



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 53

#### -Tenderisana Jedinica Br.104

#### PRZ009 DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 11

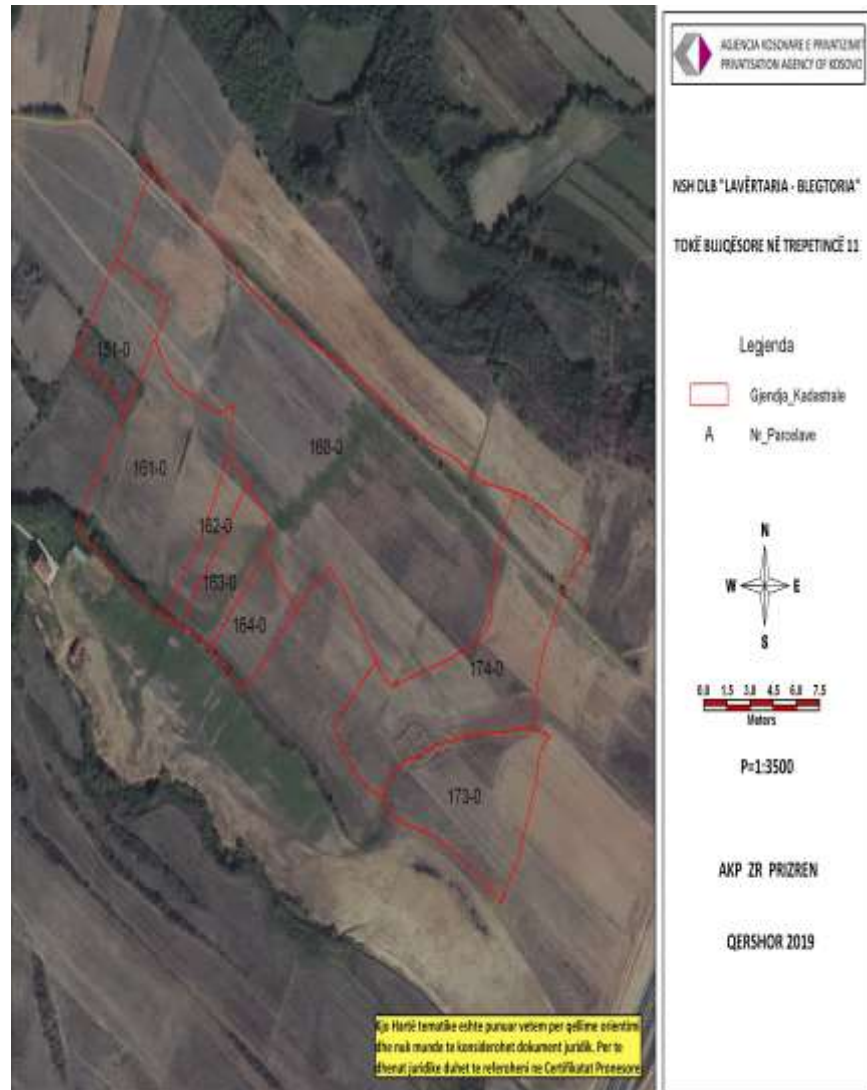
<b>Naziv DP-a</b>	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzeće") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	26.12.2019 u 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Prištini.
<b>Depozit Ponude</b>	Evra 20,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Trepetnica, Opština Prizren, Regija Prizren
<b>Opis Imovine</b>	<b>DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 11</b> , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Trepetnica sa parcelama: P-71813078-00151-0 sa površinom od 5576m <sup>2</sup> (Niva kl.5), P-71813078-00160-0 sa površinom od 59826m <sup>2</sup> (Pasnjak kl.2), P-71813078-00161-0 sa površinom od 17798m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00162-0 sa površinom od 2677m <sup>2</sup> (Pasnjak kl.4 i Vinograd kl.3 ), P-71813078-00163-0 sa površinom od 4932m <sup>2</sup> (Njiva kl.5 i Vinograd kl.3 ), P-71813078-00164-0 sa površinom od 4549m <sup>2</sup> (Njiva kl.5 i Vinograd kl.3.), P-71813078-00173-0 sa površinom od 12481m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00174-0 sa površinom od 21129m <sup>2</sup> (Njiva kl.5 koja obuhvata ukupnu površinu od <u>128968m<sup>2</sup> (12ha 89ari 68m<sup>2</sup>)</u> ), registrovanih na ime DP-a.
<b>Zgrade i Zemljište</b>	
	<b>Napomena za imovinu za potencialne ponudjace:</b>
	Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.
	Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana <u>03.12.2013</u> , na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



	<p>PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaključkom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.</p> <p>KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."</p> <p>PUK je podneo svoje zahteve/potraživanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potraživanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potraživanja PUK-a delimično prihvatajući zahteve/potraživanja.</p> <p>KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povučenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.</p> <p>KAP RK Prizren očekuje od PUK-a da će u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povući postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori" Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
<b>Zakupci</b>	Delimično obradjivana.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

**Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju**



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



### Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)