



TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 55
Njësia në Tender Nr. 14
Borovo Lokali në Mitrovicë

Emri i NSh.-së

Asetet në Kosovë të Ndërmarrjes Borovo Vukovar
Njësia punuese në Mitrovicë e ndërmarrjes "Borovo" nga Vukovari
Jugoslovenski Kombinat Gume i Obuce "Borovo"

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të
"HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

10,500 Euro

**Vendndodhja e
Aseteve**

Aseti është në Mitrovicë në sheshin kryesor të qytetit, Komuna e Mitrovicës
Jugore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Lokal

Ndërtesat dhe tokat

Lokali i Borovos në Mitrovicë ka sipërfaqe prej 122.58m², sipas kontratës së
shitblerjes nr. 5569 të datës 05.01.1967, në mes Ndërmarrjes Ndërtimore
"Kosova" nga Vushtrria, si shitës dhe Kombinatit Jugosllav të Gumës dhe
Këpucëve(Jugoslovenski Kombinat Gume i Obuce "Borovo") si blerës, ndërsa
sipas matjeve në teren ka sipërfaqe prej 134.90m².

Objekt i shitjes është vetëm lokali, nuk ka tokë që transferohet tek blerësi.

Shfrytëzuesit

Lokali është i lëshuar me qira

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

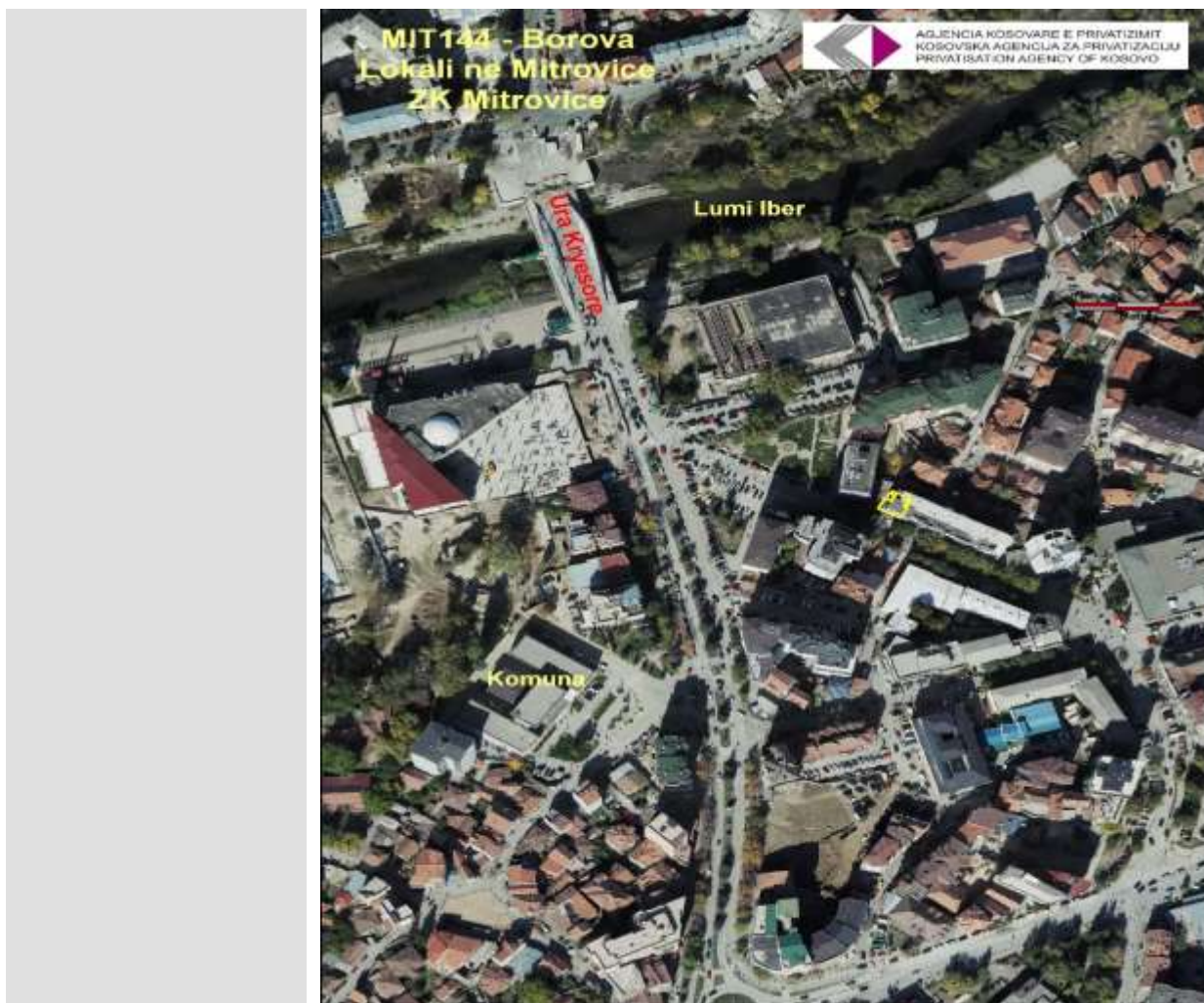


**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**





Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVAN AGENCY OF PRIVATIZATION

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSH Barrova, ZK Mitrovicë

Pjesëmarrësit: Fadi Rashica, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve

Data: 07.03.2022 (vizite periodike)

Sipërfaqja NETO¹

Nr	Hapësira	Sipërfaqja
1	Lokali	116.8
	Shtylla	-1.2
2	Puntoria	9.9
3	Aneks	3.6
5	Toilet	1.7
4	Para Toilet	2
6	Toilet	2.1
	Total	134.9

Përshkrim²

Lokali ndodhet në sheshin kryesor të qytetit, në një lokacion shumë atraktiv. Lokali shfrytëzohet si Cafe Restaurant dhe matjet janë bërë në hapësira të cilat janë krijuar nga shfrytëzuesi i lokalit. Prandaj këto matje paraqesin vlerat NETO të sipërfaqeve të hapësirave ashtu siç janë aktualisht

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Minsterencia Teute pr,
11000/11000 Pajtimin në Shtëpi
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 650
Fax: 028 534 550
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

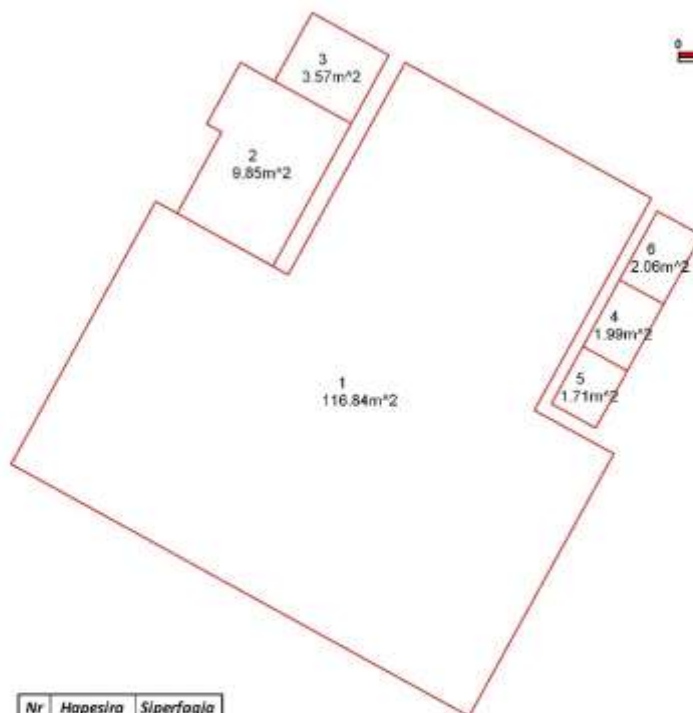
¹ Shih Shtësin e matjeve në faqen 2

² Shih paraqitjen me orëfotë në faqen 3

MIT144 - Borova Lokali ne Mitrovicë ZK Mitrovicë



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Nr	Hapesira	Siperfaqja
1	Lokali	116.8
	Shtylla	-1.2
2	Puntonia	9.9
3	Aneks	3.6
5	Toilet	1.7
4	Para Toilet	2
6	Toilet	2.1
	Totali	134.9

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.