dokumentacije, prikupljanje registracija inventara; spisak radnika za raspodelu 20%; imena poverilaca i dokumentacije i njihovo arhiviranje za određena preduzeća;
- Jedinica za reorganizaciju i direktnu administraciju DP-a.** KAP je za DP koja su pod direktnom administracijom angažovala pružaocce usluga za čuvanje imovine;

3. **Odeljenje administracije** - angažovalo je PU radi pomaganja oko dužnosti koje se odnose na sve procese IT odeljenja, jednog održavaoca Centralne kancelarije KAP-a i jednog PU-a za obavljanje administrativnih poslova.
4. **Odeljenje privatizacije – Jedinica za direktne pregovore** - Dana 29.7.2019 Upravni direktor doneo je odluku o angažovanju pružalaca profesionalnih usluga za potrebe Jedinice za direktne pregovore, razmatranje različitih zahteva pravnih subjekata (fizičkih i pravnih lica) predstavlja zakonsku obavezu za KAP, stoga uzimajući u obzir važnost razmatranja ovih zahteva Jedinica za direktne pregovore je smatrala razumnim angažovanje pružalaca profesionalnih usluga u Centralnoj kancelariji KAP-a i u regionalnim kancelarijama.

KAP je izdvojila i odobrila budžeta od Skupštine Kosova za budžetske podlinije i gore navedene budžetske programe. **Detalji isplata su predstavljeni u belešci za razjašnjenje br. 3 “Roba i usluge”.**

BELEŠKA 28 IZVEŠTAJ O STANJU/SPROVOĐENJU PREPORUKA NACIONALNE KANCELARIJE ZA REVIZIJU (NKR)

Izveštaj je o periodu do 30. septembra 2019. godine prema uredbi o radu za sprovođenju revizije i akcionim planovima da revidirani entiteti treba da izveštavaju dva puta godišnje periodičnim izveštajima o toku sprovođenja preporuka koje proizilaze iz izveštaja revizije NKR-a. Naredna revizija obavlja se 15. marta sledeće godine.

Br.	Komponenta a revizije (poglavlje)	Nalaz	Preporuka	Preduzete radnje i konkretni rezultati o sprovođenju preporuke	Status preporuke (sprovedena, delimično sprovedena ili nesprovedena)	Izazovi pri sprovođenju preporuke
A1.	Plate i dnevnice	Nedostaci u postupku regrutovanja: U postupku unutrašnjeg regrutovanja za poziciju „Izvršni službenik Zamenice Upravnog direktora-Prodaja“, među ostalim kriterijumima zahtevalo se posedovanje univerzitetske diplome iz oblasti ekonomije, prava, administracije biznisa ili ostalih oblasti. Identifikovano je da izbor uspešnog kandidata nije bio izvršen u skladu sa kriterijumima predviđenim u unutrašnjem konkursu i sa uredbom 02/2010 o postupku regrutovanja u civilnoj službi. Izabrani kandidat je predao diplomu fakulteta engleskog jezika. Ovo je došlo kao rezultat lošeg funkcionisanja unutrašnjih kontrola.	Predsedavajući Odbora: Treba osigurati da se izbor kandidata izvršava u potpunosti u skladu sa odgovarajućim zakonodavstvom kao i sa predviđenim zahtevima radi izbegavanja nepravilnih regrutovanja.	U regrutovanjima obavijenim tokom 2019. godine ispoštovane su sve procedure shodno zakonskim zahtevima.	Sprovedena	

Br.	Komponenta a revizije (poglavlje)	Nalaz	Preporuka	Preduzete radnje i konkretni rezultati o sprovođenju preporuke	Status preporuke (sprovedena, delimično sprovedena ili nesprovedena)	Izazovi pri sprovođenju preporuke
A2.	Kapitalna i nekapitalna imovina	Obezvređenje nefinansijske imovine u aplikaciji e-imovina: Prema članu 22 uredbe 02/2013 o upravljanju nefinansijskom imovinom, zahteva se da se imovina podvrgava normama obezvređenja. U sistemu e-imovina nije izvršeno obezvređenje nekapitalne imovine. KAP je tražila od MJU-a da se ova aplikacija funkcionalizuje, radi eliminisanja nedostataka i prepreka u ažuriranju o upravljanju podacima.	Predsedavajući Odbora: Treba osigurati uspostavljanje potrebnih kontrola koje omogućavaju da se obezvređenje imovine obavlja preko sistema e-imovina.	Funkcionalizacija aplikacije i eliminisanje nedostataka i prepreka za ažuriranje i upravljanje podacima ove aplikacije.	Delimično sprovedena	Potpuno sprovođenje ove preporuke zavisi i od Ministarstva javne uprave, odnosno angažovanje odgovornih službenika ovog ministarstva za funkcionalizaciju ove aplikacije. KAP je stalno izrazila svoje zabrinutosti kod odgovornih službenika ovog ministarstva za nefunkcionisanje ove aplikacije.
A3.	Dobro upravljanje	Nedostatak komisije za reviziju: Prema Zakonu br.06/L-021 o unutrašnjoj kontroli javnih finansija, član 20 o Komisiji za reviziju u javnom sektoru, obavezuju se svi subjekti javnog sektora da osnuju Komisiju za reviziju u skladu sa odredbama predviđenim ovim zakonom. Agencija nije osnovala komisiju za reviziju za 2018. godinu. Razlog za neosnivanje KR-a bio je nedostatak Odbora do kraja	Predsedavajući Odbora: Treba osigurati osnivanje komisije za reviziju kako je predviđeno Zakonom br.06/L-021.	Odbor direktora je dana 29.03.2019, osnovao Komisiju za reviziju KAP-a	Sprovedena	Ova preporuka je sprovedena pre finalizacije izveštaja revizije.

Br.	Komponenta a revizije (poglavlje)	Nalaz	Preporuka	Preduzete radnje i konkretni rezultati o sprovođenju preporuke	Status preporuke (sprovedena, delimično sprovedena ili nesprovedena)	Izazovi pri sprovođenju preporuke
C1.	Upravno izveštavanje, polaganje računa i upravljanje rizikom	<p>meseca maja i čekanje na Administrativno uputstvo MF-01/2019 o osnivanju i funkcionisanju KR-a.</p> <p>Nedostaci u izradi i upravljanju rizikom: Agencija je za 2018. godinu izradila registar rizika i isti je dostavljen u oktobru 2018. godine, koji je u suprotnosti sa zahtevom MFK za period izrade. Izrađeni registar nije sadržao ažuriranje rizika iz prethodnih godina niti radnje preduzete za sprečavanje, ublažavanje ili eliminisanje rizika. Prema odgovornim licima kašnjenje je nastalo zbog čekanja od MF-a za izmene kojim će se podvrgnuti format spiska rizika.</p>	<p>Predsedavajući Odbora: Treba osigurati da se izrada spiska rizika obavlja blagovremeno kako je predviđeno zahtevima MFK-a. Takođe treba osigurati da je odgovarajućim sektorima dodeljena neposredna odgovornost za upravljanje rizikom.</p>	<p>Izrada registra rizika shodno procedurama predviđenim od strane Ministarstva finansija, kao i na osnovu ciljeva Agencije.</p>	Sprovedena	Odbor direktora je na sastanku održanom 19.09.2019. godine odobrio spisak rizika KAP-a za 2019. godinu.

Beleška: Zbog složenosti određene preporuke NKR-a zahtevaju više vremena za njihovo potpuno tretiranje. Prema tome, u tabeli gore, odnosno koloni (rok za sprovođenje) zabeležili smo planirani datum za sprovođenje. Nezavisno od toga, takođe smo u zagradama zabeležili „u kontinuitetu“ jer se zahteva više vremena za potpuno tretiranje tih preporuka.

- KRAJ -

ANEKS FINANSIJSKIH PREGLEDA

ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 DECEMBRA 2019

TABELA 1**Izveštaj o Izvršenju Budžeta (Namenjeni Prihodi, Grant Vlade i Donatori)**

Za period završen 31 decembra 2019

Beleška razjašnjenja br. 2 do 6 u funansijskim pregledima

Opis	Broj	Originalni Budžet (Zakon Br. 06/L-133)	Polugodišnji razmotreni budžet (nije primenjeno)	Budžet odobren za period do 31 decembra 2019	Isplate	Progres u %	Progres u %
		a	b	c	d	e=d/a	f=d/c
Ukupno	1+2+3+4	€ 8,276,049.00	€ -	€ 7,473,049.00	€ 6,975,898	84%	93.35%
Ukupno	1+2+3+4	€ 8,276,049.00	€ -	€ 7,473,049.00	€ 6,975,898	84%	93%
Plate i dnevnice		5,394,049.00	-	5,394,049.00	€ 5,225,577	97%	97%
Roba i usluge		2,714,000.00	-	1,911,000.00	€ 1,624,097	60%	85%
Komunalije		98,000.00	-	98,000.00	€ 63,598	65%	65%
Subvencije i transferi		40,000.00	-	40,000.00	€ 39,996	100%	100%
Kapitalne investicije		30,000.00	-	30,000.00	€ 22,630	75%	75%
Namenjeni prihodi 2019	1	€ 2,000,000.00	€ -	€ 2,000,000.00	€ 2,000,000.00	100%	100%
Plate i dnevnice		2,000,000.00	-	2,000,000.00	2,000,000.00	100%	100%
Roba i usluge		-	-	-	-	-	-
Komunalije		-	-	-	-	-	-
Subvencije i transferi		-	-	-	-	-	-
Kapitalne investicije		-	-	-	-	-	-
Ukupan Grant 2019	2	€ 6,276,049.00	€ -	€ 5,473,049.00	€ 4,975,898	79%	90.92%
Plate i dnevnice		3,394,049.00	-	3,394,049.00	€ 3,225,577	95%	95%
Roba i usluge		2,714,000.00	-	1,911,000.00	€ 1,624,097	60%	85%
Komunalije		98,000.00	-	98,000.00	€ 63,598	65%	65%
Subvencije i transferi		40,000.00	-	40,000.00	€ 39,996	100%	100%
Kapitalne investicije		30,000.00	-	30,000.00	€ 22,630	75%	75%
Ukupno od granta donatora 2019	4	€ -	€ -	€ -	€ -		
Plate i dnevnice		-	-	-	-	-	-
Roba i usluge		-	-	-	-	-	-
Komunalije		-	-	-	-	-	-
Subvencije i transferi		-	-	-	-	-	-
Kapitalne investicije		-	-	-	-	-	-

TABELA 2
GLAVNI PREGLED KAP-a - NAMENJENI PRIHODI I GRANT VLADE
 Za period završen 31 decembra 2019
 Beleska razjašnjenja br. 2 do 6 u finansijskim pregledima

GLAVNI PREGLED - GRANT VLADE I NAMENJENI PRIHODI

IZVORNA ŠIFRA	OPIS BUDŽETSKOG PROGRAMA	BUDŽETSKO IZDVAJANJE		TROŠKOVI	OBAVEZE	C	D	E=A-D	F=B-D	G=B-C	H=C-D	D/A	C/A	C/B	D/B
		A	B												
23	Centralna Administracija	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	-	-	100%	100%	100%	100%
10	Centralna Administracija	4,552,049	4,426,408	4,235,975	4,275,728	316,074	190,433	150,680	39,753	93%	94%	93%	94%	97%	96%
10	Revizija	17,000	17,000	15,700	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	92%	92%	92%	92%	92%	92%
10	Pravno Odeljenje	30,000	30,000	8,770	21,230	21,230	21,230	21,230	21,230	29%	31%	29%	31%	31%	29%
10	Reorganizacija i upravljanje DP	148,577	148,577	100,769	47,808	47,808	47,808	47,808	47,808	68%	68%	68%	68%	68%	68%
10	Likvidacija	480,423	480,423	428,144	52,279	52,279	52,279	52,279	52,279	89%	95%	89%	95%	95%	89%
10	Privatizacija	245,000	245,000	186,540	58,460	58,460	58,460	58,460	58,460	76%	87%	76%	87%	87%	76%
	Ukupno namenjeni prihodi (izvorna šifra 23)	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Ukupno Grant Vlade (izvorna šifra 10)	5,473,049	5,347,408	4,975,898	5,073,731	497,151	371,509	273,676	97,833	91%	93%	91%	93%	95%	93%
	UKUPNO	7,473,049	7,347,408	6,975,898	7,073,731	497,151	371,509	273,676	97,833	93%	95%	93%	95%	96%	95%

IZVORNA ŠIFRA	OPIS BUDŽETSKOG PROGRAMA	BUDŽETSKO IZDVAJANJE		TROŠKOVI	OBAVEZE	C	D	E=A-D	F=B-D	G=B-C	H=C-D	D/A	C/A	C/B	D/B
		A	B												
23	Plate i dnevnice	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	-	-	100%	100%	100%	100%
10	Plate i dnevnice	3,394,049	3,268,408	3,225,577	168,472	42,831	38,480	4,351	89,109	95%	95%	95%	95%	99%	99%
10	Roba i usluge	1,911,000	1,911,000	1,624,097	286,903	286,903	197,793	89,109	85%	85%	85%	85%	90%	90%	85%
10	Javne usluge	98,000	98,000	63,598	34,402	34,402	30,029	4,372	65%	69%	69%	65%	69%	69%	65%
10	Subvencije i transferi	40,000	40,000	39,996	4	4	4	4	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
10	Kapitalne investicije	30,000	30,000	22,630	7,370	7,370	7,370	7,370	75%	75%	75%	75%	75%	75%	75%
	Ukupno namenjeni prihodi (izvorna šifra 23)	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Ukupno Grant Vlade (izvorna šifra 10)	5,473,049	5,347,408	4,975,898	5,073,731	497,151	371,509	273,676	97,833	91%	93%	91%	93%	95%	93%
	UKUPNO	7,473,049	7,347,408	6,975,898	7,073,731	497,151	371,509	273,676	97,833	93%	95%	93%	95%	96%	95%

REZIME NEFINANSIJSKIH IMOVINA [Beleška 19 i 19.3.2 u finansijskih pregledima]

Izveštaj prema periodu do 31 decembra 2019

ID kategorije	Opis kategorije	KAPITALNA IMOVINA						INVENTAR						UKUPNO				
		1		2		3=1-2		4		5		6=4-5		7=1+4		8=2+5		9=3+6
		Istorijски utrošak	Akumulirana amortizacija	Akumulirana amortizacija	Neto vrednost	Istorijски utrošak	Akumulirana amortizacija	Istorijски utrošak	Neto vrednost	Istorijски utrošak	Akumulirana amortizacija	Istorijски utrošak	Neto vrednost	Istorijски utrošak	Akumulirana amortizacija	Istorijски utrošak	Neto vrednost	
13501	Nameštaj	-	-	-	-	118,339	105,726	12,613	118,339	105,726	12,613	118,339	105,726	12,613	118,339	105,726	12,613	
13502	Telefon	-	-	-	-	6,731	6,532	199	6,731	6,532	199	6,731	6,532	199	6,731	6,532	199	
13503	Kompjuter	-	-	-	-	114,710	75,173	39,537	114,710	75,173	39,537	114,710	75,173	39,537	114,710	75,173	39,537	
13504	IT oprema do € 1000	-	-	-	-	175,104	142,508	32,596	175,104	142,508	32,596	175,104	142,508	32,596	175,104	142,508	32,596	
13505	Fotokopija	-	-	-	-	625	625	-	625	625	-	625	625	-	625	625	-	
13509	Ostala oprema	-	-	-	-	59,807	51,891	7,916	59,807	51,891	7,916	59,807	51,891	7,916	59,807	51,891	7,916	
31120	Nerezidencijalni objekti	155,437	39,523	115,914	-	-	-	-	-	-	-	155,437	39,523	115,914	155,437	39,523	115,914	
31600	IT oprema preko € 1,000	136,863	136,863	-	-	-	-	-	-	-	-	136,863	136,863	-	136,863	136,863	-	
31610	IT hardver oprema	192,373	110,517	81,856	-	-	-	-	-	-	-	192,373	110,517	81,856	192,373	110,517	81,856	
31640	Kompjuter	2,325	2,325	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325	2,325	-	2,325	2,325	-	
31650	Fotokopija	29,694	29,694	-	-	-	-	-	-	-	-	29,694	29,694	-	29,694	29,694	-	
31680	Softveri	45,049	43,867	1,181	-	-	-	-	1,532	1,332	200	46,581	45,200	1,381	46,581	45,200	1,381	
31690	Ostala oprema	2,000	2,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	2,000	-	2,000	2,000	-	
31700	Transportna vozila	441,229	419,110	22,119	-	-	-	-	-	-	-	441,229	419,110	22,119	441,229	419,110	22,119	
31900	Ostali kapital	77,356	77,356	-	-	-	-	-	-	-	-	77,356	77,356	-	77,356	77,356	-	
UKUPNO		1,082,325	861,255	221,070	-	476,848	383,786	93,062	476,848	383,786	93,062	1,559,173	1,245,041	314,132	1,559,173	1,245,041	314,132	

Stanje neplaćenih računa (beliška razjašnjenja br. 17)
Za period završen 31 decembra 2019

Redni br.	Ekonomska šifra	Dobavljač Preduzeće	Datum računa	Broj računa	Svrha	Iznos	Razlog neplaćanja tokom izveštajnog perioda	Budžetska linija	Br budžetske podlinije	Plaćanje se očekuje u
1	13620	Juni DPH	N/A	12	Troškovi zastupanja za KAP za mesec decembar 2019	383.50	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 28	januar
2	13000	0-Online	9 januar 2020	01/20	Usluge marketinga za LPI 53	200.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
3	13470	AB Associates	8-Jan-20	01-01-20	Oprema za simultani prevod	620.00	Račun za plaćanje je primljen 8 januar 2020	Centralna Administracija	CA 13	januar
4	13230	Ambienti	31 Decembar 2019	196778	Usluge sakupljanja smeća za RK Peč za decembar 2019	16.70	Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Centralna Administracija	CA 4	januar
5	13000	Ambresh.info	N/A	N/A	Usluge marketinga za LPI50	850.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
6	14040	ART HOUSE	3-Jan-20	AH0001	Usluge korišćenja fotokopir mašine	1,157.17	Račun za plaćanje je primljen 15 januar 2020	Centralna Administracija	CA 24	januar
7	13440	Bajram Morina	26 Decembar 2019	Šihtja 53	Nadoknada za komisiju za otvaranje ponuda prodaja 53	100.00	Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA 11	januar
8	13000	Blic media	27 Decembar 2019	972	Usluge marketinga za LPI 53	500.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
9	13000	Bota Sot	6-Jan-20	09/2020	Objavlivanje PIS3 dt.24.12.2019	120.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar
10	13460	BSPK	N/A	NA	Nadoknada troškova za BSPK za pripremu spiskova radnika DP Decembar 2019	4,158.92	još nismo primili zahtev za isplatu (račun) za ovu nadoknadu	Likvidacija	L2	januar
11	13230	EcoHigijena	13-Jan-20	2313764	Usluge sakupljanja smeća za RK u Gnjilane za decembar 2019	12.08	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 4	januar
12	14050	Elektrika	13-Jan-20	005-203	Servis i održavanje agregata Decembar 2019	1,261.00	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2021	Centralna Administracija	CA 23	januar
13	14050	Elektrika	4 novembar 2019	278-19	Servis i održavanje agregata Novembar	77.50	Račun je isplaćen, samo iznos od 1,700 EUR, dok je ostali deo 77.50 nije imalo obavezu	Centralna Administracija	CA 23	januar
14	13000	Epoka e Re	26 Decembar 2019	1103/19	Objavlivanje PIS3 dt.24.12.2019	130.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2019	Privatizacija	P5	januar
15	13000	Fakteplus	30 Decembar 2019	155-2019	Usluge marketinga za LPI 53	300.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
16	13000	First Media Group - Kosovo Sot	N/A	N/A	Objava P4.5 (4*1/1)	680.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
17	13000	Gazetaexpress	26 Decembar 2019	794	Usluge marketinga za LPI 53	1,500.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 15.01.2020	Privatizacija	P5	januar
18	13000	GazetaMetro	16-Jan-20	43810	Usluge marketinga za LPI 53	625.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
19	13460	Global Consulting GC- DA	9-Jan-20	5329	Angažovanje spoljne kompanije za službene prevode KAP-a	784.10	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 14	januar
20	14010	Guri SHPK	NA	NA	Pranje vozila KAP-a Decembar 2019	50.00	Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Centralna Administracija	CA 22	januar

Stanje neplaćenih računa (beliška razjašnjenja br. 17)
Za period završen 31 decembra 2019

Redni br.	Ekonomska šifra	Dobavljač Preduzeće	Datum računa	Broj računa	Svrha	Iznos	83.602.65 UKUPNO OBAVEZE	Razlog neplaćanja tokom izveštajnog perioda	Budžetska linija	Br budžetske podlinije	Plaćanje se očekuje u
21	13220	Hydrodini	31 Decembar 2019	PE-191236946, PE1912369402	Usluge vode za RK Peć za decembar 2019	13.00		Račun za plaćanje je primljen 20 januar 2020	Centralna Administracija	CA 3	januar
22	13220	Hydromorava	31 Decembar 2019	1858539	Usluge vode za RK Gnjilane za decembar 2019	4.69		Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Centralna Administracija	CA 3	januar
23	13000	IMK	15-Jan-20	43831	Prerada TV reklame i prenos radio reklame u 15 lokalnih radio stanica i 3 nacionalne stanice	1,050.00		Račun je stigao 14.01.2019 ali bilo je tehničke greške koja se mora ispraviti i da se ponovo preda	Privatizacija	P5	januar
24	13000	Indeksonline	27 Decembar 2019	23-12-219	Usluge marketinga za LPI 53	660.00		Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
25	14040	Inovatvi	5-Jan-20	20010202	Održavanje softvera za jedinicu kancelarije protokola Decembar 2019	194.70		Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 24	januar
26	14040	Inovatvi	5-Jan-20	20010201	Održavanje softvera za ljudske resurse Decembar 2019	194.70		Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 24	januar
27	13000	Insajderi	N/A	N/A	Usluge marketinga za LPI 53	800.00		Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
28	13620	Kafe Vending Illy	10-Jan-20	201-81-1164	Troškovi zastupanja kancelarije odbora direktora	159.00		Račun za plaćanje je primljen 10 januar 2020	Centralna Administracija	CA 28	januar
29	13620	Kafe Vending Illy	8 januar 2020	201-81-1158-1157	Troškovi zastupanja kancelarije upravnog direktora	174.00		Račun za plaćanje je primljen 8 januar 2020	Centralna Administracija	CA 28	januar
30	13000	Kalko.com (Internws Kosova)	31 Decembar 2019	IK2019-217	Usluge marketinga za LPI 53	500.00		Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar
31	13210	KESCO Mitrovica	26 Decembar 2019	8991285	Usluge struje za decembar 2019	383.31		Račun za plaćanje je primljen na kraju perioda Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
32	13210	KESCO Peć	30 Decembar 2019	11342950	Usluge struje za decembar 2019	103.85		Račun za plaćanje je primljen na kraju perioda Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
33	13210	KESCO Peć	30 Decembar 2019	11342952	Usluge struje za decembar 2019	4.54		Račun za plaćanje je primljen na kraju perioda Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
34	13210	KESCO Peć	30 Decembar 2019	11342946	Usluge struje za decembar 2019	209.63		Račun za plaćanje je primljen na kraju perioda Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
35	13210	KESCO Priština	24 Decembar 2019	25863111	Troškovi struje Decembar 2019 glavno sedište KAP-a	2,993.27		Račun za plaćanje je primljen 14 januar 2020	Centralna Administracija	CA 2	januar
36	13210	KESKO Gnjilane	1-Jan-20	10453849	Usluge struje za decembar 2019	524.22		Račun za plaćanje je primljen 1 januar 2020	Centralna Administracija	CA2	januar
37	13210	KESKO Prizren	23 Decembar 2019	14987196	Usluge struje za decembar 2019	104.21		Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
38	13210	KESKO Prizren	23 Decembar 2019	14983184	Usluge struje za decembar 2019	31.48		Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
39	13210	KESKO Prizren	23 Decembar 2019	14983185	Usluge struje za decembar 2019	7.94		Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar
40	13000	Klan Kosova	31 Decembar 2019	123119001-1	Prenos TV reklame do 24.12.2019	840.00		Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar
41	13000	Koha Ditore	30 Decembar 2019	1367	Objavlivanje PIS3 dt. 24.12.2019	115.00		Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar

Stanje neplaćenih računa (beliška razjašnjenja br. 17)
Za period završen 31 decembra 2019

Redni br.	Ekonomska šifra	Dobavljač Preduzeće	Datum računa	Broj računa	Svrha	Iznos	Razlog neplaćanja tokom izveštajnog perioda	Budžetska linija	Br budžetske podlinije	Plaćanje se očekuje u
42	13000	Kosova Press	9-Jan-20	20-SHV04-001-09	Prenos liživo P153 (06.12.2019)	350.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
43	13000	Kosovalive60 / Socialive	30-December 2019	2019/06	Usluge marketinga za LPI 53	150.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar
44	13230	KRM Ekoregijoni	31-December 2019	PZ 19123785	Usluge sakupljanja smeća za RK Prizren za decembar 2019	21.46	Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA4	januar
45	13220	KRU Hidroregijoni Jugor	6-Jan-20	4077969	Usluge kanalizacije i vode za RK Prizren za decembar 2019	130.34	Račun za plaćanje je primljen 6 januar 2020	Centralna Administracija	CA3	januar
46	13000	KTV	7-Jan-20	43846	Prenos TV reklame do 24.12.2019	756.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar
47	13220	KUR Mitrovica	1-Jan-20	F1203679	Usluge kanalizacije i vode za RK Mitrovica za decembar 2019	16.68	Račun za plaćanje je primljen 1 januar 2020	Centralna Administracija	CA3	januar
48	13220	KUR Prishtina - regionalna kancelarija	13-December 2019	887570839039980T	Usluge kanalizacije i vode za RK Prishtina za decembar 2019	30.67	Račun za plaćanje je primljen fund te periodhes Decembar 2019	Centralna Administracija	CA3	januar
49	13000	Lujmi.net	30-December 2019	800	Usluge marketinga za LPI 53	700.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
50	13460	Mwahr Durguti	N/A	N/A	Pružaoći usluga za izvršni sekretarijat odbora direktora	535.45	Nismo primili zahtev za isplatu (račun) za ovu uslugu, jer još nije završen jednomesečni period fakturisanja	Likvidacija	L1	januar
51	13460	Mvercom Company	6-Jan-20	MR 20-01-020	Zakup vozila KAP-a Decembar 2019	1,493.88	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA26	januar
52	14310	Mezeria Adal shpk	N/A	N/A	NA-Troškovi službenih ručkova	79.70	Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Centralna Administracija	CA 28	januar
53	14150	Palma SH.P.K.	N/A	N/A	Zakup za korišćenje prostora arhive RK KAP-a u Gnjilane	3,000.00	Nije bilo ugovora za ostvarenje usluga, i zahtev za isplatu je stigao u januaru 2020	Likvidacija	L4	januar
54	13230	Pastrimi	31-December 2019	971702	Usluge sakupljanja smeća za GS Prishtine za decembar 2020	210.39	Račun za plaćanje je primljen 21 januar 2020	Centralna Administracija	CA 4	januar
55	13000	Periskopi	27-December 2019	181/19	Usluge marketinga za LPI53	500.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
56	13780	Petrol Company	31-December 2019	4324-19	Troškovi goriva za vozila	2,956.49	Račun za plaćanje je primljen 14 januar 2020	Centralna Administracija	CA 18	januar
57	13720	Petrol Company	31-December 2019	4143-19	Troškovi goriva za centralno grejanje	7,454.57	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 18	januar
58	13720	Petrol Company	31-December 2019	4144-19	Troškovi goriva za centralno grejanje	3,217.80	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 18	januar
59	13460	Policija Kosova	15-Jan-20	004770	Fizičko obezbeđenje za prostore KAP-a Decembar 2019	19,928.00	Račun za plaćanje je primljen 21 januar 2020	Centralna Administracija	CA 13	januar
60	13330	Pošta Kosova	N/A	N/A	NA-Poštanske usluge Decembar 2019	200.00	Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Centralna Administracija	CA 9	januar
61	13000	Radio Kosova e Lire	13-Jan-20	29/20	Usluge marketinga za LPI49	400.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar
62	13000	Reporter.net	N/A	N/A	Usluge marketinga za LPI50 & 52	700.00	Računi još nisu stigli za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar

Stanje neplaćenih računa (beliška razjašnjenja br. 17)
Za period završen 31 decembra 2019

Redni br.	Ekonomska šifra	Dobavljač Preduzeće	Datum računa	Broj računa	Svrha	Iznos	Razlog neplaćanja tokom izveštajnog perioda	Budžetska linija	Br budžetske podlinije	Plaćanje se očekuje u	UKUPNO OBAVEZE	
											83.602.65	
63	13610	Elindija	31 Decembar 2019	3272	Snabdevanje dnevним novinama Decembar 2019	45.60	Račun za plaćanje je primljen 13 januar 2020	Centralna Administracija	CA 17	januar		
64	13000	ProkumTV	N/A	N/A	Usluge marketinga za LPI 53	250.00	Račun još nije stigao za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar		
65	13000	RTK	7-Jan-20	1005911	Prenos TV reklame do 24.12.2019	588.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar		
66	13000	RTV21	26 Decembar 2019	R19-0057	Prenos TV reklame do 24.12.2019	840.00	Račun je stigao posle završetka fiskalne godine 2021	Privatizacija	P5	januar		
67	14310	Seasons by ottum	23 Decembar 2019	19-SHV03-001-4212	Službeni ručkovi	243.40	Nije bilo obaveznih sredstava	Centralna Administracija	CA 28	januar		
68	13000	T7	26 Decembar 2019	461	Prenos TV reklame do 24.12.2019	840.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar		
69	13000	Telegrafi	N/A	N/A	Usluge marketinga za LPI51, 52 & 53	2.400.00	Račun još nisu stigli za ovu uslugu	Privatizacija	P5	januar		
70	13000	TV Duleglini	30 Decembar 2019	TV-301	Prenos TV reklame do 24.12.2019	840.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar		
71	13310	VALA	6-Jan-20	190215087924-1980	Usluge interneta Decembar 2019	1,272.50	Račun za plaćanje je primljen 14 januar 2020	Centralna Administracija	CA 7	januar		
72	13320	VALA	6-Jan-20	090201029031-1981	Troškovi mobilne telefonije KAP-a	3,920.68	Račun za plaćanje je primljen 14 januar 2020	Centralna Administracija	CA 8	januar		
73	13250	VALA fiksno	6 januar 2020	5500202336-1980	Troškovi fiksne telefonije KAP-a	593.53	Račun za plaćanje je primljen 14 januar 2020	Centralna Administracija	CA 5	januar		
74	13000	Veritu Info	27 Decembar 2019	06072019	Usluge marketinga za LPI 53	350.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine	Privatizacija	P5	januar		
75	13460	Visar Tahiri	N/A	N/A	Prüžaoći usluga za pravno odeljenje	286.36	još nisu primili zahtev za isplatu (račun) za ovu nadoknadu.	Likvidacija	L1	januar		
76	13000	Zeri	30 Decembar 2019	19-210-001-1226	Objavlivanje PI53 dt. 24.12.2019	130.00	Račun je primljen posle završetka fiskalne godine 2020 primljeno je dana 14.01.2020	Privatizacija	P5	januar		
77	14230	Dan Graf	9 novembar 2019	82/19	Troškovi za javno informisanje	1,634.00	Završeno zbog razmatranje prateće dokumentacije	Likvidacija	L5	januar		
78	13210	KESCO Peć	25 septembar 2019	10573880	Usluge struje za januar 2019	110.18	Račun za plaćanje je primljen na kraju perioda, decembar 2019	Centralna Administracija	CA2	januar		
79	13000	New-Co Grand Hotel	10 oktobar 2019	0286-19	Sastanak sa novinarima	386.00	Nije bilo obaveznih sredstava	Centralna Administracija	CA 21	januar		
80	13310	Vala	4 septembar 2019	190215087924/1952	Usluge interneta avgust 2019	2,024.97	Nije bilo obaveznih sredstava	Centralna Administracija	CA 7	januar		
81	13310	Vala	4 Decembar 2019	190215087924/1977	Usluge interneta novembar 2019	1,272.50	Nije bilo obaveznih sredstava	Centralna Administracija	CA 7	januar		
82	13000	Periskopi	25 novembar 2019	167/19	Objavlivanje PI 52	150.00	Ukupan iznos računa je 500 EUR, ali iznos obaveznih sredstava je bio 350 EUR tj od ovog računa je ostala obaveza od 150 EUR	Privatizacija	P5	januar		



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
POVERENIČKIH SREDSTAVA
ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠEN 31 DECEMBRA 2019**

TABELA SADRŽAJA

IZVEŠTAJ O PRIMANJU I PLAĆANJU POVERENIČKIH SREDSTAVA ...	7
BILANS BANKOVNOG RAČUNA POVERENIČKIH SREDSTAVA.....	8
UVOD U OBJAŠNJENJE.....	11
PRIHODI I PRIMANJA NA BANKOVNIM RAČUNIMA	13
2. PRIHODI OD PRODAJA	13
3. PRIHODI OD ZAKUPA.....	16
4. PRIKUPLJENE KAMATE	19
5. KONFIKACIJA TAKSI ZA PODNOŠENJE PONUDA I DEPOZITA PONUDA	20
6. DEPOZIT PONUDA ZA UČEŠĆE NA TENDERU	20
7. DRUGI PRIHODI.....	21
8. OSNIVAČKI KAPITAL KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU 22	
TROŠKOVI/RASPODELA	23
9. 20% PRAVA ZAPOSLENIH PRENETO NA UNSK.....	23
10. PROFESIONALNI PRUŽALAC USLUGA (PPU)	24
11. ROBA I USLUGE	26
12. JAVNE USLUGE	30
13. TAKSE.....	31
14. SUDSKE ODLUKE/SUDSKI IZVRŠITELJI	32
15. TRANSFER 5% ZA POKRIVANJE TROŠKOVA AKTIVNOSTI KAPA	33
16. OSTALI TROŠKOVI.....	34

17. PLAĆANJA POVERIOCIIMA DPa U LIKVIDACIJI	35
18. SREDSTVA PRENETA U BUDŽET KOSOVA	37
NAPLATIVI RAČUNI	38
19. KAZNE ZA DPa SA POSEBNIM SPIN OFom	39
20. NAPLATIVI RAČUNI OD PRODAJE IMOVINE	40
21. NAPLATIVI RAČUNI OD EKSPROPRIJACIJE IMOVINE	42
22. NAPLATIVI RAČUNI ZA ZAKUPE I OSTALI PRIHODI	43
NAPLATIVI RAČUNI I POTENCIJALNE OBAVEZE	46
23. NAPLATIVI RAČUNI	46
24. POTENCIJALNE OBAVEZE.....	49
PLAĆANJA REALIZOVANA SA RAČUNA ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA.....	53
TRANSFERI UNUTAR BANKOVNIH RAČUNA POVERENIČKIH FONDOVA U CBK I BILANS U KOMERCIJALNIM BANKAMA.....	54
TRANSFERI UNUTAR BANKOVNIH RAČUNA POVERENIČKIH SREDSTAVA.....	54
OSTALI BANKOVNI RAČUNI U KOMERCIJALNIM BANKAMA	54
BILANS LIKVIDACIONIH SREDSTAVA DPa.....	55
TIPOVI BANKOVNIH RAČUNA	58
AKCIONI PLAN U VEZI SA OBRADOM PREPORUKA GLAVNOG REVIZORA	60

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI 2019

- **IZVEŠTAJ O PLAĆENIM I PRIMLJENIM POVERENIČKIM SREDSTVIMA**
- **BILANS BANKOVNOG RAČUNA POVERENIČKIH SREDSTAVA**

IZVEŠTAJ O PRIMANJU I PLAĆANJU POVERENIČKIH SREDSTAVA

ZA PERIOD JANUAR - DECEMBAR 2019

Opis	Objašnjenja	31 Decembar 2018	1 Januar 31 Decembar 2019	31 Decembar 2019
PRIMANJA NA BANKOVNIM RAČUNIMA				
	2	715,306,649	41,345,259	756,651,908
Prihodi od prodaje imovine				
	3	38,832,654	5,462,436	44,295,090
Prihodi od zakupa				
	4	34,844,700	-	34,844,700
Zarađene kamate				
Prihodi od taksi za podnošenje ponuda i konfiskacija depozita ponuda				
	5	8,319,864	464,400	8,784,264
Depozit ponude za učešće na tenderu				
	6	843,200	1,903,289	2,746,489
Ostali prihodi				
	7	7,263,974	88,124	7,352,098
Osnivački kapital Kosovske agencije za privatizaciju				
	8	1,013,200	-	1,013,200
Ukupni prihodi		806,424,241	49,263,508	855,687,749
PLAĆANJA/RASPODELE SA BANKOVNIH RAČUNA				
	9	126,227,784	7,122,367	133,350,151
20% prava radnika preneto na UNSK				
	10	16,000,930	136,309	16,137,239
Profesionalni pružaoci usluga (Likvidacioni organi)				
	11	16,323,064	1,562,728	17,885,792
Robe i Usluges				
	12	2,406,373	231,239	2,637,612
Komunalni troškovi				
	13	6,134,291	932,654	7,066,945
Porezi				
	14	2,515,922	8,605	2,524,527
Sudkse odluke/privatni izvršitelji (depozita i poreza)				
	15	44,741,706	1,036,241	45,777,947
Transfer od 5% za pokrivanje aktivnosti KAP-a				
	16	787,190	18,563	805,753
Ostalo				
	17	26,454,012	1,168,818	27,622,830
Isplata poveriocima DP-a				
	18	176,717,033	150,001,970	326,719,003
Sredstava prebačena u budžet Kosova				
Ukupna plaćanja/distribucije		418,308,305	162,219,494	580,527,799

BILANS PRIMANJA I PLAĆANJA 388,115,937 (112,955,986) 275,159,950

BILANS BANKOVNOG RAČUNA POVERENIČKIH SREDSTAVA

ZA PERIOD JANUAR - DECEMBAR 2019

Vrste bankovnih računa	2003 do		2003 do		2003 do	
	31 DECEMBRA		31 DECEMBRA		31 DECEMBRA	
	2019	2018	2018	2017	2017	2017
Privatizacija	6,901,421	8,664,975	8,986,889			
Likvidacija	238,206,525	357,793,521	432,327,447			
Poverenička sredstva DP-a	7,487,992	6,385,213	5,325,079			
Komercijalizacija	-	-	-			
Računi povereničkih fondova za radnike	12,615,698	13,208,013	15,400,400			
Depoziti tendera za privatizaciju	-	-	-			
Taksa za podnošenje ponuda za privatizaciju	-	-	-			
Depozit za tender likvidacione prodaje	2,752,875	850,336	2,039,421			
Taksa za podnošenje ponuda za likvidaciju	42,100	14,083	14,989			
Komisija za pregled depozita za likvidaciju	25	25	25			
Osnivački kapital KAP	1,048,861	1,048,861	1,109,549			
Rezervni fond KAP	40,619	-	-			
Donator	8,463	8,463	8,463			
Administrativna taksa KAP	667,075	142,447	6,086,620			
Račun oročenog depozita	-	-	-			
Prihodi od eksproprijacije	5,388,296	-	-			
UKUPNO	275,159,950	388,115,937	471,298,882			
				1 Januar 2019	31 Decembar 2018	1 Januar 2017
				(1,763,554)	(321,914)	(695,907)
				(119,586,996)	(74,533,925)	20,862,742
				1,102,778	1,060,135	308,945
				-	-	(3,667,287)
				(592,315)	(2,192,388)	(5,721,598)
				-	-	-
				-	-	-
				1,902,539	(1,189,086)	1,437,262
				28,017	(906)	(50,111)
				-	-	-
				-	(60,688)	-
				40,619	-	(1,000,000)
				-	-	-
				524,629	(5,944,173)	(1,136,517)
				-	-	-
				-	-	-
				(112,955,986)	(83,182,945)	10,337,529

Gore prikazani bankarski računi otvoreni su u Centralnoj banci Kosova kojim upravlja Kosovska agencija za privatizaciju.

OBJAŠNENJA POVERENIČKIH SREDSTAVA

O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA 2019

UVOD U OBJAŠNENJE

OSNOVE ZA PRIPREMU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji Kosovske agencije za privatizaciju su pripremljeni u skladu sa međunarodnim standardima javnog računovodstvenog sektora (MSJRS). Predstavljaju finansijskih izveštaja je izvršena u skladu sa MSJRS računovodstvenim principima zasnovanim na gotovini.

Pored ovoga, ovi finansijski izveštaji zadovoljavaju obaveze koje proizilaze iz "Uredbe o okvirima izveštavanja o finansijskim izveštajima o povereničkim sredstvima" odobrenim od strane Upravnog odbora dana 23 februara 2011.

Naplativi računi, isplativi računi, i potencijalne obaveze su ovde predstavljene samo u informativne svrhe.

Sve finansijske informacije u vezi sa primanjima i plaćanjima koje su ovde predstavljene, predstavljaju bankovne račune DP-a otvorene u **Centralnoj banci Kosova** kojima upravlja i kojima administrira agencija. Informacije ne predstavljaju rezultate DP-a, čije su uprave trenutno aktivne i koji upravljaju ili administriraju svojim bankovnim računima u komercijalnim bankama.

SUBJEKAT KOJI IZVEŠTAVA

Kosovska agencija za privatizaciju je osnovana u skladu sa zakonom br. 03/L-067 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, koji je stupio na snagu 01 jula 2008, izmenjen zakonom br. 04/L-034 koji je stupio na snagu 21 septembra 2011 i u skladu sa izmenama/dopunama zakona br. 04/L-115 od 7 septembra 2012, zakona br. 05/L-080 od 24 decembra 2015 i zakona br. 06/L-023 od 3 maja 2018.

Prema zakonu o osnivanju KAP-a, aktivnost KAP-a je da privatizuje društvena preduzeća (DP-a) putem metode spin offa, zakupa, administriranjem, restrukturiranjem i likvidacijom društvenih preduzeća.

Kosovska agencija za privatizaciju upravlja društvenim preduzećima na Kosovu i drži ova preduzeća u poverenju. KAP je zadužena da "očuva i poveća" vrednost DP-a i njihove imovine koja se nalazi na i van teritorije Kosova.

Predstavljani finansijski izveštaji Kosovske agencije za privatizaciju pokrivaju period izveštavanja od 01 januara do 31 decembra 2019. Zajedno sa ovim finansijskim izveštajima takođe su predstavljani finansijski podaci od 01 jula 2003 do 31 decembra 2019.

Upravni odbor je najviši organ agencije i ima punu nadležnost nad agencijom. Upravni odbor održava redovne mesečne sastanke u cilju obavljanja svojih funkcija i odgovornosti u skladu sa zakonom.

Upravni odbor je imenovan od strane Skupštine Republike Kosova.

Upravni odbor je sastavljen od osam (8) lokalnih članova kako je predviđeno članom 8 zakona br. 06/L-023 o KAP-u, izmenjen i dopunjen sa zakonom br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080.

Skupština je **31 maja 2018** imenovala 6 novih članova sa mandatom od 4 godine u skladu sa članom 9 zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama zakona br. 04 / L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080.

Predsedavajući i jedan član upravnog odbora KAP-a su imenovani 07 marta 2019 od strane Skupštine Kosova.

Kosovska agencija za privatizaciju podnosi izveštaje Skupštini Republike Kosova na mesečnoj osnovi i u skladu sa standardima izveštavanja nezavisnih agencija. Godišnji izveštaj predstavlja sve detalje o aktivnostima i finansijskim i nefinansijskim informacijama za fiskalnu 2019

IZVEŠTAJ O TRANSAKCIJAMA NA RAČUNU KAP-a

KAP upravlja i kontroliše troškove i prihode preko povereničkih sredstava na računima otvorenim u Centralnoj banci Kosova. KAP vrši transfere plaćanja čim se napravi nalog za ovlašćenje vršenja bankovnog transfera u saglasnosti sa bankovnim procedurama KAP odobrenim od strane upravnog odbora.

IZVEŠTAJ O VALUTI

Valuta u izveštaju je Evro (€). Sve vrednosti predstavljene u finansijskim izveštajima su predstavljene u važećoj vrednosti ali ne u hiljadama ('000), osim ukoliko nije drugačije naznačeno u relevantnim izveštajima.

DATUM ODOBRENJA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o povereničkim sredstvima su dobili dozvolu za izdavanje 30 januara 2020 od Valona Tolaja upravnog direktora i Adema Selishte direktora za finansije i budžet Kosovske agencije za privatizaciju.

PRIHODI I PRIMANJA NA BANKOVNIM RAČUNIMA

2. PRIHODI OD PRODAJA

OPIS	2019 vs		
	GODINA 2019	GODINA 2018	GODINA 2017
Prodaja imovine	32,248,248	16,791,835	31,050,073
Plaćanje eksproprijacije	6,182,063	924,338	0.00
Prodaja putem direktnih pregovora	2,907,634	412,945	0.00
Stanarsko pravo	7,314	9,606	37,794
UKUPNO	41,345,259	18,138,724	31,087,867
			128%
			33%

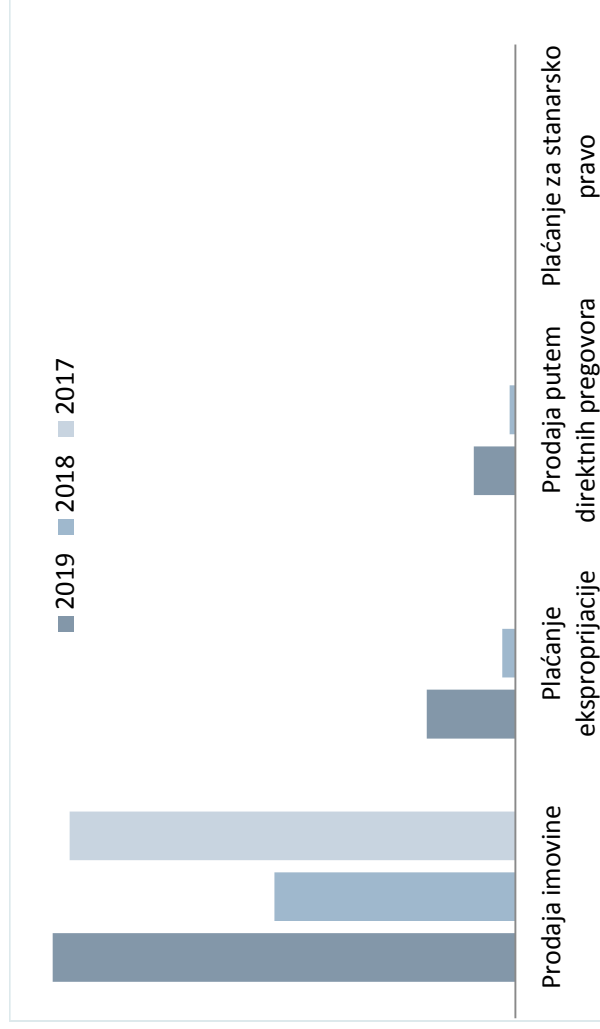


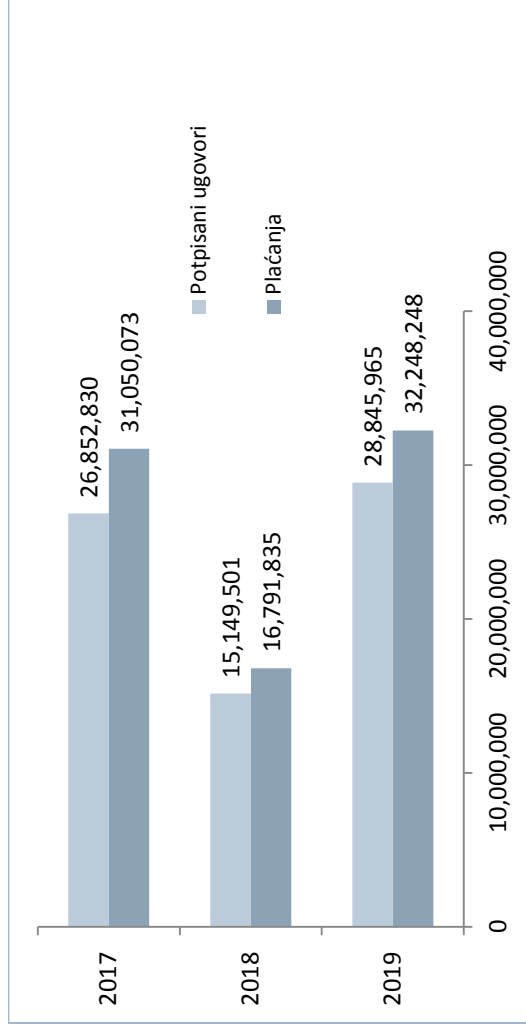
Tabela desno prikazuje stanje priliva/odliva na bankovnim računima odgovarajućih DP-a za period 1 januara - 31 decembra 2019.

- Prodaja imovine** – sredstva su prikupljena tokom fiskalne godine od tenderisane imovine u krugovima privatizacije.
- Plaćanja za eksproprijacije** – su plaćanja ostvarena od eksproprijacije imovine i tekuće eksproprijacije imovine od strane Vlade Kosova.
- Prodaja imovina putem metode direktnih pregovora** - u skladu sa stavom 1.4 člana 18 aneksa osnovnog zakona br. 04/L-034 i uredba o "Pregledu imovina sa specifičnim karakterom i prodaja imovine putem direktnih pregovora", KAP je pokrenula process prodaje putem ove metode. Ova pravila definišu prava i obaveze koje se odnose na kategorizaciju imovine kao "imovine sa specifičnim karakterom" i procedure za primenu od strane onih pojedinaca koji imaju pravo na kupovinu imovine sa specifičnim karakterom.

Od primljenih uplata u iznosu od EUR 2,907,634, iznos potpisanih ugovora je EUR 2,822,018.62.

- Prihodi od prenosa stanarskih prava** su sredstva ostvarena od prenosa stanarskih prava u vlasništvu društvenih preduzeća. Ova sredstva su generisana u skladu sa zakonom br. 04/L-061 o prodaji stanova i zakona br. 04/L-247 o izmenama i dopunama zakona br. 04/L-061.

2.1. PRODAJA IMOVINE



Grafikon na levoj strani predstavlja podatke i poređenja za poslednje tri godine u vezi sa primljenim uplatama iz potpisanih ugovora tokom te godine.

Iznos potpisanih ugovora tokom 2019 je EUR 30,164,865.54 ostvaren od 222 prodatih imovina. Iznos sredstava ostvarenih od prodaje imovine zatim ugovora koji su potpisani u 2019 je sledeći:

- 57,000 u 2017;
- 1,261,900 u 2018; i
- 28,845,965 u 2019

Izveštaj o iznosu potpisanih ugovora u poslednje tri godine i izvršene isplate tokom proteklih godina za te ugovore.

POTPISANI UGOVORI

	2019	2018	2017
Računi tokom 2015	-	-	162,251
Računi tokom 2016	-	-	78,048
Računi tokom 2017	57,000	4,076,902	26,612,531
Računi tokom 2018	1,261,900	15,149,501	-
Računi tokom 2019	28,845,965	-	-
UKUPNO	30,164,865	19,226,403	26,852,830

Tabela na levoj strani prikazuje proces prodaje i isplate ostvarene tokom 2019, 2018 i 2017. Prihodi (isplate) primljeni od potpisanih ugovora u 2017 takođe uključuju i prihode od prodaje koji su se dogodili u periodu 2015 i 2016. Tokom ovih godina, ova prodaja imovine bila je predmet preliminarne zabrane izdate od strane suda.

Upravni odbor KAP je odobrio svaki krug prodaje.

2.2. IZVRŠENA PLAĆANJA OD STRANE VLADE ZA EKSPROPIJACIJU IMOVINE

Društvena preduzeća	PLAĆANJA	Komentari
DP Auto Priština	179,996	Nakon ugovora sa Fudbalskom federacijom Kosova, nadoknađeno je 20% od ukupnog iznosa eksproprijacije, što iznosi EUR 899,890. Nadoknada od 20% je završena, što znači da su ispunjene obaveze.
DP poljoprivreda Kosovo Polje	26,455	Prema ugovoru o eksproprijaciji stadiona u opštini Obilić, ukupni iznos odštete od 20% je EUR 133.662,00. Sredstva u iznosu od EUR 107,207 nadoknađena su u 2018. Preostala sredstva za nadoknadu iznose EUR 26,455.
DP IMN Kosova	4,837,468	U dogovoru sa opštinom Priština nadoknadili smo 20%, što je bilo rezervisano za poverioce i kao administrativna taksa. Treba napomenuti da Vlada još nije donela odluku o eksproprijaciji imovine.
DP Grmija	880,973	Imovina "Trgovački centar", šumsko drveće i voće, i odgovarajuće zemljište u vezi sa izgradnjom DP-a Grmija. Prema ugovoru, 20% za kvalifikovane radnike je završeno od eksproprijacije sredstava.
DP poljoprivreda Kosovo Polje	257,171	Prema ugovoru, KUR PRIŠTINA uplatila je sredstva za eksproprijaciju imovine za izgradnju fabrike vode u "Shkabaj". a) EUR 244,128.20 ili 20% od ukupnog iznosa sredstava za eksproprijaciju koji iznosi EUR 1,220,641 za 2012; i b) EUR 13,042.50 ili 20% od ukupnog iznosa sredstava za eksproprijaciju koji iznosi EUR 65,212.50 za 2017.
UKUPNO	6,182,063	

LI/A iz
2018

3. PRIHODI OD ZAKUPA

Opis	GODINA			2019 vs		2003 Do 31 Decembra 2019
	2019	2018	2017	2018	2017	
Prihodi od zakzpa DP-a u tranziciji	1,674,831	1,609,116	1,265,776	4.08%	32.32%	15,187,644
Prihodi od zakzpa DP-a u likvidaciji	3,787,605	4,660,898	5,262,421	(18.74)%	(28.03)%	24,086,128
Komercijalni zakupi	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%	5,021,318
UKUPNO	5,462,436	6,270,014	6,528,197	(12.88)%	(16.33)%	44,295,090

DP Omladine i sporta	0.00	(883,679)	(1,572,808)
UKUPNO isključujući DP-e PALLATI	5,462,436	5,386,335	4,955,389
		1.41%	10.23%

Smanjenje kolekcija u 2018 u odnosu na 2017, je zbog toga što je nadležnost DP-a Omladine i sporta, od septembra 2018, prebačena na Opštinu Priština. Bilo bi fer poređenje učinka za poslednje tri godine ako se ne uzimaju u obzir prihodi ostvareni od DP-a Omladine i sporta, jer su ti prihodi korišćeni isključivo za pokrivanje operativnih i administrativnih troškova. Ukupan procenat prihoda od zakupa, ako se uključuje 2019 u poređenju sa 2018 povećala bi se za 1.41%, dok u odnosu na 2017 prihodi od zakupa bi se povećali za 10.23 %.

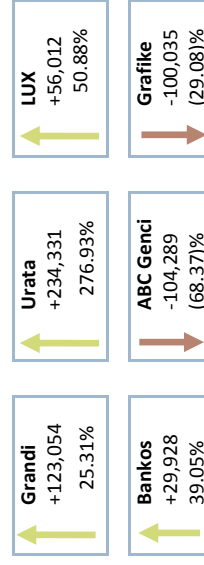
Nakon potpisivanja 222 ugovora o prodaji imovine tokom 2019, imovina je prebačena na kupce. KAP, je dakle, uspela da prikupi prihode od zakupa u iznosu od EUR 5.4 miliona.

- U principu, zakup imovina ovih DP-a uključuje: poslovne prostorije, poljoprivredno zemljište, benzijske pumpe, magacine, i drugo.
- **Prihodi od zakupa generisani od DP-a u tranziciji** su sredstva generisana u periodu pre nego što je DP-e postavljeno u likvidaciju.
 - **Prihodi od zakupa generisani od DP-a u likvidaciji** su sredstva generisana od DP-a koja su u procesu likvidacije; i
 - **Prihodi od zakupa generisani od komercijalizovanih DP-a**- Predstavljaju stanje računa od ugovora tokom perioda kada je DP-e bilo komercijalizovano i potpisano od strane UNMIK-a u 2000. Ukupan iznos naplate od 2003 do datuma izveštavanja iznosi EUR 5,021,319. Od 16 juna 2012, KAP nije ostvarila prihode od zakupa metodom komercijalizacije jer se imovina DP-a ili prodaje ili je u postupku likvidacije.

OPIS	2019	2018	2017	% 2018	% 2017
*Grand Hotel	609,277	486,223	425,509	25.31%	43.19%
*Omladina i sport	0.00	883,679	1,572,808	(100)%	(100)%
Market – Priština	890,102	860,467	845,568	3.44%	5.27%
ABC Genci	48,242	152,531	178,922	(68.37)%	(73.04)%
DP Lux	166,102	110,090	69,343	50.88%	139.54%
DP Rilindja Grafike	243,921	343,956	275,610	(29.08)%	(11.50)%
DP Rilindja Tregt. Librare	106,292	120,343	125,637	(11.68)%	(15.40)%
DP Urata	318,949	84,618	95,316	276.93%	234.62%
SOE Bankos	106,561	76,633	112,207	39.05%	(5.03)%
DP Auto Priština	105,836	117,831	116,711	(10.18)%	(9.32)%
Druga DP-a u likvidaciji	1,192,323	1,424,527	1,444,790	(16.30)%	(17.47)%
UKUPNO	3,787,605	4,660,898	5,262,421	(18.74)%	(28.03)%

Kao što je predstavljeno gore, sa oslobađanjem DP-a Omladine i sporta od nadležnosti KAP-a, prihodi od zakupa su smanjeni u poređenju sa predhodnim godinama. Prema zakonu, trenutni status ovog preduzeća je javno preduzeće, a od 11 septembra 2018 ono je u nadležnosti opštine Priština.

Neka od DP-a koja su napravila značajnu promenu u poređenju sa 2018



Komentari o DP-ma sa visokim vrednostima naplate zakupa.

- **Grand Hotel** – Naplata duga od predhodnih godina rezultirala je smanjenjem naplativih računa. Vidi naplative račune.
- **Urata** – plaćanje od EUR 233,041 starog duga zakupa. Ovu sumu je plati zakupac pod uslovom da pregovara o ugovoru o prodaji imovine putem direktnih pregovora.
- **Lux** - Povećanje naplate zakupa, u poređenju sa 2018, je rezultat naplate dugova za predhodne godine, i novi ugovori sa zakupcima tokom 2019.
- **Bankos** – Iznos naplate je veći u 2019 jer postoji veći broj zakupaca sa visokim vrednostima zakupa.
- **ABC Genci**; Smanjenje naplate je zbog toga što su zakupci zaostali sa njihovim plaćanjem zakupa. Tokom 2020, radi naplate starog duga, preduzeli smo zakonske mere protiv zakupaca i zamolili ih da napuste poslovne prostorije. Vidi naplative račune.
- **Rilindja Grafike** - Smanjenje naplate je zbog toga što su zakupci zaostali sa njihovim plaćanjem zakupa. LO i regionalne kancelarije preduzele su akcije kako bi naplatile dug po zakupu. Vidi naplative račune

3.2. NAPLATA ZAKUPA OD DRUŠTVENIH PREDUZEĆA U TRANZICIJI

OPIS	2019		2018		2017		2019 vs	
		%		%		%	2018	2017
DP Jugopetrol	701,984	7.90%	650,616	7.90%	457,121	53.57%		
DP Virxhinia	32,757	8.51%	30,187	8.51%	112	100.00%		
DP Treska	13,680	0.00%	13,680	0.00%	22,510	-39.23%		
DP Ina Trgovina	835,484	0.00%	835,624	0.00%	656,957	27.17%		
Invest Banka	0.00	(100)%	1,073	(100)%	51,522	(100)%		
RTP	53,305	(17.20)%	64,376	(17.20)%	62,771	(15.08)%		
DP Metaliku	15,013	381.34%	3,119	381.34%	0.00	100.00%		
Ostala DP-a u tranziciji	22,608	116.53%	10,441	116.53%	14,783	52.93%		
UKUPNO	1,674,831	4.08%	1,609,116	4.08%	1,265,776	32.32%		

Prihodi od zakupa prikupljeni od DP-a u tranziciji, predstavljeni su u levoj tabeli, u odnosu na 2018, imali smo zadovoljavajuću naplatu. Međutim, u odnosu na 2017, došlo je do boljih performansi zbog nadgledanja plaćanja i povećanja zakupa (novi ugovori), sa razlikom od EUR 409,055.

Neka DP-a koja su napravila značajnu promenu u odnosu na 2018



Komentari o DP-ma sa velikim iznosima naplate zakupa

- **Invest Banka** – Ovo preduzeće je stavljeno u likvidaciju 12 februara 2018 i sva sredstva/aktivnosti se vrše putem bankarskog računa za likvidaciju. Tokom 2018, iznos prikupljenih prihoda na račun za likvidaciju iznosi EUR 11,807.
- **Jugopetrol** - Razlog zbog veće naplate zakupa u 2019 je zbog velikog iznosa duga koje duguju zakupci, koji su svoj dug platili u 2019.
- **Metaliku** - Razlika od 381.34% u 2018 i 2019 je zato što je u poslednjem kvartalu 2018 otvoren bankovni račun u CBK na ime DP-a. Plaćanje zakupa je izvršeno na ovom bankovnom računu kojim upravlja KAP
- **Radio i Televizija Priština** – Razlog za veće naplate zakupa u 2019 je zbog isplate dugovanja od strane zakupaca u 2019.

4. PRIKUPLJENE KAMATE

Prihodi dobijeni od kamata:

- Kamata dobijena sa tekućih računa otvorenih u Centralnoj banci Kosova. Za vašu informaciju, od jula 2012, kamatna stopa koju primenjuje CBK je **nula %**;
- Kamata dobijena od oročenih depozita za periode - 1 mesec do 12 meseci od dela sredstava sa bankovnih računa povereničkih fondova. Od jula 2015, prihoda od kamata nisu ostavreni.

višak sredstava, preostala sredstava, privremena sredstva, se sva prikupe aktivnostima agencije u skladu sa ovim zakonom, koja se drže u poverenju, mogu se investirati u sledeće instrumente:

- Tekući računi sa kamatnim stopama ili oročeni depoziti u Centralnoj banci Kosova; i
- Dugovi hartija od vrednosti izdate od strane javnog organa Republike Kosova ili garantuje Vlada Republike Kosova.

Ukupni iznos kamate stečen od 2003 do datuma izveštavanja iznosi **EUR 34, 844,700** na svim bankarskim računima otvorenim u CBK-a. **Tokom fiskalne 2019 nije bilo prihoda od kamata zbog negativnih kamatnih stopa.**

Na osnovu člana 19B zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjen i dopunjen zakonom br. 04/L-115 i zakon br. 05 / I-080 predviđa da

5. KONFISKACIJA TAKSI ZA PODNOŠENJE PONUDA I DEPOZITA PONUDA

OPIS	IZNOS
Stanje na dan 1 januar 2019	8,319,864
Taksa za podnošenje ponuda	338,400
Povraćaj administrativne takse/poništenje tendera, itd.	(4,500)
*Konfiskacija depozita ponuda od ponuđača	140,500
Povraćaj konfiskovanih depozita ponuda	(10,000)
Ukupni prihodi na računu KAP za tekuću godinu	464,400
BStanje na dan 31 decembar 2019	8,784,264

*Depozit za ponude u iznosu od EUR 6,000 je konfiskovan u 2020. Ukupan iznos konfiskovanih depozita ponuda je EUR 146,500

Ovi prihodi predstavljaju iznos sredstava prikupljenih na ime Kosovske agencije za privatizaciju. Ovi prihodi obuhvataju prihode prikupljene od **taksi za podnošenje ponuda i oduzetih depozita ponuda** podneti od strane ponuđača koji nisu ispunili uslove plaćanja. Ovi prihodi se čuvaju na bankovnim računima prethodno otvoreni od strane KAP-a za potrebe operativnih i proceduralnih aktivnosti. Sledeći bankovni računi su otvoreni za tu svrhu:

- Račun za takse za podnošenje privatizacionih ponuda;
- Račun za takse za podnošenje likvidacionih ponuda; i
- Račun rezervnog fonda KAP-a.

Ovi prihodi se čuvaju na računu za takse za podnošenje ponuda u likvidaciju, ali koji nisu u celosti prebačeni na račun za administrativne takse zbog zatvaranja krajem fiskalne godine i potrebe za likvidnošću ovih računa. Vidi objašnjenje br. 15.

6. DEPOZIT PONUDA ZA UČEŠĆE NA TENDERU

OPIS	IZNOS
Stanje na dan 1 januar 2019	843,200
Plaćeni depoziti ponuda od ponuđača za učešće na tenderu	16,977,437
Povraćaj depozita ponuda za neupešne ponuđače	(11,955,241)
Transfer depozita ponuda na račun DP-a (nakon potpisivanja ugovora)	(2,998,407)
Konfiskacija depozita ponuda sa računa depozita ponuda	(120,500)
Stanje računa tokom godine	1,903,289
Stanje na dan 31 decembar 2019	2,746,489

Depoziti ponude su prihodi nastali od depozita ponude koji su podneli ponuđači za učešće na tenderu i čuvaju se na određenom računu do zaključenja procesa prodaje. Po okončanju procesa prodaje, saldo banke će biti jednak nuli jer se nakon potpisivanja ugovora ovi depoziti ponuda deo kupoprodajne cene, prebacuju na bankovne račune odgovarajućih DP-a čija je imovina stavljena na prodaju. Ovi prihodi se čuvaju na bankovnim računima koje je prethodno otvorila KAP za potrebe operativnih i proceduralnih aktivnosti. Postoje dve vrste bankovnih računa:

- Računi depozita privatizacionih ponuda;
- Računi depozita likvidacionih ponuda;

7. DRUGI PRIHODI

OPIS	IZNOS
Stanje na dan 1 januar 2019	7,263,974
Dnevna gotovinska naplata iz aktivnosti DP-a Tregu	5,615
Dnevna gotovinska naplata iz aktivnosti DP-a ABC Genci	29,874
Dnevna gotovinska naplata iz aktivnosti DP-a Grand Hotel	42,534
Ugovor o korišćenju rudnika MIM Goleš	10,101
Ukupno	88,124
Stanje na dan 31 decembar 2019	7,352,098

Tabela sa leve strane predstavlja stanje računa 2003, tekuće godine, i stanje na dan 31 decembra 2019.

Detalji prihoda prikupljenih tokom 2019 u iznosu od EUR 88,124 du predstavljeni ispod:

- **Dnevne gotovinske naplate** – odgovarajućih DP-a su generišu od prikupljenih prihoda od dnevnih aktivnosti kao što su: osveženje soba, prodaja karata, i druge usluge sprovedene od strane DP-a ABC Genci, DP-e Grand Hotel, i DP-e Tregu. Ova DP-a su u likvidaciji i njihovim računima upravlja KAP;
- Ugovor za korišćenje rudnika Mim Goleš.

UPOREĐIVANJE SA 2018 I 2017

U poređenju sa 2018, u ovoj godini dolazi do smanjenja naplate jer su sredstva u iznosu od EUR 195,019 prebačena na račun komercijalne banke DP-a Sharrcem; EUR 88,000 od dužnika DP-a, i 29,500 od ostvarenih prihoda od kazni za posebne spin off-e.

Sredstva u iznosu od EUR 195,019 nisu prihodi, već je samo prenos sredstava na bankovni račun kojim upravlja KAP. Dok 88,000 evra su sredstva koja su prenešena nakon raspodele sredstava poveriocima. Neka DP-a su dužnici ovih DP-a.

Isto tako, u poređenju sa 2017, ove godine dolazi do smanjenja prikupljanja. Iznos sredstava generisan ugovorom između "MIM Goleša" i Bectel" je EUR 55,657 i 14,374 od dužnika DP-a

vs 2018
-309,315
(77.83)%

vs 2017
-71,094
(44.65)%

Od 2003, ovi prihodi su prikupljeni od sledećih usluga:

- Prodaja robe i usluga;
- Dividende i prodaje akcija;
- Prenos sredstava na bankarske račune DP-a koji su bili aktivni i imali sredstva u komercijalnim bankama;
- Poverioci DP-a (Dužnici DP);

8. OSNIVAČKI KAPITAL KOSOVSKE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU

Prema članu 17 zakona br. 04/L-034, agencija je otvorila bankovni račun za osnivački kapital. Ukupan iznos osnivačkog kapitala iznosi 10 miliona €, dok je iznos sredstava prenetih na Vladu 1 milion €. Preostali deo u iznosu od 9 miliona € može biti tražen od strane upravnog odbora KAP-a kada je to potrebno i ukoliko to zahtevaju obaveze agencije.

Detalji osnivačkog kapitala za sve transakcije iz 2003 do **datuma izveštavanja** predstavljani su u nastavku:

- **Prihodi na računu osnivačkog kapitala u iznosu od EUR 1,132,172**
 - Prihodi od plaćanja osnivačkog kapitala u iznosu od EUR 1,013,200. Plaćanje je izvršeno od strane Vlade Kosova;
 - Prihodi od kamata u iznosu od EUR 118,972. *Ova informacija je uključena u objašnjenje br. 4.*
- **Plaćanja izvršena sa računa osnivačkog kapitala u iznosu od EUR 83,311**
 - Sudske takes za odluke u iznosu od EUR 83,303. *Ova informacija je uključena u objašnjenje br. 14.*
 - Bankarski rashodi u iznosu od EUR 8. *Ova informacija je uključena u objašnjenje br. 16*
- **Bankovni račun na kraju perioda je 1,048,861**

Tokom perioda izveštavanja nije izvršena nijedna transakcija na račun osnivačkog kapitala.

TROŠKOVI/RASPODELA

9. 20% PRAVA ZAPOSLENIH PRENETO NA UNSK

OPIS	2003		
	2019	2018	31 Decembar 2019
Privatizacioni račun	1,996,391	99,588	325,823
Likvidacioni račun	4,215,808	4,242,559	2,814,843
Poverenički računi za zaposlene DPa	910,168	2,628,333	6,143,071
UKUPNO	7,122,367	6,970,480	9,283,737

Za period izveštavanja, iznos od € 7,122,367 je bio raspodeljen iz 64 društvena preduzeća u kojima je ukupno 9,437 zaposlenih koji su imali koristi od ove raspodele. Dok je u periodu od 2003 do 2019 od čitavog procesa raspodele imalo koristi ukupno 48, 456 zaposlenih.

Iznosi predstavljeni u tabeli dole, su sredstva koja su preneti na račun UNSKa preko računa za 20% zaposlenima:

- Privatizacioni računi - 20% od prodaje putem privatizacije NPa koja su se davno odigrala;
- Likvidacioni računi - 20% od prodaje imovine koja je preostala iz likvidacije;
- Likvidacioni računi – sredstva dobijena prema sporazumu o eksproprijaciji imovine od Vlade i relevantnih institucija;
- Poverenički računi za zaposlene u DPima** – sredstva držana u poverenju samo u slučajevima gde postoje žalbe na liste za raspodelu.

POVERENIČKI RAČUNI ZA RADNIKE DPa su bankovni računi otvoreni u Centralnoj banci Kosova. Ovi bankovni računi za određena DPa su otvoreni u svrhu držanja novca u poverenju u ime zaposlenih samo u slučajevima kada postoje žalbe na liste za raspodelu. Neprenosivi deo od 20% se, samo za slučajeve gde postoje žalbe, drži u poverenju i sredstav se distribuiraju sa ovog računa uz konačno odobrenje liste radnika od strane Suda. Do 31 decembra 2019, iznos sredstava na bankovnim računima za radnike DPa je bio 12,615,698 Evra. Nakon razmatranja žalbi za 20% od strane suda, sredstva će biti raspodeljena.

10. PROFESIONALNI PRUŽALAC USLUGA (PPU)

Izveštaj o plaćanju usluga profesionalnim pružiocima usluga tokom godina

1	2	3	4=1+2+3	5	6=4+5
GODINA	OSNOVNI UGOVOR PROMENLJ IVO	FIKSNO	FIKSNO	FIKSNO	
2012	1,228,009	-	-	1,228,009	-
2013	1,228,009	2,781,117	-	4,009,126	-
2014	491,204	3,277,988	-	3,769,192	-
2015	245,602	1,458,973	-	1,704,575	-
2016	1,731,916	1,566,112	415,000	3,713,028	-
2017	-	-	996,000	996,000	-
2018	-	-	581,000	581,000	-
2019	-	-	-	136,309	-
FIXED	4,924,740	9,084,190	1,992,000	16,009,930	136,309

Izveštaj o plaćanju prema ugovorima Profesionalnih pružalaca usluga

Ugovarač	Tip plaćanja	Ugovoreni iznos	Plaćanje	% plaćanja
Deloitte	Osnovni ugovor – Promenljiv	13,003,564	9,084,190	70%
	Osnovni ugovor fiksni	4,924,740	4,924,740	100%
	Aneksi ugovora fiksni	1,992,000	1,992,000	100%
Curtis	Osnovni ugovor fiksni	2,499,000	136,309	5%
UKUPNO		22,419,304	16,137,239	72%

U tabelama na levoj strani su predstavljena realizovana plaćanja od 2012 do 31 decembra 2019.

Promenljiva plaćanja – su plaćanja izvršena prema svakoj odobrenoj/odbijenoj odluci o poverničkim potraživanjima prema DPima.

Fiksna plaćanja su plaćanja PPU za obavljanje usluga prema ugovornim uslovima. Fiksna plaćanjase primenjuju u tri ugovora: osnovnom ugovoru sa Deloittoom (kvartalna plaćanja); aneksu ugovora sa Deloittoom (mesečna plaćanja); I osnovnom ugovoru sa Curtisom (mesečna plaćanja).

1. **Plaćanja Deloitto**

“Deloitte Central Europe Limited” je angažovan kao profesionalni pružalac usluga od 2012 preko osnovnog ugovora od 11 jula 2012 – 9 jula 2016 I aneksa ugovora od 8 avgusta 2016 – 7 avgusta 2018. Osnovni ugovor je 19 miliona Evra (13+4) I aneksa ugovora od 1,9 miliona Evra.

2. **Plaćanja Curtisu**

Sa završetkom ugovor sa Deloittoom, angažovan je novi ugovarač“ Curtis”, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo i Grant Thornton D.O.O.”. Angažovani sun a period od 5 (pet) godina, počevši od 1 jula 2019 do 30 juna 2024 za iznos od 2,499,000 Evra.

9.1 Beleška u vezi sa plaćanjem Profesionalnim pružiocima usluga (PPU):

Na osnovu Člana 20 zakona br. 06/L-023 izmenjenim i dopunjenim zakonom br. 04/L-034 o Kosovskoj genciji za privatizaciju, izmenjim i dopunjenim zakonom br. 04/L-115, sa zakonom br. 05/L-080 i odlukom Upravnog odbora.

- a) *Fiksni troškovi su privremeno plaćeni Likvidacionom organu iz administrativnih troškova Agencije sa bankovnog računa u Centralnoj banci Kosova. Kada se fiksni troškovi proporcionalno raspodele za svako društveno preduzeće u likvidaciji, onda se račun za administrativne troškove Agencije dopunjava sa bankovnih računa preduzeća u likvidaciji;*
- b) *Promenljivi troškovi (za razmotrene žalbe) i drugi troškovi predstavljeni pod troškovima u 1.1 i 1.3 Člana 40.1 aneksa zakona br. 04/L-034 su plaćeni Likvidacionom organu iz sredstava preduzeća u likvidaciji. Ukoliko nema dovoljno sredstava na likvidacionom bankovnom računu, onda se promenljivi troškovi privremeno plaćaju sa bankovnog računa Agencije za administrativne troškove u Centralnoj banci Kosova. Kada se u likvidacionim sredstvima bude nalazilo dovoljno sredstava, onda će se račun Agencije za administrativne troškove nadoknaditi sa bankovnog računa preduzeća u likvidaciji.*

Na osnovu ovog Člana, prema izmenama/dopunama zakona br. 06/L-023, odobrenom u maju 2018, sada je jasno naveden način plaćanja PPU i likvidacionih troškova.

9.2. BANKOVNE GARANCIJE

Kosovska agencija za privatizaciju je dobila osiguranje izvršenja pre potpisivanja sporazuma od strane konzorcijuma “Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo, Skoplje i Grant Thornton D.O.O; Ulica Rexhep Mala, Priština o “angažovanju profesionalnog pružaoca usluga (PPU) za procese likvidacije u svim društvenim preduzećima/imovina pod administrativnom nadležnošću KAPA” (nabavka broj: 239-18-9399-2-1-1)

Detaljni garancije banke su sledeći: datum osiguranja banke: 26 Jun 2019, iznos garancije: 249,900.00 €, ime banke koja izdaje gartanciju: Reiffeisen BANKA, Priština Kosovo.

11. ROBA I USLUGE

OPIS	2019	2018	2017
Plaćanja spoljnim stranama	1,562,728	1,954,997	2,209,017
Nadoknadjivanje administrativnih troškova	0.00	(13,115)	(14,168)
UKUPNO	1,562,728	1,941,882	2,194,849
Uporedjenje sa DPem Palata omladine	2019	(379,154) (19.53)%	(632,121) (28.80)%
Uporedjivanja PA SOE Palace	2019	22,655 1.47%	(12,315) (0.78)%

U ovu kategoriju su uključena plaćanja za: pružanje usluga za DPa u likvidaciji i plate zaposlenih,

-DPa u tranziciji; zakup; troškovi za reklamiranje; profesionalne usluge, održavanje i čuvanje imovine.

Smanjenje troškova za robu i usluge uglavnom je rezultat DPa Palace, koje je od septembra 2018 pod nadležnošću opštine Priština. Medjutim, na levoj strani tabele imamo uporedjenje troškova bez DPa Palace. Troškovi DPa Palace za 2018 godinu su bili 401,809 Evra. Dok su troškovi za 2017 godinu bili 619,806 Evra.

1. NADOKNADJIVANJE ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA

Nema nikakvog efekta na uslove obračunavanja za povereničke fondove. Na primer u 2018 godini, iznos od 13,115 Evra je predstavljen kao odbitak (minus) u kategoriji roba i usluge, dok je sa druge strane predstavljen kao trošak (plus) u kategoriji javne usluge, sudski troškovi itd. Ovi troškovi su prethodno nastali na računu KAPA za administrativne troškove za DPa u pitanju i onda se na ovom računu nadoknadjuju sredstva sa računa DPa u likvidaciji i Dpa u tranziciji. U toku 2019 račun administrativnih troškova nije pokrivan zbog nedostatka sredstava na bankovnim računima ovih DPa.

2. PLAĆANJA PREMA SPOLJNIM STRANAMA

U vezi sa plaćanjima izvršenim iz povereničkih fondova spoljnim stranama, prikazani su u drugoj tabeli na levoj strani. Ova plaćanja su bila realizovana sa računa DPa u tranziciji, likvidaciji i sa računa za administrativne troškove Agencuiije.

	IZNOS
Plate pružaocu usluga i zaposlenima (MIM Goleš i DP Virginija)	1,369,962
Plaćanje proenjiivačima imovine za procene koje se odnose na process direktnih pregovora.	4,763
Profesionalne usluge, angažovanje privatnih izvršitelja/pravnih predstavnika i pravna ekspertiza.	14,300
Plaćanje zakupa za DPe Tregu (za podeljeni prostor)	35,550
Snabdevanje higijenskim, administrativnim i materijalom za Švedski sto za Grand, palate omladine i ABC Genci	7,736
Plaćanje za ugovorene filmove za ABC Genci u likvidaciji	8,731
Centralno grejanje (Termokos) za DPe Grand Hotel	68,129
Marketing, održavanje veb sajta, struja, zakonske/katastarske takes i drugo	8,566
Objavljivanje u loklnim i međunarodnim novinama	24,460
Poštanske usluge	5,596
Porezi i penzijski doprinosi za SP iz tkasi za određeno DPe.	15,932
Povračaj sredstava sa sudskeog veća za megacin u slučaju 1206-15 - Mim Goleš	(37,373)
Troškovi službenih putovanja u inostranstvo (uključujući i sudjenja u Crnoj gori)	9,876
Troškovi pokriveni od novca za sitne troškove za regionalne kancelarije	25,900
Odredbes za čuvanje stvari u Centralnoj banci Kosova	600
UKUPNO	1,562,728

10.2. PLAĆANJE PRUŽAOCIMA PROFESIONALNIH USLUGA I PLATA ZA ZAPOSLENE U DPima U TRANZICIJI

PREGLED REALIZOVANIH PLAĆANJA

OPIS	2019	2018	2017
Plate za zaposlene	214,213	226,638	204,172
Pružaoči usluga kao obezbedjenje	448,325	574,033	645,111
Pružaoči usluga za ostale usluge	707,424	834,532	951,292
Ukupno	1,369,962	1,635,203	1,800,575
Poredjenja sa DPem Palace	2019 (265,241) (16.22)%	(430,613) (23.92)%	
Poredjenja PA DP Palace	2019 73,292 5.65%	101,585 8%	

PREGLED BROJA ANGAŽOVANIH PUa

OPIS	2019	2018	2017
Plate za zaposlene	63	64	47
Pružaoči usluga kao obezbedjenje	158	213	244
Pružaoči usluga za ostale usluge	209	270	303
Ukupan broj PU i zaposlenih	430	547	594
Poredjenja sa DPem Palace	2019 (117) (21)%	(164) (28)%	
Poredjenja PA DP Palace	2019 (4) (1)%	(50) (10)%	

Angažovanje pružalaca usluga je izvršeno u skladu sa procedurama oodobrenim od strane Uprave KAPa. Uprkos procedurama, za slučajeve DPa u likvidaciji, ovi troškovi su dozvoljeni prema budžetskom okviru odobrenom od strane Upravnog odbora. Budžetski okvir uključuje 29 vrsta troškova, prema računovodstvenom planu povereničkih sredstava. Prema procedure za angažovanje pružaoaca usluga za određeno DPe, bivši zaposleni ovog društvenog preduzeća imaju prednost.

U vezi sa PU angažovanim kao obezbedjenje u svim DPima, od 2016 godine, kao strateškog dela Likvidacionog organa I Uprave KAPa, predviđeno je da zaštita imovine bude izvršena angažovanjem PU, a ne preko privrednih subjekata. Ova aktivnost ima pozitivan efekat na velike budžetske uštede za određena DPa, u poredjenju sa proteklom periodom.

Ukoliko uporedimo podatke bez DPa Palace, videćemo da smo na otprilike istom nivou što se tiče nivoa troškova i obaveza/broja PUa.

Ostali detalji su predstavljeni na drugoj strani.

Lista prema DPima sa preko 10000 Evra realizovanih u 2019 godini za pružaoce usluga i za plate

	IZNOS		IZNOS		2019 2018		2019 2017		Broj PUa			MIM Goleš nije platio za period septembar 2019.
	2019	2018	2019	2017	Iznos	%	Iznos	%	2019	2018	2017	
MIM Goleš	189,229	201,797	204,172		(12,568)	-6%	(14,943)	-7%	44	45	47	→
DP Virxhinia	24,844	24,844	-		-	0%	24,844	100%	18	19	0	
Jugopetrol	30,188	12,947	30,881		17,241	133%	(693)	-2%	9	10	25	→
Market- likvidacija	293,950	291,972	286,489		1,978	1%	7,461	3%	97	99	101	
Palace- Likvidacija	-	338,533	532,198		(338,533)	100%	(532,198)	-100%	0	113	114	
Hotel Grand	276,713	231,371	189,211		45,342	20%	87,502	46%	78	82	86	→
ABC Genci	64,485	71,541	84,592		(7,056)	-10%	(20,107)	-24%	14	15	19	
Morava Parteš	11,909	12,642	6,427		(733)	-6%	5,482	85%	4	4	4	
Zarije Bujic	11,778	12,736	10,797		(958)	-8%	981	9%	4	4	4	
Lola Štrpce	23,238	23,238	23,238		-	0%	-	0%	8	8	8	
FAM VITI	12,734	12,797	8,907		(63)	0%	3,827	43%	4	4	4	
Hotel Brezovica	11,619	12,587	10,651		(968)	-8%	968	9%	4	4	4	
Xim Strezovci	25,083	23,141	23,770		1,942	8%	1,313	6%	8	8	8	
Transkosova	11,411	12,361	10,208		(950)	-8%	1,203	12%	5	4	4	
Živina	11,619	12,587	10,651		(968)	-8%	968	9%	4	4	4	
IMN Kosova	34,709	35,545	34,629		(836)	-2%	80	0%	12	10	10	
Rilindja štamparija	41,967	44,908	56,707		(2,941)	-7%	(14,740)	-26%	17	17	20	→
Perparimi	37,187	38,677	6,909		(1,490)	-4%	30,278	438%	10	11	8	
Bankos	35,338	40,164	53,339		(4,826)	-12%	(18,001)	-34%	10	13	15	
Ratarstvo zemijoradnja	17,197	18,424	15,258		(1,227)	-7%	1,939	13%	5	5	5	
IGK Ballkan	27,612	27,586	25,046		26	0%	2,566	10%	9	9	8	
DP Unimont	13,818	13,818	13,818		-	0%	-	0%	4	4	4	
Shar Drvoexport	11,619	11,289	-		330	3%	11,619	100%	4	5	0	
Sharrcem	10,672	864	340		9,808	1135%	10,332	3039%	3	1	2	→
Ina Trgovina	21,502	1,880	3,760		19,622	1044%	17,742	472%	13	2	2	→
RTP	10,265	-	-		10,265	100%	10,265	100%	2	0	0	→
Ostala DPa	109,276	106,954	158,575		2,322	2%	(49,299)	-31%	40	47	88	→
UKUPNO	1,369,962	1,635,203	1,800,575		(265,241)	-16%	(430,613)	-24%	430	547	594	
	Pa DP Palace				73,292	6%	101,585	8%				

MIM Goleš nije platio za period septembar 2019.

Jugopetrol u toku 2018 počelo je angažovanje PUa sredinom fiskalne godine.

Grand Hotel je povećao plate.

Rilindja od jula je angažovano 15 PUa.

Sharrcem, angažovanje PUa za međunarodnu arbitražu u vezi sa sporom koji se tiče plaćanja dodatnih 9 miliona Evra na cenu. Videti II/a...

Ina Trgovina eangažovanje obezbedjenja nakon oslobadjanja imovine od zakupa.

RTP angažovanje PU za unapredjivanje aktivnosti DPa.

Ostala DPa – tpostoji značajan broj DPa za koja su angažovani PU, uglavnom 1 ili 2 u nekim slučajevima 1 PU za neka DPa.

Prema tome:

- U toku 2019 PUa je bilo angažovano u 30 DPa.

- U toku 2018 PUa je bilo angažovano u 30 SOEs.

- Dok je za 2017 bilo angažovano PUa za 37 DPa.

10.2. TROŠKOVI IZ NOVCA ZA SITNE TROŠKOVE

OPIS	Avans	Troškovi	Vraćena sredstva
Peć RK	7,100	5,347	1,753
Priština RK	5,000	4,242	758
Gnjilane RK	5,000	4,139	861
Mitrovica RK	4,000	2,752	1,248
Prizren RK	9,000	8,925	75
U svrhe privatizacije	2,300	495	1,805
UKUPNO – NOVAC ZA SITNE TROŠKOVE	32,400	25,900	6,500
**AVANSI ZA SLUŽBENA PUTOVANJA	10,550	9,876	674
UKUPNO	42,950	35,776	7,174

Sredstva avansno data iz novca za sitne troškove imaju veze sa malim troškovima načinjenim u regionalnim kancelarijama za određena Društvena preduzeća. Avansi su povučeni sa računa sa računa administrativnih troškova na početku godine i prema dodatnim zahtevima od strane RKa. Ovi troškovi se uglavnom odnose na sitne troškove, kao što su sudske takes, takse za uverenja o vlasništvu, neophodni sitni troškovi za održavanje imovine unapredjenje aktivnosti DPa u likvidaciji.

** Sitan novac dat za avanse za putne troškove u inostranstvu. Ovi troškovi su za predstavljanje pred sudovima u cilju zaštite imovine imovine koja se nalazi preko granice. Svi postupci i implementacija pravila izvršeni su prema pravilima Ministarstva finansija za službena putovanja u inostranstvo.

12. JAVNE USLUGE

OPIS	2019	2018	2017
Plaćanje spoljnim stranama	231,239	409,970	731,328
Nadoknada administrativnih troškova	0.00	2,093	175
Ukupno	231,239	412,063	731,503
Poredjenja sa DPem Palace	2019 vs	(180,824) (43.88)%	(500,264) (68.39)%
Poredjenja sa PA DP Palace	2019 vs	(34,670) (13.04)%	(68,073) (22.74)%

Realizovana plaćanja za javne usluge (struja, voda, telefon i telekomunikacione usluge) odnose se na društvena preduzeća koja su u tranziciji I likvidaciji, a koja obavljaju dnevne aktivnosti.

Smanjenje komunalija je uglavnom zbog DPa Palace koje je pod nadležnošću opštine Priština od septembra 2018. Medjutim na levoj strani tebele smo uporedili troškove bez DPa Palace. Troškovi DPa Palace za 2018 su bili 146,154 Evra, dok su za 2017 godinu troškovi bili 432,191 Evra.

PREGLED PLAĆANJA SPOLJNIM STRANAMA

OPIS	2019	2018	2017
Troškovi za vodosnabdevanje	8,425	23,392	82,233
Struja	130,694	268,063	512,891
Troškovi za smeće	86,733	111,044	125,280
Telekomunikacione usluge	5,387	7,471	10,924
Ukupno	231,239	409,970	731,328

1. NADOKNADA ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA

Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi ima nulti efekat na opštu potrošnju povereničkih sredstava. Iznos od 2,093 Evra je predstavljen kao trošak (plus) u kategoriji komunalije, dok je, sa druge strane, predstavljen kao manjak (minus) u kategoriji roba i usluge. Ovi troškovi su nastali prethodno iz administrativnih taksi za određene troškove DPa.

U toku 2019 godine, račun administrativnih taksi nije bio kompenzovan zbog nedostatka sredstava na bankovnim računima ovih DPa.

13. TAKSE

OPIS	2019	2018	2017
Plaćanje spoljnim stranama	932,654	1,120,840	1,723,945
Nadoknada administrativnih troškova	0.00	1,485	(584)
Ukupno	932,654	1,122,325	1,723,361
Poredjenja sa DPem Palace	2019 vs	(189,671) (16.90)%	(790,707) (45.88)%
Poredjenja sa PA DP Palace	2019 vs	48,422 5.48%	(501,670) (34.98)%

Realizovana plaćanja za javne usluge (struja, voda, telefon) za društvena preduzeća koja su u tranziciji i likvidaciji i koja obavljaju svakodnevne aktivnosti.

Smanjenje komunalija je uglavnom zbog DPa Palace koje je pod nadležnošću opštine Priština od septembra 2018. Medjutim na levoj strani tebele smo uporedili troškove bez DPa Palace. Troškovi DPa Palace za 2018 su bili 238,093 Evra. Dok su za 2017 godinu bili 289,037 Evra.

PREGLED PLAĆANJA PREMA SPOLJNIM STRANAMA

OPIS	2019	2018	2017
Porez na dodatnu vrednost	597,704	819,398	636,520
Takse realizovane iz plaćanja/zakupa	92,684	75,891	224,398
Penzijski doprinosi - Trust	128,358	137,668	181,069
Porez na lične dohodke	45,569	49,874	71,332
Porez na imovinu - Opštine	68,339	38,009	610,626
Ukupno	932,654	1,120,840	1,723,945

1. NADOKNADJIVANJE ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA

Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi ima nulti efekat na opštu potrošnju povereničkih sredstava. Iznos od 1,485 Evra je predstavljen kao trošak (plus) u kategoriji komunalije, dok je, sa druge strane, predstavljen kao manjak (minus) u kategoriji roba i usluge. Ovi troškovi su nastali prethodno iz administrativnih taksi za određene troškove DPa.

U toku 2019 godine, račun administrativnih taksi nije bio kompenzovan zbog nedostatka sredstava na bankovnim računima ovih DPa.

14. SUDSKE ODLUKE/SUDSKI IZVRŠITELJI

OPIS	2019	2018	2017
Plaćanje spoljnim stranama	8,605	698,063	20,368
Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi	0.00	9,648	13,037
Ukupno	8,605	707,711	33,405
Poredjenja sa DPem Palace	2019 vs	(699,106) (98.78)%	(24,800) (74.24)%
Poredjenja sa PA DP Palace	2019 vs	(70,610) (89.14)%	(24,800) (74.24)%

PREGLED PLAĆANJA PREMA SPOLJNIM STRANAMA

OPIS	2019	2018	2017
Sudske takse	9,156	8,530	21,870
Sudska ekspertiza	7,265	350	-
*Realizacija plaćanja od strane sudskog izvršioca za DPe Palace	-	628,496	-
** Realizacija plaćanja za stranku sudskom odlukom. Povraćaj depozita iz suda i od sudskih taksi	(7,816)	-	(1,502)
Ukupno	8,605	698,063	20,368

Ovakva plaćanja se uglavnom odnose na sledeće slučajeve: sudske takse, sudske garancije i sudske odluke, kao i plaćanja sudskim izvršiocima.

Smanjenje komunalija je uglavnom zbog DPa Palace koje je pod nadležnošću opštine Priština od septembra 2018. Medjutim na levoj strani tebele smo uporedili troškove bez DPa Palace.

*Troškovi DPa Palace za 2018 godinu su bili 628,496 Evra. Iznos od € 628,496 je bio naplaćen od strane sudskog izvršioca.

** U toku 2018 godine, odluka suda br. 892-2010 je takodje bila izvršena i sredstva su vraćena strain sa kojom je KAP imao sudski spor u vezi sa pitanjem privatizacije.

1. NADOKNADJIVANJE RAČUNA ADMINISTRATIVNIH TAKSI

Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi imalo je nulti efekat generalno na trošenje povereničkih sredstava. Iznos od 9,648 Evra je predstavljen kao trošak (plus) u kategoriji odluke i porezi, dok je sa druge strane predstavljen kao umanjenje (minus) u kategoriji roba i usluge. Ovi troškovi su prethodno bili napravljeni sa računa administrativnih taksi KAPa za određene sudske troškove.

U toku 2019 godine, račun administrativnih taksi nije nadoknadjivan zbog nedostatka bankovnog bilansa DPa.

15. TRANSFER 5% ZA POKRIVANJE TROŠKOVA AKTIVNOSTI KAPA**SREDSTVA PRENETA NA MINISTARSTVO FINANSIJA**

OPIS	ZA BUDŽET	IZNOS
Transfer u toku 2011	2011	1,800,000
Transfer na dan 28 maj 2012	2012	8,200,000
Transfer na dan 28 Decembar 2012	2013	8,048,000
Dodatni transfer na dan 18 Novembar 2014	2014	2,300,000
Dodatni transfer na dan 15 Januar 2015	2015	5,500,000
Dodatni transfer na dan 15 Januar 2016	2016	6,300,000
Dodatni transfer na dan 20 Januar 2017	2017	6,100,000
Dodatni transferi	2018	6,493,706
Dodatni transferi	2019	1,036,241
Ukupno		45,777,947

ZVEŠTAJ O NAMENJENIM PRIHODIMA ZA 2019

OPIS	IZNOS
Bilans na dan 1 Januar 2019	44,713,969
Konfiskovani depoziti ponuda u 2019 godini	90,500
Dodeljivanje sredstava sa računa taksi za učešće na tender	305,863
5% od vrednosti prodaje imovine putem likvidacije	1,357,694
Ukupan prihod KAPA za 2019	1,754,057
Bilans na dan 31 Decembar 2019	46,468,026

1. Sredstva preneti na ministarstvo finansija

Tabela na levoj strani ne prikazuje bilans namenjenih prihoda realizovan od strane Kosovske agencije za privatizaciju, ali prikazuje iznos prenet sa KAPovog računa administrativnih taksi od 43,977,947 Evra I rezervni fond od 1,800,000 Evra. Preneta su sredstva na ministarstvo finansija za godišnji budžet KAPA. Za budžet za 2019 godinu prenet je iznos od 1,036,241 Evra kao dodatna sredstva za pokrivanje budžeta namenjenih prihoda od 2,000,000 Evra, koja je KAP predvideo u budžetskim projekcijama, pošto su neutrošena sredstva iz budžeta za 2018 u iznosu od 963,759 Evra, bila preneti kako bi se utrošila u budžetu za 2019 godinu.

2. Izveštaj o namenjenim prihodima za 2019

To su sva sredstva prikupljena na račun administrativnih taksi od konfiskovanih depozita ponuda, taksi za učešće na tender u iznosu od 5% od potpisanog kupoprodajnog ugovora.

Da bi se videlo koliko iznosi ukupan prihod samo za 2019 godinu od konfiskovanih depozita ponuda I taksi za učešće na tender, molimo Vas pogledajte razjašnjenje br. 5.

Ukupni namenjeni prihodi za 2019 godinu bez 5% od prodaje imovine su € 1,649,344.21 I to:

- 1,508,243.28 (30,164,865.54*5%); od prodaje imovine putem likvidacije I
- 141,100.93 (2,822,018.*5%) od prodaje imovine putem direktnih pregovora.

Molimo Vas pogledajte razjašnjenje br. 2, koje se takođe odnosi na ovo pitanje.

16. OSTALI TROŠKOVI

OPIS	2019	2018	2017
Plaćanja	18,563	37,762	32,960
Nadoknadjivanje računa za administrativne takse	0.00	(112)	1,326
Ukupno	18,563	37,650	34,286
Poredjenja sa ukupnim	2019 vs	(19,087) (50.70)%	(15,723) (45.86)%
Poredjenja sa PA DP Palace	2019 vs	(13,768) (42.58)%	(10,228) (35.52)%

PREGLED PLAĆANJA

OPIS	IZNOS
Avansni troškovi iz novca za sitne troškove za male troškove	14,228
Bankovni troškovi/takse za transakcije	4,335
Bilans na dan 31 decembar 2019	18,563

Ovi troškovi podrazumevaju avansne troškove za službena putovanja pravnih službenika I službenika na slučajevima za DPa u likvidaciji (predstavljanja na sudovima van teritorije Kosova) i plaćanje taksi za izlazne transakcije sa bankovnog računa povereničkih sredstava koje primenjuje CBK.

Takodje, avansi za službena putovanja u inostranstvo su predstavljani u kategoriji roba I usluge u razjašnjenju br. 10.

Smanjenje komunalija je uglavnom zbog DPa Palace koje je pod nadležnošću opštine Priština od septembra 2018. Takodje, ukoliko radi fer poredjenja ne pokrijemo toškove DPa Palace, imamo smanjenje troškova. Mejutim, na levoj strani tabele mi smo uporedili troškove bez DPa Palace. Troškovi DPa Palace za 2018 su bili € 5,319, dok su troškovi za 2017 godinu bili € 5,495.

2. NADOKNADJIVANJE RAČUNA ADMINISTRATIVNIH TAKSI

Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi ima nulti efekat na opšte trošenje povereničkih sredstava. The sum of EUR 112 Evra je predstavljen kao trošak (plus) u kategoriji odluke i porezi, dok je sa druge strane predstavljen kao umanjenje (minus) u kategoriji roba I usluge. Ovi troškovi su prethodno bili napravljeni sa računa administrativnih taksi KAPa za određene troškove DPa.

U toku 2019 godine rčun administrativnih taksi nije nadoknadjivan zbog nedostatka bankovnog bilansa DPa.

17. PLAĆANJA POVERIOCIMA DPa U LIKVIDACIJI

IZVEŠTAJ O PLAĆANJU POVERIOCIMA DPa

OPIS	UKUPNO			
	2019	2018	2017	2011- 2019
Plate za zaposlene	1,075,637	863,375	4,427,879	12,469,910
PUK	-	898,425	1,188,392	5,739,374
Trust	83,686	195,920	661,326	2,561,405
Porez na imovinu	5,175	44,721	320,698	1,335,243
Komunalije	-	293,218	159,893	1,174,241
Oatli poverioci	4,320	180,468	1,347,668	4,342,657
Ukupno	1,168,818	2,476,127	8,105,856	27,622,830

UKUPNO ODOBRENIH IZVEŠTAJA I STATUS NJIHOVOG PLAĆANJA

GIDNA	IZNOS	PLAĆANJE	Razlika
2010	21,853	21,853	-
2011	23,289	23,289	-
2016	17,414,433	17,376,572	37,861
2017	6,821,550	6,770,238	51,312
2018	2,339,526	2,283,753	55,773
2019	3,906,238	1,147,125	2,759,113
Ukupno	30,526,889	27,622,830	2,904,059

1. IZVEŠTAJ O PLAĆANJU DPa POVERIOCIMA

Tabela levo predstavlja bilans plaćanja za poslednje tri godine i ukupno realizovano od 2011 do 31 decembra 2019.

2. BROJ ODOBRENIH IZVEŠTAJA I NJIHOV STATUS PLAĆANJA

Tabela na levoj strani predstavlja broj izveštaja o raspodeli koji je odobren od strane Upravnog odbora od 2010 do 31 decembra 2019.

Izveštaji o neplaćenim iznosima za 2016-2018 su uglavnom rezultat nedostatka tačnih bankovnih podataka. Likvidacioni organ ne može da stupi u kontakt sa dužnicima iz ovih slučajeva i službenici na slučajevima ne mogu da pronadju kontakte u cilju naplaćivanja.

Izveštaji o raspodeli su bili odobreni za tri DPa u novembru i decembru 2019 i samo za jedno preduzeća DP Balkan plaćanje je bilo realizovano na kraju 2019 godine; IGK Balkan iznos od 1,556,779 Evra (plaćeno 1,147,125 i neizmirene obaveze – zbog nedostatka sredstava na bankovnim računima iznos od 409,361 Evra i bankovne takse 293);

- Qyqavica iznos od 1,697,912 Evra,
- Kosovaplant iznos od EUR 651,547 i DPa Qyqavica i Kosovaplant su obradjena ranije u 2020 godini

U vezi sa ukupnom razlikom u iznosu od 2,904,059 Evra – za svako plaćanje poveriocima odobrenog iznosa, bankovna transakcija u iznosu od 0.30 ili 1.30 (preko 10,000 Evra) se odbija i stvarni bilans ukupnih obaveza se prijavljuje kao dugovanje, pošto je ukupan iznos bankovnih taksi plaćen, i ostali slučajevi su prikazani u belešci br. 23-2.

INFORMACIJE

IZNOS

Komentari

192,357	U 2015 godini, PUK je na svoj zahtev rezervisao sredstva u iznosu od € 192,357 za DPe u likvidaciji "Jugoterm".
6,893	U 2016 godini, iznos od € 6,893 namenjen za porez na imovinu poverioca Opštine Srbica povučen je iz PUKa kao rezultat nametanja "poreskog opterećenja". Povlačenje je obavljeno kroz system trezora ministarstva finansija. Zahtevamo da ova sredstva budu vraćena na račun KAPa. Na kraju 2018 godine smo dobili obećanje da će ova sredstva biti vraćena, ali PUK još uvek nije vratio ova sredstva na osnovu obrazloženja da se treba slediti njihova interna procedura, što iziskuje vremena.
976	Zbog istog imena i prezimena dva poverioca, prilikom plaćanja iznosa od 976.20 Evra, jedan poverilac je imao više koristi za DPe Trasing. Poverilac je dobio obaveštenje kojim se od njega traži da vrati sredstva i u isto vreme su preduzete zakonske aktivnosti u vezi sa ovim slučajem.
3,194	U martu 2015 godine, CBK je izvršila nalog sudskog izvršitelja u iznosu od 3,194 Evra za DPe u likvidaciji "Malishgani Klina". KAP je preduzeo sve zakonske korake i zahtevao je refundiranje. Sve odgovarajuće institucije su bile obaveštene o ovom slučaju.
2,460	Na kraju decembra 2017 godine, prihodi u iznosu od 2,460 Evra za DPe Grand za korišćenje prostorija od strane KAPa, prilikom realizacije plaćanja isto je bilo konfiskovano od strane PUKa. To je rezultat sporazuma između PUKa i trezora putem kojeg se system plaćanja obavlja automatski i omogućava PUKu da to iskoristi.
24,309	Godine 2017 smo obaveštteni da je PUK konfiskovao sredstva u iznosu od 24,309 Evra, koji su Kosovske institucije trebale da plate za zakup imovine DPa Mekanizimi. Imovina je bila konfiskovana 2016. Način konfiskacije imovine je sličan gorepomenutom načinu.
620,866	Godine 2017, PUK je prema sopstvenom zahtevu rezervisao sredstva u iznosu od 620,866 Evra za DP u likvidaciji "IDGJ Tobacco".
6,341	Godine 2019, PUK je prema sopstvenom zahtevu rezervisao sredstva u iznosu od 6,341 Evra za DP u likvidaciji "Poljoprivredno dobro u Uroševcu".
35,618	Godine 2019, PUK je prema sopstvenom zahtevu rezervisao sredstva u iznosu od 35,618 Evra za DP u likvidaciji "Liria Bardhosh".

Rezervisana sredstva u CBK su rezultat nametanja poreskih opterećenja na imovinu DPa. KAP je potpisao "Memorandum o razumevanju" sa PUKom za upravljanje poreskim opterećenjem, ali je u predstavljenom slučaju odlučeno da se time ne bave do konačne odluke Posebne komore vrhovnog suda.

18. SREDSTVA PRENETA U BUDŽET KOSOVA

GODIN A	Višak sredstava	Preostala sredstva	Privremena sredstva	UKUPNO
2012	28,934,282	-	-	28,934,282
2015	61,310,629	-	-	61,310,629
2017	-	325,664	-	325,664
2018	-	42,226,452	43,920,006	86,146,458
2019	-	2,208,220	147,793,750	150,001,970
Ukupno	90,244,911	44,760,336	191,713,756	326,719,003

Sredstva preneti u Kosovski budžet su:

Višak sredstava prema Članu 19.3.3 osnovnog zakona br. 04/L-034;

1. Preostala sredstva prema Članu 4, paragraf 3.2.6 zakona br. 06/L-023 sa izmenama i dopunama i
2. Preostala sredstva prema Članu 4, paragraf 3.2.7 zakona br. 06/L-023 izmenjenim i dopunjenim zakonom br. 04/L-034 koji je stupio na snagu u maju 2018.

Tabela na levoj strani prikazuje vrste sredstava prenetih u Kosovski budžet od 2012 do 31 decembra 2019.

NAPLATIVI RAČUNI

OPIS	2019	2018	2017
Kazne sa posebnim spin ofom	31,033,785	31,033,785	29,893,285
Od prodaje imovine	23,853,484	15,382,399	18,095,297
Od eksproprijacije imovine DPa	324,156	4,837,468	-
Prihodi od zakupa	14,209,976	13,965,071	13,802,490
Ukupno	69,421,401	65,218,723	61,791,072

OTKRIVENO

Finansijske kazne otkrivene u belešci o razjašnjenju br. 19

Naplativi računi iz prodaje imovine u belešci o razjašnjenju br. 20

Naplativi računi iz eksproprijacije u belešci o razjašnjenju br. 21

Naplativi računi iz prihoda od zakupa u belešci o razjašnjenju br. 22

Naplativi računi su neizmirene obaveze od strane trećih strana prema Agenciji I to u sledećim slučajevima:

- Neplaćeni delovi iz krugova privatizacije/ likvidacije i prodaje putem direktnih pregovora;
- Finansijske kazne za krugove "posebni spin of";
- Eksproprijacija imovine; i
- Zakupi ili drugi prihodi od imovine DPa.

Sve ove informacije su predstavljene od strane Jedinice za kontrolu i nadgledanje, regionalnih kancelarija preko Odeljenja za regionalnu koordinaciju, Odeljenja za prodaju I Jedinice za direktne pregovore.

Kako je predstavljeno na početku razjašnjenja, naplativi računi su predstavljeni samo kao obelodanjivanje u ovim izjavama, pošto je finansijski izveštaj Kosovske agencije za privatizaciju pripremljen u saglasnosti sa IPSAS (Računovodstveni standardi međunarodnog javnog sektora) na osnovu gotovine.

19. KAZNE ZA DPa SA POSEBNIM SPIN OFOM

OPIS	2019	2018	2017
Grand Hotel	8,822,315	8,822,315	8,822,315
IDGJ Tobacco	0.00	0.00	29,500
Xim Strezovc	7,298,171	7,298,171	7,298,171
MIM Goleš	8,447,812	8,447,812	8,447,812
Agrokosova Holding	3,579,998	3,579,998	3,579,998
Llamkos	1,715,489	1,715,489	1,715,489
Famipa Prizren	1,170,000	1,170,000	0.00
Ukupno	31,033,785	31,033,785	29,893,285

Postoje novčane kazne za kupce za neispunjavanje obaveza datih nekim NPima, kao što je ponudjena cena. Ponudjače takodje dao ponude o investiranju u ovo preduzeće.

Prodaje su takodje bile realizovane u uslovima kao što su: nastavak svakodnevnih operativnih aktivnosti DPa, uz obavezujuće investicije i broj zaposlenih. Ovi slučajevi su "Prodaje sa soecijalnim uslovima" i "prodaje posebnim spin ofom". Do sada su se finansijske kazne primenjivale na kupce koji nisu ispunili svoje obaveze prema DPima i koje su prikazane u tabeli na levoj strani.

Kazne nisu primenjivane u vezi sa procesom prodaje i/ili kazni u slučajevima u pitanju za 2019 godinu. Ista je situacija I sa 2018 godinom.

20. NAPLATIVI RAČUNI OD PRODAJE IMOVINE

oPIS	2019	2018	2017
Bilans na dan 1 Januar	15,382,399	18,095,297	5,818,388
Realizovana plaćanja LL/A u prethodnim godinama	(2,052,561)	(13,277,524)	(3,801,660)
Otkazivanja/povlačenja iz tenderskih prodaja LL/A	(608,847)	(1,739,081)	(1,399,594)
Naplativi računi u toku godine	11,132,493	12,303,707	17,478,163
Ukupna promena u godini	8,471,085	(2,712,898)	12,276,909
Bilans na dan 31 Decembar	23,853,484	15,382,399	18,095,297

Naplativi računi kroz krugove privatizacije I prodeji putem direktnih pregovora su računi koji potencijalno mogu biti naplaćeni, pošto process potpisivanja ugovora još uvek nije završen u ovim slučajevima.

Kako je gore navedeno naplativi računi u ovim slučajevima su ovde prikazani samo kao obelodanjivanje informacija u finansijskim izveštajimai mogućnost njihove naplate u budućnosti.

Osim za suspendovane slučajeve – Upravni odbor, slučajevi u kojima nije bilo plaćanja, depoziti ponuda su od njih konfiskovani. Deo konfiskovanih depozita za ponude je obradjen u razjašnjenju br. 5.

Promene u poredjenju sa 2018

Promena je uglavnom povećanje naplativih računa u poslednjoj četvrtini kruga 51-53 u ukupnom iznosu od 7,933,063 Evra u poredjenju sa 2018 godinom. Prema uslovima tendera, rok za njihova plaćanja je najkasnije mart mesec 2020 godine.

Prema naplativim računima za 2018 godinu, veći deo uglavnom iznosi 9,441,768 Evra za NPe "Sharrem" Djeneral Janković. Upravni odbor KAPa je na svom sastanku održanom 23 novembra 2018 godine odlučio (BD- 110/14) da je vrednost nerealizovanih kapitalnih investicionih obaveza 9,441,768 Evra, na osnovu izveštaja nezavisnog revizora I izračunata je otkupna cena deonica, kako je predviđeno kupoprodajnim ugovorom.

Spisak I drugi detalji o naplativim računima predstavljani su na drugoj strani.

PREGLED – OPIS NAPLATIVIH RAČUNA PRENETIH IZ 2018 I 2019

Period	Iznos	Opis	Status
PRENETO IZ PRETHODNIH GODINA	321,111	Privatizacioni krug 37 za kancelarije Agrokosova	Privremene mere
	223,223	Privatizacioni krug 43 za Iliria	Privremene mere
	72,800	Likvidacija 20 za imovinu DPa Ratarstvo i zemljoradnja	Privremene mere
	70,777	Likvidacija 29 za DP Rekreators, jedinica 34	Privremene mere
	1,800,000	Likvidacija 35 za DP Gërmia, jedinica 43	Privremene mere
	112,456	Likvidacija 35 za DP Zetatrans, jedinica 47	Privremene mere
	478,325	Likvidacija 35 za DP Ratarstvo i zemljoradnja, jedinica 55	Privremene mere
	9,441,768	Za NP "Sharrcem" Hani i Elezit, Upravni odbor KAP je na sastanku održanom 23 novembra 2018 odlučio (BD-110/14) je da je vrednost neispunjenih obaveza kapitalnih investicija 9,441,768 Evra, na osnovu izveštaja nezavisnog revizora koji je izračunat kao otkupna cena deonica kako je predviđeno kupoprodajnim ugovorom.	
	7,937	382-2 – prodaja imovine putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	4,560	382-16 – prodaja imovine putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	13,731	382-4 – prodaja imovine putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	5,558	382-3 – prodaja imovine putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	7,545	0601/5 – prodaja imovine putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	161,200	Likvidacija 42 za DP Lux, jedinica 6	Suspenzija
2019	19,890	Likvidacija 37 za DP Agromorava, jedinica 7	Privremene mere
	531,550	Likvidacija 45 jedinica br. 75 – DP Ratarstvo i zemljoradnja – Poljoprivredno zemljište u Trepetincë 4	Privremene mere
	425,425	Likvidacija 47 jedinica br. 114- DP Ratarstvo i zemljoradnja – Poljoprivredno zemljište u Petrova 1	Privremene mere
	388,888	Likvidacija 49 jedinica br. 101-Visoko Commerce prodavnica br. 2	Privremene mere
	163,000	Likvidacija 51 jedinica br. 05 - IMK zemljište u Shtime (Lot A)	Suspenzija
	1,555,778	Likvidacija 51 jedinica br. 71- Auto Moto Lipljan	Suspenzija
	111,001	Jedinica br.21: DP Univerzal prodavnica br. 4	Suspenzija
	3,898	309/8 – imovina za prodaju putem direktnih pregovora	Rok za plaćanje je jedna godina
	7,933,063	Privatizacioni krugovi 51-53 u toku oktobra i novembra 2019	Privatizacioni krug
		23,853,484	UKUPNO

21. NAPLATIVI RAČUNI OD EKSPROPRIJACIJE IMOVINE

Naplativi računi u vezi sa eksproprijacijom imovine DPa su predstavljeni samo za slučajeve kada su KAP i odgovarajuće institucije postigle sporazum koji uključuje rokove i iznose za plaćanje. Međutim, postoji značajan broj ekspropriisane imovine, ali je za veći broj ove imovine procenjen iznos eksproprijacije nepoznat. Shodno tome, samo slučajevi za koje postoji sporazum da se odgovarajuće institucije obavezuju da realizuju plaćanje iznosa eksproprijacije u toku srednjeročnog perioda. Prema sporazumima, dole prikazani iznosi nisu ukupan iznos eksproprijacija već su to troškovi i izračunati iznosi, koji su neophodni u sprovođenju zakona i zaključivanju procesa likvidacije. Bilo koji, kasnije dodati, neočekivani iznos koji se može kasnije naplatiti i treba da bude plaćen od strane relevantne institucije, ali da ne prelazi procenjeni iznos eksproprijacije.

Opis sporazuma	Institucija	Rate	Rok za plaćanje	Iznos	PLAĆANJA 2019	Obaveze	
1. DP Germia – Kako je dogovoreno, biće izvršeno 20% plaćanja radnicima od iznosa eksproprijacije	Opština Priština	1	Oktoibar 2019	587,316	587,316	-	
			Februar 2020	293,658	293,658	-	
			Februar 2021	293,658	-	293,658	
2. DP IMN Kosova - Kako je dogovoreno, biće izvršeno 20% plaćanja radnicima od iznosa eksproprijacije, plaćanje poveriocima i administrativnih troškova. Konačna odluka o eksproprijaciji se očekuje od Vlade.	Opština Priština	1	Decembar 2018	2,515,845	2,515,845	-	
			2	Septembar 2019	1,160,811	1,160,811	-
			3	Decembar 2019	1,160,811	1,160,811	-
3. DP Auto Priština – Prema sporazumu, 20% od ukupnog iznosa eksproprijacije.	Opština Priština	1	Nedefinisan	179,996	179,996	-	
4. DP Siloga – Prema sporazumu, plaćanje će biti izvršeno samo za 20% radnicima od iznosa eksproprijacije.	Opština Priština	1	2019	30,498	-	30,498	
5. "Bujqësia" Prema sporazumu, plaćanje će biti izvršeno samo za 20% radnicima od iznosa eksproprijacije u cilju izgradnje vodo postrojenja u Škabaju.	KUR Priština	1	Nedefinisan	257,171	257,171	-	
6. Bujqësia – Prema sporazumu, ukupan iznos za plaćanje je 133.662.10 Evra, što je 20% od ukupnog iznosa eksproprijacije. Plaćanje iznosa od 26,455 Evra je poslednje, jer je iznos od 107,207 Evra bio plaćen 2018 godine. Ova eksproprijacije se odnosi na stadion u opštini Obilić.	Opština Obilić	1	Nedefinisan	26,455	26,455	-	
				UKUPNO	6,506,219	6,182,063	324,156

* Slučajevi za koje ne postoji rok su samo prezentacija statusa plaćanja primljenih u 2019.

22. NAPLATIVI RAČUNI ZA ZAKUPE I OSTALI PRIHODI

GODINA	2018		2019		UKUPNO	poredjenje %
	31 Decembar	Trenutna godina	Povećanje u prethodni m godinama	Smanjenja Bilans		
RK Priština	11,429,237	386,970	(191,450)	195,520	11,624,757	↑ 7.43%
RK Peć	113,952	15,774	(9,977)	5,797	119,749	↑ 5.21%
RK Mitrovica	947,044	57,474	(9,309)	48,165	995,209	↑ 8.33%
RK Gnjilane	1,410,412	114,627	(107,979)	6,648	1,417,060	↑ 0.58%
RK Prizren	64,426	3,006	(14,231)	(11,225)	53,201	↓ (13.50)%
Ukupno	13,965,071	577,851	(332,946)	244,905	14,209,976	↑ 6.66%

Razjašnjenje u vezi sa tabelom iznad:

Kolone 2 i 3 pokazuju povećanje i smanjenje naplativih računa u 2019 godini.

Kolona 2 – U vezi sa povećanjem od 577,851 Evra, ovaj iznos čine uglavnom povećane obaveze u 2019 godini. Moramo izjaviti da je na stranicama koje slede opisano, na svaki način, nekoliko DPa u regionima na koja je uticalo smanjenje i povećanje rezultata identifikacije obaveza za prethodne godine, što je dodatnih 65 hiljada Evra kao ispravka u knjigama;

Kolona 3 – U vezi sa kolonom 3, umanjenja ukazuju na primljene isplate ili na slučajeve koji mogu biti izgubljeni pred sudom. Od iznosa od 332,946 Evra, oko € 300,000 je prikupljeno, dok je oko € 32,000 izgubljeno na sudu.

Obelodanjivanje slučajeva koji čine oko 80% prenetih računa iz 2018

- **8,708,328** – naplata od Kosova Petrol za imovinu DPa Jugopetrol I INA trgovina. Naplata je za period od februara 200 do 30 aprila 2016 (prva faktura je izdata 2014). Slučaj je u sudskom postupku.
- **702,861** – naplata od "Al Petrol" za korišćenje benzinske stanice INA trgovina. Slučaj protiv "Al Petrola" je na sudu I na prvoj instanci ga je dobio KAP;
- **712,069** - naplata od "Naftne industrije" INA D.D. Zagreb u vezi sa korišćenjem benzinskih stanica DPa INA Trgovina;
- **669,029** – Naplata od NPTSH Sharr Beteiligungs protiv koga je podneta tužba, ali se sudski process nije završio.
- **319,600** - - Naplata od opštine Mitrovica, organizacija BAC, pod opštinska biblioteka, Privredna komora Kosova, NVO "7 Arte". Naplata je računana od 1 marta 2011 do 31 decembra 2019. Slučaj je na sudu - Naplata

Kratak spisak DPa koja imaju veliki uticaj na promene na nivou regiona

Promene	DP	RK	Komentari
(10,000)	ZZ Pirana	Prizren	Iako je slučaj bio predmet prisilnog izvršenja, nakon žalbe koju je podneo žalilac, sud je poništio odluku i zbog toga su ova sredstva prikazana kao naplativi računi bila izbrisana iz registra.
2,121	Farmakos	Prizren	Povećanje naplativih računa kao rezultat neizmirenog duga na kraju godine. U januaru 2020 godine ovaj dug je bio plaćen.
(3,349)	Unimont	Prizren	Revizija naplativih računa iz prošle godine.
(11,638.43)	Kualireti	Gnjilane	Otkazivanje, odbijanje zahteva za konačnom presudom u iznosu od 12,500 Evra
(5,579.75)	GJ1096	Gnjilane	Prikupljanje sredstava od naplate dela duga iz prethodnih godina identifikovanih u toku 2019 putem obavljivanja/predavanja slučaja od strane suda.
(3,960.00)	Jometalet KAOLINI	Gnjilane	Otkazivanje, zahtev za nadoknadom duga je odbijen.
(32,609.98)	Tregtia	Gnjilane	Uglavnom prikupljanje sredstava iz slučaja u korist DPa nakon donošenja odluke suda. Sud je odlučio u korist KAPa i iznos od 42,676.96 Evra starog duga je prikupljen i stavljen na račun DPa.
61,296.65	Morava e Binqes	Gnjilane	Revizija naplativih računa za prethodne godine nakon identifikacije duga iz slučajeva prema sudu. Slučaj je prosledjen radi izvršenja sudskom izvršitelju.
(6,583.52)	Agrodukagjini	Peć	Iznos od € 7,000 predstavljen u 2018 kao AR upućen je na konačnu sudsku odluku, pri čemu je slučaj poslat na izvršenje, ali je žalilac podneo žalbu na drugoj instanci i prema sudskoj odluci poništena je odluka osnovnog suda. Shodno tome, iznos od 7,000 Evra je izbrisan iz AR. U priloženom možete videti odluku vrhovnog suda.
(2,511.06)	17 Nentori	Peć	Prikupljanje duga, podnosioc je ispunio svoje obaveze – Skender Berisha
6,370.00	Koop. Gurakoc	Peć	Povećanje duga, zakupac Conex, slučaj je poslat sudskom izvršitelju.
1,285.27	Markets	Peć	Povećanje duga zbog neuspeha u realizaciji naplate zakupa.
4,256.00	Markets	Peć	Povećanje duga zbog neuspeha u realizaciji naplate zakupa i novih slučajeva u kojima je presudjeno u korist DPa.
42,407.75	Jugobanka	Mitrovica	Postoji povećanje u poredjenju sa izveštajem iz prošle godine, uglavnom povećanje žalbi Jugobanke protiv opštine za zgradu Bankkos, što se nastavlja računati na mesečnom osnovu dio donošenja sudske odluke.
(9,309.83)	ZZ Drenica	Mitrovica	Razlog smanjenja su plaćanja godišnjih zakupa za poljoprivredno zemljište, nekoliko ugovora o zakupu je pasivno pošto su obnovljeni i u nekoliko slučajeva uključeno je plaćanje kao rezultat izvršenja.
2,505.10	Cycavica	Mitrovica	To je revizija izveštaja iz prethodnih godina i u isto vreme povećanje A/R
1,575.80	Produkti	Mitrovica	To je revizija izveštaja iz prethodnih godina i za ove slučajeve su podnete žalbe.
9,920.88	Lux	Mitrovica	Postoji povećanje obaveza za (41,900.90) za 2019 uzimajući u obzir 7 započetih žalbi i reviziju za (3,150.00) za 2018.
(10,745)	Jugopetrol	Priština	Smanjenje naplativih računa iz prethodnih godina uglavnom je rezultat izvršenih plaćanja
(42,193)	Grand Hotel	Priština	Smanjenje naplativih računa iz prethodnih godina uglavnom je rezultat izvršenih plaćanja
(4,720)	Živina	Priština	Smanjenje naplativih računa iz prethodnih godina uglavnom je rezultat izvršenih plaćanja u januaru 2019
(4,317)	Kosovarja	Priština	Revizija A/R iz prethodnih godina – Islam Imeri, dug u iznosu od 3,204 Evra prijavljen 2018 je bio pogrešan. Prema izveštaju o prikupljenim prihodima, Islam Imeri je izvršio plaćanje 2018.
(8,973)	Marketing Export	Priština	Smanjenje A/R kao rezultat prikupljanja sredstava u iznosu od 10,000 Evra, preko procedure sprovođenja zakona za zakupca Idriz Zejnullahu

Objašnjenja – Naplativi računi

(4,645)	Urata	Priština	Smanjenje A/R kao rezultat prikupljanja sredstava za decembra 2018, plaćeno u januaru 2019.
(110,807)	Tregu	Priština	Smanjenje naplativih računa kao rezultat većeg prikupljanja dugova kroz private izvršitelje, službenike za sprovođenje zakona i sudske procese.
120,252	Ina Trgovina	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca "Fuel Industry" INA D.D. Zagreb sa kojim smo u sporu.
109,656	ABC Genci	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca "A&A L.L.C." i "3 friends".
39,421	Rilindja štamparija	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca "Media Tribuna".
27,648	Auto Priština	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca sa kojim smo u sporu.
20,264	Gërmia	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca "Blue Market" i "Viva Fresh".
9,351	Bujqësia	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obaveza za ovu godinu od zakupca Data Project electronic
6,989	Mekanizimi	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za Decembar 2019 – zakupac PUK
7,225	Mulliri	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za ovu godinu od zakupca "Fazli Gashi"
7,738	Centro Tekstil	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za za ovu godinu od zakupca "Rinor Krasniqi"
7,414	Jedinstvo	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za za ovu godinu od zakupca "VV.S.H. -I.I.C."
4,478	KHT Kosova	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za za ovu godinu od zakupca "Sokol Vitia"
8,008	Visoko Komerc	Priština	Povećanje A/R u toku 2019 kao rezultat povećanja obavez zakupa za za ovu godinu od zakupca "Sadri Avdiu"

NAPLATIVI RAČUNI I POTENCIJALNE OBAVEZE

23. NAPLATIVI RAČUNI

OPIS	GODINA 2019	GODINA 2018	GODINA 2017
Profesionalni pružalac usluga	-	-	-
Obaveze prema povereničkim potraživanjima	2,897,005	159,585	304,950
Roba i usluge	203,403	163,924	72,043
Ukupno	3,100,408	323,509	376,993

Naplaćene obaveze predstavljene su u tri stuba:

1. Profesionalni pružalac usluga (Likvidacioni organ);
2. Roba i usluge; i
3. Obaveze prema povereničkim potraživanjima;

23.1. PROFESIONALNI PRUŽALAC USLUGA

Fakture	Iznos
Fakture za septembar	45,436
Fakture za oktobar	45,436
Fakture za novembar	45,436
Plaćanja 2019	(136,309)

Obaveze **0.00**

Nema zaostalih obaveza prema Profesionalnom pružaocu usluga, jer sus vi podneti zahtevi/facture za usluge bili realizovani u toku 2019 godine, a facture za decembra tek slede.

Nakon isteka ugovora sa "deloitom", angažovan je drugi ugovarač "Curtis, Mallet-Prevost, Colt & Mosle LLP, Grant Thornton Consulting Doo i Grant Thornton L.L.C". Period angažovanja je na 5 godina, počevši od 1 jula 2019 do 30 juna 2024.

U vezi sa prvim ugovaračem "deloitom", sve obaveze su izmirene u 2018 godini.

U vezi sa fakturom za decembar 2019 - Član16.1 posebnih uslova u ugovoru navodi da facture treba da izdaje PPU nakon dostavljanja mesečnog izveštaja za prethodne mesec. Mesečno plaćanje će biti izvršeno nakon odobrenja mesečnog izveštaja od strane Likvidacionog nadzornog veća u roku od 30 kalendarskih dana, počevši od dana kada je faktura izdata i protokolisana u KAPu. Dana 10 januara 2020 PPU je izdao fakturu i mesečni izveštaj za decembar 2019.

U vezi sa PPU, molimo Vas pogledajte razjašnjenje br. 10.

23.2. OBAVEZE PREMA POVERIOCIMA

Opis	Iznos
Obaveze na dan 1 Januar 2019	159,585
Iznos plaćen u toku 2019	(18,585)
Iznos plaćen u toku 2019- Letnica	(3,108)
Odobren iznos za raspodelu 2019	3,906,238
Plaćanja iz iznosa odobrenog za raspodelu 2019	(1,147,125)

Obaveze na dan 31 Decembar 2019 2,897,005

U vezi sa plaćanjem DP Letnica

**Iznosi plaćeni za 2019 godinu za DPe Letnica su realizovani zbog toga što je izveštaj o raspodeli stopiran, zbog toga što su radnici ovog preduzeća prilikom raspodele od 20% za radnike od UNSKa, izjavili da se nekoliko radnika nije vratilo. Nakon obradivanja ovog pitanja, još jednom je, na zahtev Upravnog odbora, bila preduzetaraspodela sredstava u decembru 2019.

Plaćanje za izveštaje za 2019

Izveštaji o raspodeli su odobreni do kraja decembra 2019 I samo je za DPe IGK Ballkan postignut dogovor, nakon što su LO i regionalna kancelarija Prizren podneli zahtev. Bilans obaveza u ovim izveštajima je sledeći:

- IGK Ballkan sa iznosom od 1,556,779 Evra (plaćeno 1,147,417 I preostala obaveza je – zbog nedostatka sredstava na bankovnom 409,361 Evra);
- Qyqavica sa iznosom od 1,697,912 Evra;
- Kosovaplant sa iznosom od 651,547 Evra; i
- Za DP Qyqavica i Kosovaplant je nastavljeno početkom 2020 godine.

Kako je napomenuto u razjašnjenju br. 17, neplaćene obaveze su nezavršena plaćanja poveriocima DPa, prema odluci o raspodeli donetoj od strane Upravnog odbora. Izveštaji o neplaćenim iznosima iz prethodnih godina su za slučajeve sa nedovoljno informacija o njihovim bankovnim računima.

Prema dokazima od 31 decembra 2019, stvarna obaveza prema poveriocima je 2,896,698 Evra, pošto će od odobrenog iznosa biti odbijene bankovne takse koje su u 2019 oko 307 Evra.

U proteklim godinama odbijene bankovne takse su iznosile oko 3,741 Evra I u drugim slučajevima su dostigle iznos od 3,311 Evra koji treba da bude revidiran u izveštaju o raspodeli). Ovi iznosi su odbijeni I iz toga proizilazi početni bilans koji iznosi 159,585 Evra.

23.3. ROBA I USLUGE

NAPREDAK PROMENA OD 2018

Opis	Iznos	Rangiranje
Obaveze izvršene na dan 1 Januar 2019	163,924	1
Plaćanja realizovana u toku 2019	(161,088)	2
Obaveze prenete iz prethodnih godina	2,836	3=1-2
Obaveze za 2019	200,567	4
Obaveze na dan 31 Decembar 2019	203,403	5=3+4

OPIS OBAVEZA ZA 2019

Opis	Iznos
Penzijski doprinosi SP & radovi DPa – Decembar 2019	20,450
Porezi; PDV, porez na promet i na lični dohodak	145,080
Komunalije (struja, voda i smeće) za DPa	19,080
Zakup zajedničkog prostora - DP Tregu	3,450
Troškovi centralnog grejanja za DP Grand	9,508
Pružalac usluga za decembar 2019	450
Sprovođenje zakona i ekspertiza	607
Troškovi fiksne telefonije i internet za DPa	196
Troškovi distribucije filma - ABC Genci	1,746
Obaveze na dan 31 decembar 2019	200,567

Postoje uglavnom troškovi za pružaoce usluga, koji su angažovani u odgovarajućim DP-a, uslugama za zaštitu imovine, oglasima u novinama za likvidaciju imovine, saopštenje u vezi potraživanja poverilaca, zakupima, javnim uslugama, itd.

Obaveze prenesene iz prethodnih godina

Postoje dve fakture u ukupnom iznosu od EUR 2,836 za usluge zastupanja u Republici Bosni i Hercegovini koje se odnose na predstavljanje u sudskom postupku nad imovinom DP-a "Industrija mesat". Isplate su obustavljene i ne izvršavaju se, jer ugovorene usluge zastupanja su prekinute tokom 2018.

Dok se u vezi sa neisplaćenim obavezama za 2019 koje su ostale neizvršene do dana trasakcija koje se završavaju 31 decembra 2019 izvršavaće se u fiskalnoj godini 2020. Stanje obaveza koje treba da se plati za 2019 je EUR 128.000 na dan trasakcije koje se završavaju 23 januara 2020.

24. POTENCIJALNE OBAVEZE**PREGLED IZVEŠTAJA O POTENCIJALNIM OBAVEZAMA**

OPIS	GODINA 2019	GODINA 2018	GODINA 2017
Početni bilans na dan 1 januar	7,693,927	5,432,014	471,437
Novi konkursi	975,761	7,267,306	4,972,234
Dodatni troškovi za prethodne konkurse	1,020	-	-
Preneto sa naplativih računa	-	323	-
Slučajevi koje je KAP dobio	-	(4,945,129)	-
Izgubljeni slučajevi	(8,300)	(60,587)	(11,657)
Bilans na dan 31 Decembar 2019	8,662,408	7,693,927	5,432,014
Mogućnost			
Niska	8,229,396	7,253,635	5,432,014
Srednja	-	-	-
Visoka	433,012	440,292	-

PROMENE U POREDENJU SA 2018

- Novi konkursi koji su se desili u 2019 su sledeći:**
 - 975,526 Evra – Prema žalbi SCC-11-0158. Žalilac u ovom slučaju je Kontorcijum za ponovnu izgradnju Kosova, sa zahtevom da se Agencija obaveže da plati iznos od € 789,619 podnosiocu žalbe na ime investiranja u zgradu "Motel Besiana" I na ime izgubljenog profita u vremenskom period od januara 2011 do decembra 2012 u iznosu od € 184,000, ili ukupno € 973,619.
 - 235 Evra – Presuda C-IV-15-5448, za sudske troškova I nadoknadu sudskih taksi I spora u iznosu od 235.20 Evra, odobren je zahtev podnosioca zahteva I Agencija je obavezana da potpiše kupoprodajni ugovor za jedinicu br. 26 Marketing Export – prodavnica u Uroševcu. Ovaj slučaj je razmatralo apelaciono veće prema zahtevu KAPa.

2. Izgubljeni slučajevi

Prema presudi C-III-17-0076 – KAP je obavezan da plati iznos od 8,300 Evra, kao rezultat jednostranog prekida ugovora o revizorskim uslugama. Usluge su bile ugovorene sa bivšim AKPM I to kao potencijalna obaveza iz prethodnih godina I 2018 je predstavljen sa visokim rizikom. KAP je platio ovo 2019 godine.

Uprkos novim I izgubljenim slučajevima prikazan je dodatni trošak u iznosu od 1,020 Evra za presudu br. SCC-10-00214, zahtevajući da je KAP obavezan da plati € 35,400 DPu Magistrala Peć. To su dodatni proceduralni troškovi. Ovo se smatra visokim rizikom.

DETALJNA LISTA U VEZI SA SVIM SLUČAJEVIMA POTENCIJALNIH OBAVEZA

PRIRODA	RAZLOG OBAVEZE	PERIOD	MOGUĆNOST	Vrednost
Ugovor	Prema nalogu za izvršenje P.br.397/2015, nadoknada u iznosu od 2.640.00 Evra	Preneto iz 2017	Visoka	2,640
Ugovor	Prema presudi SCC-09-0135, proceduralni troškovi u iznosu od 1,500 Evra	Preneto iz 2017	Visoka	1,500
Ugovor	Prema presudi SCC-08-0095 – Žalba u vezi sa gubljenjem profita, nadoknada u iznosu od 14,478,50 Evra, ako i za advokata u iznosu od 365,04 Evra.	Preneto iz 2017	Visoka	14,844
Nadoknada	Presuda SCC-10-00214, KAP je obavezan da realizuje plaćanje u iznosu od € 35,400. DP Magjistrala Peć	Preneto iz 2017	Visoka	36,420
Nadoknada	Presuda SCC-06-0348, DP Ratko Mitrović	Preneto iz 2017	Visoka	122,994
Nadoknada	Presuda SCC-10-0091, KAP je obavezan da realizuje plaćanje u iznosu od € 113.794	Preneto iz 2017	Visoka	113,794
Nadoknada	Presuda Cno.190/2007 DP Auto Priština	Preneto iz 2017	Visoka	35,725
Nadoknada	Presuda Cno.185/2009 za DP Ujmiri u likvidaciji	Preneto iz 2017	Visoka	70,000
Nadoknada	Presuda AC-II-12-0006 za DP Agrokultura	Preneto iz 2017	Visoka	2,296
Nadoknada	Prema AC-I-17-0257, Agencija je obavezna da plati proceduralne troškove	Preneto iz 2017	Visoka	203.00
Nadoknada	Prema presudi C-II-14-0118, nadoknada ličnih dohodaka	Preneto iz 2017	Visoka	26,247
Nadoknada	Prema presudi C-II-17-0069, KAP je u obavezi da plati troškove zastupnika podnosioca zahteva.	Preneto iz 2017	Visoka	655
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-III-15-1026, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade za poslovni prostor.	2018	Niska	174,891
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-I-17-0033, pretenduje da KAP uradi	2018	Niska	2,985,945

PRIRODA	RAZLOG OBAVEZE	PERIOD	MOGUĆNOST	Vrednost
	to na ime nadoknade za imovinu			
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-II-13-0325, pretenduje da KAP uradi to na ime nadoknade za imovinu	2018	Niska	84,000
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-III-17-0211 pretenduje da KAP to uradi na ime duga za neplaćene usluge.	2018	Niska	41,828
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-I-16-0005, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade materijalne i nematerijalne štete.	2018	Niska	280,000
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-I-16-0016, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade za neisplaćene plate.	2018	Niska	33,000
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-II-16-0662, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade za neisplaćene plate.	2018	Niska	2,100
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva SCC-11-0158, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade imovine.	2018	Niska	975,526
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-III-16-0125, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade materijalne i nematerijalne štete.	2018	Niska	150,000
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-IV-12-0020, pretenduje da KAP to uradi na ime povraćaja depozita.	2018	Niska	7,100
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-I-12-0055, pretenduje da KAP to uradi na ime neispunjavanja ugovora.	2018	Niska	138,126
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-II-17-0623, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade za neisplaćene plate.	2018	Niska	6,300
Nadoknada	Presudom SCC-05-0010, KAP je obavezan da realizuje plaćanje u iznosu od € 1,200.00	2018	Visoka	1,200
Nadoknada	Presudom C-IV-14-3940, KAP je obavezan da vrati deposit podnosiocu zahteva.	2018	Visoka	2,000
Nadoknada	Presudom C-II-14-0118, KAP je obavezan da realizuje plaćanje neisplaćenih plata.	2018	Niska	26,247
Nadoknada	Presudom C-IV-14-3627, KAP je obavezan da vrati deposit i proceduralne troškove podnosiocu zahteva.	2018	Visoka	2,494
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva C-III-17-0013, pretenduje da KAP to uradi na ime neispunjavanja ugovora.	2018	Niska	2,331,089
Faktura	Fakture za neplaćene novine koje su ranije bile zabranjene zbog prelaženja ugovorene vrednosti, ali kupac kompanije nije izrazio želju da primi ova	2018	Niska	323

PRIRODA	RAZLOG OBAVEZE	PERIOD	MOGUĆNOST	Vrednost
	plaćanja. Ove obaveze u finansijskom izveštaju iz 2017 godine su predstavljene kao obaveze koje su prenete u kategoriju potencijalne obaveze.			
Faktura	Faktura za pružene usluge fizičkog obezbeđenja za period od 2011 do 2012. Ove obaveze su u finansijskom izveštaju iz 2017 godine bile predstavljene kao obaveze koje su prenete u kategoriju potencijalne obaveze.	2018	Niska	17,160
Nadoknada	Presuda C-IV-15-5448, za proceduralne troškove	2019	Niska	235
Nadoknada	Podnosilac zahteva putem svog zahteva SCC-11-0158, pretenduje da KAP to uradi na ime nadoknade i drugih prihoda	2019	Niska	975,526

PLAĆANJA REALIZOVANA SA RAČUNA ADMINISTRATIVNIH TROŠKOVA

Prema odluci Upravnog odbora iz 2012, ukoliko ne postoji dovoljno sredstava na likvidacionom bankovnom računu DPa, plaćanja se trenutno vrše sa bankovnog računa Agencije za administrativne takse u Centralnoj banci Kosova. Kad ima dovoljno sredstava na likvidacionom bankovnom računu, onda se bankovni račun Agencije za administrativne takse kompenzuje sa bankovnog računa preduzeća u likvidaciji. Plaćanja sa računa administrativnih taksi i nadoknadjivanje ovog računa od strane DPa u likvidaciji je u saglasnosti sa Članom 20 zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjenog i dopunjenog zakonom br. 04/L-115 i zakonom br. 05/L-080.

	IZNOS
Bilans bankovnog računa administrativnih taksi na dan 1 januar 2019	142,447
Dodatno prenet iznos za budžet za 2019 godinu <i>[Razjašnjenje br.15]</i>	-
Ukupan iznos plaćenih sredstava PPU prema ugovoru sa PPU <i>[Razjašnjenje br.10]</i>	(1,036,241)
Poštanski troškovi - <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(136,309)
	(5,596)
Bilans plaćanja za pružaoce usluga <i>[Razjašnjenje br.11.1]</i>	(124,697)
Odredbе za zaštitu predmeta u Centralnoj banci Kosova <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(600)
Objavljivanje u lokalnim i međunarodnim novinama <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(24,030)
Struja, sudske takse/ostalo <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(4,560)
Porezi/penzijsko osiguranje za DPa od stope za DPa <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(15,932)
Bankovni troškovi <i>[Razjašnjenje br.16]</i>	(573)
Sitan novac za troškove regionalnih kancelarija <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(25,900)
Avansna plaćanja troškova za službena putovanja u inostranstvo <i>[Razjašnjenje br.11]</i>	(9,876)
Profesionalne usluge – angažovanje službenika za sprovođenje zakona/ sporovi i pravne ekspertize	(215)
Plaćanje procenjivačima imovine u vezi sa procesom direktnih pregovora.	(1,172)
Nadoknadjivanje sredstava sa računa DPa koja su plaćena sa računa administrativne takse	+
	1,021
Prihodi Kosovske agencije za privatizaciju – <i>[Razjašnjenje br.15.1]</i>	+
	1,754,058
Nadoknadjivanje sredstava sa računa DPa za fiksne takse za PPU	+
	155,250
Bilans bankovnog računa administrativnih taksi na dan 31 Decembar 2019	667,075

TRANSFERI UNUTAR BANKOVNIH RAČUNA POVERENIČKIH FONDOVA U CBK I BILANS U KOMERCIJALNIM BANKAMA

TRANSFERI UNUTAR BANKOVNIH RAČUNA POVERENIČKIH SREDSTAVA

Postoje bankovne transakcije unutar bankovnih računa povereničkih sredstava u CBK i one su ukratko predstavljene u sledećem:

1. Transfer depozita ponuda sa računa depozita ponuda za privatizaciju i likvidaciju na račun odgovarajućeg DPa. *Takvi slučajevi su tretirani i prikazani u razjašnjenju br.6.* Ukupna prenešena suma je **2,998,407 Evra**;
2. Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi sa računa odgovarajućih DPa u iznosu od **155,250 Evra**; Ova sredstva su nadoknadjena od realizovanih plaćanja godinu za godinom fiksnih i varijabilnih troškova sa PPU;
3. Nadoknadjivanje računa administrativnih taksi sa računa odgovarajućih DPa u iznosu od **1,021 Evra**; Ova sredstva su nadoknadjena od realizovanih plaćanja za troškove DPa koje nema sredstava za realizaciju plaćanja;
4. Realizovani transferi prihoda od administrativnih taksi u iznosu od **1,754,058 Evra od 5% od administrativnih taksi, konfiskacije depozita ponuda, kao i od taksi za učešće na tender.** *Takvi slučajevi su tretirani i prikazani u razjašnjenju br. 15;*

5. Transfer neraspodeljenog iznosa kao dela od 20% na poverenički račun za rudnike DPa. **DU toku perioda izveštavanja**, ukupan iznos prenet na rudnike na poverenički račun koji u poverenju drži KAP iznosi € **1,404,105**. Ova sredstva trebaju da budu raspodeljena nakon razmatranja žalbi od strane Posebne komore vrhovnog suda.

OSTALI BANKOVNI RAČUNI U KOMERCIJALNIM BANKAMA

Postoji samo jedan bankovni račun sa sredstvima koji KAP ima u Procredit banci:

1. Bankovna garancija za MIM Goleš u iznosu od € 64,466.50 za licence prema uredbi Komisije za rudnike i minerale na Kosovu.

BILANS LIKVIDACIONIH SREDSTAVA DPa

Bilans prigoda i plaćanja na bankovne račune DPa u likvidaciji prikazani su u sledećem:

Ukupni prihodi Evro	662,110,449
Ukupni troškovi/raspodela Evra	423,403,924
Bilans bankovnog računa	238,706,525

IZVEŠTAJ O PRIHODIMA NA BANKOVNIM RAČUNIMA DPa U LIKVIDACIJI

Br.	TIP PRIHODA	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
1	Prodaja imovine	i1 – Prodaj u toku likvidacije	156,781,077
2	Prodaja imovine	i3 – Preneti depoziti sa računa depozita za tendere	14,071,462
3	Prodaja imovine	i1a – Prodaja stanova	268,096
4	Prodaja imovine	Proces likvidacije iz eksproprijacije imovine	1,637,933
5	Zakup	i12 – Prihodi od zakupa	24,086,128
6	Kamata	i2 – Prikupljene kamate	8,388,625
7	Ostali prihodi	i4 – Prihodi PDV	532,714
8	Ostali prihodi	i8 – Prenos deponovane gotovine	23,029
9	Ostali prihodi	i13 – Ostali prihodi	773,065
10	Ostali prihodi	i9 – Prenos sa bankovnih računa DPa	863,110
11	Ostali prihodi	i10 – Primanja od dužnika prema DPima	121,528
12	Od prodaje NPa	i6 – Transfer 70% od prodaje kroz privatizaciju	443,675,114
13	Od prodaje NPa	i7 – Prenos poverenčkih sredstava DPa	10,888,568
UKUPNI PRIHODI I BANKOVNIH RAČUNA DPa U LIKVIDACIJI			622,110,449

IZVEŠTAJ O UPLATAMA/PODIZANJIMA SA BANKOVNIH RAČUNA DPa U LIKVIDACIJI

BR	PREMA ZAKONU BR. 04/L-034	OPIS TROŠKOVA (detalji troškova su kategorizovani prema rednom broju prikazanom dole na sledećoj strani)	IZNOS
1	Uredba radnika	Sredstva koja pripadaju radnicima (20%) od likvidacione prodaje	27,856,340
2	Član 21 zakona o KAPu br. 04/L-034	Administrativna taksa KAPa (5% od likvidacione prodaje imovine i kamate na bankovnim računima)	8,448,820
3	40.1.1	Trošak prodaje ili zaključivanja imovine ili sredstava i likvidacionih troškova	1,207,673
4	40.1.3.1	Sudski troškovi	113,772
4	Izvršenja od strane sudskih izvršitelja u suprotnosti sa Članom 10 aneksa zakona.		631,690
5	40.1.3.2	Troškovi administrator, likvidacionog organa i drugih savetnika	15,655,359
6	40.1.3.3	Troškovi za održavanje i zaštitu imovine i sredstava	2,984,151
7	40.1.3.4	Troškovi za nastavak operativnosti preduzeća	8,387,943
8	40.1.3.4	Likvidacioni troškovi, plaćanje poreza (porez na lični dohodak, porez na imovinu, PDV itd).	4,276,342
9	40.1.4	Obezbeđeni poverioci za slučajeve koji su realizovani osiguranjem imovine	48,652
10	40.1.6.1	Poveriocima plate za 3 meseca bruto plaćanja i penzije	2,535,481
11	40.1.6.2	Poverioci: neisplaćene otpremine na početku likvidacije	3,718,334
12	40.1.7	Neobezbeđeni poverioci	20,803,968
13	40.1.8	Poverioci– vlasnici, deoničari, učesnici ili partneri u društvenom preduzeću	516,395
14	Videti belešku br. 18	Preostala sredstva, preostala sredstva i privremena sredstva prenetu u budžet Kosova.	326,719,004
UKUPNO PLAĆANJA SA BANKOVNIH RAČUNA DPa U LIKVIDACIJI			423,403,924

Objašnjenja – Bilans likvidacionih sredstava DPa

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS	
1	e2 – Transfer na radnike(UNSK)	21,192,079	e36 – Opštinski porez na imovinu
	e3 – Transfer u povereničke fondove radnika	6,664,261	e38 – Porez na dobit
2	e4 – Administrativna taksa KAPa (5% od likvidacione prodaje)	8,076,837	e39 – PDV plaćen PUKu
	e4a – Administrativna taksa KAPa (5% od kamate na likvidacionom bankovnom računu)	371,982	e41 – Obezbedjeni poverioci
3	e1 – Bankovni troškovi	27,418	e43 - Plate (neto) povlašćeni poverioci 3 plate
	e6 – Troškovi reklamiranja	722,528	e44 – Porez na lični dohodak (povlašćeni poverioci 3 plate)
4	e7 – Troškovi likvidacione prodaje imovine	60,539	e45 – Penzijski doprinos (3 plate povlašćenim poveriocima)
	e8 – Kancelarijski material, mali kancelarijski troškovi i pošta	275,359	e46 – Otpremnina (neto) povlašćeni poverioci
5	e9 – Skladištenje i transport dokumentacije DPa	8,967	e47 – Porez na lični dohodak (otpremnina povlašćenim poveriocima)
	e11 – ZATVOREN manji troškovi – trenutni troškovi za manje likvidacione troškove	112,862	e48 – Penzijski doprinos (otpremnina povlašćenim poveriocima)
6	e14 – Sudski troškovi	113,772	e49 – Neto plate) neobezbedjeni poverioci
	e14a – realizacija plaćanja od strane sudskog izvršitelja	631,690	e50 – Porez na lični dohodak (plate neobezbedjenim poveriocima)
7	e16 – Profesionalni pružalac usluga (Likvidacioni organ)	15,655,359	e51 – Penzijski doprinos za neobezbedjene poverioce
	e21 – Usluge održavanja imovine	43,458	e52 – Neobezbedjeni poverioci- pozajmice
8	e22 – Usluge zaštite imovine i sredstava	2,940,694	e53 – Avansna plaćanja primljena u gotovini od DPa – neobezbedjeni poverioci
	e17 – Pružalac usluga (bruto plaćanje)	1,504,397	e54 – Lokalni snabdevači– neobezbedjeni poverioci
9	e18 – Pružalac usluga (neto plaćanje)	3,626,813	e55 – medjunarodni snabdevači - Neobezbedjeni poverioci
	e25 – Plaćen zakup (bruto)	194,669	e56 – Porez na imovinu - neobezbedjeni poverioci
10	e26 – Plaćen zakup (neto posle poreza na zakup)	35,736	e57 – Porez na zakup- neobezbedjeni poverioci
	e20 – Profesionalne usluge	226,556	e58 – Porez na dobit - neobezbedjeni poverioci
11	e27 - Roba	156,634	e59 – PDV - Neobezbedjeni poverioci
	e29 - Usluge	628,485	e60 – Predsudski porez - Neobezbedjeni poverioci
12	e30 - Voda	160,120	e61 – Struja- Neobezbedjeni poverioci
	e31 - Struja	1,320,446	e62 – Voda - neobezbedjeni poverioci
13	e32 - Smeće	456,860	e63 – Smeće - neobezbedjeni poverioci
	e33 - Telekomunikacije (Internet, telefon)	37,856	e64 – Telekomunikacije i internet - neobezbedjeni poverioci
14	e24 – Službena putovanja	39,372	e65 – Ostali neobezbedjeni poverioci
	e19 – Porez na lični dohodak pružalaca usluga	643,462	e66 – Zahtevi vlasnika, deoničara, učesnika, partnera u DPu
15	e34 – Porez na plaćen zakup	2,995	e67 – Preostala sredstva za Vladu Kosova
	e35 – Plaćen porez na primljeni zakup	88,249	e68 – Preostala sredstva za Vladu Kosova - Član 19.3.3 zakona o KAPu
16			Privremeno preneti sredstva u budžet Kosova
			44,760,336
			191,713,757

TIPOVI BANKOVNIH RAČUNA

1. RAČUNI PRIVATIZACIJE – Koriste se za zadržavanje prihoda od privatizacije / prodaje u skladu sa članom 8 do potpisivanja kupoprodajnog ugovora. Nakon potpisivanja ugovora o prodaji, preduzimaju se sledeće akcije: plaćanje od 20% zaposlenima; transfer administrativne takse (5% od prodaje) na namenski račun agencije za prihode od administrativne takse. Takse se prenose na bankovni račun sa ovog računa u skladu sa članom 64 zakona o upravljanju javnim finansijama i odgovornostima; i 75% od prodajne cene se prenosi na račun za likvidaciju.

2. RAČUNI DP-a U TRANZICIJI- Drže DP-a u dobroj veri kada agencija odluči da DP nema sredstava za zadržavanje tog novca ili kada okolnosti ne dozvoljavaju da postupaju drugačije zbog specifičnosti DP-a (slučaj neodređenog statusa sličnih DP-a).

3. LIKVIDACIONI RAČUN – Oni se koriste za DP-e nakon što su ušli u likvidaciju. Svi računi DP-a su zatvoreni i njihova bankarska situacija se prenosi na ove račune.

4. KOMERCIJALNI RAČUN – Čuva iznose prikupljenih od zakupa tokom procesa komercijalizacije DP-a, e.x.potpisani ugovori pre privatizacije DP-a i onih o koncesiji ili ugovori o zakupu koji su potpisani nakon osnivanja Kosovske agencije za privatizaciju. Po završetku ugovora o komercijalizaciji, sledeće radnje su preduzete: prenos administrativne takse (5% od zakupnine tokom komercijalizacije) na namenski račun

agencije za prihode od administrativne takse. Sa ovog računa takse se prenose na bankovni račun u skladu sa članom 64 zakona o upravljanju javnim finansijama i odgovornostima; i 95% prihoda od komercijalizacije se prenosi na likvidacioni račun, ukoliko nije drugačije predviđeno.

5. RAČUNI NOVCA U POVERENJU ZA ZAPOSLENE - Čuvati novac u dobroj nameri u ime zaposlenih koji su preneti sa računa za privatizaciju i likvidaciju. Ovaj novac je preostalih 20% od plata zaposlenih, kada je prerana raspodela od 20% prihoda od prodaje na osnovu člana 8 i 20% od prihoda od prodaje iz člana 9 zakona o agenciji.

6. DEPOZITI ZA PONUDE ZA PRIVATIZACIJU – Oni se koriste da drže plaćene depozite od strane ponuđača tokom procesa ponuda za prodaju iz člana 8 zakona o KAP-u. Ovo je privremeni račun sa kojeg agencija vraća depozit ponuđača bez pobednika (neuspešne). Depoziti uspešnih ponuđača se prenose na poverenički račun otvoren posebno za NP-e koja se prodaje.

7. TAKSE ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA PRIVATIZACIJU - Koriste se za držanje nepovratne takse za podnošenje ponuda od strane ponuđača tokom procesa ponuda za prodaju prema članu 8 zakona. Ovaj novac se računa kao namenski prihod agencije.

8. DEPOZITI OD TENDERA ZA LIKVIDACIJU – Koristi se za prodaju članom 9 za održavanje plaćenog depozita od strane

ponuđača tokom procesa ponuda za prodaju imovine DP-a koja su u likvidaciji. Ovo je privremeni bankovni račun sa kojeg agencija vraća depozit neuspešnom ponuđaču. Depozit uspešnog ponuđača se prenosi na poverenički račun otvoren specijalno za DP-a u likvidaciji.

9. TAKSE ZA TENDERE ZA LIKVIDACIJU – Koriste se za držanje nepovratne takse za podnošenje ponuda od strane ponuđača tokom procesa ponuda za prodaje prema članu 9 zakona. Ovaj novac se računa kao namenski prihod agencije.

10. DEPOZIT KOMISIJE ZA PREGLED LIKVIDACIJE – Drži depozite plaćene od strane podnosioca potraživanja za potraživanja u procesu likvidacije podnete bivšoj komisiji za pregled potraživanja. Nakon vraćanja depozita kao što je predviđeno članom 24.4 zakona o agenciji, ovaj račun će biti zatvoren.

11. RAČUN OSNIVAČKOG KAPITALA – Održava plaćanja kapitala iz bužeta Kosova za osnivanje agencije

12. RAČUN REZERVNOG FONDA KAP-a - Pre nego što je novi zakon stupi na snagu, ostaje 5% od administrativne takse da koristi KAP za vlastite prihode za oduzete depozite od prodaje u privatizaciji, likvidaciji, prenos tarifa za prodaju kroz privatizaciju i likvidaciju, zarađena kamata na depozitne račune i takse za učešće na tenderima za prodaju putem privatizacije ili likvidacije.

13. RAČUN DONATORA - Drži donatorski novac u slučajevima kada donatori zahtevaju da se njihov novac prebaci na bankovni račun agencije.

14. RAČUN ZA ADMINISTRATIVNU TAKSU – Administrativna taksa agencije je prebačena na ovaj račun. U različitim vremenima, agencija prenosi stanje na ovaj bankovni račun koji odredi Ministarstvo finansija kako bi zadržali prihode zarađene od administrativnih taksi agencije.

15. RAČUN OROČENIH DEPOZITA - Postoje bankovni računi oročenih depozita u kojima se sredstva deponuju za različite periode (do jedne godine). Ako postoje pozitivne kamatne stope koje nudi CBK, onda će prema sporazumu KAP deponovati ova sredstva Centralnoj banci Kosova

16. RAČUN EKSPROPRIJACIJE - račun u cilju upravljanja i rad sa isplata eksproprijacije koje sprovode relevantne institucije. Sve institucije imaju mogućnost da izvrše plaćanja odmah bez da prate procedure Trezora za registraciju kao dobavljača DP-a. Dobijena sredstva od strane KAP na ovaj račun biće prebačena na odgovarajuće račune DP-a, odakle je imovina bila eksproprisana

AKCIONI PLAN U VEZI SA OBRADOM PREPORUKA GLAVNOG REVIZORA

U VEZI SA IZVEŠTAJEM REVIZIJE O GODIŠNJIM FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA ZA 2019 ZA POVERENIČKA SREDSTVA

Izveštaj je za period do 30 septembra 2019 godine, prema pravilniku o implementaciji revizije i akcionim planovima u cilju sačinjavanja dva šestomesečna izveštaja kroz periodične izveštaje o napredku implementacije preporuka dobijenih iz izveštaja revizora iz KGRa. Sledeći izveštaj se očekuje 15 marta tekuće godine.

Br.	Komponenta revizije (poglavlje)	Nalaz	Preporuka	Preduzete aktivnosti i konkretni rezultati u vezi sa implementacijom preporuka	Status preporuke (implementirana, delimično implementirana ili nije implementirana)	Uračunati izazovi prilikom implementiranja preporuke
B1.	Prihodi od zakupa	Realizacija prihoda od isteklih ugovora o zakupu: U jednom slučaju smo primetili da je prostor koji je KAP dao u zakup, zakupac koristio i nakon isteka i KAP nije obnovio ugovor. Ugovor je istekao 2014 godine, dok je zakup bio prikupljan prema inicijalnom ugovoru.	Predsedavajući Odbora: Treba da obezbedi obnovljeni ugovor u da bi se u slučajevima korišćenja imovine DPa ta imovina koristila u saglasnosti sa validnim ugovorima i prema internoj uredbi o zakupu.	Potpisivanje ugovora sa odgovornim službenicima, u suprotnom će trenutni korisnik bit uklonjen sa društvene imovine.	neimplementirane	Dana 08.07.2019, šef LO DPa Rilindja – štamparija, poslala je zahtev predstavnicima RTV 21, da potpišu ugovor o zakupu (ugovor još uvek nije potpisan). Medjutim KAP će, do kraja ove godine kada je rok za obrađivanje ove preporuke, preduzeti sve neophodne korake u cilju implementacije ove preporuke.



KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
www.pak-ks.org